

MAXIMMO

70 Rue Suffren 97410 SAINT-PIERRE

Tel : 06.92.91.99.91

E-Mail : marketing@maximmo.re

Vente Terrain SAINTE-ROSE (Reunion - 974)

Surface : 983 m²

Prix : 129000 €

Réf : 9700810909 -



-  Sainte-Rose
Piton Sainte-Rose
-  Terrain de
983 m² environ
-  Altitude : 68 m
environ
-  Zone : UB
-  Proche des
commodités

Description détaillée :

MAXImmo vous propose cette belle parcelle d'environ 983 m² (1004 m² environ arpentée), située en zone UB. Emprise maximale des constructions: 60%. Hauteur maximale des constructions: - 7 m à l'égout ou 12 mètres au faîtage. Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11888 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Anaïs.R au 06 93 41 90 29 ou par mail à anaïs.r@maximmo.re Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur www.repimmo.com (réf. 9700810909) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710718



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710718/terrain-a_vendre-sainte_rose-974.php

Location Local commercial SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Surface : 35 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 9000 €/an

Réf : 9700810910 -



Description détaillée :

MAXImmo vous propose ce local professionnel, situé sur le Boulevard Bank de Saint-Pierre, à deux minutes de la quatre voie. D'une superficie d'environ 35 m² se trouvant à l'étage, équipé en eau et électricité, possédant également une salle d'eau. Disponibles dès maintenant. D'autres lots sont disponibles n'hésitez pas à nous appeler! Loyer 750 E - Honoraires à la charge du locataire 2250 E TTC - Dépôt de garantie 1 000 E - Mandat n°11826 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Nihad au 06 93 44 38 05 ou par mail à OU Jérôme au 06 93 83 70 10 ou par mail à Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 9700810910) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710717



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710717/local_commercial-location-saint_pierre-974.php

Location Local commercial SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Surface : 617 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 117600 €/an

Réf : 9700810877 -



-  Saint-Pierre
Boulevard Bank
-  Dépôt / Hangar
de 617 m² environ
-  Visibilité
exceptionnelle

Description détaillée :

MAXImmo vous propose ce superbe local commercial d'environ 600 m², idéalement situé dans le secteur très recherché du boulevard Bank à Saint-Pierre. Ce bien exceptionnel bénéficie d'une excellente visibilité et d'un accès facile, parfait pour attirer une large clientèle et développer votre activité. Environ 600 m², offrant un grand espace pour de nombreuses activités commerciales. Près de 12 mètres, permettant de grandes possibilités d'aménagement et de stockage. Gros plus, environ 1400 m², incluant un espace de parking pour vos clients et employés, facilitant l'accès et améliorant le confort. Situé dans un secteur à fort passage, ce local bénéficie d'une visibilité exceptionnelle, idéal pour toute activité nécessitant une forte présence. L'espace intérieur spacieux et la hauteur sous plafond permettent d'aménager le local selon vos besoins spécifiques, qu'il s'agisse de commerce de détail, de showroom, ou d'activités artisanales. Ce bien est extrêmement rare dans le secteur. Une telle opportunité ne se présente pas souvent, alors n'attendez plus pour venir visiter ce local d'exception. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à me contacter. Loyer 9800 E - Honoraires à la charge du locataire 29400 E TTC - Dépôt de garantie 9 800 E - Mandat n°11864 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Nihad au 06 93 44 38 05 ou par mail à contact@maximmo.re
Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 9700810877) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710715



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710715/local_commercial-location-saint_pierre-974.php

Vente Maison TAMPON (Reunion - 974)

Surface : 167 m²

Surface terrain : 513 m²

Surface séjour : 21 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2013

Prix : 466550 €

Réf : 9700810918 -



- 📍 Plaine des Cafres Grande Ferme
- 🏠 Maison
- 📏 Superficie habitable : 170 m² environ
- 🛏 5 chambres
- 🚿 1 salle de bain 2 salles d'eau
- 🚰 Fosse septique
- 🏡 Terrain de 513 m environ
- 📍 Zone UD
- ⚡ 1 500 m environ
- ❤ Maison Haut de gamme aménagée avec beaucoup de goût.

Description détaillée :

Unique! MAXimmo vous propose une villa de standing avec des matériaux haut de gammes. Composée: de 5 chambres dont 2 au rez-de-chaussée, 1 chambre parentale au 1er et au 2^{ème}, 3 wc, 2 salle de bains, 1 spa, cuisine américaine ouverte sur la salle à manger et le salon au 1er, donnant sur une terrasse aménagée, avec vue montagne époustouflante, 2^{ème} terrasse aménagée 'Barbecue' 1 grand garage d'environ 61 m². Pour compléter, une cuisine d'été équipée, en inox avec hotte professionnelle. A voir vite!!! Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11911 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Gérard au 06 93 81 69 68 ou par mail à gerard@maximmo.re Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 9700810918) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710713



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710713/maison-a_vendre-tampon-974.php

Vente Loft/Atelier SAINT-JOSEPH (Reunion - 974)

Surface : 139 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 221000 €

Réf : 9700810446 -



- Saint-Joseph
- Local de 139 m² environ
- Spécial investisseur

Description détaillée :

MAXImmo vous propose ces locaux actuellement loués disposant de parkings en façade. Faisant l'objet d'un bail notarié (3/6/9) ces locaux rapportent 18348E/an. Taxe foncière prise en charge par les locataires. Rentabilité 8,30%. Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11 426 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Benoit au 06 92 34 63 69 ou par mail à benoit@maximmo.re Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur www.repimmo.com (réf. 9700810446) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710711



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710711/atelier-a_vendre-saint_joseph-974.php

Vente Terrain AVIRONS (Reunion - 974)

Surface : 564 m²

Prix : 149600 €

Réf : 9700810265 -



-  Les Avirons
-  Terrain de 564 m² environ
-  Altitude : 363 m environ
-  Au calme
Proche centre ville
Vue océan

Description détaillée :

À la recherche du terrain idéal pour votre future villa d'architecte? Ne cherchez plus! MAXImmo vous propose ce terrain en pente d'environ 564 m² offre une vue imprenable sur l'océan, dans un cadre paisible et sans vis-à-vis, à seulement 5 minutes du centre-ville et des établissements scolaires des Avirons. Ce magnifique terrain situé en zone UC (R+1+C) vous permettra de créer une résidence sur mesure, parfaitement intégrée à son environnement naturel. De plus, il est raccordable au tout-à-l'égout et bénéficie de réseaux à proximité pour faciliter vos aménagements. Laissez-vous séduire par ce havre de tranquillité, où vous pourrez concrétiser votre projet de vie. Ne laissez pas passer cette chance de réaliser votre rêve immobilier donc contactez-nous dès maintenant. Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11 218 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Grégory au 06 92 01 99 32 ou par mail à info@maximmo.re Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur www.repimmo.com (réf. 9700810265) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ' www.gerisques.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710709



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710709/terrain-a_vendre-avirons-974.php

Vente Immeuble SAINT-PHILIPPE (Reunion - 974)

Surface : 200 m²

Prix : 428000 €

Réf : 9700810895 -



- Saint-Philippe Centre
- Immeuble
- Superficie habitable : 200 m² environ
- Bonne rentabilité

Description détaillée :

MAXImmo vous propose cet immeuble récent composé de 3T3 d'environ 70 à 90 m², loués chacun au centre de Saint Philippe, offrant une rentabilité de 6.5 %. Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11887 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Benoit au 06 92 34 63 69 ou par mail à benoit@maximmo.re Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur www.repimmo.com (réf. 9700810895) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ' www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710708



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710708/immeuble-a_vendre-saint_philippe-974.php

Vente Terrain TAMPON (Reunion - 974)

Surface : 537 m²

Prix : 118140 €

Réf : 9700810897 -



-  Le Tampon
-  Terrain de 537 m² environ
-  Altitude : 650 m environ
-  Au calme

Photo non contractuelle

Description détaillée :

MAXImmo vous propose en exclusivité, cette belle parcelle d'environ 400 m² située dans un secteur calme de Bras de Pontho. La zone permet la construction d'une maison en R+1+ combles, prévoir un assainissement individuel. Les réseaux eau et électrique sont en bordure. À visiter sans tarder! Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11892 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Patrice.L au 06 92 59 17 91 ou par mail à OU Lally au 06 93 52 50 72 ou par mail à Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 9700810897) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710706



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710706/terrain-a_vendre-tampon-974.php

Vente Terrain TAMPON (Reunion - 974)

Surface : 536 m2

Prix : 117920 €

Réf : 9700810899 -



-  Le Tampon
-  Terrain de 536 m² environ
-  Altitude : 650 m environ
-  Au calme

Description détaillée :

MAXImmo vous propose en exclusivité, cette belle parcelle d'environ 536 m² située dans un secteur calme de Bras de Pontho. La zone permet la construction d'une maison en R+1+ combles, prévoir un assainissement individuel. Les réseaux eau et électrique sont en bordure. À visiter sans tarder! Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11893 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Patrice.L au 06 92 59 17 91 ou par mail à OU Lally au 06 93 52 50 72 ou par mail à Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 9700810899) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710704



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710704/terrain-a_vendre-tampon-974.php

Vente Terrain TAMPON (Reunion - 974)

Surface : 1177 m2

Prix : 258940 €

Réf : 9700810900 -



-  Le Tampon
-  Terrain de 1177 m² environ
-  Altitude : 650 m environ
-  Au calme

Description détaillée :

MAXImmo vous propose en exclusivité, cette belle parcelle d'environ 1177 m² située dans un secteur calme de Bras de Pontho. La zone permet la construction d'une maison en R+1+ combles, prévoir un assainissement individuel. Les réseaux eau et électrique sont en bordure. À visiter sans tarder! Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11894 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Patrice.L au 06 92 59 17 91 ou par mail à OU Lally au 06 93 52 50 72 ou par mail à Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 9700810900) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710702



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710702/terrain-a_vendre-tampon-974.php

Location Appartement RAVINE-DES-CABRIS (Reunion - 974)

Surface : 70 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 750 €/mois

Réf : 9700810904 -



-  Saint-Pierre
Ravine des Cabris
-  Appartement T3
-  Superficie habitable :
70 m² environ
-  2 chambres
-  1 salle d'eau
-  Proche des commodités

Description détaillée :

MAXImmo vous propose ce charmant appartement d'environ 70 m², situé dans le secteur de la Ravine des Cabris. Idéalement situé, il est à proximité de tous les commerces, des écoles, et des services nécessaires pour faciliter votre quotidien. Cet appartement se compose d'un salon lumineux, parfait pour se détendre et recevoir des invités, donnant sur une petite cour extérieure. Une grande cuisine avec son espace salle à manger, deux chambres spacieuses offrent un confort optimal et une salle d'eau avec wc. N'hésitez pas à me contacter. Loyer: 750.00 E - Honoraires charge locataire : 770 E TTC - Dépôt de garantie : 750 E - Mandat n°11880 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez CHARLENE au 06 92 38 66 35 ou par mail à charlene@maximmo.re Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 9700810904) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710701



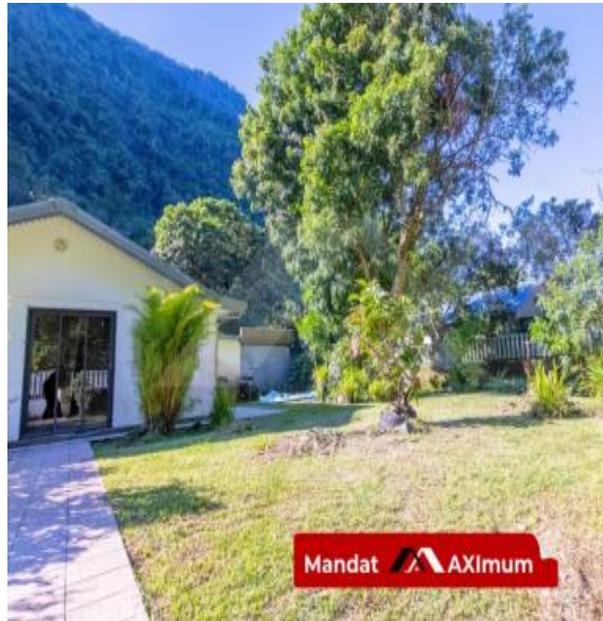
voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710701/appartement-location-ravine_des_cabris-974.php

Vente Immeuble SAINT-JOSEPH (Reunion - 974)

Surface : 221 m2

Prix : 231000 €

Réf : 9700810922 -



- Saint-Joseph
- Ensemble immobilier
2 maisons
- Superficie terrain 1000 m²
- Sans vis à vis
Au calme

Description détaillée :

MAXImmo vous propose cette concession! Produit rare avec l'avantage de ne pas avoir de frais de notaire à l'acquisition! Paiement comptant uniquement! Découvrez cette propriété d'exception située dans un cadre enchanteur à Langevin, parfaite pour une résidence principale avec un rendement locatif ou une activité touristique florissante. La première maison T4 d'environ 172 m² offre des volumes impressionnants. Au rez-de-chaussée, un immense salon-salle à manger avec cuisine ouverte d'environ 61 m², complétés par une grande chambre d'environ 33 m², une salle de bain et wc séparés. A l'étage, deux chambres spacieuses à finir, d'environ 27 m² et 20 m², vous attendent. À l'extérieur, une superbe terrasse d'environ 17 m² est idéale pour recevoir vos invités, et une grande cour permet de stationner plusieurs véhicules. La seconde maison T2, très fonctionnelle, dispose d'un salon cosy d'environ 17 m², une cuisine, une chambre d'environ 13 m² et une salle de bain avec wc. Idéale pour la location ou comme dépendance, elle saura répondre à toutes vos attentes. Que vous souhaitiez créer votre résidence principale dans un havre de paix ou développer une activité touristique de premier plan à deux pas de la majestueuse cascade de Grand Galet, ce bien est une véritable perle rare aux possibilités infinies. De plus, profitez de l'énorme avantage de n'avoir aucuns frais de notaire à l'achat ! Contactez-nous sans tarder pour obtenir plus d'informations et découvrir tout le potentiel extraordinaire que cet ensemble immobilier peut vous offrir. Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11903 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Florian au 06 93 05 40 79 ou par mail à florian@maximmo.re Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 9700810922) Les informations sur les risques auxquels ce bien est



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710699/immeuble-a_vendre-saint_joseph-974.php

Location Maison PETITE-ILE (Reunion - 974)

Surface : 122 m²

Surface terrain : 687 m²

Surface séjour : 14 m²

Nb pièces : 6 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2008

Charges : 45 €

Prix : 1450 €/mois

Réf : 970088509 -



Description détaillée :

MAXImmo vous propose dans le quartier de Piton des Goyaves, accès rapide au CHU (20 min). Située entre Petite-Ile et Mont Vert Les Hauts dans une impasse au calme, cette sublime villa de type F6 meublée idéale pour un aménagement rapide et sans contrainte (confort et tranquillité). Elle se compose d'un grand espace salle à manger avec cuisine américaine en tièrement équipée, cellier attenant et ilot central, un bel espace salon, une superbe chambre de plain pied avec grand dressing, une salle d'eau et un bureau ou chambre d'enfant et un wc. A l'étage, on retrouve trois belles chambres dont une avec balcon, un wc et une salle de bain. Une cuisine extérieure fermé, un local, un abri, un espace avec douche et wc attenant à une très belle piscine, un grand garage de 41 m² avec porte électrique, portail automatique, terrasse, visiophone, le tout entièrement cloturé sur 687 m² de terrain! A visiter sans tarder. Disponible le 06/08. Loyer: 1 405 E - Honoraires charge locataire : 1 342 E TTC - Dépôt de garantie : 1 405 E Mandat n° 9328 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Florian au 06 93 05 40 79 ou par mail à Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 970088509)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710698



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710698/maison-location-petite_ile-974.php

Vente Maison SAINT-JOSEPH (Reunion - 974)

Surface : 107 m²

Surface terrain : 379 m²

Surface séjour : 24 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 319590 €

Réf : 9700810921 -



- Saint-Joseph
- Maison F4
- Superficie habitable : 107 m² environ
- 3 Chambres
- 1 Salle d'eau
1 Salle de bain
- Terrain de 379 m² environ
- Neuf
Au calme
Sans vis à vis

Description détaillée :

Vous rêvez d'une villa neuve et fonctionnelle, offrant tout le confort dont vous avez besoin? Nous avons ce qu'il vous faut! MAXImmo vous propose cette magnifique villa de type F4 d'environ 107 m² éditée sur un terrain d'environ 379 m², située dans un quartier calme et résidentiel. Avec chambre PMR au rez-de-chaussée, une salle d'eau et un wc, cette sublime villa est idéale pour les personnes à mobilité réduite ou pour accueillir vos invités en toute tranquillité. Le joli séjour avec cuisine américaine est l'espace de vie parfait pour vos moments en famille ou entre amis. Vous pourrez y recevoir vos convives et profiter d'une belle varangue pour vos soirées conviviales en extérieur. A l'étage : deux belles chambres, une salle de bains et un wc offrant un espace de vie intime pour toute la famille. Vous apprécierez les finitions soignées et les équipements de qualité qui composent cette villa. En plus de son confort, cette villa est également une opportunité de défiscalisation intéressante. Une affaire à saisir car seulement 4 lots sont disponibles! N'hésitez plus contactez-moi pour organiser une visite et découvrir cette jolie villa qui saura répondre à toutes vos attentes en matière de qualité de vie et de confort. Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Nb de lots : 10. Pas de procédure en cours. Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11912 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Florian au 06 93 05 40 79 ou par mail à florian@maximmo.re Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 9700810921) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710697



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710697/maison-a_vendre-saint_joseph-974.php

Vente Terrain ON-SAINT-LEU (Reunion - 974)

Surface : 684 m²

Prix : 79200 €

Réf : 9700810917 -



Description détaillée :

MAXImmo vous propose ce terrain d'environ 684 m², situé à la Chaloupe Saint Leu. Proche des écoles et des commerces. Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11905 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Karen au 06 92 48 21 02 ou par mail à karen@maximmo.re Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur www.repimmo.com (réf. 9700810917) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ' www.gerisques.com

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710696



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710696/terrain-a_vendre-on_saint_leu-974.php

Vente Maison ON-SAINT-LEU (Reunion - 974)

Surface : 211 m²

Surface terrain : 673 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2009

Prix : 699856 €

Réf : 9700810859 -



- Etang Saint-Leu
- Villa F5 + T2
- Superficie habitable : 375 m² environ
- Terrain de 673 m² environ
- Altitude : 300 m environ
- Vue époustouflante

Description détaillée :

Ouverte sur l'extérieur, MAXImmo vous propose cette magnifique villa avec piscine, avec une vue imprenable sur Saint Leu et sa plage (10 minutes). Son hôte a pris soin d'optimiser les espaces, de créer des aménagements sur mesure, pratiques alliant aussi l'atypique. De jolies surprises vous attendent!!! Le soin du détail, le choix des matériaux sont de mise. Ce bien compte environ 211 m² (carrez), avec une surface au sol qui atteint 375 m², sur 674 m² environ de terrain !! La cuisine ouverte sur le séjour et la varangue vous offre 100 m², à cela s'ajoutent un cellier et wc. L'étage distribue l'espace nuit composé de 2 chambres avec salle d'eau, et une immense suite parentale d'environ 28 m², ouverte sur une varangue d'environ 26 m² offrant une vue époustouflante. De multiples terrasses ornent le tour de la villa, vous permettant de choisir en fonction des envies la fraîcheur ou le soleil. Pour allier ces généreux volumes vous bénéficierez d'un stationnement aisé composé d'un garage d'environ 30 m² et d'un parking pour 5 véhicules. La sécurité est aussi assurée pour un portail électrique et une alarme. Le plus, un F2 d'environ 37 m² bénéficiant d'une varangue d'environ 25 m², d'un accès indépendant pouvant vous rapporter un revenu locatif. Bien rare sur le secteur. A visiter sans tarder! Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11849 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Evelyne au 06 93 62 55 07 ou par mail à info@maximmo.re Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 9700810859) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710694



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710694/maison-a_vendre-on_saint_leu-974.php

Vente Maison SAINT-ANDRE (Reunion - 974)

Surface : 100 m²

Surface terrain : 485 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 328500 €

Réf : 9700810906 -



- Saint-André
Rivière du Mat
- Maison
- Superficie habitable :
100 m² environ
- 3 chambres
- 1 salle de bain
- Fosse septique
- Terrain de 485 m² environ
- Pas de travaux à prévoir
Calme

Description détaillée :

Vous souhaitez être propriétaire? Vivre au calme? C'est la maison qu'il vous faut! MAXImmo vous propose cette charmante maison de type F4 d'environ 100 m², avec sa dépendance type F2 d'environ 53 m² à Saint-André, dans le secteur de la Rivière du Mât les Bas. Sans vis-à-vis et au calme, vous trouverez plaisir de vivre dans une maison propre, bien entretenue et sans aucun travaux à prévoir! Dans cette charmante maison entièrement ventilée, vous aurez une véranda fermée, un séjour cuisine, 3 chambres, une salle de bain et wc indépendant. Une cuisine extérieure et couverte juxte la maison ainsi qu'un jardin agréable et arboré. N'hésitez plus! Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11897 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Sébastien au 06 92 15 08 47 ou par mail à sebastien@maximmo.re Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur www.repimmo.com (réf. 9700810906) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ' www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710693



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710693/maison-a_vendre-saint_andre-974.php

Vente Maison SAINT-JOSEPH (Reunion - 974)

Surface : 107 m²

Surface terrain : 640 m²

Surface séjour : 24 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 339200 €

Réf : 9700810923 -



- Saint-Joseph
- Maison F4
- Superficie habitable : 107 m² environ
- 3 Chambres
- 1 Salle d'eau
1 Salle de bain
- Terrain de 640 m² environ
- Neuf
Au calme
Sans vis à vis

Description détaillée :

Vous rêvez d'une villa neuve et fonctionnelle, offrant tout le confort dont vous avez besoin? Nous avons ce qu'il vous faut! MAXImmo vous propose cette magnifique villa de type F4 d'environ 107 m² éditée sur un terrain d'environ 640 m², située dans un quartier calme et résidentiel. Avec chambre PMR au rez-de-chaussée, une salle d'eau et un wc, cette sublime villa est idéale pour les personnes à mobilité réduite ou pour accueillir vos invités en toute tranquillité. Le joli séjour avec cuisine américaine est l'espace de vie parfait pour vos moments en famille ou entre amis. Vous pourrez y recevoir vos convives et profiter d'une belle varangue pour vos soirées conviviales en extérieur. A l'étage : deux belles chambres, une salle de bains et un wc offrant un espace de vie intime pour toute la famille. Vous apprécierez les finitions soignées et les équipements de qualité qui composent cette villa. En plus de son confort, cette villa est également une opportunité de défiscalisation intéressante. Une affaire à saisir car seulement 4 lots sont disponibles! N'hésitez plus contactez-moi pour organiser une visite et découvrir cette jolie villa qui saura répondre à toutes vos attentes en matière de qualité de vie et de confort. Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Nb de lots : 10. Pas de procédure en cours. Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11913 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Florian au 06 93 05 40 79 ou par mail à florian@maximmo.re Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 9700810923) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710692



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710692/maison-a_vendre-saint_joseph-974.php

Vente Local commercial SAINT-DENIS (Reunion - 974)

Surface : 62 m2

Prix : 57500 €

Réf : 9700810926 -



- Saint-Denis
Centre ville
- Local commercial
de 62 m² environ
- Loyer : 1700 € HC
- Très belle zone de
chalandise
Local propre
Loyer attractif

Description détaillée :

Vous souhaitez ouvrir votre enseigne dans un angle de rue ultra-passante? Vous souhaitez être basé sur le nord de l'île avec un loyer attractif? C'est l'affaire qu'il vous faut! MAXImmo vous propose ce local d'environ 62 m² comprenant une surface de vente d'environ 50 m², 3 vitrines, une réserve, une salle d'eau ainsi qu'une terrasse aménagée PMR. Loyer 1700 E HC. Venez visitez sans tarder!!!! Honoraires TTC charge vendeur Mandat n°11906 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Sébastien au 06 92 15 08 47 ou par mail à sebastien@maximmo.re Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur www.repimmo.com (réf. 9700810926) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ' www.gerisques.com

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710691



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710691/local_commercial-a_vendre-saint_denis-974.php

Vente Terrain ON-SAINT-LEU (Reunion - 974)

Surface : 653 m²

Prix : 70000 €

Réf : 9700810914 -



Description détaillée :

MAXImmo vous propose ce terrain d'environ 654 m², à La Chaloupe Saint Leu. 800 m d'altitude, zone UD. Proche des écoles et commerces. Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11904 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Karen au 06 92 48 21 02 ou par mail à karen@maximmo.re Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 9700810914) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710690



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710690/terrain-a_vendre-on_saint_leu-974.php

Vente Maison TAMPON (Reunion - 974)

Surface : 118 m²

Surface terrain : 632 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 242000 €

Réf : 9700810919 -



- Le Tampon
Bras de Pontho
- Maison F4
- Superficie habitable :
118 m² environ
- 3 chambres
- 1 salle d'eau
- Assainissement individuel
- Terrain de 632 m environ
- Sans vis-à-vis
Proches commodités

Description détaillée :

MAXImmo vous propose en exclusivité, cette maison F4 de plain-pied, proche des commodités. Composée de trois chambres, d'une salle d'eau, d'un wc, d'une grande cuisine ouverte sur un spacieux séjour. Située dans un environnement très calme. Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11901 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Marc.V au 06 92 32 97 77 ou par mail à OU Emilie au 06 92 62 67 84 ou par mail à Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 9700810919) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710689



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710689/maison-a_vendre-tampon-974.php

Vente Terrain SAINT-JOSEPH (Reunion - 974)

Surface : 430 m2

Prix : 79200 €

Réf : 9700810723 -



Description détaillée :

MAXImmo vous propose ce beau terrain constructible d'environ 430 m², pour vos projets de résidence principale ou investissement locatif. Ce terrain se situe dans le quartier calme de Jean petit, à proximité des commodités et école primaire. Petite vue mer. Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11649 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Amandine au 06 92 88 19 09 ou par mail à OU Florence au 06 92 29 96 11 ou par mail à Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 9700810675) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710688



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710688/terrain-a_vendre-saint_joseph-974.php

Vente Maison SAINTE-CLOTILDE (Reunion - 974)

Surface : 209 m²

Surface terrain : 1068 m²

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 547515 €

Réf : 9700810930 -



-  Saint-Denis
Bois de Nèfles Ste Clotilde
-  Maison
-  Superficie habitable :
209 m² environ
-  5 chambres
-  3 salles de bain
-  Fosse septique
-  Terrain de 1 068 m² environ
-  Zone : UJ
-  Altitude : 380 m environ
-  Villa spacieuse
Calme
Jardin arboré

Description détaillée :

La villa de rêve, elle est là! Vous souhaitez être au calme dans le secteur de Sainte-Clotilde? Vous souhaitez avoir un grand jardin et une grande maison pour y vivre paisiblement?! N'attendez plus! Cette maison est faite pour vous! MAXImmo vous propose ce bijou dans les hauteurs de Bois de Nèfles à Sainte-Clotilde, avec son grand jardin arboré et sa piscine vous mettant immédiatement dans le décor. Une belle maison sur deux niveaux comprenant au rez-de-chaussée, un bar spacieux avec cave et buanderie, deux bureaux lumineux, une salle de bain rénovée, un wc indépendant, un séjour avec cheminée et une cuisine. À l'étage, 5 chambres dont une suite avec sa propre salle de bain, 2 buanderies et un balcon agréable offrant une vue mer. Le Boulevard Sud est accessible en 15 minutes seulement, alors n'attendez plus, visitez là rapidement! Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11909 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Sébastien au 06 92 15 08 47 ou par mail à sebastien@maximmo.re Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur www.repimmo.com (réf. 9700810930) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.gerisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710687



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710687/maison-a_vendre-sainte_clotilde-974.php

Vente Maison SAINT-ANDRE (Reunion - 974)

Surface : 170 m²

Surface terrain : 343 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 209950 €

Réf : 9700810933 -



- Saint-André Grand Canal
- Maison
- Superficie habitable : 170 m² environ
- 3 chambres
- 1 salle de bain
- Assainissement : Fosse septique
- Terrain de 343 m environ
- Zone : NAUDc
- Spacieux, aéré et arboré

Description détaillée :

Refaire sa vie éloignée de tout c'est possible et accessible! MAXImmo vous propose cette maison F4 d'environ 170 m² sur un terrain d'environ 343 m² au coeur de Grand Canal à Saint-André. Sur cette parcelle arborée d'un palmier et de nombreuses plantes, est construite une maison comprenant un séjour, une cuisine, 3 à 4 chambres, une salle de bain, un wc indépendant et beau dégagement et le tout couvert avec une belle hauteur sous plafond. Des travaux sont à prévoir dans cette maison, avec son fort potentiel et exposée à des brises rafraichissantes. Le beau front de mer de Champ-Borne est accessible à pied en 2 minutes et la 4 voies en 5 minutes. N'attendez plus! Honoraires TTC charge vendeur Mandat n°11907 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Sébastien au 06 92 15 08 47 ou par mail à sebastien@maximmo.re Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur www.repimmo.com (réf. 9700810933) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ' www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710686



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710686/maison-a_vendre-saint_andre-974.php

Vente Terrain SAINT-GILLES-LES-BAINS (Reunion - 974)

Surface : 555 m²

Prix : 770000 €

Réf : 9700810686 -



-  Saint-Gilles les Bains
L'Hermitage
-  Terrain de 555 m² environ
-  Rare, à -100 m du lagon,
Quartier résidentiel
Proche de toutes
commodités

Description détaillée :

MAXImmo vous propose ce terrain plat d'environ 555 m², situé dans un lotissement calme et résidentiel de l'Hermitage, à Saint Gilles les Bains, à 100 m du lagon. La plage est accessible à pied. Proche de toutes commodités, ce terrain prêt à bâtir accueillera la villa de vos rêves. Opportunité rare à saisir. Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11660 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Grégory au 06 92 01 99 32 ou par mail à gregory@maximmo.re Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur www.repimmo.com (réf. 9700810686) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ' www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710685



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710685/terrain-a_vendre-saint_gilles_les_bains-974.php

Vente Local commercial ON-SAINT-LEU (Reunion - 974)

Surface : 46 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 67500 €

Réf : 9700810931 -



 Saint Leu

 Droit au bail
Local de 46 m² environ

 Centre-ville

Mandat 

Description détaillée :

MAXImmo vous propose cette reprise de cession de droit au bail. Venez profiter de ce local commercial d'une superficie intérieur d'environ 46 m², et d'une belle terrasse extérieure offrant au total 34 places assises. Tout type de commerce est possible ainsi que de la petite restauration. Situé en plein centre-ville de Saint Leu sur un axe très passant vous profiterez de la clientèle de bureau et administrative ainsi que la clientèle touristique. Actuellement exploité en tant que petite restauration tout le matériel existant est compris dans la vente. Gros potentiel sur ce secteur. Loyer mensuel 1300E + 15E de charges. Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11921 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Grégory au 06 92 01 99 32 ou par mail à gregory@maximmo.re Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 9700810931) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ' www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710684



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710684/local_commercial-a_vendre-on_saint_leu-974.php

Vente Commerce SAINT-LEU (Reunion - 974)

Surface : 60 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 68750 €

Réf : 9700810913 -



 Piton Saint-Leu
Stella

 Fonds de commerce
de 60 m² environ
+ 150 m² de terrasse

 Loyer mensuel :
1 700 € HC

 Centre-ville
Proche des
commodités
Sans travaux

Description détaillée :

MAXImmo vous propose ce fonds de commerce snacking, restauration, préparation plats, cuisinés sur place ou à emporter, vente de boissons. Local d'environ 60 m² climatisé, disposant d'une très belle terrasse d'environ 150 m² et d'un grand cellier. Gros potentiel emplacement sur axe très passant. Loyer 1700 E. Bail commercial 3/6/9 allant jusqu'en juin 2032. Matériel parfait état et très bonne qualité. Honoraires TTC charge vendeur Mandat n°11902 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Ingrid au 06 92 92 57 39 ou par mail à ingrid@maximmo.re Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur www.repimmo.com (réf. 9700810913) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ' www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710682



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710682/commerce-a_vendre-saint_leu-974.php

Location Appartement SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Surface : 73 m2

Surface séjour : 23 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 95 €

Prix : 992 €/mois

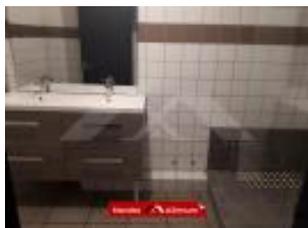
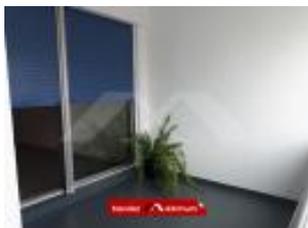
Réf : 970084441 -



Description détaillée :

MAXImmo vous propose en hyper centre ville de Saint Pierre ce spacieux T3 d'environ 73 m² habitable + varangue et balcon, se situant au 1er étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur. Appartement très aéré, haut sous plafond, Il se compose d'un grand séjour lumineux, d'une cuisine dînatoire, de 2 chambres avec placards, d'une salle de douche avec douche à l'italienne, de wc séparés, d'un dégagement avec rangements, d'une varangue, d'un balcon donnant sur une chambre, ainsi qu'une place de parking en sous sol. Proche de toutes ses commodités. Disponible à partir du 17 Août 2024. Loyer: 992.00 E - Honoraires charge locataire : 803 E TTC - Dépôt de garantie : 897 E - Mandat n° 6341 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Evelyne au 06 93 625 507 ou par mail à plusd'informations@maximmo.re Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 970084441) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710681



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710681/appartement-location-saint_pierre-974.php

Vente Appartement SAINT-PHILIPPE (Reunion - 974)

Surface : 70 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 165750 €

Réf : 9700810935 -



- Saint-Philippe Centre ville
- Appartement F3
- Superficie habitable : 70 m² environ
- 2 chambres
- 1 salle d'eau
- Proche des commodités
Au calme
Sans vis-à-vis

Description détaillée :

MAXImmo vous propose ce joli appartement neuf de type T3, situé au coeur de Saint Philippe, avec parking. A voir sans tarder. Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11926 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Benoit au 06 92 34 63 69 ou par mail à benoit@maximmo.re Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur www.repimmo.com (réf. 9700810935) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ' www.gerisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710679



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710679/appartement-a_vendre-saint_philippe-974.php

Vente Appartement SAINT-PHILIPPE (Reunion - 974)

Surface : 90 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 165750 €

Réf : 9700810934 -



- Saint-Philippe Centre ville
- Appartement F3
- Superficie habitable : 90 m² environ
- 2 chambres
- 1 salle d'eau
- Proche des commodités
Au calme
Sans vis-à-vis

Description détaillée :

MAXImmo vous propose ce joli appartement neuf de type T3, situé au coeur de Saint Philippe, avec parking. A voir sans tarder. Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11925 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Benoit au 06 92 34 63 69 ou par mail à benoit@maximmo.re Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur www.repimmo.com (réf. 9700810934) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ' www.gerisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710677



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710677/appartement-a_vendre-saint_philippe-974.php

Vente Appartement SAINT-PHILIPPE (Reunion - 974)

Surface : 70 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 165750 €

Réf : 9700810936 -



- Saint-Philippe Centre ville
- Appartement F3
- Superficie habitable : 70 m² environ
- 2 chambres
- 1 salle d'eau
- Proche des commodités
Au calme
Sans vis-à-vis

Description détaillée :

MAXImmo vous propose ce joli appartement neuf de type T3, situé au coeur de Saint Philippe, avec parking. A voir sans tarder. Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11927 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Benoit au 06 92 34 63 69 ou par mail à benoit@maximmo.re Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur www.repimmo.com (réf. 9700810936) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ' www.gerisques.com

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710675



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710675/appartement-a_vendre-saint_philippe-974.php

Vente Maison SAINTE-ANNE (Reunion - 974)

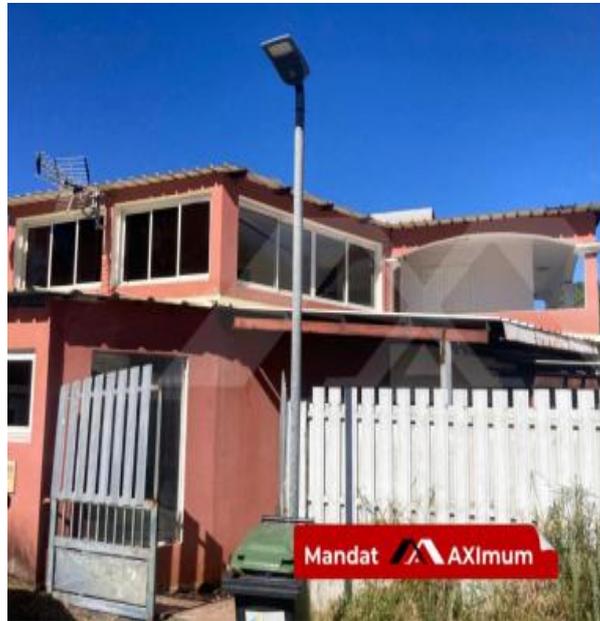
Surface : 130 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 176800 €

Réf : 9700810937 -

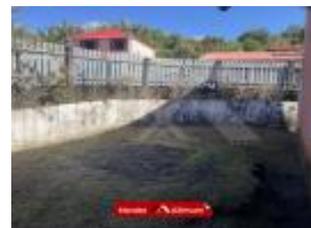


- Sainte-Anne Les Orangers
- Maison F5
- Superficie habitable : 130 m² environ
- 4 chambres
- 1 salle d'eau
- Assainissement : Fosse septique
- Terrain de 230 m² environ
- Au calme

Description détaillée :

MAXImmo vous propose cette jolie maison de type F5, avec cour. Edifiée sur un terrain d'environ 230 m², au calme, dans le secteur Les Orangers. Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11937 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Benoit au 06 92 34 63 69 ou par mail à benoit@maximmo.re Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 9700810937) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710674



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710674/maison-a_vendre-sainte_anne-974.php

Location Local commercial SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Surface : 29 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 9744 €/an

Réf : 9700810939 -



- Saint-Pierre
Centre ville
- Local commercial
de 29 m² environ
- Sur mesure
Neuf
Visibilité maximale

Description détaillée :

MAXimmo vous propose en exclusivité, ce superbe local d'environ 29 m², qui sera refait à neuf en fonction de votre cahier des charges. Situé rue Marius & Ary Leblond ce local bénéficie d'une bonne visibilité sur rue. Loyer 812 E - Honoraires à la charge du locataire 2436 E TTC - Dépôt de garantie 1 624 E - Mandat n° 11931 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Alice au 06 92 01 08 39 ou par mail à OU Laetitia au 06 92 78 89 32 ou par mail à Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 9700810939) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710673



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710673/local_commercial-location-saint_pierre-974.php

Location Local commercial SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Surface : 44 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 14784 €/an

Réf : 9700810941 -



 Saint-Pierre
Centre ville

 Local commercial
de 44 m² environ

 Sur mesure, neuf,
visibilité maximale

Description détaillée :

MAXImmo vous propose à proximité du centre-ville de Saint Pierre, ce local d'environ 44 m², proche de toutes commodités. Il est composé d'une vitrine de rideau métallique et accès ERP. Les travaux d'aménagement seront supportés par le propriétaire. Produit rare à visiter rapidement. Loyer 1232 E - Honoraires à la charge du locataire 3696 E TTC - Dépôt de garantie 2 464 E - Mandat n° 11933 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Alice au 06 92 01 08 39 ou par mail à OU Laetitia au 06 92 78 89 32 ou par mail à Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 9700810941) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710672



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710672/local_commercial-location-saint_pierre-974.php

Vente Maison SAINT-JOSEPH (Reunion - 974)

Surface : 200 m²

Surface terrain : 380 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2004

Prix : 412300 €

Réf : 9700810943 -



- Saint-Joseph Jean-Petit
- Maison
- Superficie habitable : 200,69 m² environ
- 3 chambres
- 1 salle d'eau
1 salle de bain
- Terrain de 380 m² environ
- Proche des commodités
Au calme

Description détaillée :

MAXImmo vous propose cette maison idéalement, située à mi-hauteur de Saint Joseph, à environ 10 minutes du centre-ville. Offrant à la fois calme et proximité. Cette maison de type F4 est implantée sur une parcelle entièrement clôturée. Elle se compose de 2 garages, de 3 chambres, d'un grand salon cuisine et salle à manger, d'une cuisine secondaire, d'une mezzanine, de 2 salles de bains et de 2 wc, offrant un cadre de vie agréable et paisible et surtout une vue magnifique sur la mer. Idéale pour résidence principale ou investissement locatif. Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Emmanuel au 06 92 77 10 23 ou par mail à OU Florence au 06 92 29 96 11 ou par mail à Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 9700810943) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710671



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710671/maison-a_vendre-saint_joseph-974.php

Vente Maison RIVIERE-SAINT-LOUIS (Reunion - 974)

Surface : 172 m2

Surface terrain : 586 m2

Surface séjour : 33 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 2596

Prix : 469475 €

Réf : 9700810928 -



Description détaillée :

MAXImmo vous propose en exclusivité, cette superbe opportunité, une maison individuelle F4 de plain-pied d'environ 112 m², ainsi qu'un meublé de tourisme F3 classé 4 étoiles d'environ 60 m². Situé secteur du Ouaki, avec de nombreuses commodités accessibles à pied (école, médecin, pharmacie, boulangerie, restaurant etc..), ce bien sans vis-à-vis est bâti sur une parcelle d'environ 586 m², et se compose d'une cuisine équipée ouverte sur un séjour d'environ 33 m², de 3 chambres, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne entièrement neuve, d'un wc indépendant. A l'extérieur, vous profiterez d'une belle varangue d'environ 22 m² donnant sur une piscine au sel avec pompe à chaleur, deck en bois exotique, abris de jardin, plusieurs places de stationnement. Maison entièrement climatisée disposant d'un chauffe-eau solaire et de 10 panneaux photovoltaïques récents. Accoler à la maison principale, vous pourrez également profiter et exploiter ce superbe logement saisonnier d'environ 60 m² classé 4 étoiles par « Atout France ». Vendu entièrement meublé et équipé, ce bien avec entrée indépendante à la décoration soignée, dispose de 2 suites parentales, d'une pièce de vie avec cuisine, d'un extérieur chaleureux avec jacuzzi. Ce meublé de tourisme ouvert il y a un peu plus de 3 ans, à déjà généré 86 000 euros de chiffre d'affaires et bénéficie d'un beau prévisionnel pour cette année! Opportunité à ne surtout pas manquer! Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11919 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Anthony au 06 93 45 21 45 ou par mail à Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 9700810928) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710670/maison-a_vendre-riviere_saint_louis-974.php

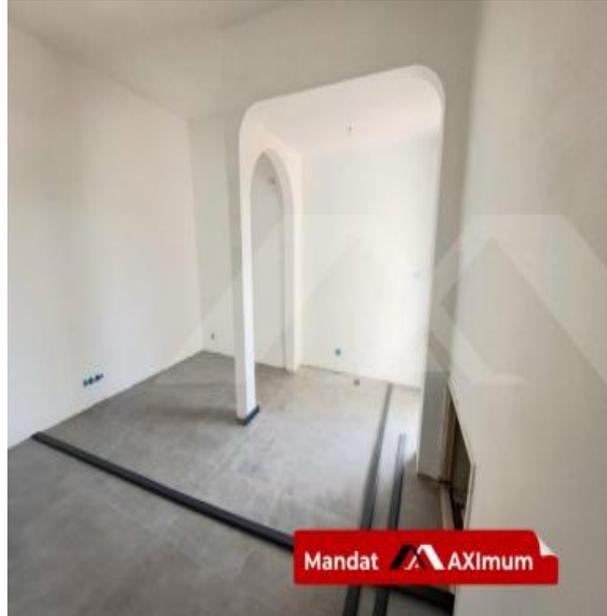
Location Bureau SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Surface : 145 m²

Nb pièces : 7 pièces

Prix : 34800 €/an

Réf : 9700810944 -



 Saint-Pierre
Centre ville

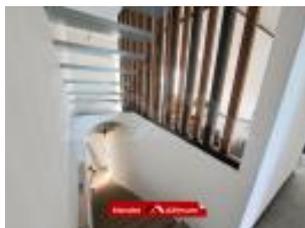
 Local commercial
de 145 m² environ

 Refait avec goût,
neuf et lumineux

Description détaillée :

MAXImmo vous propose en exclusivité ce plateau de bureau, situé au 1er étage d'un bâtiment commercial. Il se compose d'un couloir qui dessert un open space, deux bureaux, un local archive et une cuisine aménagée. Au second niveau trouvez une salle de réunion lumineuse, un bureau indépendant et un espace sanitaire. Ces locaux bénéficient également d'une varangue et de balcons. Loyer 2900E - Honoraires à la charge du locataire 8700E TTC - Dépôt de garantie 5800E - Mandat n° 11935 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Alice au 06 92 01 08 39 ou par mail à OU Laetitia au 06 92 78 89 32 ou par mail à Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 9700810941) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710669



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710669/bureau-location-saint_pierre-974.php

Vente Appartement SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Surface : 98 m²

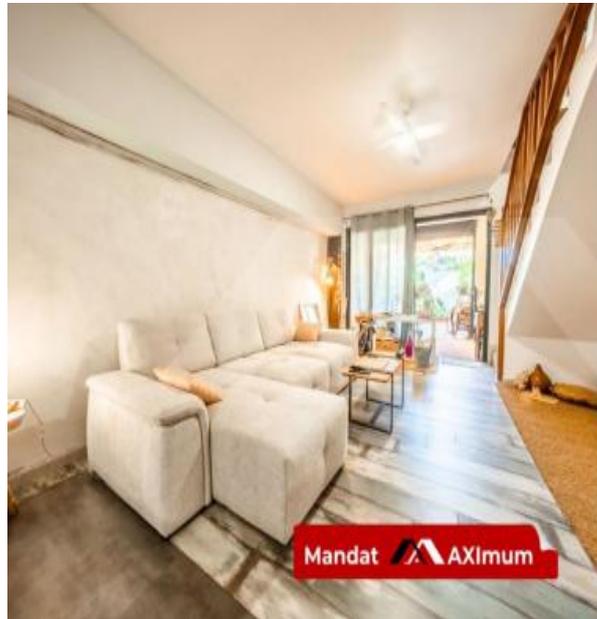
Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 196690 €

Réf : 9700810927 -



-  Saint-Pierre
Ravine des cabris
-  Appartement T3 en duplex
-  Superficie utile :
181 m² environ
-  Superficie habitable :
98 m²
-  2 chambres
-  1 salle d'eau
-  Au calme
Proche des commodités

Mandat 

Description détaillée :

MAXImmo vous propose ce magnifique appartement T3 d'environ 98 m² habitables, 181 m² de surface utiles, situé dans une belle résidence très calme, éditée en plein centre de la Ravine des Cabris, à Saint-Pierre capitale du Sud de l'île. Composé d'une mezzanine qui donne sur deux chambres climatisées, ou (bureau) selon aménagement + placards de rangement, d'une salle de bain moderne avec une splendide douche italienne en travertin et chauffe serviette, de toilettes séparées, ainsi que d'un séjour lumineux et climatisé, ouvert sur une cuisine entièrement équipée avec des matériaux dernier cri. Ce bien vous offre également deux places de parking sécurisées dans la cour de la résidence. Par ailleurs, l'accès de cette dernière est très bien sécurisé avec entrée sous digicode ou bip. Aucun travaux à prévoir! Ne passez pas à côté de ce produit exceptionnel et rare! Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Nb de lots : 10. Pas de procédure en cours. Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11917 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Dylan au 06 93 90 71 44 ou par mail à dylan@maximmo.re Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 9700810927) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710668



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710668/appartement-a_vendre-saint_pierre-974.php

Vente Maison SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Surface : 90 m2

Surface terrain : 458 m2

Surface séjour : 34 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2001

Prix : 436800 €

Réf : 9700810945 -



Description détaillée :

MAXImmo vous propose cette belle villa F5 + dépendances d'environ 121 m² habitable, implantée sur un terrain d'environ 458 m². Elle se situe dans le secteur recherché de la Ligne des Bambous à Saint-Pierre. L'habitation principale se compose, au rez-de-chaussée, d'une cuisine ouverte sur une belle pièce de vie d'environ 35 m² donnant sur une varangue, de 2 chambres, d'une salle d'eau récente et d'un wc séparé. A l'étage se trouvent 2 chambres supplémentaires nécessitant la pose de cloisons. La première dépendance d'environ 15 m² est actuellement utilisée comme studio de musique insonorisé. La deuxième, d'environ 9 m², dispose d'une salle d'eau attenante avec wc et d'une grande terrasse offrant une petite vue mer. Une belle piscine, un carport pouvant stationner au minimum 4 véhicules ainsi qu'un immense atelier, viennent compléter ce bien. Les différents espaces ont été aménagés de manière optimale, mais les possibilités de réaménagement sont multiples en fonction des besoins et usages. Les plus : portail automatique et 56 panneaux photovoltaïques. Commodités proches et accès 4 voies rapide. Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11838 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Charlotte au 06 93 46 32 62 ou par mail à OU Noémie au 06 93 03 51 55 ou par mail à Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 9700810945) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710667



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710667/maison-a_vendre-saint_pierre-974.php

Vente Terrain MONTAGNE (Reunion - 974)

Surface : 392 m²

Prix : 187000 €

Réf : 9700810946 -



-  Saint-Denis
La Montagne
-  Terrain de
392 m² environ
-  Assainissement :
Tout à l'égout
-  Altitude : 600 m
environ
-  Proche commerce,
école, pharmacie, ville
de Saint-Denis,
boulangerie, randonnée,
parc du colorado, golf

Description détaillée :

MAXImmo vous propose ce terrain d'environ 392 m² à La Montagne. Constructible de 30%, rez-de-chaussée + R+1 + comble. Viabilisé et tout à l'égout. Proche des commerces, école, randonnée. À 10 min de la ville de Saint-Denis en voiture. Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11928 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Loïc au 06 92 99 90 68 ou par mail à [OU](mailto:loic@maximmo.re) Christophe au 06 92 26 02 20 ou par mail à [Plus d'informations](mailto:christophe@maximmo.re) et consultation de nos tarifs sur (réf. 9700810946) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710666



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710666/terrain-a_vendre-montagne-974.php

Vente Local commercial SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Surface : 64 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 242000 €

Réf : 9700810925 -



- Saint-Pierre
Front de mer
- Local commercial
de 51 m² + 13 m²
environ
- Loyer HC : 1 787 €
- Front de mer
Forte attractivité

Description détaillée :

MAXImmo vous propose en exclusivité ce superbe local commercial d'environ 51 m² et sa réserve. Idéal pour un investisseur, il est déjà loué. Il offre une visibilité exceptionnelle à proximité immédiate du front de mer de Saint-Pierre, l'une des zones les plus dynamiques et prisées de la ville, notamment pour sa vie nocturne animée. Grâce à sa position stratégique, ce local bénéficie d'un emplacement optimal au sein d'une arcade commerciale fortement fréquentée, assurant un flux constant de clients. La proximité immédiate des établissements nocturnes de Saint-Pierre garantit une affluence régulière et diversifiée. Ce type de bien est une véritable perle rare, parfait pour les entrepreneurs cherchant à s'implanter dans un emplacement de choix. Il représente une véritable opportunité d'investissement avec une rentabilité assurée grâce à son emplacement et sa mise en location actuelle. Soyez réactif et saisissez cette chance unique de faire prospérer vos investissements et plus largement votre patrimoine. Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Nb de lots : 351. Pas de procédure en cours. Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11900 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Thomas au 06 93 61 07 20 ou par mail à Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 9700810925) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710665



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710665/local_commercial-a_vendre-saint_pierre-974.php

Location Maison PETITE-ILE (Reunion - 974)

Surface : 100 m²

Surface terrain : 300 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bain

Prix : 1550 €/mois

Réf : 9700810947 -



- Petite-Ile
- Maison
- Superficie habitable : 100 m² environ
- 3 chambres
- 2 salles de bain
- Assainissement : Fosse septique
- Terrain de 300 m² environ
- Vue mer imprenable
Meublé
Secteur

Description détaillée :

MAXImmo vous propose cette superbe villa F4 à étage d'environ 100 m² habitable, éditée sur une parcelle d'environ 300 m² dans le secteur centre de Petite Ile. Située à 3 minutes de la ville et de toutes commodités, cette maison de standing vous offre des prestations exceptionnelles. Au rez-de-chaussée nous avons une très belle suite parentale qui donne sur un beau et magnifique séjour ouvert sur une cuisine entièrement équipée. A l'étage nous avons deux chambres, dont une avec une vue époustouflante sur l'océan, nous retrouvons également une magnifique salle de bain avec baignoire. Entièrement clôturée, équipé d'un chauffe-eau solaire avec résistance et autonome en électricité grâce à ses panneaux photovoltaïques, cette villa conviendra parfaitement à votre famille. À noter que le service de jardinage est inclus dans la location. Bien rare sur le secteur! À visiter d'urgence!! Bien meublé Loyer: 1 550.00 E - Honoraires charge locataire : 1 100 E TTC - Dépôt de garantie : 1 550 E - Mandat n° 11930 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Arnaud au 06 92 79 23 66 ou par mail à arnaud@maximmo.re Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 9700810947) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710664



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710664/maison-location-petite_ile-974.php

Vente Maison SAINT-JOSEPH (Reunion - 974)

Surface : 70 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 176800 €

Réf : 9700810948 -



- Saint-Joseph
Centre ville
- Maison
- Superficie habitable :
80 m² environ
- 2 chambres
- 1 salle d'eau
- Assainissement :
Tout à l'égout
- Terrain de 160 m²
environ
- Au calme

Description détaillée :

MAXImmo vous propose cette jolie case créole de type F3, proche du centre-ville de Saint Joseph, éditée sur une parcelle d'environ 160 m², situé dans une rue calme. Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11938 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Benoit au 06 92 34 63 69 ou par mail à benoit@maximmo.re Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur www.repimmo.com (réf. 9700810948) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710663



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710663/maison-a_vendre-saint_joseph-974.php

Location Local commercial AVIRONS (Reunion - 974)

Surface : 18 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 4800 €/mois

Réf : 9700810950 -



Description détaillée :

MAXImmo vous propose cet emplacement 'Food Truck 'ou truck en lien avec le tourisme. Terrains avec places de stationnement très bien placés centre-ville les Avirons. Quartier en fort développement nombreuses habitations en construction et futur projet de complexe touristique sur le site même. Différentes possibilités (midi, soir, choix des jours, arrangement selon besoins). Bail commercial courte ou longue durée possible. Loyer: 400.00 E - Honoraires charge locataire : 1200 E TTC - Mandat n° 11940 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Ingrid au 06 92 92 57 39 ou par mail à ingrid@maximmo.re Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur www.repimmo.com (réf. 9700810950) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ' www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710662



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710662/local_commercial-location-avirons-974.php

Vente Terrain SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Surface : 464 m²

Prix : 171150 €

Réf : 9700810949 -



-  Ravine des Cabris
-  Terrain de 464 m² environ
-  Assainissement : Fosse septique
-  Zone U
-  Proche de la 4 voies
Au calme

Description détaillée :

MAXImmo vous propose cette jolie parcelle d'environ 464 m² constructible, proche de la 4 voies et de toutes commodités. En fond d'impasse, dans un secteur calme, en Zone U du plan local d'urbanisme. A visiter au plus vite. Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11929 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Marc.D au 06 93 63 38 27 ou par mail à OU Juanita au 06 92 07 20 17 ou par mail à Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 9700810949) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710660



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710660/terrain-a_vendre-saint_pierre-974.php

Vente Maison BARBENTANE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 27 m²

Surface séjour : 9 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1949

Prix : 60500 €

Réf : 9700810951 -



- Barbentane
- Maison
- Superficie habitable : 27 m² environ
- 1 chambre
- 1 salle d'eau
- Assainissement : Collectif
- Proche des commodités
Au calme

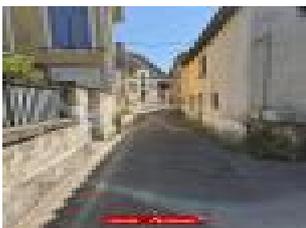
Mandat AXImmo

Description détaillée :

MAXImmo vous propose un duplex, idéalement situé en plein coeur du village de Barbentane, à proximité de tous commerces, des places de parking se trouvent à 50 mètres, et la gare TGV d'Avignon à 5 min. Le duplex se compose au rez-de-chaussée d'un séjour et d'une cuisine aménagée d'environ 16 m². On retrouve à l'étage, une mezzanine avec un plancher en bois massif, ainsi que des fermes en bois, comprenant une chambre d'environ 7 m², une salle de bains et des toilettes de 4 m² environ. Vous trouverez charme, tranquillité, proximité pour ce bien idéalement situé.

Assainissement collectif. Chauffe eau électrique Honoraires TTC charge vendeur Mandat n°11943 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez RAPHAEL au 06 66 46 03 88 ou par mail à raphael@maximmo.re Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur www.repimmo.com (réf. 9700810951) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710658



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710658/maison-a_vendre-barbentane-13.php

Vente Maison SAINT-JOSEPH (Reunion - 974)

Surface : 130 m²

Surface terrain : 232 m²

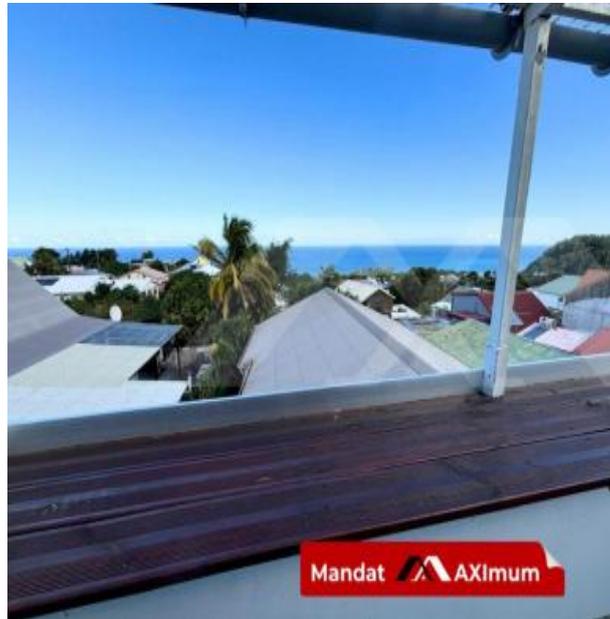
Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 198900 €

Réf : 9700810953 -



- Saint-Joseph
Les Jacques
- Maison
- Superficie habitable :
130 m² environ
- 3 chambres
- 2 salle de bain
- Assainissement :
Fosse septique
- Terrain de 232 m² environ
- Zone U
- Vue mer
Quartier calme
Proche des commodités

Description détaillée :

MAXImmo vous propose cette belle maison F4 d'environ 130 m² habitable, éditée sur une parcelle d'environ 232 m² dans le secteur des Jacques, à 2 minutes du centre-ville de Saint Joseph. Profitez de toutes les écoles à proximité très proches, de même pour les autres commodités. Ce bien est composé de deux pièces de vie lumineuses en rez-de-chaussée, d'une cuisine équipée, d'un wc séparé, d'une salle de bain avec douche italienne et d'un beau patio. À l'étage, vous profiterez de trois belles chambres dont une suite parentale climatisée avec toilettes et douche. Vous trouverez sur le même niveau une terrasse offrant une superbe vue sur l'océan. Une place de parking sécurisée, des volets roulants motorisés sur les ouvertures du rez-de-chaussée, des caméras de surveillance et un chauffe-eau électrique viennent compléter ce beau bien. À visiter en urgence! Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11946 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Maaz au 06 92 77 54 26 ou par mail à OU Arnaud au 06 92 79 23 66 ou par mail à arnaud à Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 9700810953) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710656



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710656/maison-a_vendre-saint_joseph-974.php

Vente Maison SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Surface : 82 m²

Surface terrain : 206 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2025

Prix : 272000 €

Réf : 9700810889 -



- Saint-Pierre
Ligne Paradis
- Maison
- Superficie habitable :
82 m² environ
- 3 chambres
- 2 salles d'eau
- Assainissement individuel
- Terrain de 206 m² environ
- Au calme

Description détaillée :

MAXImmo vous propose en exclusivité, cette villa neuve d'environ 82 m² sur une parcelle bornée et clôturée d'environ 206 m². Livraison deuxième semestre 2025. Elle se compose au rez-de-chaussée, d'une cuisine ouverte sur séjour d'environ 34 m² donnant sur le jardin et d'une suite parentale. A l'étage, vous y trouverez deux chambres, une salle d'eau avec wc. En fond d'impasse pour le calme et proche de la 4 voies pour le côté pratique. A réserver au plus vite. Honoraires TTC charge vendeur Mandat n° 11869 Réseau MAXImmo - Pour plus de renseignements contactez Marc.D au 06 93 63 38 27 ou par mail à OU Juanita au 06 92 07 20 17 ou par mail à [Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur \(réf. 9700810889\) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : '](mailto:Plus d'informations et consultation de nos tarifs sur (réf. 9700810889) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ')

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17710650



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17710650/maison-a_vendre-saint_pierre-974.php