



**PULPIMO**

**5 rue anatole france 62223 saint nicolas lez arras**

**Tel : 03.21.44.15.15**

**Site Web : <http://www.pulp-immobilier.fr/>**

**E-Mail : [contact@pulpimo.fr](mailto:contact@pulpimo.fr)**

## Vente Maison ARRAS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 202 m2

Surface séjour : 50 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1700

Prix : 330000 € FAI

Réf : ARR15464 -



### Description détaillée :

Découvrez le charme et le potentiel de cette élégante maison bourgeoise, idéalement située en hyper-centre, à deux pas de la gare, des commerces, des écoles et de toutes les commodités.

Avec ses volumes généreux cumulant les 200m2, ses éléments anciens préservés, son patio évolutif en charmante cour ce bien aura tout pour vous séduire sous réserve de travaux de rénovation.

Actuellement le bien est desservie comme suit:

RDC: double hall, chambre, cuisine ouverte sur séjour, chaufferie, SDE avec WC, patio.

1er: Grand espace de vie, cuisine, suite parentale.

2ème: 3 chambres en enfilade, double grenier.

Une cave vient parfaire les prestations de ce bien.

Un bien rare pour les amateurs de cachet et d'authenticité, parfait pour une famille ou un investissement patrimonial.

Ne manquez pas cette opportunité unique !

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18199743/maison-a\\_vendre-arras-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18199743/maison-a_vendre-arras-62.php)

## Vente Maison BRUAY-LA-BUISSIERE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 64900 € FAI

Réf : DIV15437 -



### Description détaillée :

Uniquement chez Pulp-immobilier à l'agence de Divion.

Jonathan Bosman vous présente cette maison de ville se compose comme suit :

Au rez-de-chaussée un séjour-cuisine de

A l'étage 3 chambres et salle de bains.

Les atouts : tout à l'égout, cave

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18199742



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18199742/maison-a\\_vendre-bruay\\_la\\_buissiere-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18199742/maison-a_vendre-bruay_la_buissiere-62.php)

## Location Appartement ARRAS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Charges : 50 €

Prix : 840 €/mois

Réf : LOCLS15589 -



### Description détaillée :

Situé en plein cœur d'Arras, à seulement quelques pas du centre-ville, ce magnifique souplex de 100 m<sup>2</sup>, rare dans le secteur, vous offre un cadre de vie unique. Vous apprécierez la combinaison parfaite entre confort moderne et situation privilégiée, à deux pas des commerces, restaurants et lieux culturels emblématiques de la ville.

L'appartement se compose comme suit :

o Une spacieuse pièce de vie de 50 m<sup>2</sup> ou chambre en souplex, une seconde pièce de vie ouverte sur une cuisine meublée et équipée.

o Deux chambres lumineuses, offrant un espace privé et agréable.

o Une salle de bain pratique et fonctionnelle.

Le plus de cet appartement : un extérieur avec terrasse, parfait pour vos moments de détente en plein air, en plein cœur de la ville.

Les atouts supplémentaires :

o Proximité immédiate du centre-ville : tout à portée de main, commerces, transports, écoles, tout est accessible à pied.

o Souplex rare en centre-ville, offrant un espace de vie généreux et bien agencé.

Le loyer est de 790€ + 50€ de charges (eau froide et taxe des ordures ménagères). Un dépôt de garantie de 790€ et des honoraires d'agence de 853,20€ s'appliquent.

Disponible à partir du 5 avril, ce bien exceptionnel n'attend plus que vous !

Pour plus d'informations et organiser une visite, contactez Pulp Immobilier, votre agence locale de confiance.

Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre en plein cœur d'Arras dans un cadre rare et privilégié !

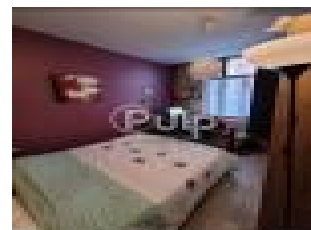
Ref LS 15589

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.



Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18199741



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18199741/appartement-location-arras-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18199741/appartement-location-arras-62.php)

## Vente Maison CARVIN ( Pas de calais - 62 )

Surface : 124 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1998

Prix : 347900 € FAI

Réf : CAR15595 -



### Description détaillée :

Découvrez ce superbe plain-pied individuel de 130 m<sup>2</sup> habitables, sur un terrain de plus de 800 m<sup>2</sup>, construit avec des matériaux de qualités.

Il se compose d'un hall d'entrée avec un grand placard, une pièce de vie lumineuse d'environ 57 m<sup>2</sup> avec un salon/séjour ouvert sur une cuisine équipée, le tout ouvert sur l'extérieur. 3 belles chambres, une salle de bain, une salle d'eau.

Un grand garage et une grande cave complètent ce bien !

Une terrasse et un jardin sans vis-à-vis avec une belle exposition et entièrement clôturer.

En plus du garage 4 places de stationnements privatives supplémentaires !

Situé dans un secteur proche des commodités et des axes principaux, ce bien est une opportunité et rare sur le marché !

Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

**Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.**

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18199740



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18199740/maison-a\\_vendre-carvin-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18199740/maison-a_vendre-carvin-62.php)

## Vente Maison AVION ( Pas de calais - 62 )

Surface : 92 m2

Surface séjour : 17 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 78900 € FAI

Réf : LEN15576 -



### Description détaillée :

Votre responsable secteur Aïcha SIMOUNE vous fait découvrir cette nouveauté en exclusivité.

A proximité des écoles, commerces et axes autoroutiers !

Cette charmante maison vous propose au rez de chaussée, un hall d'entrée, une salon et une salle à manger attenant à la cuisine. Vous y retrouverez également les WC et la salle de bain.

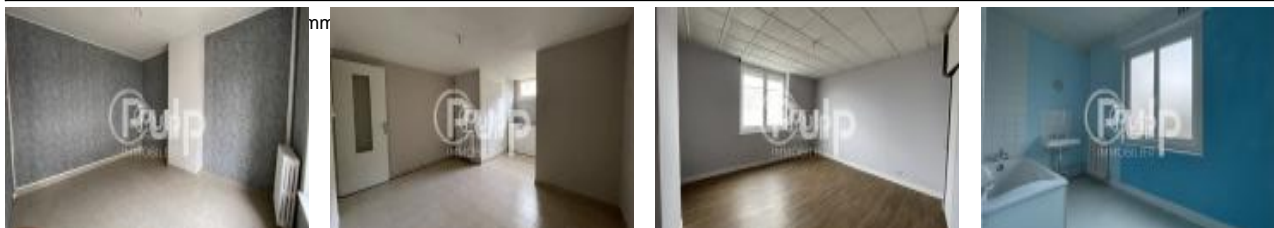
L'étage se compose de 3 grandes chambres, dont 2 qui offre une grande superficie de 17m2;

Ses plus: Chauffage central au gaz, tout à l'égout.

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18199739/maison-a\\_vendre-avion-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18199739/maison-a_vendre-avion-62.php)



## Vente Immeuble HARNES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 234 m2

Nb pièces : 7 pièces

Prix : 181900 € FAI

Réf : LEN14573 -



### Description détaillée :

IMMEUBLE DE RAPPORT à usage mixte Commerce et Habitation de 230m2 à HARNES

Au rez de chaussée une surface commerciale de 130m2 avec local commercial, une cuisine , plusieurs pièces attenantes ( réserve , bureau )

À l'étage un Appartement de type 4 de 100m2 , totalement refait à neuf , très grande piété de vie avec cuisine équipée, salle de bain, WC , cellier et 3 belles chambres au second étage.

Le tout libre de d'occupation avec un potentiel locatif de 1900E pour la totalité

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18199738



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18199738/immeuble-a\\_vendre-harnes-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18199738/immeuble-a_vendre-harnes-62.php)

## Vente Maison ARLEUX ( Nord - 59 )

Surface : 115 m2

Surface séjour : 40 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 286000 € FAI

Réf : DOU15521 -



### Description détaillée :

Découvrez cette magnifique maison neuve de 115 m<sup>2</sup>, idéalement située à Arleux, une commune dynamique offrant toutes les commodités à proximité immédiate. À seulement 20 min de Douai, 25 min d'Hénin-Beaumont et 30 min d'Arras, elle allie confort, modernité et cadre de vie privilégié.

### Caractéristiques principales :

#### Au rdc :

Salon/séjour avec cuisine ouverte de 55 m<sup>2</sup>, baigné de lumière

Buanderie pratique au rez-de-chaussée

Salle d'eau avec une grande douche à l'italienne

#### À l'étage :

3 chambres spacieuses

Salle de bain à l'étage, idéale pour le confort de toute la famille

Garage carrelé et isolé de 18,5 m<sup>2</sup>, pouvant être aménagé en chambre, bureau ou suite parentale (électricité installée, raccordements pour l'eau prévus)

Jardin avec une superbe vue dégagée sur les champs

Très belles finitions et matériaux de qualité

Chauffages pilotables à distance et domotique intégrée pour un confort optimal

Maison rare sur le secteur, offrant une luminosité exceptionnelle et des volumes généreux.

Un bien clé en main, idéal pour ceux qui recherchent une maison moderne, bien située et prête à vivre.

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18197668



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18197668/maison-a\\_vendre-arleux-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18197668/maison-a_vendre-arleux-59.php)

## Vente Appartement LENS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2007

Prix : 122900 € FAI

Réf : LEN15478 -



### Description détaillée :

À deux pas du centre-ville, découvrez cet agréable appartement T2 niché au dernier étage d'une résidence sécurisée datant de 2007. Idéalement situé, il offre un cadre de vie paisible tout en étant proche de toutes les commodités (commerces, transports, services).

L'appartement, accessible par ascenseur, bénéficie d'une belle luminosité et d'un agencement fonctionnel. Il se compose d'un séjour confortable, d'une cuisine, d'une chambre spacieuse et d'une salle de bain. Son dernier étage lui confère une atmosphère calme et intimiste, idéale pour profiter pleinement de votre espace de vie.

Atout supplémentaire : un garage privatif vient compléter ce bien, offrant ainsi un stationnement sécurisé et un espace de rangement supplémentaire.

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18195426/appartement-a\\_vendre-lens-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18195426/appartement-a_vendre-lens-62.php)

## Vente Maison NOYELLES-SOUS-LENS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1940

Prix : 149900 € FAI

Réf : LEN15588 -



### Description détaillée :

En Exclusivité Charmante maison cocooning avec jardin et garage - Noyelles-sous-Lens\*\*

Vous rêvez d'un nid douillet alliant confort et praticité ? Ne cherchez plus, cette charmante maison située à **\*\*Noyelles-sous-Lens\*\*** est faite pour vous !

Les atouts de cette maison de 75 m<sup>2</sup> :

Un intérieur chaleureux et fonctionnel : profitez d'un salon-séjour lumineux, idéal pour vos moments de détente, ainsi qu'une cuisine aménagée pour concocter de bons petits plats.

Deux belles chambres pour accueillir toute la famille ou un espace bureau selon vos besoins.

Une salle de bain agréable et pratique.

Un extérieur qui invite à la sérénité : un jardin arboré pour vos instants de détente en plein air, parfait pour les amateurs de nature et de convivialité.

Stationnement et stockage facilités : un garage , une cave et un stationnement privatif complètent ce bien pour un maximum de confort.

Emplacement idéal : Située dans un secteur calme et recherché, cette maison vous offre la proximité des commodités, des écoles et des axes routiers pour une vie quotidienne facilitée.

Une maison cocooning qui n'attend plus que vous ! Venez la découvrir sans tarder.

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.



Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18195425



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18195425/maison-a\\_vendre-noyelles\\_sous\\_lens-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18195425/maison-a_vendre-noyelles_sous_lens-62.php)

## Vente Maison LENS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 124 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1930

Prix : 139900 € FAI

Réf : LEN15585 -



### Description détaillée :

Située en plein c?ur de Lens, cette maison typique des années 1930 saura vous séduire par son charme, son agencement fonctionnel et son bel extérieur. À proximité immédiate des commerces, des écoles et des transports, elle offre un cadre de vie idéal pour une famille ou un projet d'investiss

Dès l'entrée, vous découvrirez un grand couloir desservant un agréable séjour, parfait pour partager des moments de convivialité. La cuisine, fonctionnelle et bien agencée, permet un accès direct aux autres espaces de la maison. Une salle d'eau, une buanderie ainsi qu'un WC viennent compléter ce niveau, offrant un confort appréciable au quotidien.

Au premier étage, vous trouverez deux belles chambres, lumineuses et spacieuses, idéales pour une chambre parentale et une chambre d'enfant ou un bureau selon vos besoins.

Le deuxième étage propose deux chambres supplémentaires, parfaites pour une grande famille, des chambres d'amis ou un espace de travail.

Cette maison bénéficie également d'un bel extérieur, un véritable atout pour profiter des beaux jours, organiser des repas en plein air ou créer un coin détente à votre image.

Ne manquez pas cette opportunité rare en centre-ville

Située en plein c?ur de Lens, cette maison typique des années 1930 saura vous séduire par son charme, son agencement fonctionnel et son bel extérieur. À proximité immédiate des commerces, des écoles et des transports, elle

offre un cadre de vie idéal pour une famille ou un projet d'investissement.

Un rez-de-chaussée convivial et pratique

Dès l'entrée, vous découvrirez un agréable séjour, parfait pour partager des moments de convivialité. La cuisine, fonctionnelle et bien agencée, permet un accès direct aux autres espaces de la maison. Une salle d'eau, une buanderie ainsi qu'un WC viennent compléter ce niveau, offrant un confort appréciable au quotidien.

Un espace nuit bien pensé

Au premier étage, vous trouverez deux belles chambres, lumineuses

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18195424



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18195424/maison-a\\_vendre-lens-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18195424/maison-a_vendre-lens-62.php)

## Location Appartement SAINT-OMER ( Pas de calais - 62 )

Surface : 56 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Charges : 90 €

Prix : 650 €/mois

Réf : 15234 -



### Description détaillée :

Découvrez ce charmant T2 idéalement situé dans le centre ville de St Omer, à proximité immédiate des commerces, restaurants et transports en commun. Il se compose d'une belle entrée, d'un salon séjour ouvert sur une jolie cuisine équipée, une belle chambre, une salle d'eau. Possibilité de louer à part un cellier à part dans l'immeuble.

Les plus de cet appartement : un emplacement de qualité, un équipement complet.

Disponible le 03/03/2025.

Envie d'en savoir plus sur ce logement, n'hésitez pas à nous contacter !! Garantie visale acceptée.

Le loyer de cet appartement est de 560E et 90 E de charges correspondant à la consommation d'eau, de chauffage du locataire et à la taxe d'ordures ménagères et électricité des communs.

Le dépôt de garantie demandé est de 560E.

Les honoraires de location sont de 616E TTC ( incluant la réalisation de l'état des lieux )

REF LGLI15234

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18193948



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18193948/appartement-location-saint\\_omer-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18193948/appartement-location-saint_omer-62.php)

## Vente Appartement MADELEINE ( Nord - 59 )

Surface : 73 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2020

Prix : 299000 € FAI

Réf : LAM20 -



### Description détaillée :

Découvrez en Oxygène chez Pulp Immobilier !

Situé dans un cadre calme, cet appartement T4 en duplex, au sein d'une résidence sécurisée de construction récente, offre une belle luminosité et des prestations modernes. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une entrée avec cellier, un vaste séjour ouvert sur une cuisine aménagée et équipée. À l'étage, trois chambres, une salle de bain.

Une belle terrasse sans vis à vis exposée sud-ouest.

Deux places de parking privées sont également incluses dans la vente.

Charges prévisionnelles mensuelles : 112E

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18193947



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18193947/appartement-a\\_vendre-madeleine-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18193947/appartement-a_vendre-madeleine-59.php)



## Vente Maison DOUAI ( Nord - 59 )

Surface : 120 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 221900 € FAI

Réf : DOU15580 -



### Description détaillée :

Quentin DELBEKE et Pulp Immobilier Douai vous proposent en exclusivité cette superbe maison semi-individuelle en semi plain-pied de 160m2 utiles, entièrement rénovée avec des matériaux de qualité et goût par le propriétaire artisan.

Passé le hall d'entrée et son vestiaire, vous arrivez sur le lumineux salon de 25m2 adossé à une cuisine d'îlot de plus de 30m2 pour un maximum de convivialité en famille, avec, toujours au RDC une chambre avec sa salle d'eau.

Aux étages, le bureau dans les combles et les deux chambres (avec dressings) sont équipés de clim réversibles. Une salle de bain avec sa baignoire et sa douche à l'italienne vient compléter l'étage pour plus de commodité.

Côté extérieur ce bien a tout autant d'arguments: Son jardin de 260m2 sans vis à vis, sa grande terrasse sur plots et son jacuzzi couvert vous plairont à coup sûr.

Une cour pouvant accueillir jusqu'à 4 véhicules ainsi qu'un vaste garage (et son arrière cuisine) rendent cette maison d'autant plus pratique et agréable à vivre.

Je vous invite à nous contacter sans tarder pour toute question ou si vous souhaitez visiter cette belle maison familiale à Douai, au bord des champs.

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18193946



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18193946/maison-a\\_vendre-douai-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18193946/maison-a_vendre-douai-59.php)

## Vente Maison DIVION ( Pas de calais - 62 )

Surface : 115 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 224000 € FAI

Réf : DIV15403 -



### Description détaillée :

Pulp-immobilier et votre responsable secteur Jérôme Martougin vous présente ce magnifique plain pied individuel dans un secteur calme bâti sur plus de 600m2 de parcelle.

Cette maison au charme préservé avec une touche de modernité vous présente une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte équipée.

Elle présente 2 chambres avec la facilité d'en créer une troisième.

Une belle véranda chauffée vient s'ajouter à cette belle prestation.

Pour les extérieurs vous trouverez une terrasse et un jolie jardin entretenu avec une magnifique vue sur la campagne ainsi qu'un garage avec porte motorisée.

Coup de c?ur assuré.

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18193944



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18193944/maison-a\\_vendre-divion-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18193944/maison-a_vendre-divion-62.php)

## Vente Maison BILLY-BERCLAU ( Pas de calais - 62 )

Surface : 135 m2

Surface séjour : 46 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1990

Prix : 268900 € FAI

Réf : BIL14732 -



### Description détaillée :

Ce bien a été VENDU par PULP IMMOBILIER.

Anaïs Leblanc, vous présente cette charmante MAISON INDIVIDUELLE d'environ 135m2 composée de 4 CHAMBRES et 1 BUREAU.

Au rez de chaussée vous serez surpris par ses beaux volumes, sa grande pièce de vie lumineuse et sa cuisine neuve entièrement équipée. Vous trouverez également une chambre, un bureau ou dressing, ainsi qu'une grande salle de bain avec baignoire et douche, totalement rénovée.

L'étage vous offre une belle mezzanine avec wc, ainsi que 3 belles chambres.

Pour ce qui est des extérieurs, cette maison familiale SEMI PLAIN PIED vous offre un très beau jardin clos avec terrasse.

De nombreux stationnements privatifs sur la propriété. Vous pourrez même y accueillir votre camping car, camions... ou de nombreux véhicules.

Le SOUS SOL COMPLET dispose d'un espace buanderie et fera quant à lui, dormir vos voitures, motos... au chaud pour l'hiver.

Tout y est !! Elle n'attend plus que vous.

Visite virtuelle disponible.

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.



Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.

Announce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18191610



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18191610/maison-a\\_vendre-billy\\_berclau-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18191610/maison-a_vendre-billy_berclau-62.php)



## Location Appartement CARVIN ( Pas de calais - 62 )

Surface : 64 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2022

Charges : 80 €

Prix : 740 €/mois

Réf : 10621 -



### Description détaillée :

**EXCLUSIVITÉ** - À louer dans la petite ville de Carvin (62220) : appartement orienté sud-ouest de 64 m<sup>2</sup> Carrez au 2eme étage d'un immeuble sécurisé. L'appartemen se compose d'une belle entrée avec placard, d'une pièce de vie lumineuse ouverte sur une cuisine équipée meublée (four, plaques, hotte, frigo et lave vaisselles) deux chambres, une salle de bains avec grande douche, WC séparé.

Il bénéficie d'une place de parking extérieure sécurisée.

À proximité: gare, établissements scolaires, restaurants, bureau de poste et bibliothèque. Marché Place Jaurès le samedi matin. Autoroutes A1, A211 et A21 et nationale N47 à 10 km. Il est à louer pour 740 E, charges comprises (80 E provision sur charges comprenant l'eau du locataire, l'ascenseur, le portail, l'entretien des communs).

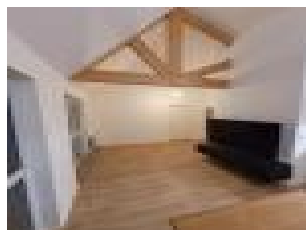
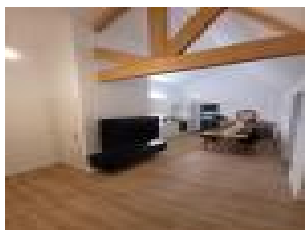
Le dépôt de garantie demandé est de 660 E.

Référence LGLI10621

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18191609



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18191609/appartement-location-carvin-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18191609/appartement-location-carvin-62.php)

## Vente Maison ELEU-DIT-LEAUWETTE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 125 m2

Surface séjour : 32 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1982

Prix : 237500 € FAI

Réf : LEN15534 -



### Description détaillée :

A 15'min d'Arras et 30 'min de Lille , proche gare , écoles , collèges, lycées, commerces , axes autoroutiers .

À Vendre - Superbe Plain-Pied en Briques, 125 m<sup>2</sup> Habitables, sur 1300 m<sup>2</sup> de Terrain

Votre responsable secteur Aicha Simoune nous propose de découvrir cette coquette maison individuelle de plain-pied, où confort et modernité se rencontrent.

### Caractéristiques principales :

125 m<sup>2</sup> habitables offrant des espaces de vie lumineux et fonctionnels

4 chambres spacieuses, idéales pour toute la famille

Cuisine équipée moderne et conviviale

Sous-sol complet, parfait pour le rangement, un atelier ou un espace loisirs

Aucun travaux à prévoir, maison rénovée avec soin

Grand terrain de 1300 m<sup>2</sup>, idéal pour profiter de l'extérieur en toute tranquillité

Située dans un environnement calme et recherché, cette maison n'attend plus que vous !

Ne passez pas à côté de cette opportunité rare. Contactez-nous dès maintenant pour une visite !

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18189569



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18189569/maison-a\\_vendre-eleu\\_dit\\_leauwette-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18189569/maison-a_vendre-eleu_dit_leauwette-62.php)

## Vente Maison HENIN-BEAUMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2007

Prix : 149900 € FAI

Réf : HEN15158 -



### Description détaillée :

Nouveauté en Oxygène dans votre agence Pulp-immobilier d'Hénin Beaumont !!

Venez vous laisser séduire par cette jolie maison semi-individuelle construction de 2007

Située dans une rue à sens unique au calme en retrait de rue !

Elle vous accueille dans son hall d'entrée, et vous amène dans le beau salon séjour cuisine, le tout ouvert et lumineux !

Une salle de bain avec douche et baignoire au rez de chaussée et un wc indépendant.

À l'étage, vous y trouverez deux belles chambres accompagnées d'un bureau ou dressing selon vos besoin !

Son jardin entièrement clos pourra vous permettre de profiter du beau temps et de passer de bons moments en famille.

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18189568



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18189568/maison-a\\_vendre-henin\\_beaumont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18189568/maison-a_vendre-henin_beaumont-62.php)



## Vente Terrain ESTAIRES ( Nord - 59 )

Surface : 562 m2

Prix : 129900 € FAI

Réf : EST15292 -



Description détaillée :

**UNIQUEMENT CHEZ PULP-IMMOBILIER ESTAIRES**

Dans une rue très prisée d'Estaires, nous vous proposons ce terrain d'environ 562 m2, libre de constructeur, façade 20 m ou 23 m selon l'implantation de la construction.

Viabilisé et borné.

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18189567



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18189567/terrain-a\\_vendre-estaires-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18189567/terrain-a_vendre-estaires-59.php)



## Vente Maison VIMY ( Pas de calais - 62 )

Surface : 124 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 74 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 363000 € FAI

Réf : LIE15382 -



Description détaillée :

En exclusivité chez Pulp-immobilier !

Situé dans un secteur calme et recherché de Vimy, ce pavillon de type loft allie modernité, espace et confort. Idéal pour les amateurs de grands volumes, ce bien offre un cadre de vie agréable à proximité des commodités.

Caractéristiques du bien :

- Rez-de-chaussée :

- oEspace de vie ouvert de 74 m<sup>2</sup> comprenant le hall, la cuisine équipée avec îlot central et le séjour lumineux,
- oWC indépendant,
- oAccès à un garage spacieux de 51 m<sup>2</sup> avec espace buanderie aménagé.

- Étage :

- oUn palier desservant 3 chambres aux beaux volumes, dont une grande chambre principale, une seconde chambre cosy, et une troisième idéale pour une chambre d'enfant ou un bureau,
- oUne salle d'eau moderne avec douche italienne et sèche-serviettes électrique.

- Équipements :

oPompe à chaleur réversible pour un confort optimal en toute saison,  
oRadiateurs électriques récents pour une meilleure performance énergétique.

- Extérieur :

oÀ aménager selon vos envies pour créer votre propre espace détente.

Les atouts du bien :

- Beaux volumes et luminosité
- Secteur calme et prisé de Vimy
- Matériaux de qualité et cuisine moderne
- Garage spacieux et buanderie intégrée
- Système de chauffage performant et économe

Ce pavillon unique vous attend pour une visite coup de c?ur !

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18189566



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18189566/maison-a\\_vendre-vimy-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18189566/maison-a_vendre-vimy-62.php)

## Vente Maison SAINT-LAURENT-BLANGY ( Pas de calais - 62 )

Surface : 101 m2

Surface séjour : 37 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1972

Prix : 189900 € FAI

Réf : ARR15524 -



### Description détaillée :

Nous vous proposons, cette charmante maison de résidence semi-mitoyenne d'environ 100 m2, cadastrée sur une parcelle de plus de 180 m2, idéalement exposée sur la commune de Saint-Laurent-Blangy.

Dès l'entrée, un hall dessert un salon/séjour, une cuisine entièrement équipée, ainsi qu'un WC indépendant. Dans la continuité, vous trouverez une buanderie, ainsi qu'une salle d'eau.

A l'étage, un palier dessert 3 belles chambres, ainsi qu'une salle de bain.

Deux places de stationnement pouvant accueillir deux véhicules, une cave complète et un jardin entièrement clos et arboré viennent parfaire cette habitation !

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18189565/maison-a\\_vendre-saint\\_laurent\\_blangy-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18189565/maison-a_vendre-saint_laurent_blangy-62.php)

## Vente Immeuble LENS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 118 m2

Nb pièces : 7 pièces

Prix : 203300 € FAI

Réf : LEN15560 -



### Description détaillée :

Nouveauté en exclusivité dans votre agence Pulp immobilier

Investisseurs, découvrez cette opportunité unique d'investir dans une maison en colocation de caractère entièrement rénovée, située en plein c?ur de Lens. Datant de 1930 et bénéficiant d'un emplacement idéal en centre-ville, cette demeure allie le charme de l'ancien à des prestations modernes de haute qualité, offrant ainsi un cadre de vie agréable et fonctionnel.

Dès le rez-de-chaussée, vous serez séduit par l'espace convivial qui comprend une cuisine équipée, un salon commun lumineux, invitant à la détente et au partage et également une première chambre. Ce niveau se distingue également par une cave pratique et un extérieur privé. Il est important de noter que, dans l'intérêt de la rentabilité, 5 lots sur 6 sont actuellement loués.

Au premier étage, deux chambres confortables sont aménagées de manière à offrir une grande intimité, complétées par deux douches et deux WC, assurant ainsi un confort optimal pour les occupants. Le deuxième étage, quant à lui, accueille trois chambres meublées, spécialement conçues pour répondre aux exigences du marché de la colocation et maximiser vos revenus locatifs.

Cette propriété représente un investissement stratégique dans les Hauts-de-France, avec un rendement locatif attractif et une demande locative forte dans ce secteur dynamique. Ne laissez pas passer cette occasion de vous positionner sur un marché porteur en acquérant un bien rénové avec soin, prêt à générer une rentabilité immédiate. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de cette maison d'exception.

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18189564



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18189564/immeuble-a\\_vendre-lens-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18189564/immeuble-a_vendre-lens-62.php)



## Vente Maison ARRAS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 125 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 46 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1997

Prix : 325000 € FAI

Réf : ARR15488 -



### Description détaillée :

À 10 min d'Arras, dans une commune prisée et au calme :

Nichée dans un cadre verdoyant et calme, proche de toutes les commodités et axes autoroutiers

Venez découvrir ce magnifique pavillon individuel d'environ 130m<sup>2</sup> sur une parcelle de 1300m<sup>2</sup> à l'exposition de choix.

Dès l'entrée, un hall dessert une pièce de vie comprenant salon, séjour et cuisine équipée récente.

Cet espace de vie d'environ 60m<sup>2</sup> baignée de lumière avec un accès direct sur l'extérieur vous séduira par ses volumes généreux.

Un WC vient parfaire ce premier niveau.

A l'étage, un palier dessert quant à lui 3 chambres dont une suite parentale équipée d'un dressing et d'une salle d'eau.

Mais encore, une salle de bains et un bureau ainsi qu'un WC séparé.

Les + : un jardin entièrement clos sans vis-à-vis, aucun travaux, double garage, cuisine neuve entièrement équipée, allée privative

Véritable maison familiale, n'hésitez pas à nous contacter pour toute demande de renseignements ou visite.

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18189563



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18189563/maison-a\\_vendre-arras-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18189563/maison-a_vendre-arras-62.php)

## Location Appartement ARRAS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 64 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 50 €

Prix : 650 €/mois

Réf : 8094 -



### Description détaillée :

DERNIER ÉTAGE - QUARTIER PLACE DU THÉÂTRE À louer à Arras (62000) : appartement de 64 m<sup>2</sup> Carrez au 2e et dernier étage d'un immeuble.

Cet appartement de 3 pièces comporte une cuisine et deux chambres. Il inclut aussi une salle de bains fonctionnelle. Ce bien dispose également d'une place de parking.

Quartier place du théâtre. Vue sur rue. Bon état général. À proximité : établissements scolaires, commerces, cinémas, théâtres, bureaux de poste, conservatoire et restaurants.

Le loyer mensuel est de 650 E CC, avec 50 E de provision sur charges.

Un dépôt de garantie de 600 E et nos honoraires de 704E ( bail et état des lieux compris)

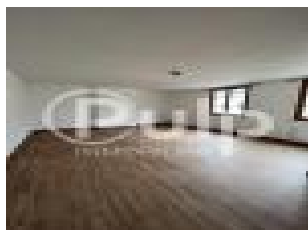
Contactez votre agence PULP immobilier pour plus de renseignements sur cet appartement en location à Arras.

Réf:LGLI8094

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18189562



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18189562/appartement-location-arras-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18189562/appartement-location-arras-62.php)

## Vente Maison AUCHEL ( Pas de calais - 62 )

Surface : 137 m2

Surface séjour : 33 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 155000 € FAI

Réf : DIV13945 -



### Description détaillée :

Nouveauté Pulp Immobilier sur la commune de Auchel !!

Venez découvrir cette maison familiale de 137 m2 comprenant au rez de chaussée un séjour lumineux offrant de beaux volumes, une cuisine spacieuse, une salle de bain avec douche et baignoire ainsi qu'un WC.

À l'étage, un grand palier desservant 3 grandes chambres ainsi qu'un bureau.

L'extérieur est composé d'une grande cour sécurisée ainsi qu'un grand espace pelouse.

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18184186



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18184186/maison-a\\_vendre-auchel-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18184186/maison-a_vendre-auchel-62.php)



## Vente Maison OIGNIES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 110 m2

Surface séjour : 43 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2002

Prix : 267500 € FAI

Réf : CAR15518 -



### Description détaillée :

Nouveauté en exclusivité dans votre agence Pulp-Immobilier de Carvin !!!

Découvrez cette charmante maison semi-plein-pied individuelle sur un terrain d'environ 659 m<sup>2</sup>, idéalement située, secteur résidentiel.

Au rez-de-chaussée, vous profiterez d'une grande pièce de vie avec cuisine ouverte pour des moments chaleureux. Une grande chambre, ainsi qu'une salle de douche.

À l'étage, vous trouverez 2 chambres confortables, possibilité d'aménager une chambre supplémentaire.

À l'extérieur, vous retrouverez une belle pergola avec terrasse carrelée d'environ 30 m<sup>2</sup>, jardin clôturé sans vis-à-vis.

Un garage vient compléter ce bien, en plus un espace de stationnement privatif.

Un bien idéal pour une famille en quête d'espace et de confort !

Ne laissez pas passer cette opportunité ! Appelez-nous vite pour réserver votre visite !!!

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.



Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18184185



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18184185/maison-a\\_vendre-oignies-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18184185/maison-a_vendre-oignies-62.php)

## Vente Maison DOUAI ( Nord - 59 )

Surface : 339 m2

Surface séjour : 55 m2

Nb pièces : 12 pièces

Chambres : 10 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 1950

Prix : 430000 € FAI

Réf : Dou15480 -



### Description détaillée :

A Vendre - Maison de charme et d'exception au c?ur de Douai

Située à Douai, à deux pas de l'hyper-centre, cette maison de caractère allie cachet, volumes généreux et prestations haut de gamme. Chaque pièce possède son propre univers, mêlant éléments d'origine et touches contemporaines pour une ambiance unique. Son emplacement stratégique, fait de cette maison une opportunité exceptionnelle pour les familles.

Un intérieur raffiné et chaleureux :

Salon/salle à manger ouvert, offrant beaux volumes et caractère, idéal pour recevoir.

Vitreaux d'origine, soigneusement intégrés dans des menuiseries récentes, apportant charme et authenticité.

Salle de bain au style années 60, avec des meubles chinés, une décoration travaillée et une atmosphère rétro chic.

Suite parentale exceptionnelle, située sur le niveau principal, avec baie vitrée donnant sur le jardin, dressing, bureau et salle de bain sublime avec douche et baignoire.

8 chambres au total, parfaitement agencées, idéales pour une grande famille.

Cuisine ultra-moderne, équipée, alliant design contemporain et praticité.

Matériaux de prestige et touches d'Art Déco authentiques : escalier en marbre, ferronneries travaillées, meubles d'origines sublimant chaque recoin de la maison.

Extérieur :

Grande terrasse suspendue .

Jardin arboré sans vis-à-vis, accessible depuis un vaste sous-sol ; un véritable havre de paix en centre-ville .

Garage et places de stationnement privatives.

Cerise sur le gâteau : cette propriété inclut un logement T3 indépendant, avec deux chambres et un garage, offrant un revenu locatif potentiel, idéal pour un particulier ou une profession libérale, ou la possibilité d'agrandissement vous permettant de concrétiser tous vos projets!

Un bien rare sur le marché, alliant charme, histoire et modernité !

Ne laissez pas passer cette opportunité ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser votre visite et laissez Pulp Immobilier Douai transformer votre rêve

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18184184



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18184184/maison-a\\_vendre-douai-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18184184/maison-a_vendre-douai-59.php)

## Location Appartement LENS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 32 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Charges : 50 €

Prix : 600 €/mois

Réf : 15380 -



### Description détaillée :

Découvrez cet appartement entièrement rénové idéalement situé sur le secteur de Lens, dans une résidence sécurisée. Il dispose d'une cuisine équipée ouverte sur un grand séjour, d'une chambre séparée et d'une salle de bain avec baignoire.

À l'étage se trouve une mezzanine pouvant offrir un espace de détente.

Disponible dès maintenant !

Le loyer est de 550,00E et 50E de charges. ( les charges correspondent à une provision pour l'eau du locataire et l'éclairage, l'entretien des communs )

Un dépôt de garantie demandé est de 550,00E.

Les honoraires de location d'un montant de 362,67E y compris état des lieux entrant et sortant.

Disponible le 01/03/2025.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement en location ? Prenez contact avec notre agence immobilière PULPIMO LOCATION GESTION.

REF : LGLI15380

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18182497/appartement-location-lens-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18182497/appartement-location-lens-62.php)



## Vente Maison BEAUMETZ-LES-LOGES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 178 m2

Surface séjour : 40 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 249000 € FAI

Réf : ARR15450 -



### Description détaillée :

Nouveauté en mandat Oxygène dans votre agence Pulp Immobilier :

Venez découvrir cette magnifique longère individuelle de 180m<sup>2</sup> nichée au calme en fond d'impasse, sur une parcelle généreuse de plus de 2600m<sup>2</sup>.

Cette longère de caractère, à la fois spacieuse et lumineuse, offre un cadre de vie idéal pour les amateurs de charme et d'authenticité.

Elle se compose d'un espace de vie agréable avec de beaux volumes.

Avec ses cinq chambres, dont une en rez-de-chaussée, cette maison en semi plain-pied offre un confort optimal pour toute la famille.

À l'extérieur, profitez d'une cour intérieure pleine de charme, d'un vaste jardin et d'une dépendance qui laisse place à de nombreux projets.

Un garage vient compléter ce bien.

Un bien rare sur le secteur, idéal pour une grande famille ou un projet de vie au calme, à seulement quelques minutes des commodités. Ne tardez pas à visiter, contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations.

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18182496



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18182496/maison-a\\_vendre-beaumetz\\_les\\_loges-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18182496/maison-a_vendre-beaumetz_les_loges-62.php)

## Vente Maison ALQUINES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 194000 € FAI

Réf : BSMF004 -



### Description détaillée :

Je vous propose cette jolie maison de 2023 en DPE B ! Vous bénéficiez de tout le confort d'une maison neuve sans les contraintes de la construction ! Elle est composée d'un séjour-salon spacieux et lumineux, un espace cuisine à aménager (élec, eau et sanitaire en place), wc. A l'étage : palier, trois chambres, salle de bains. Garage 1 voiture avec porte isolante motorisée, ballon d'eau chaude thermodynamique. Chauffage par pompe à chaleur + électrique à l'étage. Aménagements extérieurs à prévoir.

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18182494



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18182494/maison-a\\_vendre-alquines-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18182494/maison-a_vendre-alquines-62.php)

## Vente Prestige ANNOEULLIN ( Nord - 59 )

Surface : 250 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1891

Prix : 499000 € FAI

Réf : CAR13302 -



### Description détaillée :

Votre responsable secteur vous invite à découvrir cette propriété d'exception située dans la commune prisée d'Annoeullin. Datant de 1891, cette élégante demeure au cachet préservé saura vous séduire dès le premier regard.

Dès l'entrée, laissez-vous envoûter par son charme historique, sublimé par de somptueux carreaux de ciment d'époque et une architecture atypique qui confère à ce lieu un cachet unique.

Le rez-de-chaussée vous offre des espaces généreux et lumineux :

Un splendide jardin d'hiver, baigné de lumière, une majestueuse salle à manger avec un parquet en chevrons et de magnifiques verrières, un vaste salon agrémenté d'une élégante cheminée en marbre, un bureau de 23 m2, pouvant être aménagé en chambre supplémentaire, une grande cuisine familiale, une chaufferie et une salle d'eau avec WC.

À l'étage, un large palier dessert quatre belles chambres, dont une avec un superbe bow-window, ainsi qu'une seconde salle de bain au charme atypique.

Poursuivez la visite en accédant au dernier étage, où vous découvrirez un grenier de 90 m2 entièrement aménageable selon vos envies.

À l'extérieur, cette demeure dispose de prestations rares : Un porche permettant d'accueillir plusieurs véhicules, un vaste garage de 60 m2, plusieurs remises et dépendances et un jardin clos arboré, offrant un cadre paisible.

Une demeure de caractère unique, qui séduira les amateurs d'authenticité, d'espace et de volumes.

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.



Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18181109



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18181109/prestige-a\\_vendre-annoeuillin-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18181109/prestige-a_vendre-annoeuillin-59.php)

## Vente Maison ARRAS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 145 m2

Surface séjour : 35 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 297000 € FAI

Réf : ARR15473 -



### Description détaillée :

Venez découvrir en mandat Oxygène au sein de votre agence Pulp Immobilier ARRAS, une belle maison de ville idéalement située sur la commune de Saint-Laurent-Blangy.

Cette maison familiale aux volumes généreux propose, un beau hall d'entrée avec son escalier d'époque et un WC séparé.

Dans la continuité, découvrez une agréable et lumineuse pièce de vie d'environ 35m2. Attenante à cette pièce, une cuisine équipée avec une large baie coulissante s'ouvre sur une superbe terrasse en bois composite de 20m2 dotée d'une pergola bioclimatique des très bonne facture et un bel extérieur.

Cet espace, propice aux moments conviviaux et à la détente saura vous convaincre par son exposition de choix et son absence de vis à vis.

Pour le côté pratique, un cellier / buanderie attenant à la cuisine complète le rez-de-chaussée.

Au premier étage, un palier dessert une grande salle de bains carrelée avec baignoire, douche et double vasque.

Ensuite, vous retrouverez 2 belles chambres de 15,5m2 et 12.5m2 et un petit bureau avec parquet ancien restauré et de belles hauteurs sous plafond.

Au 2nd étage, vous serez séduit par les volumes de cette chambre de près de 35m2 habitable disposant d'un point d'eau (l'aménagement d'une salle d'eau sera tout à fait envisageable).

Une cave et un spacieux garage avec porte motorisée complète la propriété.

Côté technique : la maison dispose de menuiseries en PVC double vitrage avec volets roulants électriques, le chauffage

est assurée par une chaudière au gaz entretenue tous les ans, elle possède le tout à l'égout et l'électricité est aux normes.

Cette maison profite d'un emplacement privilégié, à quelques pas des centres-villes d'Arras et de Saint-Laurent-Blangy, des commerces et de la gare (accessible en 13 minutes à pied). Son positionnement stratégique, associé à un garage (atout rare en centre-ville) et à une surface habitable de 145 m<sup>2</sup>, en fait une opportunité unique sur le marc

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18178967



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18178967/maison-a\\_vendre-arras-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18178967/maison-a_vendre-arras-62.php)

## Vente Maison DOURGES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 196 m2

Surface séjour : 28 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 179900 € FAI

Réf : HEN15506 -



Description détaillée :

**VOTRE RESPONSABLE DE SECTEUR BETTY VOUS PROPOSE CETTE MAISON DE FAMILLE!!!**

Elle comprend un grand hall d'entrée avec son espace dressing, une grande pièce à vivre lumineuse, une cuisine équipée, une salle de bain avec baignoire, évier suspendu, Wc avec sèche serviette eau chaude.

À l'étage, un grand palier dessert 3 chambres dont une suite parentale de 28m2 avec son espace d'eau.

Au second étage, le grenier est aménagé en 2 belles chambres et une salle d'eau avec son sanibroyeur.

La véranda de 33m2 vous offre son espace de vie complémentaire agréable.

La cave vous permettra de profiter d'un espace de stockage non négligeable.

La terrasse bois et le jardin sont exposés sud-ouest. Stationnement facile dans la rue et à proximité parking public.

**SON VOLUME VOUS CHARMERA À 2 PAS DE LA GARE, DES ÉCOLES, DU CENTRE-VILLE ET DES AXES AUTOROUTIERS!!!**

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18178966/maison-a\\_vendre-dourges-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18178966/maison-a_vendre-dourges-62.php)



## Vente Maison BILLY-BERCLAU ( Pas de calais - 62 )

Surface : 100 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1983

Prix : 196900 € FAI

Réf : BIL15420 -



### Description détaillée :

Anaïs Leblanc vous présente cette maison d'environ 100m2 située sur la commune prisée de Billy Berclau.

Ce bien se compose au rez de chaussée d'un grand hall d'entrée, un wc séparé, un beau séjour avec une magnifique cheminée ainsi qu'une cuisine d'environ 10m2.

Au premier étage le palier donne accès à une salle d'eau ainsi que 3 belles chambres et un espace où vous pourrez créer une suite parentale, ou une 4 ème chambre et une buanderie ou dressing, bureau...selon vos envies.

Cette maison INDIVIDUELLE possède un GARAGE ainsi qu'un jardin avec accès sur le côté.

Stationnements privatifs, possible pour camping car.

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18176310



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18176310/maison-a\\_vendre-billy\\_berclau-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18176310/maison-a_vendre-billy_berclau-62.php)



## Vente Maison AMES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 105 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 114900 € FAI

Réf : ISB15456 -



### Description détaillée :

Nouveauté dans votre agence locale Pulp immobilier! Maison semi plain-pied à vendre sur le secteur de Ames.

Idéale pour des primo-accédant, cette maison bien entretenue de 105 m<sup>2</sup> habitables vous offre :

3 chambres + 1 bureau, parfait pour une famille ou le télétravail

Un séjour lumineux et agréable

Un jardin avec terrasse, idéal pour profiter des beaux jours

Un secteur calme, à proximité des commodités et autoroute.

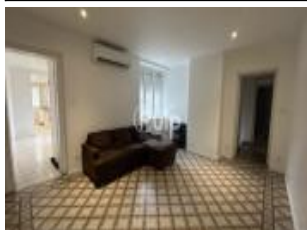
Une belle opportunité à ne pas manquer, rare sur le marché!

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18176308/maison-a\\_vendre-ames-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18176308/maison-a_vendre-ames-62.php)

## Location Appartement LENS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 64 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1996

Charges : 80 €

Prix : 880 €/mois

Réf : LOC15441 -



### Description détaillée :

Coup de c?ur assuré ! T3 lumineux en plein centre de Lens, à deux pas de la gare.

Vous cherchez un chez-vous chaleureux, spacieux et baigné de lumière ? Cet appartement T3, idéalement situé en plein c?ur de Lens, n'attend plus que vous !

Il se compose :

- D'un grand séjour lumineux où il fait bon vivre
- Deux belles chambres, parfaites pour une famille ou un espace bureau
- Une cuisine séparée, pour cuisiner en toute tranquillité
- Une salle de bain fonctionnelle avec baignoire
- Localisation parfaite à deux minutes de la gare, des commerces et des restaurants

Le loyer est de 800,00E et 80E de charges.

Un dépôt de garantie demandé est de 800,00E.

Les honoraires de location d'un montant de 707,74E y compris état des lieux entrant et sortant.

Disponible le 01/03/2025.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement en location ? Prenez contact avec notre agence immobilière PULPIMO



Annons visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18176307  
Annonce visible sur [www.repimmo.com](http://www.repimmo.com) sous la REF n°18176307

## Vente Maison AMES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 104 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1973

Prix : 225000 € FAI

Réf : ISB14695 -



### Description détaillée :

Votre agence locale Pulpimo vous propose ce magnifique plain pied de 103 m<sup>2</sup> sur le secteur de Ames.

Ce plain pied bâtie sur 4500m<sup>2</sup> de terrain vous offre un salon de 30 m<sup>2</sup>, une cuisine équipée, salle à manger et deux chambres (possibilité d'une 3ème). Elle compte également une salle d'eau avec une douche à l'italienne et double vasque.

Un sous-sol complet comprenant le garage pouvant accueillir 3 voitures complètent ce bien entièrement rénové durant ces 6 dernières années.

Rénover avec des top matériaux : électricité, tuyauterie refaite, assainissement aux normes 2021, marbre au sol, volets électriques, toiture refaite en 2017, système de chauffage avec climatisation réversible...

N'attendez plus pour visiter ce magnifique pavillon!

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18176306/maison-a\\_vendre-ames-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18176306/maison-a_vendre-ames-62.php)



## Vente Maison HAZEBROUCK ( Nord - 59 )

Surface : 98 m2

Surface séjour : 26 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1976

Prix : 169900 € FAI

Réf : HAZ15060 -



Description détaillée :

CHEZ PULP IMMOBILIER HAZEBROUCK

Venez découvrir sur la commune de Hazebrouck cette maison mitoyenne construction 1976 située en campagne.

Une entrée dessert le séjour avec poêle à Pellet, cuisine et véranda.

A l'étage se trouve 4 chambres et une salle de bain avec un espace buanderie.

Un garage avec porte motorisée, et un agréable jardin.

Assainissement par fosse septique au norme (5ans)

Menuiseries PVC double vitrage, des travaux de rafraîchissement restent à prévoir.

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18176305/maison-a\\_vendre-hazebrouck-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18176305/maison-a_vendre-hazebrouck-59.php)



## Vente Immeuble LALLAING ( Nord - 59 )

Surface : 100 m2

Nb pièces : 6 pièces

Prix : 149000 € FAI

Réf : DOU15451 -



### Description détaillée :

Local Commercial au centre de Lallaing

Destiné à une activité de brasserie/friterie idéalement, il vous permettra toutefois d'y créer tout type d'activité dans plus de 100m2 répartis sur plusieurs pièces.

Accès et WC pour PMR existants.

Ce local est composé d'une large entrée donnant sur un bar, une cuisine équipée inox, une salle pour une dizaine de tables, des WC adaptés aux PMR, et possibilité d'extension en aménageant le jardin pour y accueillir une large terrasse extérieure et des salles au premier étage (ou espace nuit/détente) si vous ne souhaitez pas y faire un petit logement de fonctions.

Matériel existant : Friteuse professionnelle, plan de travail en inox, du côté de la cuisine ouverte sur la vitrine, bar et large salle pour une dizaine de tables côté restaurant.

Si vous avez un projet de création de petite ou grande restauration dans un village dynamique, venez découvrir un local qui ne demande à accueillir votre futur projet !

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18176304



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18176304/immeuble-a\\_vendre-lallaing-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18176304/immeuble-a_vendre-lallaing-59.php)

## Vente Maison AIRE-SUR-LA-LYS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 10 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 40000 € FAI

Réf : ISB15439 -



### Description détaillée :

Notre agence immobilière a le plaisir de vous présenter ce bien situé à proximité du centre d'Aire-sur-la-Lys. Ce bien de 75 m<sup>2</sup>, répartis sur 3 étages, offre un grand potentiel, mais nécessite des travaux de rénovation importante .

Le rez-de-chaussée, qui demande des travaux de mise aux normes, la cuisine, la salle de bain et les toilettes sont entièrement a refaire. Les chambres, quant à elles, nécessitent des travaux d'électricité et la remise en état du sol dans l'une d'entre elles. Toutefois, la maison bénéficie d'une hauteur sous plafond de 2,3 m, ce qui assure une belle luminosité et une sensation d'espace agréable.

L'intérieur se compose de 4 chambres, d'une cuisine, d'une salle de bain, ainsi que d'un WC indépendant. À l'entrée, vous trouverez également un hall qui apporte un charme supplémentaire au bien et au dernier étages un grenier .

Idéale pour les amateurs de rénovation et les personnes cherchant à personnaliser un bien à leur goût, cette maison offre une belle opportunité d'investissement. Son emplacement proche du centre-ville et son potentiel de transformation en font un projet intéressant à ne pas manquer.

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18176303/maison-a\\_vendre-aire\\_sur\\_la\\_lys-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18176303/maison-a_vendre-aire_sur_la_lys-62.php)

## Vente Terrain SERVINS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 1308 m2

Prix : 83000 € FAI

Réf : SEG12421 -



### Description détaillée :

Pulp Immobilier vous proposent un terrain constructible dans la jolie commune de Servins. Le terrain est borné non viabilisé.

Vous serez séduits par sa superbe vue, il ne vous reste plus qu'à y établir votre petit nid douillet sur une parcelle d'environ 1300m<sup>2</sup> pour une façade de 25m<sup>2</sup>.

Un vrai coup de c?ur !!!

A visiter rapidement, pour les amoureux du calme et de la nature.

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18174308



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18174308/terrain-a\\_vendre-servins-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18174308/terrain-a_vendre-servins-62.php)



## Vente Terrain AIX-NOULETTE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 603 m2

Prix : 90000 € FAI

Réf : SEG12947 -



### Description détaillée :

Votre agence Locale Pulp Immobilier, vous propose sur la commune de Aix-Noulette, Terrain à bâtir de 608 m<sup>2</sup> idéalement situé, offrant une opportunité exceptionnelle pour concrétiser votre projet immobilier. Emplacement stratégique, surface généreuse, ce terrain offre un cadre parfait pour la réalisation de vos rêves architecturaux. Ne manquez pas cette occasion unique d'investir dans un espace où les possibilités sont aussi vastes que la superficie du terrain.

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18174307



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18174307/terrain-a\\_vendre-aix\\_noulette-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18174307/terrain-a_vendre-aix_noulette-62.php)

## Location Appartement DENAIN ( Nord - 59 )

Surface : 20 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1948

Prix : 400 €/mois

Réf : 10565 -



### Description détaillée :

A SEULEMENT 15 KM DE VALENCIENNES - PULP IMMOBILIER vous propose cet appartement de 21 m<sup>2</sup> au 2e et dernier étage d'un immeuble.

Cet appartement comporte une pièce principale, une salle d'eau et une cuisine équipée.

À dix minutes : bus, établissements scolaires, restaurants. Accès autoroute A21 à 1 km.

Il est à louer pour 440 E CC, avec 40 E de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 800 E.

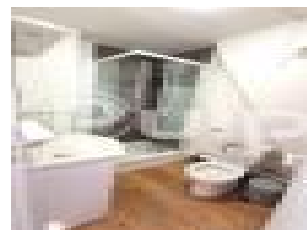
Découvrez toutes les originalités de cet appartement en prenant RDV avec votre chargé de location Loïc au 0374041234 ou

Réf LGLI10565

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18174306



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18174306/appartement-location-denain-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18174306/appartement-location-denain-59.php)

## Vente Maison LENS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2019

Prix : 199000 € FAI

Réf : LEN15440 -



### Description détaillée :

À Vendre - Maison Cubique Moderne de 2019 à Lens - Secteur Calme

Située dans un quartier paisible de Lens, cette maison cubique construite en 2019 allie modernité et confort. Idéale pour une famille, elle offre des espaces lumineux et fonctionnels, sans nécessiter de travaux.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une belle pièce de vie comprenant un salon-séjour spacieux, ouvert sur une cuisine équipée. Cet espace convivial est idéal pour partager des moments en famille ou entre amis. Un WC avec buanderie complète ce niveau pour plus de praticité.

À l'étage, l'espace nuit se compose de trois chambres offrant un cadre agréable et reposant, ainsi qu'une salle de bain bien agencée.

Côté extérieur, la maison dispose d'un beau jardin sans vis-à-vis, parfait pour profiter des journées ensoleillées en toute intimité.

Un garage ainsi qu'un stationnement privatif devant la maison viennent compléter ce bien, garantissant praticité et sécurité pour vos véhicules.

Si vous recherchez une maison récente, fonctionnelle et située dans un environnement calme, cette propriété est faite pour vous

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18174305



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18174305/maison-a\\_vendre-lens-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18174305/maison-a_vendre-lens-62.php)



## Vente Maison BRUAY-LA-BUISSIERE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 178 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1910

Prix : 208650 € FAI

Réf : DIV15043 -



Description détaillée :

**COUP DE COEUR - UNIQUEMENT CHEZ PULP IMMOBILIER**

JONATHAN BOSMAN vous propose cette maison atypique auto-financée. Vous serez conquis par cette maison située en plein centre-ville de Bruay-la-Buissière.

La maison se compose d'une grande terrasse donnant accès aux pièces du rez-de-chaussée avec deux salons, une salle à manger ainsi qu'une cuisine équipée débouchant sur le cellier.

À l'étage, vous trouverez deux belles chambres ainsi qu'une salle de bains neuve possédant un grand dressing.

Au niveau supérieur se trouve une belle surface de combles entièrement aménagés.

En annexe, elle bénéficie d'un garage (1 emplacement), d'un atelier et de deux caves.

Un local commercial attenant à la maison vous offrira un loyer mensuel dépassant les 1000€.

Très bon état général.

À proximité : établissements scolaires, transports.

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18174304



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18174304/maison-a\\_vendre-bruay\\_la\\_buissiere-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18174304/maison-a_vendre-bruay_la_buissiere-62.php)

## Vente Appartement ARRAS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 43 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2006

Prix : 158500 € FAI

Réf : ARR15490 -



### Description détaillée :

Nouveauté dans votre agence locale Pulp Immobilier Arras

Venez découvrir, ce superbe appartement T2 de 43,07 m2 loi Carrez parfaitement situé dans le centre ville d'Arras à quelques pas du palais Saint -Vaast

Vous serez séduit par ce charmant appartement entièrement rénové et agencé comme suit :

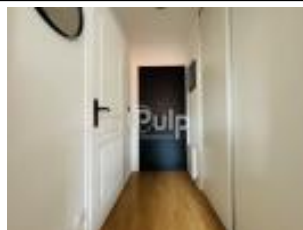
Dés l'entrée un hall dessert un WC, un espace rangement, un salon/séjour lumineux ainsi qu'une cuisine équipée avec snack, enfin une chambre avec nombreux rangements.

Accès ascenseur, Une place de parking en sous-sol, local à vélo viennent parfaire ce bien

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18174303/appartement-a\\_vendre-arras-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18174303/appartement-a_vendre-arras-62.php)



## Vente Maison MERICOURT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1960

Prix : 124900 € FAI

Réf : HEN15500 -



### Description détaillée :

Nouveauté dans votre agence PULP-IMMOBILIER Hénin-Beaumont avec Yamna Bienfait.

Venez découvrir cette jolie maison dans un secteur très calme sur Méricourt.

Au rez-de-chaussée, vous y trouverez un salon lumineux avec cheminée, une cuisine ouverte sur le séjour, une salle d'eau, un WC et une cave.

A l' étage, vous y trouverez 4 belles chambres.

Le plus, un beau jardin, place de stationnement privative devant la maison et un grand garage.

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18174302



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18174302/maison-a\\_vendre-mericourt-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18174302/maison-a_vendre-mericourt-62.php)



## Vente Maison DOURGES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 105 m2

Surface séjour : 28 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2016

Prix : 199900 € FAI

Réf : HEN15475 -



Description détaillée :

**NOUVEAUTE DANS VOTRE AGENCE PULP IMMOBILIER!!!**

Magnifique maison de résidence semi-individuelle de 2016 sur 885m<sup>2</sup>, dans secteur calme sur la commune de Dourges.

Votre responsable de secteur Betty Tyrion vous propose de venir découvrir cette maison de 105m<sup>2</sup> habitables offrant au rez-de-chaussée : un grand hall d'entrée et son dressing, desservant une buanderie, un très bel espace de vie lumineux composé d'un salon/salle à manger, une superbe cuisine équipée ouverte. Un local d'activité de 28m<sup>2</sup> permet de transformer la maison en semi plain-pied avec l'aménagement d'une suite parentale ou d'agrandir la pièce à vivre selon votre besoin ou vos envies.

A l'étage, un palier dessert une jolie salle de bains ainsi que 3 chambres.

Vous serez également ravis par les extérieurs, une grande terrasse de 40m<sup>2</sup> avec son beau jardin clos et arboré, **EXPOSE SUD-OUEST!!!**

Garage 1 véhicule ainsi que son stationnement privatif plusieurs véhicules complètent ce bien.

**COUP DE COEUR ASSURE!!!** Alors nattendez-plus!!

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18168939



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18168939/maison-a\\_vendre-dourges-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18168939/maison-a_vendre-dourges-62.php)

## Vente Maison FOUQUIERES-LES-LENS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 185 m2

Surface séjour : 51 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1985

Prix : 279900 € FAI

Réf : HEN15085 -



### Description détaillée :

Nouveauté chez Pulp immobilier !!!

Votre responsable de secteur Marjorie Naert est ravie de vous proposer ce magnifique pavillon individuel d'architecte d'environ 185m2 sur la commune de Fouquieres les Lens en retrait de rue.

Celui vous offre de beaux volumes en pièces de vie totalisant environ 51 m2 de séjour et 20m2 de cuisine Semi ouverte dans lesquelles vous retrouverez une décoration soignée alliant le moderne et l'ancien.

En Rez de chaussée également, vous trouverez une grande salle de bain avec baignoire et douche à l'italienne, un wc séparé ainsi qu'une buanderie.

À l'étage, vous apprécierez le palier lumineux de plus de 20m2 comprenant un deuxième wc séparé.

Pour les espaces nuit, 4 chambres spacieuses dont une de plus de 22m2 pouvant être transformée en suite parentale.

À l'extérieur, profitez pleinement de moments agréables grâce à sa terrasse de plus de 30m2 et au jardin entièrement clos et arboré.

Les plus de ce bien : aucun travaux ne sont prévus, il offre un sous sol complet de 114m2 avec porte motorisée pour y stationner vos véhicules et un espace à exploiter selon vos besoins. Les combles pourraient également être aménagés en espace supplémentaire reposant également sur une dalle béton.

Mode de chauffage en pompe à chaleur complété par une cheminée feu de bois.

Ce bien vous intéresse, contactez rapidement votre agence locale PULP-IMMOBILIER.

Nous avons hâte de découvrir votre projet.

Vous êtes propriétaires ?! Nous vous offrons l'estimation de votre bien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18168937



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18168937/maison-a\\_vendre-fouquieres\\_les\\_lens-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18168937/maison-a_vendre-fouquieres_les_lens-62.php)



## Vente Maison LOOS ( Nord - 59 )

Surface : 93 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 199900 € FAI

Réf : HAUF4 -



### Description détaillée :

Nouveauté Pulp Immobilier,

Venez découvrir ce bien idéalement placé à Loos, à proximité de Lille.

Maison type bâtir située dans un quartier calme.

Vous y trouverez au Rez-de-Chaussée un salon-séjour, une cuisine, ainsi qu'une salle de bain et une salle d'eau (douche italienne).

Au premier étage, vous y découvrirez 3 chambres, et la possibilité d'un WC.

Au deuxième étage, la dernière chambre d'environ 20 m<sup>2</sup> au sol.

En complément une belle terrasse donnant sur le jardin, une cave et un abris de jardin. Une entrée indépendante par l'arrière de la maison est présente pour les vélos, motos...

Pas de travaux, on peut poser les meubles.



Annons visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18168936  
Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18168936  
<http://www.repimmo.com/annonce/maison-a-vendre-loos-59.php>