

REGIE BERTRAND-DEPAGNEUX

22 Rue de la Poste 69220 Belleville-en-Beaujolais

Tel : 04.74.06.45.45

E-Mail : location@regiebertrand.com

Vente Maison BLACE (Rhone - 69)

Surface : 236 m2

Surface terrain : 1000 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 7 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1789

Prix : 535000 €

Réf : TRANSACBLA17 -



Description détaillée :

Vous recherchez une résidence principale et une résidence soit pour la famille/amis soit pour de la location saisonnière?? Alors n'hésitez plus et venez visiter ces deux maisons. L'une est ancienne, pleine de charme et de cachet, elle se compose d'une belle pièce de vie avec une mezzanine faisant office de bureau, d'une cuisine équipée, de quatre chambres dont deux avec mezzanine et d'une SDB, WC séparé. La deuxième est une construction de 2000, de 85m², possédant une pièce de vie, une chambre avec SDE et WC, une chambre avec SDE et un dressing et une chambre avec coin cuisine, une SDE et un WC. Terrain attenant de 1000m². Pour plus de renseignements merci de prendre contact avec la Régie BERTRAND DEPAGNEUX

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18224164



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18224164/maison-a_vendre-blace-69.php

Vente Maison ROMANECHÉ-THORINS (Saone et loire - 71)

Surface : 95 m²

Surface terrain : 800 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2010

Prix : 265000 €

Réf : TRANSACROM01 -



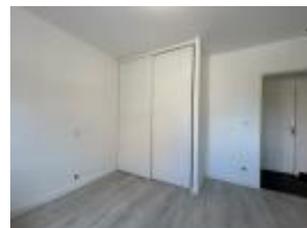
Description détaillée :

A ROMANECHÉ THORINS, La régie BERTRAND DEPAGNEUX vous propose à la vente, une maison de 2010, rénovée en 2024. Elle comprends une cuisine équipée ouverte sur une belle pièce de vie spacieuse et lumineuse, trois chambres toutes équipées de placards, une buanderie, une salle de bains avec douche et baignoire et un WC séparé. Vous profiterez dès les beaux jours, d'une terrasse et d'une vue dégagée sur la campagne environnante. De belles prestations font de cette maison une bonne raison de venir la visiter! N'hésitez pas à nous contacter pour des informations complémentaires ou pour organiser une visite.

TF 800E.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18224162



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18224162/maison-a_vendre-romaneche_thorins-71.php

Vente Appartement VILLEURBANNE (Rhone - 69)

Surface : 56 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1959

Prix : 149000 €

Réf : TRANSACVIL15 -



Description détaillée :

Situé au 60 rue D'Octavie à Villeurbanne, ce T3 de 56m² est parfait pour qui souhaite faire de l'investissement locatif! Il comprends une pièce de vie avec accès à la terrasse orientée Sud, une cuisine nue, deux chambres et une salle de bains avec toilette séparé. Il est très lumineux et au calme. Au 1er étage d'un immeuble en comprenant 4, il possède également une cave. Le logement est vide et était loué 590E HC. Huisseries PVC et volets roulants manuels. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18224160



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18224160/appartement-a_vendre-villeurbanne-69.php

Vente Prestige BELLEVILLE (Rhone - 69)

Surface : 1298 m2

Année de construction : 2007

Prix : 2100000 €

Réf : TRANSACBEB16 -



Description détaillée :

Ténement immobilier composé de 13 lots.

Douze maisons mitoyennes, un appartement et un carport. Du T3 au T5, les lots sont tous loués et très bien entretenus. Les loyers sont plafonnés et vous bénéficiez d'une convention PLS avec exonération de la Taxe Foncière et de 60% d'abattement fiscal sur vos revenus fonciers. Pour plus d'information, prendre contact avec la régie Bertrand Dépagneux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18224159



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18224159/prestige-a_vendre-belleville-69.php

Location Maison CHARENTAY (Rhone - 69)

Surface : 194 m²

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 1050 €/mois

Réf : Maison_T8_CHARENTAY -



Description détaillée :

Magnifique maison beaujolaise de 194m² avec jardin clôturé et terrasse.

Au RDC grand garage, hall d'entrée, bureau, buanderie avec salle d'eau d'appoint et WC.

Au 1er étage, salon avec cheminée ouvrant sur la terrasse (vue sur les vignes), cuisine séparée entièrement aménagée, une chambre avec salle de bains attenante et une salle à manger.

Au 2ème étage, 4 belles chambres et une seconde salle de bains.

Chauffage individuel au FUEL.

Libre le 01/05/2025.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18224157



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18224157/maison-location-charentay-69.php