

**LA PETITE AGENCE.COM VIERZON**  
**6 place Aristide Briand 18100 VIERZON**  
**Tel : 02.48.71.18.98**  
**E-Mail : [vierzon@lapetite-agence.com](mailto:vierzon@lapetite-agence.com)**

## Location Appartement VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 63 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 30 €

Prix : 550 €/mois

Réf : 10081 -



### Description détaillée :

Appartement de 63 m2 entièrement rénové composé de 2 chambres avec un grand dressing .Cuisine aménagée et équipée et ouverte sur salon séjour, salle d'eau et wc.

Parking privatif.

Libre de suite.

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17250038



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17250038/appartement-location-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17250038/appartement-location-vierzon-18.php)

## Location Appartement VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 63 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 30 €

Prix : 550 €/mois

Réf : 10081-LBC -



### Description détaillée :

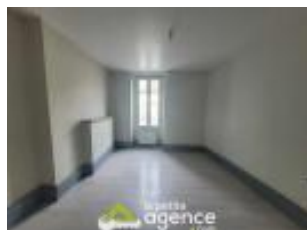
Appartement de 63 m2 entièrement rénové composé de 2 chambres avec un grand dressing .Cuisine aménagée et équipée et ouverte sur salon séjour, salle d'eau et wc.

Parking privatif.

Libre de suite.

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17250037



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17250037/appartement-location-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17250037/appartement-location-vierzon-18.php)

## Vente Maison VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 106500 €

Réf : 9735-LBC -



Description détaillée :

Classe énergétique B

A 5mn de VIERZON , maison rénovée comprenant : Un salon séjour ouvert sur une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau, un bureau et wc. À l'étage 3 chambres.

Cellier. Terrain clos de 1100 m<sup>2</sup> .

Tout à l'égout.

Isolation par l'extérieur, ballon thermodynamique, pompe à chaleur air eau + climatisation réversible.

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena -

Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17226915



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17226915/maison-a\\_vendre-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17226915/maison-a_vendre-vierzon-18.php)

## Vente Maison VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 125 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 107000 €

Réf : 9974-LBC -



### Description détaillée :

Vierzon proche hôpital, maison comprenant : une grande cuisine, un salon séjour, une chambre, un cellier et wc. À l'étage : 3 chambres, bureau , salle d'eau, wc et dressing. Grenier entièrement aménageable. Terrain et garage. tout à l'égout.

cheminée.

chauffage gaz de ville.

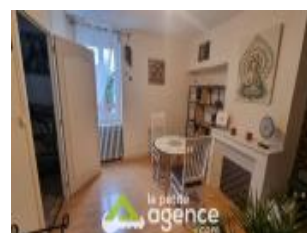
menuiserie pvc avec volets roulant.

Classe énergétique D.

possibilité de diviser en 2 logements.

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDIA TEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17226914



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17226914/maison-a\\_vendre-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17226914/maison-a_vendre-vierzon-18.php)

## Vente Maison MERY-SUR-CHER ( Cher - 18 )

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 35000 €

Réf : 9804-LBC -



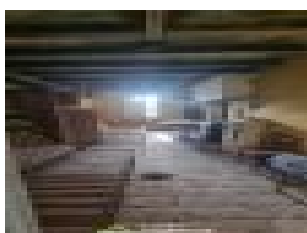
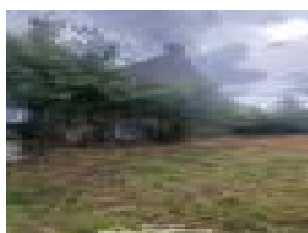
### Description détaillée :

A 5 mn de VIERZON , dans le village de MERY SUR CHER , maison ancienne à rénover entièrement de 40 m<sup>2</sup> au sol + grenier aménageable .

Terrain de 1500 m<sup>2</sup>

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDIA TEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17205196



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17205196/maison-a\\_vendre-mery\\_sur\\_cher-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17205196/maison-a_vendre-mery_sur_cher-18.php)

## Vente Maison VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 133 m2

Surface terrain : 806 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 205000 €

Réf : 10065 -



### Description détaillée :

Maison de 2011 comprenant : Une entrée , un salon séjour avec insert ouvert sur une cuisine ménagée et équipée d'une surface totale de 50 m2 , 3 chambres , salle de bains avec douche et baignoire , wc garage et cellier. A l'étage : une suite parentale avec douche , un dressing , pallier et wc.

Terrain de 800 m2 .

Tout à l'égout .

Climatisation réversible .

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17194119



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17194119/maison-a\\_vendre-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17194119/maison-a_vendre-vierzon-18.php)

## Vente Maison VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 133 m2

Surface terrain : 806 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 205000 €

Réf : 10065-LBC -



### Description détaillée :

Maison de 2011 comprenant : Une entrée , un salon séjour avec insert ouvert sur une cuisine ménagée et équipée d'une surface totale de 50 m2 , 3 chambres , salle de bains avec douche et baignoire , wc garage et cellier. A l'étage : une suite parentale avec douche , un dressing , pallier et wc.

Terrain de 800 m2 .

Tout à l'égout .

Climatisation réversible .

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17194118



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17194118/maison-a\\_vendre-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17194118/maison-a_vendre-vierzon-18.php)



## Vente Immeuble VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 181 m2

Prix : 217000 €

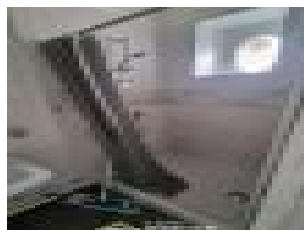
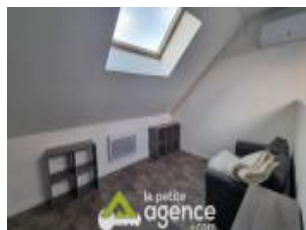
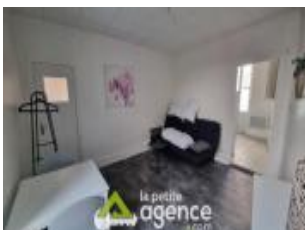
Réf : 9858-LBC -



### Description détaillée :

Immeuble situé à VIERZON , proche de la gare sncf , comprenant au rez de chaussé : un appartement type 2 actuellement loué meublé à 280 EUR mensuel et un appartement et un appartement type 3 avec jardin à rénover .  
Au 1 er étage : 1 appartement type loué 410 EUR mensuel et un appartement type 1 loué meublé à 325 EUR mensuel .  
Au second étage : 1 appartement type 1 meublé loué 290 EUR mensuel et 1 appartement type 1 meublé libre .  
Jardin et cave .  
Rapport mensuel actuel 1305 EUR .  
rentabilité possible une fois entièrement loué 2050 EUR mensuel .  
Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17189617



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17189617/immeuble-a\\_vendre-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17189617/immeuble-a_vendre-vierzon-18.php)

## Vente Maison VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 76 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 99000 €

Réf : 9964 -



### Description détaillée :

Vierzon quartier route de Paris, maison de plain pied comprenant : une cuisine aménagée et équipée, un salon séjour, 2 chambres salle d'eau et wc.

Garage attenant et un autre garage indépendant avec possibilité de garer un camping car.

Terrain clos et arboré de 600 m<sup>2</sup>.

Travaux de rafraîchissement à prévoir.

chauffage gaz de ville

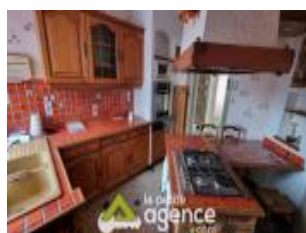
volets roulants électriques

tout à l'égout.

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDIA TEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena -

Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17164844



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17164844/maison-a\\_vendre-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17164844/maison-a_vendre-vierzon-18.php)

## Vente Maison VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 76 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 99000 €

Réf : 9964-LBC -



### Description détaillée :

Vierzon quartier route de Paris, maison de plain pied comprenant : une cuisine aménagée et équipée, un salon séjour, 2 chambres salle d'eau et wc.

Garage attenant et un autre garage indépendant avec possibilité de garer un camping car.

Terrain clos et arboré de 600 m<sup>2</sup>.

Travaux de rafraîchissement à prévoir.

chauffage gaz de ville

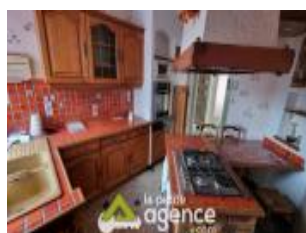
volets roulants électriques

tout à l'égout.

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena -

Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17164843



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17164843/maison-a\\_vendre-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17164843/maison-a_vendre-vierzon-18.php)

## Vente Maison VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 80 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 77000 €

Réf : 10024 -



Description détaillée :

### EXCLUSIVITÉ

A vendre sur vierzon quartier beau site / intermarché.

Maison comprenant : une entrée, un salon séjour ouvert sur cuisine et wc.

À l'étage : 3 chambres, salle d'eau et placard.

Terrain clos de 350 m2 avec dépendances et chalet en bois .

Tout à l'égout

Chaudière gaz neuve

Electricité refaite

Double vitrage pvc

Grande terrasse.

Salle d'eau récente.

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION** : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17153152



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17153152/maison-a\\_vendre-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17153152/maison-a_vendre-vierzon-18.php)

## Vente Maison VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 80 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 77000 €

Réf : 10024-LBC -



Description détaillée :

### EXCLUSIVITÉ

A vendre sur vierzon quartier beau site / intermarché.

Maison comprenant : une entrée, un salon séjour ouvert sur cuisine et wc.

À l'étage : 3 chambres, salle d'eau et placard.

Terrain clos de 350 m2 avec dépendances et chalet en bois .

Tout à l'égout

Chaudière gaz neuve

Electricité refaite

Double vitrage pvc

Grande terrasse.

Salle d'eau récente.

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena -

Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17153151



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17153151/maison-a\\_vendre-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17153151/maison-a_vendre-vierzon-18.php)

## Vente Maison MEREAU ( Cher - 18 )

Surface : 140 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 196500 €

Réf : 9987 -



Description détaillée :

**EXCLUSIVITÉ**

**MEREAU NORD**

Longère de 140 m2 comprenant : une entrée, un salon séjour de 35 m2 , une cuisine aménagée et équipée de 27 m2 , 3 chambres, un bureau, salle d'eau, wc , une grande pièce comprenant chaufferie et lingerie de 27 m2 .

Possibilité de créer 2 chambres sous combles.

Terrain clos et arboré de 4800 m2 avec un double garage et un simple garage.

Chauffage gaz de ville

Secteur très recherché

Puits

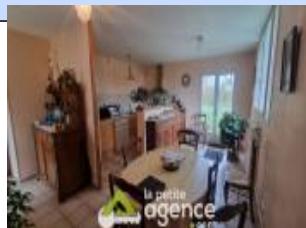
Petite marre

Portail automatisée

Très rare sur mereau

Coup de coeur assuré

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION** : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17072627/maison-a\\_vendre-mereau-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17072627/maison-a_vendre-mereau-18.php)

## Vente Maison MEREAU ( Cher - 18 )

Surface : 140 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 196500 €

Réf : 9987-LBC -



Description détaillée :

**EXCLUSIVITÉ**

**MEREAU NORD**

Longère de 140 m2 comprenant : une entrée, un salon séjour de 35 m2 , une cuisine aménagée et équipée de 27 m2 , 3 chambres, un bureau, salle d'eau, wc , une grande pièce comprenant chaufferie et lingerie de 27 m2 .

Possibilité de créer 2 chambres sous combles.

Terrain clos et arboré de 4800 m2 avec un double garage et un simple garage.

Chauffage gaz de ville

Secteur très recherché

Puits

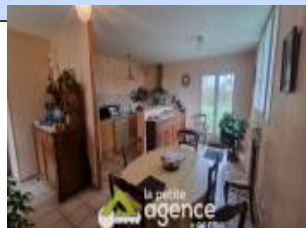
Petite marre

Portail automatisée

Très rare sur mereau

Coup de coeur assuré

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION** : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17072626/maison-a\\_vendre-mereau-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17072626/maison-a_vendre-mereau-18.php)

## Vente Maison VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 95 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 154000 €

Réf : 10017 -



Description détaillée :

**EXCLUSIVITÉ**

**A VENDRE**

Sur la commune de Mery sur Cher.

Maison de plain pied de 90 m<sup>2</sup> rénovée en 2021 comprenant une entrée, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur salon séjour avec insert d'une superficie de 42 m<sup>2</sup> , 1 chambre de 10.5 m<sup>2</sup> et une grande de 14 m<sup>2</sup> , une salle d'eau, wc et une buanderie de 15m<sup>2</sup> avec possibilité de créer une 3 ème chambre.

Terrain clos de 3100 m<sup>2</sup> avec garage et dépendances.

Climatisation réversible

Cheminée insert

Pas de travaux

Assainissement neuf

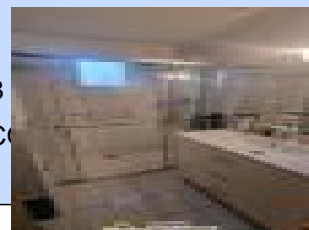
Electricité refaites au normes

Fenêtre pvc neuve

Portail électrique avec visiophone

Isolation des combles récente

Terrasse carrelé avec store banne et pergoles.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17062948/maison-a\\_vendre-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17062948/maison-a_vendre-vierzon-18.php)



## Vente Maison VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 95 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 154000 €

Réf : 10017-LBC -



Description détaillée :

**EXCLUSIVITÉ**

**A VENDRE**

Sur la commune de Mery sur Cher.

Maison de plain pied de 90 m<sup>2</sup> rénovée en 2021 comprenant une entrée, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur salon séjour avec insert d'une superficie de 42 m<sup>2</sup> , 1 chambre de 10.5 m<sup>2</sup> et une grande de 14 m<sup>2</sup> , une salle d'eau, wc et une buanderie de 15m<sup>2</sup> avec possibilité de créer une 3 ème chambre.

Terrain clos de 3100 m<sup>2</sup> avec garage et dépendances.

Climatisation réversible

Cheminée insert

Pas de travaux

Assainissement neuf

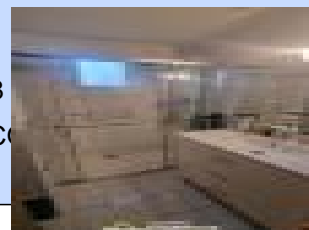
Electricité refaites au normes

Fenêtre pvc neuve

Portail électrique avec visiophone

Isolation des combles récente

Terrasse carrelé avec store banne et pergoles.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17062947/maison-a\\_vendre-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17062947/maison-a_vendre-vierzon-18.php)

## Vente Appartement VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 68 m2

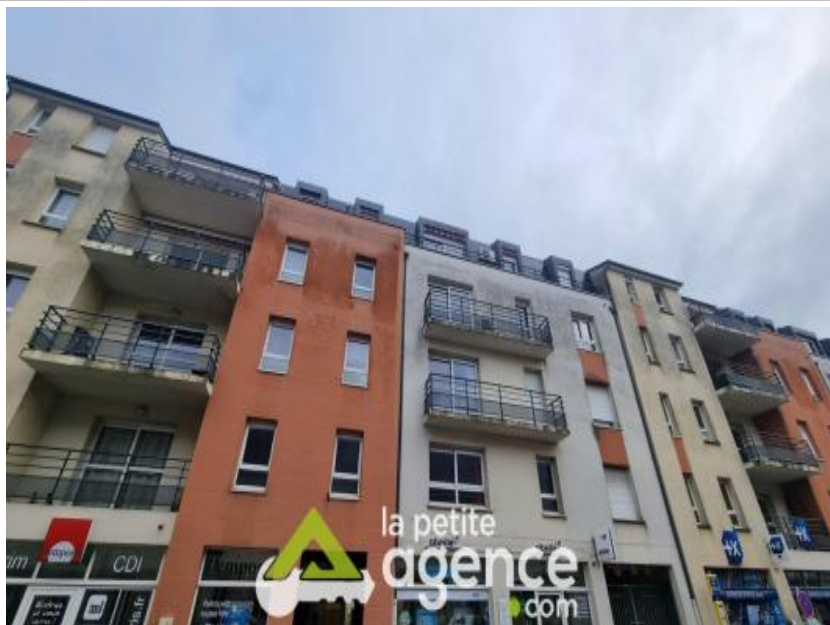
Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 74800 €

Réf : 9980-LBC -



### Description détaillée :

Vierzon Centre, proche gare sncf

À vendre appartement type 3 de 68 m2 dans résidence sécurisée et récente comprenant : une entrée , un salon séjour, une cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, salle de bains et wc.

Balcon

Place de parking privative

Climatisation réversible

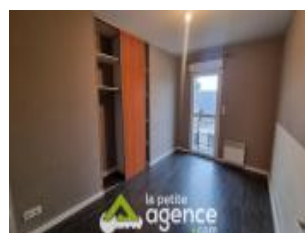
Ascenseur

Classe énergétique D

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena -

Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17021125



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17021125/appartement-a\\_vendre-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17021125/appartement-a_vendre-vierzon-18.php)

## Vente Appartement VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 68 m<sup>2</sup>

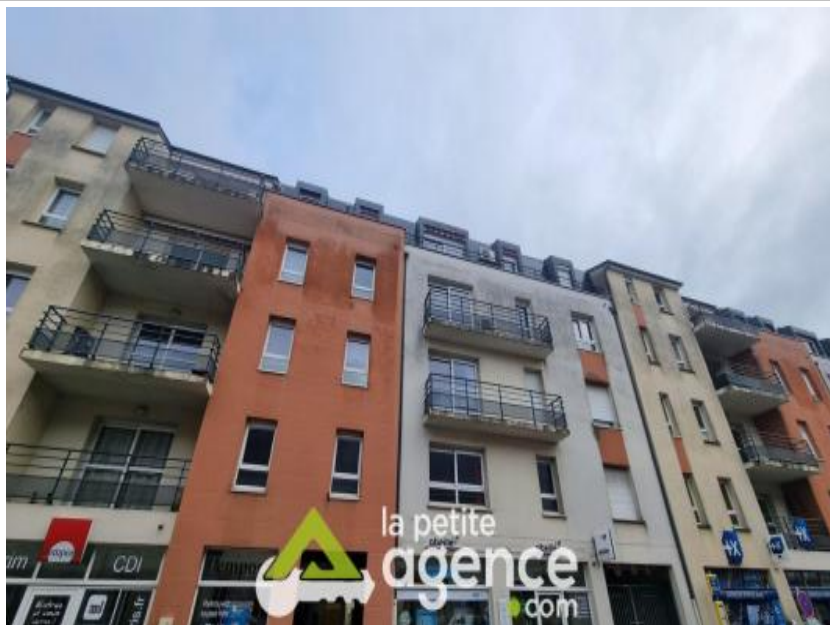
Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 74800 €

Réf : 9980 -



### Description détaillée :

Vierzon Centre, proche gare sncf

À vendre appartement type 3 de 68 m<sup>2</sup> dans résidence sécurisée et récente comprenant : une entrée , un salon séjour, une cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, salle de bains et wc.

Balcon

Place de parking privative

Climatisation réversible

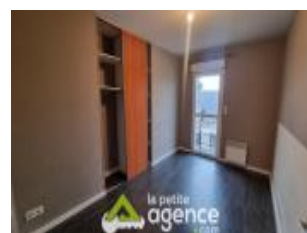
Ascenseur

Classe énergétique D

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena -

Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17021120



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17021120/appartement-a\\_vendre-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17021120/appartement-a_vendre-vierzon-18.php)

## Vente Immeuble VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 350 m<sup>2</sup>

Prix : 210000 €

Réf : 9442-LBC -



### Description détaillée :

Vierzon , immeuble de 7 lots comprenant au rdc 2 locaux commerciaux de 54 m<sup>2</sup> et 50 m<sup>2</sup> . Au premier étage : 2 appartements type 48 m<sup>2</sup> et 44 m<sup>2</sup> . Aux 2 ème étages : 2 appartements type 2 de 44 m<sup>2</sup> et 55 m<sup>2</sup> et sur l'arrière de l'immeuble une maison type 2 55 m<sup>2</sup> .

Rentabilité possible d'environ 34 000 euros annuel après travaux de rafraichissement et d'isolation .

Fort potentiel

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16964693



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16964693/immeuble-a\\_vendre-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16964693/immeuble-a_vendre-vierzon-18.php)

## Vente Maison SAINT-LAURENT ( Cher - 18 )

Surface : 94 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1504 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 190000 €

Réf : 9406 -



### Description détaillée :

A Saint-Laurent, dans un secteur calme, maison récente comprenant un salon/séjour très lumineux avec cuisine ouverte de 52 m<sup>2</sup>, salle d'eau 2 chambres, une buanderie et un WC.

Combles isolé et à finir d'aménager.

Microstation

Pompe à chaleur.

Abris de jardin.

Terrain clos de 1 504 m<sup>2</sup> avec terrasse en bois.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena -

Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16919275



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16919275/maison-a\\_vendre-saint\\_laurent-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16919275/maison-a_vendre-saint_laurent-18.php)

## Vente Maison MEREAU ( Cher - 18 )

Surface : 180 m2

Surface terrain : 1623 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 169000 €

Réf : 9944 -



Description détaillée :

MEREAU NORD

Situé dans secteur très recherché, maison ancienne en pierre comprenant : Une entrée, une cuisine aménagée et équipée de 14 m2 , un salon séjour avec poêle à bois de 37 m2 , une chambre avec dressing de 24 m2 , une grande buanderie, une salle d'eau et wc. A l'étage : un grand palier de 35 m2 , 1 chambre de 15 m2 et une chambre de 17 m2 avec dressing de 13 m2 et un wc. Possibilité d'aménagement d'une salle de bains à l'étage.

Terrain clos de 1600 m2 avec un double garage de 70 m2 avec porte automatisé transformable en habitation.

tout à l'égout

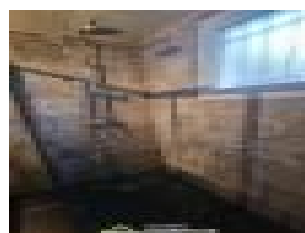
portail électrique

menuiserie Pvc avec volets roulant électrique

A SAISIR

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDIEATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16903625



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16903625/maison-a\\_vendre-mereau-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16903625/maison-a_vendre-mereau-18.php)

## Vente Maison MEREAU ( Cher - 18 )

Surface : 180 m2

Surface terrain : 1623 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 169000 €

Réf : 9944-LBC -



Description détaillée :

MEREAU NORD

Situé dans secteur très recherché, maison ancienne en pierre comprenant : Une entrée, une cuisine aménagée et équipée de 14 m2 , un salon séjour avec poêle à bois de 37 m2 , une chambre avec dressing de 24 m2 , une grande buanderie, une salle d'eau et wc. A l'étage : un grand palier de 35 m2 , 1 chambre de 15 m2 et une chambre de 17 m2 avec dressing de 13 m2 et un wc. Possibilité d'aménagement d'une salle de bains à l'étage.

Terrain clos de 1600 m2 avec un double garage de 70 m2 avec porte automatisé transformable en habitation.

tout à l'égout

portail électrique

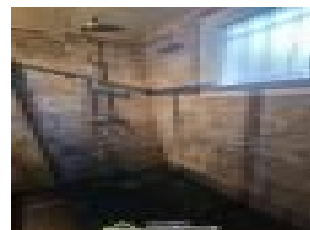
menuiserie Pvc avec volets roulant électrique

A SAISIR

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena -

Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16903624



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16903624/maison-a\\_vendre-mereau-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16903624/maison-a_vendre-mereau-18.php)

## Location Local commercial VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 30 m2

Prix : 5400 €/an

Réf : 9933 -



Description détaillée :

### LOCAL À LOUER

Vierzon quartier Saint Martin, en face de l'hôpital. A louer local commercial de 30 m2 . Loyer mensuel 450 euros.

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16891797



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16891797/local\\_commercial-location-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16891797/local_commercial-location-vierzon-18.php)



## Location Local commercial VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 30 m2

Prix : 5400 €/an

Réf : 9933-LBC -



Description détaillée :

### LOCAL À LOUER

Vierzon quartier Saint Martin, en face de l'hôpital. A louer local commercial de 30 m2 . Loyer mensuel 450 euros.

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16891796



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16891796/local\\_commercial-location-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16891796/local_commercial-location-vierzon-18.php)

## Vente Maison VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 80 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 55000 €

Réf : 9791 -



### Description détaillée :

Vierzon , maison comprenant : une grande véranda, une cuisine aménagée, un salon , une chambre, une salle d'eau, wc et cellier.

À l'étage : 2 chambres et un wc.

Jardin sur le devant.

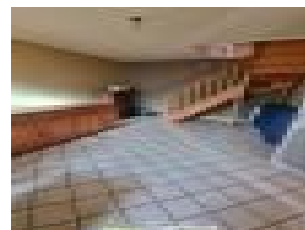
Garage.

Travaux à prévoir.

Absence de chaudière , non éligible au DPE

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION** : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16865145



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16865145/maison-a\\_vendre-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16865145/maison-a_vendre-vierzon-18.php)

## Vente Maison VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 80 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 55000 €

Réf : 9791-LBC -



### Description détaillée :

Vierzon , maison comprenant : une grande véranda, une cuisine aménagée, un salon , une chambre, une salle d'eau, wc et cellier.

À l'étage : 2 chambres et un wc.

Jardin sur le devant.

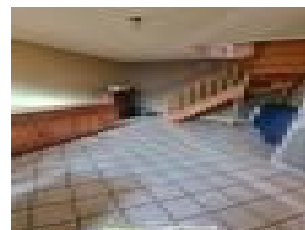
Garage.

Travaux à prévoir.

Absence de chaudière , non éligible au DPE

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION** : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16865144



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16865144/maison-a\\_vendre-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16865144/maison-a_vendre-vierzon-18.php)

## Vente Maison VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 48 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 53000 €

Réf : 9904 -



### Description détaillée :

Maison sur vierzon, proche centre ville comprenant : Une entrée, un salon , une cuisine et wc. À l'étage 1 chambre , un bureau et une salle de bains.

Jardinet sur l'arrière. Travaux de rafraîchissement à prévoir.

Tout à l'égout

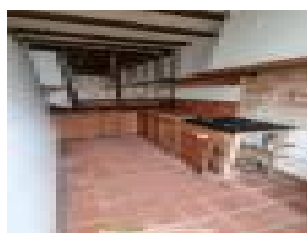
Chauffage gaz

Idéal investisseur ou première acquisition

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena -

Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16856447



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16856447/maison-a\\_vendre-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16856447/maison-a_vendre-vierzon-18.php)

## Vente Maison VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 48 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 53000 €

Réf : 9904-LBC -



### Description détaillée :

Maison sur vierzon, proche centre ville comprenant : Une entrée, un salon , une cuisine et wc. À l'étage 1 chambre , un bureau et une salle de bains.

Jardinet sur l'arrière. Travaux de rafraîchissement à prévoir.

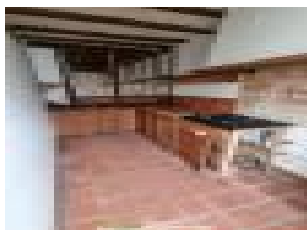
Tout à l'égout

Chauffage gaz

Idéal investisseur ou première acquisition

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16856446



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16856446/maison-a\\_vendre-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16856446/maison-a_vendre-vierzon-18.php)

## Vente Immeuble VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 181 m2

Prix : 217000 €

Réf : 9858 -



### Description détaillée :

Immeuble situé à VIERZON , proche de la gare sncf , comprenant au rez de chaussé : un appartement type 2 actuellement loué meublé à 280 EUR mensuel et un appartement et un appartement type 3 avec jardin à rénover .

Au 1 er étage : 1 appartement type loué 410 EUR mensuel et un appartement type 1 loué meublé à 325 EUR mensuel .

Au second étage : 1 appartement type 1 meublé loué 290 EUR mensuel et 1 appartement type 1 meublé libre .

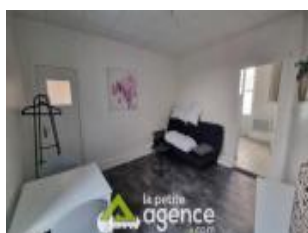
Jardin et cave .

Rapport mensuel actuel 1305 EUR .

rentabilité possible une fois entièrement loué 2050 EUR mensuel .

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION** : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16800452



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16800452/immeuble-a\\_vendre-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16800452/immeuble-a_vendre-vierzon-18.php)

## Location Appartement VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 37 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 390 €/mois

Réf : 9811 -

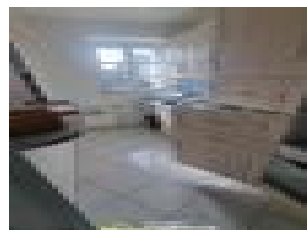
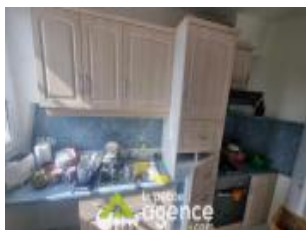
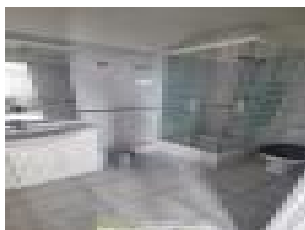


### Description détaillée :

Studio meublé de 37 m2 situé à Vierzon . Comprenant une pièce à vivre ouverte sur cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau et wc

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16715652



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16715652/appartement-location-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16715652/appartement-location-vierzon-18.php)

## Vente Maison VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 95 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 82500 €

Réf : 9792 -



### Description détaillée :

Vierzon Nord , maison sur cave comprenant : Une cuisine , un salon séjour, une salle à manger et 1 chambre. A l'étage : 1 grande chambre , salle de bains et wc.

Grand garage et plusieurs dépendances.

Terrain clos et arboré de 800 m<sup>2</sup>.

chauffage gaz.

tout à l'égout.

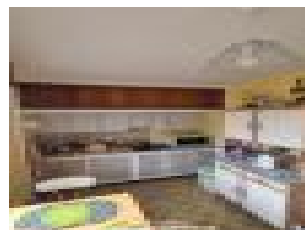
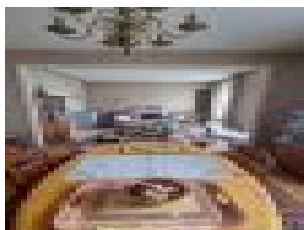
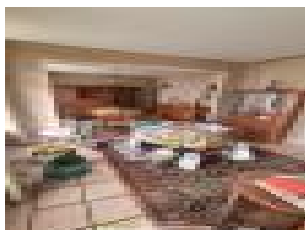
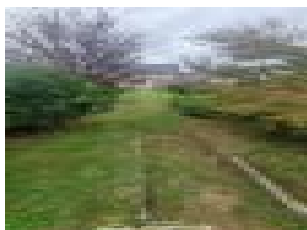
proximité commerces, supermarché et écoles.

toiture récente.

double vitrage.

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION** : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16711110



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16711110/maison-a\\_vendre-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16711110/maison-a_vendre-vierzon-18.php)



## Vente Maison VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 95 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 82500 €

Réf : 9792-LBC -



### Description détaillée :

Vierzon Nord , maison sur cave comprenant : Une cuisine , un salon séjour, une salle à manger et 1 chambre. A l'étage : 1 grande chambre , salle de bains et wc.

Grand garage et plusieurs dépendances.

Terrain clos et arboré de 800 m<sup>2</sup>.

chauffage gaz.

tout à l'égout.

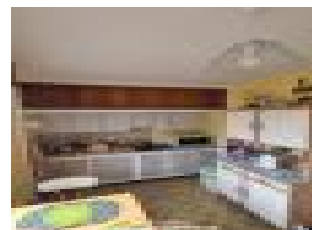
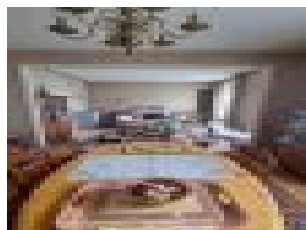
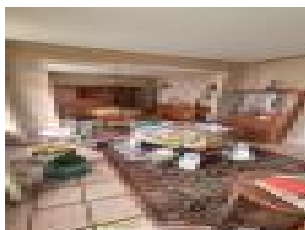
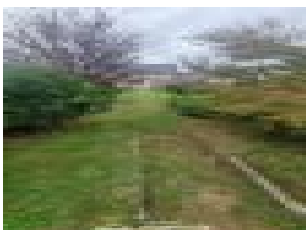
proximité commerces, supermarché et écoles.

toiture récente.

double vitrage.

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION** : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16711109



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16711109/maison-a\\_vendre-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16711109/maison-a_vendre-vierzon-18.php)

## Vente Maison MERY-SUR-CHER ( Cher - 18 )

Surface : 40 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 35000 €

Réf : 9804 -



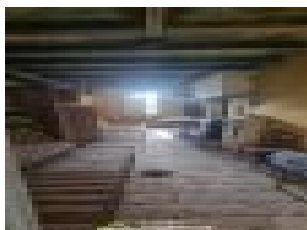
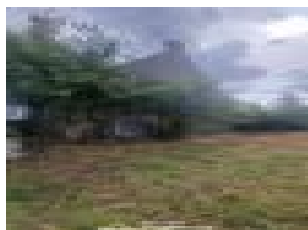
### Description détaillée :

A 5 mn de VIERZON , dans le village de MERY SUR CHER , maison ancienne à rénover entièrement de 40 m2 au sol + grenier aménageable .

Terrain de 1500 m2

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDIA TEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16675755



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16675755/maison-a\\_vendre-mery\\_sur\\_cher-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16675755/maison-a_vendre-mery_sur_cher-18.php)

## Vente Terrain MERY-SUR-CHER ( Cher - 18 )

Surface : 1000 m2

Prix : 25000 €

Réf : 9806 -



### Description détaillée :

Terrain constructible de 1000 m2 avec façade de 40 mètres .

Secteur très calme à 2 mn à pied du centre du village .

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16675754

## Vente Maison NANCAY ( Cher - 18 )

Surface : 140 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 150000 €

Réf : 9738 -



Description détaillée :

### EXCLUSIVITÉ

A vendre sur la commune de NANCAY en sologne .

Maison en pierre comprenant : Une entrée, un salon séjour avec cheminée, une cuisine aménagée, une chambre, salle d'eau , wc et buanderie. À l'étage : un grand pallier et 2 chambres.

Terrain clos avec 2 garages.

Terrain clos de 672 m2 .

Chauffage gaz de ville

Tout à l'égout

Menuiserie aluminium double vitrage

Toiture récente

Terrain sans vis à vis

Pas de travaux

A 2 h de PARIS et 45 mn de ORLEANS

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION** : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16646174/maison-a\\_vendre-nancay-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16646174/maison-a_vendre-nancay-18.php)

## Vente Maison NANCAY ( Cher - 18 )

Surface : 140 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 150000 €

Réf : 9738-LBC -



Description détaillée :

### EXCLUSIVITÉ

A vendre sur la commune de NANCAY en sologne .

Maison en pierre comprenant : Une entrée, un salon séjour avec cheminée, une cuisine aménagée, une chambre, salle d'eau , wc et buanderie. À l'étage : un grand pallier et 2 chambres.

Terrain clos avec 2 garages.

Terrain clos de 672 m2 .

Chauffage gaz de ville

Tout à l'égout

Menuiserie aluminium double vitrage

Toiture récente

Terrain sans vis à vis

Pas de travaux

A 2 h de PARIS et 45 mn de ORLEANS

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION** : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16646173/maison-a\\_vendre-nancay-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16646173/maison-a_vendre-nancay-18.php)

## Vente Maison MEREAU ( Cher - 18 )

Surface : 155 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 160000 €

Réf : 9775 -



### Description détaillée :

MEREAU NORD .

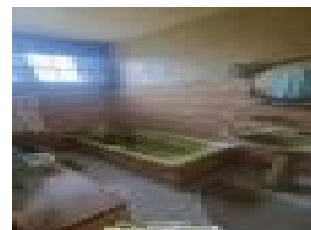
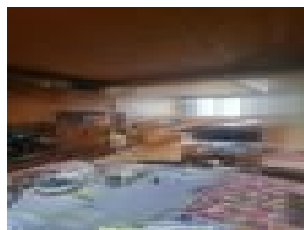
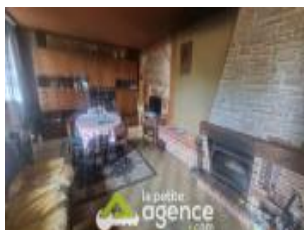
Maison sur sous sol semi enterré comprenant : une entrée, un salon séjour avec insert , une cuisine aménagée , 2 chambres , salle de bains et wc. À l'étage : 2 chambres , un grand pallier , une salle d'eau et wc. ( possibilité de créer 2 autres chambres à l'étage) .

Au sous-sol : un garage 2 voiture, un atelier et une grande pièce. Terrain de 3000 m<sup>2</sup> avec un garage indépendant et un appentis. Rafraîchissement à prévoir

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDIMATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16625164



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16625164/maison-a\\_vendre-mereau-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16625164/maison-a_vendre-mereau-18.php)

## Location Appartement VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 37 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 15 €

Prix : 500 €/mois

Réf : 9728 -



### Description détaillée :

VIERZON hyper centre , place Aristide BRIAND. A louer appartement type 2 neuf rénové et entièrement meublé comprenant : Une entrée, un salon ouvert sur cuisine aménagée et équipée, une chambre avec dressing , salle d'eau et wc. Climatisation réversible. Superficie 37 m2

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16599506



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16599506/appartement-location-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16599506/appartement-location-vierzon-18.php)

## Vente Terrain VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 653 m2

Prix : 34000 €

Réf : 9733 -



### Description détaillée :

Vierzon Forges , terrain constructible de 653 m2 .

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16599504



## Location Appartement VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 37 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 15 €

Prix : 500 €/mois

Réf : 9728-LBC -

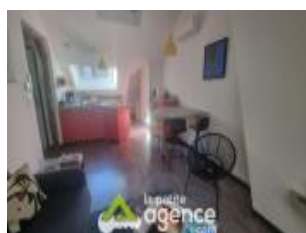
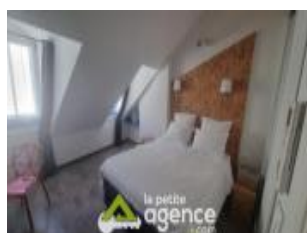


### Description détaillée :

VIERZON hyper centre , place Aristide BRIAND. A louer appartement type 2 neuf rénové et entièrement meublé comprenant : Une entrée, un salon ouvert sur cuisine aménagée et équipée, une chambre avec dressing , salle d'eau et wc. Climatisation réversible. Superficie 37 m<sup>2</sup>

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16599503



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16599503/appartement-location-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16599503/appartement-location-vierzon-18.php)

## Vente Maison VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 106500 €

Réf : 9735 -



### Description détaillée :

Classe énergétique B

A 5mn de VIERZON , maison rénovée comprenant : Un salon séjour ouvert sur une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau, un bureau et wc. À l'étage 3 chambres.

Cellier. Terrain clos de 1100 m<sup>2</sup> .

Tout à l'égout.

Isolation par l'extérieur, ballon thermodynamique, pompe à chaleur air eau + climatisation réversible.

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16541950



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16541950/maison-a\\_vendre-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16541950/maison-a_vendre-vierzon-18.php)

## Vente Immeuble VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 350 m<sup>2</sup>

Prix : 210000 €

Réf : 9442 -



### Description détaillée :

Vierzon , immeuble de 7 lots comprenant au rdc 2 locaux commerciaux de 54 m<sup>2</sup> et 50 m<sup>2</sup> . Au premier étage : 2 appartements type 48 m<sup>2</sup> et 44 m<sup>2</sup> . Aux 2 ème étages : 2 appartements type 2 de 44 m<sup>2</sup> et 55 m<sup>2</sup> et sur l'arrière de l'immeuble une maison type 2 55 m<sup>2</sup> .

Rentabilité possible d'environ 34 000 euros annuel après travaux de rafraichissement et d'isolation .

Fort potentiel

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16537195



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16537195/immeuble-a\\_vendre-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16537195/immeuble-a_vendre-vierzon-18.php)

## Vente Terrain MEREAU ( Cher - 18 )

Surface : 28902 m2

Prix : 265000 €

Réf : 9627 -



### Description détaillée :

Méreau Nord , dans secteur très demandé, idéal promoteur et investisseur ,magnifique terrain de 2 hectares 9 situé dans un quartier pavillonnaire. Projet d'aménagement d'un lotissement de 29 parcelles déjà réalisé et chiffré.

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16317521



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16317521/terrain-a\\_vendre-mereau-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16317521/terrain-a_vendre-mereau-18.php)

## Vente Terrain VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 660 m<sup>2</sup>

Prix : 33000 €

Réf : 9432 -



### Description détaillée :

Vierzon sud , secteur chaillot /bellon , terrain constructible de 660 m<sup>2</sup>.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION** : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15967965

## Vente Prestige VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 280 m2

Surface terrain : 31770 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 650000 €

Réf : 8859 -



### Description détaillée :

Propriété d'exception situé à VIERZON dans le CHER (18) , à seulement 1h45 de PARIS et 45 mn de ORLEANS .

Cette propriété est à seulement 2.6 km de la gare SNCF et du centre ville .

Elle se situe sur un parc entièrement clos et arboré de 3 hectares 2 dont une partie de foret avec arbres centenaire et un accès direct à la rivière.

La maison se compose d'une grande entrée , d'un salon séjour de 66 m2 avec cheminée ouverte , une cuisine aménagée et équipée de 17 m2 , une suite parentale de 32 m2 avec douche et baignoire , une mezzanine et un dressing , une lingerie de 11 m2 et un wc .

Le premier étage dispose de 3 chambres avec salle d'eau privative et d'une suite de 44 m2 avec une grande salle de bains , bureau et dressing et un wc.

Au second étage : un bureau avec accès à la terrasse qui surplombe tout le parc , et un grenier.

Piscine de 11 X 5.5 avec abris .

Etang poissonneux d'environ 1000 m2 .

2 garages de 14 et 20 m2 .

Prestation haut de gamme .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932. Enregistré au Greffe du tribunal



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15884156/prestige-a\\_vendre-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15884156/prestige-a_vendre-vierzon-18.php)

## Vente Prestige VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 280 m2

Surface terrain : 31770 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 650000 €

Réf : 8859-LBC -



### Description détaillée :

Propriété d'exception situé à VIERZON dans le CHER (18) , à seulement 1h45 de PARIS et 45 mn de ORLEANS .

Cette propriété est à seulement 2.6 km de la gare SNCF et du centre ville .

Elle se situe sur un parc entièrement clos et arboré de 3 hectares 2 dont une partie de foret avec arbres centenaire et un accès direct à la rivière.

La maison se compose d'une grande entrée , d'un salon séjour de 66 m2 avec cheminée ouverte , une cuisine aménagée et équipée de 17 m2 , une suite parentale de 32 m2 avec douche et baignoire , une mezzanine et un dressing , une lingerie de 11 m2 et un wc .

Le premier étage dispose de 3 chambres avec salle d'eau privative et d'une suite de 44 m2 avec une grande salle de bains , bureau et dressing et un wc.

Au second étage : un bureau avec accès à la terrasse qui surplombe tout le parc , et un grenier.

Piscine de 11 X 5.5 avec abris .

Etang poissonneux d'environ 1000 m2 .

2 garages de 14 et 20 m2 .

Prestation haut de gamme .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932. Enregistré au Greffe du tribunal



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15884155/prestige-a\\_vendre-vierzon-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15884155/prestige-a_vendre-vierzon-18.php)

## Vente Terrain LURY-SUR-ARNON ( Cher - 18 )

Surface : 1546 m2

Prix : 28000 €

Réf : 9355 -



### Description détaillée :

A LURY SUR ARNON dans un secteur calme, terrain constructible de 1 546 m2. Façade de 22 mètres.

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDiateur DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15849995



## Vente Maison THENIOUX ( Cher - 18 )

Surface : 79 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 77000 €

Réf : 9339 -



### Description détaillée :

A Thénieux maison avec une véranda, comprenant au rez-de-chaussée une entrée, une cuisine, un salon/séjour avec cheminée, salle d'eau et WC.

A l'étage 2 chambres, un bureau et un WC avec point d'eau.

Double vitrage.

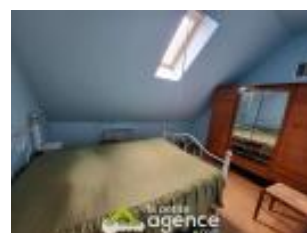
Chauffage bois et électrique.

Garage.

Terrain de 232 m<sup>2</sup>

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION** : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15814202



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15814202/maison-a\\_vendre-thenieux-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15814202/maison-a_vendre-thenieux-18.php)

## Vente Maison VIERZON ( Cher - 18 )

Surface : 92 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 900 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 113000 €

Réf : 9135 -



### Description détaillée :

A Vierzion, maison de 92 m<sup>2</sup> comprenant une entrée, une grande cuisine ouverte sur salon/séjour et une salle de bains avec WC.

A l'étage : 3 chambres, un bureau et une salle d'eau avec WC.

Microstation

Chauffage Gaz

Dépendance

Terrain de 900 m<sup>2</sup>

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges **MEDIATEUR DE LA CONSOMMATION** : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena - Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15528728



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15528728/maison-a\\_vendre-vierzion-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15528728/maison-a_vendre-vierzion-18.php)

## Vente Maison MEHUN-SUR-YEVRE ( Cher - 18 )

Surface : 206 m2

Surface terrain : 14 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 127000 €

Réf : 9103 -



### Description détaillée :

A Mehun Sur Yèvre, maison de 206 m2 comprenant au rez-de-chaussée un grand salon/séjour de 67 m2, une cuisine, un bureau et un WC.

A l'étage, 5 chambres dont une avec salle d'eau, une salle d'eau indépendante et un WC.

Courette

Cave de 44 m2

Tout à l'égout

Chauffage gaz de ville

Double vitrage.

Cette annonce vous est proposée par M. Julien TUDISCO - - NoRSAC: 491 108 932, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de bourges MEDIA TEUR DE LA CONSOMMATION : MEDIMMOCONSO 1 Allée du Parc Mesemena -

Bât A- CS 25222 - 44505 LA BAULE CEDEX - mail:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15295058



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15295058/maison-a\\_vendre-mehun\\_sur\\_yevre-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15295058/maison-a_vendre-mehun_sur_yevre-18.php)