

**ISI AGENCE IMMOBILIERE**

**23, Place Montfort 84110 VAISON-LA-ROMAINE**

**Tel : 04.90.10.01.00**

**E-Mail : [accueil@isi-provence.com](mailto:accueil@isi-provence.com)**

## Vente Appartement NYONS ( Drome - 26 )

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 378000 €

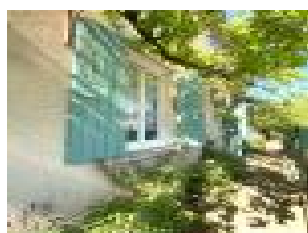
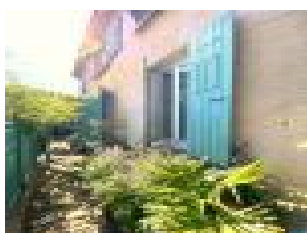
Réf : 2319 -



### Description détaillée :

A deux pas du centre-ville de Nyons, ensemble immobilier composé de deux appartements d'environ 90m<sup>2</sup> chacun. Cet ensemble immobilier sur deux niveaux, avec accès indépendants, est idéal pour un investissement ou pour une profession libérale grâce à sa dépendance de 25m<sup>2</sup>. Logement 1 : - Entrée, - Séjour, - 2 Chambres, - Salle de bain, - Wc indépendant, - Cave. Logement 2 : - Entrée, - Séjour, - 2 Chambres, - Salle de bain, - Wc indépendant. Annexe : - Dépendance (27m<sup>2</sup>). Intérêts : - Proche centre-ville, - Facilité de stationnement, - Jardin arboré, - Visibilité pour activité professionnelle.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17336366



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17336366/appartement-a\\_vendre-nyons-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17336366/appartement-a_vendre-nyons-26.php)

## Vente Commerce NYONS ( Drome - 26 )

Réf : 2318 -



### Description détaillée :

Idéalement situé en plein centre de Nyons, fond de commerce Bar Restaurant d'environ 100 m<sup>2</sup> avec terrasse ombragée, cave, véranda. - Salle d'environ 80 m<sup>2</sup>, - Cuisine, - 2 Toilettes. Annexes: - Terrasse, - Cave. Intérêts du bien: - Hyper centre ville, - Bon état général. Loyer mensuel 1140 ? par mois.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17336365



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17336365/commerce-a\\_vendre-nyons-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17336365/commerce-a_vendre-nyons-26.php)

## Vente Maison VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Chambres : 6 chambres

Prix : 893000 €

Réf : 2317 -



### Description détaillée :

Situé au pied du Mont Ventoux et proche de Vaison la Romaine. Beau mas rénové avec goût, d'environ 280m<sup>2</sup> habitables composé de trois habitations. L'habitation principale offrant 140m<sup>2</sup> habitables avec de beaux volumes, beaucoup de luminosité et un accès au jardin verdoyant. Les deux autres logements d'environ 70m<sup>2</sup> chacun, aux prestations de qualités, raviront vos hôtes lors de leur séjour dans un coin de paradis. Maison principale : - Séjour (34m<sup>2</sup>), - Cuisine ouverte, - 3 chambres, - Wc indépendant, - Bibliothèque/bureau, - Salle de bain/Wc. Logement 1 : - Séjour/Cuisine (39m<sup>2</sup>), - 2 chambres, - Salle d'eau, - Wc indépendant, - Terrasse. Logement 2 : - Séjour/Cuisine (38m<sup>2</sup>), - 1 Chambre, - Salle de bain/douche, - Wc indépendant. Annexes : - 2 Garages, - Cave, - Maison de jardin. Intérêts : - Calme, - Nature, - Beaux volumes, - Vue dégagée, - Matériaux de qualités.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17328185



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17328185/maison-a\\_vendre-vaizon\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17328185/maison-a_vendre-vaizon_la_romaine-84.php)

## Vente Maison UCHAUX ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 55 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 895000 €

Réf : 2316 -



### Description détaillée :

Située dans un quartier résidentiel calme, sans vis-à-vis et prisé de la commune d'Uchaux, cette vaste villa d'architecte d'environ 283m<sup>2</sup> habitables offre de beaux volumes et beaucoup de luminosité avec son exposition plein sud. La propriété comprend également de nombreuses dépendances dont un double garage d'environ 50m<sup>2</sup> et une belle cave de 15m<sup>2</sup>. Cette villa est implantée sur un terrain clôt et arboré de 4789m<sup>2</sup> agrémentée d'une piscine 11x4.5m. Rez de jardin : - Entrée/Séjour (55m<sup>2</sup>), - Salle à manger, - Cuisine séparée, - Cellier, - Suite parentale (40m<sup>2</sup>), - Bureau, - Salle gym/méditation, - Home cinéma/musique, - Wc indépendant. 1er Etage : - 3 Chambres avec salle de bain individuelle, - Wc indépendant, - Salle d'eau. Annexes : - Préau, - Garage, - Cave, - Bûcher. Equipements : - Pompe à chaleur été/hiver, - Forage, - Panneaux photovoltaïques, - Double vitrage. Intérêts : - Beaux volumes, - Calme, - Terrain arboré et clôt, - Faible consommation d'énergie, - Nombreuses dépendances.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17316261



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17316261/maison-a\\_vendre-uchaux-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17316261/maison-a_vendre-uchaux-84.php)

## Vente Maison VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2018

Prix : 461000 €

Réf : 2229 -



### Description détaillée :

A proximité immédiate du centre ville de Vaison la Romaine, jolie villa contemporaine de plain pied construite en 2018, d'une superficie de 105 m<sup>2</sup> habitables, implantée sur un terrain d'environ 512 m<sup>2</sup>. Vue sur le chateau. - Grand espace de vie (43 m<sup>2</sup>), - Cuisine équipée ouverte, - Cellier, - 3 chambres, - WC indépendants, - Salle d'eau. Annexes : - Terrasse, - place de stationnement. Equipements : - Climatisation réversible, - Cumulus thermodynamique, - Menuiseries aluminium double vitrage, - Ossature bois. Intérêts du bien : - Proximité centre ville, - Garantie décennale jusqu'en 2028, - Quartier calme, - Matériaux de qualité, - Exposition SUD, - Vue chateau, - Très bonne isolation thermique.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17305910



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17305910/maison-a\\_vendre-vaizon\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17305910/maison-a_vendre-vaizon_la_romaine-84.php)

## Vente Maison VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Chambres : 6 chambres

Prix : 370000 €

Réf : 2314 -



### Description détaillée :

EXCLUSIVITE - A Mirabel aux Baronnies, un village avec tous commerces, grande maison de 233 m<sup>2</sup> dont 159 m<sup>2</sup> habitables située en hyper-centre, composée d'un balcon et d'une terrasse. RDC : - Chambre, - Salle d'eau avec WC. 1er étage : - Cuisine ouverte sur séjour, - Salle d'eau avec WC. 2ème étage : - 3 Chambres, - Salle d'eau avec WC. 3ème étage : - 2 Chambres. Annexes : - Balcon, - Terrasse, - Garage, - Cave. Intérêts du bien : - Proche tous commerces, - Parking à proximité immédiate, - Terrasse avec vue, - Exposition Sud.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17303815



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17303815/maison-a\\_vendre-vaizon\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17303815/maison-a_vendre-vaizon_la_romaine-84.php)

## Vente Maison VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 52 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2019

Prix : 359000 €

Réf : 2117 -



### Description détaillée :

EXCLUSIVITE ISI - A 5 mn de Vaison la Romaine, dans un village avec commerces, jolie villa récente (2020) de 139 m<sup>2</sup> dont 119 m<sup>2</sup> habitables, implantée sur un terrain de 1287 m<sup>2</sup>. - Séjour avec cuisine ouverte équipée, - 4 chambres dont 1 suite, - Bureau, - Salle d'eau, - WC indépendant. Annexes: - Garage, - Terrasse, - Abri de jardin. Equipements: - Menuiseries PVC double vitrage, - Climatisation réversible, - Cuisine équipée, - Visiophone, - Cumulus thermodynamique, - VMC Hygroréglable. Intérêts du bien: - Parfait état, - Proche Vaison, - Quartier calme, - Conforme RT2012, - Plain pied.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17299331



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17299331/maison-a\\_vendre-vaizon\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17299331/maison-a_vendre-vaizon_la_romaine-84.php)



## Vente Maison VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 49 m<sup>2</sup>

Chambres : 7 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 695000 €

Réf : 2311 -



### Description détaillée :

A 5 minutes de Vaison, à proximité d'un village prisé, beau mas à rénover d'une surface de 177 m<sup>2</sup> habitables avec gîte de 86 m<sup>2</sup> et de nombreuses dépendances, le tout implanté sur un terrain d'environ 7 000 m<sup>2</sup>, agrémenté d'une piscine.

Maison Principale (177 m<sup>2</sup>) : - Cuisine, - Séjour/Salon, - Buanderie/Chaufferie, - 4 chambres, - Salle de bain, - WC indépendant. Gîte (86 m<sup>2</sup>) : - Cuisine/Séjour, - Salon, - 2 chambres, - 1 chambre passante, - Buanderie, - Salle d'eau, - Dressing, - WC indépendant. Annexes (472 m<sup>2</sup>) : - Hangar, - Granges. Intérêts : - Grands volumes, - Pas de nuisance, - Vue dégagée. Equipement : - Panneaux solaires (2300 ? par an).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17278287



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17278287/maison-a\\_vendre-vaizon\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17278287/maison-a_vendre-vaizon_la_romaine-84.php)

## Vente Maison VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Chambres : 6 chambres

Prix : 490000 €

Réf : 2309 -



### Description détaillée :

En campagne de Vaison-la-Romaine, ensemble immobilier de 294 m<sup>2</sup> habitables composé d'une maison principale en pierre, un appartement avec jardin et une maison, le tout implanté sur un terrain arboré de 3944 m<sup>2</sup>. Maison principale (161 m<sup>2</sup>): - Cuisine séparée, - Coin salon cosy, - Séjour / Salon avec cheminée ouverte, - Chambre en mezzanine, - Grande chambre de 38 m<sup>2</sup> pouvant être séparé en 2 chambres, - Salle d'eau avec WC. Appartement (60 m<sup>2</sup>) avec jardin indépendant (actuellement louée 550 ? en bail meublé) : - Séjour / Salon avec cuisine ouverte, - Salle d'eau / WC, - Grande chambre. Maison ( 73 m<sup>2</sup>) (actuellement louée 550 ? en bail non meublé) : - Cuisine, - Salle a manger / Salon, - 3 chambres, - Salle d'eau, - Dressing. Annexes : - Caves, - Dépendances (anciens box a chevaux), - Véranda, - Cour intérieure, - Grand parking pour le stationnement. Interêts : - Secteur calme et sans nuisance, - Rendement locatif, - Vue Ventoux, - Beaucoup de charme. Equipements : - Chauffage par pompe a chaleur, - 2 Puits, - Double vitrage. - Fosse septique installée en 2022.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17248567



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17248567/maison-a\\_vendre-vaizon\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17248567/maison-a_vendre-vaizon_la_romaine-84.php)

## Vente Maison VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 318000 €

Réf : 2306 -



### Description détaillée :

EXCLUSIVITE ISI A 1 KM du centre ville de Vaison-la-Romaine, dans un quartier recherché et sans nuisance, jolie villa a rafraichir d'une superficie de 151 m<sup>2</sup> dont 98 m<sup>2</sup> habitables implantée sur un terrain clos et arboré de 1000 m<sup>2</sup>.  
Rez de chaussée : - Entrée, - chambre. Etage : - 2 chambres, - Cuisine, - Salle d'eau, - WC, salon / salle a manger.  
Annexes : - Garage. Intérêts du bien : - Construction de qualité, - Proximité immédiate des écoles, - Quartier calme.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17241932



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17241932/maison-a\\_vendre-vaizon\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17241932/maison-a_vendre-vaizon_la_romaine-84.php)

## Vente Maison VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 55 m<sup>2</sup>

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 650000 €

Réf : 2305 -



### Description détaillée :

Sur les hauteurs d'un charmant village à 10mn de Vaison, jolie maison familiale, au calme, d'environ 195m<sup>2</sup> habitables. Implantée au milieu d'oliviers sur un terrain de 2380m<sup>2</sup> arboré avec piscine sécurisée, offrant une vue panoramique sur le Mont Ventoux et les collines avoisinantes. Le beau volume et la luminosité de la pièce de vie vous raviront pour des moments conviviaux. Rez de jardin : - Entrée, - Séjour/Salle à manger (55m<sup>2</sup>), - Cuisine ouverte, - 2 Chambres, - Salle d'eau/Bain, - Wc indépendant, - Chambre indépendante avec douche/Wc, - Buanderie/Cellier. 1er étage : - 2 chambres, - Dortoir (30m<sup>2</sup>), - Salle d'eau, - Wc indépendant. Annexes : - Atelier, - Cave, - Maison de jardin, - Auvent d'entrée, Terrasse couverte, - Terrasse avec pergola végétalisée. Equipements : - Cheminée avec insert, - Climatisation, - Double vitrage, - Piscine 8x4. Intérêts : - Calme, - Vue panoramique, - Terrain arboré, - Proche village, - Bon classement énergétique, - Exposition sud.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17200397



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17200397/maison-a\\_vendre-vaizon\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17200397/maison-a_vendre-vaizon_la_romaine-84.php)

## Vente Maison NYONS ( Drome - 26 )

Surface séjour : 55 m<sup>2</sup>

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1985

Prix : 650000 €

Réf : 2302 -



### Description détaillée :

Sur les hauteurs d'un charmant village à 10mn de Nyons, jolie maison familiale, au calme, d'environ 195m<sup>2</sup> habitables. Implantée au milieu d'oliviers sur un terrain de 2380m<sup>2</sup> arboré avec piscine sécurisée, offrant une vue panoramique sur le Mont Ventoux et les collines avoisinantes. Le beau volume et la luminosité de la pièce de vie vous raviront pour des moments conviviaux. Rez de jardin : - Entrée, - Séjour/Salle à manger (55m<sup>2</sup>), - Cuisine ouverte, - 2 Chambres, - Salle d'eau/Bain, - Wc indépendant, - Chambre indépendante avec douche/Wc, - Buanderie/Cellier. 1er étage : - 2 chambres, - Dortoir (30m<sup>2</sup>), - Salle d'eau, - Wc indépendant. Annexes : - Atelier, - Cave, - Maison de jardin, - Auvent d'entrée, Terrasse couverte, - Terrasse avec pergola végétalisée. Equipements : - Cheminée avec insert, - Climatisation, - Double vitrage, - Piscine 8x4. Intérêts : - Calme, - Vue panoramique, - Terrain arboré, - Proche village, - Bon classement énergétique, - Exposition sud.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17200396



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17200396/maison-a\\_vendre-nyons-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17200396/maison-a_vendre-nyons-26.php)

## Vente Maison VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 20 m2

Chambres : 8 chambres

Prix : 494000 €

Réf : 2299 -



### Description détaillée :

Au coeur de la vieille ville de Vaison, ensemble immobilier composé d'une maison en pierre avec jardin, deux appartements T3, un local commercial loué 620 ? par mois jusqu'en 2025, et un studio. Le tout édifié sur un très beau jardin en restanques de 678 m<sup>2</sup> agrémenté d'oliviers. Vue directe sur le château. Habitation Principale : - Entrée. Premier Etage : - 2 chambres, - WC indépendant, - Buanderie, - Salle d'eau. Deuxième étage : - Salon, - Séjour avec cheminée, - Cuisine, - Bureau, - 2 chambres, - WC indépendant, - Débarras. Appartement 1 : - Séjour / Cuisine, - Salon, - 2 chambres, - Salle d'eau, - WC. Appartement 2 : - Séjour / Cuisine, - Salon, - 2 chambres, - Dégagement, - Salle d'eau / WC. Studio : Séjour / Cuisine, - Côté nuit, - Salle d'eau / WC. Local commercial. Annexes : - Garage, - Ancien Four, - Chalet Jardin, - Caves voûtées, - Nombreuse terrasses, - Véranda, - Four à pain.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17131267



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17131267/maison-a\\_vendre-vaizon\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17131267/maison-a_vendre-vaizon_la_romaine-84.php)

## Vente Maison VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 347000 €

Réf : 2294 -



### Description détaillée :

Dans le centre-ville de Vaison-la-Romaine, au calme d'une impasse et à proximité immédiate de la place Montfort ainsi que de tous commerces, maison de 165 m<sup>2</sup> dont 135 m<sup>2</sup> habitables, avec garage, implantée sur un terrain clos de 575 m<sup>2</sup>. Rez de chaussée : - Entrée, - Salon, - Séjour, - Cuisine, - Bureau, - Salle d'eau, - WC indépendant. Etage : - 3 chambres, - Dressing, - Salle d'eau, - WC. Annexes : - Garage, - Abris de jardin. Equipements : - Menuiseries PVC double vitrage, - Poêle à bois, - Volet roulant, - Panneaux photovoltaïques (Mars 2024). Intérêts du bien : - Construction de qualité, - Proximité immédiate des commerces, - Quartier calme.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17123219



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17123219/maison-a\\_vendre-vaizon\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17123219/maison-a_vendre-vaizon_la_romaine-84.php)

## Vente Maison VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Chambres : 3 chambres

Prix : 295000 €

Réf : 2287 -



### Description détaillée :

A Vaison-la-Romaine, maison de 95 m<sup>2</sup> dont 88 m<sup>2</sup> habitables, implantée sur un terrain clos de 242 m<sup>2</sup> avec piscine 3,5 x 3,5 m, cuisine d'été et abris de jardin. Rez de chaussée : - Cuisine, - Salle d'eau, - Cellier, - wc indépendant, - Salon, - Chambre. Etage : - Deux chambres, - wc indépendant. Equipements : - Portail automatique, - Poêle à granulés, - Climatisation réversible, - Menuiseries en PVC double vitrage, - Cumulus thermodynamique. Annexes : - Abris de jardin, - Cuisine d'été, - Piscine. DPE en cours.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17017878



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17017878/maison-a\\_vendre-vaizon\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17017878/maison-a_vendre-vaizon_la_romaine-84.php)



## Vente Maison VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>

Chambres : 9 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 850000 €

Réf : 2217 -



### Description détaillée :

A proximité immédiate de Vaison-la-Romaine, au coeur d'un charmant village abrité du Mistral, très beau mas en pierre entièrement rénové comprenant un logement principal et trois gites, implanté sur un terrain clos et arboré de 850 m<sup>2</sup> agrémenté d'une piscine. Possibilité de créer un 4ème gite. Habitation principale : - Cuisine avec accès terrasse, - Séjour, - Chambre rez de chaussée avec salle d'eau, - Dégagement, - wc rez de chaussée, - wc, - Chambre, - Chambre, - Salle de bain, - Dégagement. Gite 1 : - Pièce de vie avec cheminée et avec accès terrasse, - Chambre avec balcon, - Chambre, - Salle de bain, - wc indépendant, - Dégagement. Gite 2 : - Pièce de vie avec accès terrasse et poêle à granulés, - Chambre, - wc indépendant, - Salle de bain, - Chambre, - Dégagement. Gite 3 : - Cuisine avec accès terrasse, - Pièce de vie, - Chambre, - Salle d'eau, - Couchage, - Dégagement. Annexes : - Piscine couverte 10x5 traitement chlore, ph auto, filtration diatomée, - Garage transformable, - Pool house wc et douche. Equipements : - Arrosage automatique, - Toiture refaite, - Panneaux solaires. Intérêts du bien : - Beaucoup de charme, - Idéal activité saisonnière, - Parfait état intérieur/extérieur. DPE en cours.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16984200



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16984200/maison-a\\_vendre-vaizon\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16984200/maison-a_vendre-vaizon_la_romaine-84.php)

## Vente Maison SERIGNAN-DU-COMTAT ( Vaucluse - 84 )

Chambres : 4 chambres

Prix : 349800 €

Réf : 2248 -



### Description détaillée :

A proximité du centre-ville de Sérignan du Comtat, belle demeure en pierre à rénover d'environ 220m<sup>2</sup> dont 146m<sup>2</sup> habitables. Nombreuses dépendances d'environ 205m<sup>2</sup> au total comprenant une petite grange, un garage, une maisonnette de 27m<sup>2</sup> et d'une grande grange sur deux niveaux. Le tout implanté sur un terrain de 1464m<sup>2</sup> et arboré. Rez de jardin : - Entrée, - Séjour, - Cuisine, - Cellier, - Chambre, - Wc indépendant, - Salle d'eau. 1er étage : - 3 chambres, - Salon, - Dressing. 2ème étage : - Combles aménageables (72m<sup>2</sup>). Annexes : - Petite maison (27m<sup>2</sup>), - garage (18m<sup>2</sup>), - Petite grange (50m<sup>2</sup>), - Grand grange (2x60m<sup>2</sup>). Intérêts : - Charme de la pierre, - Nombreuses dépendances, - Proximité centre-village.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16965646



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16965646/maison-a\\_vendre-serignan\\_du\\_comtat-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16965646/maison-a_vendre-serignan_du_comtat-84.php)

## Vente Appartement BUIS-LES-BARONNIES ( Drome - 26 )

Surface séjour : 22 m2

Chambres : 2 chambres

Prix : 128000 €

Réf : 2285 -



### Description détaillée :

EXCLUSIVITE ISI - Situé en plein centre de Buis les Baronnie, bel appartement rénové et lumineux type T3, au 2ème et dernier étage d'une copropriété de 4 lots. La copropriété est en cours de création. Actuellement loué 507€/mois.  
Entrée / dégagement, - Séjour, - Cuisine, - 2 chambres, - Salle d'eau, - WC indépendant, - Buanderie, - Pièce attenante.  
Intérêt : - Proximité des commerces, - Proximité école / collège, - Vue sur les collines, - Lumineux, - Beaux volumes.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16930489



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16930489/appartement-a\\_vendre-buis\\_les\\_baronnies-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16930489/appartement-a_vendre-buis_les_baronnies-26.php)

## Vente Appartement BUIS-LES-BARONNIES ( Drome - 26 )

Prix : 69000 €

Réf : 2281 -

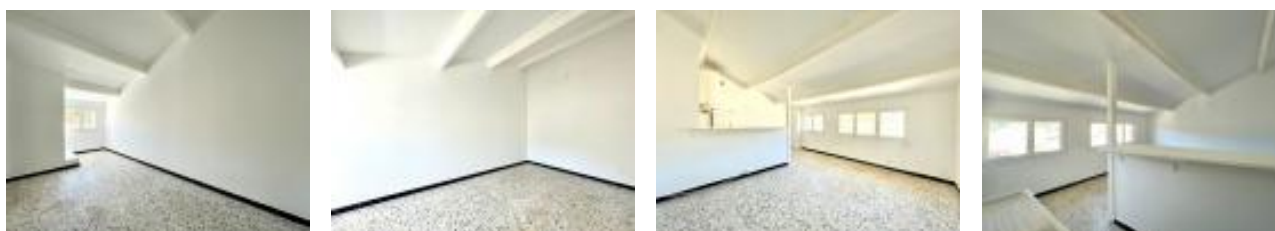


### Description détaillée :

Au coeur du centre ville de Buis les Baronnie, à proximité de la place des arcades et de ses commerces, joli appartement T2 d'une superficie de 36 m<sup>2</sup>. Idéal 1ère acquisition, investissement locatif ou pied à terr.

Rafraîchissement à prévoir. Pas de syndic ni de charges de copropriété. La façade de l'immeuble est neuve, l'ensemble des menuiseries ont été remplacées, les parties communes ont été entièrement rénovées. Jolie vue sur le village, le Saint Julien et les collines environnantes. Parking gratuit et illimité à proximité. Descriptif : - Entrée, - Salle d'eau avec WC et placards, - Cuisine séparée, - Séjour/Salon. 1er étage : T1 49 000 ? VENDU. 2ème étage : T1 49000 ? DISPONIBLE. 3ème étage : T1 49000 ? DISPONIBLE 4ème étage : T2 69000 ? DISPONIBLE

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16910922



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16910922/appartement-a\\_vendre-buis\\_les\\_baronnies-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16910922/appartement-a_vendre-buis_les_baronnies-26.php)

## Vente Appartement BUIS-LES-BARONNIES ( Drome - 26 )

Prix : 49000 €

Réf : 2280 -



### Description détaillée :

Au coeur du centre ville de Buis les Baronnie, à proximité de la place des arcades et de ses commerces, joli appartement T1 d'une superficie de 30 m<sup>2</sup>. Idéal 1ère acquisition, investissement locatif ou pied à terre.

Rafraîchissement à prévoir. Pas de Syndic ni charges de copropriété. La façade de l'immeuble neuve, L'ensemble es menuiseries ont été remplacée, les parties communes ont été entièrement rénovées. Jolie vue sue le village. Parking gratuit et illimité à proximité. Descriptif : - Entrée, - Salle d'eau avec WC et placards, - Cuisine séparée, - Séjour/Salon.

1er étage : T1 49 000 ? VENDU. 2ème étage : T1 49000 ? DISPONIBLE. 3ème étage : T1 49000 ? DISPONIBLE 4ème étage : T2 69000 ? DISPONIBLE

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16910921



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16910921/appartement-a\\_vendre-buis\\_les\\_baronnies-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16910921/appartement-a_vendre-buis_les_baronnies-26.php)

## Vente Maison VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Chambres : 7 chambres

Prix : 336000 €

Réf : 2283 -



### Description détaillée :

A 10 minutes de Vaison la Romaine, ensemble immobilier composé d'une maison avec jardin, d'un appartement T3 loué 609 ? par mois et d'un terrain constructible. RDC Maison : - Cuisine, - Séjour, - Entrée indépendante, - 1 Chambre, - Salle d'eau, - WC indépendant, - Débarras. Etage Maison : - 4 Chambres, - Salle d'eau avec wc. Appartement : - Entrée indépendante, - Cuisine ouverte sur séjour, - 2 Chambres, - Salle d'eau, - WC indépendant. Terrain : - 545 m<sup>2</sup> constructible. Intérêts du bien : - Maison entièrement rénovée, - Appartement indépendant déjà loué, - Terrain constructible, - Proche Vaison et Nyons.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16884131



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16884131/maison-a\\_vendre-vaizon\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16884131/maison-a_vendre-vaizon_la_romaine-84.php)

## Vente Maison VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 359000 €

Réf : 2279 -



### Description détaillée :

A 10 minutes de Vaison la Romaine, dans un village tout commerce, maison de 226 m<sup>2</sup> dont 153 m<sup>2</sup> habitables comprenant un gîte attenant, implantée sur un terrain clos de 1 700 m<sup>2</sup> agrémenté d'une piscine avec dôme. Travaux à prévoir. Habitation principale : - Cuisine ouverte sur séjour, - Cellier, - 3 Chambres, - Salle d'eau, - WC indépendant. Gîte : - Séjour, - Cuisine, - 1 Chambre, - Salle d'eau avec WC. Annexes : - Véranda de 39 m<sup>2</sup>, - Garage, - Abris bois. Intérêt du bien : - Proche village et commerces, - Terrain clos et arboré, - Piscine sécurisée.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16876740



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16876740/maison-a\\_vendre-vaizon\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16876740/maison-a_vendre-vaizon_la_romaine-84.php)

## Vente Appartement VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Charges : 29 €

Prix : 135000 €

Réf : 2276 -



### Description détaillée :

A proximité du centre de Vaison, joli appartement rénové situé au premier et dernier étage de la copropriété, bénéficiant d'une terrasse avec vue dominante à 180° sur la ville, la cité médiévale et son château. Idéal pied à terre ou première acquisition. - Séjour / Salon, - Cuisine semi ouverte, - Salle d'eau avec WC, - Coin couchage, - Espace buanderie. - Annexe: - Terrasse (6,5 m²). - Intérêts: - Emplacement exceptionnel, - Faibles charges (29 euros / mois), - Cuisine équipée neuve, - Place de stationnement (gratuit et illimité) à proximité.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16737525



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16737525/appartement-a\\_vendre-vaision\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16737525/appartement-a_vendre-vaision_la_romaine-84.php)



## Vente Maison NYONS ( Drome - 26 )

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Chambres : 8 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 495000 €

Réf : 2225 -



### Description détaillée :

Sur les hauteurs de Nyons, ancienne magnanerie d'environ 377 m<sup>2</sup> dont 238 m<sup>2</sup> habitables, composée de 2 habitations pouvant communiquer entre elles et un studio. Implantée sur un terrain arboré d'environ 8.5 Ha au calme avec bassin.

Habitation 1 (134 m<sup>2</sup>) : - Cuisine, - Séjour, - 5 chambres, - Salle de bain avec WC. Gite (68 m<sup>2</sup>) : - Cuisine/Séjour, - Salle d'eau avec WC, - 2 chambres. Studio (36.14 m<sup>2</sup>) : - Studio avec salle d'eau et WC. Annexes : - Garages, - Atelier, - Caves, - Cabane dans les arbres. Equipements : - Menuiseries double vitrage, - Poêle à bois, - Climatisation réversible, - Chauffage central, - Cumulus solaire et électrique.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16737524



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16737524/maison-a\\_vendre-nyons-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16737524/maison-a_vendre-nyons-26.php)

## Vente Maison MOLLANS-SUR-OUVEZE ( Drome - 26 )

Chambres : 4 chambres

Prix : 367500 €

Réf : 2271 -



### Description détaillée :

EXCLUSIVITE ISI - A Mollans sur Ouvèze, villa familiale d'environ 153m2 avec garage, implantée sur un terrain arboré de 2312m2 agrémenté d'une piscine 12mx5m avec vue sur le Mont Ventoux. Rez de jardin : - Cuisine, - Salle à manger (28m2), - Salon, - Salle d'eau, - Wc indépendant, - Bureau (chambre d'appoint). 1er étage : - 3 Chambres, - Salle d'eau, - Wc indépendant. Annexes : - Garage, - Pergola (Cuisine d'été), - Terrasse couverte. Intérêts : - Vue Mont Ventoux, - Terrain plat.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16708785



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16708785/maison-a\\_vendre-mollans\\_sur\\_ouveze-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16708785/maison-a_vendre-mollans_sur_ouveze-26.php)

## Vente Maison VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 370000 €

Réf : 2266 -



### Description détaillée :

Dans le centre ville de Vaison la Romaine, à proximité de la place Montfort et de tous commerces, maison de 197 m<sup>2</sup> dont 133 m<sup>2</sup> habitables, implantée sur un terrain clos de 492 m<sup>2</sup>. Rez de Chaussée : - Buanderie, - Chaufferie, - Piece chauffée de 27 m<sup>2</sup> (idéal studio ou profession liberale), - Garage Etage : - Cuisine, - Séjour, - 3 Chambres, - Salle de bain, - Dressing. Interet du bien : - Proximité immédiate des commerces, - Menuiseries PVC double vitrage, - Exposition Sud.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16657342



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16657342/maison-a\\_vendre-vaizon\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16657342/maison-a_vendre-vaizon_la_romaine-84.php)

## Vente Maison VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2006

Prix : 385000 €

Réf : 2261 -



### Description détaillée :

A 10 minutes de Vaison, dans un village tout commerces, charmante villa récente (2006) construite en monomur d'une superficie de 203 m<sup>2</sup> dont 133 m<sup>2</sup> habitables, implantée sur un terrain clos et arboré de 650 m<sup>2</sup>. Coup de coeur assuré. Possibilité création d'une 3ème chambre. Rez de jardin : - Grand séjour ( 50 m<sup>2</sup>), - Cuisine équipée, - Buanderie, - Chambre avec salle d'eau et accès patio, - WC indépendant. 1er étage : - Bureau en mezzanine, - Chambre avec salle d'eau / WC et accès terrasse. Annexes : - Garage (2 places), - Patio, - Terrasses, - Cuisine d'été. Equipements : - Moustiquaires, - Double vitrage. Intérêts : - Proche centre village, - Parfait état intérieur / extérieur, - Beaux volumes, - Belle exposition.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16572941



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16572941/maison-a\\_vendre-vaizon\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16572941/maison-a_vendre-vaizon_la_romaine-84.php)

## Vente Maison MOLLANS-SUR-OUVEZE ( Drome - 26 )

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 435000 €

Réf : 2258 -



### Description détaillée :

Exclusivité - A l'entrée du village de Mollans sur Ouvèze, villa d'environ 140m2 habitables en position dominante avec vue imprenable sur le Mont Ventoux, offrant de beaux volumes, ainsi que de nombreuses terrasses pour profiter du paysage avoisinant. Le tout implanté sur un terrain clos et arboré de 5041m2 agrémentée d'une piscine. 1er Niveau : - Entrée, - Salon, - Séjour/Salle à manger, - Cuisine, - 2 Chambres, - Salle de bain, - Wc indépendant. 2ème Niveau : - Suite parentale, - Espace de rangement. Annexes : - 2 Garages, - Cave, - Piscine. Intérêts : - Vue imprenable 180°, - Beau terrain, - Position dominante, - Beaux volumes.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16534438



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16534438/maison-a\\_vendre-mollans\\_sur\\_ouveze-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16534438/maison-a_vendre-mollans_sur_ouveze-26.php)

## Vente Maison VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 690000 €

Réf : 2250 -



### Description détaillée :

A 5 minutes de Vaison, au calme sans être isolé, et à proximité d'un charmant village provençal prisé, très beau mas rénové en partie d'une superficie de 300 m<sup>2</sup> avec sa cour intérieur et son bassin implanté sur un terrain boisé d'environ 2 hectares agrémenté d'oliviers et de vignes. Rez-de-chaussée : - Grande cuisine ouverte (44 m<sup>2</sup>) , - Vaste séjour /salon avec cheminée insert (41 m<sup>2</sup>), - WC indépendant, pièce voutée. Etage : - Vaste suite parentale (43 m<sup>2</sup>), - Bibliothèque / coin lecture en mezzanine, - Annexes : - Elle comprend également une partie ancienne à rénover, d'environ 85m<sup>2</sup>, qui dispose d'une entrée bureau, une chambre climatisée, une salle de bain, ainsi qu'une chambre au premier étage, - Atelier. Interêts : - Calme, - Beaux volumes. Equipements : - Puit, Source, eau de ville, - Adoucisseur d'eau,

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16453400



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16453400/maison-a\\_vendre-vaizon\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16453400/maison-a_vendre-vaizon_la_romaine-84.php)

## Vente Maison VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 82 m<sup>2</sup>

Chambres : 6 chambres

Prix : 1658000 €

Réf : 2243 -



### Description détaillée :

Somptueuse maison d'architecte mêlant le style provençal et brutaliste, d'une superficie d'environ 368m<sup>2</sup> habitables. Comprenant une habitation principale de 288m<sup>2</sup> et ses deux gîtes de 40m<sup>2</sup> chacun. Niché en position dominante avec vue à 180 degrés, du Mont Ventoux jusqu'aux dentelles de Montmirail, profitez des nombreuses terrasses pour admirer un paysage à couper le souffle. Les grands volumes des pièces principales offriront convivialité pour vos moments en famille et entre amis, le tout sublimé par des matériaux bruts et de qualités. Implanté sur un terrain exposé plein sud de 4478m<sup>2</sup> piscinable. Maison principale : - Entrée, - Séjour (82m<sup>2</sup>), - Cuisine, - Arrière-cuisine, - Cellier, - Salon (70m<sup>2</sup>), - 4 Suites dont une indépendante, - Bain Turc, - 2 Wc indépendants. Gîtes : - 2 Séjours, 2 Cusines, 2 Suites, 2 Wc indépendants. Annexes : - Maison de jardin, - Nombreuses terrasses. Intérêts : - Position dominante, - Vue panoramique, - Belles prestations, - Calme, - luminosité, - Beaux volumes.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16395446



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16395446/maison-a\\_vendre-vaizon\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16395446/maison-a_vendre-vaizon_la_romaine-84.php)

## Vente Maison VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 945000 €

Réf : 2241 -



### Description détaillée :

Exclusivité - Idéalement située entre Vaison-la-Romaine et Nyons, grande ferme de 650 m<sup>2</sup> dont 150 m<sup>2</sup> habitables, implantée sur un terrain de 2840 m<sup>2</sup>, nombreuses dépendances, fort potentiel. A rafraichir. Rez de chaussée : - Salon, - Salle à manger, - Cuisine séparée. Etage : - 3 chambres, - WC indépendant, - Salle de bain, - Pièce à aménager. Annexes : - Hangard 122 m<sup>2</sup>, - Studio à rénover, - 2 garages, - Caves, - Abris de jardin. Intérêts du bien : - Toiture refaite, - Changements de destination possible, - Bon état, - Menuiseries double vitrage.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16370815



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16370815/maison-a\\_vendre-vaizon\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16370815/maison-a_vendre-vaizon_la_romaine-84.php)



## Vente Maison VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>

Chambres : 6 chambres

Prix : 424000 €

Réf : 2233 -



### Description détaillée :

Centre ville de Vaison-la-Romaine, à proximité immédiate de tous commerces, collège et écoles, grande maison de 318 m<sup>2</sup> dont 269 m<sup>2</sup> habitables, implantée sur un terrain clos et arboré de 2200 m<sup>2</sup>, vue chateau et Ventoux. Travaux à prévoir. Rez de chaussée : - Entrée, - Séjour, - 2 chambres, - Salle d'eau/wc, - Cellier, - Chaufferie. Etage : - Salle à manger, - Cuisine, - Cellier, - Bureau, - 4 chambres dont 1 suite, - Bureau, - Salle d'eau/wc. Annexes : - Garage (40 m<sup>2</sup>), - Cave, - Véranda, - terrasse couverte. Intérêts du bien : - Centre ville, - Grands volumes, - Fort potentiel.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16328880



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16328880/maison-a\\_vendre-vaizon\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16328880/maison-a_vendre-vaizon_la_romaine-84.php)

## Vente Immeuble VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 39 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 367500 €

Réf : 2221 -



### Description détaillée :

Idéalement situé, place des Arcades à Buis les Baronnies, ensemble immobilier composé de deux batiments, avec de nombreuses possibilités. Idéal pour investisseur immobilier. DPE vierge. Immeuble 1 (environ 315 m<sup>2</sup>) : - Rez-de-chaussée commercial (environ 76 m<sup>2</sup>), - 1er étage appartement T2 (environ 68 m<sup>2</sup>), - 2 ème étage appartement T2 (68 m<sup>2</sup>), - 3 ème étage combles (environ 70 m<sup>2</sup>). Immeuble 2 : - 43 m<sup>2</sup> environ au sol avec belle hauteur de plafond, toiture refaite. Intérêts du bien : - Rare à la vente, - Emplacement de 1er ordre, - Très lumineux, beaucoup de fenêtres, - Immeuble traversant.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16328877



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16328877/immeuble-a\\_vendre-vaision\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16328877/immeuble-a_vendre-vaision_la_romaine-84.php)

## Vente Maison VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 14 m<sup>2</sup>

Chambres : 7 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1272000 €

Réf : 2205 -



### Description détaillée :

Un havre de Paix...Au coeur d'un secteur très recherché, magnifique mas en position dominante en pierre typiquement provençale d'une surface de 424m<sup>2</sup> dont 203m<sup>2</sup> habitable implanté sur un terrain de plus de 2 hectares parsemé de vignes et d'oliviers avec une vue exceptionnelle sur le Mont Ventoux et les collines avoisinantes. Vous surcomberez au charme de cette cour intérieure et de sa piscine à débordement. Un lieu unique et rare à la vente. Descriptif : - 7 chambres, - Salon, - Salle à manger, - Cuisine, - Salle de bain, - Salle d'eau/wc, - Cellier, - Mezzanine, - wc. Annexes : - Piscine à débordement, - Terrasse couverte, - Grange, - Cabanon de vigne, - Hangar, - Cuisine d'été, - Atelier, - Cave. Intérêts du bien : - Lieu idyllique et sans nuisance, - une vue époustouflante, - Proche du village et de Vaison.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16142303

## Vente Maison MALAUCENE ( Vaucluse - 84 )

Chambres : 10 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1575000 €

Réf : 2214 -



### Description détaillée :

A 5 minutes de Malaucène, ensemble immobilier composé d'une ferme d'environ 320m<sup>2</sup> habitables, d'une villa avec studio d'environ 140m<sup>2</sup> habitables avec garages de 70m<sup>2</sup> et terrasse avec vue. Un grand hangar de 250m<sup>2</sup> pouvant accueillir des chevaux le tout implanté sur un terrain plat de 17 843m<sup>2</sup>. Certains logements sont actuellement loués.

Ferme : Logement 1 : - Cuisine/Séjour, - 2 Chambres, - Salle d'eau/Wc. Logement 2 : - Séjour (37m<sup>2</sup>), - Cuisine séparée, - 3 Chambres, - Salle d'eau, - Wc indépendant. Logement 3 : - Séjour/Cuisine, - 1 Chambre, - Salle d'eau/Wc. Logement 4 : - Véranda, - Séjour/Cuisine/Salle à manger (51m<sup>2</sup>), - 2 Chambres/Mezzanine, - Cellier, - Salle d'eau, - 2 Wc indépendants, - Cave. Villa : - Entrée, - Buanderie, - Séjour/Cuisine/Salle à manger (55m<sup>2</sup>), - 3 Chambres, - Salle de bain, - Wc indépendant, - Bureau. Studio : - Séjour/cuisine, - Chambre, - Salle d'eau/Wc.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16132923



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16132923/maison-a\\_vendre-malaucene-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16132923/maison-a_vendre-malaucene-84.php)

## Vente Maison MALAUCENE ( Vaucluse - 84 )

Chambres : 4 chambres

Prix : 745000 €

Réf : 2183 -



### Description détaillée :

A 5 minutes de Malaucène, dans un environnement calme et sans nuisance, bel ensemble immobilier d'une surface totale de 650 m<sup>2</sup>, implanté sur un terrain clos et arboré de 2200 m<sup>2</sup> avec une très belle vue sur le Mont Ventoux et les collines environnantes. Nombreuses possibilités d'activité (Salle de réception, SPA, Salle d'exposition, Location saisonnière, Salle de sport,...) Laissez libre cours à votre projet ! Rez-de-chaussée : - Entrée - Vestiaires - Salle bien être - Hammam 6 personnes - WC - Piscine intérieure - 2 grandes salles de réception - patio - Appartement indépendant - WC handicapés Etage : - 1 appartement T3 de 60 m<sup>2</sup> avec 2 terrasses - 1 appartement T2 de 52 m<sup>2</sup> avec 2 terrasses Interêts : - Bien rare à la vente - Secteur agréable à 2 pas de vaison - idéal création d'activité - accès PMR

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16021304



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16021304/maison-a\\_vendre-malaucene-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16021304/maison-a_vendre-malaucene-84.php)

## Vente Maison VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Chambres : 4 chambres

Prix : 745000 €

Réf : 2180 -



### Description détaillée :

A 5 minutes de Vaison, dans un environnement calme et sans nuisances, bel ensemble immobilier d'une surface totale de 650 m<sup>2</sup>, implanté sur un terrain clos et arboré de 2200 m<sup>2</sup> avec une très belle vue sur le Mont Ventoux et les collines environnantes. Nombreuses possibilités d'activité (Salle de réception, SPA, Salle d'exposition, Location saisonnière, Salle de sport,...) Laissez libre cours a votre projet ! Rez-de-chaussée : - Entrée - Vestiaires - Salle bien être - Hammam 6 personnes - WC - Piscine intérieure - 2 grandes salles de réception - patio - Appartement indépendant - WC handicapés Etage : - 1 appartement T3 de 60 m<sup>2</sup> avec 2 terrasses - 1 appartement T2 de 52 m<sup>2</sup> avec 2 terrasses Interêts : - Bien rare a la vente - Secteur agréable à 2 pas de vaison - idéal création d'activité - accès PMR

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15816028



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15816028/maison-a\\_vendre-vaizon\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15816028/maison-a_vendre-vaizon_la_romaine-84.php)

## Vente Maison VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Prix : 231000 €

Réf : 1987 -



### Description détaillée :

Hyper centre de Vaison la Romaine, maison de ville à rénover d'environ 300 m<sup>2</sup> dont 148 m<sup>2</sup> habitables avec terrasses, combles aménageables et un local commercial loué 450 €/mois. Rez de chaussée: - Local commercial, - Entrée indépendante, - Cuisine avec accès véranda, - Séjour avec accès véranda, - Pièce à aménager. 1er étage: - 3 chambres dont 1 avec salle d'eau, - Terrasse. 2ème et dernier étage: - Combles aménageables, - Terrasse couverte. Sous sol: - Cave avec entrée indépendante, - Atelier avec entrée indépendante.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15798993



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15798993/maison-a\\_vendre-vaizon\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15798993/maison-a_vendre-vaizon_la_romaine-84.php)

## Vente Appartement VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 56 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Prix : 250000 €

Réf : 2131 -



### Description détaillée :

COUP DE COEUR ! Au coeur du village de Caromb, à proximité immédiate des commerces, très bel appartement en duplex entièrement restauré, d'une superficie de 92 m<sup>2</sup> habitables, situé au 2<sup>ème</sup> et 3<sup>ème</sup> étages d'une petite copropriété de 3 logements. - Grand espace de vie de 56 m<sup>2</sup> avec cuisine entièrement équipée, - 2 belles chambres avec pour chacune salle d'eau et wc, - Garage. Equipements: - Climatisation réversible, - Double vitrage bois. Intérêts du bien: - Stationnement gratuit à proximité, - Appartement lumineux, - Beaucoup de charme (portes anciennes, pierres apparentes, poutres anciennes).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15788142



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15788142/appartement-a\\_vendre-vaision\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15788142/appartement-a_vendre-vaision_la_romaine-84.php)



## Vente Terrain MOLLANS-SUR-OUVEZE ( Drome - 26 )

Prix : 89000 €

Réf : 2171 -



### Description détaillée :

Mollans sur Ouvèze, joli terrain plat constructible d'une surface de 945m<sup>2</sup> avec vue dégagée, libre constructeur, viabilité en bordure, prévoir pompe de relevage. Intérêts : - Proximité des commerces, - Quartier calme, - Terrain plat, - Proximité école.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15743085



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15743085/terrain-a\\_vendre-mollans\\_sur\\_ouveze-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15743085/terrain-a_vendre-mollans_sur_ouveze-26.php)

## Vente Maison VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 442000 €

Réf : 2163 -



### Description détaillée :

A 1 km de la place Montfort, grande maison de 10 pièces, composée de 2 logements dont 1 gîte communiquant par l'intérieur et avec entrées indépendantes, implantée sur un terrain arboré de 7698 m<sup>2</sup> agrémenté d'une piscine 7,6 x 3,6 m. Rez de chaussée: - Entrée, - 2 chambres, - Buanderie, - WC indépendant - Salle de bain. A l'étage: - Cuisine ouverte sur séjour, - 2 Chambres, - Salle d'eau, - WC indépendant. Gîte: - Cuisine, - Salle à manger, - Salon, - 2 chambres, - Salle d'eau, - WC indépendant, - Cellier. Annexes: - Grande véranda avec vue Ventoux, - Abris voiture, - Cave. Intérêts du bien: - Gîte indépendant, - Possibilité de créer 3 logements, - Grand terrain arboré, - Rénovation de 2013. Equipements: - Menuiseries PVC double vitrage, - Piscine, - Poêle mixte granules/bois.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15593394



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15593394/maison-a\\_vendre-vaizon\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15593394/maison-a_vendre-vaizon_la_romaine-84.php)

## Vente Maison VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2001

Prix : 378000 €

Réf : 2160 -



### Description détaillée :

Sur les hauteurs de Mollans sur Ouvèze, belle villa d'architecte d'environ 110m2 habitables implantée sur un terrain de 1000m2. Vastes terrasses avec vue panoramique sur la vallée de l'Ouvèze. Située dans un hameau en copropriété de 103 lots avec piscine 20x20 face au Mont Ventoux. Charge de copropriété annuelle : 517?. 1er Niveau (Rez de jardin) : - Entrée, - Séjour/Cuisine ouverte (42m2), - Mezzanine (couchage d'appoint), - Salle d'eau/Wc, - Cellier. 2ème Niveau (Rez de jardin) : - 2 Chambres, - Salle de bain, - Wc indépendant, - kitchenette. Annexes : - Nombreuses terrasses, - Places de stationnement. Intérêts : - Village avec commerces, - Vue panoramique, - Quartier calme, - Piscine vue Mont Ventoux, - Pas de travaux a prévoir.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15481961



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15481961/maison-a\\_vendre-vaizon\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15481961/maison-a_vendre-vaizon_la_romaine-84.php)

## Vente Maison MOLLANS-SUR-OUVEZE ( Drome - 26 )

Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2001

Prix : 378000 €

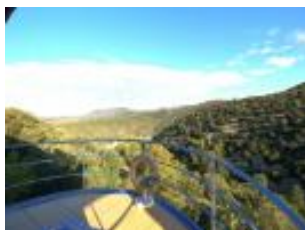
Réf : 2158 -



### Description détaillée :

Sur les hauteurs de Mollans sur Ouvèze, belle villa d'architecte d'environ 110m<sup>2</sup> habitables implantée sur un terrain de 1000m<sup>2</sup>. Vastes terrasses avec vue panoramique sur la vallée de l'Ouvéze. Située dans un hameau en copropriété de 103 lots avec piscine 20x20 face au Mont Ventoux. Charge de copropriété annuelle : 517?. 1er Niveau (Rez de jardin) : - Entrée, - Séjour/Cuisine ouverte (42m<sup>2</sup>), - Mezzanine (couchage d'appoint), - Salle d'eau/Wc, - Cellier. 2ème Niveau (Rez de jardin) : - 2 Chambres, - Salle de bain, - Wc indépendant, - kitchenette. Annexes : - Nombreuses terrasses, - Places de stationnement. Intérêts : - Village avec commerces, - Vue panoramique, - Quartier calme, - Piscine vue Mont Ventoux, - Pas de travaux a prévoir.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15474866



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15474866/maison-a\\_vendre-mollans\\_sur\\_ouveze-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15474866/maison-a_vendre-mollans_sur_ouveze-26.php)

## Vente Maison NYONS ( Drome - 26 )

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

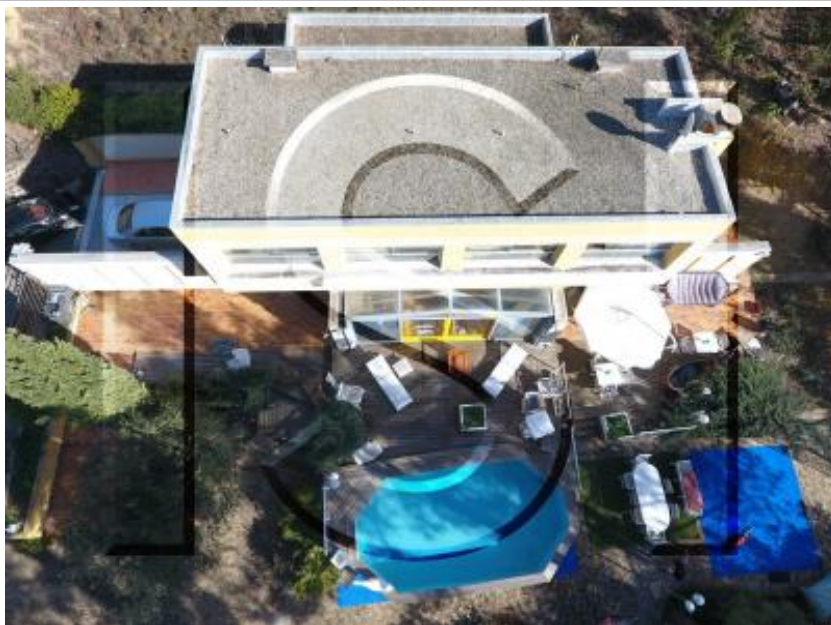
Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1975

Prix : 650000 €

Réf : 2153 -



### Description détaillée :

Sur les hauteurs de Nyons, grande maison contemporaine de 170 m<sup>2</sup> avec vue imprenable, implantée sur un terrain arboré de 1708 m<sup>2</sup>. Rez de chaussée: - Grand séjour, - Cuisine séparée, - Dressing, - Cellier, - wc indépendant. A l'étage: - 4 chambres, - 2 salles de bain, - 2 wc indépendant. Annexe: - Garage de 45 m<sup>2</sup>. Intérêts du bien: - Vue exceptionnelle, - Beaux volumes.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15451514



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15451514/maison-a\\_vendre-nyons-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15451514/maison-a_vendre-nyons-26.php)

## Vente Maison VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 49 m<sup>2</sup>

Chambres : 8 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 695000 €

Réf : 2135 -



### Description détaillée :

A 10 mn de Vaison la Romaine, au milieu des vignes, ferme composée de deux habitations avec dépendances, implantée sur un terrain arboré de 2870 m<sup>2</sup>. Habitation 1: - Séjour/salle à manger, - Cuisine, - Cellier, - 4 chambres, - Salle d'eau, - Salle de bain, - Bureau, - 2 wc indépendants. Habitation 2 (à rafraichir) : - Entrée, - Séjour, - Salle à manger, - Cuisine, - Cellier, - 4 chambres, - Buanderie avec wc, - Salle d'eau avec wc. Annexes: - 2 garages, - Grenier, - Abri voiture, - 2 vérandas, - Terrasses. Equipements: - Panneaux photovoltaïques (2000 ?/ an), - Compteurs individuels, - Eau de ville et forage, - Pompe à chaleur air/eau, - Poêle à bois, - Porte de garage motorisée, - Menuiserie double vitrage (habitation 1). Intérêts du bien : - Environnement calme, - Fort potentiel.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15409511



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15409511/maison-a\\_vendre-vaizon\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15409511/maison-a_vendre-vaizon_la_romaine-84.php)

## Vente Maison VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1988

Prix : 376000 €

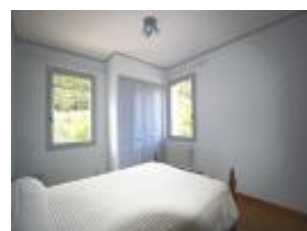
Réf : 2136 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Buis les Baronnies, villa d'une surface de 127m<sup>2</sup> habitables implantée sur un terrain arboré de 4099m<sup>2</sup> et agrémentée d'une piscine et d'un garage de 70m<sup>2</sup>. - Entrée, - Séjour, - Cuisine, - 4 chambres, - Salle de bain, - wc indépendant, - Cellier. ANNEXES : - Garage, - Comble, - Terrasse. Intérêts du bien : - Grand garage, - Accès à la rivière, - Maison familiale.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15264572



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15264572/maison-a\\_vendre-vaizon\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15264572/maison-a_vendre-vaizon_la_romaine-84.php)

## Vente Appartement CAROMB ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 56 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Prix : 250000 €

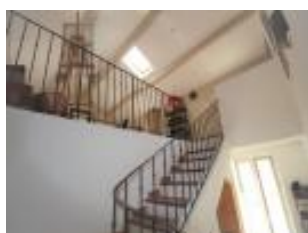
Réf : 2130 -



### Description détaillée :

COUP DE COEUR ! Au coeur du village de Caromb, à proximité immédiate des commerces, très bel appartement en duplex entièrement restauré, d'une superficie de 92 m<sup>2</sup> habitables, situé au 2<sup>ème</sup> et 3<sup>ème</sup> étages d'une petite copropriété de 3 logements. - Grand espace de vie de 56 m<sup>2</sup> avec cuisine entièrement équipée, - 2 belles chambres avec pour chacune salle d'eau et wc, - Garage. Equipements: - Climatisation réversible, - Double vitrage bois. Intérêts du bien: - Stationnement gratuit à proximité, - Appartement lumineux, - Beaucoup de charme (portes anciennes, pierres apparentes, poutres anciennes).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15184794



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15184794/appartement-a\\_vendre-caromb-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15184794/appartement-a_vendre-caromb-84.php)



## Vente Maison VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 273000 €

Réf : 2094 -



### Description détaillée :

A moins d'1,5 km de la place Montfort, maison de 102 m<sup>2</sup> dont 81 m<sup>2</sup> habitables, avec garage, implantée sur un terrain clos d'environ 400m<sup>2</sup>. Vendu louée (750€/mois). Rez de chaussée: - Entrée, - Séjour, - Cuisine, - Salle de bain avec wc. A l'étage: - 2 chambres, - Bureau, - Salle d'eau, - wc indépendant. Annexe: - Garage. Intérêts du bien: - Proche centre ville, - Pas de travaux à prévoir.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14523930



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14523930/maison-a\\_vendre-vaizon\\_la\\_romaine-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14523930/maison-a_vendre-vaizon_la_romaine-84.php)

## Vente Commerce VAISON-LA-ROMAINE ( Vaucluse - 84 )

Réf : 1610 -



### Description détaillée :

En plein centre de Vaison, à quelques kilomètres du Mont Ventoux, bar restaurant avec 40 couverts intérieurs et 80 couverts extérieurs entièrement remis au goût du jour. CA annuel : 371 000 ? HT. Saisonnier et clientèle locale fidélisée. Loyer : 1465 ?/ mois. - Salle principale 80m<sup>2</sup>, - Cuisine équipée, - Plonge, - Nombreuses dépendances, - Cave, - Toilette indépendant. Intérêts du bien:- Emplacement de 1er ordre,- Licence IV,- Normes handicapées,- Parfait état,- Electricité aux normes.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°9420839