

AGENCE PIERRES DU GARD

Batiment EUROPA ZAC Pont des Charrettes 30700 Uzes

Tel : 04.66.37.65.65

E-Mail : info@pierresdugard.com

Vente Maison UZES (Gard - 30)

Surface : 106 m²

Surface terrain : 5000 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1977

Prix : 398000 €

Réf : 245V2591M -



Description détaillée :

À seulement 3 km d'Uzès venez découvrir deux habitations individuelles sur une parcelle de 5 000 m².

La première maison de plain-pied à une surface habitable de 60 m², se compose d'un séjour, une cuisine indépendante, 2 chambres, une salle de bain, un WC.

La deuxième maison se compose d'un séjour, une cuisine équipée, une chambre, une salle d'eau et WC, une buanderie.

Au c?ur de cet ensemble se trouve un terrain avec une belle vue dégagée d'environ 5000 m², 3 garages métalliques ainsi qu'un forage.

Contactez votre conseiller en immobilier au : 06 28 52 66 16.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17098845



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17098845/maison-a_vendre-uzes-30.php

Vente Terrain UZES (Gard - 30)

Surface : 897 m²

Prix : 182000 €

Réf : 245V245T -



Description détaillée :

Un terrain à bâtir de 897 m² situé à 5 min au sud ouest d'Uzès.

Cette belle parcelle plein sud se situe dans un village prisé de région et toutes ces commodités.

Ce lotissement au calme avec vue dégagé vous permettre de construire votre future villa.

Totalement viabilisé : réseaux électriques, téléphone, eau, télécoms, tout-à-l'égout.

Avoir rapidement belle opportunité.

Libre constructeur.

Contactez votre conseiller au : 06 28 52 66 16

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17098844



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17098844/terrain-a_vendre-uzes-30.php

Vente Maison UZES (Gard - 30)

Surface : 47 m²

Surface terrain : 86 m²

Surface séjour : 20 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1999

Prix : 242000 €

Réf : 245V2592M -



Description détaillée :

Une maison type P3 à Uzès.

Idéalement situé dans une résidence privée au calme et bien entretenue.

Cette maison construite dans l'année 2000 à une surface habitable de 47 m² sur un terrain d'une superficie de 85 m² entièrement clos et arboré ainsi qu'un garage.

Belle maison lumineuse et fonctionnelle se compose au rez-de-chaussée d'un séjour climatisé donnant sur la terrasse coté jardin, une cuisine entièrement équipée, un cellier ainsi qu'un WC.

À l'étage, vous trouverez une chambre avec dressing climatisée, un bureau et une salle de bain et WC.

Au c?ur de cet ensemble se trouve un magnifique jardin fleuri ainsi qu'un cellier.

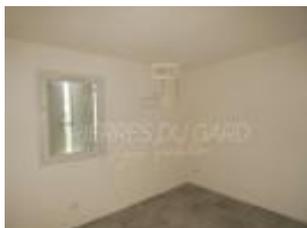
La résidence bénéficie d'une piscine en copropriété.

Belle exposition et bien entretenue :

Menuiserie PVC et double vitrage, climatisation réversible, le tout-à-l'égout, isolation des combles récent.

Contactez votre conseiller en immobilier au : 06 28 52 66 16

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17041317



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17041317/maison-a_vendre-uzes-30.php

Vente Terrain UZES (Gard - 30)

Surface : 15624 m²

Prix : 39000 €

Réf : 245V248T -



Description détaillée :

À seulement 6 km d'Uzès venez découvrir une superbe parcelle agricole de 15 600 m².

Cette parcelle est en partie clôturée avec un chemin accès et un puits.

Environnement sans nuisances, sans vis-à-vis ainsi qu'une excellente situation géographique.

Contactez votre conseiller en immobilier au : 06 28 52 66 16

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16990320



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16990320/terrain-a_vendre-uzes-30.php

Vente Maison UZES (Gard - 30)

Surface : 159 m²

Surface séjour : 32 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Prix : 418000 €

Réf : 245V2589M -



Description détaillée :

Une magnifique maison de village situé à seulement 9 Km d'Uzès.

Au c?ur du village, découvrez cette maison atypique couvrant 160 m² habitable rénové avec goût ainsi qu'un patio.

Cette maison est idéale pour exploitation d'une chambre d'hôtes ou pour profiter d'une grande maison familiale dans un village qui bénéficie d'une excellente localisation géographique.

Cette lumineuse maison soignée offre une superbe entrée avec une véranda verrière, un bel espace de jour donnant sur une terrasse, une cuisine équipée donnant sur un balcon, 4 belles chambres, une salle d'eau, une salle de bain, un spacieux garage ainsi que deux caves.

Coup de c?ur assuré pour ce bien rénové avec goût.

Contactez votre conseiller en immobilier au : 06 28 52 66 16

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16975190



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16975190/maison-a_vendre-uzes-30.php

Vente Maison NIMES (Gard - 30)

Surface : 125 m²

Surface terrain : 1030 m²

Surface séjour : 50 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2000

Prix : 374000 €

Réf : 245V2588M -



Description détaillée :

Une villa située à Saint Gilles à seulement 20 min de Nîmes.

Idéalement situé, elle vous offrira toutes les commodités à proximité.

Cette villa construite en 2000 à une surface habitable de 125 m² sur un terrain d'une superficie de 1020 m² entièrement clos et arboré avec piscine.

Belle villa en position dominante au calme avec une vue dégagée.

Lumineuse et fonctionnelle, la villa se compose au rez-de-chaussée d'un séjour/salle à manger avec une cuisine ouverte aménagée et équipée, un cellier attenant ainsi qu'un WC indépendant.

À l'étage, vous trouverez une salle d'eau, un WC indépendant et 4 belles chambres avec placard.

Cette villa dispose également d'un grand garage et d'un atelier de 22 m².

À l'extérieur plus de 1020 m² environ de terrain clos, bien entretenu et très fleuri, avec terrasse et espace 'barbecue' pour une convivialité maximal.

Atout supplémentaire : panneaux photovoltaïques " Rapport 1700 euros par ans, climatisation, forage, chauffage gaz de ville, la fibre, tout-à-l'égout.

Contactez votre conseiller en immobilier au : 06 28 52 66 16

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16964756



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16964756/maison-a_vendre-nimes-30.php

Vente Terrain UZES (Gard - 30)

Surface : 9299 m²

Prix : 35000 €

Réf : 245V247T -



Description détaillée :

À seulement 6 km Uzès venez découvrir une superbe oliveraie de 9 300 m²-

Possédant 170 oliviers de 15 ans à 7 ans de la variété Picholine.

Parcelles agricoles entièrement clôturées.

L'accès au terrain se fait par un chemin.

Contactez votre conseiller en immobilier au : 06 28 52 66 16

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16964755



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16964755/terrain-a_vendre-uzes-30.php

Vente Maison GOUDARGUES (Gard - 30)

Surface : 280 m²

Nb pièces : 12 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1762

Prix : 795000 €

Réf : 245V2586M -



Description détaillée :

Une magnifique maison de village située dans la vallée de la Cèze.

Au c?ur du village de Saint Andre de Roquepertuis découvrez cette maison couvrant 280 m² habitable ainsi qu'une charmante cour au calme avec une piscine chauffée.

Cette maison est idéale pour exploitation d'une chambre d'hôtes ou pour profiter d'une grande maison familiale dans un village qui bénéficie d'une excellente localisation géographique à seulement 20 min de Bagnols-sur-Cèze.

Cette lumineuse maison soignée offre un bel espace de jour ainsi qu'une cuisine équipée ouvrant sur l'extérieur coté terrasse ainsi que 3 chambres avec salle d'eau / de bain, une dépendance comprenant une sublime chambre, une pièce de vie avec cuisine équipée et deux salles d'eau.

Coup de c?ur assuré pour ce bien rénové avec gout et son site et sa quiétude.

Contactez votre conseiller en immobilier au : 06 28 52 66 16

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16894801



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16894801/maison-a_vendre-goudargues-30.php

Vente Terrain UZES (Gard - 30)

Surface : 1147 m²

Prix : 139000 €

Réf : 245V246T -



Description détaillée :

Belle opportunité à saisir !

Venez découvrir ce superbe terrain à bâtir d'une surface de 1 150,00 m² environ à seulement 10 minutes d'Uzès.

Le terrain est plat sans vis-à-vis avec une vue dégagée sur les vignes.

Exposition plein sud, vous profiterez d'une luminosité maximale.

Environnement calme.

Informations techniques :

-Borné

-Non viabilisé, réseaux proches sur la route attenante.

-Tout-à-l'égout.

-Étude de sol G1 réalisée.

-Emprise au sol de 0,40.

Pour toutes informations complémentaires n'hésitez pas à vous rapprocher de votre conseiller en immobilier LAMAZE Kevin au 06 28 45 63 83.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16833053



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16833053/terrain-a_vendre-uzes-30.php

Vente Appartement SAINT-CHRISTOL-LES-ALES (Gard - 30)

Surface : 81 m²

Surface séjour : 21 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1960

Prix : 163000 €

Réf : 245V217A -



Description détaillée :

Un appartement T3 à 10 min d'Ales.

Cet appartement au 1^{ère} étage de 81 m² se compose d'un salon et cuisine équipée de 42 m², une terrasse de 24 m², deux chambres de 12 m², un garage de 40 m² avec portail électrique, deux places de parking et un jardin d'environ 100 m².

- Deux places de parking
- Chauffage pompe à chaleur neuve
- Ballon thermodynamique
- Isolation des combles récents
- Isolation faite normes RGE en 2022
- Un puits
- le tout-à-l'égout

Tout à proximité (Magasins, lycée, écoles, bus etc)

Contactez votre conseiller au : 06 28 52 66 16

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16820889



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16820889/appartement-a_vendre-saint_christol_les_ales-30.php

Vente Maison UZES (Gard - 30)

Surface : 80 m²

Surface terrain : 250 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2014

Prix : 329700 €

Réf : 245V2581M -



Description détaillée :

Vous êtes à la recherche d'une maison sans travaux et sans entretien ?

Charmante villa de plain-pied en parfait état à vendre à seulement 10min à pied du centre-ville d'Uzès.

Construite en 2014, cette maison offre 80 m² de surface habitable, sur un terrain entièrement clôturé de 250 m².

Le bien propose deux chambres, une salle d'eau avec douche à l'italienne, séjour ouvert sur une cuisine américaine entièrement équipée et sa grande terrasse de 36 m² avec pergolas bio climatique exposée plein sud. Chauffage / climatisation gainable.

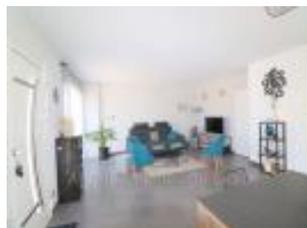
L'état intérieur tout autant que l'extérieur est excellent.

Pour vous rafraichir durant nos doux été, vous trouverez une piscine entièrement sécurisée.

Visite sur rendez-vous.

Contactez Nicolas votre conseiller en immobilier sur Uzès au 06 12 47 25 91.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16802483



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16802483/maison-a_vendre-uzes-30.php

Vente Appartement NIMES (Gard - 30)

Surface : 40 m²

Surface séjour : 20 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2022

Prix : 174000 €

Réf : 245V216A -



Description détaillée :

Un appartement à Nîmes dans une résidence construite en 2022.

Dans un quartier calme et résidentiel à deux pas des commerces, à quelques mètres seulement des allées de Jean-Jaures.

Agréable P2 de 40 m² au rez-de-chaussée aux normes PMR se compose d'un séjour cuisine équipée, 1 Chambre de 12 m², 1 Salle d'eau WC, une terrasse, un petit jardin ainsi qu'une place parking souterrain.

Une résidence sécurisée, belle exposition excellentement entretenue et bien équipée :

Parking en sous-sol avec ascenseur.

Garage à vélo

Normes PMR.

Cuisine entièrement équipée.

Contactez votre conseiller au : 06 28 52 66 16

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16779547



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16779547/appartement-a_vendre-nimes-30.php

Vente Maison UZES (Gard - 30)

Surface : 90 m²

Surface séjour : 30 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1948

Prix : 195000 €

Réf : 245V2569M -



Description détaillée :

Une maison de village à seulement 10 min D'uzès

Dans un village très prisé de la région.

Magnifique maison de village de 90 m² entièrement rénové avec goût.

Au rez-de-chaussée une entrée donnant sur une belle pièce de vie voûté avec cheminée Insère, salon séjour lumineux attenant à une cuisine équipée ainsi qu'un WC.

À l'étage, 2 belles chambres, une salle d'eau avec WC.

Au dernier étage vous trouverez : une superbe tropézienne d'environ 15 m² avec vue sur le village ainsi qu'une cuisine d'été.

Cette maison en pierre restaurée avec goût excellemment entretenue et bien équipée :

Menuiserie PVC double vitrage, cheminée insère, clim réversible, la fibre.

Contactez votre conseiller au : 06 28 52 66 16

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16767575



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16767575/maison-a_vendre-uzes-30.php

Vente Appartement BEUCAIRE (Gard - 30)

Surface : 62 m²

Surface séjour : 12 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1974

Prix : 78000 €

Réf : 245V215A -



Description détaillée :

Un appartement à Beaucaire.

Agréable T4 lumineux de 62 m² un spacieux séjour donnant sur le balcon avec une magnifique vue plein sud. Une cuisine à équiper, 2 chambres, une salle de bain, un WC, une cave.

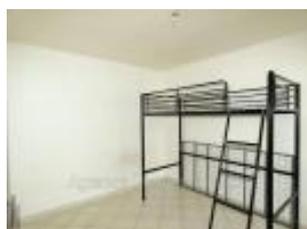
Une résidence sécurisée avec place de parking situé au 4^{ème} étage.

Belle exposition, cet appartement est à remettre au goût du jour.

Bien équipée : double vitrage PVC volet roulant, chauffage Gaz de ville.

Contactez votre conseiller au : 06 28 52 66 16

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16740538



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16740538/appartement-a_vendre-beucaire-30.php

Vente Maison BEUCAIRE (Gard - 30)

Surface : 320 m²

Surface terrain : 3600 m²

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 6 chambres

Année de construction : 2007

Prix : 886000 €

Réf : 245V2582M -



Description détaillée :

Villa à Beaucaire de 320 m² sur un terrain d'une superficie de 3 600 m², offrant une vue imprenable sur la campagne. Cette villa est composée de 3 appartements.

L'appartement principal à une superficie de 175 m² avec un grand séjour lumineux donnant sur une spacieuse terrasse avec vue dégagée, une cuisine équipée, 4 chambres, une salle d'eau, un WC ainsi qu'un double garage.

Le second appartement un P2 de 60 m² avec séjour donnant sur une terrasse couverte, cuisine équipée, 1 chambre, une salle d'eau et WC.

Le dernier appartement un P2 de 40 m² comprenant séjour cuisine équipée donnant sur une terrasse couverte, une chambre, une salle d'eau et WC.

Une dépendance avec une cuisine, deux salles d'eau, une salle de sport, un sauna ainsi qu'une grande terrasse couverte.

Cette propriété bénéficie de prestation haut de gamme et de très beaux volumes.

Au cœur de cet ensemble se trouve une superbe piscine, belle exposition excellentement entretenue et bien équipée :

Pompe à chaleur : chauffage au sol climatisée et cheminée, menuiserie double vitrage alu et PVC volet roulant, tout-à-l'égout,

Contactez votre conseiller en immobilier Au : 06 28 52 66 16

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16711707



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16711707/maison-a_vendre-beucaire-30.php

Vente Appartement UZES (Gard - 30)

Surface : 80 m²

Surface séjour : 41 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Prix : 185000 €

Réf : 245V212A -



Description détaillée :

Un appartement à seulement 5 min d'Uzès.

Agréable appartement lumineux de 80 m² en R+1 avec une cave.

Au rez-de-chaussée un spacieux séjour de 41 m², une cuisine à équipée, une salle d'eau ainsi qu'un WC.

À L'étage : une Chambre de 15 m², un bureau, une terrasse d'environ 8 m².

Belle exposition excellentement entretenue et rénovée :

Menuiserie PVC double vitrage, climatisation, électricité refaits à neuf, isolation des combles.

Contactez votre conseiller au : 06 28 52 66 16

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16562619



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16562619/appartement-a_vendre-uzes-30.php

Vente Maison LAUDUN (Gard - 30)

Surface : 131 m²

Surface terrain : 1220 m²

Surface séjour : 36 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 363000 €

Réf : 245V2563M -



Description détaillée :

Une villa à seulement 18km au nord d'Uzès dans un village très prisée de la région.

Cette villa en R+1 à une surface habitable de 131 m² sur un terrain de 2650 m² piscinable et constructible.

Au rez-de-chaussée Un spacieux séjour lumineux de 36 m² donnant sur une terrasse, une cuisine équipée, 2 buanderies, 1 salle de bain, 3 chambres ainsi qu'un garage attenant à la cuisine.

À l'étage, vous trouverez 1 chambre avec vue exceptionnelle ainsi qu'un bureau.

Au c?ur de cet ensemble se trouve un magnifique jardin avec un deuxième garage de 50,2 m², une superbe vue sur le Ventoux.

Belle exposition excellemment entretenue et bien équipée.

Contactez votre conseiller au : 06 28 52 66 16

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16545211



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16545211/maison-a_vendre-laudun-30.php

Vente Terrain ARPAILLARGUES-ET-AUREILLAC (Gard - 30)

Surface : 898 m²

Prix : 191000 €

Réf : 245V244T -



Description détaillée :

Un terrain à bâtir de 898 m² à seulement 5 min d'Uzès dans un village très prisé de la région.

Ce lotissement au calme avec vue dégagée vous permettra de construire votre future villa.

Totalement viabilisé : réseaux électriques, téléphone, eaux, tout-à-l'égout.

À voir rapidement belle opportunité.

Contactez votre conseiller Teddy au : 06 28 52 66 16

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16537481



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16537481/terrain-a_vendre-arpailargues_et_aureillac-30.php

Vente Maison UZES (Gard - 30)

Surface : 150 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 349000 €

Réf : 245V2573M -



Description détaillée :

Maison de village à seulement 10 min d' Uzès

Dans un village très prisé de la région avec toutes les commodités.

Maison atypique de 150 m² en grande partie rénové avec gout

Au c?ur de la maison un patio.

Dès l'entrée, salon séjour, une belles pièces de vie attenante à la terrasse,

Une cuisine a équipé, 3 chambres, une mezzanine, une salle d'eau, un WC,

Un spacieux garage d'environ 50 m²

Des combles aménageables.

Un studio de 33 m² avec une entrée indépendante comprenant une cuisine a équipé avec cheminée, une chambre, une salle d'eau, un WC.

Belle exposition, matériaux de qualités, bons équipements

Menuiserie alu, bois, PVC, double et simple vitrage, cheminé, clim reversible, fioul, un puits, la fibre.

Votre conseiller au : 06 28 52 66 16

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16429321



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16429321/maison-a_vendre-uzes-30.php

Vente Maison UZES (Gard - 30)

Surface : 150 m²

Surface terrain : 20000 m²

Surface séjour : 30 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1949

Prix : 470000 €

Réf : 245V2572M -



Description détaillée :

Uzes Nord Est

20 minutes Maison en Pierres sur 2ha de prés

.dans superbe Vallée

Cette ancienne maison fin 1800 sur 2 ha de prés

Entièrement rénovée d'une surface de 173,51 m habitables sur rez-de-chaussée et un étage, et pour une surface totale au sol de 202,21 m².

Aujourd'hui Maison de vacances tout Confort comprenant :

Salon salle à manger cheminée, cuisine équipée sur jardin, wc, salle de bain, toujours, en Rdc, un couloir, 2 chambres ainsi , qu'une belle salle de douche et wc, buanderie, cave, et un grand garage à porte électrique.

A l'étage 3 belles chambres.

Chauffage et eau électrique, plus adoucisseur, ainsi que pompe à chaleur pour la piscine

A l'extérieur de beaux espaces piscine et verdure baignés d'ombre et de soleil selon les heures de la journée.

Piscine. Bbc.2 chalets bois. une dépendance aménagée en chambre avec WC et point toilette



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16399293/maison-a_vendre-uzes-30.php

Vente Terrain TRESQUES (Gard - 30)

Surface : 2215 m²

Prix : 33000 €

Réf : 245V241T -



Description détaillée :

Un terrain de 2215 m² situé à Tresques dans la vallée de la Cèze.

Dans un environnement très agréable au calme en bordure de ruisseau.

Ce terrain arboré est accessible par chemin carrossable se trouve sur un site espace vert à protéger.

Contactez votre conseiller au : 06 28 52 66 16

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16279881



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16279881/terrain-a_vendre-tresques-30.php

Vente Maison UZES (Gard - 30)

Surface : 345 m²

Surface terrain : 200 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 10 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1780

Prix : 595000 €

Réf : 245V2474M -



Description détaillée :

Au Plus proche d'Uzès dans un village recherché,

Bel ensemble de charme mitoyen et communiquant en pierre composé d'une Bâtisse de Maître de 140 m² (4 chambres et 3 salles d'eau)

Et d'une autre maison dans un style village provençal de (4 chambres et 2 salles de bains).

Les chambres aux étages, dont certaines sont avec terrasses offrent toutes une vue dominante et dégagée.

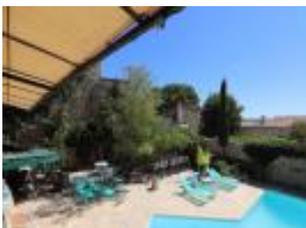
L'ensemble des deux maisons donnent sur un grand espace extérieur occupé d'une piscine (6x12)

Et deux grandes terrasses sous lesquelles se trouve deux studios de (40 et 23 m²) entièrement équipés

Tout est aménagé pour pouvoir l'exploiter en chambres d'hôtes, chaque maison à une capacité de 9 couchages.

Votre conseiller / Chris au 0640189791

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16184567



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16184567/maison-a_vendre-uzes-30.php

Vente Prestige UZES (Gard - 30)

Surface : 600 m²

Surface terrain : 1300 m²

Nb pièces : 25 pièces

Chambres : 11 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 685000 €

Réf : 245V2101M -



Description détaillée :

Maison de Maître 1900 d'une superficie de 600 m² en R + 2, sur un terrain de 1300 m²

clos sans nuisance

Belle restauration, voutes et pierres d'uzes .

dependance de 200 m², toujours en pierres

Toutes Toitures en bon état

Plusieurs possibilités s'offrent à vous

, habitation principale

l'autre destination serait de maintenir l'aspect financier avec l'habitation principale

le rapport locatif annuel actuel intéressant

Ne pas mettre de coté, l'idée de chambres d'hote ou gites.

Aujourd'hui à 1165 euros du m²

Christian au 0640189791

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16105594



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16105594/prestige-a_vendre-uzes-30.php

Vente Maison UZES (Gard - 30)

Surface : 48 m²

Surface terrain : 70400 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 179000 €

Réf : 245V1199M -



Description détaillée :

Ouest Uzès

Joli Mazet sur 7 ha de terres à St Estienne de l'Olm dans le Gard

Idéal.....Pour projet d'autonomie de vie

Mazet en pierres de 48 m² avec toiture refaite poutres et tuiles.

. Possibilité réhabilitation voir mairie

Superbe environnement en zone Agricole avec 2 retenues d'eau sur les parcelles.,

Veine eau naturelle à canaliser ou ajouter forage

Terrain est borné et zone calme.

Plus de possibilités avec inscription au statut Msa agricole qui permet toujours de construire et exploiter sur place;

Renseignements / Christian 0640189791

Agence Pierres du Gard / Uzès

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16105590



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16105590/maison-a_vendre-uzes-30.php

Vente Prestige UZES (Gard - 30)

Surface : 595 m2

Surface terrain : 2000 m2

Nb pièces : 14 pièces

Chambres : 12 chambres

Prix : 785000 €

Réf : 245V2467M -



Description détaillée :

Uzès

Ensemble Immobilier de 600m2 sur trois niveaux et environ une quinzaine de pièces, une grande véranda et 3 appartements, et autres dépendances.

Une piscine de 9,5x6, une terrasse et un parking

Chauffage central gaz, chambres convecteurs électriques, double vitrage.

Toutes les installations sont en parfait état.

Nombreuses possibilités / potentiel

Agence Pierres Du Gard

Contacté cotre conseillé

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16105587



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16105587/prestige-a_vendre-uzes-30.php

Vente Maison UZES (Gard - 30)

Surface : 477 m2

Surface terrain : 170000 m2

Surface séjour : 78 m2

Chambres : 5 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 1499000 €

Réf : 245V2558M -



Description détaillée :

un magnifique domaine viticole située dans la vallée de la Cèze / au nord est D'Uzès.

Splendide domaine viticole entourée de 17 d'hectares olivier, de pins et de vignoble situé dans un cadre authentique et préservé entièrement rénové avec une décoration soignée et des matériaux de qualité.

Cette propriété bénéficie de prestation haut de gamme et de très beaux volumes,

Cet ensemble offre une surface habitable de 477m2 et bénéficie d'une belle pièce de vie lumineuse, une cuisine aménagée et équipée, une suite parentale avec dressing et salle de bain, 2 chambres d'hôtes avec salle d'eau et salle de bain.

Une dépendance de 96m2 comprenant séjour attenant à la cuisine ainsi que 2 chambres et salle d'eau,

Une très belle propriété au calme sans vis-à-vis ni aucune nuisance avec piscine de 11x5 au sel et pool house.

Exploitation agricole agréée haute valeur environnementale HVE.

Contactez votre conseiller au : 06 28 52 66 16

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16105583



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16105583/maison-a_vendre-uzes-30.php

Vente Appartement REMOULINS (Gard - 30)

Surface : 92 m²

Surface séjour : 38 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 341749 €

Réf : 245V209A -



Description détaillée :

Votre agence Pierres du Gard vous propose un appartement 4 pièces avec terrasse avec une superbe vue panoramique sur les berges du Gardon.

Idéalement situé sur l'Avenue du Pont du Gard, vous pourrez profiter à pied des paysages de la vallée et de ses coins de baignade durant les périodes estivales.

Au croisement entre Nîmes, Avignon et Uzès. Proche Gare TGV (Mandel 22min) À proximité des axes autoroutiers A9 / A7 Remoulins est un carrefour de circulation, s'adressant aussi bien à des locaux qu'à des personnes souhaitant télétravailler dans un cadre sympathique.

Résidence et parking extérieur clôturés et sécurisés. Avec places privatives incluses dans les prix de ventes.

Dans le secteur sauvegardé du Pont du Gard, nous avons souhaité conserver une philosophie de construction à base matériaux authentiques et nobles.

Aux Normes RT2012 votre futur logement noté A+ vous permettra d'être ultra efficace dans la gestion de votre confort et de vos factures d'énergies, un point non négligeable dans la conjoncture actuelle.

Accessible à tous, normes PMR (personne à mobilité réduite), ascenseur dans chacun des bâtiments.

Dans un souci d'intégration dans le paysage les toitures plates seront végétalisées créant une harmonie avec la nature, permettant au projet de se fondre dans le cadre environnant boisé.

Intéressant pour l'investissement qu'il soit saisonnier (touristique en période d'Été) ou à l'année, Remoulins et ses alentours ne possédant que peu de logements disponibles.

Plans de l'immeuble et des appartements sur demande.

Frais de notaire réduit.

D'autres lots disponibles à la vente.

Pour plus d'informations contactez votre conseiller M LAMAZE Nicolas au 06.12.47.25.91

AGENCE PIERRES DU GARD
Batiment EUROPA ZAC Pont des Charrettes
30700 Uzes
Tel : 04.66.37.65.65
E-Mail : info@pierresdugard.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16105571



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16105571/appartement-a_vendre-remoulins-30.php

Vente Terrain UZES (Gard - 30)

Surface : 610 m²

Prix : 86500 €

Réf : 245V220T -



Description détaillée :

Un terrain à bâtir à seulement 6 km d'Uzès.

Cette belle parcelle plein sud et arboré se situe dans un village prisé de la région,

Elle bénéficie du tout-à-l'égout et d'une superficie totale de 600 m² et vous permettra de construire votre future maison allant jusqu'à 240 m². À voir rapidement, belle opportunité.

Libre constructeur.

Contactez votre conseiller au : 06 28 52 66 16

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16105562



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16105562/terrain-a_vendre-uzes-30.php

Vente Maison UZES (Gard - 30)

Surface : 131 m²

Surface terrain : 1200 m²

Surface séjour : 45 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2018

Prix : 458000 €

Réf : 245V2564M -



Description détaillée :

Une villa à seulement 3 km d'Uzès dans un village très prisée de la région.

Cette villa en R+1 Construite en 2018 à une surface habitable de 128 m² sur un terrain d'environ 1200 m² constructible et piscinable.

Un grand séjour de 45 m² donnant sur la terrasse en partie couverte, une cuisine équipée, une buanderie, 1 suite parentale à l'étage avec dressing et salle d'eau donnant sur la terrasse, 2 chambres, 1 salle de bain, 1 WC, un garage.

Au c?ur de cet ensemble se trouve un jardin à paysagé.

Belle exposition excellemment entretenue et bien équipée :

Double vitrage menuiserie en alu volet roulant, fosse septique, clim réversible, alarme, caméra, la fibre, portail électrique.

Contacté votre conseiller au : 06 28 52 66 16

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16105560



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16105560/maison-a_vendre-uzes-30.php

Vente Maison UZES (Gard - 30)

Surface : 180 m²

Surface terrain : 4050 m²

Surface séjour : 42 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1977

Prix : 599000 €

Réf : 245V2539M -



Description détaillée :

Une villa de plain-pied à 5km au nord d'uzès.

Cette villa de plain-pied aux belles prestations construite en 1977 à une surface habitable de 178,2 m sur un terrain arboré de 4050,2 m entièrement clos avec une piscine de 11x5.

Impressionnant séjour de 64,2 m comprenant salle à manger, cuisine équipée et salon avec cheminée.

3 magnifiques chambres, 1 salle de bain, 1 salle d'eau, une véranda, une buanderie, 2 espaces atelier, un abri voiture, une grande terrasse ainsi qu'un jardin paysagé.

Belle exposition plein sud excellentement entretenu et bien équipé.

Avec tout-à-l'égout, poêle à granule, clim.

Contactez votre conseiller au : 06 28 52 66 16

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16105555



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16105555/maison-a_vendre-uzes-30.php

Vente Maison UZES (Gard - 30)

Surface : 300 m²

Surface terrain : 2916 m²

Surface séjour : 40 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 476000 €

Réf : 245V2543M -



Description détaillée :

Nord Uzès 15 km et Goudargues 7 km

Maison en Pierre Belle Vigneronne année 1900 rénovée

Sur magnifique terrain de 2916 m² entièrement clos arboré, vue dégagée

Exposition Sud, Sud ouest au calme.

La Maison en R +1 comprend 150 m² de surface habitable rénovée,

Habitation du bas en RDC

Entrée, salle à manger salon, cuisine, 1 chambre avec salle d'eau, chauffage électrique et bois

Habitation du haut :

Grande pièce à vivre cuisine aménagée, cheminée, 3 chambres 2 wc 1 salle d'eau.

2 belles terrasses en vue dominante, chauffage sol pompe à chaleur et ballon électrique

Dépendance, au RDC et atelier pour 185 m² au sol ainsi que 2 places voitures. Un Puits avec pompe à eau .

Ensemble bien rénové :

électricité plomberie carrelage mur toiture et isolation,

ainsi que les fenestres en double vitrage Pvc.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16105552/maison-a_vendre-uzes-30.php