

LES BATISSEURS D'ICI - 24

5 rue St Exupéry 24750 TRELISSAC

Tel : 05.53.02.22.22

E-Mail : perigueux@batisseursdici.com

Vente Maison PERIGUEUX (Dordogne - 24)

Surface : 130 m²

Prix : 310000 €

Réf : BAT24-NI-2024-1 -



Description dÃ©taillÃ©e :

Maison Ã bÃ¢tir Ã moins de 10 minutes de PÃ©rigueux.

Nous vous proposons une maison Ã construire sur une belle parcelle de 800 m², offrant une surface gÃ©nÃ©reuse de 130 m², avec garage. Cette maison Ã©lÃ©gante et moderne comprendra 4 chambres pour accueillir toute votre famille, ainsi qu'un beau sÃ©jour lumineux de 60 m², idÃ©al pour partager des moments inoubliables avec vos proches.

Imaginez-vous dans cet espace baignÃ© de lumiÃ¨re naturelle, oÃ¹ chaque dÃ©tail a Ã©tÃ© pensÃ© pour votre confort et votre bien-Ãªtre.

Ne laissez pas passer cette opportunitÃ© unique de rÃ©aliser votre rÃªve d'une maison sur mesure. Contactez NoÃ©mie dÃ¨s maintenant pour plus d'informations et pour concrÃ©tiser votre projet de vie dÃ¨s aujourd'hui !

« Terrain disponible auprÃ¨s de notre partenaire foncier, non mandatÃ© pour rÃ©aliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les BÃ¢tisseurs D'Ici »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17409340

Vente Maison CHAMPCEVINEL (Dordogne - 24)

Surface : 90 m²

Prix : 235000 €

Réf : BAT24-NI-2024-2 -



Description dÃ©taillÃ©e :

Maison neuve Ã construire offre une surface de 90 m², parfaitement agencÃ©e pour rÃ©pondre Ã tous vos besoins. DotÃ©e de lignes Ã©purÃ©es et d'un beau design, elle se distingue par son esthÃ©tique moderne et son caractÃ¨re unique.

Ã l'intÃ©rieur, vous trouverez 3 chambres spacieuses, un garage et une terrasse couverte.

Contactez NoÃ©mie dÃ¨s maintenant pour plus d'informations et pour concrÃ©tiser votre projet dÃ¨s aujourd'hui !

Maison sur mesure adaptable et personnalisable.

« Terrain disponible auprÃ¨s de notre partenaire foncier, non mandatÃ© pour rÃ©aliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les BÃ¢tisseurs D'Ici »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17409339

Vente Terrain NOTRE-DAME-DE-SANILHAC (Dordogne - 24)

Surface : 800 m²

Prix : 63000 €

Réf : BAT24AP-0824-1 -



Description dÃ©taillÃ©e :

Beau terrain de 800 m² sur la commune de Notre Dame de Sanilhac, Ã 1km de PÃ©rigueux.

SituÃ© dans un endroit calme, arbres fruitiers et clos sur 3 cotÃ©s.

Etude de sol et CU rÃ©alisÃ©s.

Si vous souhaitez plus d'informations et/ou visiter le terrain, demandez Anaïs !

« Terrain disponible auprÃ¨s de notre partenaire foncier, non mandatÃ© pour rÃ©aliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les BÃ¢tisseurs D'Ici »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17116518



voir tous les dÃ©tails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17116518/terrain-a_vendre-notre_dame_de_sanilhac-24.php

Vente Maison SAINT-ASTIER (Dordogne - 24)

Surface : 101 m²

Surface terrain : 481 m²

Surface sÃ©jour : 44 m²

Chambres : 3 chambres

Prix : 261510 €

RÃ©f : BAT24AP-0724-2 -



Description dÃ©taillÃ©e :

Vous souhaitez habiter Ã Saint-Astier et Ãªtre Ã proximitÃ© des commerces et surtout pouvoir y aller Ã pieds ????

Je vous propose un terrain de 481 m² dans le bourg, plat et raccordable au tout Ã l'Ã©gout.

Concernant la maison, elle est composÃ©e de 3 chambres dont une suite parentale avec son espace salle d'eau.

Vous aurez un espace bureau dans le couloir afin d'optimiser les espaces.

La piÃ©ce de vie est lumineuse, elle mesure 44 m² et elle est ouverte sur le salon et la salle Ã manger.

Le plan est complÃ©tement modifiable, nous l'adapterons Ã votre mode de vie.

Les prestations de la maison :

Mode de chauffage : PAC AIR/AIR MONOSPLIT + rayonnants dans les chambres + sÃ¨che serviettes dans la salle de bains.

Carrelage partout sauf dans les chambres.

Menuiseries PVC et ALU, volets roulants avec une gestion domotique (TYDOM HOME)

Si vous souhaitez plus d'informations demandez Anaïs ou contactez-moi au 06 38 74 87 92.

VISUELS NON CONTRACTUELS

« Terrain disponible auprÃ¨s de notre partenaire foncier, non mandatÃ© pour rÃ©aliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les BÃ¢tisseurs D'Ici »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17098514



voir tous les dÃ©tails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17098514/maison-a_vendre-saint_astier-24.php

Vente Maison TRELISSAC (Dordogne - 24)

Surface : 106 m²

Surface terrain : 2881 m²

Surface sÃ©jour : 45 m²

Nb piÃ©ces : 5 piÃ©ces

Chambres : 2 chambres

Prix : 319824 €

RÃ©f : BAT24AP-0724-1 -



Description dÃ©taillÃ©e :

Vous souhaitez faire construire ? Vous souhaitez Ãªtre Ã proximitÃ© de PÃ©rigueux et TrÃ©lissac ? Et vous souhaitez bÃ©nÃ©ficier d'une belle vue ?

Alors je vous propose cette belle maison de 106 m² + garage de 28 m² sur les hauteurs de TrÃ©lissac, Ã 2 minutes de Leclerc. Le terrain fait 2881 m² dont 1410 m² constructibles, la partie non constructible est composÃ©e d'une partie prairie + bois.

Concernant la maison, ce projet a Ã©tÃ© conÃ§u pour des clients donc le plan est complÃ©tement modulable et peut-Ãªtre modifiÃ© Ã votre guise et surtout en fonction de vos habitudes de vie !

Ce joli projet comprends une piÃ©ce de vie + une cuisine semi ouverte avec l'emplacement d'un ilot central pour le cotÃ© conviviale et pratique !!!

Nous y retrouverons 2 espaces nuits avec d'un cotÃ© la suite parentale avec salle de bains et dressing pour une surface de 29 m² + une deuxiÃ¨me chambre de 15 m² avec sa salle d'eau attenante.

Il y a aussi un cellier attendant Ã la cuisine et au garage.

Afin de profiter de ce bel environnement vous aurez une terrasse de 31 m² !!!

Quelques informations sur les prestations :

Mode de chauffage : AIR/AIR GAINABLE

Menuiseries anthracites PVC et ALU

Carrelage partout sauf dans les chambres

Toutes nos maisons rÃ©pondent aux derniÃ¨res normes soit la RE2020.

Si vous souhaitez des informations, demandez Anaïs au 05 53 02 22 22 ou contactez moi directement au 06 38 74 87 92 !!

« Terrain disponible auprÃ¨s de notre partenaire foncier, non mandatÃ© pour rÃ©aliser la vente et dans le cadre de la

LES BATISSEURS D'ICI - 24
5 rue St ExupÃ©ry
24750 TRELISSAC
Tel : 05.53.02.22.22
E-Mail : perigueux@batisseursdici.com

Catalogue PDF gÃ©nÃ©rÃ©
par <http://www.repimmo.com>

signature d'un CCMI avec Les BÃ¢tisseurs D'Ici »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17092583



voir tous les dÃ©tails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17092583/maison-a_vendre-trelissac-24.php

Vente Terrain CENAC-ET-SAINT-JULIEN (Dordogne - 24)

Surface : 1666 m2

Prix : 32500 €

Réf : BAT24-AP0102 -



Description dÃ©taillÃ©e :

Je vends un terrain plat sur la commune de Cenac et St Julien, situÃ© sur les hauteurs de CÃ©nac.

Il est bornÃ©, les rÃ©seaux (eau, edf, tÃ©lÃ©phone) passent en bordure du terrain.

Il faut prÃ©voir un assainissement individuel.

Le terrain est soumis Ã la rÃ©glementation de la zone Carte communale de CÃ©nac et St Julien. Constructible sur la totalitÃ© et Ã©tude G1 faite.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17046699

Vente Terrain CENAC-ET-SAINT-JULIEN (Dordogne - 24)

Surface : 1833 m2

Prix : 34500 €

Réf : BAT24AP0202 -



Description dÃ©taillÃ©e :

Je vends un terrain plat sur la commune de Cenac et St Julien, situÃ© sur les hauteurs de CÃ©nac.

Il est bornÃ©, les rÃ©seaux (eau, edf, tÃ©lÃ©phone) passent en bordure du terrain.

Il faut prÃ©voir un assainissement individuel.

Le terrain est soumis Ã la rÃ©glementation de la zone Carte communale de CÃ©nac et St Julien. Constructible sur la totalitÃ© et Ã©tude G1 faite.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17046698

Vente Terrain SAINT-ASTIER (Dordogne - 24)

Surface : 481 m2

Prix : 38500 €

Réf : BAT24AP-0524-1 -



Description dÃ©taillÃ©e :

Beau terrain plat de 481 m² Ã 4 minutes Ã pieds du centre de Saint-Astier.

L'emplacement est trÃ¨s recherchÃ© dÃ» Ã sa proximitÃ© avec les commerces de proximitÃ©s, docteurs, Ã©coles....

Le jardin est idÃ©al pour une construction de plain-pied !

Il est Ã©galement possible d'acquÃ©rir le terrain attenant Ã cette parcelle, lui mesure 655 m², ce qui nous amÃªnerait Ã une superficie globale de 1136 m².

Etude de sol rÃ©alisÃ©e, raccordable au tout Ã l'Ã©gout.

UNE VISITE S'IMPOSE !!!!

Contactez Anaïs PLACIDE au 06 38 74 87 92 ou 05 53 02 22 22.

« Terrain disponible auprÃ¨s de notre partenaire foncier, non mandatÃ© pour rÃ©aliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les BÃ¢tisseurs D'Ici »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17030015

Vente Terrain BASSILLAC (Dordogne - 24)

Surface : 1763 m2

Prix : 35000 €

Réf : BAT24AP-0224-2 -



Description dÃ©taillÃ©e :

Beau terrain plat clÃ©turÃ© avec une exposition parfaite (sud/ouest), situÃ© au Change.

Assainissement individuel Ã prÃ©voir, Ã©tude de sol G1 rÃ©alisÃ©e.

Pour plus d'informations contactez Anaïs PLACIDE au 06 38 74 87 92.

« Terrain disponible auprÃ¨s de notre partenaire foncier, non mandatÃ© pour rÃ©aliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les BÃ¢tisseurs D'Ici »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17006594



voir tous les dÃ©tails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17006594/terrain-a_vendre-bassillac-24.php

Vente Terrain CHANCELADE (Dordogne - 24)

Surface : 1344 m²

Prix : 56448 €

Réf : BAT24AP-0224-4 -



Description dÃ©taillÃ©e :

4 parcelles en vente au total dont celle-ci de 1344 m², la plus grande mesure 1641 m².

SituÃ©es Ã 4 minutes du centre commercial AUCHAN, proches de toutes commoditÃ©s et Ã©coles.

Etude de sol G1 rÃ©alisÃ©e, assainissement individuel a prÃ©voir.

Plus d'informations ? Contactez AnaÃ¯s PLACIDE au 06 38 74 87 92.

« Terrain disponible auprÃ©s de notre partenaire foncier, non mandatÃ© pour rÃ©aliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les BÃ¢tisseurs D'Ici »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17006592



voir tous les dÃ©tails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17006592/terrain-a_vendre-chancelade-24.php

Vente Terrain CENAC-ET-SAINT-JULIEN (Dordogne - 24)

Surface : 3499 m2

Prix : 67000 €

Réf : BAT24-4623 -



Description dÃ©taillÃ©e :

A vendre un terrain plat situÃ© sur les hauteurs de la commune de Cenac et St Julien. Il est bornÃ© et les rÃ©seaux (eau, edf, tÃ©lÃ©phone) passent en bordure du terrain. Il y a une niche d'eau dÃ©jÃ installÃ©e.

Il faut prÃ©voir un assainissement individuel. Le terrain est soumis Ã la rÃ©glementation de la zone Carte communale de CÃ©nac et St Julien. Constructible sur la totalitÃ© et Ã©tude G1 faite.

« Terrain disponible auprÃ¨s de notre partenaire foncier, non mandatÃ© pour rÃ©aliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les BÃ¢tisseurs D'Ici »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842239

Vente Terrain BEAUMONT (Dordogne - 24)

Surface : 1126 m2

Prix : 19900 €

Réf : BAT24-4623-2 -



Description dÃ©taillÃ©e :

A vendre un terrain plat sur la commune de Beaumontois en PÃ©rigord, situÃ© Ã 5 min du bourg (pharmacie, IntermarchÃ©, etc..). Il est bornÃ©, les rÃ©seaux (eau, edf, tÃ©lÃ©phone) passent en bordure du terrain. Il faut prÃ©voir un assainissement individuel. Il est situÃ© dans la zone blanche (argile nulle). Le terrain est soumis Ã la rÃ©glementation de la zone U de la commune. Il est entiÃ¨rement constructible.

« Terrain disponible auprÃ¨s de notre partenaire foncier, non mandatÃ© pour rÃ©aliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les BÃ¢tisseurs D'Ici »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842238



voir tous les dÃ©tails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842238/terrain-a_vendre-beaumont-24.php