

**La Perle Immobilière**

**4 Place de l'église 22 TREBEURDEN**

**Tel : 02.96.37.87.34**

**Site Web : <http://www.laperle-immobiliere.fr>**

**E-Mail : [carole.egilmez@orange.fr](mailto:carole.egilmez@orange.fr)**

## Vente Maison GUINGAMP ( Cotes d'armor - 22 )

Chambres : 5 chambres

Prix : 241500 €

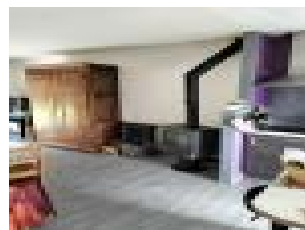
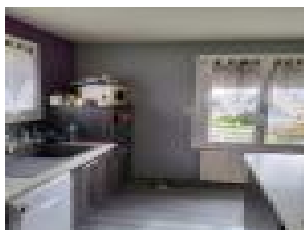
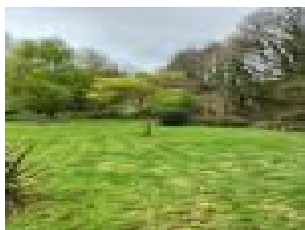
Réf : 5100 -



### Description détaillée :

Dans site boisé, grand volume pour cette belle maison bien distribuée ..Elle se compose d un sous sol enterré avec garage et buanderie .Au RDC : agréable entrée ouvrant sur cuisine aménagée et séjour donnant sur jardin.. 3 chambres, une salle d eau, un wc.. AU DESSUS : palier/bureau, 2 spacieuses chambres, une salle de bains, un wc.. beau jardin distribué en plusieurs espaces.. Appelez nous rapidement au 06 62 07 52 47 ou écrivez nous à

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17323721



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17323721/maison-a\\_vendre-guingamp-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17323721/maison-a_vendre-guingamp-22.php)

## Vente Maison GUINGAMP ( Cotes d'armor - 22 )

Surface séjour : 25 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 90000 €

Réf : 5098 -



### Description détaillée :

Maison de ville + Local commercial avec gros potentiel. Rez de chaussée : Local commercial + deux grandes pièces - 1er ETAGE : 1 Salon - 1 Séjour - Cuisine simple donnant accès à une terrasse - 1 wc - 2ème ETAGE : Deux pièces - 1 Coin avec lavabo - Rénovation totale à prévoir - Cet immeuble vous offre un potentiel considérable pour divers projets. Emplacement idéal proche des Commerces du centre ville - Pour plus de renseignements ou visite, contactez LA PERLE IMMOBILIERE au 06.14.64.70.81 ou par mail :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17283139



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17283139/maison-a\\_vendre-guingamp-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17283139/maison-a_vendre-guingamp-22.php)

## Vente Maison PLEUMEUR-BODOU ( Cotes d'armor - 22 )

Surface séjour : 36 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1984

Prix : 561000 €

Réf : 5093 -



### Description détaillée :

EXCLUSIVITE -LA PERLE IMMOBILIERE - : Nouvelle OPPORTUNITE avec cette Jolie Maison sur agréable Jardin fleuri. AU RDC : Salon/Séjour ouvrant sur Terrasse exposée SUD, Cuisine aménagée-équipée lumineuse, 1 Chambre, 1 wc, 1 Salle d'eau - A L' ETAGE : 3 Chambres, 1 Bureau, 1 Salle de bains, 1 wc, 1 pièce lingerie . AU SOUS-SOL : Double Garage, Buanderie, Cave, 1 autre Pièce . A L' EXTERIEUR : 2 places de Parking - Grand terrain. Beaucoup de charme pour cette Maison et son Jardin arboré. Pour tous renseignements ou visite, contactez l'agence au 06.14.64.70.81 ou par mail :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17283138



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17283138/maison-a\\_vendre-pleumeur\\_bodou-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17283138/maison-a_vendre-pleumeur_bodou-22.php)

## Vente Terrain PLOUHA ( Cotes d'armor - 22 )

Prix : 262500 €

Réf : 5087 -



### Description détaillée :

A 10 min de St QUAY PORTRIEUX, EMPLACEMENT Idéal pour ce terrain plat sur PLOUHA dans un secteur en pleine expansion. Non viabilisé et Entièrement constructible, tous réseaux à proximité (eau, électricité, tout à l'égout, téléphone...) Possibilité de découpage pour 4 lots. CU Positif. A mi-chemin entre les commerces et la mer. Premiers renseignements au 07.65.79.78.58 ou par mail

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17266183



## Vente Maison PENVENAN ( Cotes d'armor - 22 )

Surface séjour : 123 m2

Chambres : 7 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 707500 €

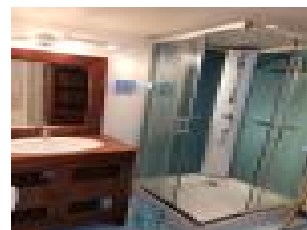
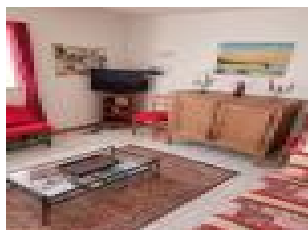
Réf : 5097 -



### Description détaillée :

TRES BELLE OPPORTUNITE d'INVESTISSEMENT, avec une situation idéale pour ce BEL ENSEMBLE de 3 gîtes en pierres, situé à 200 mètres de la mer (vue mer et plage à pied) dans un secteur très calme recherché ! - Gîte -Rouge - : Au RDC : cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour / salle à manger, une salle d'eau, une buanderie, wc séparé. A L'ETAGE, palier, 2 grandes chambres. - Gîte -Bleu - : Au RDC : cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour / salle à manger. Au 1ER ETAGE, 2 chambres dont 1 avec terrasse vue MER IMPRENABLE, une salle d'eau et un w.c. Au 2EME ETAGE : 1 grande chambre et coin détente. - Gîte -Vert - : Au RDC : entrée, cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour / salle à manger, une salle de bains et un w.c. A L'ETAGE, Grande chambre ouverte sur une terrasse vue mer. AUCUN TRAVAUX à prévoir. Vendu MEUBLE. EN PLUS Terrain de 500 m<sup>2</sup> aménageable, et annexe à réhabiliter. SES ATOUTS : Accès aux divers sentiers de randonnée, plage à proximité, secteur calme. Plus de renseignements au 07.65.79.78.58 ou par mail

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17259596



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17259596/maison-a\\_vendre-penvenan-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17259596/maison-a_vendre-penvenan-22.php)

## Vente Appartement BINIC ( Cotes d'armor - 22 )

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

Charges : 50 €

Prix : 166000 €

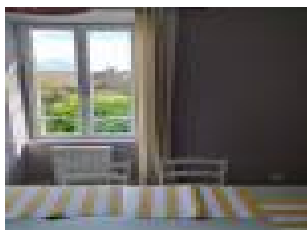
Réf : 5094 -



### Description détaillée :

A 2 pas du Port de Binic, BEL APPARTEMENT très bien entretenu dans petite copropriété, offrant de beaux espaces : pièce principale avec coin salon, cuisine américaine équipée ensoleillée, 1 GRANDE chambre avec dressing, Salle d'eau, wc... EN PLUS, A L'EXTERIEUR courette commune fermée arborée et fleurie, coin barbecue... nous contacter au 07.65.79.78.58 ou par mail

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17259595



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17259595/appartement-a\\_vendre-binic-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17259595/appartement-a_vendre-binic-22.php)

## Vente Appartement TREBEURDEN ( Cotes d'armor - 22 )

Surface séjour : 23 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 60 €

Prix : 168800 €

Réf : 5091 -



### Description détaillée :

La Perle Immobilière vous propose une belle opportunité avec cet appartement situé dans une résidence sécurisée. Il est composé d'une pièce principale avec cuisine ouverte sur salon-séjour. 2 Chambres. 1 Salle de bains. En SUS : Balcon, cave et place de parking. Logement proposé avec locataire en place. Pour tous renseignements complémentaires ou visite, contactez l'agence au 06.14.64.70.81 ou par mail :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17207449



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17207449/appartement-a\\_vendre-treburden-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17207449/appartement-a_vendre-treburden-22.php)



## Vente Maison TREBEURDEN ( Cotes d'armor - 22 )

Surface séjour : 20 m2

Chambres : 2 chambres

Prix : 303000 €

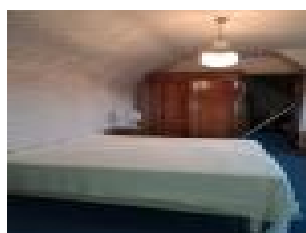
Réf : 5086 -



### Description détaillée :

La Perle Immobilière vous propose cette agréable maison ensoleillée, composée d'une entrée avec placards. salle d'eau. wc indépendant. salon-séjour spacieux et lumineux sur parquet. Cuisine séparée aménagée-équipée avec Vue Mer. ETAGE sur parquet : Deux chambres, dont 1 avec Vue Mer. Petit Grenier. A L'EXTERIEUR : Garage attenant à la maison. Terrasse. Terrain clos et fleuri. Proximité commerces et mer. Rare sur le marché actuellement ! Pour tous renseignements ou visite, contactez-nous au 06.14.64.70.81. ou par mail :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17207448



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17207448/maison-a\\_vendre-treburden-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17207448/maison-a_vendre-treburden-22.php)

## Vente Maison PLOUHA ( Cotes d'armor - 22 )

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 355300 €

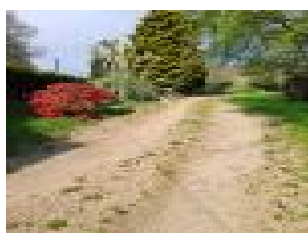
Réf : 5043 -



### Description détaillée :

Sortie de PLOUHA, La Perle Immobilière vous propose son Coup de Coeur . Belle longère en pierres avec dépendance pouvant être aménagée en gîte. La maison vous propose au RDC une jolie entrée, un couloir desservant une chambre, une salle de bains avec baignoire et douche, un wc indépendant, une buanderie, puis côté gauche : une grande cuisine aménagée-équipée, un salon avec cheminée insert. Une véranda de 40 M<sup>2</sup> lumineuse et agréable. ETAGE : une mezzanine, une chambre indépendante et deux autres chambres en enfilade. Une pièce avec un lavabo et un wc. Petit dressing. EXTERIEUR : Dépendance en pierres de 80 M<sup>2</sup> environ sur 2 niveaux à rénover. Beau terrain, arboré et fleuri.... ASSAINISSEMENT CONFORME - visites au 07.65.79.78.58 ou par mail à

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17053533



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17053533/maison-a\\_vendre-plouha-22\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17053533/maison-a_vendre-plouha-22_php)

## Location Appartement PLEUMEUR-BODOU ILE-GRANDE ( Cotes d'armor - 22 )

Chambres : 3 chambres

Prix : 400 €/mois

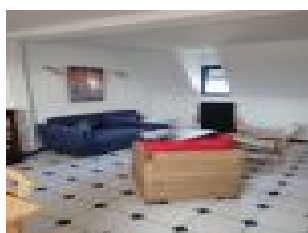
Réf : 5085 -



### Description détaillée :

ILE GRANDE / TREBEURDEN- RESERVEZ ce Charmant duplex en LOCATION A LA SEMAINE (toutes saisons). Moderne et équipé pour accueillir 4 à 6 personnes max. Coin cuisine aménagée ouvert sur salon, 1 chambre, Sde avec wc, et à l'étage 2 chambre avec lit double, et une autre chambre avec 2 lits 1 personnes. APPARTEMENT, les pieds dans l'eau, louable toute l'année. 400 ? la semaine HORS SAISON et 500 ? la semaine JUILLET ET AOUT. (voir conditions complémentaires en agence) - Proche mer, parking, calme. RENS au 07.65.79.78.58 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17012060



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17012060/appartement-location-pleumeur\\_bodou-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17012060/appartement-location-pleumeur_bodou-22.php)



## Vente Maison SAINT-MAYEUX ( Cotes d'armor - 22 )

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 137000 €

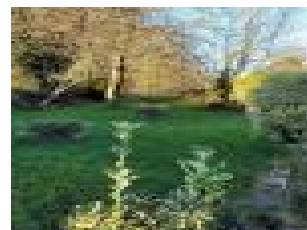
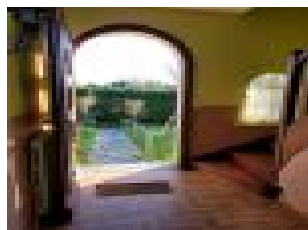
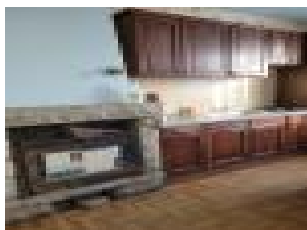
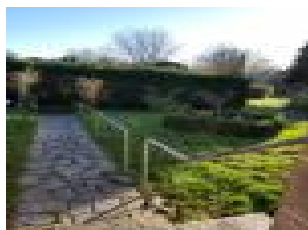
Réf : 5082 -



### Description détaillée :

Proche de GUERLEDAN, et de son lac à 10 min. Au calme de la campagne, jolie maison spacieuse avec belle entrée , cuisine aménagée indépendante avec cheminée et insert, grande salle , une chambre, 1 SDE, et un wc. A l'ETAGE 2 belles chambres avec placard, 2 greniers, une Salle de bains et un wc. AU SOUS-SOL, 1 cuisine aménagée, 1 pièce et 1 partie double garage. A L'EXTERIEUR plus de 8000m<sup>2</sup> de terrain. Nombreuses possibilités d'aménagement pour ce terrain arboré avec partie constructible .. Amoureux des grands espaces et du calme, venez visiter en prenant RDV au 07.65.79.78.58 ou par mail sur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16944757



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16944757/maison-a\\_vendre-saint\\_mayeux-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16944757/maison-a_vendre-saint_mayeux-22.php)



## Vente Maison LANVOLLON ( Cotes d'armor - 22 )

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 168500 €

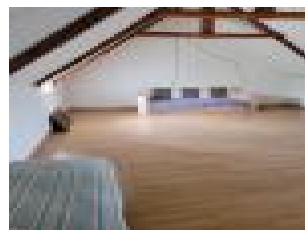
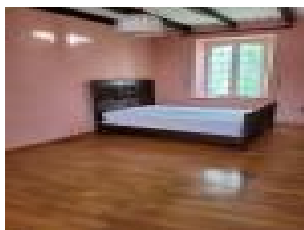
Réf : 5048 -



### Description détaillée :

La Perle Immobilière vous propose cette maison en pierres nichée au coeur de Lanvollon, tous les commerces et écoles à pieds, au calme, ouvrant sur venelle piétonnière. Elle se compose au rez-de-chaussée, d'une entrée, une pièce de vie d'environ 30 m<sup>2</sup> avec cheminée, murs en pierres et poutres apparentes. Une spacieuse cuisine séparée avec cheminée équipée d'un insert, une salle de bains et wc. ETAGE : sur un joli parquet bois, un palier dessert, trois chambres dont une suite parentale avec salle de bains et wc, un bureau. DERNIER NIVEAU : une grande pièce d'environ 40 m<sup>2</sup> sur parquet bois et poutres accueillera tous vos projets d'aménagement. Un charmant jardin, entièrement clos par des murs en pierres dans lequel vous pourrez vous accorder des moments de détente et profiter des beaux jours en toute tranquillité. Les belles maisons familiales en pierres sont de plus en plus rares sur le secteur, pour visiter rapidement, contactez-nous !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16868400



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16868400/maison-a\\_vendre-lanvollon-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16868400/maison-a_vendre-lanvollon-22.php)

## Vente Commerce TREGUIER ( Cotes d'armor - 22 )

Réf : 5044 -



### Description détaillée :

TRES BELLE OPPORTUNITE à REPENDRE cause retraite : Affaire commerciale avec Murs. Etablissement actuellement à usage de Poissonnerie avec 2 salles de restauration sur deux niveaux dans quartier dynamique ! Affaire Idéalement située en plein centre ville historique et à proximité de la mer. PARTIE BOUTIQUE accueil clientèle, matériel vendu avec : étagères de rangement, étal à poissons-crustacés-mollusques. Chambre froide. Pièce de cuisson. PARTIE RESTAURATION : deux salles de dégustation de 20 places chacune. Cuisine. Frigos. wc. EN PLUS SOUS SOL. Fort potentiel à développer. Contact au 02.96.37.87.34

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16310790



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16310790/commerce-a\\_vendre-treguier-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16310790/commerce-a_vendre-treguier-22.php)

## Vente Maison TREBEURDEN ( Cotes d'armor - 22 )

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

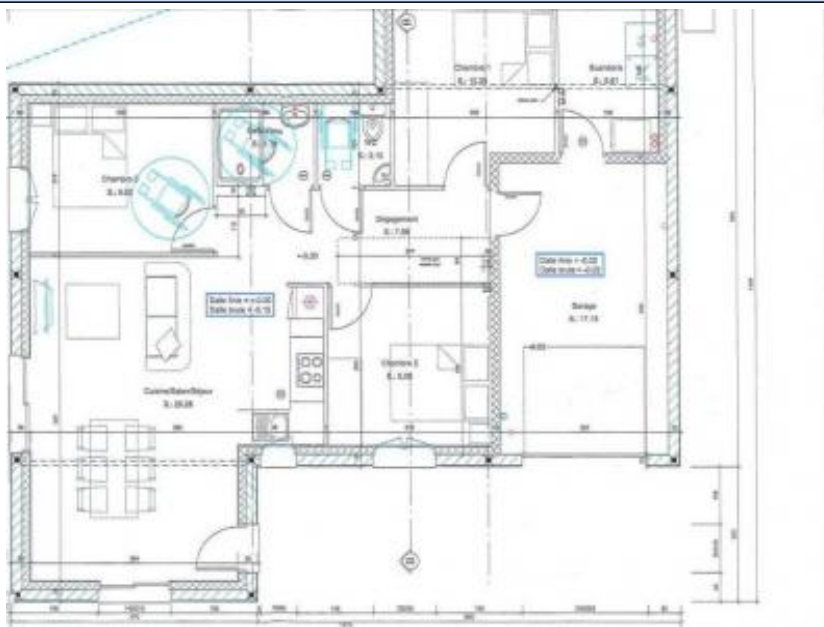
Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2022

Prix : 418000 €

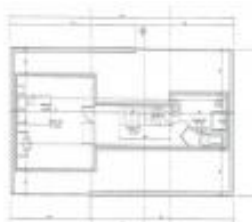
Réf : 518 -



### Description détaillée :

Mer et Plage à pied pour cette MAISON NEUVE de 2023 de PLAIN PIED lumineuse. ENTREE ouverte sur coin cuisine et sur séjour/salon à aménager, 3 Chambres, Buanderie. Salle d'eau, wc. Garage. SES PLUS : Construction en brique, RT 2020, Double vitrage, volets roulants électriques. Lot A - Lot B dans petit lotissement de 6 lots. Décennale. Laquelle de ces maisons sera la vôtre ? Réservez un créneau pour une visite au 06.14.64.70.81 ou par mail à

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16310788



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16310788/maison-a\\_vendre-trebeurden-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16310788/maison-a_vendre-trebeurden-22.php)

## Vente Maison TREBEURDEN ( Cotes d'armor - 22 )

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

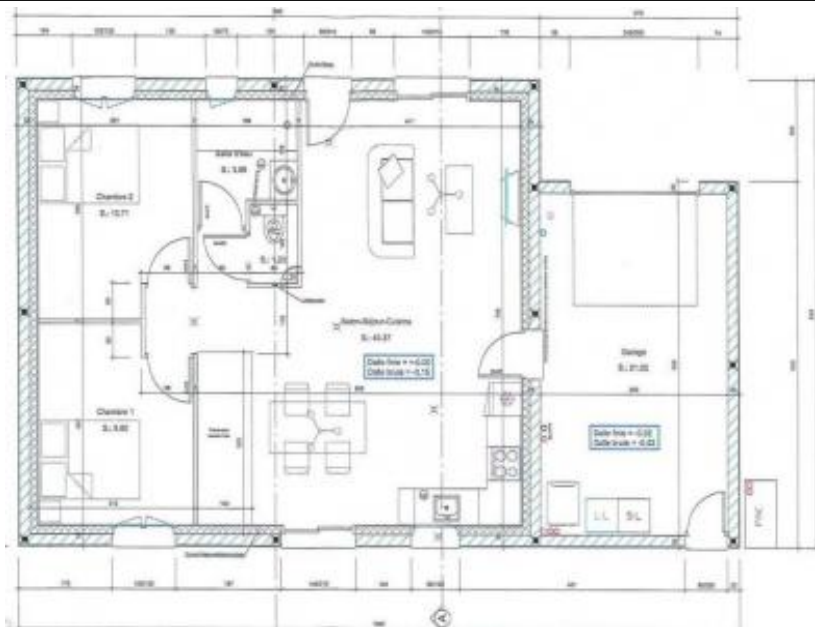
Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2022

Prix : 402000 €

Réf : 517 -



### Description détaillée :

CONSTRUCTION NEUVE de 2023 : RARE à la VENTE - Petit lotissement Lot E ou F de PLAIN PIED lumineux. Venez choisir votre maison composée de 2 CHAMBRES, Pièce principale avec cuisine ouverte sur salon/séjour à aménager, Salle d'eau, wc, Buanderie. Garage. Terrain clos au calme. DECENNALE - aménagement PMR. Pour tous renseignements ou visite, contactez l'agence de La Perle Immobilière au 06.14.64.70.81 ou par mail

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16310787



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16310787/maison-a\\_vendre-treburden-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16310787/maison-a_vendre-treburden-22.php)



## Vente Terrain ROSPEZ ( Cotes d'armor - 22 )

Prix : 65000 €

Réf : 523 -



### Description détaillée :

ROSPEZ : Parcelle constructible non viabilisée. Contenance de 1300 m<sup>2</sup> environ. Vous avez un projet de construction, n'hésitez pas à venir sur place pour visualiser votre future maison. Opportunité à saisir !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16117336



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16117336/terrain-a\\_vendre-rospez-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16117336/terrain-a_vendre-rospez-22.php)

## Vente Maison ROSPEZ ( Cotes d'armor - 22 )

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

Prix : 127000 €

Réf : 522 -



### Description détaillée :

Sur la commune de ROSPEZ, Bar, Salle de repas, Cuisine, Habitation, Parking, le tout pouvant être remanié en commerce de bouche ou habitation.. Composition : Salle de 28 places assises avec cheminée, Bar avec 8 tabourets, Cuisine équipée séparée, une Réserve, un wc avec lavabo. A l'étage : 1 chambre avec douche et grenier. Extérieur : cour sur l'arrière + petite parcelle sur l'avant. En face : un Parking + Jeu de boules. Rénovation à prévoir. Possibilité d'acquérir une parcelle constructible d'environ 1300 m<sup>2</sup> juste en face du bien. (prix nous contacter). Vous souhaitez organiser une visite ? Appelez-moi au 06.14.64.70.81.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16117335



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16117335/maison-a\\_vendre-rospez-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16117335/maison-a_vendre-rospez-22.php)

## Vente Maison TREBEURDEN ( Cotes d'armor - 22 )

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1976

Prix : 415000 €

Réf : 520 -



### Description détaillée :

Propriété de plain pied située en impasse et au calme. Vous disposerez d'une entrée avec placard. un salon-séjour avec cheminée, une cuisine séparée aménagée-équipée, Trois chambres dont une avec salle d'eau attenante, une salle de bains avec wc et sèche-serviettes, un wc indépendant. un ancien garage attenant utilisé actuellement en buanderie avec trappe d'accès pour le grenier. Terrasse plein sud. Terrain de pétanque. 2 Abris indépendants. Récupérateur d'eau. Possibilité d'installer un garage et/ou un carport sur place car la parcelle est constructible (zone UC). Rare sur le marché de l'immobilier ! Contactez Sylvie DOGNEAU au 06.14.64.70.81 pour provoquer une visite !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16117331



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16117331/maison-a\\_vendre-treburden-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16117331/maison-a_vendre-treburden-22.php)



## Vente Appartement PERROS-GUIREC ( Cotes d'armor - 22 )

Surface séjour : 33 m2

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2023

Prix : 520000 €

Réf : 515 -



### Description détaillée :

Programme neuf. T4 au second étage. Il est composé d'une entrée, un séjour avec cuisine ouverte aménagée, un cellier, un dégagement, deux salles d'eau, un wc suspendu, 3 Chambres, un palier, un balcon. une place de stationnement en box. Lot n° 205. Cette écriture architecturale traditionnelle confère à la résidence un fort caractère. Pensée pour pouvoir apporter un bien-être optimal à ses habitants. Les espaces de vie et espaces extérieurs des logements sont majoritairement orientés sud/est ou nord/est, augmentant ainsi les performances thermiques du bâtiment, tout en tirant parti au mieux de la lumière du soleil. Vous avez un projet locatif ou d'achat sur la commune de Perros Guirec, contactez-nous rapidement car il ne reste que 6 lots sur 22 !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16117330



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16117330/appartement-a\\_vendre-perros\\_guirec-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16117330/appartement-a_vendre-perros_guirec-22.php)



## Vente Appartement PERROS-GUIREC ( Cotes d'armor - 22 )

Surface séjour : 25 m2

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2023

Prix : 339000 €

Réf : 514 -



### Description détaillée :

Programme neuf. T3 au second étage composé d'une entrée, un séjour avec cuisine ouverte aménagée, salle d'eau, wc suspendu, 2 chambres, 2 Balcons. Parkings nominatifs. Lot n° 207. Dans un esprit traditionnel breton, la résidence allie parfaitement le charme architectural au confort de prestations modernes. Les appartements sont conçus pour respecter la réglementation thermique en vigueur RT 2012-10 et satisfait aux exigences du Grenelle de l'environnement, ce qui contribue à limiter votre consommation d'énergie. Un projet d'investissement ou un achat sur la commune de Perros Guirec, Contactez-nous au plus vite car il ne reste que 6 lots sur 22 !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16117328



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16117328/appartement-a\\_vendre-perros\\_guirec-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16117328/appartement-a_vendre-perros_guirec-22.php)

## Vente Appartement PERROS-GUIREC ( Cotes d'armor - 22 )

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2023

Prix : 313000 €

Réf : 513 -



### Description détaillée :

PROGRAMME NEUF : Une résidence qui prend forme avec des volumes chaleureux et typiques de la région. Projet qualitatif qui oppose charme de l'ancien et vitalité du moderne. Ascenseur électrique. Espace extérieur pour chaque logement. Pourvus de jardins privatifs, terrasses ou balcons, les appartements sont conçus pour respecter la réglementation thermique en vigueur. Tout a été pensé pour pouvoir apporter un bien-être optimal à ses habitants. Compatible PMR. Cloturée et équipée d'un portail-portillon, la résidence assure la sécurité de ses occupants qui bénéficient de places de stationnement réparties en boxes aux toitures végétalisées et de parkings nominatifs. Local vélos. Local poubelles. Prix de vente différent selon la surface du T3 et T4. Cet appartement de 66,65 m<sup>2</sup> se trouve au rez de chaussée. Lot N° 3. Un projet d'achat ou d'investissement, contactez-nous vite car il ne reste que 6 lots sur 22 !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16117327



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16117327/appartement-a\\_vendre-perros\\_guirec-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16117327/appartement-a_vendre-perros_guirec-22.php)