



**MAISONS PIERRE-TOURS**

**99, avenue de Grammont 37000 TOURS**

**Tel : 08.00.64.76.47**

**E-Mail : [tours@maisons-pierre.com](mailto:tours@maisons-pierre.com)**

## Vente Maison VILLAINES-LES-ROCHERS ( Indre et loire - 37 )

Surface : 91 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 317 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 199900 €

Réf : IL-MLA-968095 -



### Description détaillée :

Belle opportunité à saisir sur la charmante commune de Villaines les rochers. Sur une belle parcelle d'un peu plus de 300m<sup>2</sup>; non loin du bourg et des écoles/

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Cette maison à combles aménagés d'une surface habitable de 91 m<sup>2</sup> comprend 4 chambres, un séjour cuisine de plus de 35 m<sup>2</sup> et d'une salle de bains.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Possibilité d'un garage accolé de 15,4 m<sup>2</sup> en option.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à VILLAINES LES ROCHERS 37190.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300556



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300556/maison-a\\_vendre-villaines\\_les\\_rochers-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300556/maison-a_vendre-villaines_les_rochers-37.php)

## Vente Maison VILLAINES-LES-ROCHERS ( Indre et loire - 37 )

Surface : 76 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 317 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 184900 €

Réf : IL-MLA-968099 -



### Description détaillée :

Belle opportunité à saisir sur la charmante commune de Villaines les rochers. Sur une belle parcelle d'un peu plus de 300m<sup>2</sup>; non loin du bourg et des écoles/

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Cette maison de plain-pied d'une surface habitable de 76 m<sup>2</sup> comprend 3 chambres, un séjour cuisine de 37 m<sup>2</sup>, une salle d'eau.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Possibilité d'un garage de 15,4 m<sup>2</sup> en option.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à VILLAINES LES ROCHERS 37190.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300555



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300555/maison-a\\_vendre-villaines\\_les\\_rochers-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300555/maison-a_vendre-villaines_les_rochers-37.php)

## Vente Maison TOURS ( Indre et loire - 37 )

Surface : 87 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 470 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 349900 €

Réf : IL-MLA-968101 -



### Description détaillée :

Dernière opportunité à saisir sur Tours !!

Quartier Sainte radegonde, très recherché pour sa proximité immédiate de Tours, des commerces et du tram ! A saisir rapidement.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Cette maison de plain-pied d'une surface habitable de 87 m<sup>2</sup> comprend 2 chambres, un séjour cuisine de plus de 43 m<sup>2</sup>, une salle d'eau et un garage intégré.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à TOURS 37000.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300554



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300554/maison-a\\_vendre-tours-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300554/maison-a_vendre-tours-37.php)

## Vente Maison TOURS ( Indre et loire - 37 )

Surface : 115 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 470 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 379900 €

Réf : IL-MLA-968103 -



### Description détaillée :

Dernière opportunité à saisir sur Tours !!

Quartier Sainte radegonde, très recherché pour sa proximité immédiate de Tours, des commerces et du tram ! A saisir rapidement.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Maison de 115 m<sup>2</sup> comprenant au RDC un entrée desservant une pièce à vivre de 45 m<sup>2</sup>, dédiée au séjour et à la cuisine, une chambre de 14 m<sup>2</sup> avec salle d'eau et un WC avec local technique. A l'étage, 3 chambres, une salle de bains équipée, un WC et de nombreux espaces de rangements.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses 8 panneaux photovoltaïques avec leur batterie de stockage\* et ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est équipée d'un système d'alarme.

\* Permet d'économiser jusqu'à 60% d'électricité.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300553



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300553/maison-a\\_vendre-tours-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300553/maison-a_vendre-tours-37.php)

## Vente Maison TOURS ( Indre et loire - 37 )

Surface : 118 m2

Surface terrain : 470 m2

Surface séjour : 34 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 429900 €

Réf : IL-MLA-968104 -



### Description détaillée :

Dernière opportunité à saisir sur Tours !!

Quartier Sainte radegonde, très recherché pour sa proximité immédiate de Tours, des commerces et du tram ! A saisir rapidement.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Le modèle Onyx, maison contemporaine est une maison toitures terrasses.

Cette maison dispose d'une surface habitable de 118 m2 avec un garage intégré. Elle est pourvue d'un séjour/cuisine supérieur à 43 m2. Cet espace de vie a l'avantage d'être très lumineux grâce à ses baies vitrées en aluminium.

L'espace nuit se situe à l'étage. Il est composé de 4 chambres, d'une salle de bains et d'une salle d'eau équipées et d'un WC.

Toutes les versions du modèle Onyx sont des maisons à haute isolation thermo-acoustique conformes à la RE2020.

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300552/maison-a\\_vendre-tours-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300552/maison-a_vendre-tours-37.php)

## Vente Maison BALLAN-MIRE ( Indre et loire - 37 )

Surface : 132 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1340 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 47 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 449900 €

Réf : IL-MLA-968105 -



### Description détaillée :

Rare opportunité à saisir sur Ballan Miré ! En face le lac, idéal pour un mixe de proximité et de calme.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Maison de plain pied de 132 m<sup>2</sup>, proposant des zones jour et nuit séparées : une entrée desservant un grand séjour lumineux de 47 m<sup>2</sup>, une cuisine de 12 m<sup>2</sup> avec un cellier attenant et de nombreux espaces de rangements. Pour la partie nuit : 4 chambres, une salle de bains et une salle d'eau équipées et un WC.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses 8 panneaux photovoltaïques avec leur batterie de stockage\* et ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est équipée d'un système d'alarme.

\* Permet d'économiser jusqu'à 60% d'électricité.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300551



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300551/maison-a\\_vendre-ballan\\_mire-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300551/maison-a_vendre-ballan_mire-37.php)

## Vente Maison CHATEAU-RENAULT ( Indre et loire - 37 )

Surface : 132 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 420 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 269400 €

Réf : IL-MLA-968109 -



### Description détaillée :

Belle opportunité à saisir sur la charmante commune de Château Renault. Sur une belle parcelle d'un peu plus de 400m<sup>2</sup>; proche toutes commodités à cinq minutes à pied.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au ☎2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Maison traditionnelle de 132 m<sup>2</sup> avec garage intégré, comprenant au RDC un grand séjour traversant de 38 m<sup>2</sup>, une cuisine de 13 m<sup>2</sup> avec un cellier attenant et un WC. A l'étage, 4 belles chambres dont une avec dressing, une grande salle de bains équipée, un WC et de nombreux espaces de rangements.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses 8 panneaux photovoltaïques avec leur batterie de stockage\* et ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

\* Permet d'économiser jusqu'à 60% d'électricité.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à CHATEAU RENAULT 37110.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300550



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300550/maison-a\\_vendre-chateau\\_renault-37\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300550/maison-a_vendre-chateau_renault-37_php)

## Vente Maison BALLAN-MIRE ( Indre et loire - 37 )

Surface : 192 m2

Surface terrain : 1340 m2

Surface séjour : 60 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 549900 €

Réf : IL-MLA-968107 -



### Description détaillée :

Rare opportunité à saisir sur Ballan Miré ! En face le lac, idéal pour un mixe de proximité et de calme.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Le modèle Corail, maison contemporaine aux lignes épurées a été créé pour les grandes familles. Ce modèle est proposé avec 6 chambres et une superficie totale de 192 m2. Et pour passer d'agréables moments, notre bureau d'études l'a pourvu d'un grand espace de vie très lumineux grâce à ses baies vitrées en aluminium. Corail dispose de chambres spacieuses dont 2 sont dotées d'une salle d'eau privative. Les 2 autres chambres de l'étage sont, quant à elles, séparées par une salle de bains. Cette version dispose d'une salle d'eau supplémentaire dans la grande suite parentale située au rez-de-chaussée.

Toutes les versions du modèle Corail sont des maisons à haute isolation thermo-acoustique conformes à la RE2020.

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300549/maison-a\\_vendre-ballan\\_mire-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300549/maison-a_vendre-ballan_mire-37.php)

## Vente Maison BALLAN-MIRE ( Indre et loire - 37 )

Surface : 111 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1340 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 50 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 459900 €

Réf : IL-MLA-968108 -



### Description détaillée :

Rare opportunité à saisir sur Ballan Miré ! En face le lac, idéal pour un mixe de proximité et de calme.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Quelle que soit la version choisie, cette maison de plain-pied aux lignes très épurées saura satisfaire vos envies. Elle a été conçue par notre bureau d'études de sorte à vous laisser le choix entre 3 agencements différents pour bénéficier de l'espace de vie (56m<sup>2</sup>) qui vous convient le mieux. L'espace nuit se compose de 2 grandes chambres dont l'une dispose d'un dressing. Elles sont séparées par une salle de bains équipée d'une double vasque, d'une baignoire et d'une douche.

Le modèle Turquoise, maison de 111 m<sup>2</sup> à haute isolation thermo acoustique, est conforme à la RE 2020.

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300548/maison-a\\_vendre-ballan\\_mire-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300548/maison-a_vendre-ballan_mire-37.php)

## Vente Maison CHATEAU-RENAULT ( Indre et loire - 37 )

Surface : 104 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 420 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 239400 €

Réf : IL-MLA-968111 -



### Description détaillée :

Belle opportunité à saisir sur la charmante commune de Château Renault. Sur une belle parcelle d'un peu plus de 400m<sup>2</sup>; proche toutes commodités à cinq minutes à pied.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Maison contemporaine de 104 m<sup>2</sup> avec garage intégré, comprenant une entrée desservant un double séjour de 43 m<sup>2</sup> avec cuisine, 3 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau privative et dressing, un WC, une salle de bains équipée et un cellier.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses 8 panneaux photovoltaïques avec leur batterie de stockage\* et ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est équipée d'un système d'alarme.

\* Permet d'économiser jusqu'à 60% d'électricité.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300547



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300547/maison-a\\_vendre-chateau\\_renault-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300547/maison-a_vendre-chateau_renault-37.php)

## Vente Maison METTRAY ( Indre et loire - 37 )

Surface : 139 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 576 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 52 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 379900 €

Réf : IL-MLA-968112 -



### Description détaillée :

Dernière opportunité en plein coeur de Mettray. Sur une belle parcelle de plus de 500m<sup>2</sup>, avec une belle exposition et un environnement boisé. A proximité immédiate des bus filbleu, des écoles et du centre de cette charmante commune.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Maison familiale de 139 m<sup>2</sup>, comprenant au RDC une entrée desservant un double séjour de 53 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, une suite parentale de 18 m<sup>2</sup> avec dressing et salle d'eau, un WC et un cellier. A l'étage, un vaste palier desservant 4 belles chambres, une salle de bains équipée, un WC et de nombreux espaces de rangements.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses 8 panneaux photovoltaïques avec leur batterie de stockage\* et ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est équipée d'un système d'alarme.

\* Permet d'économiser jusqu'à 60% d'électricité.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectio

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300546



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300546/maison-a\\_vendre-mettray-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300546/maison-a_vendre-mettray-37.php)

## Vente Maison METTRAY ( Indre et loire - 37 )

Surface : 91 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 576 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 309900 €

Réf : IL-MLA-968113 -



### Description détaillée :

Dernière opportunité en plein coeur de Mettray. Sur une belle parcelle de plus de 500m<sup>2</sup>, avec une belle exposition et un environnement boisé. A proximité immédiate des bus filbleu, des écoles et du centre de cette charmante commune.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Cette maison à combles aménagés d'une surface habitable de 91 m<sup>2</sup> comprend 4 chambres, un séjour cuisine de plus de 35 m<sup>2</sup> et d'une salle de bains.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Possibilité d'un garage accolé de 15,4 m<sup>2</sup> en option.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à METTRAY 37390.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300545



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300545/maison-a\\_vendre-mettray-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300545/maison-a_vendre-mettray-37.php)

## Vente Maison METTRAY ( Indre et loire - 37 )

Surface : 98 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 576 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 49 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 319900 €

Réf : IL-MLA-968114 -



### Description détaillée :

Dernière opportunité en plein coeur de Mettray. Sur une belle parcelle de plus de 500m<sup>2</sup>, avec une belle exposition et un environnement boisé. A proximité immédiate des bus filbleu, des écoles et du centre de cette charmante commune.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Maison de plain-pied de 98 m<sup>2</sup> avec garage intégré, comprenant une grande pièce à vivre lumineuse de 49 m<sup>2</sup>, dédiée à la cuisine, au séjour et à la salle à manger, 3 chambres, une salle de bains équipée, un WC et un cellier avec accès direct au garage.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est également équipée d'un système d'alarme.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.  
Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à METTRAY 37390.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300544



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300544/maison-a\\_vendre-mettray-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300544/maison-a_vendre-mettray-37.php)

## Vente Maison PARCAY-MESLAY ( Indre et loire - 37 )

Surface : 91 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 393 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 269900 €

Réf : IL-MLA-968115 -



### Description détaillée :

Incroyable opportunité à saisir sur cette charmante commune de Parçay Meslay!

Dans un futur quartier résidentiel, vous pourrez en toute sécurité vivre à proximité d'un arrêt de bus filbleu, des écoles et des commerces.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Cette maison à combles aménagés d'une surface habitable de 91 m<sup>2</sup> comprend 3 chambres, un séjour cuisine de plus de 45 m<sup>2</sup> et d'une salle de bains.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Possibilité d'un garage accolé de 15,4 m<sup>2</sup> en option.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.  
Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à PARCAY MESLAY 37210.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300543



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300543/maison-a\\_vendre-parcay\\_meslay-37\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300543/maison-a_vendre-parcay_meslay-37_php)

## Vente Maison PARCAY-MESLAY ( Indre et loire - 37 )

Surface : 192 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1011 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 60 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 549400 €

Réf : IL-MLA-968116 -



### Description détaillée :

Incroyable opportunité à saisir sur Parçay Meslay. Dans un environnement calme, à proximité des commerces, vous pourrez bénéficier d'un beau terrain de plus de 1000m<sup>2</sup>!

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au 2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Le modèle Corail, maison contemporaine aux lignes épurées a été créé pour les grandes familles. Ce modèle est proposé avec 6 chambres et une superficie totale de 192 m<sup>2</sup>. Et pour passer d'agréables moments, notre bureau d'études l'a pourvu d'un grand espace de vie très lumineux grâce à ses baies vitrées en aluminium. Corail dispose de chambres spacieuses dont 2 sont dotées d'une salle d'eau privative. Les 2 autres chambres de l'étage sont, quant à elles, séparées par une salle de bains. Cette version dispose d'une salle d'eau supplémentaire dans la grande suite parentale située au rez-de-chaussée.

Toutes les versions du modèle Corail sont des maisons à haute isolation thermo-acoustique conformes à la RE2020. Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300542/maison-a\\_vendre-parcay\\_meslay-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300542/maison-a_vendre-parcay_meslay-37.php)

## Vente Maison PARCAY-MESLAY ( Indre et loire - 37 )

Surface : 115 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 393 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 39 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 349900 €

Réf : IL-MLA-968117 -



### Description détaillée :

Incroyable opportunité à saisir sur cette charmante commune de Parçay Meslay!

Dans un futur quartier résidentiel, vous pourrez en toute sécurité vivre à proximité d'un arrêt de bus filbleu, des écoles et des commerces.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Maison contemporaine de 115 m<sup>2</sup> avec garage intégré, comprenant une entrée desservant un double séjour de 39 m<sup>2</sup> avec cuisine, 4 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau privative et dressing, un WC, une salle de bains et un cellier.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses 8 panneaux photovoltaïques avec leur batterie de stockage\* et ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est équipée d'un système d'alarme.

\* Permet d'économiser jusqu'à 60% d'électricité.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300541



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300541/maison-a\\_vendre-parcay\\_meslay-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300541/maison-a_vendre-parcay_meslay-37.php)

## Vente Maison NEUILLE-PONT-PIERRE ( Indre et loire - 37 )

Surface : 132 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 911 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 47 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 349900 €

Réf : IL-MLA-968118 -



### Description détaillée :

Belle opportunité à saisir sur la charmante commune de Neuillé Pont Pierre ! Proches écoles, transports et commerces. Sur une belle parcelle de plus de 900m<sup>2</sup>, dans un environnement calme et boisé !

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Maison de plain pied de 132 m<sup>2</sup>, proposant des zones jour et nuit séparées : une entrée desservant un grand séjour lumineux de 47 m<sup>2</sup>, une cuisine de 12 m<sup>2</sup> avec un cellier attenant et de nombreux espaces de rangements. Pour la partie nuit : 4 chambres, une salle de bains et une salle d'eau équipées et un WC.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses 8 panneaux photovoltaïques avec leur batterie de stockage\* et ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est équipée d'un système d'alarme.

\* Permet d'économiser jusqu'à 60% d'électricité.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au p

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300540



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300540/maison-a\\_vendre-neuille\\_pont\\_pierre-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300540/maison-a_vendre-neuille_pont_pierre-37.php)

## Vente Maison NEUILLE-PONT-PIERRE ( Indre et loire - 37 )

Surface : 102 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 911 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 52 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 299900 €

Réf : IL-MLA-968119 -



### Description détaillée :

Belle opportunité à saisir sur la charmante commune de Neuillé Pont Pierre ! Proches écoles, transports et commerces. Sur une belle parcelle de plus de 900m<sup>2</sup>, dans un environnement calme et boisé !

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au ☎2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Maison de plain-pied de 102 m<sup>2</sup>, comprenant une grande pièce à vivre lumineuse de 52 m<sup>2</sup>, dédiée à la cuisine, au séjour et à la salle à manger, 3 chambres, une salle de bains équipée, un WC et un cellier.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est également équipée d'un système d'alarme.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à NEUILLE PONT PIERRE 37360.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300539



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300539/maison-a\\_vendre-neuille\\_pont\\_pierre-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300539/maison-a_vendre-neuille_pont_pierre-37.php)

## Vente Maison NEUILLE-PONT-PIERRE ( Indre et loire - 37 )

Surface : 192 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 911 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 60 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 439900 €

Réf : IL-MLA-968120 -



### Description détaillée :

Belle opportunité à saisir sur la charmante commune de Neuillé Pont Pierre ! Proches écoles, transports et commerces. Sur une belle parcelle de plus de 900m<sup>2</sup>, dans un environnement calme et boisé !

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au ☎2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Le modèle Corail, maison contemporaine aux lignes épurées a été créé pour les grandes familles. Ce modèle est proposé avec 6 chambres et une superficie totale de 192 m<sup>2</sup>. Et pour passer d'agréables moments, notre bureau d'études l'a pourvu d'un grand espace de vie très lumineux grâce à ses baies vitrées en aluminium. Corail dispose de chambres spacieuses dont 2 sont dotées d'une salle d'eau privative. Les 2 autres chambres de l'étage sont, quant à elles, séparées par une salle de bains. Cette version dispose d'une salle d'eau supplémentaire dans la grande suite parentale située au rez-de-chaussée.

Toutes les versions du modèle Corail sont des maisons à haute isolation thermo-acoustique conformes à la RE2020. Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300538/maison-a\\_vendre-neuille\\_pont\\_pierre-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300538/maison-a_vendre-neuille_pont_pierre-37.php)

## Vente Maison MONTS ( Indre et loire - 37 )

Surface : 164 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1006 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 429900 €

Réf : IL-MLA-968121 -



### Description détaillée :

Rare opportunité à saisir sur Monts !! Sur une belle parcelle de près de 1000m<sup>2</sup> au fond d'une impasse. Dans un environnement calme et boisé.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Maison traditionnelle à combles aménagés de 165 m<sup>2</sup>, comprenant au RDC un grand séjour traversant de 45 m<sup>2</sup>, une cuisine spacieuse de 14 m<sup>2</sup> avec un cellier adossé, 2 chambres, une salle d'eau équipée, un WC et de nombreux espaces de rangements. A l'étage, 3 belles chambres dont une suite parentale de 32 m<sup>2</sup> avec dressing et salle de bains équipée, une salle d'eau et un WC.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses 8 panneaux photovoltaïques avec leur batterie de stockage\* et ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est équipée d'un système d'alarme.

\* Permet d'économiser jusqu'à 60% d'électricité.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserv

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300537



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300537/maison-a\\_vendre-monts-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300537/maison-a_vendre-monts-37.php)

## Vente Maison MONTS ( Indre et loire - 37 )

Surface : 112 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1006 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 49 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 369900 €

Réf : IL-MLA-968124 -



### Description détaillée :

Rare opportunité à saisir sur Monts !! Sur une belle parcelle de près de 1000m<sup>2</sup> au fond d'une impasse. Dans un environnement calme et boisé.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Maison de plain-pied de 112 m<sup>2</sup>, comprenant une grande pièce à vivre lumineuse de près de 49 m<sup>2</sup>, dédiée à la cuisine, au séjour et à la salle à manger, 4 chambres, dont une avec salle d'eau privative, une salle de bains équipée, un WC et un cellier.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est également équipée d'un système d'alarme.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Ce modèle est conforme à la RE2020.

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à MONTS 37260.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300536



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300536/maison-a\\_vendre-monts-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300536/maison-a_vendre-monts-37.php)

## Vente Maison MONTS ( Indre et loire - 37 )

Surface : 120 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1006 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 41 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 399900 €

Réf : IL-MLA-968125 -



### Description détaillée :

Rare opportunité à saisir sur Monts !! Sur une belle parcelle de près de 1000m<sup>2</sup> au fond d'une impasse. Dans un environnement calme et boisé.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Maison contemporaine à combles aménagés, proposant de grands espaces dégagés et lumineux : Au RDC une entrée dessert une grande pièce à vivre de 41 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte et un cellier, une chambre avec salle d'eau privative et rangements et un WC. A l'étage un vaste palier avec balcon dessert 2 chambres avec dressing, une grande salle de bains équipée et un WC.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses 8 panneaux photovoltaïques avec leur batterie de stockage\* et ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est équipée d'un système d'alarme.

\* Permet d'économiser jusqu'à 60% d'électricité.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300535



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300535/maison-a\\_vendre-monts-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300535/maison-a_vendre-monts-37.php)

## Vente Maison JOUE-LES-TOURS ( Indre et loire - 37 )

Surface : 79 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 440 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 41 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 329700 €

Réf : IL-MLA-968127 -



### Description détaillée :

Incroyable opportunité à saisir sur le secteur très prisé de Saint Gatien dans Joué les Tours! Environnement agréable similaire à la campagne, et pourtant à proximité immédiate d'un arrêt de tram, des écoles et des commerces.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au ☎2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Maison de plain-pied de 79 m<sup>2</sup>, comprenant une grande pièce à vivre lumineuse de plus de 40 m<sup>2</sup>, dédiée à la cuisine et au séjour, 2 chambres, une salle de bains équipée, un WC et un cellier.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est équipée d'un système d'alarme.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à JOUE LES TOURS 37300.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300534



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300534/maison-a\\_vendre-joue\\_les\\_tours-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300534/maison-a_vendre-joue_les_tours-37.php)

## Vente Maison JOUE-LES-TOURS ( Indre et loire - 37 )

Surface : 98 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 440 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 39 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 368700 €

Réf : IL-MLA-968126 -



### Description détaillée :

Incroyable opportunité à saisir sur le secteur très prisé de Saint Gatien dans Joué les Tours! Environnement agréable similaire à la campagne, et pourtant à proximité immédiate d'un arrêt de tram, des écoles et des commerces.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au ☎2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Maison traditionnelle de 97 m<sup>2</sup> avec garage intégré, comprenant au RDC un double séjour traversant de 39 m<sup>2</sup>, une cuisine avec un cellier attenant et un WC. A l'étage, 3 chambres, une grande salle de bains équipée et un WC. Maison basse consommation (RE 2020) à haute isolation thermo-acoustique, équipée d'un système d'alarme et de télésurveillance, de détecteurs de fumée, une box domotique avec gestionnaire d'énergie, chauffage par pompe à chaleur AIR/AIR et radiateurs à pilotage intelligent.

Ce modèle est conforme à la RE2020.

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300533/maison-a\\_vendre-joue\\_les\\_tours-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300533/maison-a_vendre-joue_les_tours-37.php)

## Vente Maison CHAMBRAY-LES-TOURS ( Indre et loire - 37 )

Surface : 92 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 545 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 374275 €

Réf : IL-MLA-968130 -



### Description détaillée :

Rare opportunité à saisir sur la charmante commune de Chambray les Tours!

Belle parcelle de plus de 500m<sup>2</sup>, au c?ur d'un joli secteur résidentiel, bien desservi par les transports, proche du centre et des commerces.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Cette maison de plain-pied d'une surface habitable de 92 m<sup>2</sup> comprend 3 chambres, un séjour cuisine de plus de 43 m<sup>2</sup>, une salle de bains et un garage intégré.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à CHAMBRAY LES TOURS 37170.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300532



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300532/maison-a\\_vendre-chambray\\_les\\_tours-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300532/maison-a_vendre-chambray_les_tours-37.php)

## Vente Maison CHAMBRAY-LES-TOURS ( Indre et loire - 37 )

Surface : 131 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 545 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 409275 €

Réf : IL-MLA-968131 -



### Description détaillée :

Rare opportunité à saisir sur la charmante commune de Chambray les Tours!

Belle parcelle de plus de 500m<sup>2</sup>, au c?ur d'un joli secteur résidentiel, bien desservi par les transports, proche du centre et des commerces.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Maison traditionnelle de 131 m<sup>2</sup>, comprenant au RDC un entrée desservant une grande pièce de vie de 51 m<sup>2</sup> dédiée à la cuisine, la salle à manger et le séjour, une chambre et une salle d'eau avec WC. A l'étage, 3 belles chambres dont une avec dressing et une avec salle d'eau, une salle de bains équipée et un WC.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses 8 panneaux photovoltaïques avec leur batterie de stockage\* et ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est équipée d'un système d'alarme.

\* Permet d'économiser jusqu'à 60% d'électricité.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous s

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300531



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300531/maison-a\\_vendre-chambray\\_les\\_tours-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300531/maison-a_vendre-chambray_les_tours-37.php)

## Vente Maison JOUE-LES-TOURS ( Indre et loire - 37 )

Surface : 114 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 440 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 399700 €

Réf : IL-MLA-968128 -



### Description détaillée :

Incroyable opportunité à saisir sur le secteur très prisé de Saint Gatien dans Joué les Tours! Environnement agréable similaire à la campagne, et pourtant à proximité immédiate d'un arrêt de tram, des écoles et des commerces.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au ☎2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Ce modèle Azurite, maison contemporaine à étage, comporte 4 chambres, un vaste séjour/cuisine de 39 m<sup>2</sup> avec de grandes baies vitrées en aluminium et des chambres spacieuses. La salle d'eau située à l'étage est équipée d'une double vasque.

Il est possible en option d'ajouter un garage accolé de plus de 21 m<sup>2</sup>. Celui-ci est équipé d'une porte métallique hautement isolante.

Cette dernière, à ouverture sectionnelle, a également l'avantage d'être motorisée et pilotable depuis l'application fournie.

Toutes les versions du modèle Azurite sont des maisons à haute isolation thermo-acoustique conforme à la RE2020



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300530/maison-a\\_vendre-joue\\_les\\_tours-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300530/maison-a_vendre-joue_les_tours-37.php)

## Vente Maison FONDETTES ( Indre et loire - 37 )

Surface : 192 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1400 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 60 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 679900 €

Réf : IL-MLA-968135 -



### Description détaillée :

INCROYABLE OPPORTUNITE à saisir en plein fondettes ! Sur une belle parcelle de plus de 1400m<sup>2</sup>, proche du lycée agricole. Extrêmement bien placé en léger retrait , dans une rue calme à 7 mn du centre de tours et proche des commerces fondettois. Terrain avec une vue imprenable sur des champs vallonnés orientés sud.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Le modèle Corail, maison contemporaine aux lignes épurées a été créé pour les grandes familles. Ce modèle est proposé avec 6 chambres et une superficie totale de 192 m<sup>2</sup>. Et pour passer d'agréables moments, notre bureau d'études l'a pourvu d'un grand espace de vie très lumineux grâce à ses baies vitrées en aluminium. Corail dispose de chambres spacieuses dont 2 sont dotées d'une salle d'eau privative. Les 2 autres chambres de l'étage sont, quant à elles, séparées par une salle de bains. Cette version dispose d'une salle d'eau supplémentaire dans la grande suite parentale située au rez-de-chaussée.

Toutes les versions du modèle Corail sont des maisons à haute isolation thermo-acoustique conformes à la RE2020.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300529/maison-a\\_vendre-fondettes-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300529/maison-a_vendre-fondettes-37.php)

## Vente Maison FONDETTES ( Indre et loire - 37 )

Surface : 115 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1400 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 39 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 579900 €

Réf : IL-MLA-968136 -



### Description détaillée :

INCROYABLE OPPORTUNITE à saisir en plein fondettes ! Sur une belle parcelle de plus de 1400m<sup>2</sup>, proche du lycée agricole. Extrêmement bien placé en léger retrait , dans une rue calme à 7 mn du centre de tours et proche des commerces fondettois. Terrain avec une vue imprenable sur des champs vallonnés orientés sud.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Maison contemporaine de 115 m<sup>2</sup> avec garage intégré, comprenant une entrée desservant un double séjour de 39 m<sup>2</sup> avec cuisine, 4 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau privative et dressing, un WC, une salle de bains et un cellier.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses 8 panneaux photovoltaïques avec leur batterie de stockage\* et ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est équipée d'un système d'alarme.

\* Permet d'économiser jusqu'à 60% d'électricité.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300528



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300528/maison-a\\_vendre-fondettes-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300528/maison-a_vendre-fondettes-37.php)

## Vente Maison CHAMBRAY-LES-TOURS ( Indre et loire - 37 )

Surface : 165 m2

Surface terrain : 545 m2

Surface séjour : 60 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 499275 €

Réf : IL-MLA-968129 -



### Description détaillée :

Rare opportunité à saisir sur la charmante commune de Chambray les Tours!

Belle parcelle de plus de 500m<sup>2</sup>, au c<sup>o</sup>ur d'un joli secteur résidentiel, bien desservi par les transports, proche du centre et des commerces.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Le modèle Corail, maison contemporaine aux lignes épurées a été créé pour les grandes familles. Ce modèle est proposé avec 5 chambres et une superficie totale comprise de 165 m<sup>2</sup>. Et pour passer d'agréables moments, notre bureau d'études l'a pourvu d'un grand espace de vie très lumineux grâce à ses baies vitrées en aluminium.

Corail dispose de chambres spacieuses dont 2 sont dotées d'une salle d'eau privative. Les 2 autres chambres de l'étage sont, quant à elles, séparées par une salle de bains.

Toutes les versions du modèle Corail sont des maisons à haute isolation thermo-acoustique conformes à la RE2020.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300527/maison-a\\_vendre-chambray\\_les\\_tours-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300527/maison-a_vendre-chambray_les_tours-37.php)

## Vente Maison CROTELLES ( Indre et loire - 37 )

Surface : 136 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1819 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 55 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 299400 €

Réf : IL-MLA-968132 -



### Description détaillée :

Rare opportunité à saisir sur Crotelles. Sur une belle parcelle boisée de 1800m<sup>2</sup>

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Maison de plain pied de 136 m<sup>2</sup>, proposant dans l'aile de jour une entrée desservant une grande pièce de vie lumineuse de 55 m<sup>2</sup> et une cuisine de 12 m<sup>2</sup>. Pour la partie nuit : 4 chambres avec rangements, une salle de bains, une salle d'eau, un WC et un cellier.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses 8 panneaux photovoltaïques avec leur batterie de stockage\* et ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est équipée d'un système d'alarme.

\* Permet d'économiser jusqu'à 60% d'électricité.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à CROTELLES 37380.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300526



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300526/maison-a\\_vendre-crotelles-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300526/maison-a_vendre-crotelles-37.php)

## Vente Maison FONDETTES ( Indre et loire - 37 )

Surface : 139 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1011 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 52 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 469900 €

Réf : IL-MLA-968137 -



### Description détaillée :

Dernière opportunité à saisir en plein cœur de Fondettes ! Dans un bel environnement calme et résidentiel, à proximité du réseau filibeu, des commerces et des écoles.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au 02.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

-

Maison familiale de 139 m<sup>2</sup>, comprenant au RDC une entrée desservant un double séjour de 53 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, une suite parentale de 18 m<sup>2</sup> avec dressing et salle d'eau, un WC et un cellier. A l'étage, un vaste palier desservant 4 belles chambres, une salle de bains équipée, un WC et de nombreux espaces de rangements.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses 8 panneaux photovoltaïques avec leur batterie de stockage\* et ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est équipée d'un système d'alarme.

\* Permet d'économiser jusqu'à 60% d'électricité.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix ind

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300525



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300525/maison-a\\_vendre-fondettes-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300525/maison-a_vendre-fondettes-37.php)

## Vente Maison CROTELLES ( Indre et loire - 37 )

Surface : 148 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1819 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 47 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 379400 €

Réf : IL-MLA-968133 -



### Description détaillée :

Rare opportunité à saisir sur Crotelles. Sur une belle parcelle boisée de 1800m<sup>2</sup>

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Ce modèle Quartz, maison contemporaine à étage, dispose d'une surface habitable de 148 m<sup>2</sup>.

Elle est pourvue d'un vaste séjour/repas de 46 m<sup>2</sup> traversant offrant une double exposition grâce à ses grandes baies vitrées en aluminium. Elle propose aussi un garage intégré équipé d'une porte métallique hautement isolante. Cette dernière, à ouverture sectionnelle, a également l'avantage d'être motorisée et pilotable depuis l'application fournie.

La salle de bains et les 3 chambres sont situées à l'étage, dont l'une dispose d'un grand dressing et d'une salle d'eau privative avec une double vasque.

Toutes les versions du modèle Quartz, maisons à haute isolation thermo-acoustique, sont conformes à la RE 2020.

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300524/maison-a\\_vendre-crotelles-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300524/maison-a_vendre-crotelles-37.php)

## Vente Maison CROTELLES ( Indre et loire - 37 )

Surface : 88 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1819 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 239400 €

Réf : IL-MLA-968134 -



### Description détaillée :

Rare opportunité à saisir sur Crotelles. Sur une belle parcelle boisée de 1800m<sup>2</sup>

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Cette maison de plain-pied d'une surface habitable de 88 m<sup>2</sup> comprend 4 chambres, un séjour cuisine de plus de 40 m<sup>2</sup> et une salle d'eau.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à CROTELLES 37380.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300523



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300523/maison-a\\_vendre-crotelles-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300523/maison-a_vendre-crotelles-37.php)

## Vente Maison FONDETTES ( Indre et loire - 37 )

Surface : 98 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1011 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 39 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 439900 €

Réf : IL-MLA-968138 -



### Description détaillée :

Dernière opportunité à saisir en plein cœur de Fondettes ! Dans un bel environnement calme et résidentiel, à proximité du réseau filbleu, des commerces et des écoles.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au 02.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

-

Maison traditionnelle de 97 m<sup>2</sup> avec garage intégré, comprenant au RDC un double séjour traversant de 39 m<sup>2</sup>, une cuisine avec un cellier attenant et un WC. A l'étage, 3 chambres, une grande salle de bains équipée et un WC. Maison basse consommation (RE 2020) à haute isolation thermo-acoustique, équipée d'un système d'alarme et de télésurveillance, de détecteurs de fumée, une box domotique avec gestionnaire d'énergie, chauffage par pompe à chaleur AIR/AIR et radiateurs à pilotage intelligent.

Ce modèle est conforme à la RE2020.

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300522/maison-a\\_vendre-fondettes-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300522/maison-a_vendre-fondettes-37.php)

## Vente Maison CIVRAY-DE-TOURAINE ( Indre et loire - 37 )

Surface : 88 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1100 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 249400 €

Réf : IL-MLA-968139 -



### Description détaillée :

Rare opportunité à saisir sur le secteur calme et boisé de Civray de Touraine. Sur une belle parcelle de plus de 1000m<sup>2</sup>, sans vis à vis, à proximité immédiate d'un arrêt de bus et des axes routiers importants, idéalement placé.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Cette maison de plain-pied d'une surface habitable de 88 m<sup>2</sup> comprend 4 chambres, un séjour cuisine de plus de 40 m<sup>2</sup> et une salle d'eau.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels

non contractuels.

Cette offre est proposée à CIVRAY DE TOURAINE 37150.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300521



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300521/maison-a\\_vendre-civray\\_de\\_touraine-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300521/maison-a_vendre-civray_de_touraine-37.php)

## Vente Maison CIVRAY-DE-TOURAINE ( Indre et loire - 37 )

Surface : 145 m2

Surface terrain : 1100 m2

Surface séjour : 47 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 349400 €

Réf : IL-MLA-968140 -



### Description détaillée :

Rare opportunité à saisir sur le secteur calme et boisé de Civray de Touraine. Sur une belle parcelle de plus de 1000m<sup>2</sup>, sans vis à vis, à proximité immédiate d'un arrêt de bus et des axes routiers importants, idéalement placé.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au 2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Avec ses lignes épurées et son architecture soignée, le modèle toiture terrasse Opale propose une distribution aisée pour une maison facile à vivre et très lumineuse grâce à ses grandes baies vitrées en aluminium. Composées de 4 chambres spacieuses dont une suite parentale (avec salle d'eau), les 2 versions du modèle Opale offrent une surface habitable comprise entre 145 et 162 m<sup>2</sup>. Le garage intégré ou en option pour la version 5.162 est équipé d'une porte métallique hautement isolante. À ouverture sectionnelle, elle a également l'avantage d'être motorisée et pilotable depuis l'application fournie.

Toutes les versions du modèle Opale, maisons à haute isolation thermo acoustique, sont conformes à la RE 2020.

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300520/maison-a\\_vendre-civray\\_de\\_touraine-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300520/maison-a_vendre-civray_de_touraine-37.php)

## Vente Maison SAINT-CYR-SUR-LOIRE ( Indre et loire - 37 )

Surface : 192 m2

Surface terrain : 1141 m2

Surface séjour : 60 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 699900 €

Réf : IL-MLA-968142 -



### Description détaillée :

INCROYABLE OPPORTUNITE à saisir sur Saint Cyr sur Loire ! Sur une belle parcelle de plus de 1100m<sup>2</sup>, proche des écoles, des commerces, et des centres sportifs, idéalement placé pour les accès réseaux filbleu, et routiers.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au ☎2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Le modèle Corail, maison contemporaine aux lignes épurées a été créé pour les grandes familles. Ce modèle est proposé avec 6 chambres et une superficie totale de 192 m<sup>2</sup>. Et pour passer d'agréables moments, notre bureau d'études l'a pourvu d'un grand espace de vie très lumineux grâce à ses baies vitrées en aluminium. Corail dispose de chambres spacieuses dont 2 sont dotées d'une salle d'eau privative. Les 2 autres chambres de l'étage sont, quant à elles, séparées par une salle de bains. Cette version dispose d'une salle d'eau supplémentaire dans la grande suite parentale située au rez-de-chaussée.

Toutes les versions du modèle Corail sont des maisons à haute isolation thermo-acoustique conformes à la RE2020. Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300519/maison-a\\_vendre-saint\\_cyr\\_sur\\_loire-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300519/maison-a_vendre-saint_cyr_sur_loire-37.php)

## Vente Maison SAINT-CYR-SUR-LOIRE ( Indre et loire - 37 )

Surface : 139 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1141 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 52 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 609900 €

Réf : IL-MLA-968143 -



### Description détaillée :

INCROYABLE OPPORTUNITE à saisir sur Saint Cyr sur Loire ! Sur une belle parcelle de plus de 1100m<sup>2</sup>, proche des écoles, des commerces, et des centres sportifs, idéalement placé pour les accès réseaux filbleu, et routiers.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Maison familiale de 139 m<sup>2</sup>, comprenant au RDC une entrée desservant un double séjour de 53 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, une suite parentale de 18 m<sup>2</sup> avec dressing et salle d'eau, un WC et un cellier. A l'étage, un vaste palier desservant 4 belles chambres, une salle de bains équipée, un WC et de nombreux espaces de rangements.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses 8 panneaux photovoltaïques avec leur batterie de stockage\* et ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est équipée d'un système d'alarme.

\* Permet d'économiser jusqu'à 60% d'électricité.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300518



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300518/maison-a\\_vendre-saint\\_cyr\\_sur\\_loire-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300518/maison-a_vendre-saint_cyr_sur_loire-37.php)

## Vente Maison SAINT-CYR-SUR-LOIRE ( Indre et loire - 37 )

Surface : 129 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1141 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 639900 €

Réf : IL-MLA-968145 -



### Description détaillée :

INCROYABLE OPPORTUNITE à saisir sur Saint Cyr sur Loire ! Sur une belle parcelle de plus de 1100m<sup>2</sup>, proche des écoles, des commerces, et des centres sportifs, idéalement placé pour les accès réseaux filbleu, et routiers.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Belle maison de 129 m<sup>2</sup> avec garage intégré, comprenant au RDC un vaste séjour lumineux de 40 m<sup>2</sup>, une cuisine spacieuse avec un cellier attenant, une chambre avec vue sur jardin et une salle d'eau avec WC. A l'étage, 3 chambres, une salle de bains équipée et un WC. Les plus de ce modèle sont le grand garage de 30 m<sup>2</sup> et les grandes terrasses couvertes.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses 8 panneaux photovoltaïques avec leur batterie de stockage\* et ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est équipée d'un système d'alarme.

\* Permet d'économiser jusqu'à 60% d'électricité.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options. T

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300517



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300517/maison-a\\_vendre-saint\\_cyr\\_sur\\_loire-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300517/maison-a_vendre-saint_cyr_sur_loire-37.php)

## Vente Maison AMBOISE ( Indre et loire - 37 )

Surface : 76 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 405 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 229900 €

Réf : IL-MLA-968208 -



### Description détaillée :

Dernière opportunité à saisir sur Amboise, petit quartier sympathique à proximité de tout.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Cette maison de plain-pied d'une surface habitable de 76 m<sup>2</sup> comprend 3 chambres, un séjour cuisine de 37 m<sup>2</sup>, une salle d'eau.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Possibilité d'un garage de 15,4 m<sup>2</sup> en option.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels

non contractuels.

Cette offre est proposée à AMBOISE 37400.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300516



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300516/maison-a\\_vendre-amboise-37\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300516/maison-a_vendre-amboise-37_php)

## Vente Maison AMBOISE ( Indre et loire - 37 )

Surface : 128 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 405 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 51 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 299900 €

Réf : IL-MLA-968209 -



### Description détaillée :

Dernière opportunité à saisir sur Amboise, petit quartier sympathique à proximité de tout.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Maison traditionnelle de 128 m<sup>2</sup> avec garage intégré, comprenant au RDC un double séjour traversant de 50 m<sup>2</sup> avec une cuisine ouverte, une grande chambre, une salle d'eau équipée et un cellier avec accès direct au garage. A l'étage un large palier dessert 3 chambres, une grande salle de bains équipée et un WC.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est équipée d'un système d'alarme.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à AMBOISE 37400.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300515



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300515/maison-a\\_vendre-amboise-37\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300515/maison-a_vendre-amboise-37_php)

## Vente Maison AMBOISE ( Indre et loire - 37 )

Surface : 88 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 405 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 244900 €

Réf : IL-MLA-968210 -



### Description détaillée :

Dernière opportunité à saisir sur Amboise, petit quartier sympathique à proximité de tout.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Cette maison de plain-pied d'une surface habitable de 88 m<sup>2</sup> comprend 4 chambres, un séjour cuisine de plus de 40 m<sup>2</sup> et une salle d'eau.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à AMBOISE 37400.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300514



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300514/maison-a\\_vendre-amboise-37\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300514/maison-a_vendre-amboise-37_php)

## Vente Maison AMBOISE ( Indre et loire - 37 )

Surface : 91 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 405 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 249900 €

Réf : IL-MLA-968215 -



### Description détaillée :

Dernière opportunité à saisir sur Amboise, petit quartier sympathique à proximité de tout.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Cette maison à combles aménagés d'une surface habitable de 91 m<sup>2</sup> comprend 3 chambres, un séjour cuisine de plus de 45 m<sup>2</sup> et d'une salle de bains.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Possibilité d'un garage accolé de 15,4 m<sup>2</sup> en option.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels

non contractuels.

Cette offre est proposée à AMBOISE 37400.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300513



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300513/maison-a\\_vendre-amboise-37\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300513/maison-a_vendre-amboise-37_php)

## Vente Maison MONTBAZON ( Indre et loire - 37 )

Surface : 192 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 853 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 60 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 499800 €

Réf : IL-MLA-968273 -



### Description détaillée :

Incroyable opportunité à saisir sur Montbazon ! Sur une belle parcelle de plus de 800m<sup>2</sup> dans un environnement calme et boisé.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au ☎2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

-

Le modèle Corail, maison contemporaine aux lignes épurées a été créé pour les grandes familles. Ce modèle est proposé avec 6 chambres et une superficie totale de 192 m<sup>2</sup>. Et pour passer d'agréables moments, notre bureau d'études l'a pourvu d'un grand espace de vie très lumineux grâce à ses baies vitrées en aluminium. Corail dispose de chambres spacieuses dont 2 sont dotées d'une salle d'eau privative. Les 2 autres chambres de l'étage sont, quant à elles, séparées par une salle de bains. Cette version dispose d'une salle d'eau supplémentaire dans la grande suite parentale située au rez-de-chaussée.

Toutes les versions du modèle Corail sont des maisons à haute isolation thermo-acoustique conformes à la RE2020.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300512/maison-a\\_vendre-montbazon-37\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300512/maison-a_vendre-montbazon-37_php)

## Vente Maison MONTBAZON ( Indre et loire - 37 )

Surface : 102 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 853 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 52 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 359800 €

Réf : IL-MLA-968274 -



### Description détaillée :

Incroyable opportunité à saisir sur Montbazon ! Sur une belle parcelle de plus de 800m<sup>2</sup> dans un environnement calme et boisé.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

-

Maison de plain-pied de 102 m<sup>2</sup>, comprenant une grande pièce à vivre lumineuse de 52 m<sup>2</sup>, dédiée à la cuisine, au séjour et à la salle à manger, 3 chambres, une salle de bains équipée, un WC et un cellier.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est également équipée d'un système d'alarme.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.  
Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à MONTBAZON 37250.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300511



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300511/maison-a\\_vendre-montbazon-37\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300511/maison-a_vendre-montbazon-37_php)

## Vente Maison CHANCEAUX-SUR-CHOISILLE ( Indre et loire - 37 )

Surface : 88 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 540 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 289900 €

Réf : IL-MLA-968276 -



### Description détaillée :

Magnifique opportunité à saisir sur la commune de Chanceaux, en plein cœur du secteur très prisé de Langennerie sur un beau terrain de plus de 500m<sup>2</sup> !! Filbleu et commerces à proximité immédiate, et pourtant dans un cadre calme et verdoyant.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au 02.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

-

Cette maison de plain-pied d'une surface habitable de 88 m<sup>2</sup> comprend 4 chambres, un séjour cuisine de plus de 40 m<sup>2</sup> et une salle d'eau.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.  
Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à CHANCEAUX SUR CHOISILLE 37390.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300510



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300510/maison-a\\_vendre-chanceaux\\_sur\\_choisille-37\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300510/maison-a_vendre-chanceaux_sur_choisille-37_php)

## Vente Maison CERE-LA-RONDE ( Indre et loire - 37 )

Surface : 112 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 719 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 49 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 209900 €

Réf : IL-MLA-968239 -



### Description détaillée :

Superbe opportunité à saisir sur cette charmante commune de Céré la ronde ! Sur une belle parcelle de près de 700m<sup>2</sup>, en plein c?ur de ce centre ville dynamique.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au °2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Maison de plain-pied de 112 m<sup>2</sup>, comprenant une grande pièce à vivre lumineuse de près de 49 m<sup>2</sup>, dédiée à la cuisine, au séjour et à la salle à manger, 4 chambres, dont une avec salle d'eau privative, une salle de bains équipée, un WC et un cellier.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est également équipée d'un système d'alarme.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Ce modèle est conforme à la RE2020.

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à CERE LA RONDE 37460.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300509



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300509/maison-a\\_vendre-cere\\_la\\_ronde-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300509/maison-a_vendre-cere_la_ronde-37.php)

## Vente Maison CERE-LA-RONDE ( Indre et loire - 37 )

Surface : 88 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 719 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 50 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 189900 €

Réf : IL-MLA-968243 -



### Description détaillée :

Superbe opportunité à saisir sur cette charmante commune de Céré la ronde ! Sur une belle parcelle de près de 700m<sup>2</sup>, en plein cœur de ce centre ville dynamique.

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au 02.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Cette maison de plain-pied d'une surface habitable de 88 m<sup>2</sup> comprend 3 chambres, un séjour cuisine de plus de 49 m<sup>2</sup> et une salle d'eau.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels

non contractuels.

Cette offre est proposée à CERE LA RONDE 37460.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16300508



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300508/maison-a\\_vendre-cere\\_la\\_ronde-37.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300508/maison-a_vendre-cere_la_ronde-37.php)

## Vente Maison VEIGNE ( Indre et loire - 37 )

Surface : 192 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1009 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 60 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 499900 €

Réf : IL-MLA-968245 -



### Description détaillée :

Incroyable opportunité à saisir sur cette charmante commune de Veigné ! Sur une belle parcelle, hors lotissement, de 1000m<sup>2</sup>, dans un environnement boisé et calme, et pourtant à 5 minutes à pied du bourg !!!

-

Contactez Mélanie LANDAUD, au ☎2.47.05.02.07

Projet clefs en main, parmi plus de 180 modèles de maison à votre choix !

-

Exceptionnel ! Vous bénéficierez également d'un accompagnement complet sur l'intégralité de votre projet ainsi que pour vous trouver la meilleure solution de financement.

Le modèle Corail, maison contemporaine aux lignes épurées a été créé pour les grandes familles. Ce modèle est proposé avec 6 chambres et une superficie totale de 192 m<sup>2</sup>. Et pour passer d'agréables moments, notre bureau d'études l'a pourvu d'un grand espace de vie très lumineux grâce à ses baies vitrées en aluminium. Corail dispose de chambres spacieuses dont 2 sont dotées d'une salle d'eau privative. Les 2 autres chambres de l'étage sont, quant à elles, séparées par une salle de bains. Cette version dispose d'une salle d'eau supplémentaire dans la grande suite parentale située au rez-de-chaussée.

Toutes les versions du modèle Corail sont des maisons à haute isolation thermo-acoustique conformes à la RE2020. Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16300507/maison-a\\_vendre-veigne-37\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300507/maison-a_vendre-veigne-37_php)