catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Ssi l'agence Immobilière- D'HABITAT

31100 TOULOUSE SAINT SIMON

Tel : 06.51.95.01.19

Site Web : http://sandrine.legarff.l-agence-immobiliere.fr/

E-Mail : lagencessi@gmail.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Ssi l'agence Immobilière- D'HABITAT

31100 TOULOUSE SAINT SIMON
Tel : 06.51.95.01.19
Siret : 510061906
E-Mail : lagencessi@gmail.com

Location Maison RAMONVILLE-SAINT-AGNE (Haute garonne - 31)

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

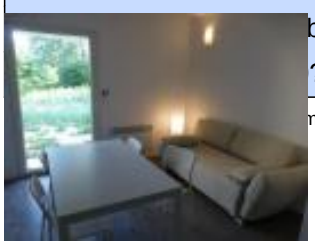
Charges : 150 €

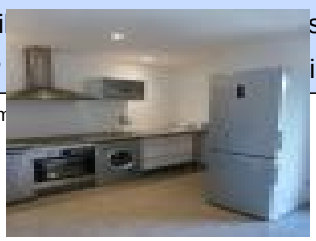
Prix : 926 €/mois

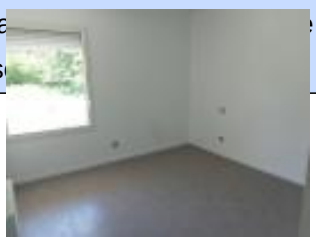
Réf : 5444 -

Description détaillée :

Visite virtuelle 360° sur demande. Visale ou garantme obligatoire quelque soit votre profil. A Ramonville-Saint-Agne, annonce immobilière pour la location meulée dans une maison de plain pied (maison ayant 2 appartements indépendants). Toulouse ne se trouve qu'à 15 minutes. Pour passer d'agréables moments de convivialité, l'habitation vous propose un jardin de 150m². Pour de belles promenades le long du canal du midi en passant par port Sud. Le Square Jean Ferrat sont à moins de 300 mètres. Le montant du loyer est de 926 ? incluant la provision d'eau, d'électricité, et l'entretien des espaces verts. A louer un T3 meublé de 60m² avec jardin d'environ 150m² partiellement clôturer. Appartement au calme, lumineux et idéalement situé à proximité des commerces, canal du midi et port sud de Ramonville St Agne. Il est composé: - 2 chambres avec placard, volet électrique, fenêtre, radiant, lumière LED et double vitrage (lit +bureau) -1 WC séparé - 1 Salle de bain - 1 séjour avec une grande baie vitrée au volet roulant électrique donnant sur un jardin privatif d'environ 150m² - 1 Cuisine équipée ouverte sur le séjour (plaque à induction, four, réfrigérateur/congélateur) Disponible 02 mai 2024. Visites possibles à partir du 02/05/2024. Tout électrique. Co-location étudiante acceptée. Cautionnaire obligatoire sauf location saisonnière. (VISALE, FASTT, GARANTME ou équivalent accepté) Loyer 776? + charges 150? incluant l'eau, l'électricité, ordures ménagères, entretien des espaces verts) soit un loyer mensuel global de 926? La villas comprends 2 appartements. (1 T2 et 1 T3). Chaque appartement est indépendant et a son jardin privatif de 150m² séparée par une haie. Seule l'entrée de la villa est commune. Possibilité bi sa n m 15 jours) ? is







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17273871/maison-location-ramonville_saint_agne-31.php

Ssi l'agence Immobilière- D'HABITAT

31100 TOULOUSE SAINT SIMON
Tel : 06.51.95.01.19
Siret : 510061906
E-Mail : lagencessi@gmail.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface séjour : 16 m2

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2012

Charges : 57 €

Prix : 115000 €

Réf : 24726 -

Description détaillée :
À Toulouse 31200, chemin de la croix bénite, devenez propriétaire d'un 2 pièces avec une charmante terrasse de 5m² et d'un garage privatif en sous-sol. La date de construction : 2012. Tout électrique. Cumulus. Il s'agit d'un appartement se trouvant au rez-de-chaussée sur-élevé vue jardin et sécurisé. Ce type de logement est parfaitement adapté à un premier achat immobilier que cela soit pour la résidence principale ou un investissement locatif. L'espace intérieur comprend une salle d'eau, d'un Wc séparé, une pièce à vivre 16.39m² avec un espace kichenette équipée, une chambre avec placard. Sa superficie intérieure habitable développe 31m² en loi Carrez. Le calme du lieu est assuré grâce aux fenêtres à double vitrage. Dehors, l'habitation s'accompagne d'une terrasse d'une surface de 5m², ce qui porte la surface à vivre à 36m². Le prix s'élève à 115 000 euros incluant les frais d'agence au forfait de 5 000? à la charge acquéreur soit 110 000.00? net vendeur. L'appartement est vendu avec meubles et une locataire en bail meublé (terme du bail 02/11/2024- aucun préavis de départ en cours- jamais de retard de loyer). Le règlement de copropriété accepte les sociétés qui ne reçoivent pas de public, sans nuisance, et sans matériel toxique. Ce bien est situé à 200m des commerces et services du centre ville de Aucamville. Possibilité d'une étude de financement. Transaction ouverte aux partenariats: mandat de recherche, mandat de délégation, etc ----------
C'est l'immobilier d'habitation dans l'ancien, le neuf et le réhabilité pour votre résidence principale, secondaire et l'investissement locatif. C'est votre agence à la carte! Prestations de géobiologie et diagnostics d'expositions aux ondes

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17019219/appartement-a_vendre-toulouse-31.php

Ssi l'agence Immobilière- D'HABITAT

31100 TOULOUSE SAINT SIMON
Tel : 06.51.95.01.19
Siret : 510061906
E-Mail : lagencessi@gmail.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement MONTFERRIER (Ariege - 09)

Surface séjour : 15 m2

Année de construction : 1984

Charges : 55 €

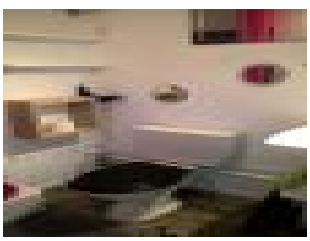
Prix : 39500 €

Réf : 33794 -

Description détaillée :

A vendre appartement 23m² aux pieds des pistes, des écoles de ski & commerces dans résidence avec ascenseur. Studio meublé 4 couchages + 1 couchage d'appoint dans résidence avec ascenseur, volet roulant récent électrique, au calme vue sur vallée, sèches serviettes, radiateurs à inerties. Ce bien est composé : Coin cuisine, pièce principale, véranda chauffée et isolée, coin repas, salle d'eau avec WC et un casier à ski au RDC du même bâtiment. Randonnées au départ de l'appartement été/hiver. Honoraires d'agence au forfait à la charge acquéreur. Charges mensuelles 55?. TF 280?. TH 230?. Les visites seront possibles après la saison locations vacances ski. - Annonce rÃ©digÃ©e et publiÃ©e par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16980974



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16980974/appartement-a_vendre-montferrier-09.php

Ssi l'agence Immobilière- D'HABITAT

31100 TOULOUSE SAINT SIMON
Tel : 06.51.95.01.19
Siret : 510061906
E-Mail : lagencessi@gmail.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface séjour : 19 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2003

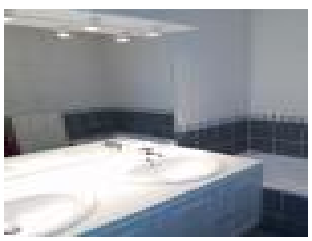
Prix : 229990 €

Réf : 31801 -

Description détaillée :

Demandez la visite 360° de ce bien avant de visiter! A vendre ce T3 traversant de 61.73m² avec cave/cellier et un parking couvert. Ce bien situé avenue Crampel -31400 Toulouse est composé de 2 chambres avec placard et volet roulant, un wc séparé, une salle de bain avec douche et baignoire et double vasque, un séjour donnant sur la cuisine et sur une baie vitrée derservant la terrasse. Ce bien est au 2éme étage sur 4 d'une résidence de 2003 avec ascenceur. Chauffage et eau chaude au gaz individuel. Vendu 229 990.00? dont les Frais d'agence de 4.5% à la charge acquéreur soit 220 000.00? net vendeur. Actuellement loué en meublé avec un bail étudiant de 9 mois à partir de septembre 2023. Fin de bail au 21/06/2024- Loyer 710? hors charges par mois. MANDAT EXLUSIF 216 945- Mandat de recherche, mandat de délégation bienvenus aux confrères. Proximité canal du midi, commerces et services. - Annonce rÃ©digÃ©e et publiÃ©e par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°15751984



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15751984/appartement-a_vendre-toulouse-31.php

Ssi l'agence Immobilière- D'HABITAT

31100 TOULOUSE SAINT SIMON
Tel : 06.51.95.01.19
Siret : 510061906
E-Mail : lagencessi@gmail.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location vacances Appartement MONTFERRIER (Ariege - 09)

Année de construction : 1984

Réf : 31493 -

Description détaillée :

Appartement aux pieds des pistes, de l'ESF & commerces avec ascenseur. Studio 4 couchages. Prix selon période + conso edf au réel. Linge de maison et de toilette non fourni. En vacances scolaires hiver, réservation de 7 nuits prioritaires & les courts séjours sont accordé 3 j avant la date. Location possible toute l'année. Prévoi ménage de l'appartement à faire au départ. Ce bien est composé : Coin cuisine, pièce principale, véranda chauffée et isolée, coin repas, salle d'eau avec WC, Tv, mini-four, micro-ondes, aspirateur, cafetières, grille-pain, radio, mini-four, mixeur, raclette, réveil, frigo top-ten, jeux, livres, lecteur DVD, couettes, oreillers, couverture, luges cuillères, volet roulant électrique, casier à skis en hiver. Appartement non fumeur. Randonnées au départ de l'appartement été/hiver. Tarifs sur demande. - Annonce rÃ©digÃ©e et publiÃ©e par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°15591020

Télécharger le code QR

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15591020/appartement-location_vacances-montferrier-09.php

Ssi l'agence Immobilière- D'HABITAT

31100 TOULOUSE SAINT SIMON
Tel : 06.51.95.01.19
Siret : 510061906
E-Mail : lagencessi@gmail.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface séjour : 25 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2003

Charges : 113 €

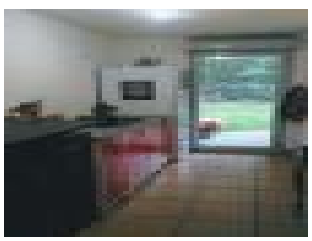
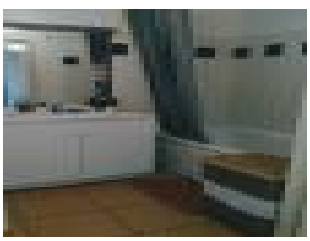
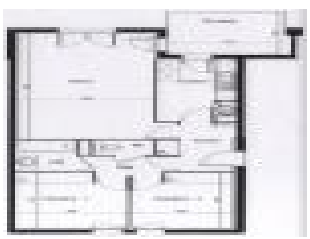
Prix : 157500 €

Réf : 31047 -

Description détaillée :

TOULOUSE Croix Bénite proche AUCAMVILLE : Appartement vendu sans locataire. Résiliation du bail au 01/05/2024. Charmant T3 de 63m² en Rez de Jardin sans vis à vis pour lequel vous profiterez d'un agréable et lumineux espace de vie de 25 m² ouvrant sur un jardin et une terrasse privatif sans vis à vis, de sa cuisine séparée, de 2 chambres avec placard, d'une salle bain, de son WC séparé. Il possède deux stationnements extérieurs également. Il bénéficie d'un emplacement de qualité avec les commerces, écoles et bus accessibles à pieds. La copropriété R+1 est entretenue, sécurisée. Copropriété de 48 lots. Bien vendu 150 000.00? net vendeur soit 157 500.00? Frais d'agence de 5% inclus à la charge acquéreur. Visite possible à partir du 03/05/2024. Mandat n° 216669 - Annonce rÃ©digÃ©e et publiÃ©e par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°15305557

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15305557/appartement-a_vendre-toulouse-31.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Ssi l'agence Immobilière- D'HABITAT

31100 TOULOUSE SAINT SIMON
Tel : 06.51.95.01.19
Siret : 510061906
E-Mail : lagencessi@gmail.com

Vente Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Prix : 188000 €

Réf : 6715 -

Description détaillée :

«Villa Bianca» propose des espaces de vie généreux et bien agencés ouverts sur uneterrasse, un balcon, une loggia ou un jardin. Offrant 1 chambre, 2 chambres, 3 chambres ou 4 chambres, la résidence est idéale pour les familles. Dans un environnement résidentiel, à 25 minutes du centre villepar les transports en commun, vous découvrez un cadre de vie animé par une ambiance de quartier très appréciée. En effet, «les Pradettes» offrent tous les équipements nécessaires pour un quotidien facilité, en harmonie avec votre rythme de vie! Ce T3est à 100 m de la place des Pradettes. Deux enseignes de grande surface sont également accessibles, respectivement à 5 et 10 mn ? Transports en commun : - Lignes de bus dont la ligne 8 (arrêt au pied de la résidence) - le métro ligne A station Basso Cambo à 5 arrêts de bus - Tramway station les Arènes à 20 mn - Vélo Toulouse - Accès à la rocade toulousaine facile et rapide ? Commerces Tous les commerces de proximité (banques, boulangerie, pharmacie, etc?) sont à 150m, sur la place des Pradettes Plusieurs centres commerciaux à proximité : entre 5 et 10 mn en voiture. ? Equipements/services Tous les équipements scolaires, culturels et sportifs sont présents dans la quartier ou à proximité Plusieurs établissements d?enseignements supérieurs très proches : université de Toulouse II, école d?architecture. FINITIONS : ? Cuisines équipées ? Sol souple dans le séjour, cuisine, hall, chambres et WC ? Carrelage dans les salles de bain ? Menuiseries extérieures PVC avec double vitrage isolant thermique et phonique ? Volets roulants PVC pour les chambres ? Meuble vasque, miroirs, bandeaux lumineux et sèche-serviette dans les salles de bains et salle d?eau ? Porte palière avec

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/6997815/appartement-a_vendre-toulouse-31.php

Ssi l'agence Immobilière- D'HABITAT

31100 TOULOUSE SAINT SIMON
Tel : 06.51.95.01.19
Siret : 510061906
E-Mail : lagencessi@gmail.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location vacances Appartement MONTFERRIER (Ariege - 09)

Réf : 4638 -

Description détaillée :

A louer dans la station été-hiver des Monts d'Olmes appartements de 4-5-6-8 couchages dans résidences aux pieds pieds des pistes ou une dans petite résidence de style chalet. Location possible à la nuit ou week-end hors vacances scolaires, à la semaine et tarifs dégressifs dès la 2éme semaine. tarifs selon saison et appartement: (studio, T2, T3 ou chalet) - A partir de 25? à 150 ? la nuit - A partir de 80? à 700? la semaine En hiver : ski, luge, ski alpin et de randonnée, raquettes En été : Vtt, accrobranche, randonnées, tennis, vélo - Annonce rÃ©digÃ©e et publiÃ©e par un Agent Mandataire -

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°5820449

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/5820449/appartement-location_vacances-montferrier-09.php