



JCB IMMOBILIER

10 Place Saint Sernin 31000 Toulouse

Tel : 05.61.62.70.30

E-Mail : contact@jcbimmo.fr

Location Appartement FONBEAUZARD (Haute garonne - 31)

Surface : 74 m²

Surface séjour : 22 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2021

Charges : 70 €

Prix : 757 €/mois

Réf : 2364_GLI_PINEL_ -



Description détaillée :

FONBEAUZARD / AUCAMVILLE - Agréable T3 Duplex en dernier étage.

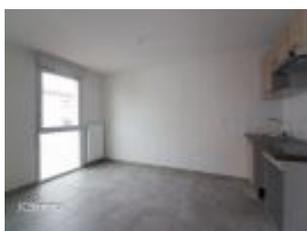
Il se compose, d'une entrée, d'un séjour avec cuisine aménagée ouverte donnant sur une terrasse exposée Sud Ouest, d'un cellier intérieur, d'une salle de bains, de 2 Wc indépendants, de 2 chambres avec placard, d'un dressing.

2 emplacements de parking soul-sol en enfilade.

CHAUFFAGE INDIVUDEL GAZ

LOYER 687 EUR + 70 EUR DE PROVISIONS POUR CHARGES SOIT 757 EUR CHARGES COMPRISES

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17405906



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17405906/appartement-location-fonbeauzard-31.php

Location Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface : 30 m²

Surface séjour : 21 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2013

Charges : 56 €

Prix : 506 €/mois

Réf : 1445_GLI -



Description détaillée :

SEPT DENIERS PROCHE STADE, T1 BBC 30 m² 3^o étage avec ascenseur dans résidence récente

Il se compose d'une pièce principale avec placard aménagé, d'une cuisine aménagée ouverte, d'une salle de bain avec wc et d'un balcon de 6 m²

Un emplacement de parking en sous-sol.

Chauffage individuel électrique - DPE CLASSE A

LOYER MENSUEL 450.00 EUR + PROVISIONS POUR CHARGES 56.00 EUR SOIT 506.00 EUR CHARGES
COMPRISES

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17402132



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17402132/appartement-location-toulouse-31.php

Location Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface : 21 m²

Surface séjour : 16 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Charges : 75 €

Prix : 368 €/mois

Réf : 1833_GLI -



Description détaillée :

RANGUEIL à 2 pas des facs et du métro, agréable studio 21 m² BBC dans résidence récente sécurisée.

L'appartement se compose d'une pièce principale avec un espace cuisine aménagé et équipé et une salle d'eau avec WC.

Il dispose d'un parking.

Le chauffage est collectif compris dans les charges.

LOYER MENSUEL 293 EUR + PROVISION DE CHARGES 75 EUR SOIT 368 EUR CHARGES ET CHAUFFAGE COMPRIS

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17398057



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17398057/appartement-location-toulouse-31.php

Location Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface : 24 m²

Surface séjour : 15 m²

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1920

Charges : 25 €

Prix : 423 €/mois

Réf : 0743-7 -



Description détaillée :

CHALETs T1 de 24 m² au 2^{ème} et dernier étage dans un petit immeuble ancien.

Se composant d'une pièce principale avec kitch équipée et d'une salle d'eau avec WC

Au calme sur cour, proche toutes commodités.

LOYER 398 EUR + 25 EUR DE PROVISIONS POUR CHARGES SOIT 423 EUR CHARGES CORMPRISES

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17398055



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17398055/appartement-location-toulouse-31.php

Vente Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface : 44 m²

Surface séjour : 22 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2012

Prix : 139000 €

Réf : 2489 -



Description détaillée :

COEUR CROIX DAURADE - Agréable T2 de 44 m² situé au 1er étage avec ascenseur dans une résidence récente. Il se compose d'une entrée avec placard, d'un cellier intérieur, d'un séjour avec cuisine équipée ouverte donnant sur une terrasse exposée Sud Est , d'une salle de bains avec baignoire, d'un Wc indépendant, d'une chambre avec grand placard aménagé. Chauffage individuel électrique. Un emplacement de parking en sous sol. Au coeur du quartier dynamique de Croix Daurade avec tous ses commerces, à proximité de nombreux équipements scolaires, sportifs, commerces, zone vert et transports. Accès Rocade et ligne de bus Ligne L9 à 2mn, à 5 mn du métro Argoulets et à 10 mn de la gare Matabiau. Charges annuelles moyennes 1048 euros environ. Contact direct 06.08.49.07.48

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17360889



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17360889/appartement-a_vendre-toulouse-31.php

Location Appartement SAINT-ORENS-DE-GAMEVILLE (Haute garonne - 31)

Surface : 50 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1990

Charges : 65 €

Prix : 596 €/mois

Réf : 2242_GLI -



Description détaillée :

SAINT ORENS - Grand T2 de 50 m² proche de toutes les commodités.

Il se compose d'un séjour donnant sur une terrasse, une cuisine séparée aménagée et équipée, une salle de bains, une chambre

Il dispose d'un emplacement de parking sous sol.

Le chauffage est individuel gaz + climatisation réversible dans le séjour.

Loyer mensuel 531 euros hors charges + 65 euros de provision de charges soit 596 euros charges comprises

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17360888



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17360888/appartement-location-saint_orens_de_gameville-31.php

Vente Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface : 90 m²

Surface séjour : 25 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2001

Prix : 320000 €

Réf : 2488 -



Description détaillée :

CROIX DE PIERRE - Dans résidence récente, sécurisée, très bien entretenue dont les façades viennent d'être ravalés, avec espaces verts et piscine, agréable T4 traversant de 91 m². Il se compose d'une entrée, d'un séjour et d'une cuisine séparée donnant tous deux sur une terrasse de 12 m² exposée Sud Ouest bénéficiant d'une vue dégagée sans vis à vis, de 3 chambres avec placard aménagés, d'une salle de bains + une salle d'eau, et d'un Wc indépendant.

L'appartement dispose d'un garage individuel box fermé et d'un emplacement de parking en sous sol. On est au pied du tramway, des commerces de proximité et à 12 mn à pied du métro. Charges annuelles moyennes 2219 euros environ.

Contact direct o6 08 49 07 48

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17349993



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17349993/appartement-a_vendre-toulouse-31.php

Vente Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface : 69 m²

Surface séjour : 27 m²

Nb pièces : 3 pièces

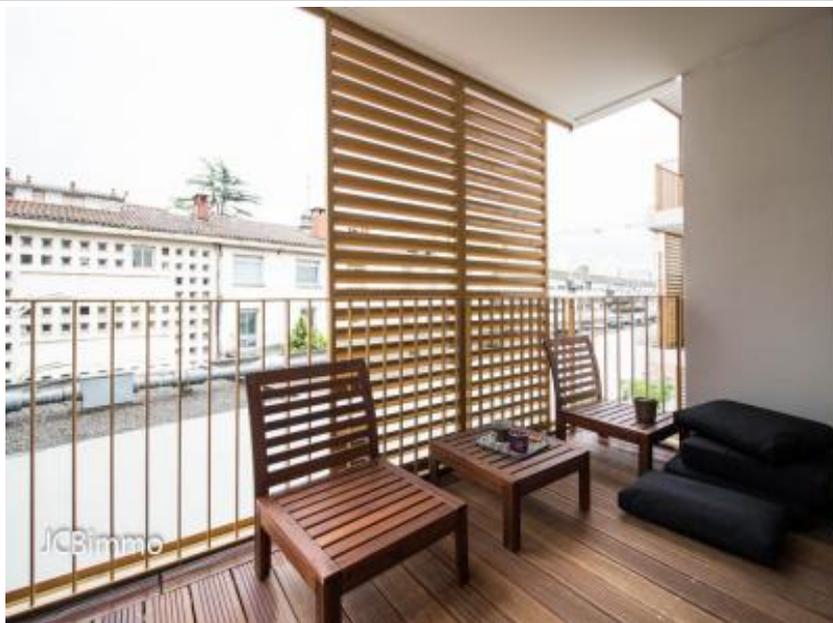
Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2017

Prix : 275000 €

Réf : 2479 -



Description détaillée :

L'ORMEAU - A deux pas des commerces et commodités de la place de l'Ormeau, à 3 mn de la future station de métro, grand T3 de 69 m² situé au 2^{ème} étage d'une résidence de 2017. Il se compose d'une entrée avec placard, d'un vaste séjour avec cuisine aménagée ouverte donnant sur une terrasse sans vis à vis exposée Sud-Est, de 2 chambres dont une avec placard aménagé, d'une salle de bains, d'un Wc indépendant, d'un cellier intérieur. L'appartement bénéficie également d'une cave et d'un emplacement de parking en sous-sol. Charges annuelles moyennes 1500 euros environ (eau froide + eau chaude comprises). Contact direct 06 08 49 07 48

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17349990



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17349990/appartement-a_vendre-toulouse-31.php

Location Appartement VIEILLE-TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface : 74 m²

Surface séjour : 20 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Charges : 95 €

Prix : 832 €/mois

Réf : 679-1 -



Description détaillée :

COTEAUX DE VIEILLE TOULOUSE, Grand T3 de 74 m² en rez de jardin situé dans une résidence de standing fermée dans un parc de 8 hectares.

L'appartement se compose d'une entrée avec placard, un séjour de 20 m² donnant sur un balcon en rez de jardin, une cuisine ouverte aménagée semi-équipée (plaque de cuisson, four et hotte), deux chambres avec placards, une salle de bain et un wc séparé. Il dispose de 2 emplacements de parkings aériens + un cellier individuel fermé. Un garage collectif est disponible pour les 2 roues.

Le chauffage est individuel électrique avec climatisation réversible dans le séjour.

LOYER MENSUEL 737 EUR + 95 EUR DE PROVISIONS POUR CHARGES SOIT 832 EUR CHARGES COMPRISES

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17337909



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17337909/appartement-location-vieille_toulouse-31.php

Vente Appartement UNION (Haute garonne - 31)

Surface : 34 m²

Surface séjour : 11 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2006

Prix : 135000 €

Réf : VLC2473 -



Description détaillée :

L'union - Dans petite résidence avec parc arboré, agréable T2 situé en rez-de-chaussée. Il se compose d'une entrée, d'un séjour donnant sur une terrasse de 11 m² exposée Sud-Est, d'un coin cuisine aménagée, d'une chambre avec placard aménagé, d'une salle de bains et d'un Wc. L'appartement dispose d'un emplacement de parking aérien et d'un emplacement de parking sous-sol. Le chauffage est individuel électrique. Proche des commerces, des transports et de toutes les commodités. Charges annuelles moyennes 821 euros environ. Contact direct 06 08 49 07 48

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17333862



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17333862/appartement-a_vendre-union-31_php

Location Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface : 61 m2

Surface séjour : 15 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Charges : 140 €

Prix : 940 €/mois

Réf : 0743-k -



Description détaillée :

BD LASCROSSES T4 TBE situé au 3ème étage avec ascenseur d'un immeuble 1960.

Il se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour donnant sur un balcon, d'une cuisine séparée aménagée, de 3 chambres avec rangements, d'une salle d'eau, et d'un wc séparé.

CHAUFFAGE COLLECTIF INCLUS DANS LES CHARGES, eau chaude individuelle gaz - POSSIBILITE COLOCATION

LOYER MENSUEL 800.00 EUR + 140.00 EUR DE PROVISIONS POUR CHARGES SOIT 940.00 EUR CHARGES COMPRISES

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17325071



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17325071/appartement-location-toulouse-31.php

Vente Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface : 65 m2

Surface séjour : 22 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2009

Prix : 279000 €

Réf : VPL2486 -



Description détaillée :

PATTE D'OIE / LES ARENES - A 10 mn des stations de métro Arènes et patte d'oie, dans résidence récente très bien entretenue avec piscine, agréable T3 de 65 m2 situé au calme en 2ème étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée avec placard, d'une jolie cuisine aménagée et équipée ouverte avec îlot central, un séjour lumineux bénéficiant d'une double exposition donnant sur une terrasse de 13 m2 exposée Sud-est, de 2 chambres avec parquet et placards aménagés, d'une salle de bains et d'un Wc indépendant. Le chauffage est individuel électrique. Un emplacement de parking en sous sol. A 2 mn du tramway, a proximité des commerces, des commodités et des écoles. Charges annuelles moyennes 1019 euros environ. Contact direct 06 08 49 07 48

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17292800



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17292800/appartement-a_vendre-toulouse-31.php

Vente Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface : 42 m²

Surface séjour : 24 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2015

Prix : 139000 €

Réf : VTE2483 -



Description détaillée :

LARDENNE - Dans résidence récente, agréable T2 situé au 1er étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour avec cuisine aménagée ouverte donnant sur une terrasse couverte sans vis à vis, d'une chambre avec placard aménagé, d'une salle de bains avec Wc. Le chauffage est individuel gaz. Un emplacement de parking en sous-sol. A proximité des commerces et transports. Charges annuelles moyennes 976 euros environ.

Contact direct 06 08 49 07 48

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17144919



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17144919/appartement-a_vendre-toulouse-31.php

Vente Maison PIBRAC (Haute garonne - 31)

Surface : 54 m²

Surface séjour : 20 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1999

Prix : 158000 €

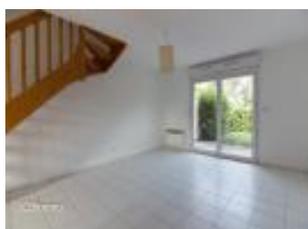
Réf : V2485 -



Description détaillée :

PIBRAC - Agréable compromis entre la maison et l'appartement pour ce T3 en duplex dans résidence sécurisée. Il se compose, au rdc d'une entrée, d'une cuisine semi ouverte, d'un séjour avec placard donnant sur une terrasse couverte et un jardinet privatif exposé Est; à l'étage de 2 chambres dont une avec placard, d'une salle de bains et d'un Wc indépendant. Vous bénéficierez d'un garage individuel box et d'un emplacement de parking aérien. Le chauffage est électrique. Le bien est actuellement loué 689 euros charges comprises. Charges annuelles moyennes 500 euros environ. Contact direct 06 08 49 07 48

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17059702



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17059702/maison-a_vendre-pibrac-31.php

Vente Appartement AUCAMVILLE (Haute garonne - 31)

Surface : 40 m²

Surface séjour : 18 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2015

Prix : 125000 €

Réf : 2484-2 -



Description détaillée :

COEUR AUCAMVILLE - Idéalement situé dans résidence récente au coeur de tous les commerces et commodités, agréable T2 en rdj, il se compose d'une entrée, d'un séjour avec coin cuisine aménagée donnant sur une terrasse couverte de 10 m² + un jardinet privatif de 17 m², d'une chambre avec placard aménagé, d'une salle de bains avec wc. Un emplacement de parking en sous sol. Chauffage individuel gaz. A proximité de toutes les commerces, transports et commodités. L' appartement est actuellement loué 473.50 euros HC + 55 euros de charges soit 528.50 euros TTC. Charges annuelles moyennes 827 euros environ. Contact direct o6 08 49 07 48

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17037785



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17037785/appartement-a_vendre-aucamville-31_php

Vente Appartement AUCAMVILLE (Haute garonne - 31)

Surface : 39 m²

Surface séjour : 20 m²

Nb pièces : 2 pièces

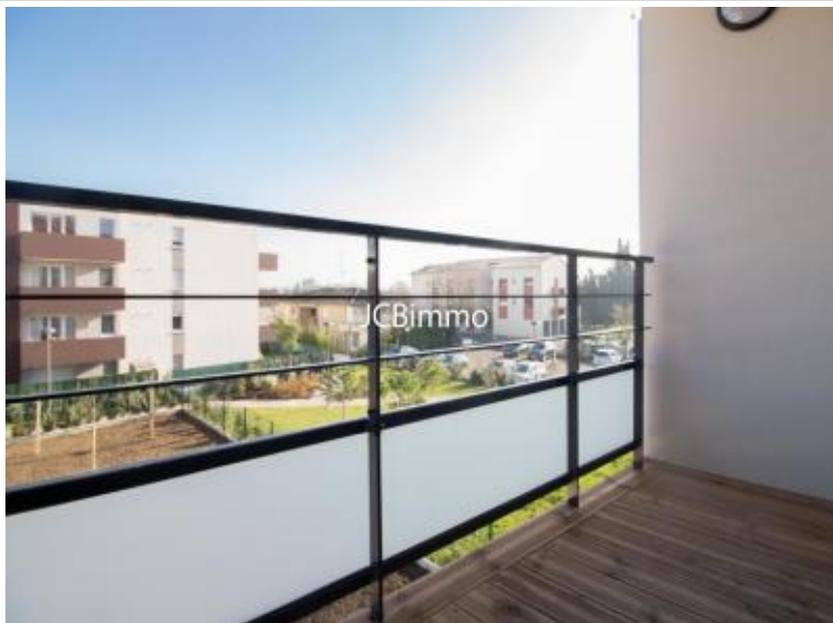
Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2016

Prix : 128000 €

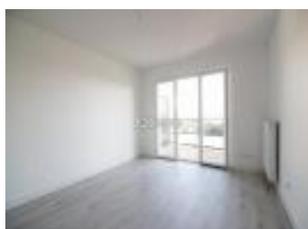
Réf : 2482 -



Description détaillée :

COEUR AUCAMVILLE - Dans petite résidence de 2016, joli T2 au 3ème étage. Il se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine aménagée et équipée donnant sur une terrasse sans vis à vis exposée Est, d'une grande chambre avec placard aménagé, d'une salle de bains avec Wc. Un emplacement de parking en sous sol. Volets roulants électriques, chauffage individuel gaz. Il est au coeur du centre ville vivant et dynamique, bénéficiant de tous les commerces de proximité et transports. Charges annuelles moyennes 940 euros environ. Contact direct O6 o8 49 O7 48

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17037784



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17037784/appartement-a_vendre-aucamville-31.php

Vente Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface : 41 m²

Surface séjour : 23 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2015

Prix : 178000 €

Réf : 2477 -



Description détaillée :

SEPT DENIERS - Dans petite résidence (28 logements) de 2015 sécurisée et très bien entretenue, agréable T2 situé au 2^{ème} étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée, d'un séjour avec coin cuisine équipée ouvert donnant sur une terrasse exposée Sud-Est, d'une chambre avec placard aménagé, d'une salle de bains avec Wc. Le chauffage est individuel gaz. Un emplacement de parking aérien privatif. Vous serez au pied de la future station de métro SEPT DENIERS, à proximité des commerces, marché et des accès rocade. Charges annuelles moyennes 922 euros environ.
Contact direct 06 08 49 07 48

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16919733



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16919733/appartement-a_vendre-toulouse-31.php