



Anne Mercier Immo
24 rue Basse 80 TILLOLOY
Tel : 06.64.86.92.12
E-Mail : anne@mercierimmo.com

Vente Maison TILLOLOY (Somme - 80)

Surface séjour : 36 m²

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1977

Prix : 209600 €

Réf : 63 -



Description détaillée :

Anne Mercier Immo (06.64.86.92.12) vous propose à Tilloloy (7 km de Roye), cette grande maison de 164m² sur sous-sol total. Elle se compose au RDC d'une entrée desservant un salon/séjour de 36m², une cuisine, 2 chambres de 14m² chacune, salle d'eau et wc. A l'étage, grande mezzanine avec 3 chambres dont une de 34m² et un grenier. Au sous-sol, garage de 36m², chaufferie et 2 autres pièces (36m² et 16m²) Le tout sur une parcelle d'environ 1000m². Honoraires TTC inclus à charge acquéreur de 4,8% - prix hors honoraires 200000?

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17303854



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17303854/maison-a_vendre-tilloloy-80.php

Vente Appartement ROYE (Somme - 80)

Surface séjour : 21 m²

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2009

Prix : 79500 €

Réf : 62 -



Description détaillée :

****Exclusivité**** Anne Mercier Immo (06.64.86.92.12) vous propose cet appartement de 60m² dans une résidence sécurisée de 2009, au RDC, idéalement situé proche des commodités et commerces, comprenant : - salon/séjour : 21.3m² - cuisine : 6.5m² - 2 chambreS : 13.3m² et 11.4m² - salle de bain et WC Chauffage individuel électrique, production d'eau chaude par ballon électrique, menuiseries PVC double-vitrage avec volets roulants. Balcon et 2 places de parking aérien privatives. Honoraires TTC inclus à charge acquéreur de 6%. Prix hors honoraires 75000?. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ». Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 932 ? et 1262 ? par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16888177



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16888177/appartement-a_vendre-roye-80.php

Vente Immeuble BLERANCOURT (Aisne - 02)

Surface séjour : 45 m²

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 115000 €

Réf : 51 -



Description détaillée :

Immeuble à usage de commerce et d'habitation de 150m² à Blérancourt (02)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16857733



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16857733/immeuble-a_vendre-blerancourt-02.php

Vente Appartement ROYE (Somme - 80)

Surface séjour : 31 m²

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1974

Prix : 130000 €

Réf : 60 -



Description détaillée :

Anne Mercier Immo vous propose cet appartement de 95m² au 3ème et dernier étage avec ascenseur, dans une résidence calme idéalement située en centre-ville de Roye , sans travaux, dans un parc arboré. Il comprend une entrée desservant salon/séjour de 32m², cuisine spacieuse, 2 chambres, salle d'eau, wc, loggia. Exposé sud-ouest. Cave et place de parking aérien privative. Chauffage collectif gaz de ville avec répartiteur, menuiseries récentes pvc double-vitrage avec volets roulants électriques. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ». Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1670 et 2260? par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris). Honoraires TTC inclus à charge acquéreur de 4% - prix hors honoraires 125000?.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16466294



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16466294/appartement-a_vendre-roye-80.php

Vente Maison VAUCHELLES (Oise - 60)

Surface séjour : 31 m²

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 199000 €

Réf : 59 -



Description détaillée :

Anne Mercier Immo vous propose ce pavillon de 115m² élevé sur sous-sol, situé à 4km de Noyon, comprenant : - au RDC : une entrée desservant salon/séjour de 31m² avec cheminée, cuisine, 2 chambres, salle d'eau, wc - au 1er étage : palier, 2 chambres, grenier aménageable, salle d'eau et WC. Réseau d'assainissement collectif, menuiseries bois double-vitrage, chauffage central gaz. Sous -sol total comprenant cave, garage, et chaufferie. Jardin clos et arboré, terrasse avec barbecue pierre. Le tout sur une parcelle de 1693m². Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ». Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2120 et 2930? par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris). Honoraires TTC inclus à charge acquéreur de 4.74% - prix hors honoraires 190000?.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16336105



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16336105/maison-a_vendre-vauchelles-60.php

Vente Maison ROSIERES-EN-SANTERRE (Somme - 80)

Surface séjour : 35 m²

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 157000 €

Réf : 58 -



Description détaillée :

Anne Mercier Immo vous propose ce pavillon de 91m² situé à quelques pas du centre-ville de Rosières en Santerre. Sur une surface au RDC de 91m², il comprend une entrée desservant un grand salon lumineux de 35m², 2 chambres, cuisine, salle de bain, WC. Sous-sol total de 88m², divisé en 4 espaces dont un bureau chauffé de 13m² et un garage de 23m². Chauffage central fioul, assainissement raccordé au réseau collectif, grand jardin clos et arboré, terrasse de 40m², abri de jardin. Travaux à prévoir : menuiseries, cuisine et salle de bain à rafraîchir, cache-moineaux. Le tout sur une parcelle de 3096 m² sans vis-à-vis. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ». Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2787 et 3771? par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris). Logement à consommation énergétique excessive : classe G. Honoraires TTC inclus à charge acquéreur de 4.67% - prix hors honoraires 150000?.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16336104



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16336104/maison-a_vendre-rosieres_en_santerre-80.php

Vente Maison CHAMPIEN (Somme - 80)

Surface séjour : 38 m²

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 115500 €

Réf : 56 -



Description détaillée :

Anne Mercier Immo (0664869212) vous propose ce pavillon individuel de plain-pied à rénover à Champien, de 80m². Il comprend une entrée desservant un grand salon/séjour très lumineux avec cheminée de 38m², une cuisine, 2 chambres, salle d'eau rénovée, WC indépendants. A l'étage, grenier à aménager de 55m² au sol. Sous-sol total de 80m², divisé en 4 espaces dont un garage de 26m². Chauffage central fioul, assainissement individuel, grand jardin arboré. Le tout sur une parcelle de 1388m². Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ». Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1826 et 2470? par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2021 (abonnements compris). Logement à consommation énergétique excessive : classe F Honoraires TTC inclus à charge acquéreur de 5% - prix hors honoraires 110000?.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16262355



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16262355/maison-a_vendre-champien-80.php

Vente Terrain ASSEVILLERS (Somme - 80)

Prix : 32000 €

Réf : 24 -



Description détaillée :

Anne Mercier Immo (06.64.86.92.12) vous propose à la vente un terrain à bâtir sur la commune d'Assevillers (80), à deux pas de l'A1 (4 km), entre Amiens et Saint-Quentin. Il est plat, borné et avec une façade de 16 mètres. Honoraires TTC inclus à charge acquéreur de 6.67% - Prix hors honoraires 30000?.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13280556



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/13280556/terrain-a_vendre-assevillers-80.php