

IMM'HOME

33 Chemin de la Malgrange 57 THIONVILLE

Tel : 06.50.97.78.26

E-Mail : imm.home@outlook.fr

Location Appartement THIONVILLE (Moselle - 57)

Surface séjour : 11 m²

Chambres : 1 chambre

Charges : 55 €

Prix : 485 €/mois

Réf : 26 -



Description détaillée :

F2 - 31,72 M² - situé au coeur du centre piétonnier de Thionville, proche de toutes commodités y compris les arrêts de bus vers Luxembourg et autres destinations, les axes autoroutiers, et situé à deux pas de l'itinéraire piéton qui rejoint la Gare SNCF et l'IUT. Au 4ème et dernier étage d'un petit immeuble (sans ascenseur) - 1 Salon-séjour avec placard intégré, 1 chambre avec placards intégrés, Cuisine séparée aménagée avec meubles haut et bas avec four électrique, plaque de cuisson vitrocéramique 4 feux Salle de douche avec WC. CHAUFFAGE INDIVIDUEL : chaudière individuelle au GAZ avec production eau chaude remplacée en 11/2016. DPE valeur ENERGIE = Classe D = 162 KWhep/m².an - valeur CLIMAT = Classe D = 33 KgéqCo²/m².an PROVISIONS MENSUELLES SUR CHARGES = 55 ? (Eau + Taxe Ordures Ménagère + Entretien chaudière + Electricité des communs + Entretien des communs + Entretien filtre anti-tartre collectif) DEPOT DE GARANTIE / LOYER MENSUEL HORS PROV. CHARGES = 430 ? Honoraires de Location à la charge du locataire: 285,48 ? TTC (Visite - constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail : 190,32 ? TTC (TVA 20% appliquée) + Etat des Lieux : 95,16 ? TTC (TVA 20% appliquée) ** Remise appliquée **)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16363668



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16363668/appartement-location-thionville-57.php

Location Appartement THIONVILLE (Moselle - 57)

Surface séjour : 24 m²

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 55 €

Prix : 570 €/mois

Réf : 25 -



Description détaillée :

F2 - 59 M² - situé au coeur du centre piétonnier de Thionville, proche de toutes commodités y compris les arrêts de bus vers Luxembourg et autres destinations, les axes autoroutiers, et situé à deux pas de l'itinéraire piéton qui rejoint la Gare SNCF et l'IUT. Au 3ème étage d'un petit immeuble de 4 étages (sans ascenseur) - 1 Salon-séjour avec placards intégrés, 1 chambre, Cuisine séparée aménagée avec meubles haut et bas avec four électrique, plaque de cuisson vitrocéramique 4 feux, hotte électrique Salle de douche aux dimensions confortables entièrement carrelée - WC individuel - Cajibi. CHAUFFAGE INDIVIDUEL : chaudière individuelle au GAZ avec production eau chaude remplacée en 2021 DPE valeur ENERGIE = Classe D = 143 KWhep/m².an - valeur CLIMAT = Classe D = 30 KgéqCo²/m².an PROVISIONS MENSUELLES SUR CHARGES = 55 ? (Eau + Taxe Ordures Ménagère + Entretien chaudière + Electricité des communs + Entretien des communs + Entretien filtre anti-tartre collectif) DEPOT DE GARANTIE / LOYER MENSUEL HORS PROV. CHARGES = 510 ? Honoraires de Location à la charge du locataire: 532,35 ? TTC (Visite - constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail : 354,90 ? TTC (TVA 20% appliquée) + Etat des Lieux : 177,45 ? TTC (TVA 20% appliquée) ** Remise appliquée **)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16363667



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16363667/appartement-location-thionville-57.php

Location Appartement NEUFCHÉF HAYANGE (Moselle - 57)

Surface séjour : 11 m²

Chambres : 1 chambre

Charges : 50 €

Prix : 590 €/mois

Réf : 24 -



Description détaillée :

APPARTEMENT sous combles type F3 - 48.21 m² (surface habitable) / 69.67 m² (surface au sol) + JARDIN PRIVATIF + CAVE PRIVATIVE ** EMBELLISSEMENTS/PEINTURES RENOVES en JUIN 2023 ** situé au 2ème et dernier étage d'un petit immeuble de 2 étages (sans ascenseur) à 2 pas de toutes les commodités. Appartement composé d'1 séjour ouvert sur le salon mansardé, 1 chambre avec étagères et penderie, Cuisine séparée Aménagée avec meubles haut et bas + équipements électroménagers (plaque de cuisson 4 feux à gaz + four traditionnel électrique) Salle de douche avec WC mansardé. CHAUFFAGE INDIVIDUEL ELECTRIQUE + BALLON D'EAU CHAUDE ELECTRIQUE (DPE valeur ENERGIE = Classe E = 270 KWhep/m².an - valeur CLIMAT = Classe B = 8 KgéqCo²/m².an) PROVISIONS MENSUELLES SUR CHARGES = 50 ? (Eau + Taxe Ordures Ménagère + Electricité des communs + Entretien Filtre anti-tartre collectif) DEPOT DE GARANTIE = 540 ? Honoraires de Location à la charge du locataire: 530.31 ? TTC (Visite - constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail : 385.68 ? TTC (TVA 20% appliquée) + Etat des Lieux : 144.63 ? TTC (TVA 20% appliquée))

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16363666



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16363666/appartement-location-neufchef-57.php

