

IMMOCLIC

7 avenue d'Alsace 67000 STRASBOURG

Tel : 09.70.70.90.90

E-Mail : contact@immoclic.com

Vente Appartement PARIS PARIS-17EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 105 m²

Surface séjour : 42 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1958

Prix : 1290000 €

Réf : VA2034-IMMOCLIC -



Description détaillée :

Paris 17ème o appartement 106 m² o 3 chambres. Dans un immeuble idéalement situé rue Pierre Demours, entre la rue de Courcelles et l'avenue Niel, appartement au premier étage en parfait état comprenant : entrée, double séjour de 42 m², cuisine entièrement équipée, 3 chambres (16, 12 et 11 m²), salle de bains, salle de douche, 2 wc. Cave. Seul à l'étage. Excellent plan. Electricité aux normes. Possibilité profession libérale.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15900910



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15900910/appartement-a_vendre-paris_17eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement STRASBOURG (Bas rhin - 67)

Surface : 51 m²

Surface séjour : 26 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1920

Prix : 205000 €

Réf : VA1981-IMMOCLIC -



Description détaillée :

STRBG-RUE DE MUTZIG - Au 1er étage d'un immeuble 1920 Bien entretenu, Lumineux 2/3 pièces de 51 m² à rénover avec la possibilité d'une grande pièce de vie de 26 m² avec cuisine type US, 1 chambre, une salle de bains, un WC. Travaux à prévoir (Devis sérieux de 25000E TTC pour rénovation complète). Vous apprécierez: la luminosité, l'agencement, la situation géographique, la possibilité de choisir les matériaux - A VOIR ABSOLUMENT!

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15812770



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15812770/appartement-a_vendre-strasbourg-67.php

Vente Appartement PARIS PARIS-17EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 41 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1880

Prix : 550000 €

Réf : VA2031-IMMOCLIC -



Description détaillée :

Appartement de 2 pièces traversant et 2 mezzanines, calme, lumineux et atypique au 6ème et dernier étage d'un immeuble en pierre de taille avec belle hauteur sous-plafond 3.85 et toiture isolée. Surface : 54,48 m² dont 41,03 carrez. L'appartement comprend : o une cuisine entièrement aménagée et équipée o un salon, o une salle de douches (à l'italienne) avec WC et fenêtre sur cour, o une chambre sur une première mezzanine (comprenant des m² carrez), o une autre mezzanine pour espace bureau. Parquet massif, poutres apparentes, nombreux placards (sur-mesure). Chauffage individuel électrique, eau chaude par cumulus individuel, 5 fenêtres (toutes oscillo-battantes dont 4 changées en 2019) et 3 velux le tout en double vitrage, porte blindée. Aucun travaux à prévoir dans l'appartement. Charges de copropriété : 78 E/mois;

Rapport d'architecte de 2021 attestant la possibilité technique de poser un ascenseur qui sera normalement voté en mars 2023. Transports : Bus (31 & 81) à 150 m Métro Guy Môquet.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15662763



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15662763/appartement-a_vendre-paris_17eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement PARIS PARIS-9EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 161 m²

Surface séjour : 34 m²

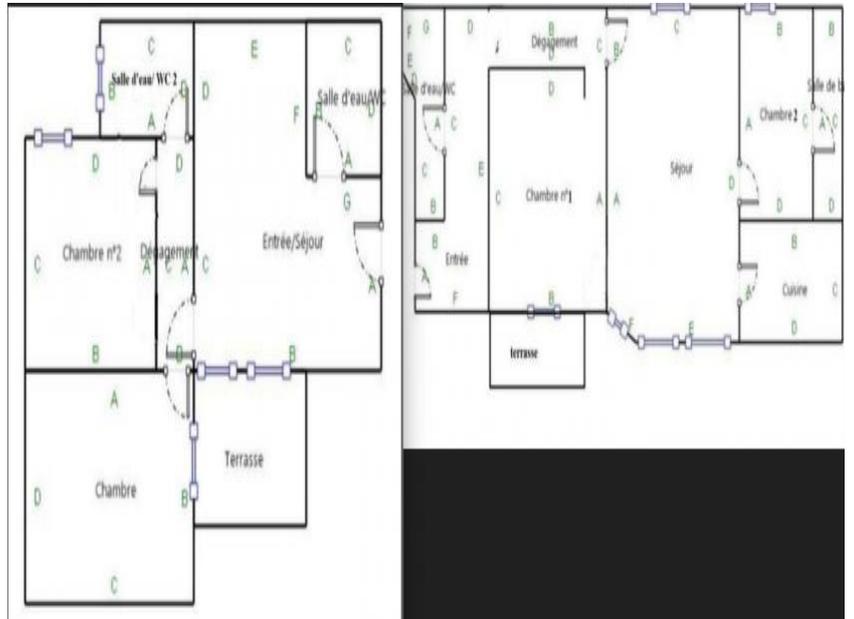
Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1930

Prix : 2126000 €

Réf : VA2014-IMMOCLIC -



Description détaillée :

COUP DE COEUR - APPARTEMENT FAMILIAL DE 6 PIÈCES

En vente : Au pied du métro Cadet 7, venez découvrir à Paris (75009) cet appartement T6 de 161 m² aux prestations exceptionnelles avec une terrasse de 14m².

Situé au 3ème étage d'un immeuble des années 30 avec ascenseur qui dessert le 2ème et 4ème étage, cet appartement offre un séjour, quatre chambres, une pièce à aménager de 29 m², 2 cuisines aménagées et équipées, 3 salles de douches, 1 salles d'eau et quatre WC. Le chauffage est individuel électrique. L'appartement a été entièrement refait à neuf.

Une cave complète ce bien.

Le prix de vente de cet appartement T6 est de 2 138 000 E (honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur : 3,47 % du prix du bien).

Envie d'en savoir plus sur cet appartement à vendre ? Prenez contact avec l'un de nos conseillers immobiliers.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15213784



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15213784/appartement-a_vendre-paris_9eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement PARIS PARIS-16EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 115 m²

Surface séjour : 43 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1893

Prix : 1790000 €

Réf : VA2012-IMMOCLIC -



Description détaillée :

A la vente cet appartement de 5 pièces de 115.0 m² carrez - 127 m² de surface habitable, localisé secteur Porte Dauphine sur l'une des plus célèbres avenue de Paris 16.

Situé au 6e et dernier étage avec ascenseur d'un immeuble de prestige, édifié en 1893, cet appartement contemporain et traversant avec vue sur la Tour Eiffel, a été entièrement repensé en 2019, offrant de beaux volumes et une touche de sérénité.

Son exposition Est, Ouest lui offre un bel ensoleillement et à la nuit tombante de belles lumières chaleureuses.

Son plan se compose d'un beau et grand séjour de 43?m² avec son poêle à bois en fonte pour les feux d'hiver, d'une cuisine indépendante aménagée et équipée, de trois chambres dont une suite parentale avec une très jolie vue sur la Dame de Fer, deux autres chambres avec salle de bains ,salle d'eau et buanderie.

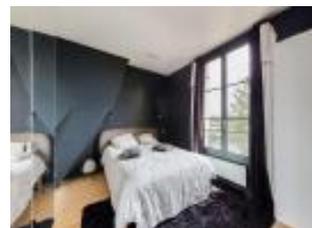
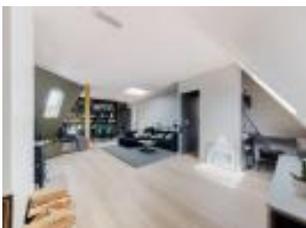
Ce bien par sa localisation, et sa très belle cour intérieure, son calme, sa proximité de tous les commerces et des transports, dispose d'un service de conciergerie.

Charges de copropriété : 465?E/mois

Cout annuel d'énergie environ : 1200 euros

Classe énergétique : D

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15171993



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15171993/appartement-a_vendre-paris_16eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement BOULOGNE-BILLANCOURT (Hauts de Seine - 92)

Surface : 12 m²

Surface séjour : 9 m²

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1930

Prix : 150000 €

Réf : VA1946-IMMOCLIC -



Description détaillée :

À vendre : dans la ville de Boulogne-Billancourt (92100) venez découvrir ce studio de 12 m². Il comporte une pièce principale : un séjour auquel s'ajoute une salle d'eau. Avec ce studio un local de 6m² sur cour. Le chauffage est collectif. Ce studio est situé au RDC sur cour dans une résidence des années 30 en copropriété comprenant 1 lot et très bien entretenu avec gardienne. L'intérieur de l'appartement est à rafraichir.

Idéal pour investisseur, bonne rentabilité, loyer possible : 650E.

Inclus un local non loué de 6mc avec fenêtre sur cour en face du studio.

Charges mensuelles pour les 2 biens : 64E

Le bien est situé dans la commune de Boulogne-Billancourt. Des écoles de tous niveaux se trouvent à moins de 10 minutes de l'appartement. Côté transports en commun il y a deux lignes de métro dont Marcel Sembat, à quelques pas du bien. Tous commerces, restaurants ainsi que cinémas et conservatoire à proximité.

Ce studio et le local sont à vendre pour la somme de 150.000 E (honoraires inclus de 4 % à la charge de vendeur).

Prenez contact avec notre agence pour plus de renseignements sur le rendement locatif de cet appartement en vente.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15165769



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15165769/appartement-a_vendre-boulogne_billancourt-92.php

Vente Appartement PARIS PARIS-9EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 86 m²

Surface séjour : 34 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1930

Prix : 1134000 €

Réf : VA1965-IMMOCLIC -



Description détaillée :

APPARTEMENT 3 PIÈCES AVEC TERRASSE - INTÉRIEUR EN EXCELLENT ÉTAT

À vendre : A Paris (75009) venez découvrir cet appartement de 3 pièces de 86 m².

Il se situe au 3^e étage, sur cour, d'une résidence des années 30 avec ascenseur sur 2^{ème} et 4^{ème} étage. Cet appartement aux prestations exceptionnelles inclut une cuisine aménagée et équipée d'électro-ménagers neufs ouverte sur le séjour, deux chambres dont une parentale avec une salle d'eau/wc. Il offre également une deuxième salle d'eau/wc. L'intérieur de l'appartement est en excellent état.

Pour profiter des beaux jours, cet appartement est complété par une terrasse de 5 m². Ce bien est vendu avec une cave.

RARE A LA VENTE / A VOIR ABSOLUMENT !

Le prix de vente de cet appartement de 3 pièces est de 1.134.000 E (honoraires à la charge du vendeur).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15140775



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15140775/appartement-a_vendre-paris_9eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement PARIS PARIS-9EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 75 m²

Surface séjour : 29 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1930

Prix : 990000 €

Réf : VA1966-IMMOCLIC -



Description détaillée :

INTÉRIEUR EN EXCELLENT ÉTAT - APPARTEMENT 3 PIÈCES AVEC TERRASSE

À vendre : A Paris (75009) découvrez ce 3 pièces de 75 m² a côté des folies Bergères.

Il se situe sur cour au 3e étage d'une résidence des années 30 avec ascenseur sur 2ème et 4ème étage. Cet appartement aux prestations exceptionnelles inclut un séjour/cuisine aménagée et équipée d'électro-ménagers, deux chambres, une salle d'eau/wc e un WC invités. L'appartement à entièrement été refait à neuf avec des matériaux de grande qualité.

Pour profiter des beaux jours, cet appartement possède une terrasse de 9 m².

Le prix de vente de cet appartement T3 est de 990 000 E (honoraires à la charge du vendeur).

Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement en vente en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobiliers.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15140774



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15140774/appartement-a_vendre-paris_9eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement PARIS PARIS-17EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 92 m²

Surface séjour : 25 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1890

Prix : 1080000 €

Réf : VA2007-IMMOCLIC -



Description détaillée :

Appartement de 92,25 m² loi carrez situé rue Jean Baptiste Dumas dans un immeuble de 1890 au 1er étage avec ascenseur, sécurisé par un digicode.

Il se compose d'un séjour, d'une salle à manger, d'une cuisine indépendante et équipée, de 3 chambres, d'une salle de bain avec une douche intégrée et d'un WC séparé.

Orienté Sud est, il dispose d'un système de chauffage gaz et de doubles vitrages sur l'ensemble des fenêtres. Une cave complète ce bien.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15096062



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15096062/appartement-a_vendre-paris_17eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement PARIS PARIS-17EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 91 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2003

Prix : 899000 €

Réf : VA2008-IMMOCLIC -



Description détaillée :

Bel appartement de 91 m2 localisé

Boulevard Berthier, Paris 17e, il est situé au 2e étage dans un immeuble moderne avec ascenseur, sécurisé par un digicode et un interphone.

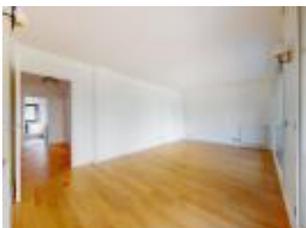
L'appartement très lumineux se compose d'un double séjour avec une belle terrasse, d'une cuisine entièrement équipée, de trois belles chambres, d'une salle de bain et d'un WC indépendant.

Un parking en sus à 40 000 euros et une cave complètent ce bien.

Charges de copropriété : 287 E par mois

Taxe foncière : 1300E par an

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15096060



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15096060/appartement-a_vendre-paris_17eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement LEVALLOIS-PERRET (Hauts de Seine - 92)

Surface : 82 m²

Surface séjour : 36 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 975000 €

Réf : VA1972-IMMOCLIC -



Description détaillée :

COUP DE COEUR - APPARTEMENT 4 PIÈCES AVEC 2 TERRASSES

En vente : Rue Collange à Levallois-Perret, découvrez cet appartement T4 de 82 m² situé au 6^e étage d'une résidence très bien entretenue avec ascenseur. Le séjour/cuisine américaine aménagée et équipée et les trois chambres ont accès sur terrasses. Une salle d'eau, une salle de bains et un dressing. Le chauffage est collectif.

Ce bien est exceptionnel pour ses 2 terrasses de 17.20m² et 15.30m². Une cave parfait ce bien.

L'appartement se trouve dans la commune de Levallois-Perret près des écoles (de la maternelle au lycée) à moins de 10 minutes de la ligne 3 du métro ainsi qu'une gare à quelques pas du bien.

Le prix de vente de cet appartement T4 est de 975.000 E (honoraires à la charge du vendeur).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14835233



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14835233/appartement-a_vendre-levallois_perret-92.php

Vente Appartement PARIS PARIS (Paris - 75)

Surface : 106 m²

Surface séjour : 26 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1470000 €

Réf : VA1990-IMMOCLIC -



Description détaillée :

INTÉRIEUR EN BON ÉTAT - TRÈS GRAND APPARTEMENT 3 PIÈCES À vendre à PARIS-16E-ARRONDISSEMENT (75116) : très grand appartement de 106 m². Cet appartement T3 comporte un séjour, deux chambres et une cuisine aménagée et équipée. Il inclut aussi une salle de bains. À dix minutes : gare (Avenue Henri Martin et Avenue Foch), RER (Av. Henri Martin - ligne C - et Av. Foch - ligne C), bus (lignes PC, 63 et 52), métro (Rue de la Pompe - ligne 9), établissements scolaires, théâtre, restaurants et bureaux de poste. Marché hebdomadaire. Cet appartement T3 est proposé à l'achat pour 1 470 000 E (honoraires à la charge du vendeur). N'hésitez pas à contacter notre agence pour plus de renseignements sur cet appartement en vente à PARIS-16E-ARRONDISSEMENT.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14807125



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14807125/appartement-a_vendre-paris-75.php

Vente Appartement PARIS PARIS-17EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 43 m²

Surface séjour : 12 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1949

Prix : 416000 €

Réf : VA1975-IMMOCLIC -



Description détaillée :

EXCELLENT INVESTISSEMENT

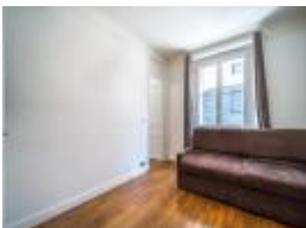
À vendre : Au Rez-de-Chaussée d'une belle résidence, découvrez cet appartement lumineux de 3 pièces de 43 m², rue Pouchet à Paris (75017) avec vue sur rue. Possibilité de transformer en 2 pièces. Il s'agence comme suit : un séjour, deux chambres et une cuisine indépendante, aménagée et équipée. Il compte aussi une salle d'eau avec WC. La résidence bénéficie d'une jolie cour pavée et arborée.

Une cave est associée à l'appartement.

L'appartement se situe dans le 17^e arrondissement de Paris dans le quartier des Epinettes à quelques pas de la gare (Porte de Clichy).

Cet appartement de 3 pièces est à vendre pour la somme de 416.000 E (honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur : 4 % du prix du bien).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14768308



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14768308/appartement-a_vendre-paris_17eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement PARIS PARIS-16EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface : 90 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 1280000 €

Réf : VA1992-IMMOCLIC -



Description détaillée :

APPARTEMENT EXCEPTIONNEL EN DUPLEX DE 90M² 75016 PARIS.

Dans une résidence luxueuse ce Superbe Penthouse de 90m² est réparti sur deux niveaux. Le premier niveau est composé d'un double séjour, vue dégagée sur jardin arboré, et une cuisine américaine équipée et aménagée. Un WC invité. Au second niveau une chambre avec possibilité d'une deuxième, une salle de bain et un dressing. Cet appartement de très grand standing est au calme avec une très belle luminosité. Une cave complète ce bien. Possibilité d'e louer un parking dans l'immeuble par un ascenseur qui a accès directement à l'étage

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14738342



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14738342/appartement-a_vendre-paris_16eme_arrondissement-75.php

Vente Appartement STRASBOURG (Bas rhin - 67)

Surface : 56 m²

Surface séjour : 17 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1920

Prix : 239722 €

Réf : VA1989-IMMOCLIC -



Description détaillée :

STRBG-RUE DE MUTZIG - Au 3ème étage d'un immeuble 1920 refait, Calme et Lumineux 2/3 pièces de 56 m² comprenant une grande cuisine indépendante, un séjour, 1 chambre, une salle de bains, un WC. Travaux à prévoir- A VOIR ABSOLUMENT!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14738341

Vente Appartement STRASBOURG (Bas rhin - 67)

Surface : 158 m²

Surface séjour : 70 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 950000 €

Réf : VA1949-IMMOCLIC -



Description détaillée :

Au 4ème et Dernier étage d'un bel immeuble XIXème, avec asc. accès direct. Venez découvrir ce bien d'exception refait à neuf en 2018 de 158m² hab /233m² au sol.

Il comprend une entrée, un séjour (vidéo projecteur) / salle à manger, une cuisine entièrement équipée, un salon, une suite parentale (une chambre, une salle de bains (douche et baignoire), un dressing, un WC) deux chambres, une salle d'eau, un WC et à l'étage; un espace bureau. Nombreux rangements fait sur mesure, les grands volumes et l'agencement sont les grands atouts de cet appartement.

Une cave complète ce bien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14138863



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14138863/appartement-a_vendre-strasbourg-67.php