



Antea Immobilier

4 avenue Galléni 10 SAINTE-SAVINE

Tel : 03.25.45.30.30

Fax : 03.25.45.31.04

Site Web : <http://www.anteaimmobilier.fr/>

E-Mail : contact@anteaimmobilier.fr

Vente Maison SAINTE-SAVINE (Aube - 10)

Surface : 78 m²

Nb pièces : 4 pièces

Année de construction : 1930

Prix : 147000 €

Réf : 2027 -



Description détaillée :

Découvrez le charme irrésistible de cette maison de ville idéalement nichée au c?ur de Sainte-Savine. Cette maison de 1930 vous accueille avec une vaste cuisine fermée aménagée au rez-de-chaussée, créant un espace convivial. Le séjour vous invite à partager des moments chaleureux et mémorables.

À l'étage, deux chambres spacieuses vous séduiront, avec un couloir donnant sur un balcon offrant une vue charmante. La salle d'eau, équipée d'une douche, d'un lavabo et d'un WC, complète l'étage en ajoutant une note d'élégance contemporaine.

Les fenêtres en PVC double vitrage et les volets électriques confèrent à cette maison un cachet moderne et garantissent un confort optimal. Une cave ainsi qu'un abri de jardin viennent parfaire cette offre exceptionnelle.

Imaginez-vous déjà créer des souvenirs inoubliables dans cet espace enchanteur, mais notez que des travaux d'isolation et d'électricité sont à prévoir pour façonner cette maison selon vos rêves les plus fous.

Laissez-vous emporter par l'émotion de posséder un lieu où chaque coin raconte une histoire, et transformez cette



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17320223/maison-a_vendre-sainte_savine-10.php

Vente Appartement CHAPELLE-SAINT-LUC (Aube - 10)

Surface : 57 m2

Nb pièces : 3 pièces

Charges : 240 €

Prix : 89500 €

Réf : 2041 -



Description détaillée :

ANTEA IMMOBILIER vous propose de venir découvrir ce superbe F3 idéalement situé et très lumineux, sans travaux vous n'aurez qu'à poser vos meubles.

Situé proche mairie de la Chapelle saint Luc dans résidence calme et parking sécurisé par barrière;

Situé au 2ème et dernier étage;

Composé d'un séjour ouvert sur cuisine aménagée, dégagement desservant les 2 belles chambres avec chacune dressing, une salle de douche avec douche à jets et musicale et un WC.

Vendu avec sa cave et une place de parking.

Bien soumis à la copropriété, charges déclarées par le vendeur de 240euros mensuelles comprenant le chauffage, l'eau froide, l'entretien et l'électricité des communs.

A 2 min des rocade, écoles, commerces...

Venez visitez sans plus tarder votre futur nid douillet!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17320222



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17320222/appartement-a_vendre-chapelle_saint_luc-10.php

Vente Maison VALLANT-SAINT-GEORGES (Aube - 10)

Surface : 350 m²

Surface terrain : 1640 m²

Nb pièces : 11 pièces

Prix : 459990 €

Réf : 2023 -



Description détaillée :

ANTEA IMMOBILIER vous propose de venir découvrir cette superbe demeure d'exception d'une surface totale de 350M² habitable, vous recherchez de l'espace pour votre famille ou voulez ouvrir un gîte cette demeure est faite pour vous !!!

Découpée en 2 parties d'habitation , une maison de 250M² et une ancienne grange totalement rénovée en habitation ou salle de réception de 100M².

COMPOSITION DE LA MAISON

* RDC:

Vaste entrée de 19M² desservant une immense cuisine de 33M² entièrement aménagée et équipée, un bureau de presque 9M², une buanderie, un WC, une suite parentale de 20M² avec salle de douche double où vous pourrez vous détendre grâce à sa fonction HAMMAM, un impressionnant séjour de 46M² avec son splendide poêle à bois donnant sur la piscine.

*AU 1ER ÉTAGE:

Une fois monté ce majestueux escalier vous trouverez 6 chambres:

la bleu clair de 12.63M² au sol, la rose de 19.35M² au sol, la bleu foncé de 11.81M² au sol, la corail de 12.55M² au sol, la orange de 13.74M² au sol, la violette de 14.45M² au sol.

Une salle de bain balnéothérapie de 7M² au sol, une salle de douche avec WC et un WC indépendant.

COMPOSITION DE LA DÉPENDANCE:

Vous rentrerez par une entrée indépendante sur une gigantesque pièce de 75M² avec petite mezzanine et poêle à granules donnant sur la piscine, une petite cuisine, une salle de douche avec WC, un cellier et une cave, possibilité de créer des chambres.

CÔTE PISCINE:

Vous pourrez en profiter toute l'année, chauffée, couverte et vous ne ressentirez pas le froid pendant votre bain sous la neige grâce à son poêle à granule qui chauffe tout la pièce, vous pourrez faire votre sport dans la piscine grâce à ses machines.

Vous trouverez également un garage de 40M2;

Toute la maison est équipée de volets électriques centralisés, adoucisseur d'eau ainsi qu'un osmoseur domestique .

Le tout sur un terrain arboré de 1640M2

Maison très bien isolée et économique grâce à son isolation murale et dans le grenier une isolation par l

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17320221



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17320221/maison-a_vendre-vallant_saint_georges-10.php

Location Appartement TROYES (Aube - 10)

Surface : 24 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 25 €

Prix : 375 €/mois

Réf : 2039 -



Description détaillée :

ANTEA IMMOBILIER vous propose à la location ce splendide F1 tout juste entièrement rénové, idéalement situé proche centre ville, transport et situé au bout d'une petite rue donnant sur un plan d'eau pour de sympathiques balades, stationnement aisé en bas de cette petite bâtisse au charme exceptionnelle de 5 appartements situé au 1ER étage sur 2.

Composé d'une entrée de 2.20M2 donnant sur la salle de douche WC, vous trouverez ensuite une cuisine séparée avec plaque de cuisson et hotte de 5M2 et une pièce de vie très lumineuse de 14M2.

LOYER: 375__EUR__

CHARGES eau froide, taxe ordure ménagère, électricité des communs: 25__EUR__

DÉPÔT DE GARANTIE: 375__EUR__

HONORAIRES CHARGE LOCATAIRE: 375__EUR__

Garant demandé ou garantie visale.

Ne perdez pas de temps vous recherchez une location pleine de charme ce petit bijou est pour vous programmez vite votre visite en MP.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17196559



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17196559/appartement-location-troyes-10.php

Vente Maison SAINT-LYE (Aube - 10)

Surface : 76 m²

Surface terrain : 522 m²

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 140000 €

Réf : 2040 -



Description détaillée :

ANTEA IMMOBILIER vous propose en EXCLUSIVITE cette charmante maison au fort potentiel sur la commune prisée de SAINT LYE maison de plain pied de 76M² sur terrain de 522M² au bout d'une impasse au calme à côté des champs.

Composée d'une entrée desservie par une véranda, une cuisine, un spacieux et lumineux séjour avec poêle à bois chauffant toute la maison, 2 belles chambres, une salle de bain, un cellier et un WC.

Un garage complètera ce bien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17196558



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17196558/maison-a_vendre-saint_lye-10.php

Vente Maison CHATRES MAIZIERE (Aube - 10)

Surface : 70 m²

Surface terrain : 924 m²

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 159990 €

Réf : 2038 -



Description détaillée :

ANTEA IMMOBILIER vous propose cette magnifique maison de 70M² entièrement rénovée des années 70 sur la commune de MAIZIERE LA GRANDE PAROISSE à seulement 30MIN de TROYES et 5 min de la zone commerciale de ROMILLY SUR SEINE et de la gare idéale pour les acquéreurs désirant une charmante maison sans travaux proche des grandes villes mais au calme de la campagne sans aucuns vis à vis.

Cette maison vous offrira une entrée desservant un spacieux et lumineux séjour de plus de 28M² avec poêle à granule chauffant toute la maison, une cuisine de 11M², 2 belles chambres dont une avec dressing de 10M² une salle de douche récente et un WC;

Le tout sur sous sol avec une partie cave, une partie garage pour 2 véhicules, une partie buanderie et une pièce isolée et chauffée pouvant faire office de chambre, bureau ...

Le tout sur un joli terrain arboré de 924M²

Menuiserie en PVC double vitrage récente, double isolation des combles et sous sol récent également;

APPELEZ VITE VOTRE BANQUIER POUR NE PAS PASSER A COTE DE CETTE SUPER OPPORTUNITÉ

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17168342



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17168342/maison-a_vendre-chatres-10.php

Location Appartement TROYES (Aube - 10)

Surface : 32 m2

Nb pièces : 3 pièces

Charges : 30 €

Prix : 550 €/mois

Réf : 2036 -



Description détaillée :

ANTEA IMMOBILIER vous propose à la location ce superbe F3 de 52 M2 au sol 32M2 en carrez au style champenois grâce à ses superbes poutres apparentes récemment rénové, très lumineux et idéalement situé à 5min à pied du centre ville de TROYES.

Situé au 3ème et dernier étage, loué avec sa cave.

Composé d'une spacieuse entrée desservant de 2 belles chambres avec dressing ou placard, une salle de douche avec WC neuve avec machine à laver, un superbe séjour lumineux ouvert sur cuisine équipée (lave vaisselle, réfrigérateur, cuisinière).

Radiateurs neufs à inertie pour une faible consommation.

LOYER 570__EUR__

CHARGES 30__EUR__ eau froide, électricité communs, taxe ordure ménagère.

DÉPÔT DE GARANTIE 570__EUR__

HONORAIRES CHARGES LOCATAIRE 570__EUR__

GARANT OU GARANTIE VISALE DEMANDEE



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17136885/appartement-location-troyes-10.php

Vente Maison ORIGNY-LE-SEC (Aube - 10)

Surface : 50 m²

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 89990 €

Réf : 2035 -



Description détaillée :

ANTEA IMMOBILIER vous propose cette charmante maison cocooning de 50M² située dans un charmant village avec toutes les commodités et écoles.

Située à 25 min de TROYES, vous y découvrirez une véranda donnant accès à la maison

A l'intérieur une cuisine aménagée ouverte sur le séjour qui lui s'ouvre sur une petite terrasse pour une superficie de total de 24 M², une 1er chambre de 10.50M², une seconde de 9.80 M², une salle de douche de 3.50M² et un WC;
Le petit plus pompe à chaleur réversible récemment installée (air/air).

Maison sur vide sanitaire dont une partie cave, le tout sur un terrain de 491M² où vous pourrez profiter d'un garage avec fosse, ainsi que 3 autres dépendances dont 2 démontable facilement pour agrandir le terrain.

Menuiserie en bois survitrage.

Petite taxe foncière, idéal 1er achat ou investisseur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17136884



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17136884/maison-a_vendre-origny_le_sec-10.php

Vente Maison FONTAINE-LES-GRES (Aube - 10)

Surface : 150 m2

Surface terrain : 932 m2

Nb pièces : 8 pièces

Prix : 184990 €

Réf : 2034 -



Description détaillée :

ANTEA IMMOBILIER vous propose de venir découvrir cette charmante demeure des années 20 fort potentiel 150M2 AU SOL plus 15M2 de grenier aménageable sur un terrain arboré de 932M2 situé à FONTAINE LES GRÈS village très agréable avec petits commerces, à seulement 15min de TROYES, cette splendide bâtisse vous offrira 3 niveaux d'habitation.

Composée au RDC d'une entrée desservie par une véranda, un salon de plus de 11M2 donnant sur salle à manger de plus de 20M2, une chambre ou bureau pouvant être ouvert sur la salle à manger pour agrandir la pièce de 12M2, une cuisine aménagée donnant sur le jardin et un WC;

au 1ER étage 3 chambres de 11, 14 et 20M2 dont une donnant directement sur la salle de bain de presque 9M2;

Au 2ème étage un grenier récemment aménagée avec une suite parentale avec salle de bain de 20M2, une autre pièce de 15M2 au sol pouvant faire office de bureau ou 6ème chambre.

LE PLUS pompe à chaleur installée (eau/eau).

Une cave complètera ce superbe bien ainsi que 2 autres dépendances sur le terrain.

Faibles taxe foncière.

Réservez votre visite pour ce bien exceptionnel

Menuiserie en bois simple vitrage.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17136883/maison-a_vendre-fontaine_les_gres-10.php

Vente Maison SAINT-ANDRE-LES-VERGERS (Aube - 10)

Surface : 75 m²

Surface terrain : 352 m²

Nb pièces : 4 pièces

Année de construction : 1956

Prix : 194990 €

Réf : 2033 -



Description détaillée :

ANTEA IMMOBILIER vous propose ce coup de C?UR:

Maison à SAINT ANDRÉ LES VERGERS idéalement située;

Sans vis à vis refaite entièrement a neuve isolation par l'extérieur récente pour un diagnostique exceptionnel pour cette maison des années 50.

Maison de 75 M2 sur un terrain de 352M2 sur ce dernier vous pourrez profiter d'un joli jardin à l'arrière de la maison avec un très grand appentis pour y faire son petit jacuzzi... et d'une partie établi.

Un garage à porte séquentielle attenant à la maison et donnant sur l'arrière de la maison de plus de 31M2.

La maison rénovée avec goût vous offrira une petite véranda neuve donnant sur la cuisine toute équipée, un séjour très lumineux donnant sur la cour arrière grâce à sa baie vitrée, un dégagement vous conduira au WC, une agréable et lumineuse salle de douche à l'italienne, une chambre avec grand dressing, un SAS avec rangement vous conduira à l'escalier moderne donnant sur les 2 chambres de l'étage toutes 2 équipées de rangement intégrés sous combles pour rentabiliser tout l'espace, l'une des chambres à sa pièce d'eau avec lavabo et WC.

TOUTES LES MENUISERIES SONT EN PVC DOUBLES VITRAGES, VOLETS ELECTRIQUES;

Maison sur vide sanitaire pour plus de rangements.

Venez visité sans tarder cette superbe opportunité et très économique dans secteur prisé!!!!



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17119208/maison-a_vendre-saint_andre_les_vergers-10.php

Vente Appartement CHAPELLE-SAINT-LUC (Aube - 10)

Surface : 67 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 63 €

Prix : 73990 €

Réf : 2032 -



Description détaillée :

ANTEA IMMOBILIER vous propose ce spacieux appartement de presque 67M² situé au 3^{ème} et dernier étage à la vue imprenable sur montgueux depuis le balcon, idéalement situé proche rocade, commerce, écoles, dans copropriété calme et verdoyante.

Composé d'une spacieuse entrée avec placard, d'un salon et salle à manger d'un total de 27M² spacieux et très lumineux donnant sur le balcon, 2 chambres de 11.5M² avec très grand placard et une de 10.20M², une cuisine aménagée de 8.5M², une salle de douche de 4.5M², un WC;

Pas de travaux à prévoir idéal investisseur ou 1^{er} achat .

Vendu avec sa cave de 10M²; places de parking aisées en bas du bâtiment.

Chauffage au gaz, fenêtres en double vitrage, bien soumis à la copropriété charges déclarées par le vendeur de 63 euros mensuel.

Venez visiter rapidement ce bien exceptionnel

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17028445



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17028445/appartement-a_vendre-chapelle_saint_luc-10.php

Vente Maison PAYNS (Aube - 10)

Surface : 70 m²

Surface terrain : 634 m²

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 185000 €

Réf : 2024 -



Description détaillée :

ANTEA IMMOBILIER vous propose en EXCLUSIVITÉ cette superbe maison de 70M² entièrement rénovée au style cocooning;

Située sur la commune de PAYNS proche de tous commerces médecins transports... et à seulement 15 min de TROYES.

Vous y entrez par une jolie véranda donnant sur la pièce de vie ouverte sur cuisine pour une superficie de 30M², une chambre avec dressing de 12M², une suite parentale avec sa chambre de 13M² et sa salle de bain douche de 12M² dont une partie dressing fermé de 3M², un WC indépendant.

Le plus de cette maison est une grange de 200M² à la toiture et charpente impeccable où vous pourrez en faire un joli projet.

Une cave de 9M² complète ce superbe bien.

Le tout sur un terrain de 630M².

Toutes les fenêtres sont oscillo battantes en PVC double vitrage.

Maison très économique grâce à son isolation intérieure et sa pompe à chaleur réversible.

Seuls travaux à prévoir mise aux normes de l'assainissement.

Faible taxe foncière.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16609768/maison-a_vendre-payns-10.php

Vente Appartement SAINTE-SAVINE (Aube - 10)

Surface : 74 m²

Nb pièces : 4 pièces

Année de construction : 1965

Charges : 40 €

Prix : 109990 €

Réf : 2017 -



Description détaillée :

Découvrez dès maintenant cette incroyable opportunité offerte par l'agence ANTEA IMMOBILIER : un magnifique appartement de type 4, idéalement situé en plein centre de Sainte Savine. Avec tous les commerces à votre porte et la gare à seulement 10 minutes de marche, cette localisation vous offre un confort de vie exceptionnel.

Dès que vous franchissez la porte d'entrée, vous serez immédiatement séduit par l'espace et la luminosité de cet appartement. Une cuisine séparée vous attend, offrant la possibilité d'être ouverte sur un vaste salon-séjour, créant ainsi un espace convivial idéal pour recevoir vos proches.

Vous trouverez également une salle de bains, ainsi qu'un toilette séparé, pour un confort optimal. Les 3 chambres spacieuses vous offrent un espace de repos agréable, idéal pour toute la famille.

Ce qui rend cet appartement encore plus attractif, c'est son potentiel d'aménagement. En effet, il ne possède aucun mur porteur, offrant ainsi une liberté totale dans vos projets de rénovation et d'aménagement. Laissez libre cours à votre imagination et créez un espace qui vous ressemble.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16390607/appartement-a_vendre-sainte_savine-10.php

Vente Terrain SAINT-LYE (Aube - 10)

Surface terrain : 2088 m2

Prix : 159900 €

Réf : 2013 -



Description détaillée :

Vous rêvez de construire votre maison idéale dans un cadre pittoresque au centre du village ?

Ne cherchez plus ! Nous avons le terrain parfait pour vous.

Le terrain est déjà doté d'un portail, et arboré.

Ne manquez pas cette occasion rare d'acquérir un terrain de cette taille au centre du village.

Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et pour planifier une visite.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16310812

Vente Maison PAYNS (Aube - 10)

Surface : 180 m2

Surface terrain : 6200 m2

Nb pièces : 8 pièces

Prix : 630000 €

Réf : 2012 -



Description détaillée :

ANTEA IMMOBILIER vous propose cet ensemble immobilier d'une surface totale de 6200 M2, situé à 15MIN de TROYES.

Cet ensemble immobilier se compose d'une charmante maison de plus de 180M2 sur 3 niveau avec 5 chambres véranda avec jacuzzi, garage accolé, piscine hors sol chauffée, un hangar récent de plus de 360M2 avec partie habitable, plusieurs dépendances sont présentes dont une habilitée en petite habitation.

RÉSERVEZ VOTRE VISITE SUR CE BIEN EXCEPTIONNEL AU GROS POTENTIEL, POSSIBLE DE VENDRE A LA DÉCOUPE

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16294666



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16294666/maison-a_vendre-payns-10.php

Vente Maison FONTVANNES (Aube - 10)

Surface : 175 m2

Surface terrain : 616 m2

Nb pièces : 7 pièces

Prix : 169990 €

Réf : 2009 -



Description détaillée :

ANTEA IMMOBILIER vous propose cette incroyable et sublime maison des années 1900 qui a su garder tout son charme authentique avec ses murs en brique, ses sols en tomettes et son toit en ardoise, d'une superficie de 175M2 habitable, elle vous séduira par ses gros volumes au RDC vous y trouverez une cuisine de 33M2 avec sa cheminée d'origine encore fonctionnelle, une entrée avec son couloir de 16M2 et ses 2 entrées de chaque côtés, une salle à manger de 20M2 et un salon de 13M2 avec cheminées, ainsi qu'une buanderie avec WC de 6M2, au 1ER étage vous y trouverez une pièce palière de 20M2, 3 très grandes chambres au parquet d'origine (de 23, 22 et 14M2) toutes équipées de grands placards, une salle de bain douche de 10M2 et un accès au combles aménageables. Située sur un terrain de 616M2 vous profiterez d'une superbe terrasse qui surplombe le jardin sans vis à vis .

Un garage pour 2 véhicules ainsi qu'une cave et chaufferies complétera cette superbe maison.

Menuiserie en parties en PVC et bois double vitrage, volets roulants.

Vous aurez plusieurs entrées possibles soit par la façade donnant sur la route soit par la façade donnant côté jardin.

VENEZ RÊVER A VOTRE FUTURE VIE A LA CAMPAGNE MAIS A SEULEMENT 15MIN DE TROYES !!!!

Chauffage au fuel possibilité d'installer une pompe à chaleur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16193555



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16193555/maison-a_vendre-fontvannes-10.php

Vente Maison SAINTE-SAVINE (Aube - 10)

Surface : 68 m²

Surface terrain : 150 m²

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 109000 €

Réf : 1983 -



Description détaillée :

ANTEA IMMOBILIER vous propose cette maison de ville des années 30. Idéal investisseur possibilité de faire plusieurs logements !!!

Vous êtes à la recherche d'une maison à remettre à votre goût cette maison est pour vous!!!

Énorme potentiel avec ces 68M² composé d'une entrée desservant une cuisine de 4M² ouverte sur salle à manger de plus de 11M² donnant sur le salon de 13M² qui lui donne sur la salle de douche WC, à l'étage 2chambres de 14 ET 13M².

Le tout sur terrain de 150M² avec garage de plus de 15M².

Toutes les fenêtres sont en PVC double vitrage avec volets électrique ainsi que le portail. Chaudière a gaz neuve.

Venez vous projeter en visitant...

Fort potentiel pour cette maison dans secteur prisé.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16087206



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16087206/maison-a_vendre-sainte_savine-10.php

Vente Maison TROYES (Aube - 10)

Surface : 116 m²

Surface terrain : 603 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1992

Prix : 319990 €

Réf : 2001 -



Description détaillée :

ANTEA IMMOBILIER vous propose cette superbe et très spacieuse maison familiale aux NOES PRES TROYES d'une superficie de 140M² ,116 M² habitable sur un joli terrain arboré de 603M².

Composée d'une spacieuse entrée de presque 8M² ouverte sur salon séjour d'une superficie de 44M² où vous pourrez recréer une autre chambre, une cuisine de presque 13M², une salle de douche et un WC.

Au 1er étage vous y trouverez 2 chambres de 13 et 9 M², une autre pièce pouvant faire office de chambre d'enfant ou bureau de 7M² et une pièce pallière de 6M², une salle de bain de 4M² et un WC .

Le tout sur sous sol d'une superficie de 78M².

Située dans un environnement verdoyant grâce à ses parcs environnant vous y trouverez le calme absolu!!!

Fenêtre en doubles vitrages et volets roulants.

Chauffage au gaz, chaudière récente.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15927870



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15927870/maison-a_vendre-troyes-10.php

Vente Appartement TROYES (Aube - 10)

Surface : 71 m²

Nb pièces : 4 pièces

Charges : 230 €

Prix : 122990 €

Réf : 2000 -



Description détaillée :

ANTEA IMMOBILIER vous propose ce spacieux et lumineux F4 de 71.09M² CARREZ et 75.31M² habitable au 3ème étage avec ascenseur à la vue imprenable sur TROYES ,

Idéalement situé proche commerces, écoles, transports il saura vous séduire par sa composition: une entrée de plus de 7M² avec très grand dressing intégrée, 2 chambres de 12 ET 9M², un salon séjour de presque 25M² qui pourra dont le salon de presque 9M² qui pourrait être transformé en 3ème chambre, une cuisine aménagée de 9M², une salle de douche refaite à neuve et son WC. Toutes les fenêtres sont en PVC double vitrage avec volets roulants électrique, aucuns travaux à prévoir l'appartement à été refait totalement à neuf !!!

Vendu avec sa cave et sa place de parking privée.

Bien soumis au statut de la copropriété charges déclarées par le vendeur de 230 euros incluant chauffage, eau froide et chaude, entretien des communs, électricité des communs, ascenseur ...

POSSIBILITÉ D'ACQUERIR UN GARAGE EN SUS !!!!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15827434



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15827434/appartement-a_vendre-troyes-10.php

Vente Local commercial TROYES (Aube - 10)

Surface : 102 m2

Surface terrain : 100 m2

Nb pièces : 4 pièces

Charges : 31 €

Prix : 161990 €

Réf : 1988 -



Description détaillée :

ANTEA IMMOBILIER vous propose ce bien d exception en plein centre ville de Troyes. Local commercial vous pourrez en faire tous commerces idéal pour restaurant grâce à sa cour intérieure.

Vendu avec son jardin en plein centre ville de plus de 100M2 et une cave .

Venez visiter ce bien de 102M2 avec une remise de 5.96M2.

Rêvez sur votre futur projet...

Faibles charges de copropriété environ 31/mois.

Situé sur tout le RDC d un bâtiment de 2 niveaux.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15475354



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15475354/local_commercial-a_vendre-troyes-10.php