

PULPIMO NEUF

5 rue Anatole France 62223 SAINT-NICOLAS

Tel : 03.21.44.15.15

E-Mail : immobilier.neuf@pulpimo.fr

Vente Programme neuf SAINT-NICOLAS (Pas de calais - 62)

Surface : 46 m2

Prix : à partir de 167569 €

Réf : RESIDENCE_ZEN_D_O_-_ -



Description détaillée :

Pulpimo Immobilier Neuf vous propose de découvrir " ZEN D'Ö », un magnifique programme de haut standing, situé sur la commune de Saint Nicolas Les Arras, en lieu et place des anciens moulins.

Le bâtiment est composé d'un rez-de-chaussée, réservé au stationnement + 3 étages + attique, avec une distribution verticale comprenant deux ascenseurs et deux cages d'escalier intérieures.

La Résidence sera constituée de 40 logements, 68 parkings dont plusieurs garages fermés, 3 locaux vélos, 2 locaux poubelles.

Venez découvrir un projet de "standing", Parquet massif, marbre dans les salles de bains, terrasses et ou loggia spacieuses.....

A l'extérieur, des terrasses privatives et un jardin viendront agrémenter la Résidence.

Pour plus d'informations, prenez contact rapidement avec CORINNE THIRIONET Responsable Pulpimo Immobilier Neuf au 03 21 44 15 15

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16317154



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16317154/immobilier_neuf-a_vendre-saint_nicolas-62.php

Vente Programme neuf EMMERIN (Nord - 59)

Surface : 44 m2

Prix : à partir de 215000 €

Réf : PN022_LA_RESIDENCE_D -



Description détaillée :

OFFRE COMMERCIALE JUSQU'AU 31 MARS 2023 : FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS + 2 000 € PAR PIÈCE

PULPIMO Immobilier Neuf vous présente: La Résidence du Parc est une résidence neuve, située à Emmerin.

Composée de 31 logements dans un environnement calme et familial. Des appartements du 2 au 4 pièces avec jardins, balcons ou loggia.

Prestations soignées et de qualité avec volets roulants électriques, salle de bain équipée, et placards. Des espaces communs extérieurs favorables à la biodiversité.

Des places de parking avec bornes de recharge électrique. Résidence sécurisée par vidéosurveillance. Proche des commerces, écoles et transports et du CHU Eurasanté.

La gare d'Haubourdin (TER) est à 3 km. Possibilité de bénéficier du Pinel.

Nous vous proposons des appartements du T2 à partir de 175 000 €. PRIX IDENTIQUE PROMOTEUR.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à contacter votre Responsable Pulpimo Immobilier Neuf au 03 21 44 15 15.

VENEZ DECOUVRIR NOS AUTRES PROGRAMMES SUR NOTRE SITE PULPIMO :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16317153



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16317153/immobilier_neuf-a_vendre-emmerin-59.php

Vente Programme neuf BERCK (Pas de calais - 62)

Surface : 53 m²

Prix : à partir de 207375 €

Réf : PN039_FLORE_D_OPALE -



Description détaillée :

PULPIMO Immobilier Neuf vous présente "FLORE D'OPALE" sur la commune de Berck Sur Mer,

Nous vous proposons 30 logements collectifs à deux pas de la plage et du centre ville.

Des appartements allant du T2 au T5, chacun y trouvera son bonheur : prestation de qualité, jardins et terrasses.

Ce domaine dispose de toutes les infrastructures nécessaires au quotidien, des commerces de proximités, des établissements scolaires.

Tous les appartements sont modulables : les T3 peuvent être modifiés en T2, les T4 en T3. Vous avez la possibilité de choisir votre place de parking ou garage également en option.

PRIX IDENTIQUES PROMOTEUR

Pour plus d'informations, prenez contact dès à présent avec CORINNE THIRIONET Responsable PULPIMO Immobilier Neuf au 03 21 44 15 15

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16317152



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16317152/immobilier_neuf-a_vendre-berck-62.php

Vente Programme neuf BRAY-DUNES (Nord - 59)

Surface : 37 m²

Prix : à partir de 199000 €

Réf : PN006_LA_ROSE_DES_VE -



Description détaillée :

CAMPAGNE NATIONALE : Du 1er juin au 31 juillet 2023 Frais de notaire offerts et Jusqu'à 15 000€ *(Cashback) versés sur le compte bancaire du client

PULPIMO Immobilier Neuf vous propose LA ROSE DES VENTS, située avenue de la liberté, axe central et proche des commerces de la ville, la future résidence bénéficie d'un emplacement idéal. A seulement 500m de la plage, profitez d'un cadre de vie reposant. Cette résidence à l'architecture contemporaine se compose de 18 logements allant du 2 au 3 pièces. Les appartements bénéficient d'une place de parking, ainsi que d'un espace extérieur orienté.

PRIX IDENTIQUES PROMOTEUR

N'hésitez pas à prendre contact avec votre Responsable Pulpimo Immobilier Neuf au 03 21 44 15 15

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16317151



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16317151/immobilier_neuf-a_vendre-bray_dunes-59.php

Vente Programme neuf DOUAI (Nord - 59)

Surface : 40 m2

Prix : à partir de 154000 €

Réf : PN006_L_ILOT_VAUBAN -



Description détaillée :

CAMPAGNE NATIONALE : Du 1er juin au 31 juillet 2023 Frais de notaire offerts et Jusqu'à 15 000€ *(Cashback) versés sur le compte bancaire du client

PULPIMO Immobilier Neuf vous présente L'ILOT VAUBAN sur Douai.

Composé d'APPARTEMENTS du 2 au 4 pièces et de MAISONS 4 pièces. Ce nouveau quartier pensé comme un lieu de vie verdoyant et convivial s'harmonisera à merveille dans l'environnement du Douaisis. Profitez des abords de la Scarpe pour un quotidien paisible.

Retrouvez des logements avec espaces extérieurs (balcons, terrasses ou jardins) ainsi qu'une à deux places de parking
CHAUFFAGE par pompe à chaleur.

Appartements: Prix à partir de 155 000 en TVA 20%

Maisons: Prix à partir de 279 000 en TVA 20%

Découvrez le dispositif PINEL

PRIX IDENTIQUES PROMOTEUR

Prenez contact dès à présent avec CORINNE THIRIONET Responsable PULPIMO Immobilier Neuf au 03 21 44 15 15

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16304701



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16304701/immobilier_neuf-a_vendre-douai-59.php

Vente Programme neuf ARRAS (Pas de calais - 62)

Surface : 43 m2

Prix : à partir de 172800 €

Réf : PN005_LA_FONDERIE -



Description détaillée :

Pulpimo Immobilier Neuf vous présente le programme "La Fonderie"

A proximité des commerces, des services, des bassins d'emploi, le programme offre des prestations et finitions haut de gamme : cuisine et salle de bains équipées, parquet massif, volets roulants électriques...Au dernier étage les appartements bénéficient de très grandes terrasses, stationnement individuel pour chaque appartement et de parcs à vélos pour les résidents.

Autant d'atouts pour un achat en résidence principale ou investissement locatif serein, qualitatif et optimisé

Ce programme est composé de 77 appartements allant du T2 au T4 répartis sur 2 bâtiments et 1 maison réhabilitée

VENDU PRIX PROMOTEUR

N'hésitez pas à prendre contact avec CORINNE THIRIONET Responsable Pulpimo Immobilier Neuf au 03 21 44 15 15

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16274023



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16274023/immobilier_neuf-a_vendre-arras-62.php

Vente Programme neuf BERCK (Pas de calais - 62)

Surface : 63 m2

Prix : à partir de 256900 €

Réf : PN027_LE_COTTAGE_BER -



Description détaillée :

PULPIMO Immobilier Neuf vous présente "LE COTTAGE". Cette résidence se compose de 58 appartements qui offrent chacun au moins un extérieur. Entre terrasses en dalles, jardins privés et grands balcons, chaque logement pourra jouir d'entrées de lumière pour un quotidien chaleureux. De 1 à 3 chambres, ce programme propose un large choix d'habitats pour que tous les futurs occupants s'y sentent bien, tout simplement..

PRIX IDENTIQUES PROMOTEUR

Pour en savoir plus, prenez contact avec CORINNE THIRIONET Responsable PULPIMO Immobilier Neuf au 03 21 44 15 15

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16274022



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16274022/immobilier_neuf-a_vendre-berck-62.php

Vente Programme neuf DOUAI (Nord - 59)

Surface : 40 m²

Prix : à partir de 158200 €

Réf : PN031_LES_JARDINS_DE -



Description détaillée :

OFFRE COMERCIALE du 06 AVRIL 2023 au 15 MAI 2023 : FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS + JUSQU'A 12 000 E* de remise

* Pour une acquisition d'une résidence principale ou investissement locatif (hors T2) : remise de 2 000 E TTC pour l'achat d'un lot studio / remise de 4 000 E TTC pour l'achat d'un lot 2 pièces / remise de 6 000 E TTC pour l'achat d'un lot 3 pièces / remise de 8 000 E TTC pour l'achat d'un lot 4 pièces / remise de 10 000 E TTC pour l'achat d'un lot 5 pièces / remise de 12 000 E TTC pour l'achat d'un lot 6 pièces.

PULPIMO Immobilier Neuf vous présente LES JARDINS DE LA SCARPE

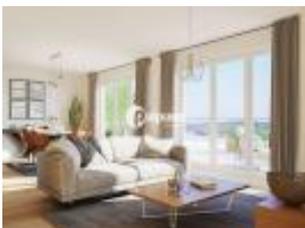
Cette nouvelle résidence à Douai, est entourée de jolies maisons dans un environnement verdoyant. Construite au calme et en retrait de la rue, elle s'élève sur 2 étages surmontés d'un attique.

Située non loin des rives de la Scarpe, à laquelle elle est reliée par un cheminement piétonnier privatif, elle comprend des appartements du 2 au 4 pièces, s'ouvrant tous sur un espace extérieur. Parkings en sous-sol et locaux vélos. Idéal investissement locatif !

PRIX IDENTIQUES PROMOTEUR ELIGIBLE TVA 5.5 %

Contactez pour plus de renseignements votre Responsable PULPIMO Immobilier Neuf au 03 21 44 15 15

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16274021



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16274021/immobilier_neuf-a_vendre-douai-59.php

Vente Programme neuf LENS (Pas de calais - 62)

Surface : 60 m²

Prix : à partir de 204000 €

Réf : PN006_LES_HAUTS_DE_M -



Description détaillée :

PULPIMO Immobilier Neuf vous propose de découvrir au sein de l'écoquartier Montgré, quartier tourné vers l'avenir et déjà prisé, la résidence "LES HAUTS DE MONTGRE", c'est la troisième réalisation d'un programme qui comptera, à terme, quatre résidences à taille humaine. Côté extérieur, la résidence 'Les Hauts de Montgré' mélera un style architectural contemporain et sobre entouré d'espaces verts. Côté intérieur les appartements 2 et 3 pièces seront intelligemment agencés et dotés de prestations d'un très bon niveau. Ils disposeront tous d'un extérieur (balcons, terrasses et loggias) et parking inclus.

PRIX IDENTIQUES PROMOTEUR ELIGIBLE PINEL ZONE B1 Vous souhaitez réaliser votre premier achat et vous êtes éligible à la TVA 5,5%

Prenez contact dès à présent pour plus d'informations avec CORINNE THIRIONET Responsable PULPIMO Immobilier Neuf au 03 21 44 15 15

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16227874

Vente Programme neuf ROUBAIX (Nord - 59)

Surface : 74 m²

Prix : à partir de 245689 €

Réf : PN032_L_ILOT_VERT -



Description détaillée :

PULPIMO Immobilier Neuf vous présente un nouveau programme située à Roubaix.

Niché au c?ur de la résidence , l'îlot central paysager, aménagé de bancs et d'une aire de jeux, offre un agréable espace pour se retrouver et profiter des extérieurs.

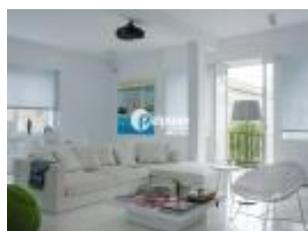
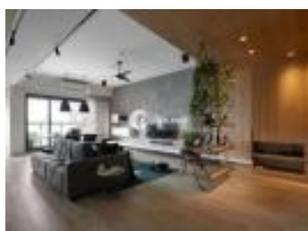
Vous profiterez d'appartements confortables, lumineux et tous dotés d'un extérieur, loggia, balcon, terrasse.

Nous vous proposons des biens de type T3 et T4 à partir de 192 000 E.

PRIX IDENTIQUE PROMOTEUR

Pour plus l'informations, prenez contact avec votre Responsable PULPIMO Immobilier Neuf au 03 21 44 15 15

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16227873



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16227873/immobilier_neuf-a_vendre-roubaix-59.php

Vente Programme neuf MAROEUIL (Pas de calais - 62)

Surface : 80 m²

Prix : à partir de 198000 €

Réf : PN021__LES_CHAMPS_CA -



Description détaillée :

PULPIMO Immobilier Neuf vous propose " LES CHAMPS CABARETS 2", un nouveau projet sur la commune de MAROEUIL, village rural à proximité immédiate d'Arras et de ses équipements. Situé seulement à quelques minutes du centre et proche de toutes les commodités, vous emménagerez dans un nouveau quartier, construit avec harmonie qui vous offrira un cadre de vie privilégié. Implanté dans un environnement agréable et verdoyant, Les maisons des Champs Cabarets 2, fonctionnelles et bien agencées, disposent de 3 chambres et s'ouvrent sur un jardin privatif. Les espaces de vie, ouverts et généreux, permettent une exposition optimale à la lumière naturelle et à la nature environnante.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16227872

Vente Programme neuf HALLUIN (Nord - 59)

Surface : 45 m²

Prix : à partir de 205000 €

Réf : PN014_TRAVERTSE -



Description détaillée :

DU 23/03/2023 AU 30/06/2023 Frais de notaire offerts pour les 5 prochaines réservations.

PULPIMO Immobilier Neuf vous présente TRAVERTSE LIVRAISON ETE 2023 LOGEMENT TEMOIN A
DECOUVRIR

À moins de 30 minutes de Lille, derniers logements à découvrir dans une résidence neuve au c?ur d'Halluin, dans un environnement naturel préservé, à proximité directe des écoles, collèges, commerces, services, espaces culturels et sportifs. Aux itinéraires de promenade. Vous pourrez profiter, en bas de chez vous, de 11 km de balades le long du nouvel espace de nature métropolitain la future voie verte du Ferrain. Au centre-ville. Vous trouverez ses écoles, collèges, commerces, services, espaces culturels et sportifs à quelques minutes à pied seulement. À la métropole.

Desservie par l'A22 et la liane, Halluin bénéficie d'une situation privilégiée.

Profitez d'un cadre de vie au c?ur de la nature avec ses vues dégagées sur des espaces paysagers.

Derniers appartements T3 et T4 encore disponibles avec balcon ou terrasse, aux prestations de qualité. Chaque appartement se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour /cuisine ouverte donnant sur balcon ou grande terrasse, d'une salle de bains équipée (meuble vasque + sèche serviettes) et places de parking.

PRIX IDENTIQUES PROMOTEUR

Prenez dès à présent contact avec CORINNE THIRIONET Responsable PULPIMO Immobilier Neuf au 03 21 44 15 15

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16227871



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16227871/immobilier_neuf-a_vendre-halluin-59.php

Vente Programme neuf QUESNOY-SUR-DEULE (Nord - 59)

Surface : 42 m2

Prix : à partir de 216000 €

Réf : PN025_QUAI_14_QUESNO -



Description détaillée :

PULPIMO Immo Neuf vous propose de découvrir "QUAI 14" situé dans un quartier résidentiel de QUESNOY SUR DEULE, à seulement 4 minutes à pied du centre ville.

A 10 Km de Lille, d'Armentières et de Marcq-en-Bar?ul, Quesnoy Sur-Deûle cultive depuis toujours le goût des grandes balades à pied ou en vélo sur les 12 kilomètres de berges aménagées.

"QUAI 14" propose 18 logements et possède une architecture moderne avec des façades combinant des enduits clairs et du bois, ce qui lui permet de s'intégrer parfaitement dans le voisinage. La résidence offre des appartements neufs de 2 à 4 pièces à taille humaine.

PRIX IDENTIQUES PROMOTEUR ELIGIBLE PINEL

Prenez dès à présent contact avec CORINNE THIRIONET Responsable PULPIMO Immo Neuf au 03 21 44 15 15.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16227870



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16227870/immobilier_neuf-a_vendre-quesnoy_sur_deule-59.php

Vente Programme neuf CROIX (Nord - 59)

Surface : 75 m²

Prix : à partir de 441000 €

Réf : PN031_VILLA_TILIA -



Description détaillée :

OFFRE COMERCIALE du 06 AVRIL 2023 au 15 MAI 2023 : FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS + JUSQU'A 12 000 E* de remise

* Pour une acquisition d'une résidence principale : remise de 2 000 E TTC pour l'achat d'un lot studio / remise de 4 000 E TTC pour l'achat d'un lot 2 pièces / remise de 6 000 E TTC pour l'achat d'un lot 3 pièces / remise de 8 000 E TTC pour l'achat d'un lot 4 pièces / remise de 10 000 E TTC pour l'achat d'un lot 5 pièces / remise de 12 000 E TTC pour l'achat d'un lot 6 pièces.

PULPIMO Immobilier Neuf vous présente : VILLA TILIA

A moins de 10 km au nord-est de Lille, découvrez notre nouvelle résidence à Croix, inscrite dans un environnement très privilégié de belles villas noyées dans la verdure.

Située non loin de l'entrée du magnifique Parc Barbieux, sa jolie façade s'élève sur 2 étages et abrite des appartements du 2 au 4 pièces, aux vastes surfaces intérieures, tous prolongés par un balcon ou une loggia.

Clôturée et sécurisée, elle propose un espace de jeux privatif réservé aux enfants. Idéalement placée en face de l'arrêt "Villa Cavrois" de la ligne R du tramway, vous pourrez facilement vous rendre d'un côté à Lille et de l'autre à Roubaix.

Nous vous proposons des appartements du T1 AU T4 à partir de 171 100 E. PRIX IDENTIQUE PROMOTEUR

Pour plus l'informations, n'hésitez pas à contacter votre Responsable Pulpimo Immobilier Neuf au 03 21 44 15 15.

VENEZ DECOUVRIR NOS AUTRES PROGRAMMES SUR NOTRE SITE PULPIMO :



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16152693/immobilier_neuf-a_vendre-croix-59.php