



AGENCE TROPIC IMMO

15 RUE DU GENERAL DE GAULLE 97150 SAINT-MARTIN

Tel : 06.90.40.46.46

Fax : 05.90.29.24.63

Site Web : <http://atisxm.com>

E-Mail : isabelle@atisxm.com

Vente Appartement SAINT-MARTIN (Guadeloupe - 971)

Surface séjour : 18 m2

Chambres : 1 chambre

Charges : 258 €

Prix : 270000 € FAI

Réf : 721 -



Description détaillée :

Bel appartement situé au 2ème étage d'une copropriété avec grande piscine en bordure du lagon de la BAIE NETTLE. Il est en très bon état et vendu en grande partie meublé. La résidence est très bien entretenue, elle est située proche de la plage de BAIE ROUGE d'un côté et de MARIGOT de l'autre côté ainsi que des commerces à proximité. A VOIR ABSOLUMENT.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17323720



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17323720/appartement-a_vendre-saint_martin-971.php

Vente Maison SAINT-MARTIN (Guadeloupe - 971)

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2002

Prix : 813750 € FAI

Réf : 717 -



Description détaillée :

Dans le secteur privilégié de la BAIE ORIENTALE, quartier à la fois résidentiel et très touristique, l'emplacement de cette villa avec piscine est un atout majeur. Elle offre de beaux volumes répartis sur 2 niveaux avec accès et aménagement d'une des chambres/ salle d'eau pour personnes handicapés. Belle cuisine aménagée avec un îlot central donnant sur le salon et la salle à manger pièce principale lumineuse et spacieuse. Les 3 autres chambres et 2 salles d'eau dont la master avec son dressing sont situées à l'étage. A l'extérieur une terrasse avec deck et piscine, un espace barbecue et une dernière pièce fermée faisant office de buanderie, cellier et une 2ème cuisine d'appoint. En un mot villa idéale conjuguant confort et convivialité.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17299418



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17299418/maison-a_vendre-saint_martin-971.php

Vente Maison SAINT-MARTIN (Guadeloupe - 971)

Surface séjour : 64 m2

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1999

Charges : 50 €

Prix : 880000 € FAI

Réf : 709 -



Description détaillée :

SOUS COMPROMIS DE VENTE : Dans le secteur calme d'OYSTER POND, villa individuelle de plain pied de construction traditionnelle de 3 chambres offrant de beaux volumes. Pièce de vie et cuisine spacieuses donnant sur terrasse ventilée pleine vue mer et piscine. Jardin arboré et paysager, citerne 160 m3. Le plus, grand garage de 190 m2. Matériaux de qualité.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17299417



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17299417/maison-a_vendre-saint_martin-971.php

Location Appartement SAINT-MARTIN (Guadeloupe - 971)

SDB : 1 salle de bains

Charges : 150 €

Prix : 950 €/mois

Réf : 720 -



Description détaillée :

Notre agence vous propose à la location un appartement dans une résidence sécurisée disposant d'une piscine et d'un accès plage directement depuis la résidence. Située à 5min à pieds du centre de Marigot, l'appartement est loué entièrement meublé et bénéficie d'une vue dégagée sans vis à vis. Le loyer comprend l'eau et l'électricité. La cuisine est aménagée et équipée et la salle d'eau a été refaite cette année. Disponible immédiatement pour toutes visites contactez nous vite !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17283131



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17283131/appartement-location-saint_martin-971.php

Vente Commerce SAINT-MARTIN (Guadeloupe - 971)

Réf : 719 -



Description détaillée :

Notre agence vous propose à la location un local commercial situé au coeur de la rue la plus passante de Marigot. Le local bénéficie d'une belle visibilité grâce à sa vitrine et à sa situation géographique : rue du Général de Gaulle. Le local bénéficie de la climatisation et d'un point d'eau à l'arrière. Idéal pour une boutique ou pour des bureaux. Sont exclus les commerces pouvant causer des nuisances sonores et olfactives. Disponible immédiatement, à venir visiter très rapidement

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17270512



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17270512/commerce-a_vendre-saint_martin-971.php

Vente Appartement SAINT-MARTIN (Guadeloupe - 971)

Chambres : 1 chambre

Charges : 270 €

Prix : 302400 € FAI

Réf : 714 -



Description détaillée :

SOUS COMPROMIS DE VENTE : Sur la Baie Nettle, appartement de plain-pied sur la plage face à la Baie de Marigot, dans une copropriété sécurisée avec piscine et tennis. Il est composé d'une chambre avec 2 salles d'eau-wc, placards, cuisine ouverte sur séjour, cellier, terrasse couverte et deck.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17270511



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17270511/appartement-a_vendre-saint_martin-971.php

Location Appartement SAINT-MARTIN (Guadeloupe - 971)

Chambres : 1 chambre

Charges : 123 €

Prix : 1100 €/mois

Réf : 676 -



Description détaillée :

L'agence Tropic Immo vous propose à la location un grand T2 d'une surface de 63m² situé au rez de chaussée de la résidence Le Flamboyant. L'appartement dispose d'une chambre, de deux salles d'eau, un grand séjour avec cuisine aménagée et équipée. L'appartement a entièrement été refait avec des matériaux de qualité dont le carrelage en travertin. Le bien est loué entièrement meublé et équipé. La résidence est arborée et entretenue, elle dispose également de 2 piscines, d'un restaurant et d'un accès à la plage du lagon.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17270510



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17270510/appartement-location-saint_martin-971.php

Vente Appartement SAINT-MARTIN (Guadeloupe - 971)

Chambres : 1 chambre

Charges : 100 €

Prix : 124200 € FAI

Réf : 716 -



Description détaillée :

Dans une résidence avec piscine dans le quartier de Mont Vernon, agréable studio meublé et équipé en rez-de-jardin.
 Idéal pied-à-terre à 2 pas de la plage.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17164208



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17164208/appartement-a_vendre-saint_martin-971.php

Location Appartement SAINT-MARTIN (Guadeloupe - 971)

Chambres : 1 chambre

Charges : 37 €

Prix : 870 €/mois

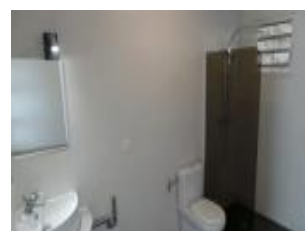
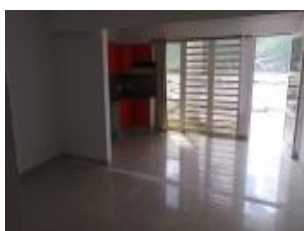
Réf : 713 -



Description détaillée :

Bonjour, Notre agence vous propose un appartement de type 2 à la location sur le secteur de grand case. L'appartement bénéficie d'une superbe vue lagon et mer sur toute la zone de Grand Case. Il s'agit d'un appartement composé d'une cuisine ouverte sur le séjour, une chambre et une salle d'eau avec WC. L'appartement est très lumineux et baigne le séjour cuisine de lumière toute une partie de la journée. Une place de parking privative est également comprise dans le loyer mensuel. LOUE NON MEUBLE DISPONIBLE DE SUITE

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17147781



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17147781/appartement-location-saint_martin-971.php

Vente Appartement SAINT-MARTIN (Guadeloupe - 971)

Chambres : 1 chambre

Charges : 194 €

Prix : 140400 € FAI

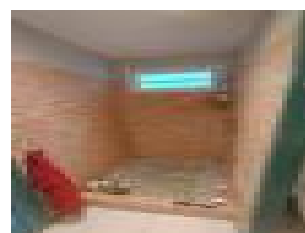
Réf : 708 -



Description détaillée :

SOUS COMPROMIS DE VENTE :Studio au 2ème étage dans résidence avec piscine et accès plage de la Baie Orientale. Etat neuf, vendu équipé meublé, idéal pour location à la semaine.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16981092



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16981092/appartement-a_vendre-saint_martin-971.php

Vente Appartement SAINT-MARTIN (Guadeloupe - 971)

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1989

Charges : 100 €

Prix : 325000 € FAI

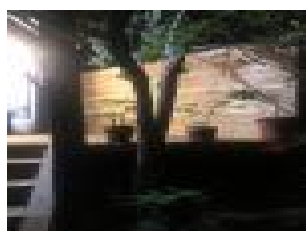
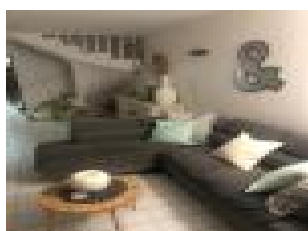
Réf : 704 -



Description détaillée :

Idéal pour une famille avec enfants , y compris un animal , terrasse couverte et jardin d'environ 100 m², places de parking, plein centre de Concordia et des écoles , à deux pas du centre de Marigot. Merci de contacter Didier au : 0690 57 13 91.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16877208



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16877208/appartement-a_vendre-saint_martin-971.php

Vente Appartement SAINT-MARTIN (Guadeloupe - 971)

Chambres : 1 chambre

Charges : 108 €

Prix : 108000 € FAI

Réf : 703 -



Description détaillée :

Studio au 1^{er} étage. Vendu équipé meublé.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16796014



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16796014/appartement-a_vendre-saint_martin-971.php

Vente Appartement SAINT-MARTIN (Guadeloupe - 971)

Chambres : 1 chambre

Charges : 191 €

Prix : 136000 € FAI

Réf : 691 -



Description détaillée :

Secteur Mont Vernon sur le plage de la Baie Orientale, studio dans résidence avec piscine, situé au 1er étage. Il est vendu avec le locataire en place qui bénéficie d'un bail meublé depuis le 10/03/2022 qui s'est renouvelé pour une année de plus soit jusqu'au 11/03/2024. Loyer : 600 euros par mois, locataire à jour de loyers.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16743501



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16743501/appartement-a_vendre-saint_martin-971.php

Vente Commerce SAINT-MARTIN (Guadeloupe - 971)

Année de construction : 1984

Prix : 583000 € FAI

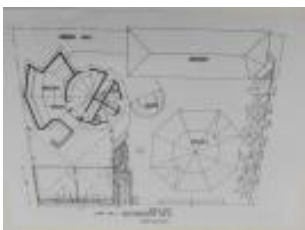
Réf : 698 -



Description détaillée :

Idéalement placé en plein centre de la Marina Port La Royale de Marigot, accès direct en bateaux, bus ou taxis, activité de restauration ou commerce. Possibilité de louer les locaux en bail 3/6/9 EN L'ETAT travaux à la charge du preneur avec 6 mois de gratuité de loyers en contrepartie. Loyer mensuel : 3 500 ? Taxe Foncière 4 200 ? par an à la charge du preneur. NOUS CONSULTER

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16553626



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16553626/commerce-a_vendre-saint_martin-971.php

Vente Maison SAINT-MARTIN Terres Basses (Guadeloupe - 971)

Chambres : 8 chambres

Charges : 3000 €

Prix : 4725000 € FAI

Réf : 111 -



Description détaillée :

Lotissement des Terres Basses, à 150 m de la plage de Baie aux Prunes, magnifique villa de prestige, de style méridional. Elle est composée de 5 chambres, chacune avec terrasse, dressing, salle d'eau avec WC. Le living room très spacieux terrasse couverte donnant sur une grande piscine, deck, gazebo avec vue panoramique, bureau de 70 m², salle de gym, salle de télévision, le tout sur une propriété de 16 000 m² entièrement clôturée, 2 citernes de 40 m³, groupe électrogène, belle construction béton, épaisseur des murs 22 cm.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16553623



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16553623/maison-a_vendre-saint_martin-971.php

Vente Terrain SAINT-MARTIN (Guadeloupe - 971)

Prix : 735000 € FAI

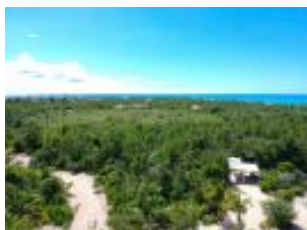
Réf : 597 -



Description détaillée :

Superbe terrain sur la péninsule des Terres Basses, superficie 1 Ha , vendu avec projet de construction d'une villa vue mer , surface de plancher autorisée de 1000 m² sur une emprise au sol autorisée de 1500 m², possibilité de faire 2 entrées sur la propriété.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13613451



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/13613451/terrain-a_vendre-saint_martin-971.php

Vente Maison SAINT-MARTIN (Guadeloupe - 971)

Chambres : 3 chambres

Charges : 65 €

Prix : 890000 € FAI

Réf : 431 -



Description détaillée :

Villa contemporaine de 350 m² sur une parcelle de terrain 890 m². Rénovation totale, elle bénéficie d'un très grand séjour avec cuisine américaine, master chambre avec sa salle d'eau / dressing et sa terrasse privative. A l'étage, 2 chambres avec chacune sa salle d'eau et son dressing. Très grande terrasse avec piscine, citerne, 2 places de parking extérieur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10346333