

**MAISONS PIERRE ORLEANS SUD**

**184 bis route de Sandillon 45650 Saint-Jean-Le-Blanc**

**Tel : 02.38.45.62.25**

**E-Mail : [orleanssud.md@maisons-pierre.com](mailto:orleanssud.md@maisons-pierre.com)**

## Vente Maison AMILLY ( Loiret - 45 )

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 900 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 167900 €

Réf : 45-SPA-987054 -



### Description détaillée :

Venez découvrir ce magnifique terrain d'une superficie de 900m<sup>2</sup> situé à Amilly (Viroly).

La commune d'Amilly sera ravi de vous accueillir ainsi que votre projet de construction.

Vous trouverez à votre disposition l'hôpital d'Amilly, le collège Robert Schuman, supermarché, pharmacie, la Gare de Montargis qui dessert Paris en 1h ainsi que l'autoroute à 10min qui dessert direction PARIS, NEVERS...

Cette maison à combles aménagés d'une surface habitable de 77 m<sup>2</sup> comprend 3 chambres, un séjour cuisine de 36 m<sup>2</sup>, d'une salle de bains et d'un garage intégré.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16336202/maison-a\\_vendre-amilly-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16336202/maison-a_vendre-amilly-45.php)

## Vente Maison AMILLY ( Loiret - 45 )

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 900 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 190900 €

Réf : 45-MRO-965554 -



### Description détaillée :

Venez découvrir ce magnifique terrain d'une superficie de 900m<sup>2</sup> situé à Amilly (Viroly).

La commune d'Amilly sera ravi de vous accueillir ainsi que votre projet de construction.

Vous trouverez à votre disposition l'hôpital d'Amilly, le collège Robert Schuman, supermarché, pharmacie, la Gare de Montargis qui dessert Paris en 1h ainsi que l'autoroute à 10min qui dessert direction PARIS, NEVERS...

Maison de plain-pied de 86 m<sup>2</sup>, avec un plan en L, comprenant une grande pièce de vie lumineuse de 37 m<sup>2</sup>, dédiée à la cuisine et au séjour, 3 chambres, une salle de bains équipée, un WC et un cellier.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est également équipée d'un système d'alarme.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16292147/maison-a\\_vendre-amilly-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16292147/maison-a_vendre-amilly-45.php)



## Vente Maison AMILLY ( Loiret - 45 )

Surface : 77 m2

Surface terrain : 900 m2

Surface séjour : 36 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 167900 €

Réf : 45-MRO-965555 -



### Description détaillée :

Venez découvrir ce magnifique terrain d'une superficie de 900m<sup>2</sup> situé à Amilly (Viroy).

La commune d'Amilly sera ravi de vous accueillir ainsi que votre projet de construction.

Vous trouverez à votre disposition l'hôpital d'Amilly, le collège Robert Schuman, supermarché, pharmacie, la Gare de Montargis qui dessert Paris en 1h ainsi que l'autoroute à 10min qui dessert direction PARIS, NEVERS...

Cette maison à combles aménagés d'une surface habitable de 77 m2 comprend 3 chambres, un séjour cuisine de 36 m2, d'une salle de bains et d'un garage intégré.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16292146/maison-a\\_vendre-amilly-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16292146/maison-a_vendre-amilly-45.php)

## Vente Maison AMILLY ( Loiret - 45 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 900 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 48 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 170900 €

Réf : 45-MRO-965556 -



### Description détaillée :

Venez découvrir ce magnifique terrain d'une superficie de 900m<sup>2</sup> situé à Amilly (Viroly).

La commune d'Amilly sera ravi de vous accueillir ainsi que votre projet de construction.

Vous trouverez à votre disposition l'hôpital d'Amilly, le collège Robert Schuman, supermarché, pharmacie, la Gare de Montargis qui dessert Paris en 1h ainsi que l'autoroute à 10min qui dessert direction PARIS, NEVERS...

Cette maison de plain-pied d'une surface habitable de 90 m<sup>2</sup> comprend 3 chambres, un séjour cuisine de plus de 47 m<sup>2</sup>, une salle de bains et un garage intégré.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

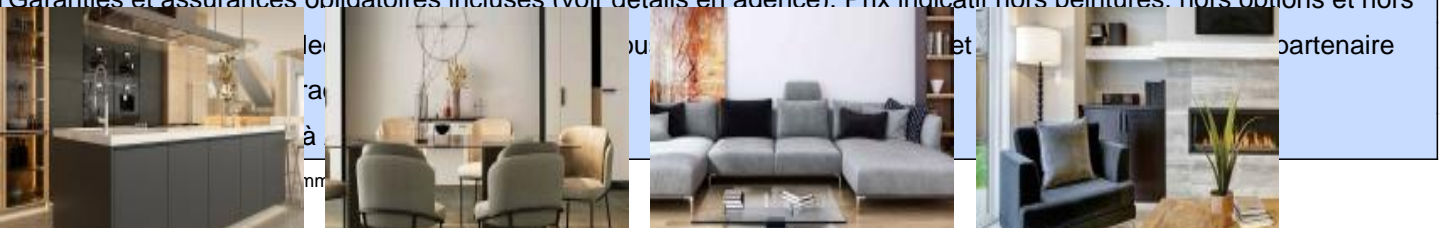
Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16292145/maison-a\\_vendre-amilly-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16292145/maison-a_vendre-amilly-45.php)



## Vente Maison AMILLY ( Loiret - 45 )

Surface : 91 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 900 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 170900 €

Réf : 45-MRO-965558 -



### Description détaillée :

Venez découvrir ce magnifique terrain d'une superficie de 900m<sup>2</sup> situé à Amilly (Viroly).

La commune d'Amilly sera ravi de vous accueillir ainsi que votre projet de construction.

Vous trouverez à votre disposition l'hôpital d'Amilly, le collège Robert Schuman, supermarché, pharmacie, la Gare de Montargis qui dessert Paris en 1h ainsi que l'autoroute à 10min qui dessert direction PARIS, NEVERS...

Cette maison à combles aménagés d'une surface habitable de 91 m<sup>2</sup> comprend 3 chambres, un séjour cuisine de plus de 45 m<sup>2</sup> et d'une salle de bains.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Possibilité d'un garage accolé de 15,4 m<sup>2</sup> en option.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16292144/maison-a\\_vendre-amilly-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16292144/maison-a_vendre-amilly-45.php)

## Vente Maison LOURY ( Loiret - 45 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>  
Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>  
Surface séjour : 48 m<sup>2</sup>  
Nb pièces : 5 pièces  
Chambres : 3 chambres  
SDB : 1 salle de bains  
Prix : 205340 €  
Réf : 45-MRO-965559 -



### Description détaillée :

Dans un coin paisible de la commune de Loury, terrain idéal à la construction de votre maison individuelle avec une surface de 796m<sup>2</sup> vous y retrouverez toutes les commodités nécessaire à proximité.

Supermarché à 5 minutes en voiture, arrêt de bus à 5 minutes à la marche, 15 minutes d'Orléans en voiture. Vous y trouverez tous le confort de vie nécessaire au sein de la commune de Loury

Cette maison de plain-pied d'une surface habitable de 90 m<sup>2</sup> comprend 3 chambres, un séjour cuisine de plus de 47 m<sup>2</sup>, une salle de bains et un garage intégré.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

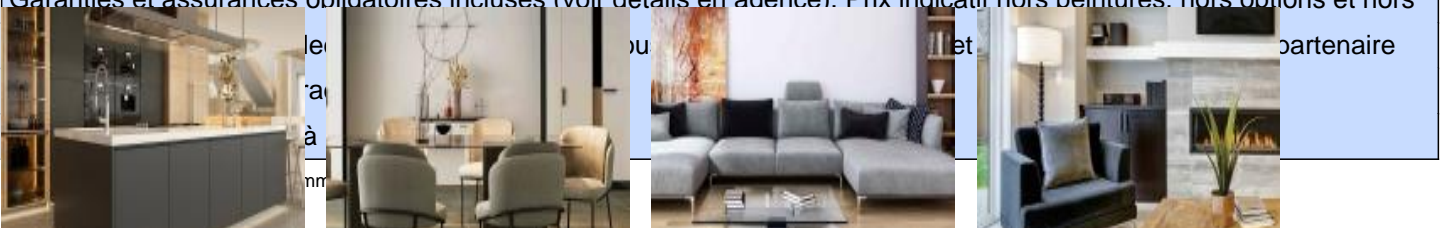
Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16292143/maison-a\\_vendre-loury-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16292143/maison-a_vendre-loury-45.php)

## Vente Maison LOURY ( Loiret - 45 )

Surface : 104 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 41 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 248340 €

Réf : 45-MRO-965561 -



### Description détaillée :

Dans un coin paisible de la commune de Loury, terrain idéal à la construction de votre maison individuelle avec une surface de 796m<sup>2</sup> vous y retrouverez toutes les commodités nécessaire à proximité.

Supermarché à 5 minutes en voiture, arrêt de bus à 5 minutes à la marche, 15 minutes d'Orléans en voiture. Vous y trouverez tous le confort de vie nécessaire au sein de la commune de Loury

Maison moderne de 104 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux avec garage intégré, comprenant au RDC une grande pièce à vivre lumineuse de 41 m<sup>2</sup> dédiée à la cuisine, le séjour et la salle à manger, un cellier et un WC. A l'étage, un large palier dessert 3 chambres, une grande salle de bains équipée, un WC et de nombreux rangements.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est également équipée d'un système d'alarme.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors frais annexes. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à LOURY 45470.



**MAISONS PIERRE ORLEANS SUD**  
184 bis route de Sandillon  
45650 Saint-Jean-Le-Blanc  
Tel : 02.38.45.62.25  
E-Mail : orleanssud.md@maisons-pierre.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16292142



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16292142/maison-a\\_vendre-loury-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16292142/maison-a_vendre-loury-45.php)

## Vente Maison LOURY ( Loiret - 45 )

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 233340 €

Réf : 45-MRO-965562 -



### Description détaillée :

Dans un coin paisible de la commune de Loury, terrain idéal à la construction de votre maison individuelle avec une surface de 796m<sup>2</sup> vous y retrouverez toutes les commodités nécessaire à proximité.

Supermarché à 5 minutes en voiture, arrêt de bus à 5 minutes à la marche, 15 minutes d'Orléans en voiture. Vous y trouverez tous le confort de vie nécessaire au sein de la commune de Loury

Maison traditionnelle de 85 m<sup>2</sup> avec garage intégré, comprenant au RDC une grande pièce à vivre lumineuse de 44 m<sup>2</sup>, dédiée à la cuisine, au séjour et à la salle à manger, un WC conforme aux normes handicapés et un cellier. A l'étage, 3 chambres et une grande salle de bains équipée.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est également équipée d'un système d'alarme.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors frais annexes. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à LOURY 45470.

**MAISONS PIERRE ORLEANS SUD**  
184 bis route de Sandillon  
45650 Saint-Jean-Le-Blanc  
Tel : 02.38.45.62.25  
E-Mail : orleanssud.md@maisons-pierre.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16292141



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16292141/maison-a\\_vendre-loury-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16292141/maison-a_vendre-loury-45.php)



## Vente Maison LOURY ( Loiret - 45 )

Surface : 102 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 52 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 234340 €

Réf : 45-MRO-965582 -



### Description détaillée :

Dans un coin paisible de la commune de Loury, terrain idéal à la construction de votre maison individuelle avec une surface de 796m<sup>2</sup> vous y retrouverez toutes les commodités nécessaire à proximité.

Supermarché à 5 minutes en voiture, arrêt de bus à 5 minutes à la marche, 15 minutes d'Orléans en voiture. Vous y trouverez tous le confort de vie nécessaire au sein de la commune de Loury

Maison de plain-pied de 102 m<sup>2</sup>, comprenant une grande pièce à vivre lumineuse de 52 m<sup>2</sup>, dédiée à la cuisine, au séjour et à la salle à manger, 3 chambres, une salle de bains équipée, un WC et un cellier.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est également équipée d'un système d'alarme.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16292140/maison-a\\_vendre-loury-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16292140/maison-a_vendre-loury-45.php)

## Vente Maison FAY-AUX-LOGES ( Loiret - 45 )

Surface : 90 m2

Surface terrain : 628 m2

Surface séjour : 48 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 207900 €

Réf : 45-MRO-965585 -



### Description détaillée :

En exclusivité MAISONS PIERRE ORLEANS, vous propose de venir réaliser votre projet de construction à seulement 15 minutes du centre ville d'Orléans, sur la commune de FAY AUX LOGES, limite DONNERY. Sur place vous trouverez toutes les commodités (boulangerie, superette, boucherie etc...), écoles maternelle et primaire.

Cette maison de plain-pied d'une surface habitable de 90 m2 comprend 3 chambres, un séjour cuisine de plus de 47 m2, une salle de bains et un garage intégré.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors frais annexes. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16292139/maison-a\\_vendre-fay\\_aux\\_loges-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16292139/maison-a_vendre-fay_aux_loges-45.php)



## Vente Maison FAY-AUX-LOGES ( Loiret - 45 )

Surface : 91 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 628 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 207900 €

Réf : 45-MRO-965586 -



### Description détaillée :

En exclusivité MAISONS PIERRE ORLEANS, vous propose de venir réaliser votre projet de construction à seulement 15 minutes du centre ville d'Orléans, sur la commune de FAY AUX LOGES, limite DONNERY. Sur place vous trouverez toutes les commodités (boulangerie, superette, boucherie etc...), écoles maternelle et primaire.

Cette maison à combles aménagés d'une surface habitable de 91 m<sup>2</sup> comprend 3 chambres, un séjour cuisine de plus de 45 m<sup>2</sup> et d'une salle de bains.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

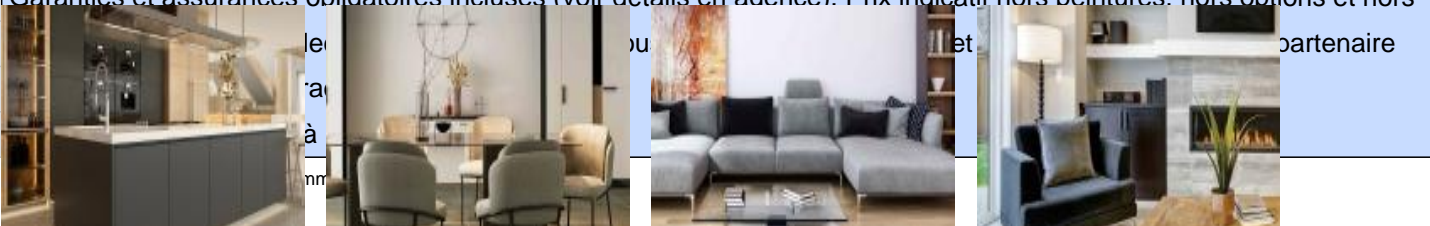
Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Possibilité d'un garage accolé de 15,4 m<sup>2</sup> en option.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16292138/maison-a\\_vendre-fay\\_aux\\_loges-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16292138/maison-a_vendre-fay_aux_loges-45.php)



## Vente Maison FAY-AUX-LOGES ( Loiret - 45 )

Surface : 98 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 628 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 39 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 255900 €

Réf : 45-MRO-965587 -



### Description détaillée :

En exclusivité MAISONS PIERRE ORLEANS, vous propose de venir réaliser votre projet de construction à seulement 15 minutes du centre ville d'Orléans, sur la commune de FAY AUX LOGES, limite DONNERY. Sur place vous trouverez toutes les commodités (boulangerie, superette, boucherie etc...), écoles maternelle et primaire.

Maison traditionnelle de 97 m<sup>2</sup> avec garage intégré, comprenant au RDC un double séjour traversant de 39 m<sup>2</sup>, une cuisine avec un cellier attenant et un WC. A l'étage, 3 chambres, une grande salle de bains équipée et un WC. Maison basse consommation (RE 2020) à haute isolation thermo-acoustique, équipée d'un système d'alarme et de télésurveillance, de détecteurs de fumée, une box domotique avec gestionnaire d'énergie, chauffage par pompe à chaleur AIR/AIR et radiateurs à pilotage intelligent.

Ce modèle est conforme à la RE2020.

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors frais annexes. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à FAY AUX LOGES 45450.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16292137



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16292137/maison-a\\_vendre-fay\\_aux\\_loges-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16292137/maison-a_vendre-fay_aux_loges-45.php)

## Vente Maison FAY-AUX-LOGES ( Loiret - 45 )

Surface : 91 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 628 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 208900 €

Réf : 45-MRO-965595 -



### Description détaillée :

En exclusivité MAISONS PIERRE ORLEANS, vous propose de venir réaliser votre projet de construction à seulement 15 minutes du centre ville d'Orléans, sur la commune de FAY AUX LOGES, limite DONNERY. Sur place vous trouverez toutes les commodités (boulangerie, superette, boucherie etc...), écoles maternelle et primaire.

Cette maison à combles aménagés d'une surface habitable de 91 m<sup>2</sup> comprend 4 chambres, un séjour cuisine de plus de 35 m<sup>2</sup> et d'une salle de bains.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

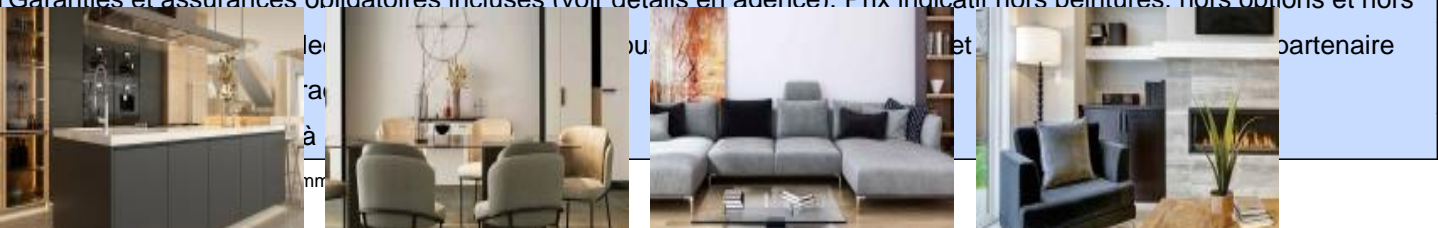
Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Possibilité d'un garage accolé de 15,4 m<sup>2</sup> en option.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16292136/maison-a\\_vendre-fay\\_aux\\_loges-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16292136/maison-a_vendre-fay_aux_loges-45.php)



## Vente Maison NEUVY-EN-SULLIAS ( Loiret - 45 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 740 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 48 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 185900 €

Réf : 45-MRO-965714 -



### Description détaillée :

Dans un petit lotissement agréable de la commune de Neuvy en Sullias, terrain idéal à la construction de votre maison individuelle avec une surface de 700m<sup>2</sup> vous y retrouverez toutes les commodités nécessaire à proximité.

Supermarché à 10 minutes en voiture et 5 minutes en voiture d'une superette, 10 minutes à pieds de l'école maternelle et élémentaire et 30 minutes d'Orléans en voiture.

Vous y trouverez tous le confort de vie nécessaire au sein de la commune de Neuvy en Sullias.

Cette maison de plain-pied d'une surface habitable de 90 m<sup>2</sup> comprend 3 chambres, un séjour cuisine de plus de 47 m<sup>2</sup>, une salle de bains et un garage intégré.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16292135/maison-a\\_vendre-neuivy\\_en\\_sullias-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16292135/maison-a_vendre-neuivy_en_sullias-45.php)



## Vente Maison NEUVY-EN-SULLIAS ( Loiret - 45 )

Surface : 87 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 740 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 194900 €

Réf : 45-MRO-965718 -



### Description détaillée :

Dans un petit lotissement agréable de la commune de Neuvy en Sullias, terrain idéal à la construction de votre maison individuelle avec une surface de 700m<sup>2</sup> vous y retrouverez toutes les commodités nécessaire à proximité.

Supermarché à 10 minutes en voiture et 5 minutes en voiture d'une superette, 10 minutes à pieds de l'école maternelle et élémentaire et 30 minutes d'Orléans en voiture.

Vous y trouverez tous le confort de vie nécessaire au sein de la commune de Neuvy en Sullias.

Maison de caractère de 87 m<sup>2</sup> avec garage intégré comprenant 3 chambres, un séjour de 35 m<sup>2</sup> avec cuisine, un WC et une salle de bains équipée.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisation, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16292134/maison-a\\_vendre-neuvy\\_en\\_sullias-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16292134/maison-a_vendre-neuvy_en_sullias-45.php)

## Vente Maison NEUVY-EN-SULLIAS ( Loiret - 45 )

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 740 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 182900 €

Réf : 45-MRO-965743 -



### Description détaillée :

Dans un petit lotissement agréable de la commune de Neuvy en Sullias, terrain idéal à la construction de votre maison individuelle avec une surface de 700m<sup>2</sup> vous y retrouverez toutes les commodités nécessaire à proximité.

Supermarché à 10 minutes en voiture et 5 minutes en voiture d'une superette, 10 minutes à pieds de l'école maternelle et élémentaire et 30 minutes d'Orléans en voiture.

Vous y trouverez tous le confort de vie nécessaire au sein de la commune de Neuvy en Sullias.

Cette maison à combles aménagés d'une surface habitable de 77 m<sup>2</sup> comprend 3 chambres, un séjour cuisine de 36 m<sup>2</sup>, d'une salle de bains et d'un garage intégré.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16292133/maison-a\\_vendre-neuivy\\_en\\_sullias-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16292133/maison-a_vendre-neuivy_en_sullias-45.php)



## Vente Maison NEUVY-EN-SULLIAS ( Loiret - 45 )

Surface : 89 m2

Surface terrain : 740 m2

Surface séjour : 38 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 201900 €

Réf : 45-MRO-965750 -



### Description détaillée :

Dans un petit lotissement agréable de la commune de Neuvy en Sullias, terrain idéal à la construction de votre maison individuelle avec une surface de 700m<sup>2</sup> vous y retrouverez toutes les commodités nécessaire à proximité.

Supermarché à 10 minutes en voiture et 5 minutes en voiture d'une superette, 10 minutes à pieds de l'école maternelle et élémentaire et 30 minutes d'Orléans en voiture.

Vous y trouverez tous le confort de vie nécessaire au sein de la commune de Neuvy en Sullias.

Cette maison de plain-pied d'une surface habitable de 89 m<sup>2</sup> comprend 2 chambres, un séjour cuisine de plus de 47 m<sup>2</sup>, une salle d'eau et un garage intégré.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16292132/maison-a\\_vendre-neuvy\\_en\\_sullias-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16292132/maison-a_vendre-neuvy_en_sullias-45.php)



## Vente Maison CHEVILLY ( Loiret - 45 )

Surface : 99 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 740 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 46 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 249900 €

Réf : 45-MRO-965755 -



### Description détaillée :

Dans un coin paisible de la commune de Chevilly, terrain idéal à la construction de votre maison individuelle avec une surface de 740m<sup>2</sup> vous y retrouverez toutes les commodités nécessaire à proximité.

Supermarché à 10 minutes en voiture gare de Chevilly à 5 minutes en voiture, 10 minutes à pieds de l'école maternelle et élémentaire et 25 minutes d'Orléans en voiture.

Vous y trouverez tous le confort de vie nécessaire au sein de la commune de Chevilly.

Maison de plain-pied de 99 m<sup>2</sup>, avec un plan en L, comprenant une grande pièce de vie lumineuse de 46 m<sup>2</sup>, dédiée à la cuisine et au séjour, 3 chambres, une salle de bains équipée avec puit de lumière, un WC et un cellier. Maison basse consommation (RE 2020) à haute isolation thermo-acoustique, équipée d'un système d'alarme et de télésurveillance, de détecteurs de fumée, une box domotique avec gestionnaire d'énergie, chauffage par pompe à chaleur AIR/AIR et radiateurs à pilotage intelligent.

Ce modèle est conforme à la RE2020.

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors frais annexes. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à CHEVILLY 45520.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16292131



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16292131/maison-a\\_vendre-chevilly-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16292131/maison-a_vendre-chevilly-45.php)

## Vente Maison CHEVILLY ( Loiret - 45 )

Surface : 104 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 740 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 41 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 255900 €

Réf : 45-MRO-965758 -



### Description détaillée :

Dans un coin paisible de la commune de Chevilly, terrain idéal à la construction de votre maison individuelle avec une surface de 740m<sup>2</sup> vous y retrouverez toutes les commodités nécessaire à proximité.

Supermarché à 10 minutes en voiture gare de Chevilly à 5 minutes en voiture, 10 minutes à pieds de l'école maternelle et élémentaire et 25 minutes d'Orléans en voiture.

Vous y trouverez tous le confort de vie nécessaire au sein de la commune de Chevilly.

Maison moderne de 104 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux avec garage intégré, comprenant au RDC une grande pièce à vivre lumineuse de 41 m<sup>2</sup> dédiée à la cuisine, le séjour et la salle à manger, un cellier et un WC. A l'étage, un large palier dessert 3 chambres, une grande salle de bains équipée, un WC et de nombreux rangements.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est également équipée d'un système d'alarme.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors frais annexes. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

**MAISONS PIERRE ORLEANS SUD**  
184 bis route de Sandillon  
45650 Saint-Jean-Le-Blanc  
Tel : 02.38.45.62.25  
E-Mail : orleanssud.md@maisons-pierre.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Cette offre est proposée à CHEVILLY 45520.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16292130



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16292130/maison-a\\_vendre-chevilly-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16292130/maison-a_vendre-chevilly-45.php)



## Vente Maison CHEVILLY ( Loiret - 45 )

Surface : 108 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 740 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 39 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 237900 €

Réf : 45-MRO-965761 -



### Description détaillée :

Dans un coin paisible de la commune de Chevilly, terrain idéal à la construction de votre maison individuelle avec une surface de 740m<sup>2</sup> vous y retrouverez toutes les commodités nécessaire à proximité.

Supermarché à 10 minutes en voiture gare de Chevilly à 5 minutes en voiture, 10 minutes à pieds de l'école maternelle et élémentaire et 25 minutes d'Orléans en voiture.

Vous y trouverez tous le confort de vie nécessaire au sein de la commune de Chevilly.

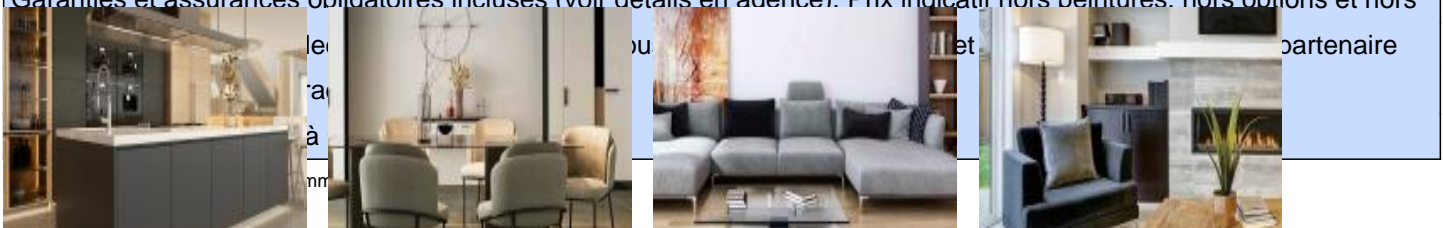
Le modèle Anna est une maison plain-pied d'une surface habitable de 108 m<sup>2</sup>. Elle est équipée d'un garage intégré de 14 m<sup>2</sup>.

Côté extérieur, elle affirme son caractère grâce sa forme en L, son revêtement bi-ton, sa finition grattée (plusieurs teintes au choix) et la qualité de ses menuiseries : porte d'entrée en acier prépeinte en blanc, fenêtres et portes-fenêtres en pvc blanc équipées de volets roulants.

À l'intérieur, le modèle propose 3 chambres.

Le grand séjour/cuisine est équipé d'un émetteur à air pulsé permettant de chauffer le volume de la pièce très rapidement. Les chambres sont, elles aussi, munies de chauffage à air pulsé. Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique. Ce modèle est conforme à la RE 2020.

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures. hors options et hors



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16292129/maison-a\\_vendre-chevilly-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16292129/maison-a_vendre-chevilly-45.php)

## Vente Maison CHEVILLY ( Loiret - 45 )

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 740 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 240900 €

Réf : 45-MRO-965766 -



### Description détaillée :

Dans un coin paisible de la commune de Chevilly, terrain idéal à la construction de votre maison individuelle avec une surface de 740m<sup>2</sup> vous y retrouverez toutes les commodités nécessaire à proximité.

Supermarché à 10 minutes en voiture gare de Chevilly à 5 minutes en voiture, 10 minutes à pieds de l'école maternelle et élémentaire et 25 minutes d'Orléans en voiture.

Vous y trouverez tous le confort de vie nécessaire au sein de la commune de Chevilly.

Maison traditionnelle de 85 m<sup>2</sup> avec garage intégré, comprenant au RDC une grande pièce à vivre lumineuse de 44 m<sup>2</sup>, dédiée à la cuisine, au séjour et à la salle à manger, un WC conforme aux normes handicapés et un cellier. A l'étage, 3 chambres et une grande salle de bains équipée.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est également équipée d'un système d'alarme.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors frais annexes. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

**MAISONS PIERRE ORLEANS SUD**  
184 bis route de Sandillon  
45650 Saint-Jean-Le-Blanc  
Tel : 02.38.45.62.25  
E-Mail : orleanssud.md@maisons-pierre.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Cette offre est proposée à CHEVILLY 45520.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16292128



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16292128/maison-a\\_vendre-chevilly-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16292128/maison-a_vendre-chevilly-45.php)



## Vente Maison CHEVILLY ( Loiret - 45 )

Surface : 98 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 740 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 39 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 260900 €

Réf : 45-MRO-965770 -



### Description détaillée :

Dans un coin paisible de la commune de Chevilly, terrain idéal à la construction de votre maison individuelle avec une surface de 740m<sup>2</sup> vous y retrouverez toutes les commodités nécessaire à proximité.

Supermarché à 10 minutes en voiture gare de Chevilly à 5 minutes en voiture, 10 minutes à pieds de l'école maternelle et élémentaire et 25 minutes d'Orléans en voiture.

Vous y trouverez tous le confort de vie nécessaire au sein de la commune de Chevilly.

Maison traditionnelle de 97 m<sup>2</sup> avec garage intégré, comprenant au RDC un double séjour traversant de 39 m<sup>2</sup>, une cuisine avec un cellier attenant et un WC. A l'étage, 3 chambres, une grande salle de bains équipée et un WC. Maison basse consommation (RE 2020) à haute isolation thermo-acoustique, équipée d'un système d'alarme et de télésurveillance, de détecteurs de fumée, une box domotique avec gestionnaire d'énergie, chauffage par pompe à chaleur AIR/AIR et radiateurs à pilotage intelligent.

Ce modèle est conforme à la RE2020.

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors frais annexes. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à CHEVILLY 45520.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16292127



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16292127/maison-a\\_vendre-chevilly-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16292127/maison-a_vendre-chevilly-45.php)

## Vente Maison SEMOY ( Loiret - 45 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 437 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 39 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 309900 €

Réf : 45-MRO-965776 -



### Description détaillée :

Terrain idéal à la construction de votre maison individuelle avec une surface de 1123m<sup>2</sup> vous y retrouverez toutes les commodités nécessaire à proximité.

A seulement 1 minute de La tangentiel, Supermarché à 10 minutes en voiture, 5 minutes à pieds de l'école maternelle et élémentaire, 5 minutes d'Orléans en voiture.

Vous y trouverez tous le confort de vie nécessaire au sein de la commune de Semoy.

Maison de 110 m<sup>2</sup> comprenant au RDC un entrée desservant une pièce à vivre de 39 m<sup>2</sup>, une cuisine de 11 m<sup>2</sup>, un WC, un cellier et accès au garage intégré. A l'étage, 4 chambres, dont une avec salle d'eau privative, une salle de bains équipée, un WC et de nombreux espaces de rangements.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses 8 panneaux photovoltaïques avec leur batterie de stockage\* et ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est équipée d'un système d'alarme.

\* Permet d'économiser jusqu'à 60% d'électricité.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors

**MAISONS PIERRE ORLEANS SUD**  
184 bis route de Sandillon  
45650 Saint-Jean-Le-Blanc  
Tel : 02.38.45.62.25  
E-Mail : orleanssud.md@maisons-pierre.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

frais annexes. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposé

Announce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16292126



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16292126/maison-a\\_vendre-semoy-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16292126/maison-a_vendre-semoy-45.php)



## Vente Maison SEMOY ( Loiret - 45 )

Surface : 104 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 437 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 301900 €

Réf : 45-MRO-965781 -



### Description détaillée :

Terrain idéal à la construction de votre maison individuelle avec une surface de 1123m<sup>2</sup> vous y retrouverez toutes les commodités nécessaire à proximité.

A seulement 1 minute de La tangentiel, Supermarché à 10 minutes en voiture, 5 minutes à pieds de l'école maternelle et élémentaire, 5 minutes d'Orléans en voiture.

Vous y trouverez tous le confort de vie nécessaire au sein de la commune de Semoy.

Maison contemporaine de 104 m<sup>2</sup> avec garage intégré, comprenant une entrée desservant un double séjour de 43 m<sup>2</sup> avec cuisine, 3 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau privative et dressing, un WC, une salle de bains équipée et un cellier.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses 8 panneaux photovoltaïques avec leur batterie de stockage\* et ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est équipée d'un système d'alarme.

\* Permet d'économiser jusqu'à 60% d'électricité.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors

**MAISONS PIERRE ORLEANS SUD**  
184 bis route de Sandillon  
45650 Saint-Jean-Le-Blanc  
Tel : 02.38.45.62.25  
E-Mail : orleanssud.md@maisons-pierre.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

frais annexes. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à SEMOY 45400.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16292125



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16292125/maison-a\\_vendre-semoy-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16292125/maison-a_vendre-semoy-45.php)

## Vente Maison SEMOY ( Loiret - 45 )

Surface : 118 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 437 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 310900 €

Réf : 45-MRO-965788 -



### Description détaillée :

Terrain idéal à la construction de votre maison individuelle avec une surface de 1123m<sup>2</sup> vous y retrouverez toutes les commodités nécessaire à proximité.

A seulement 1 minute de La tangentiel, Supermarché à 10 minutes en voiture, 5 minutes à pieds de l'école maternelle et élémentaire, 5 minutes d'Orléans en voiture.

Vous y trouverez tous le confort de vie nécessaire au sein de la commune de Semoy.

Belle maison contemporaine de 118 m<sup>2</sup> avec garage intégré, comprenant au rez-de-chaussée une grande entrée desservant un séjour traversant de 44 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, un WC et un grand cellier. A l'étage, 3 belles chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et dressing, une salle de bains équipée, un WC et de nombreux espaces de rangements.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses 8 panneaux photovoltaïques avec leur batterie de stockage\* et ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est équipée d'un système d'alarme.

\* Permet d'économiser jusqu'à 60% d'électricité.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A



**MAISONS PIERRE ORLEANS SUD**  
184 bis route de Sandillon  
45650 Saint-Jean-Le-Blanc  
Tel : 02.38.45.62.25  
E-Mail : orleanssud.md@maisons-pierre.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors frais annexes. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16292124



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16292124/maison-a\\_vendre-semoy-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16292124/maison-a_vendre-semoy-45.php)

## Vente Maison SEMOY ( Loiret - 45 )

Surface : 124 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 437 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 53 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 320900 €

Réf : 45-MRO-965796 -



### Description détaillée :

Terrain idéal à la construction de votre maison individuelle avec une surface de 1123m<sup>2</sup> vous y retrouverez toutes les commodités nécessaire à proximité.

A seulement 1 minute de La tangentiel, Supermarché à 10 minutes en voiture, 5 minutes à pieds de l'école maternelle et élémentaire, 5 minutes d'Orléans en voiture.

Vous y trouverez tous le confort de vie nécessaire au sein de la commune de Semoy.

Maison familiale de 124 m<sup>2</sup> avec garage intégré, comprenant au RDC une entrée desservant un double séjour de 53 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, un WC et un cellier avec accès direct au garage. A l'étage, 4 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau privative, un WC et une salle de bains équipée.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses 8 panneaux photovoltaïques avec leur batterie de stockage\* et ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est équipée d'un système d'alarme.

\* Permet d'économiser jusqu'à 60% d'électricité.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors

**MAISONS PIERRE ORLEANS SUD**  
184 bis route de Sandillon  
45650 Saint-Jean-Le-Blanc  
Tel : 02.38.45.62.25  
E-Mail : orleanssud.md@maisons-pierre.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

frais annexes. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette off

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16292123



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16292123/maison-a\\_vendre-semoy-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16292123/maison-a_vendre-semoy-45.php)



## Vente Maison FAY-AUX-LOGES ( Loiret - 45 )

Surface : 98 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 628 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 39 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 255900 €

Réf : 45-MRO-960510 -



### Description détaillée :

En exclusivité MAISONS PIERRE ORLEANS, vous propose de venir réaliser votre projet de construction à seulement 15 minutes du centre ville d'Orléans, sur la commune de FAY AUX LOGES, limite DONNERY. Sur place vous trouverez toutes les commodités (boulangerie, superette, boucherie etc...), écoles maternelle et primaire.

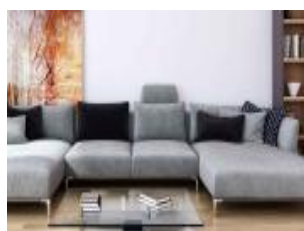
Maison traditionnelle de 97 m<sup>2</sup> avec garage intégré, comprenant au RDC un double séjour traversant de 39 m<sup>2</sup>, une cuisine avec un cellier attenant et un WC. A l'étage, 3 chambres, une grande salle de bains équipée et un WC. Maison basse consommation (RE 2020) à haute isolation thermo-acoustique, équipée d'un système d'alarme et de télésurveillance, de détecteurs de fumée, une box domotique avec gestionnaire d'énergie, chauffage par pompe à chaleur AIR/AIR et radiateurs à pilotage intelligent.

Ce modèle est conforme à la RE2020.

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors frais annexes. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à FAY AUX LOGES 45450.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16279343



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16279343/maison-a\\_vendre-fay\\_aux\\_loges-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16279343/maison-a_vendre-fay_aux_loges-45.php)

## Vente Maison OLIVET ( Loiret - 45 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 394900 €

Réf : 45-MRO-963897 -



### Description détaillée :

Dans un coin paisible de la commune d'Olivet, terrain idéal à la construction de votre maison individuelle avec une surface de 800 m<sup>2</sup> vous y retrouverez toutes les commodités nécessaires à proximité.

Supermarché à 5 minutes en voiture, arrêt de bus à 5 minutes à la marche, Tram A à proximité et à seulement 10 minutes d'Orléans en voiture.

Vous y trouverez tous le confort de vie nécessaire au sein de la commune d'Olivet.

Ce modèle Azurite, maison contemporaine à étage, comporte 3 chambres et un garage intégré. Aussi, un vaste séjour/cuisine de 39 m<sup>2</sup> avec de grandes baies vitrées en aluminium et des chambres spacieuses. La salle d'eau située à l'étage est équipée d'une double vasque. Toutes les versions du modèle Azurite sont des maisons à haute isolation thermo-acoustique conforme à la RE 2020.

Ce modèle est conforme à la RE2020.

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors frais annexes. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à OLIVET 45160.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16279342



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16279342/maison-a\\_vendre-olivet-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16279342/maison-a_vendre-olivet-45.php)

## Vente Maison OLIVET ( Loiret - 45 )

Surface : 118 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 423800 €

Réf : 45-MRO-963904 -



### Description détaillée :

Dans un coin paisible de la commune d'Olivet, terrain idéal à la construction de votre maison individuelle avec une surface de 800 m<sup>2</sup> vous y retrouverez toutes les commodités nécessaires à proximité.

Supermarché à 5 minutes en voiture, arrêt de bus à 5 minutes à la marche, Tram A à proximité et à seulement 10 minutes d'Orléans en voiture.

Vous y trouverez tous le confort de vie nécessaire au sein de la commune d'Olivet.

Le modèle Onyx, maison contemporaine est une maison toitures terrasses.

Cette maison dispose d'une surface habitable de 118 m<sup>2</sup> avec un garage intégré. Elle est pourvue d'un séjour/cuisine supérieur à 43 m<sup>2</sup>. Cet espace de vie a l'avantage d'être très lumineux grâce à ses baies vitrées en aluminium.

L'espace nuit se situe à l'étage. Il est composé de 4 chambres, d'une salle de bains et d'une salle d'eau équipées et d'un WC.

Toutes les versions du modèle Onyx sont des maisons à haute isolation thermo-acoustique conformes à la RE2020.

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors frais annexes. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à OLIVET 45160.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16279341



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16279341/maison-a\\_vendre-olivet-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16279341/maison-a_vendre-olivet-45.php)



## Vente Maison OLIVET ( Loiret - 45 )

Surface : 145 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 47 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 444800 €

Réf : 45-MRO-963905 -



### Description détaillée :

Dans un coin paisible de la commune d'Olivet, terrain idéal à la construction de votre maison individuelle avec une surface de 800 m<sup>2</sup> vous y retrouverez toutes les commodités nécessaires à proximité.

Supermarché à 5 minutes en voiture, arrêt de bus à 5 minutes à la marche, Tram A à proximité et à seulement 10 minutes d'Orléans en voiture.

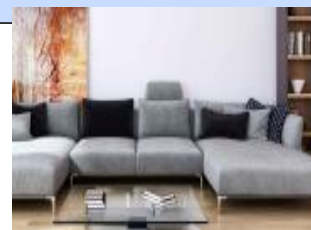
Vous y trouverez tous le confort de vie nécessaire au sein de la commune d'Olivet.

Avec ses lignes épurées et son architecture soignée, le modèle toiture terrasse Opale propose une distribution aisée pour une maison facile à vivre et très lumineuse grâce à ses grandes baies vitrées en aluminium. Composées de 4 chambres spacieuses dont une suite parentale (avec salle d'eau), les 2 versions du modèle Opale offrent une surface habitable comprise entre 145 et 162 m<sup>2</sup>. Le garage intégré ou en option pour la version 5.162 est équipé d'une porte métallique hautement isolante. À ouverture sectionnelle, elle a également l'avantage d'être motorisée et pilotable depuis l'application fournie.

Toutes les versions du modèle Opale, maisons à haute isolation thermo acoustique, sont conformes à la RE 2020.

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors frais annexes. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à OLIVET 45160.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16279340/maison-a\\_vendre-olivet-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16279340/maison-a_vendre-olivet-45.php)

## Vente Maison OLIVET ( Loiret - 45 )

Surface : 124 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 53 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 399800 €

Réf : 45-MRO-963908 -



### Description détaillée :

Dans un coin paisible de la commune d'Olivet, terrain idéal à la construction de votre maison individuelle avec une surface de 800 m<sup>2</sup> vous y retrouverez toutes les commodités nécessaires à proximité.

Supermarché à 5 minutes en voiture, arrêt de bus à 5 minutes à la marche, Tram A à proximité et à seulement 10 minutes d'Orléans en voiture.

Vous y trouverez tous le confort de vie nécessaire au sein de la commune d'Olivet.

Maison familiale de 124 m<sup>2</sup> avec garage intégré, comprenant au RDC une entrée desservant un double séjour de 53 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, un WC et un cellier avec accès direct au garage. A l'étage, 4 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau privative, un WC et une salle de bains équipée.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses 8 panneaux photovoltaïques avec leur batterie de stockage\* et ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est équipée d'un système d'alarme.

\* Permet d'économiser jusqu'à 60% d'électricité.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors

frais annexes. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuel

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16279339



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16279339/maison-a\\_vendre-olivier-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16279339/maison-a_vendre-olivier-45.php)



## Vente Maison OLIVET ( Loiret - 45 )

Surface : 120 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 41 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 400800 €

Réf : 45-MRO-963909 -



### Description détaillée :

Dans un coin paisible de la commune d'Olivet, terrain idéal à la construction de votre maison individuelle avec une surface de 800 m<sup>2</sup> vous y retrouverez toutes les commodités nécessaires à proximité.

Supermarché à 5 minutes en voiture, arrêt de bus à 5 minutes à la marche, Tram A à proximité et à seulement 10 minutes d'Orléans en voiture.

Vous y trouverez tous le confort de vie nécessaire au sein de la commune d'Olivet.

Maison contemporaine à combles aménagés, proposant de grands espaces dégagés et lumineux : Au RDC une entrée dessert une grande pièce à vivre de 41 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte et un cellier, une chambre avec salle d'eau privative et rangements et un WC. A l'étage un vaste palier avec balcon dessert 2 chambres avec dressing, une grande salle de bains équipée et un WC.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses 8 panneaux photovoltaïques avec leur batterie de stockage\* et ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est équipée d'un système d'alarme.

\* Permet d'économiser jusqu'à 60% d'électricité.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

**MAISONS PIERRE ORLEANS SUD**  
184 bis route de Sandillon  
45650 Saint-Jean-Le-Blanc  
Tel : 02.38.45.62.25  
E-Mail : orleanssud.md@maisons-pierre.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors frais annexes. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de d

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16279338



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16279338/maison-a\\_vendre-olivet-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16279338/maison-a_vendre-olivet-45.php)

## Vente Maison FAY-AUX-LOGES ( Loiret - 45 )

Surface : 90 m2

Surface terrain : 628 m2

Surface séjour : 48 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 207900 €

Réf : 45-MRO-963912 -



### Description détaillée :

En exclusivité MAISONS PIERRE ORLEANS, vous propose de venir réaliser votre projet de construction à seulement 15 minutes du centre ville d'Orléans, sur la commune de FAY AUX LOGES, limite DONNERY. Sur place vous trouverez toutes les commodités (boulangerie, superette, boucherie etc...), écoles maternelle et primaire.

Cette maison de plain-pied d'une surface habitable de 90 m2 comprend 3 chambres, un séjour cuisine de plus de 47 m2, une salle de bains et un garage intégré.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors frais annexes. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16279337/maison-a\\_vendre-fay\\_aux\\_loges-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16279337/maison-a_vendre-fay_aux_loges-45.php)



## Vente Maison FAY-AUX-LOGES ( Loiret - 45 )

Surface : 91 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 628 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 207900 €

Réf : 45-MRO-963916 -



### Description détaillée :

En exclusivité MAISONS PIERRE ORLEANS, vous propose de venir réaliser votre projet de construction à seulement 15 minutes du centre ville d'Orléans, sur la commune de FAY AUX LOGES, limite DONNERY. Sur place vous trouverez toutes les commodités (boulangerie, superette, boucherie etc...), écoles maternelle et primaire.

Cette maison à combles aménagés d'une surface habitable de 91 m<sup>2</sup> comprend 3 chambres, un séjour cuisine de plus de 45 m<sup>2</sup> et d'une salle de bains.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

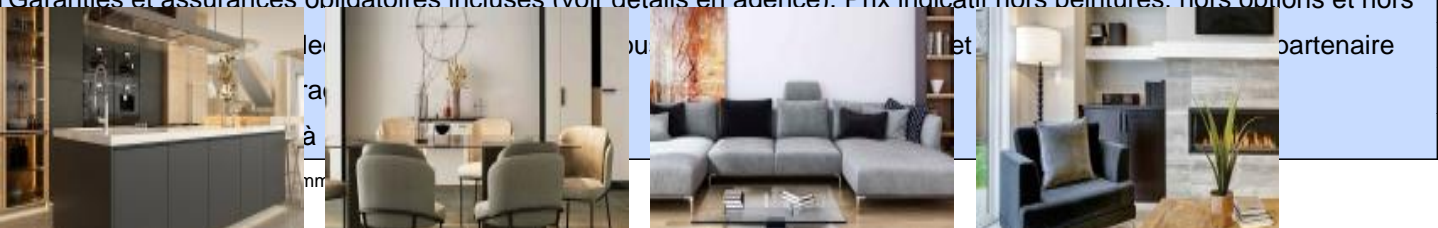
Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Possibilité d'un garage accolé de 15,4 m<sup>2</sup> en option.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16279336/maison-a\\_vendre-fay\\_aux\\_loges-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16279336/maison-a_vendre-fay_aux_loges-45.php)

## Vente Maison FAY-AUX-LOGES ( Loiret - 45 )

Surface : 108 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 628 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 39 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 232900 €

Réf : 45-MRO-963919 -



### Description détaillée :

En exclusivité MAISONS PIERRE ORLEANS, vous propose de venir réaliser votre projet de construction à seulement 15 minutes du centre ville d'Orléans, sur la commune de FAY AUX LOGES, limite DONNERY. Sur place vous trouverez toutes les commodités (boulangerie, superette, boucherie etc...), écoles maternelle et primaire.

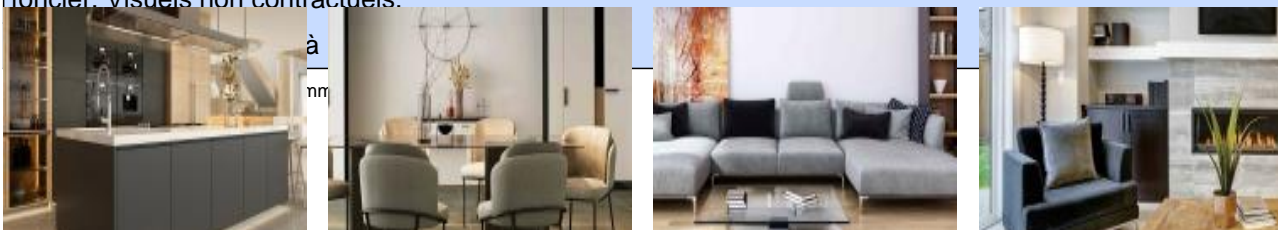
Le modèle Anna est une maison plain-pied d'une surface habitable de 108 m<sup>2</sup>. Elle est équipée d'un garage intégré de 14 m<sup>2</sup>.

Côté extérieur, elle affirme son caractère grâce sa forme en L, son revêtement bi-ton, sa finition grattée (plusieurs teintes au choix) et la qualité de ses menuiseries : porte d'entrée en acier prépeinte en blanc, fenêtres et portes-fenêtres en pvc blanc équipées de volets roulants.

À l'intérieur, le modèle propose 3 chambres.

Le grand séjour/cuisine est équipé d'un émetteur à air pulsé permettant de chauffer le volume de la pièce très rapidement. Les chambres sont, elles aussi, munies de chauffage à air pulsé. Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique. Ce modèle est conforme à la RE 2020.

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors frais annexes. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16279335/maison-a\\_vendre-fay\\_aux\\_loges-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16279335/maison-a_vendre-fay_aux_loges-45.php)



## Vente Maison FAY-AUX-LOGES ( Loiret - 45 )

Surface : 99 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 628 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 46 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 244900 €

Réf : 45-MRO-963921 -



### Description détaillée :

En exclusivité MAISONS PIERRE ORLEANS, vous propose de venir réaliser votre projet de construction à seulement 15 minutes du centre ville d'Orléans, sur la commune de FAY AUX LOGES, limite DONNERY. Sur place vous trouverez toutes les commodités (boulangerie, superette, boucherie etc...), écoles maternelle et primaire.

Maison de plain-pied de 99 m<sup>2</sup>, avec un plan en L, comprenant une grande pièce de vie lumineuse de 46 m<sup>2</sup>, dédiée à la cuisine et au séjour, 3 chambres, une salle de bains équipée avec puit de lumière, un WC et un cellier. Maison basse consommation (RE 2020) à haute isolation thermo-acoustique, équipée d'un système d'alarme et de télésurveillance, de détecteurs de fumée, une box domotique avec gestionnaire d'énergie, chauffage par pompe à chaleur AIR/AIR et radiateurs à pilotage intelligent.

Ce modèle est conforme à la RE2020.

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors frais annexes. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à FAY AUX LOGES 45450.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16279334



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16279334/maison-a\\_vendre-fay\\_aux\\_loges-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16279334/maison-a_vendre-fay_aux_loges-45.php)



## Vente Maison LOURY ( Loiret - 45 )

Surface : 90 m2

Surface terrain : 800 m2

Surface séjour : 48 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 205340 €

Réf : 45-MRO-963974 -



### Description détaillée :

Dans un coin paisible de la commune de Loury, terrain idéal à la construction de votre maison individuelle avec une surface de 796m<sup>2</sup> vous y retrouverez toutes les commodités nécessaire à proximité.

Supermarché à 5 minutes en voiture, arrêt de bus à 5 minutes à la marche, 15 minutes d'Orléans en voiture. Vous y trouverez tous le confort de vie nécessaire au sein de la commune de Loury

Cette maison de plain-pied d'une surface habitable de 90 m2 comprend 3 chambres, un séjour cuisine de plus de 47 m2, une salle de bains et un garage intégré.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures. hors options et hors



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16279333/maison-a\\_vendre-loury-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16279333/maison-a_vendre-loury-45.php)

## Vente Maison NEUVY-EN-SULLIAS ( Loiret - 45 )

Surface : 90 m2

Surface terrain : 740 m2

Surface séjour : 48 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 185900 €

Réf : 45-MRO-964041 -



### Description détaillée :

Dans un petit lotissement agréable de la commune de Neuvy en Sullias, terrain idéal à la construction de votre maison individuelle avec une surface de 700m<sup>2</sup> vous y retrouverez toutes les commodités nécessaire à proximité.

Supermarché à 10 minutes en voiture et 5 minutes en voiture d'une superette, 10 minutes à pieds de l'école maternelle et élémentaire et 30 minutes d'Orléans en voiture.

Vous y trouverez tous le confort de vie nécessaire au sein de la commune de Neuvy en Sullias.

Cette maison de plain-pied d'une surface habitable de 90 m<sup>2</sup> comprend 3 chambres, un séjour cuisine de plus de 47 m<sup>2</sup>, une salle de bains et un garage intégré.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16279332/maison-a\\_vendre-neuvy\\_en\\_sullias-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16279332/maison-a_vendre-neuvy_en_sullias-45.php)

## Vente Maison NEUVY-EN-SULLIAS ( Loiret - 45 )

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 740 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 182900 €

Réf : 45-MRO-964045 -



### Description détaillée :

Dans un petit lotissement agréable de la commune de Neuvy en Sullias, terrain idéal à la construction de votre maison individuelle avec une surface de 700m<sup>2</sup> vous y retrouverez toutes les commodités nécessaire à proximité.

Supermarché à 10 minutes en voiture et 5 minutes en voiture d'une superette, 10 minutes à pieds de l'école maternelle et élémentaire et 30 minutes d'Orléans en voiture.

Vous y trouverez tous le confort de vie nécessaire au sein de la commune de Neuvy en Sullias.

Cette maison à combles aménagés d'une surface habitable de 77 m<sup>2</sup> comprend 3 chambres, un séjour cuisine de 36 m<sup>2</sup>, d'une salle de bains et d'un garage intégré.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16279331/maison-a\\_vendre-neuivy\\_en\\_sullias-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16279331/maison-a_vendre-neuivy_en_sullias-45.php)



## Vente Maison NEUVY-EN-SULLIAS ( Loiret - 45 )

Surface : 98 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 740 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 39 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 233900 €

Réf : 45-MRO-964049 -



### Description détaillée :

Dans un petit lotissement agréable de la commune de Neuvy en Sullias, terrain idéal à la construction de votre maison individuelle avec une surface de 700m<sup>2</sup> vous y retrouverez toutes les commodités nécessaire à proximité.

Supermarché à 10 minutes en voiture et 5 minutes en voiture d'une superette, 10 minutes à pieds de l'école maternelle et élémentaire et 30 minutes d'Orléans en voiture.

Vous y trouverez tous le confort de vie nécessaire au sein de la commune de Neuvy en Sullias.

Maison traditionnelle de 97 m<sup>2</sup> avec garage intégré, comprenant au RDC un double séjour traversant de 39 m<sup>2</sup>, une cuisine avec un cellier attenant et un WC. A l'étage, 3 chambres, une grande salle de bains équipée et un WC. Maison basse consommation (RE 2020) à haute isolation thermo-acoustique, équipée d'un système d'alarme et de télésurveillance, de détecteurs de fumée, une box domotique avec gestionnaire d'énergie, chauffage par pompe à chaleur AIR/AIR et radiateurs à pilotage intelligent.

Ce modèle est conforme à la RE2020.

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors frais annexes. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à NEUVY EN SULLIAS 45510.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16279330



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16279330/maison-a\\_vendre-neuvy\\_en\\_sullias-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16279330/maison-a_vendre-neuvy_en_sullias-45.php)

## Vente Maison CHEVILLY ( Loiret - 45 )

Surface : 104 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 740 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 279900 €

Réf : 45-MRO-961806 -



### Description détaillée :

Dans un coin paisible de la commune de Chevilly, terrain idéal à la construction de votre maison individuelle avec une surface de 740m<sup>2</sup> vous y retrouverez toutes les commodités nécessaire à proximité.

Supermarché à 10 minutes en voiture gare de Chevilly à 5 minutes en voiture, 10 minutes à pieds de l'école maternelle et élémentaire et 25 minutes d'Orléans en voiture.

Vous y trouverez tous le confort de vie nécessaire au sein de la commune de Chevilly.

Maison contemporaine de 104 m<sup>2</sup> avec garage intégré, comprenant une entrée desservant un double séjour de 43 m<sup>2</sup> avec cuisine, 3 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau privative et dressing, un WC, une salle de bains équipée et un cellier.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses 8 panneaux photovoltaïques avec leur batterie de stockage\* et ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est équipée d'un système d'alarme.

\* Permet d'économiser jusqu'à 60% d'électricité.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors

frais annexes. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16271112



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16271112/maison-a\\_vendre-chevilly-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16271112/maison-a_vendre-chevilly-45.php)



## Vente Maison LOURY ( Loiret - 45 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 232340 €

Réf : 45-MRO-961820 -



### Description détaillée :

Dans un coin paisible de la commune de Loury, terrain idéal à la construction de votre maison individuelle avec une surface de 796m<sup>2</sup> vous y retrouverez toutes les commodités nécessaire à proximité.

Supermarché à 5 minutes en voiture, arrêt de bus à 5 minutes à la marche, 15 minutes d'Orléans en voiture. Vous y trouverez tous le confort de vie nécessaire au sein de la commune de Loury

Maison de plain-pied de 89,6 m<sup>2</sup> avec un garage intégré, comprenant une grande pièce à vivre lumineuse de plus de 40 m<sup>2</sup>, dédiée à la cuisine et au séjour, 3 chambres, une salle de bains équipée, un WC et un cellier avec accès direct au garage.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est équipée d'un système d'alarme.

Cette maison est conforme à la Réclamation Environnementale 2020 (RE 2020).



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16271111/maison-a\\_vendre-loury-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16271111/maison-a_vendre-loury-45.php)

## Vente Maison FAY-AUX-LOGES ( Loiret - 45 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 628 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 234900 €

Réf : 45-MRO-962923 -



### Description détaillée :

En exclusivité MAISONS PIERRE ORLEANS, vous propose de venir réaliser votre projet de construction à seulement 15 minutes du centre ville d'Orléans, sur la commune de FAY AUX LOGES, limite DONNERY. Sur place vous trouverez toutes les commodités (boulangerie, superette, boucherie etc...), écoles maternelle et primaire.

Maison de plain-pied de 89,6 m<sup>2</sup> avec un garage intégré, comprenant une grande pièce à vivre lumineuse de plus de 40 m<sup>2</sup>, dédiée à la cuisine et au séjour, 3 chambres, une salle de bains équipée, un WC et un cellier avec accès direct au garage.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

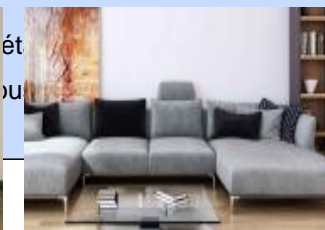
Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est équipée d'un système d'alarme.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16271110/maison-a\\_vendre-fay\\_aux\\_loges-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16271110/maison-a_vendre-fay_aux_loges-45.php)



## Vente Maison FAY-AUX-LOGES ( Loiret - 45 )

Surface : 99 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 628 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 46 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 244900 €

Réf : 45-MRO-962960 -



### Description détaillée :

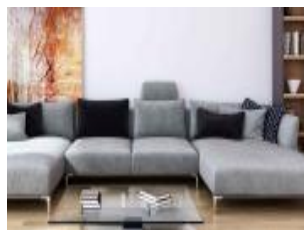
En exclusivité MAISONS PIERRE ORLEANS, vous propose de venir réaliser votre projet de construction à seulement 15 minutes du centre ville d'Orléans, sur la commune de FAY AUX LOGES, limite DONNERY. Sur place vous trouverez toutes les commodités (boulangerie, superette, boucherie etc...), écoles maternelle et primaire.

Maison de plain-pied de 99 m<sup>2</sup>, avec un plan en L, comprenant une grande pièce de vie lumineuse de 46 m<sup>2</sup>, dédiée à la cuisine et au séjour, 3 chambres, une salle de bains équipée avec puit de lumière, un WC et un cellier. Maison basse consommation (RE 2020) à haute isolation thermo-acoustique, équipée d'un système d'alarme et de télésurveillance, de détecteurs de fumée, une box domotique avec gestionnaire d'énergie, chauffage par pompe à chaleur AIR/AIR et radiateurs à pilotage intelligent.

Ce modèle est conforme à la RE2020.

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors frais annexes. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16271109



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16271109/maison-a\\_vendre-fay\\_aux\\_loges-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16271109/maison-a_vendre-fay_aux_loges-45.php)



## Vente Maison FAY-AUX-LOGES ( Loiret - 45 )

Surface : 96 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 628 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 41 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 245900 €

Réf : 45-MRO-962965 -



### Description détaillée :

En exclusivité MAISONS PIERRE ORLEANS, vous propose de venir réaliser votre projet de construction à seulement 15 minutes du centre ville d'Orléans, sur la commune de FAY AUX LOGES, limite DONNERY. Sur place vous trouverez toutes les commodités (boulangerie, superette, boucherie etc...), écoles maternelle et primaire.

Maison moderne de 96 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux avec garage intégré, comprenant au RDC une pièce à vivre lumineuse de 41 m<sup>2</sup>, une cuisine avec espace cellier et un WC. A l'étage, 3 chambres dont une avec dressing, une grande salle de bains équipée et de nombreux rangements.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

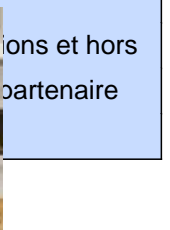
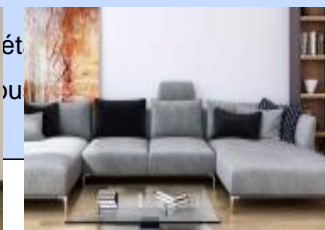
Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est également équipée d'un système d'alarme.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16271108/maison-a\\_vendre-fay\\_aux\\_loges-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16271108/maison-a_vendre-fay_aux_loges-45.php)

## Vente Maison FAY-AUX-LOGES ( Loiret - 45 )

Surface : 98 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 628 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 39 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 255900 €

Réf : 45-MRO-962971 -



### Description détaillée :

En exclusivité MAISONS PIERRE ORLEANS, vous propose de venir réaliser votre projet de construction à seulement 15 minutes du centre ville d'Orléans, sur la commune de FAY AUX LOGES, limite DONNERY. Sur place vous trouverez toutes les commodités (boulangerie, superette, boucherie etc...), écoles maternelle et primaire.

Maison traditionnelle de 97 m<sup>2</sup> avec garage intégré, comprenant au RDC un double séjour traversant de 39 m<sup>2</sup>, une cuisine avec un cellier attenant et un WC. A l'étage, 3 chambres, une grande salle de bains équipée et un WC. Maison basse consommation (RE 2020) à haute isolation thermo-acoustique, équipée d'un système d'alarme et de télésurveillance, de détecteurs de fumée, une box domotique avec gestionnaire d'énergie, chauffage par pompe à chaleur AIR/AIR et radiateurs à pilotage intelligent.

Ce modèle est conforme à la RE2020.

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors frais annexes. Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16271107



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16271107/maison-a\\_vendre-fay\\_aux\\_loges-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16271107/maison-a_vendre-fay_aux_loges-45.php)



## Vente Maison FAY-AUX-LOGES ( Loiret - 45 )

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 628 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 235900 €

Réf : 45-MRO-962977 -



### Description détaillée :

En exclusivité MAISONS PIERRE ORLEANS, vous propose de venir réaliser votre projet de construction à seulement 15 minutes du centre ville d'Orléans, sur la commune de FAY AUX LOGES, limite DONNERY. Sur place vous trouverez toutes les commodités (boulangerie, superette, boucherie etc...), écoles maternelle et primaire.

Maison traditionnelle de 85 m<sup>2</sup> avec garage intégré, comprenant au RDC une grande pièce à vivre lumineuse de 44 m<sup>2</sup>, dédiée à la cuisine, au séjour et à la salle à manger, un WC conforme aux normes handicapés et un cellier. A l'étage, 3 chambres et une grande salle de bains équipée.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment ses volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

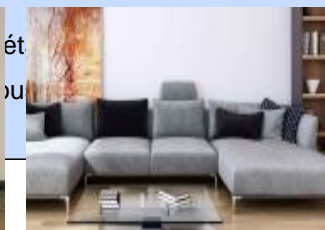
Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Pour votre sécurité et celle de votre famille, cette maison est également équipée d'un système d'alarme.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16271106/maison-a\\_vendre-fay\\_aux\\_loges-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16271106/maison-a_vendre-fay_aux_loges-45.php)



## Vente Maison AMILLY ( Loiret - 45 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 900 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 48 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 170900 €

Réf : 45-MRO-962982 -



### Description détaillée :

Venez découvrir ce magnifique terrain d'une superficie de 900m<sup>2</sup> situé à Amilly (Viroly).

La commune d'Amilly sera ravi de vous accueillir ainsi que votre projet de construction.

Vous trouverez à votre disposition l'hôpital d'Amilly, le collège Robert Schuman, supermarché, pharmacie, la Gare de Montargis qui dessert Paris en 1h ainsi que l'autoroute à 10min qui dessert direction PARIS, NEVERS...

Cette maison de plain-pied d'une surface habitable de 90 m<sup>2</sup> comprend 3 chambres, un séjour cuisine de plus de 47 m<sup>2</sup>, une salle de bains et un garage intégré.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures, hors options et hors



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16271105/maison-a\\_vendre-amilly-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16271105/maison-a_vendre-amilly-45.php)

## Vente Maison AMILLY ( Loiret - 45 )

Surface : 91 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 900 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 170900 €

Réf : 45-MRO-962988 -



### Description détaillée :

Venez découvrir ce magnifique terrain d'une superficie de 900m<sup>2</sup> situé à Amilly (Viroly).

La commune d'Amilly sera ravi de vous accueillir ainsi que votre projet de construction.

Vous trouverez à votre disposition l'hôpital d'Amilly, le collège Robert Schuman, supermarché, pharmacie, la Gare de Montargis qui dessert Paris en 1h ainsi que l'autoroute à 10min qui dessert direction PARIS, NEVERS...

Cette maison à combles aménagés d'une surface habitable de 91 m<sup>2</sup> comprend 3 chambres, un séjour cuisine de plus de 45 m<sup>2</sup> et d'une salle de bains.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisations, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

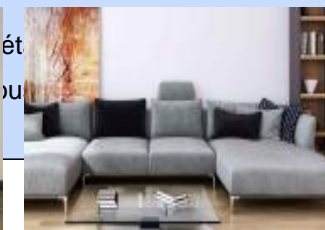
Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Possibilité d'un garage accolé de 15,4 m<sup>2</sup> en option.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A



ions et hors  
partenaire

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16271104/maison-a\\_vendre-amilly-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16271104/maison-a_vendre-amilly-45.php)



## Vente Maison AMILLY ( Loiret - 45 )

Surface : 87 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 900 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 179900 €

Réf : 45-MRO-962991 -



### Description détaillée :

Venez découvrir ce magnifique terrain d'une superficie de 900m<sup>2</sup> situé à Amilly (Viroly).

La commune d'Amilly sera ravi de vous accueillir ainsi que votre projet de construction.

Vous trouverez à votre disposition l'hôpital d'Amilly, le collège Robert Schuman, supermarché, pharmacie, la Gare de Montargis qui dessert Paris en 1h ainsi que l'autoroute à 10min qui dessert direction PARIS, NEVERS...

Maison de caractère de 87 m<sup>2</sup> avec garage intégré comprenant 4 chambres, un séjour de 35 m<sup>2</sup> avec cuisine, un WC et une salle de bains équipée.

Outre ses nombreuses possibilités de personnalisation, cette maison saura aussi vous séduire par la qualité de ses menuiseries et de ses équipements, notamment les volets roulants motorisés. Ces derniers sont pilotables depuis votre smartphone ou votre tablette grâce à la box domotique fournie.

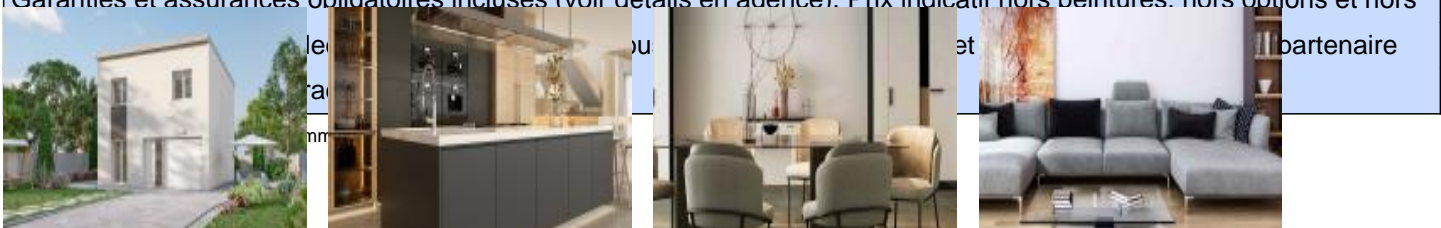
Pour un confort optimal en toute saison, le séjour/cuisine et les chambres sont équipés d'émetteurs Air/Air permettant de chauffer ou climatiser le volume de la pièce très rapidement.

Tous les émetteurs sont alimentés par la pompe à chaleur située à l'extérieur. Quant à l'eau chaude sanitaire, elle est produite par un ballon thermodynamique.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures. hors options et hors



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16271103/maison-a\\_vendre-amilly-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16271103/maison-a_vendre-amilly-45.php)