

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10 33240 SAINT ANTOINE

Tel : 05.57.58.91.97

E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Vente Maison COZES (Charente maritime - 17)

Surface : 79 m²

Surface terrain : 363 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 199000 €

Réf : CB-14052024-17120COZ -



Description détaillée :

TERRAIN :

Venez découvrir ce magnifique terrain à bâtir de 363 m², idéalement situé à seulement 25 km des villes de Saintes et de Pons, offrant un accès facile aux premières plages en seulement 15 minutes. Ce terrain offre une opportunité rare de construire la maison de vos rêves dans un cadre enchanteur, alliant tranquillité et proximité avec les commodités urbaines. Ne manquez pas cette chance !

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous avons sélectionné pour vous cette maison, véritablement pensée pour les couples désirant accéder à la propriété avec une très bonne optimisation de l'espace; elle possède un salon séjour lumineux donnant sur une cuisine ouverte avec cellier attenant, 3 chambres, une salle d'eau et des WC séparés. Ce modèle dispose également d'un garage pour compléter le tout.

Cette maison répond aux attentes d'une famille et vous est proposée en version chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401739/maison-a_vendre-cozes-17.php

Vente Maison TESSON (Charente maritime - 17)

Surface : 100 m²

Surface terrain : 560 m²

Surface séjour : 39 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 204800 €

Réf : CB-14052024-17460TES -



Description détaillée :

TERRAIN :

Découvrez sur la commune de Tesson ce séduisant terrain de 560 m² bien exposé dans un lotissement paisible, à 20 minutes de la charmante ville de Saintes et à 30 minutes des premières plages de la côte Charentaise. Ce terrain offre une excellente opportunité pour la construction de votre future maison dans un cadre tranquille et agréable. Ne manquez pas cette occasion !

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Découvrez cette charmante maison de 100 m² au caractère unique, alliant harmonieusement le confort moderne et le charme authentique. À l'intérieur, vous serez séduit par ses 3 chambres spacieuses, idéales pour accueillir votre famille ou vos invités dans un confort absolu. Le vaste séjour de 40 m² constitue l'espace parfait pour partager des moments chaleureux et conviviaux avec vos proches. De plus, le cellier de 4 m² et le garage de 15 m² offrent un espace de rangement pratique. Ce modèle vous est proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401738/maison-a_vendre-tesson-17.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison LANDE-DE-FRONSAC (Gironde - 33)

Surface : 98 m²

Surface terrain : 450 m²

Surface séjour : 58 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 274300 €

Réf : AF-14052024-33240LAL -

**Description détaillée :****TERRAIN :**

La Lande de Fronsac, à moins de 10 minutes de St André de Cubzac et moins de 20 minutes de Libourne, venez découvrir ce terrain plat de 450 m², entièrement viabilisé, au prix de 96 000 E afin de construire votre projet de vie avec G2L Constructions.

Commune proche de toutes les commodités. Ecole, boulangerie, petit supermarché, vétérinaire... présent sur la commune. Gare à 8 minutes.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Cette maison a été spécialement conçue pour s'adapter aux contraintes techniques de certains terrains. En ville comme à la campagne, sa façade et ses deux côtés mitoyens lui permettront de s'implanter sur les terrains les plus étroits.

Son agencement parfaitement optimisé, vous permettra de profiter d'un bel espace de vie de près de 58 m² et de 2 chambres dont une avec sa salle d'eau.

Son plus ? Un agréable patio pour profiter de la lumière et de bons moments de détente à l'abris des regards.

Ce modèle dispose également d'une salle de bain, de WC séparés et d'un cellier.

Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401737



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401737/maison-a_vendre-lande_de_fronsac-33.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison VAYRES (Gironde - 33)

Surface : 85 m²

Surface terrain : 405 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 266800 €

Réf : AF-14052024-33870VAY -



Description détaillée :

TERRAIN :

Vayres, à 15 minutes de Libourne, charmante commune disposant de nombreuses commodités (médecins, pharmacie, écoles, lycée technique, boulangerie...), venez découvrir ce terrain de 405 m² dans un lotissement viabilisé avec tout à l'égout au prix de 128 000 E, afin de réaliser votre projet de vie avec G2L Constructions.

En choisissant de vous installer à Vayres, vous pouvez profiter des plages d'Arcachon en 1 heure de trajet.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous avons sélectionné cette maison qui conjugue confort et fonctionnalité. Une cuisine ouverte sur un salon séjour traversant lumineux. La partie nuit indépendante de la partie jour se compose de 3 chambres, d'une salle de bain et de WC séparés. Vous accédez directement au garage en passant par le cellier attenant à la cuisine. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire. de raccordement et embellissement



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401736/maison-a_vendre-vayres-33.php

Vente Maison LUGON-ET-L'ILE-DU-CARNAY (Gironde - 33)

Surface : 104 m²

Surface terrain : 440 m²

Surface séjour : 48 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 241000 €

Réf : AF-14052024-33240LUG -



Description détaillée :

TERRAIN :

Lugon et l'île du Carnay, venez découvrir un terrain de 440 m² viabilisé au prix de 76 000 € afin d'y construire votre projet de vie avec G2L Constructions. Commune bien placée entre St André de Cubzac et Libourne, disposant de nombreuses commodités.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Cette magnifique villa vous séduira par sa forme moderne et son aménagement idéalement étudié. Parents et enfants trouveront leur bonheur dans les 2 espaces nuits qui leur sont dédiés. D'un côté, une chambre parentale disposant d'un dressing et d'une salle d'eau indépendante; de l'autre, 2 chambres avec SDB et WC séparés. Toute la famille se retrouvera pour profiter du vaste séjour avec cuisine ouverte et cellier attenant. Très lumineux, il vous permettra un accès direct sur une superbe terrasse couverte en L qui ne vous laissera pas indifférent. Cette maison dispose également d'un porche et d'un hall d'entrée qui réservera à vous et vos convives un accueil chaleureux.

Venez vite découvrir ce modèle coup de cœur !!!

Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401735



G2L
Constructions

Amélie FERRE
Chargée de projets

07 57 00 34 26

amelie@g2lconstructions.com

05 57 58 91 97 Agence de St Antoine (33)
www.g2l-constructions.com Agence de Jernac (17)



G2L
CONSTRUCTIONS

**À CHAQUE
PROJET**
nos solutions

MAISON OU REHABILITATION

COULISSEAU
ACQUISITION
RENOUVELLEMENT

CONSTRUCTION
RUE
AMBIENT

CONTACTEZ NOUS
www.g2lconstructions.com

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401735/maison-a_vendre-lugon_et_l_ile_du_carnay-33.php

Vente Maison GAURIAGUET (Gironde - 33)

Surface : 94 m²

Surface terrain : 692 m²

Surface séjour : 32 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 227000 €

Réf : AF-14052024-33240GAU -



Description détaillée :

TERRAIN :

Gauriaguet, à 5 minutes de Saint André de Cubzac et moins de 5 minutes de l'autoroute A10, venez découvrir cette parcelle plate de 692 m², raccordable au tout à l'égout, afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions. Sur la commune, vous trouverez : Ecole, supérette autonome, bureau de poste, espace aquatique, pizzeria... Profitez des plages à seulement 1 heure de route.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

L'aménagement intérieur de ce modèle s'organise autour de 2 espaces bien distinct : une partie jour et une partie nuit avec 3 chambres. Très fonctionnel, le salon séjour vous offre un volume de vie très lumineux et vous permet un accès facile au jardin grâce à ces deux baies coulissantes. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401734/maison-a_vendre-gauriaguet-33.php

Vente Maison GEMOZAC (Charente maritime - 17)

Surface : 86 m²

Surface terrain : 430 m²

Surface séjour : 34 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 169700 €

Réf : CB-14052024-17260GEM -



Description détaillée :

TERRAIN :

Sur la commune de Gémozac, dans un environnement calme, à seulement 5 minutes de tous les commerces, maison médicale, école, collège et à seulement 30 minutes de la station balnéaire de Royan, nous vous proposons un terrain viabilisé de 430 m² afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous avons sélectionné pour vous cette maison idéale pour une famille voulant créer un cocon douillet. Elle se compose de 3 chambres, une salle de bain et des WC séparés pour l'espace nuit et côté jour, un cellier donnant directement dans la cuisine ouverte sur le séjour salon. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401733/maison-a_vendre-gemozac-17.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison AMBARES-ET-LAGRAVE (Gironde - 33)

Surface : 107 m²

Surface terrain : 901 m²

Surface séjour : 45 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 460800 €

Réf : AF-14052024-33440AMB -

**Description détaillée :****TERRAIN :**

Ambarès et Lagrave, charmante commune à 3 minutes des centres de Bassens, Sainte Eulalie, Carbon Blanc et à 20 minutes de Bordeaux. Profitez des nombreuses commodités qu'offrent Ambarès et Lagrave (Supermarchés, banques, vétérinaires, dentistes, médecins, pharmacies, écoles, collège, crèches...). Venez construire votre maison sur mesure avec G2L Constructions, dans ce petit lotissement viabilisé avec tout à l'égout, sur une belle parcelle de 901 m², au prix de 229 000 E.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Actuelle, cette maison avec ses toits plats et lignes épurées offre un véritable confort de vie. Trois chambres dont une magnifique suite parentale accueillent le repos et l'intimité avec son grand dressing et salle d'eau équipée d'une double vasque, d'un WC et d'une douche à l'italienne. Une seconde salle d'eau également dotée d'une douche à l'italienne et d'une double vasque, promet confort et praticité, tandis qu'un WC séparé ajoute une touche de commodité supplémentaire. Le cœur de la maison bat dans son vaste salon/séjour/cuisine de 45 m², un espace convivial où la lumière joue à travers la large baie vitrée à galandage invitant la nature à se joindre à l'intérieur. À proximité, un discret cellier de 5 m² offre un espace de rangement pratique et bien organisé. En parfaite harmonie avec son environnement, un garage de 20 m² est attenant à la maison prêt à accueillir une voiture.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

intérieur et extérieur).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401732



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401732/maison-a_vendre-ambares_et_lagrave-33.php

Vente Maison BAINES-SAINTE-RADEGONDE (Charente - 16)

Surface : 79 m2

Surface terrain : 1800 m2

Surface séjour : 33 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 161000 €

Réf : AF-14052024-16360BAI -



Description détaillée :

TERRAIN :

Baignes Sainte Radegonde, venez découvrir ce terrain plat bien exposé de 1 800 m² au prix de 30 000 €, afin d'y construire la maison idéale pour vous, avec G2L Constructions. La commune dispose de nombreuses commodités, pharmacie, médecins, école, collège, supermarché...

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous avons sélectionné pour vous cette maison, véritablement pensée pour les couples désirant accéder à la propriété avec une très bonne optimisation de l'espace; elle possède un salon séjour lumineux donnant sur une cuisine ouverte avec cellier attenant, 3 chambres, une salle d'eau et des WC séparés. Ce modèle dispose également d'un garage pour compléter le tout.

Cette maison répond aux attentes d'une famille et vous est proposée en version chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement)



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401731/maison-a_vendre-baignes_sainte_radegonde-16.php

Vente Maison BARBEZIEUX-SAINT-HILAIRE (Charente - 16)

Surface : 70 m²

Surface terrain : 1155 m²

Surface séjour : 40 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 147490 €

Réf : AF-14052024-16300BAR -



Description détaillée :

TERRAIN :

À 5 minutes de Barbezieux (commune disposant de toutes les commodités), sur la commune de Barret, venez découvrir cette parcelle de 1155 m² environ au prix de 43 890 E dans un endroit calme, afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous vous proposons cette maison offrant une belle pièce de vie traversante et lumineuse avec sa cuisine ouverte. Vous aurez accès au cellier par la cuisine. 2 chambres et une salle de bain composent l'espace nuit. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401730/maison-a_vendre-barbezieux_saint_hilaire-16.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison PUGNAC (Gironde - 33)

Surface : 100 m²

Surface terrain : 601 m²

Surface séjour : 39 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 229000 €

Réf : AF-14052024-33710PUG -

**Description détaillée :****TERRAIN :**

Pugnac, commune disposant de nombreuses commodités (Restaurants, commerces divers, station essence, boulangerie, pharmacie...), à 15 minutes de Saint André de Cubzac. Venez découvrir ce terrain viabilisé de 601 m² au prix de 69 000 E. Profitez des premières stations balnéaires en 1h de trajet.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Découvrez cette charmante maison de 100 m² au caractère unique, alliant harmonieusement le confort moderne et le charme authentique. À l'intérieur, vous serez séduit par ses 3 chambres spacieuses, idéales pour accueillir votre famille ou vos invités dans un confort absolu. Le vaste séjour de 40 m² constitue l'espace parfait pour partager des moments chaleureux et conviviaux avec vos proches. De plus, le cellier de 4 m² et le garage de 15 m² offrent un espace de rangement pratique. Ce modèle vous est proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement)



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401729/maison-a_vendre-pugnac-33.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CAMPUGNAN (Gironde - 33)

Surface : 79 m²

Surface terrain : 782 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 167000 €

Réf : MG-14052024-33390CAM -



Description détaillée :

TERRAIN :

Sur la commune de Campugnan, à 20 minutes de la Citadelle de Blaye et à 1h10 de la Grande plage de Royan, nous avons sélectionné pour vous un terrain de 782 m² afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions. Prévoir une pompe de relevage, terrain en TAE.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous avons sélectionné pour vous cette maison, véritablement pensée pour les couples désirant accéder à la propriété avec une très bonne optimisation de l'espace; elle possède un salon séjour lumineux donnant sur une cuisine ouverte avec cellier attenant, 3 chambres, une salle d'eau et des WC séparés. Ce modèle dispose également d'un garage pour compléter le tout.

Cette maison répond aux attentes d'une famille et vous est proposée en version chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Matthieu GELDER - Agence de Saint Savin au 06 32 21 81 69

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401728/maison-a_vendre-campugnan-33.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison MESCHERS-SUR-GIRONDE (Charente maritime - 17)

Surface : 70 m²

Surface terrain : 265 m²

Surface séjour : 40 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 179500 €

Réf : CB-07052024-17132MES -

**Description détaillée :****TERRAIN :**

Sur la commune de Meschers, commune disposant des commerces, restaurant et médecins, à seulement 7 minutes à vélo de la plage des Vergnes, 8 minutes de Saint Georges de Didonne et 18 minutes de Royan, nous avons sélectionné pour vous un terrain de 265 m² afin d'y construire votre maison.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous vous proposons cette maison offrant une belle pièce de vie traversante et lumineuse avec sa cuisine ouverte. Vous aurez accès au cellier par la cuisine. 2 chambres et une salle de bain composent l'espace nuit. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17382506/maison-a_vendre-meschers_sur_gironde-17.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison AVY (Charente maritime - 17)

Surface : 100 m²

Surface terrain : 601 m²

Surface séjour : 39 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 187045 €

Réf : CB-30042024-17800AVY -

**Description détaillée :****TERRAIN :**

Sur la commune d'Avy, nous avons sélectionné pour vous un beau terrain plat et viabilisé de 601 m² afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions. Vous serez situé à 5 minutes de Pons et de tous les commerces, 10 minutes de l'autoroute A10 et 40 minutes des plages. Venez découvrir ce terrain sans plus attendre.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Découvrez cette charmante maison de 100 m² au caractère unique, alliant harmonieusement le confort moderne et le charme authentique. À l'intérieur, vous serez séduit par ses 3 chambres spacieuses, idéales pour accueillir votre famille ou vos invités dans un confort absolu. Le vaste séjour de 40 m² constitue l'espace parfait pour partager des moments chaleureux et conviviaux avec vos proches. De plus, le cellier de 4 m² et le garage de 15 m² offrent un espace de rangement pratique. Ce modèle vous est proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement)



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17360356/maison-a_vendre-avy-17.php

Vente Maison REAUX (Charente maritime - 17)

Surface : 79 m²

Surface terrain : 942 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 146900 €

Réf : CB-30042024-17500REA -



Description détaillée :

TERRAIN :

En plein centre bourg de Réaux sur Trèfle, dans un secteur résidentiel au calme et à moins de 5 minutes de Jonzac, nous vous proposons un terrain de 942 m² environ situé en deuxième ligne afin d'y construire votre maison. Ce dernier est borné, non viabilisé (réseaux eau, EDF et télécom au bord du terrain). Assainissement individuel à prévoir.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous avons sélectionné pour vous cette maison, véritablement pensée pour les couples désirant accéder à la propriété avec une très bonne optimisation de l'espace; elle possède un salon séjour lumineux donnant sur une cuisine ouverte avec cellier attenant, 3 belles chambres, une salle de bain et des WC séparés.

Ce modèle répond aux attentes d'une famille et vous est proposé en version chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17360355/maison-a_vendre-reaux-17.php

Vente Maison SAINT-GERMAIN-DE-LUSIGNAN (Charente maritime - 17)

Surface : 86 m²

Surface terrain : 721 m²

Surface séjour : 34 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 170655 €

Réf : CB-30042024-17500STG -



Description détaillée :

TERRAIN :

Sur la commune de Saint Germain de Lusignan, dans un secteur calme et à 5 minutes du centre-ville de Jonzac, venez découvrir ce terrain de 721 m² afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous avons sélectionné pour vous cette maison idéale pour une famille voulant créer un cocon douillet. Elle se compose de 3 chambres, une salle de bain et des WC séparés pour l'espace nuit et côté jour, un cellier donnant directement dans la cuisine ouverte sur le séjour salon. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17360354



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17360354/maison-a_vendre-saint_germain_de_lusignan-17.php

Vente Maison BELLUIRE (Charente maritime - 17)

Surface : 80 m²

Surface terrain : 2142 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 180840 €

Réf : CB-30042024-17800BEL -



Description détaillée :

TERRAIN :

Sur la commune de Belluire, situé à 5 minutes de la zone commerciale de Pons, nous avons sélectionné pour vous ce terrain de 2142 m² disposant d'une belle vue sur la campagne afin d'y construire votre maison.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous vous proposons cette jolie maison de 80 m² qui vous séduira par sa forme contemporaine, composée d'un hall d'entrée avec porche, d'une cuisine donnant sur le salon/séjour très lumineux grâce à ses deux baies coulissantes, de 2 chambres, 1 bureau, SDE, de WC séparés et d'un cellier. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17360353



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17360353/maison-a_vendre-belluire-17.php

Vente Terrain COURONNE (Charente - 16)

Surface : 386 m²

Prix : 46000 €

Réf : AF-26042024-16400LAC -

G2L CONSTRUCTIONS

TERRAIN À VENDRE*

LA COURONNE

- ✓ À 15 min de Angoulême
- ✓ Commune disposant de nombreuses commodités
- ✓ À 1 h 30 de la plage de Royan

G2L CONSTRUCTIONS
Amélie FERRÉ - 07 57 00 34 26
amelie@g2lconstructions.com

www.g2l-constructions.com

*Dans le cadre d'un projet de construction

Description détaillée :

TERRAIN :

La Couronne, commune située à 15 minutes d'Angoulême, disposant de toutes les commodités. Venez découvrir un terrain de 386 m² viabilisé au prix de 46 000 E dans un superbe lotissement très bien placé, afin de construire votre maison avec G2L Constructions. Profitez également des plages de Royan à 1h30.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain présenté (Hors frais de notaire).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17348992



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17348992/terrain-a_vendre-couronne-16.php

Vente Maison GIMEUX (Charente - 16)

Surface : 85 m²

Surface terrain : 1080 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 198700 €

Réf : AF-26042024-16130GIM -



Description détaillée :

TERRAIN :

Gimeux, à 10 minutes de Châteaubernard (disposant de toutes les commodités), venez découvrir ce terrain de 1080 m² au prix de 59 900 E dans un petit lotissement de 5 lots, afin d'y réaliser votre maison avec G2L Constructions. Terrain viabilisé et raccordable au tout à l'égout.

Profitez des plages de Royan à seulement 1h de route !

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous avons sélectionné cette maison qui conjugue confort et fonctionnalité. Une cuisine ouverte sur un salon séjour traversant lumineux. La partie nuit indépendante de la partie jour se compose de 3 chambres, d'une salle de bain et de WC séparés. Vous accédez directement au garage en passant par le cellier attenant à la cuisine. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement)



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17348991/maison-a_vendre-gimeux-16.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain CHATEAUBERNARD (Charente - 16)

Surface : 434 m²

Prix : 49900 €

Réf : AF-26042024-16100CHA -

G2L CONSTRUCTIONS

TERRAIN À VENDRE*

CHATEAUBERNARD

- ✓ À 35 min de Angoulême
- ✓ Commune disposant de nombreuses commodités
- ✓ À 1h de la plage de Royan

G2L CONSTRUCTIONS
Amélie FERRÉ - 07 57 00 34 26
amelie@g2lconstructions.com

www.g2l-constructions.com

*Dans le cadre d'un projet de construction

Description détaillée :

TERRAIN :

Chateaubernard à 35 minutes d'Angoulême, belle commune disposant de nombreuses commodités (santé, école, restauration, supermarchés...), venez construire votre maison sur mesure sur une parcelle de 434 m² au prix de 49 900 E. Terrain viabilisé en eau, élec, télécom et tout à l'égoût).

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain présenté (Hors frais de notaire).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17348990

G2L Constructions
Amélie FERRÉ
Chargée de projets
07 57 00 34 26
amelie@g2lconstructions.com
05 57 58 91 97
www.g2l-constructions.com
Agence de St Antoine (33)
Agence de Jonzac (17)

G2L CONSTRUCTIONS
À CHAQUE PROJET
nos solutions
CONCEPTION ACCOMPLI FINITION
Contactez nous :
www.g2lconstructions.com

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17348990/terrain-a_vendre-chateaubernard-16.php

Vente Terrain GUIMPS (Charente - 16)

Surface : 1098 m²

Prix : 28548 €

Réf : AF-26042024-16300GUI -



G2L CONSTRUCTIONS

TERRAIN À VENDRE*

GUIMPS

- ✓ À 5 minutes de Barbezieux
- ✓ École accessible à pied
- ✓ À 1h de la plage de Royan

G2L CONSTRUCTIONS
Amélie FERRÉ - 07 57 00 34 26
amelie@g2lconstructions.com

www.g2l-constructions.com

*Dans le cadre d'un projet de construction

Description détaillée :

TERRAIN :

Guimps, dans un lotissement à 10 minutes de Barbezieux (disposant de toutes les commodités), venez découvrir ce terrain plat de 1098 m² au prix de 28 548 E, afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions.

Ecole accessible à pied !

Profitez également des plages de Royan en 1h de trajet.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain présenté (Hors frais de notaire).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17348989



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17348989/terrain-a_vendre-guimps-16.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain SAINT-VINCENT-DE-PAUL (Gironde - 33)

Surface : 716 m²

Prix : 124000 €

Réf : AF-26042024-33440STV -



Description détaillée :

TERRAIN :

Saint Vincent de Paul, charmante commune à 10 minutes Sainte Eulalie, Carbon Blanc et à 20 minutes de Bordeaux. Profitez des nombreuses commodités qu'offrent Saint Vincent de Paul (Boulangerie, coiffeur, écoles...). Venez construire votre maison sur mesure avec G2L Constructions, dans ce lotissement viabilisé avec tout à l'égout, sur une belle parcelle de 716 m², au prix de 124 000 E.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain présenté (Hors frais de notaire).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17348987



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17348987/terrain-a_vendre-saint_vincent_de_paul-33.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain VAYRES (Gironde - 33)

Surface : 405 m²

Prix : 128000 €

Réf : AF-26042024-33870VAY -



Description détaillée :

TERRAIN :

Vayres, à 15 minutes de Libourne, charmante commune disposant de nombreuses commodités (médecins, pharmacie, écoles, lycée technique, boulangerie...), venez découvrir ce terrain de 405 m² dans un lotissement viabilisé avec tout à l'égout au prix de 128 000 E, afin de réaliser votre projet de vie avec G2L Constructions.

En choisissant de vous installer à Vayres, vous pouvez profiter des plages d'Arcachon en 1 heure de trajet.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain présenté (Hors frais de notaire).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17348986



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17348986/terrain-a_vendre-vayres-33.php

Vente Terrain LUGON-ET-L'ILE-DU-CARNAY (Gironde - 33)

Surface : 440 m²

Prix : 76000 €

Réf : AF-26042024-33240LUG -



Description détaillée :

TERRAIN :

Lugon et l'île du Carnay, venez découvrir un terrain de 440 m² viabilisé au prix de 76 000 € afin d'y construire votre projet de vie avec G2L Constructions. Commune bien placée entre St André de Cubzac et Libourne, disposant de nombreuses commodités.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain présenté (Hors frais de notaire).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17348985



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17348985/terrain-a_vendre-lugon_et_l_ile_du_carnay-33.php

Vente Maison SAINT-ANDRE-DE-CUBZAC (Gironde - 33)

Surface : 98 m²

Surface terrain : 289 m²

Surface séjour : 58 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 263300 €

Réf : AF-26042024-33240STA -



Description détaillée :

TERRAIN :

Saint André de Cubzac, à proximité de la gare et de toutes les commodités à pied, venez découvrir ce terrain viabilisé avec tout à l'égout de 289 m² au prix de 85 000 E, afin de construire votre maison avec G2L Constructions.

Profitez également des stations balnéaires à 1h seulement.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Cette maison a été spécialement conçue pour s'adapter aux contraintes techniques de certains terrains. En ville comme à la campagne, sa façade et ses deux côtés mitoyens lui permettront de s'implanter sur les terrains les plus étroits.

Son agencement parfaitement optimisé, vous permettra de profiter d'un bel espace de vie de près de 58 m² et de 2 chambres dont une avec sa salle d'eau.

Son plus ? Un agréable patio pour profiter de la lumière et de bons moments de détente à l'abris des regards.

Ce modèle dispose également d'une salle de bain, de WC séparés et d'un cellier.

Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17348984/maison-a_vendre-saint_andre_de_cubzac-33.php

Vente Terrain LANDE-DE-FRONSAC (Gironde - 33)

Surface : 450 m²

Prix : 96000 €

Réf : AF-26042024-33240LAL -



Description détaillée :

TERRAIN :

La Lande de Fronsac, à moins de 10 minutes de St André de Cubzac et moins de 20 minutes de Libourne, venez découvrir ce terrain plat de 450 m², entièrement viabilisé, au prix de 96 000 E afin de construire votre projet de vie avec G2L Constructions.

Commune proche de toutes les commodités. Ecole, boulangerie, petit supermarché, vétérinaire... présent sur la commune. Gare à 8 minutes.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain présenté (Hors frais de notaire).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17348983



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17348983/terrain-a_vendre-lande_de_fronsac-33.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain MARSAS (Gironde - 33)Surface : 564 m²

Prix : 90000 €

Réf : AF-26042024-33620MAR -

G2L CONSTRUCTIONS

TERRAIN À VENDRE*

MARSAS

- ✓ À 5 min de Cagnac et 10 min de Saint André de Cubzac
- ✓ Commune disposant d'une école, collège, pôle médical...
- ✓ À 1h10 des plages

G2L CONSTRUCTIONS
Amélie FERRÉ - 07 57 00 34 26
amelie@g2lconstructions.com

www.g2l-constructions.com

*Dans le cadre d'un projet de construction

Description détaillée :

TERRAIN :

Marsas, petite commune idéalement située à 5 minutes de Cagnac (Gare) et 10 minutes de Saint André de Cubzac, disposant d'une école, d'un collège, d'un pôle médical, de restaurants..., venez construire votre projet de vie sur une parcelle de 564 m², dans un petit lotissement, au prix de 90 000 E avec G2L constructions. Terrain viabilisé avec tout à l'égout.

Marsas se trouve à 1h des plages.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain présenté (Hors frais de notaire).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17348982



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17348982/terrain-a_vendre-marsas-33.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain CUBNEZAIS (Gironde - 33)

Surface : 836 m²

Prix : 77000 €

Réf : AF-26042024-33620CUB -



Description détaillée :

TERRAIN :

Cubnezais à 5 minutes de Cagnac (disposant de toutes les commodités) et 10 minutes de St André de Cubzac, venez découvrir ce terrain de 836 m² au prix de 77 000 €, au calme (entouré d'une zone naturelle non constructible) afin de construire votre projet de vie avec G2L Constructions. Terrain raccordable au tout à l'égout, clos sur 2 cotés.

Profitez d'un espace médical, d'un coiffeur, d'une école et d'une boulangerie présents sur la commune.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain présenté (Hors frais de notaire).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17348980



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17348980/terrain-a_vendre-cubnezais-33.php

Vente Terrain AMBARES-ET-LAGRAVE (Gironde - 33)

Surface : 901 m²

Prix : 229000 €

Réf : AF-26042024-33440AMB -



G2L CONSTRUCTIONS

TERRAIN À VENDRE*

AMBARÈS ET LAGRAVE

- ✓ À 3 min de Bassens, Sainte Eulalie et Carbon Blanc
- ✓ Commune disposant de nombreuses commodités
- ✓ À 1 h du Bassin d'Arcachon

G2L CONSTRUCTIONS
Amélie FERRÉ - 07 57 00 34 26
amelie@g2lconstructions.com

www.g2l-constructions.com

*Dans le cadre d'un projet de construction

Description détaillée :

TERRAIN :

Ambarès et Lagrave, charmante commune à 3 minutes des centres de Bassens, Sainte Eulalie, Carbon Blanc et à 20 minutes de Bordeaux. Profitez des nombreuses commodités qu'offrent Ambarès et Lagrave (Supermarchés, banques, vétérinaires, dentistes, médecins, pharmacies, écoles, collège, crèches...). Venez construire votre maison sur mesure avec G2L Constructions, dans ce petit lotissement viabilisé avec tout à l'égout, sur une belle parcelle de 901 m², au prix de 229 000 E.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain présenté (Hors frais de notaire).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17348978



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17348978/terrain-a_vendre-ambares_et_lagrove-33.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison JONZAC (Charente maritime - 17)

Surface : 70 m²

Surface terrain : 275 m²

Surface séjour : 40 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 144800 €

Réf : CB-26042024-17500JON -

**Description détaillée :****TERRAIN :**

Sur la commune de Jonzac, à seulement 800 m du cinéma, restaurants, boulangerie à 500 m, 1,3 km de Leclerc et 2 km de la zone d'intermarché, nous avons sélectionné pour vous un terrain de 275 m² afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions. Vous profiterez également de la grande plage de Royan à seulement 1h de route.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous vous proposons cette maison offrant une belle pièce de vie traversante et lumineuse avec sa cuisine ouverte. Vous aurez accès au cellier par la cuisine. 2 chambres et une salle de bain composent l'espace nuit. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17348975/maison-a_vendre-jonzac-17_php

Vente Maison MEURSAC (Charente maritime - 17)

Surface : 91 m²

Surface terrain : 692 m²

Surface séjour : 39 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 207700 €

Réf : CB-26042024-17120MEU -



Description détaillée :

TERRAIN :

Avec ses nombreuses infrastructures scolaires (école maternelle et primaire, garderie municipale, cantine), ses services et commerces (cabinet médical, pharmacie, agence postale, bureau de tabac presse) et son tissu associatif et sportif (boulodrome, mini-golf, piscine, stade, skate-park...), la commune de Meursac offre un cadre de vie agréable aux familles faisant le choix de s'y installer. Le compromis idéal entre ruralité et dynamisme, sans mettre de côté la proximité avec l'océan (20 km). Dans un lotissement de 22 lots, nous avons sélectionné pour vous un terrain de 692 m² afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous vous proposons cette jolie maison de 91 m² qui vous séduira par sa forme contemporaine, composée d'un hall d'entrée, salon/séjour très lumineux grâce à ses deux baies coulissantes, cuisine ouverte donnant sur une terrasse couverte, 3 chambres, SDB, WC séparés, cellier. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17348973/maison-a_vendre-meursac-17.php

Vente Maison MIRAMBEAU (Charente maritime - 17)

Surface : 87 m²

Surface terrain : 622 m²

Surface séjour : 36 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 180490 €

Réf : CB-26042024-17150MIR -



Description détaillée :

TERRAIN :

Sur la commune de Mirambeau, à moins de 500 m du Super U, de tous les commerces de proximité et à 45 minutes des premières plages de Meschers sur Gironde, G2L Constructions a sélectionné pour vous un terrain de 622 m² situé dans un lotissement afin d'y construire votre maison.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Idéal pour votre projet familial, nous vous proposons cette maison de conception contemporaine offrant un salon/séjour très lumineux, une cuisine ouverte donnant sur une terrasse couverte, 3 grandes chambres, SDB, cellier avec accès direct par le garage. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17348971/maison-a_vendre-mirambeau-17.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain PUGNAC (Gironde - 33)

Surface : 601 m²

Prix : 69000 €

Réf : AF-09042024-33710PUG -



Description détaillée :

TERRAIN :

Pugnac, commune disposant de nombreuses commodités (Restaurants, commerces divers, station essence, boulangerie, pharmacie...), à 15 minutes de Saint André de Cubzac. Venez découvrir ce terrain viabilisé de 601 m² au prix de 69 000 E. Profitez des premières stations balnéaires en 1h de trajet.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain présenté (Hors frais de notaire).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17287183

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17287183/terrain-a_vendre-pugnac-33.php

Vente Maison GUIMPS (Charente - 16)

Surface : 79 m²

Surface terrain : 1098 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 159548 €

Réf : AF-09042024-16300GUI -



Description détaillée :

TERRAIN :

Guimps, dans un lotissement à 10 minutes de Barbezieux (disposant de toutes les commodités), venez découvrir ce terrain plat de 1098 m² au prix de 28 548 €, afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions.

Ecole accessible à pied !

Profitez également des plages de Royan en 1h de trajet.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous avons sélectionné pour vous cette maison, véritablement pensée pour les couples désirant accéder à la propriété avec une très bonne optimisation de l'espace; elle possède un salon séjour lumineux donnant sur une cuisine ouverte avec cellier attenant, 3 chambres, une salle d'eau et des WC séparés. Ce modèle dispose également d'un garage pour compléter le tout.

Cette maison répond aux attentes d'une famille et vous est proposée en version chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17287182/maison-a_vendre-guimps-16.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CHATEAUBERNARD (Charente - 16)

Surface : 70 m²

Surface terrain : 434 m²

Surface séjour : 40 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 153500 €

Réf : AF-09042024-16100CHA -



Description détaillée :

TERRAIN :

Châteaubernard à 35 minutes d'Angoulême, belle commune disposant de nombreuses commodités (santé, école, restauration, supermarchés...), venez construire votre maison sur mesure sur une parcelle de 434 m² au prix de 49 900 E. Terrain viabilisé en eau, élec, télécom et tout à l'égout).

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous vous proposons cette maison offrant une belle pièce de vie traversante et lumineuse avec sa cuisine ouverte. Vous aurez accès au cellier par la cuisine. 2 chambres et une salle de bain composent l'espace nuit. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17287181/maison-a_vendre-chateaubernard-16.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain BARBEZIEUX-SAINT-HILAIRE (Charente - 16)

Surface : 1155 m²

Prix : 43890 €

Réf : AF-09042024-16300BAR -

G2L CONSTRUCTIONS

TERRAIN À VENDRE*

BARBEZIEUX

- ✓ À 5 minutes de Barbezieux
- ✓ Dans un secteur calme
- ✓ À 1 h de la plage de Royan

G2L CONSTRUCTIONS
Amélie FERRÉ - 07 57 00 34 26
amelie@g2lconstructions.com

www.g2l-constructions.com

*Dans le cadre d'un projet de construction

Description détaillée :

TERRAIN :

À 5 minutes de Barbezieux (commune disposant de toutes les commodités), sur la commune de Barret, venez découvrir cette parcelle de 1155 m² environ au prix de 43 890 E dans un endroit calme, afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain présenté (Hors frais de notaire).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17287180

G2L Constructions

Amélie FERRÉ
Chargée de projets

07 57 00 34 26

amelie@g2lconstructions.com

05 57 58 91 97 Agence de St Antoine (33)
www.g2l-constructions.com Agence de Jonzac (17)

G2L CONSTRUCTIONS

À CHAQUE PROJET nos solutions

PROJET ALIENOR
PROJET ANTOINE
PROJET BARRETT
PROJET BARRIS
PROJET BARRIS
PROJET BARRIS

Contactez nous
www.g2lconstructions.com

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17287180/terrain-a_vendre-barbezieux_saint_hilaire-16.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain BAINES-SAINTE-RADEGONDE (Charente - 16)Surface : 1168 m²

Prix : 29000 €

Réf : AF-09042024-16360BAI -



Description détaillée :

TERRAIN :

Baignes Sainte Radegonde, dans le centre ville mais au calme, venez découvrir cette parcelle de 1168 m² au prix de 29 000 €, raccordable au TAE, afin d'y construire votre projet avec G2L Constructions. La commune dispose de nombreuses commodités, pharmacie, médecins, école, collège, supermarché... Ce terrain vous permettra de tout faire à pied.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain présenté (Hors frais de notaire).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17287179



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17287179/terrain-a_vendre-baignes_sainte_radegonde-16.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Vente Terrain GIMEUX (Charente - 16)

Surface : 1080 m²

Prix : 59900 €

Réf : AF-09042024-16130GIM -

G2L CONSTRUCTIONS

TERRAIN À VENDRE*

GIMEUX

- ✓ À 10 minutes de Châteaubernard
- ✓ Dans un petit lotissement de 5 lots
- ✓ À 1 h de la station balnéaire de Royan

G2L CONSTRUCTIONS
Amélie FERRÉ - 07 57 00 34 26
amelie@g2lconstructions.com

www.g2l-constructions.com

*Dans le cadre d'un projet de construction.

Description détaillée :

TERRAIN :

Gimeux, à 10 minutes de Châteaubernard (disposant de toutes les commodités), venez découvrir ce terrain de 1080 m² au prix de 59 900 E dans un petit lotissement de 5 lots, afin d'y réaliser votre maison avec G2L Constructions. Terrain viabilisé et raccordable au tout à l'égout.

Profitez des plages de Royan à seulement 1h de route !

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17287178

G2L Constructions
Amélie FERRÉ
Chargée de projets
07 57 00 34 26
amelie@g2lconstructions.com
05 57 58 91 97 Agence de St Antoine (33)
www.g2l-constructions.com Agence de Jonzac (17)

G2L CONSTRUCTIONS
À CHAQUE PROJET
nos solutions

MAISON À CHAQUE PROJET

www.g2lconstructions.com

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17287178/terrain-a_vendre-gimeux-16.php

Vente Terrain SAINT-ANDRE-DE-CUBZAC (Gironde - 33)

Surface : 289 m²

Prix : 85000 €

Réf : AF-09042024-33240STA -

G2L CONSTRUCTIONS

TERRAIN À VENDRE*

SAINT ANDRÉ DE CUBZAC

- ✓ À proximité de la gare et de toutes les commodités
- ✓ Viabilisé avec tout à l'égout
- ✓ À 1h des stations balnéaires

G2L CONSTRUCTIONS
Amélie FERRÉ - 07 57 00 34 26
amelie@g2lconstructions.com

www.g2l-constructions.com

*Dans le cadre d'un projet de construction

Description détaillée :

TERRAIN :

Saint André de Cubzac, à proximité de la gare et de toutes les commodités à pied, venez découvrir ce terrain viabilisé avec tout à l'égout de 289 m² au prix de 85 000 E, afin de construire votre maison avec G2L Constructions.

Profitez également des stations balnéaires à 1h seulement.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain présenté (Hors frais de notaire).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17287175

G2L Constructions
Amélie FERRÉ
Chargée de projets
07 57 00 34 26
amelie@g2lconstructions.com
05 57 58 91 97 Agence de St Antoine (33)
www.g2l-constructions.com Agence de Jonzac (17)

G2L CONSTRUCTIONS
À CHAQUE PROJET
nos solutions
CONSTRUIRE AVEC G2L
www.g2lconstructions.com

G2L CONSTRUCTIONS
TERRAIN À VENDRE*
PÉRISAC
www.g2l-constructions.com

G2L CONSTRUCTIONS
À CHAQUE PROJET
nos solutions
CONSTRUIRE AVEC G2L
www.g2lconstructions.com

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17287175/terrain-a_vendre-saint_andre_de_cubzac-33.php

Vente Maison CUBNEZAIS (Gironde - 33)

Surface : 118 m²

Surface terrain : 836 m²

Surface séjour : 48 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 287000 €

Réf : AF-09042024-33620CUB -



Description détaillée :

TERRAIN :

Cubnezais à 5 minutes de Cagnac (disposant de toutes les commodités) et 10 minutes de St André de Cubzac, venez découvrir ce terrain de 836 m² au prix de 77 000 E, au calme (entouré d'une zone naturel non constructible) afin de construire votre projet de vie avec G2L Constructions. Terrain raccordable au tout à l'égout, clos sur 2 cotés.

Profitez d'un espace médical, d'un coiffeur, d'une école et d'une boulangerie présents sur la commune.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Ce modèle aux lignes modernes est pensé pour les terrains aux petites façades, avec un mélange élégant de différentes toitures. Entrez par un porche et bénéficiez d'une belle entrée avec rangement, donnant sur un bureau spacieux et une belle et lumineuse pièce à vivre de 49 m². L'espace nuit, dissimulé derrière une porte à galandage, vous permet d'accéder à trois chambres, dont une suite parentale avec salle d'eau et dressing. Une salle de bain avec baignoire et douche à l'italienne finalise l'espace nuit. Un garage de 26 m² vient compléter cette belle maison de 118 m².

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17287173



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17287173/maison-a_vendre-cubnezais-33.php

Vente Maison ASQUES MARSAS (Gironde - 33)

Surface : 86 m²

Surface terrain : 564 m²

Surface séjour : 34 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 221000 €

Réf : AF-09042024-33620MAR -



Description détaillée :

TERRAIN :

Marsas, petite commune idéalement située à 5 minutes de Cagnac (Gare) et 10 minutes de Saint André de Cubzac, disposant d'une école, d'un collège, d'un pôle médical, de restaurants..., venez construire votre projet de vie sur une parcelle de 564 m², dans un petit lotissement, au prix de 90 000 E avec G2L constructions. Terrain viabilisé avec tout à l'égout.

Marsas se trouve à 1h des plages.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous avons sélectionné pour vous cette maison idéale pour une famille voulant créer un cocon douillet. Elle se compose de 3 chambres, une salle de bain et des WC séparés pour l'espace nuit et côté jour, un cellier donnant directement dans la cuisine ouverte sur le séjour salon. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire. de raccordement et embellissement



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17287172/maison-a_vendre-asques-33.php

Vente Maison SAINT-GERMAIN-DE-LUSIGNAN (Charente maritime - 17)

Surface : 91 m²

Surface terrain : 789 m²

Surface séjour : 39 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 169300 €

Réf : CB-05042024-17500STG -



Description détaillée :

TERRAIN :

Sur la commune de Saint Germain de Lusignan, dans un endroit calme avec vue dégagée et à seulement 3 minutes en voiture de Leclerc, nous avons sélectionné pour vous un terrain de 789 m² afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous vous proposons cette jolie maison de 91 m² qui vous séduira par sa forme contemporaine, composée d'un hall d'entrée, salon/séjour très lumineux grâce à ses deux baies coulissantes, cuisine ouverte donnant sur une terrasse couverte, 3 chambres, SDB, WC séparés, cellier. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17274791/maison-a_vendre-saint_germain_de_lusignan-17.php

Vente Terrain BAINES-SAINTE-RADEGONDE (Charente - 16)

Surface : 1800 m²

Prix : 30000 €

Réf : AF-26032024-16360BAI -

G2L CONSTRUCTIONS

TERRAIN À VENDRE*

BAIGNES SAINTE RADEGONDE

- ✓ Dans le centre ville mais au calme
- ✓ Médecins, pharmacie, école, collège, supermarché
- ✓ À 1 h 15 de la plage de Royan

G2L CONSTRUCTIONS
Amélie FERRÉ - 07 57 00 34 26
amelie@g2lconstructions.com

www.g2l-constructions.com

*Dans le cadre d'un projet de construction

Description détaillée :

TERRAIN :

Baignes Sainte Radegonde, venez découvrir ce terrain plat bien exposé de 1 800 m² au prix de 30 000 €, afin d'y construire la maison idéale pour vous, avec G2L Constructions. La commune dispose de nombreuses commodités, pharmacie, médecins, école, collège, supermarché...

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Amélie FERRÉ - Agence de Saint Antoine au 07 57 00 34 26

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain présenté (Hors frais de notaire).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17239697



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17239697/terrain-a_vendre-baignes_sainte_radegonde-16.php

Vente Maison MEDIS (Charente maritime - 17)

Surface : 98 m²

Surface terrain : 476 m²

Surface séjour : 58 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 268300 €

Réf : CB-19032024-17600MED -



Description détaillée :

TERRAIN :

Au cœur du village de Médis, à 10 minutes de la plage et à 15 minutes de Royan, dans un environnement calme et pavillonnaire, dans un petit lotissement, nous vous proposons une parcelle de 476 m² afin d'y construire la maison de vos rêves avec G2L Constructions.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Cette maison a été spécialement conçue pour s'adapter aux contraintes techniques de certains terrains. En ville comme à la campagne, sa façade et ses deux côtés mitoyens lui permettront de s'implanter sur les terrains les plus étroits. Son agencement parfaitement optimisé, vous permettra de profiter d'un bel espace de vie de près de 58 m² et de 2 chambres dont une avec sa salle d'eau.

Son plus ? Un agréable patio pour profiter de la lumière et de bons moments de détente à l'abri des regards.

Ce modèle dispose également d'une salle de bain, de WC séparés et d'un cellier.

Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Coraline BENASSY - Agence de Jonzac au 07 57 00 20 43

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17214419/maison-a_vendre-medis-17.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison SAINT-YZAN-DE-SOUDIAC (Gironde - 33)

Surface : 70 m²

Surface terrain : 601 m²

Surface séjour : 40 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 147500 €

Réf : MG-12032024-33920STY -



Description détaillée :

TERRAIN :

Sur la commune de Saint Yzan de Soudiac, venez découvrir ce terrain de 601 m² situé à proximité des commodités afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions. Vous serez situé à moins de 30 minutes de la Citadelle de Blaye et à 1h15 de la station balnéaire de Royan !

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous vous proposons cette maison offrant une belle pièce de vie traversante et lumineuse avec sa cuisine ouverte. Vous aurez accès au cellier par la cuisine. 2 chambres et une salle de bain composent l'espace nuit. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Matthieu GELDER - Agence de Saint Savin au 06 32 21 81 69

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17189694/maison-a_vendre-saint_yzan_de_soudiac-33.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison SAINT-SAVIN (Gironde - 33)

Surface : 80 m²

Surface terrain : 636 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 214000 €

Réf : MG-12032024-33920STS -

**Description détaillée :****TERRAIN :**

Sur la commune de Saint Savin, à proximité de tous les commerces de proximité, écoles maternelle et primaire, dans un petit lotissement de 11 lots, nous avons sélectionné pour vous un terrain viabilisé de 636 m² afin d'y construire la maison de vos rêves. Tout à l'égout.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous vous proposons cette jolie maison de 80 m² qui vous séduira par sa forme contemporaine, composée d'un hall d'entrée avec porche, d'une cuisine donnant sur le salon/séjour très lumineux grâce à ses deux baies coulissantes, de 2 chambres, 1 bureau, SDE, de WC séparés et d'un cellier. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Matthieu GELDER - Agence de Saint Savin au 06 32 21 81 69

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17189693/maison-a_vendre-saint_savin-33.php

Vente Maison SAINT-CHRISTOLY-DE-BLAYE (Gironde - 33)

Surface : 85 m²

Surface terrain : 650 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 205800 €

Réf : MG-12032024-33920STC -



Description détaillée :

TERRAIN :

Sur la commune de Saint Christoly de Blaye, commune disposant des commerces de proximité, écoles maternelle et primaire, nous vous proposons un terrain viabilisé de 650 m² afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous avons sélectionné cette maison qui conjugue confort et fonctionnalité. Une cuisine ouverte sur un salon séjour traversant lumineux. La partie nuit indépendante de la partie jour se compose de 3 chambres, d'une salle de bain et de WC séparés. Vous accédez directement au garage en passant par le cellier attenant à la cuisine. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Matthieu GELDER - Agence de Saint Savin au 06 32 21 81 69

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17189692/maison-a_vendre-saint_christoly_de_blaye-33.php

Vente Maison LARUSCADE (Gironde - 33)

Surface : 100 m²

Surface terrain : 721 m²

Surface séjour : 39 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 237000 €

Réf : MG-12032024-33620LAR -



Description détaillée :

TERRAIN :

Sur la commune de Laruscade, dans un secteur calme et non loin des commodités, nous vous proposons un beau terrain de 721 m² afin d'y construire la maison de vos rêves avec G2L Constructions.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Découvrez cette charmante maison de 100 m² au caractère unique, alliant harmonieusement le confort moderne et le charme authentique. À l'intérieur, vous serez séduit par ses 3 chambres spacieuses, idéales pour accueillir votre famille ou vos invités dans un confort absolu. Le vaste séjour de 40 m² constitue l'espace parfait pour partager des moments chaleureux et conviviaux avec vos proches. De plus, le cellier de 4 m² et le garage de 15 m² offrent un espace de rangement pratique. Ce modèle vous est proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Matthieu GELDER - Agence de Saint Savin au 06 32 21 81 69

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17189691/maison-a_vendre-laruscade-33.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison EYRANS (Gironde - 33)

Surface : 87 m²

Surface terrain : 1170 m²

Surface séjour : 36 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 197450 €

Réf : MG-12032024-33390EYR -



Description détaillée :

TERRAIN :

Sur la commune de Eyrans, à 10 minutes de Blaye, nous vous proposons un terrain plat de 1170 m² situé au fond d'une impasse afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions. Vous serez également à 1h15 de la station balnéaire de Royan.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Idéal pour votre projet familial, nous vous proposons cette maison de conception contemporaine offrant un salon/séjour très lumineux, une cuisine ouverte donnant sur une terrasse couverte, 3 grandes chambres, SDB, cellier avec accès direct par le garage. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Matthieu GELDER - Agence de Saint Savin au 06 32 21 81 69

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17189690/maison-a_vendre-eyrans-33.php

G2L CONSTRUCTIONS

1 Bis Rue de l'ancienne nationale 10
33240 SAINT ANTOINE
Tel : 05.57.58.91.97
E-Mail : matthieu.gelder@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison BLAYE (Gironde - 33)

Surface : 70 m²

Surface terrain : 581 m²

Surface séjour : 40 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 158600 €

Réf : MG-12032024-33390BLA -

**Description détaillée :****TERRAIN :**

Dans le centre de Blaye à proximité des commerces et des commodités, nous avons sélectionné pour vous un terrain plat et en 2nd ligne de 581 m² afin d'y construire votre maison avec G2L Constructions. Ce dernier se situe dans un secteur calme et agréable. Vous serez également situé à 1h15 de la station balnéaire de Royan.

NOTRE SÉLECTION MAISON :

Nous vous proposons cette maison offrant une belle pièce de vie traversante et lumineuse avec sa cuisine ouverte. Vous aurez accès au cellier par la cuisine. 2 chambres et une salle de bain composent l'espace nuit. Modèle proposé avec un système de chauffage gainable.

VOTRE CONTACT :

Pour en savoir plus, contactez Matthieu GELDER - Agence de Saint Savin au 06 32 21 81 69

EN SAVOIR PLUS :

L'ensemble avec dommages ouvrage, garanties CMI, RE 2020, prestations de qualité.

Terrain proposé en accord avec notre partenaire foncier.

Tarif calculé sur la base du terrain et modèle présentés (Hors frais de notaire, de raccordement et embellissement intérieur et extérieur).

Tous nos modèles sont personnalisables (projet dessiné et chiffré sous 48h).



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17189689/maison-a_vendre-blaye-33.php