



RUN INVEST

n° 4 - 112 Avenue des Mascareignes 974 SAINT-ANDRE

Tel : 02.62.46.90.26

Fax : 02.62.46.10.30

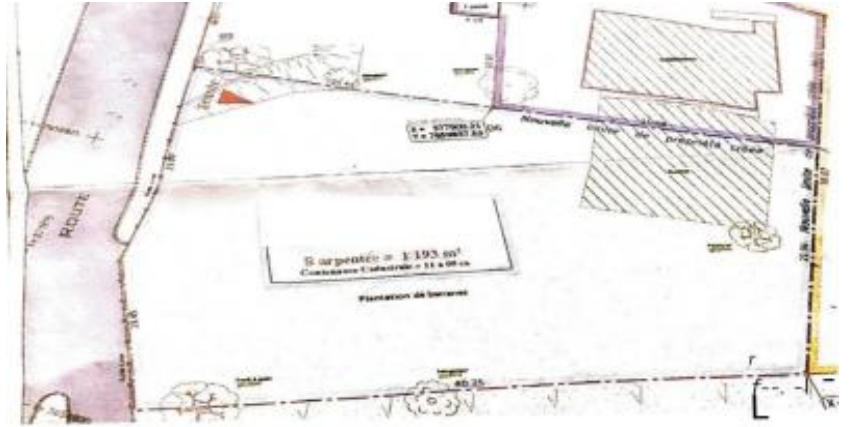
Site Web : <http://www.runinvest.re>

E-Mail : runinvest@gmail.com

Vente Terrain SAINTE-ROSE (Reunion - 974)

Prix : 155000 €

Réf : 1473 -



Description détaillée :

L'agence RUN INVEST vous propose ce terrain constructible à Piton Sainte Rose Surface 1193 m², non viabilisé, eau et électricité à proximité Accès direct à la route départementale Vue mer Le prix : 155 000 ? - (Honoraires charge vendeur) Visites et information au 0262 46 90 26

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17334877

Vente Appartement SAINT-DENIS (Reunion - 974)

Surface séjour : 13 m2

Prix : 67000 €

Réf : 1472 -

Description détaillée :

Run Invest vous propose ce nouveau bien sur Montgaillard, à proximité du parc de la Trinité. Ce studio, actuellement loué 441,01? mensuel charges comprises est situé au rez-de-chaussée d'une résidence très bien entretenue. Il se compose d'une entrée, d'une salle d'eau, une pièce de vie avec coin cuisine, d'une varangue et d'un jardinet. Ce bien dispose également d'une place de parking en extérieur. Les charges de copropriété actuelles sont de 312? par an et 16 euros de provisions pour travaux. La copropriété comporte 192 lots. Pour visiter ce bien contactez Solenne ETILE au 0692 29 11 44 agent commercial indépendant enregistré au RCS de Saint Denis n° 838 560 282. Prix : 67 000 euros (Honoraires charge vendeur)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17322174

Vente Appartement SAINTE-CLOTILDE (Reunion - 974)

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1992

Prix : 180000 €

Réf : 1471 -

Description détaillée :

A Deux pas de la FAC, à Sainte Clotilde, L'agence RUN INVEST a le plaisir de vous proposer ce très bel appartement F3 refait à neuf. Vendu meublé et équipé il comprend une entrée sécurisée privative. Un séjour, deux belles chambres, une salle de bains, une cuisine aménagée et équipée séparée, un WC et une belle terrasse (varangue) de 12 m2. Vous serez séduits par son emplacement, sa vue dégagée et la qualité des matériaux et la décoration. Je vous attend pour visiter 026246 90 26 Mandat n° 4200 Prix de vente : 180 000? (Honoraires charge vendeur) Copropriété : 60 lots Vendu avec place de stationnement Taxe Foncière 1560? CC : 1200?/an

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17322173

Vente Commerce SAINT-BENOIT (Reunion - 974)

Prix : 750 €

Réf : 674 -



Description détaillée :

L'agence RUN INVEST vous propose un local commercial de 51 m2 Proximité : commerces, assurances, boulangerie, station essence, dans une rue passante. Situé à l'étage d'un ensemble commercial composé de : Une pièce principale et deux bureaux, fenêtres avec vue sur rue Un sanitaire avec lave mains. Une place de parking intérieur Loyer : 750 ? TTC Dépôt de garantie : 1500 ? Frais d'agence : 1500 ? Informations et visites au 02 62 46 90 26.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17322172



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17322172/commerce-a_vendre-saint_benoit-974.php

Location Appartement SAINT-DENIS (Reunion - 974)

Surface séjour : 20 m2

Chambres : 2 chambres

Prix : 1200 €/mois

Réf : 1469 -



Description détaillée :

L'agence RUN INVEST vous propose cet appartement au rez-de-chaussée d'une résidence sécurisée. En centre ville de Saint Denis, vous trouverez ce logement parfait pour les commodités qu'il offre. L'appartement comprend : une entrée/cuisine, un espace bureau, un séjour, deux chambres, une salle d'eau + wc et une place de parking eau chaude : chauffe eau électrique Taxes ordures ménagères : 383 ? Loyer : 1200 ? (eau compris) Dépôt de garantie 1 mois de loyer Frais d'agence Loi Alur (667,28? pour la visite, la constitution du dossier et la rédaction du bail + 250,23? pour l'établissement de l'état des lieux d'entrée soit 917,51? TTC charge preneur) LIBRE DE SUITE Visites et infos au 0262 46 90 26

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17302230



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17302230/appartement-location-saint_denis-974.php

Vente Appartement SAINTE-SUZANNE (Reunion - 974)

Surface séjour : 37 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 215000 €

Réf : 1467 -

Description détaillée :

L'agence RUN INVEST IMMOBILIER a le plaisir de vous proposer ce beau T3 lumineux au sein d'une résidence à Taille Humaine à proximité à pied du sentier littoral de Sainte Suzanne. La Résidence Les Jardins de Mathilde propose un calme agréable et paisible à deux pas, des accès vers les grands axes routiers, commerces, station services, pharmacie, écoles et infrastructures Le sentier littoral qui relie Sainte Marie au Nord peut s'emprunter à pied ou à vélo. L'appartement au 1er étage se compose d'une entrée donnant sur un large séjour de 37m2 avec cuisine ouverte et équipée (plaque de cuisson, four, hotte et lave vaisselle). Deux belles chambres dont une avec placards, une salle de bains et une grande varangue de près de 15m2. Deux places de parking à l'intérieur de la résidence sécurisée sont comprises dans le prix de vente. 215000? (Honoraires Charge Vendeur) L'appartement a fait l'objet d'une remise en état et est donc utilisable ou louable immédiatement. Mandat n° 4221 A visiter en contactant le 0262 46 90 26

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17293384

Location Maison SAINT-ANDRE (Reunion - 974)

Surface séjour : 26 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1541 €/mois

Réf : 1461 -



Description détaillée :

L'agence RUN INVEST vous propose cette maison meublée : Une entrée (14,25 m²), Une cuisine (28,42 m²), Un séjour (26,41 m²), Un salon (23,50 m²), Trois chambre 512,19 m² - 12,14 m²- 11,93 m²) Une salle de bains (5,96 m²), Un wc (1,45 m²), Une buanderie (5,85 m²), Un débarras (16,52 m²) et une varangue (34,04m²) Terrain clôturé de 2727 m², Une piscine, un jacuzzi et un abri faisant office de cuisine d'été Proximité : transport en commun, école, commerces, sentier littoral DISPONIBLE à partir du 9 JUILLET 2024 Loyer : 1541 ?/mensuel (dont 110 ? entretien piscine et 31,10? TEOM) Dépôt de garantie : 1400,00 ? Frais d'agence : 1400,00 ? - (Maximum de la Loi Alur 11 ?/m² habitable pour constitution du dossier dont 3 ? /m² pour la rédaction de l'état des lieux d'entrée) Visites et informations au 0262 46 90 26

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17293383



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17293383/maison-location-saint_andre-974.php

Vente Maison SAINTE-ANNE (Reunion - 974)

Surface séjour : 35 m²

Chambres : 7 chambres

Prix : 350000 €

Réf : 1441 -

Description détaillée :

L'agence RUN INVEST vous propose à Sainte Anne, en lotissement, cette immense propriété sur 1225m² de terrain. En logement principal, une pièce de vie de plus de 100 m² avec sa cuisine ouverte, 2 chambres et leur salle d'eau et une suite parentale. Rattaché au même bâtiment une chambre avec sa salle d'eau et un T2/3 pouvant tout les deux être indépendant. Vous l'aurez compris, plusieurs possibilités s'offrent à vous. Mieux que des mots, une visite vous permettra de vous rendre compte de l'opportunité qu'offre ce site. Tarif de 350 000? (Honoraires charge vendeur)
Informations et visites au 0262469026

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17293382

Location Maison SAINT-ANDRE (Reunion - 974)

Surface séjour : 15 m²

Chambres : 2 chambres

Charges : 20 €

Prix : 860 €/mois

Réf : 1225 -



Description détaillée :

L'agence RUN INVEST vous propose cette maison de type F3 sur un terrain clôturé. La maison comprend un séjour, une salle à manger, deux chambres, une cuisine ouverte, une salle d'eau avec douche, un wc, une mezzanine. Elle est équipée d'un chauffe eau solaire et reliée au tout à l'égout. Le terrain clôturé dispose d'un jardin avec un espace barbecue. Proche de toutes commodités, commerces, pharmacie, médecins, écoles, crèche, lycée, transport en commun, accès facile aux axes routiers DISPONIBLE à partir du 26 juin 2024. -Loyer : 840 ? + 30 ? de charges /mensuel - Dépôt de garantie : 840 ? - Frais d'agence : 840 ? (visites, constitution du dossier - rédaction du bail et Etat des lieux d'entrée max 11 ?/m² habitable Loi Alur). Visites et informations au 0262 46 90 26

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17293381



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17293381/maison-location-saint_andre-974.php

Vente Appartement SAINTE-CLOTILDE (Reunion - 974)

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 185500 €

Réf : 1466 -

Description détaillée :

L'agence RUN INVEST IMMOBILIER a le plaisir de vous proposer à la vente ce beau T4. Composé d'une entrée donnant sur séjour avec cuisine ouverte aménagée, un premier dégagement dessert une chambre avec salle d'eau et un second dégagement dispense 3 chambres et une salle de bains avec WC séparés. Une varangue et une place de stationnement complètent ce bien. Bon Etat en général Superficie de 78m2 au total Taxe foncière : 1500? Charges de propriété : 1425?/an soit 356?/trimestre Atouts : - Résidence à taille humaine humaine - Place de parking - Idéal premier achat ou investissement locatif (Colocation meublée ou nue) Tarif de 185500? (Honoraires charge vendeur) Mandat n° 4218 Visites et informations au 0262 46 90 26

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17285304

Vente Maison PLAINE-DES-PALMISTES (Reunion - 974)

Surface séjour : 28 m²

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2007

Prix : 287000 €

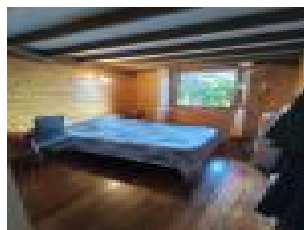
Réf : 1465 -



Description détaillée :

L'agence RUN INVEST vous propose à la Plaine des Palmistes sur un terrain de 555 m², une jolie maison en bois, parquet bois et meublée, entièrement cloturée. Le cadre est verdoyant et offre une belle vue sur les montagnes. Elle comprend au rez-de-chaussée : une séjour de 28 m², une cuisine équipée neuve, une pièce de vie 30 m², une suite parentale 14 m², trois chambres de 10 m², deux salles de bains une salle d'eau, trois WC, une buanderie, une véranda de 14 m² et 1 abri de voiture de 25 m² enfin à l'étage il y a un espace sous combles de 25 m² où la hauteur max est 2, 2 m et au plus bas 0,9cm et 1 wc. Côté équipements vous avez 1 chauffe-eau solaire de 400 litres neuf avec une garantie de 10 ans et un chauffe eau électrique en appoint. Tous les meubles sont compris : un salon d'angle, table de salon, un meuble tv + la Télé, un Frigo américain, une plaque, une hotte, un Four, un micro onde, une machine à laver, un Lave linge, un sèche linge, un congélateur, un buffet bas, deux grandes tables avec les chaises, grands lits + rangements, une TV et 1 console PS4, deux lits enfants, une table de jardin et quatre chaises, un salon extérieur, deux vélos, un grand trampoline, une tondeuse à gazon et une quinzaine de boîte de jeux de société et de la vaisselle ... Il ne reste plus qu'à poser vos valises ! Elle est proposée au prix de 287 000? (honoraires charge vendeur) Pour toute visites appelez le 02 62 46 90 26

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17285303



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17285303/maison-a_vendre-plaine_des_palmistes-974.php

Vente Terrain SAINT-ANDRE (Reunion - 974)

Prix : 795000 €

Réf : 1464 -

Description détaillée :

A proximité immédiate de Champ Borne à Saint André, L'agence RUN INVEST IMMOBILIER vous propose de découvrir cette belle parcelle de 2569m². Située en zone UC et le PLU vous permet des constructions possible de 12 mètres au faitage soit R+2+combles. Pour le PPR elle est en zone B3 soit aléa inondation faible. Le terrain est plat, prêt à construire. Une servitude d'environ 4 m de large sert d'accès à la parcelle ou accès possible de la route principale. Le secteur est pourvu du tout à l'égout . Le prix proposé est 795 000? FAI (Honoraires charge Vendeur) Pour toute visite ou demande de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 02 62 46 90 26 Visitez également régulièrement notre site internet pour ne rien manquer de nos nouveautés. Nous vous attendons pour visiter et restons à l'écoute de vos projets.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17278766

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17278766/terrain-a_vendre-saint_andre-974.php

Location Appartement POSSESSION (Reunion - 974)

Surface séjour : 26 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 1131 €/mois

Réf : 1463 -

Description détaillée :

Dans le Coeur de Ville à la Possession, au sein d'une belle résidence juste livrée avec Piscine, L'agence Run Invest vous propose de découvrir ce très beau T4 composé d'une entrée, un cellier, 3 chambres dont une avec sa salle d'eau et une grande varangue de 12m² offrant vue montagne et mer. 2 places de parking Loyer 1131,05? CC Disponible immédiatement Visites sur dossiers selon dispositif fiscal. Frais d'agence de 421,30 ? (Remisés Loi Alur max 8?/m² habitable pour la visite, la constitution du dossier et la rédaction du bail et 3?/m² habitable pour la rédaction de l'état des lieux d'entrée) Dépot de garantie 1019,05?

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17276390

Vente Maison BRAS-PANON (Reunion - 974)

Chambres : 6 chambres

Année de construction : 1989

Prix : 466400 €

Réf : 1462 -

Description détaillée :

C'est à Bras Panon que nous avons trouvé une fois de plus une demeure d'exception... Imaginez, plusieurs espaces de détente axés sur une belle piscine et un jardin tropical à la végétation luxuriante. Et pourtant, non vous ne rêvez pas - vous êtes en coeur de ville. Cette belle villa implantée sur plus de 725m² de terrain ne manque pas d'atouts: -un espace de vie immense de près de 140m² au rez-de-chaussée combinant - belles varangues - séjour de 54m² - cuisine et cuisine d'été. -Un espace nuit composé dans la villa de 3 grandes chambres de 11 - 15 et 18 m² avec une belles hauteurs sous plafond -Une annexe de 3 chambres supplémentaires équipées avec placards et salle d'eau privatives. - Une piscine de 3,66 par 8,72 M en pierre naturelle. La villa est fonctionnelle, très lumineuse et dispose d'espaces généreux. On trouve également sur la propriété entièrement cloturée - un kiosque en bois - une cave à vin - un atelier - un espace de rangement pour l'outillage de jardin. Les matériaux utilisés sont de bonne facture, certains mobiliers peuvent faire l'objet d'une négociation. Les possibilités offertes sont nombreuses - ne tardez pas à venir la visiter. Tarif de 466 400? (Frais d'agence inclus à la charge du vendeur) Visites et informations sur rdv au 0692 29 11 44 S. ETILE - agent commercial ayant le statut d'indépendant enregistré au RCS Saint Denis sous le numéro 828 560 282.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17276389

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17276389/maison-a_vendre-bras_panon-974.php

Location Maison SAINT-ANDRE (Reunion - 974)

Surface séjour : 41 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2008

Charges : 40 €

Prix : 1190 €/mois

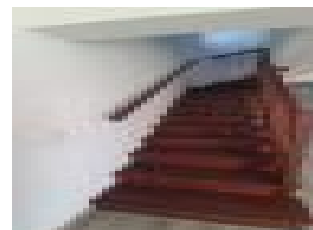
Réf : 1269 -



Description détaillée :

L'agence RUN INVEST vous propose cette maison F5 à étage Rez de chaussée : Un séjour, une salle à manger, une cuisine, une buanderie, un wc, une terrasse A l'étage : Trois chambres, dont une avec douche, un wc, une salle d'eau avec douche, A L'extérieur : Un terrain de 352 m² clôturé et arboré Un garage fermé Les fermetures avec volets roulants électriques Proximité : transports en commun, commerces, médecins, accès facile aux axes routiers
DISPONIBLE A PARTIR DU 11 AVRIL 2024 Loyer : 1150 ? + 40? de charges / mois Dépôt de garantie : 1150 ? Frais d'agence réduit : 1150 ? - Loi ALUR, visites, constitution du dossier - rédaction de bail et état des lieux d'entrée - max 11 ? / m² habitable. Visites sur dossier au 0262 46 90 26 ou 0692 63 06 07

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17276388



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17276388/maison-location-saint_andre-974.php

Location Appartement SAINT-BENOIT (Reunion - 974)

Surface séjour : 33 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 670 €/mois

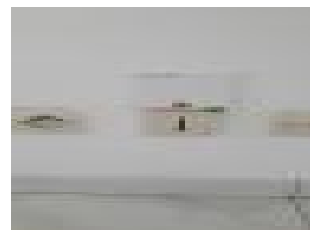
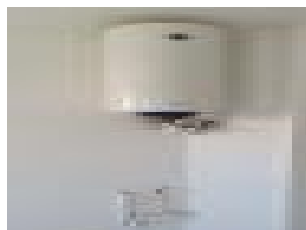
Réf : 991 -



Description détaillée :

L'agence RUN INVEST vous propose un appartement T3 lumineux au centre ville de Saint Benoit. Dans petite résidence de 3 étage, avec place de parking privée et sécurisée. Proximité : commerces, médecins, pharmacies, mairie, la poste, banques, sous-préfecture, transports en commun Cet appartement lumineux, situé au 1er étage, équipé de chauffe eau électrique, est composé de 2 chambres (12 m2 et 14 m2), un espace cuisine, une salle de bain + baignoire et d'un wc. Loyer : 670 ?/mensuel (650 ? loyer + 20 ? charges) Frais d'agence : 650 ? - Loi ALUR 11? /m2 comprenant la visite, la rédaction du bail, la constitution du dossier et l'état des lieux d'entrée. Dépôt de garantie : 650 ?
DISPONIBLE au 2 MAI 2024 Pour toutes visites, appelez au 0262 46 90 26

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17272095



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17272095/appartement-location-saint_benoit-974.php

Vente Maison POSSESSION (Reunion - 974)

Surface séjour : 46 m²

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 690000 €

Réf : 1460 -

Description détaillée :

L'agence RUN INVEST vous propose de découvrir à la Possession, A seulement 230m d'altitude, cette villa F5-6 de 172,34 m² Au RDC : -Une immense varangue offrant vue sur le littoral. -Une cuisine entièrement équipée avec ilot central et rangements -Un large séjour/salle à manger climatisée de 46.60 m². -Une belle chambre de 14.16m² -Une seconde chambre de 12.30m² -Un dégagement de 4.80m² avec placard -Un WC A l'étage : -Un dégagement avec placards -Une troisième chambre de 15.36m² avec terrasse privative avec vue -Un bureau de 10m² -Une salle de bains équipée d'un double vasque et placards, une douche à l'italienne avec coiffeuse et placard ainsi -Une quatrième chambre de 14.56m² climatisée équipée de placards A l'extérieur : Une piscine au sel clôturée et arborée avec douche solaire, un jacuzzi et un cabanon. La maison dispose également d'un garage fermé, une atelier, une buanderie et une cave à vin. Autres équipements : -Chauffe eau solaire -Alarme -Portail automatique Le tout en parfait état et offrant une vue imprenable. Tarif de 690 000? (Honoraires charge vendeur) Mandat 4217 Vous êtes à la recherche d'une villa spacieuse, en parfait état avec vue et de nombreux équipements, cette demeure est faite pour vous ! On vous attend pour visiter au 0262 46 90 26 L'agence RUN INVEST est spécialisée en Transaction et Administration de biens. Plus de détails sur notre site internet

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17237221

Vente Maison SAINT-ANDRE (Reunion - 974)

Surface séjour : 37 m²

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2001

Prix : 320000 €

Réf : 1458 -

Description détaillée :

Venez découvrir cette demeure familiale par excellence ! Vous serez immédiatement séduit par ses volumes généreux, sa cuisine séparée, sa grande pièce de vie, ses 4 belles chambres dont une avec dressing et salle d'eau. Son jardin et bien d'autres atouts. N'attendez plus pour planifier votre visite ! L'agence RUN INVEST vous propose cette belle villa sur deux niveaux comprenant, un beau séjour de 37m², une cellier, une cuisine, une varangue et une suite parentale au rdc. A l'étage on trouve 3 chambres sous les toits d'une superficie de 15, 22 et 33m² au sol. Le jardin de 602m² vous laissera imaginer le potentiel du site. Maison bien entretenue, climatisée, située en lotissement. Tarif de 320 000? (Honoraires à la charge du vendeur) Visites et infos au 0262 46 90 26 ou par mail à partir de notre site internet. Mandat n° 4219

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17227614

Vente Maison BRAS-PANON (Reunion - 974)

Surface séjour : 27 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 167000 €

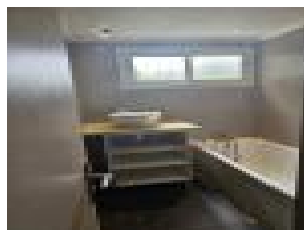
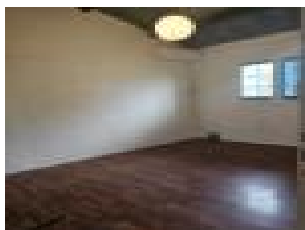
Réf : 1454 -



Description détaillée :

L'agence RUN INVEST vous propose cette maison F4 mitoyenne d'un côté de plain-pied sur un terrain de 409 m² Elle comprend : un séjour, une cuisine, trois chambres climatisées, une salle de bain + baignoire et une véranda. Le terrain de 409 m² est entièrement clôturé. Proximité : école, commerces, transport en commun, stade, accès facile vers et depuis les grands axes routiers. Certes des travaux seront à envisager, mais le potentiel est certain! Le prix : 167 000 ? - (Honoraires à la charge du vendeur) Pour information et visites, appelez au : 0692 63 06 07

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17227613



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17227613/maison-a_vendre-bras_panon-974.php

Vente Maison SAINT-ANDRE (Reunion - 974)

Surface séjour : 42 m²

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1995

Prix : 365000 €

Réf : 1430 -

Description détaillée :

L'Agence RUN INVEST vous propose cette belle opportunité en exclusivité à Saint André dans le secteur de Champ Borne. Vous reviez d'une villa avec un séjour type cathédrale de 140m² à étage + piscine sur une parcelle de 428 m² entièrement cloturé sans vis à vis et relié au tout à l'égout. Nous l'avons trouvée pour vous ! Au rez-de-chaussé elle comprend un séjour très lumineux de 42 m² climatisé avec une hauteur de plafond époustouflante à 6 mètres. Une cuisine semi équipée de 12,5 m², 2 chambres de 11 m² climatisées également et équipées de placards, une salle de bain de 8 m² , un wc , une varangue en L de 45 m² et une dépendance de 10 m² avec 1 abri de 9 m². A l'étage vous trouverez trois chambres, un wc et un bureau ouvert . Elle est équipée de chauffe eau solaire 300 litres . La toiture en aluminium a été refaite récemment . Les fermetures sont en aluminium aussi . Vous profiterez de la piscine avec son espace dédié au barbecue. Le quartier de Champ Borne permet d'avoir à proximité : boulangeries, pâtisseries, restaurants, écoles, médecins, pharmacie , accès à la 4 voies Enfin si une balade sur le sentier littoral vous intéresse sachez que vous y accédez à seulement une minute à pied. Ce bien vous est proposé au prix de 365 000? FAI (honoraire agence à la charge du vendeur) Ne ratez pas cette belle opportunité et contactez nous vite pour visiter. Nous vous répondons tous les jours en semaine de 8h30 à 12h00 et de 12h30 à 16h00 au 02 62 46 90 26 ou par e-mail à

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17227612

Vente Maison RIVIERE-DES-PLUIES (Reunion - 974)

Chambres : 5 chambres

Prix : 535000 €

Réf : 1283 -



Description détaillée :

L'agence RUN INVEST IMMOBILIER est ravie de vous présenter cette perle rare : Villa située à SAINTE MARIE, un havre familial idéal alliant sérénité et praticité. Offrant cinq chambres spacieuses, cette résidence entièrement meublée vous accueille dans un confort absolu, agrémenté de la climatisation dans toutes les pièces. Profitez de précieux moments en famille ou entre amis autour de la piscine ou sur la terrasse ensoleillée. De plus, la villa dispose d'une loggia, offrant un espace supplémentaire pour vos loisirs. Idéalement située à seulement 5 minutes de marche des commerces essentiels tels que Libre Service et autre centres commerciaux, et à proximité de diverses écoles, cette propriété assure une vie quotidienne pratique et enrichissante. Cette villa est stratégiquement positionnée pour profiter pleinement de la vie locale, avec un accès aisé à une variété de restaurants, boulangeries, et boucherie. De plus, la facilité d'accès à la 4voies, fait de cette villa une opportunité à ne pas manquer pour ceux qui recherchent le parfait équilibre entre confort de vie et accessibilité. Idéalement située dans un quartier privilégié, cette villa offre un cadre de vie idyllique, à proximité des commodités, des écoles et des grands axes routiers. C'est une occasion rare d'acquérir une résidence qui allie élégance, confort et fonctionnalité. Ne ratez pas l'opportunité de visiter cette villa d'exception. Contactez dès aujourd'hui l'agence RUN INVEST IMMOBILIER pour planifier votre visite. Pour plus d'informations et pour planifier une visite, contactez-nous dès maintenant ! Pour toutes vos demandes de visites merci de contacter l'agence au 02 62 46 90 26. Tarif de 535 000? (Honoraires charge vendeur)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17227611

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17227611/maison-a_vendre-riviere_des_pluies-974.php

Vente Maison BRAS-PANON (Reunion - 974)

Surface séjour : 28 m²

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2010

Prix : 370000 €

Réf : 1450 -

Description détaillée :

Run Invest Immobilier vous propose une nouvelle pépite sur Bras Panon, secteur Rivière des Roches. Cette villa de 2010 en parfait état d'entretien et conviendra parfaitement à une belle et grande famille. Le terrain est de 400 m² 5 chambres se repartissent sur 2 niveaux, en voici le détail : Au Rdc : Grande cuisine dinatoire : 35 m² Cellier : 4,5m² Chambre parentale : 19m² Chambre : 9 m² Salle de bain : 5,8 m² WC Garage Pièce supplémentaire de 49m² pouvant être aménagée en un Logement indépendant Varangue de 19m² A l'étage : Un salon : 28 m² 3 chambres : 15m², 16m² et 13 m² Salle d'eau : 6,81 m² WC Un balcon. Coté extérieur, une piscine carrelée avec une douche extérieure, un grand Kiosque en plus de la varangue et un jardin végétalisé. Attention, ici, pas de travaux, vous posez directement les valises ! Pour visiter ce bien, demandez Solenne ETILE au 0262 46 90 26 agent commercial ayant le statut d'indépendant enregistré au RCS de Saint Denis sous le numéro 838 560 282 Prix de ce bien : 370 000 euros FAI (honoraires à la charge du vendeur) Mandat n 4209

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17194068

Vente Maison SAINT-ANDRE (Reunion - 974)

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1992

Prix : 350000 €

Réf : 1431 -

Description détaillée :

A Saint André, secteur Centre ville, l'Agence Run Invest vous propose de découvrir cette charmante villa F5 qui ne manque pas de charme. Sur un terrain de 828m², vous y trouverez, un abri voiture, une belle terrasse, un grand séjour donnant sur cuisine et desservant 3 chambres dont deux avec mezzanines. La salle de bains dispose d'une baignoire. Les combles aménagés en une belle chambre complètent les lieux. Les équipements sont nombreux et la piscine offre un espace de détente privilégié. Le terrain est arboré et la villa é été régulièrement entretenue, le dispositif d'assainissement individuel devra être revu cependant pour être aux normes en vigueur. A visiter rapidement, coup de coeur garanti Tarif de 350 000? (Frais d'agence à la charge du vendeur) Mandat n°4183, contact et informations au 0262 46 90 26

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17187194

Vente Maison SAINTE-SUZANNE (Reunion - 974)

Surface séjour : 32 m²

Chambres : 3 chambres

Prix : 283550 €

Réf : 1455 -

Description détaillée :

L'agence RUN INVEST a le plaisir de vous proposer cette charmante villa à Sainte Suzanne, Bien placée à proximité des axes routiers, en y vivant, c'est une véritable vie de quartier qui vous attend : Boulangeries, stations, collèges, écoles, commerces, centres médicaux, médiathèque ne sont qu'à quelques minutes à pied. Le terrain de 480m² vous permettra d'aménager de nouvelles infrastructures de confort telle piscine ou abri voiture. La maison est en bel état pour son âge (2007) - elle comprend, une belle varangue, un séjour ouvert sur cuisine américaine, une salle d'eau et trois chambres climatisées. La taxe foncière est de 1317€/an et il n'y pas de charges dans ce lotissement paisible. N'attendez pas pour nous demander à la visiter. Tarif de 283 550? (Frais d'agence inclus à la charge du vendeur) Mandat 4214 Contact et informations au 0262469026, Suivez nous aussi sur les réseaux! L'agence RUN INVEST IMMOBILIER vous accompagne tout au long de votre projet pour un parcours résidentiel réussi. Vous avez un projet de vente, ou quelqu'un de votre entourage cherche à vendre ou acheter, notre équipe de collaborateurs est à votre écoute.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17166783

Vente Maison SAINT-ANDRE (Reunion - 974)

Surface séjour : 39 m²

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2009

Prix : 295000 €

Réf : 1452 -



Description détaillée :

L'agence RUN INVEST vous propose cette villa avec combles aménagés à Saint André secteur Champ Borne. La villa construite en 2009 comprend : une véranda (15 m²), un salon, une pièce à vivre (23 m²) + brasseur d'air, une cuisine aménagée (12,45 m²) deux chambres climatisées (11,47 m² - 9,04 m²) , un dressing climatisée (8,45 m²), une salle d'eau avec douche à l'italienne et des toilettes. A l'étage : des combles aménagés + rangement + climatisation et ouverture sur le toit. La villa dispose d'un chauffe eau solaire et d'un assainissement de type fosse septique. Sur la parcelle de 463 m², vous trouverez un abri fermé en dur sous tôle et un abri voiture à l'avant + un espace cuisine d'été (15 m²) à l'arrière Vous pourrez goûter au joie d'une piscine d'extérieur de 18 m², avec un traitement au sel Proximité : sentier littoral, commerces, école Le prix : 295 000 € - Frais d'agence inclus à la charge du vendeur Pour toutes informations et visites, appelez au 0262 46 90 26

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17166782

Vente Maison SAINTE-SUZANNE (Reunion - 974)

Surface séjour : 23 m²

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2002

Prix : 285000 €

Réf : 1427 -



Description détaillée :

Déjà SOUS COMPROMIS ! N'hésitez pas à nous contacter pour vos projets d'achat ou de mise en vente. Notre équipe de commerciaux se fera un plaisir de vous accompagner. A vendre maison F6 à étage, comprenant : Rez de chaussée : un salon, une cuisine ouverte, une pièce à vivre /salle à manger, une toilette Etage : trois chambres climatisées, une salle d'eau + toilette et un dressing A l'avant : une varangue et un abri voiture. A l'arrière : une terrasse. Le terrain de 394 m² est piscinable à l'avant. Proximité : commerces, écoles, crèche, cabinet médical. Nous sommes à Sainte Suzanne dans le secteur de Bagatelle à une altitude 250 m environ Accès facile aux axes routiers. Prix : 285 000 ? - Frais d'agence inclus à la charge du vendeur. Pour visites et information, appelez au 0262 46 90 26

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17142182



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17142182/maison-a_vendre-sainte_suzanne-974.php

Vente Appartement SAINTE-CLOTILDE (Reunion - 974)

Surface séjour : 38 m²

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2010

Prix : 187000 €

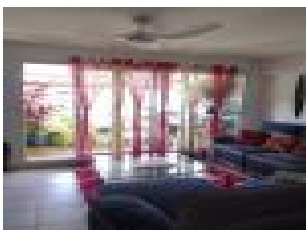
Réf : 1365 -



Description détaillée :

Déjà SOUS COMPROMIS - N'hésitez pas à nous contacter pour vos projets d'achat ou de mise en vente. Notre équipe de commerciaux se fera un plaisir de vous accompagner. Trouvez plus simplement, Vendez efficacement grâce à RUN INVEST ! L'agence RUN INVEST vous proposait une opportunité à Ste Clotilde : Ce bel appartement T3 de 79,85 m² a été refait à neuf il y a seulement 1 an . Il se situe au 4 ème étage avec ascenseur dans une résidence sécurisée et très bien entretenue avec vue sur mer et montagne . Il se compose d'un salon /séjour cuisine équipée de 38 m² (four ,hotte, plaque et frigo inclus encore sous garantie) climatisé , chambre1 de 14 ,25 m² équipée d'un beau dressing neuf qui reste et climatisé ,chambre 2 de 10,26 m² climatisée , 1 varangue 9,20 m² , 1 salle d'eau , 1 wc . Les pièces sont très lumineuses . Vous disposez d'une place de parking couverte Proche de toutes commodités commerces, écoles , université, centres médicaux, hôpitaux, administrations. Taxe foncière est de 1350?, charge de copropriété 105? /mois .Le prix est de 187 000? FAI à la charge du vendeur. Pour toute visites n'hesitez pas à nous contacter au 02 62 46 90 26

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17138761



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17138761/appartement-a_vendre-sainte_clotilde-974.php

Vente Maison SAINT-BENOIT (Reunion - 974)

Surface séjour : 20 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 180000 €

Réf : 1211 -

Description détaillée :

L'agence RUN INVEST vous propose de découvrir cette maison F4 à étage, construite sur un terrain de 200 m² environ, comprenant - Au rez de chaussée : une cuisine, un séjour/salon, une véranda - Au 1^{er} étage : une chambre, une salle de bain, un wc - Au 2^{ème} étage : deux chambres avec accès à une terrasse avec une vue montagne. Situé dans un secteur résidentiel - Palmier Royal -. Le terrain de 200 m² est entièrement clôturé, avec possibilité de garer plusieurs véhicule Proximité : accès facile aux grands axes routiers, centre commercial, commerces Le prix : 180 000 ? - frais d'agence à la charge du vendeur. Pour toutes informations et visite, appelez au 0262 46 90 26

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17129585

Vente Maison BRAS-PANON (Reunion - 974)

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1987

Prix : 370000 €

Réf : 1448 -

Description détaillée :

L'agence RUN INVEST IMMOBILIER vous propose ce nouveau bien en Exclusivité sur Bras Panon. Cette villa a été entièrement rénovée il y a 2 ans et le moins que l'on puisse dire c'est que vous ne manquerez pas de confort. Vous êtes sur le secteur de Rivière des roches, donc, à proximité de tout, écoles, collège, lycée, commerces, pharmacies... La villa, quant à elle est sur 2 niveaux. Au rez-de-chaussée, une cuisine aménagée et équipée, ouverte sur le séjour, une chambre avec sa salle d'eau, une buanderie, une autre salle d'eau et un WC indépendant. A l'étage, une suite parentale avec dressing et salle d'eau, 3 chambres, une salle de bain et un WC indépendant. Coté extérieur, un espace carrelé pour les voitures, un portail motorisé, une piscine maçonnée avec jacuzzi, un coin bar, une grande pièce fermée par des baies vitrées où vous laisserez libre court à votre imagination et 2 terrasses. Cette villa est libre immédiatement et peut même être vendue avec ses meubles ! Pour visiter ce bien, contactez Solenne ETILE au 0262 46 90 26 agent commercial ayant le statut d'indépendant enregistré au RCS de Saint Denis sous le numéro 828 560 282. Prix : 370 000 ? FAI (honoraires à charge vendeur)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17099969

Vente Maison SALAZIE (Reunion - 974)

Surface séjour : 28 m²

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 337000 €

Réf : 1447 -

Description détaillée :

L'agence RUN INVEST a le plaisir de vous présenter un bien rare. Nous avons trouvé cette belle demeure nichée dans les falaises, face aux cascades - au lieu dit -Voile de la Mariée -. Vous serez immédiatement séduits par cet ensemble immobilier dans le cirque de Salazie. La première maison est une belle villa d'époque - le bois donne au lieu un charme inégalable. Vous y trouverez, un séjour, salle à manger, une cuisine équipée, une salle d'eau, des WC séparés ainsi que deux chambres et une mezzanine. Une piscine vous permettra de contempler les montagnes et l'horizon au son des cascades. Un second bâtiment comprend trois logements indépendants de type F2 et pour le plus grand F2/3 avec une terrasse privative. Pour compléter ce bien le choix vous est offert entre une grande pièce de vie ou un kiosque dans la végétation qui vous permettront de recevoir vos convives, Plusieurs projets sont possibles, la propriété de 978m² est entièrement clôturée. Nous sommes à proximité immédiate du centre ville de Salazie avec ses commerces, pharmacies, école, crèches. A 20 minutes de Saint André. Cette opportunité est à saisir rapidement ! On vous attend pour visiter...
Contact et informations au 0262469026 Tarif de 337000? (frais d'agence inclus charge vendeur) Mandat n° 4204

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17076150

Vente Maison SAINT-BENOIT (Reunion - 974)

Surface séjour : 56 m²

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2011

Prix : 337000 €

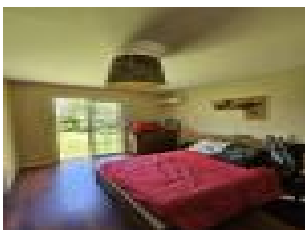
Réf : 1445 -



Description détaillée :

Run Invest vous propose cette nouveauté à l'entrée de Saint Benoit. Cette belle villa de 167 m² construite en 2011 a été pensée pour le confort de ses occupants. Une belle demeure familiale vous y attend. Au rez-de-chaussée, vous y trouverez une belle pièce avec cuisine, une salle à manger et salon de 56 m², celle-ci est ouverte sur une varangue de 36 m². Une chambre avec placards pour les parents est au même étage avec une salle d'eau en face et un WC indépendant. L'étage est réservé aux enfants avec 3 chambres climatisées, une salle de bain et un WC. Côté extérieur, vous disposez d'une piscine en pierre naturelle au sel, d'un jardin arboré et d'une vue sur la mer. En bonus, la villa possède une centrale photovoltaïque avec batterie et revente à EDF, une citerne pour les eaux de pluies, un chauffe-eau solaire et une pièce de 34 m² où vous pourrez laisser libre cours à votre imagination. Pour visiter ce bien, demandez Solenne ETILE au 0262 46 90 26 agent commercial ayant le statut d'indépendant enregistré au RCS de Saint Denis sous le numéro 828 560 282 Prix de ce bien : 337 000? FAI (honoraires inclus à charge vendeur).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17072370



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17072370/maison-a_vendre-saint_benoit-974.php

Vente Maison SAINTE-MARIE (Reunion - 974)

Chambres : 3 chambres

Prix : 330000 €

Réf : 1444 -



Description détaillée :

L'agence RUN INVEST vous propose cette charmante maison de 88m², idéalement situé et qui vous offre un confort exceptionnel et des caractéristiques modernes. Avec un terrain généreux de 408m². La maison se compose comme suit: une entrée avec cuisine ouverte sur un séjour lumineux qui donne sur une veranda idéal pour les moments en famille et entre amis. Trois chambres toutes équipées de la climatisation pour un confort optimal, une salle d'eau avec douche à l'italienne, un w.c séparée. Emplacement idéal : Située à proximité de la 4 Voie, cette maison offre un accès rapide aux principaux axes routiers, facilitant vos déplacements. De plus, elle se trouve à quelques minutes d'un centre commercial, vous offrant la commodité de faire vos courses et de profiter des boutiques à proximité. Cette maison représente une opportunité exceptionnelle pour ceux qui recherchent le confort, la modernité et une situation stratégique. Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir une propriété qui répond à tous vos besoins. Mieux que des mots, une visite vous permettra de vous rendre compte de l'opportunité qu'offre ce bien. Tarif de 330.000? frais d'agence inclus à la charge du vendeur Informations et visites au 0262469026

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17072369

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17072369/maison-a_vendre-sainte_marie-974.php

Vente Commerce SAINT-ANDRE (Reunion - 974)

Chambres : 2 chambres

Prix : 1800 €

Réf : 1443 -



Description détaillée :

L'agence RUN INVEST vous propose ce local commercial à la location. Le local comprend : une pièce principale, deux bureaux, une cuisine, une salle d'eau + wc Le terrain de 427 m2 est clôturé. Proximité : rue passante, centre-ville, commerces, accès facile aux axes routiers Loyer : 1800 ? /mensuel Dépôt de garantie : 2 mois de loyer : 3600 ? Frais d'agence : 2 mois de loyer : 3600 ? TTC Pour toutes informations et visites, appelez au 0262 46 90 26

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17072368

Vente Appartement SAINT-DENIS (Reunion - 974)

Surface séjour : 22 m²

Chambres : 2 chambres

Prix : 140000 €

Réf : 1442 -

Description détaillée :

Cet Appartement de type F3 vous est présenté par l'Agence RUN INVEST IMMOBILIER. A Montagaillard, il se situe au Rez-de-jardin et comprend, séjour, salle à manger, 2 chambres, salle de bains avec baignoire et WC. Une varangue complète le tout. Un parking est inclus. Superficie totale de 77,94m² (68,19m² carrez) Vendu Loué 625,24€/mois comprenant 55€ de charges Taxe foncière : à venir Charges de copropriété de 129€/mois Tarif de 140 000€ Frais d'agence inclus à la charge du vendeur. Visites et informations au 0262 46 90 26

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17050527

Vente Maison PLAINE-DES-PALMISTES (Reunion - 974)

Surface séjour : 35 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 232000 €

Réf : 1440 -

Description détaillée :

A la Plaine des Palmistes, l'agence RUN INVEST vous propose de découvrir cette villa F4 de 81m² sur 775m² de terrain. Le potentiel ne manque pas pour ce bien qui comprend, une varangue, un séjour salle à manger ouvert sur cuisine américaine aménagée. 3 chambres, une salle de bains avec baignoire. La maison offre une vue dégagée sur la Plaine des palmistes et sa végétation luxuriante. Tarif de 232000? frais d'agence inclus à la charge du vendeur. Infos et visites au 0262469026

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17037997

Vente Appartement SAINTE-CLOTILDE (Reunion - 974)

Surface séjour : 23 m²

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 150000 €

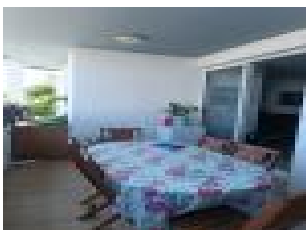
Réf : 1439 -



Description détaillée :

Déjà vendu! N'hésitez pas à nous solliciter pour vos recherches sur Sainte Clotilde, Sainte Marie, Sainte Suzanne, Saint André, Bras Panon et Saint Benoit. Ce superbe appartement F3 était idéalement situé à Sainte Clotilde de 64 m² et avait été refait à neuf. Il se situe au 2^{ème} étage d'une résidence sécurisée , avec 2 ascenseurs Il est vendu avec 2 places de parking couvert. Il comprend un salon / séjour /entrée de 23,97 m², une cuisine 6,69 m² semi équipée neuve et un ilot central pour 6 à 8 personnes , Une chambre de 12, 33 m² avec placard intégré et brasseur d'air + clim , une seconde chambre de 9, 85 m² dispose d'un placard intégré + clim+ Brasseur d'air , une salle de bain de 6, 2 m² avec placard intégré , un dégagement 3,29 m², un WC 1,77 m². Vous pourrez profiter d'un extérieur de 12,31m². Au pied de l'immeuble arrêt de bus, commerces, l'université, administrations Ce bien vous est proposé au prix de 150 000? FAI (Honoraire d'agence à la charge du vendeur) Il ne reste plus qu'à poser vos valises alors n'attendez pas réservez votre visite en appelant l'agence au 02 62 46 90 26 La taxe foncière est de 1700 ? et les charges de copropriété est de 350 ? / Trimestre

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17018854



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17018854/appartement-a_vendre-sainte_clotilde-974.php

Vente Maison SAINT-ANDRE (Reunion - 974)

Surface séjour : 36 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2007

Prix : 230000 €

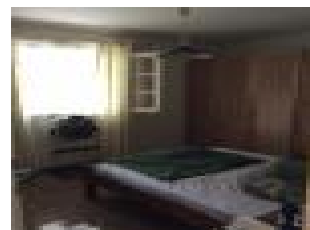
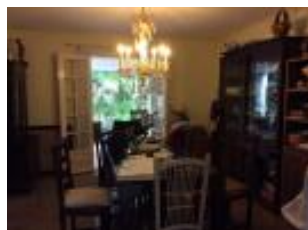
Réf : 1364 -



Description détaillée :

L'agence RUN INVEST vous propose cette maison de plain-pied comprenant : une véranda, un séjour/salon de 36 m2, une cuisine, trois chambres (13,90 m2 - 10,90 m2 - 10,73 m2), une salle de bains avec douche, un wc, un cellier, une varangue arrière et un abri voiture. Terrain clos de 517m2 Cette villa est située dans un secteur résidentiel, proche des infrastructures , collèges, écoles, commerces Le prix : 230 000 ? - Frais d'agence inclus à la charge du vendeur Pour informations et visites, appelez au 0262 46 90 26

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17018852



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17018852/maison-a_vendre-saint_andre-974.php

Vente Maison SAINTE-ANNE (Reunion - 974)

Surface séjour : 36 m²

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2002

Prix : 150000 €

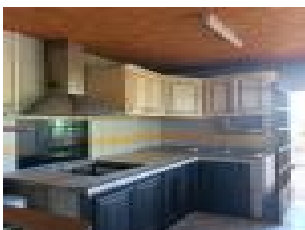
Réf : 1437 -



Description détaillée :

L'agence RUN INVEST IMMOBILIER vous propose en exclusivité une petite maison de type F2 à rénover sur une parcelle de 534 m² entièrement constructible. Ce bien au fort potentiel se situe dans le secteur dit -Les Orangers - à Sainte Anne . La maison d'une superficie de 63 m² est sans mitoyenneté ni vis à vis. Elle est bien implantée en début de parcelle, le reste du terrain reste bien exploitable Elle se compose d'un salon/séjour de 36 m², d'une chambre de 8,60 m², une cuisine de 7 m², une salle de bain avec double vasque, un wc, une véranda en L de 38 m², Des combles sont présents et permettent d'offrir un petit coin de jeux ou rangement. La maison est équipée d'un chauffe eau électrique et reliée à un système d'assainissement individuel. Cette belle opportunité est proposée au prix de 150 000? FAI honoraire d'agence à la charge du vendeur . Ne ratez pas cette belle occasion , contactez nous pour une visite en appelant l'agence directement au 02 62 46 90 26 L'agence RUN INVEST IMMOBILIER intervient depuis plus de 10 ans à la concrétisation des projets de ses clients dans le secteur EST de l'île. N'hésitez pas à nous contacter.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17017961



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17017961/maison-a_vendre-sainte_anne-974.php

Vente Maison SALAZIE (Reunion - 974)

Surface séjour : 16 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 192000 €

Réf : 1435 -



Description détaillée :

Run invest vous invite à découvrir un terrain, en pleine nature au coeur de Salazie. Vous êtes à 10 minutes du village de Hell-bourg. Cette parcelle d'environ 40 000 m2 se compose de terrain agricole, naturel et de remparts. Actuellement exploité en agriculture BIO, vous trouverez des arbres fruitiers, des agrumes, des légumes feuilles et autres. En plus des cultures, une villa d'environ 111 m2 et une dépendance ce bien. Prix FAI : 192 000? Vous voulez vivre en pleine nature ? Alors ce bien est fait pour vous. Pour visiter ce bien, contactez Solenne ETILE au 0692 29 11 44 - Agent commercial ayant le statut d'indépendant immatriculé au RCS de Saint Denis sous le numéro 838 560 282.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16976232



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16976232/maison-a_vendre-salazie-974.php

Vente Maison SAINT-BENOIT (Reunion - 974)

Surface séjour : 22 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2001

Prix : 152000 €

Réf : 1429 -



Description détaillée :

L'agence RUN INVEST vous propose de découvrir cette maison de 4 pièces sur un terrain de 233 m². Edifiée en 2001, elle comprend : un séjour, une cuisine ouverte, une salle de bain+ baignoire, un wc, 3 chambres, une varangue et un abri à l'arrière. Le terrain est arboré, végétalisé et clôturé. Proximité : centre commercial La maison fait partie d'un petit lotissement, des charges seront à prévoir pour l'assainissement collectif. Le prix est de 152 000 € - Frais d'agence inclus à la charge du vendeur Visites et informations au 0262 46 90 26 Mandat Exclusif n° 4181

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16859776



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16859776/maison-a_vendre-saint_benoit-974.php

Vente Commerce SAINT-ANDRE (Reunion - 974)

Réf : 1403 -



Description détaillée :

L'agence RUN INVEST vous propose ce local commercial de 71,48 m² situé au rez de chaussée d'un immeuble, comprenant deux vitrines + deux places de parkings sécurisées à l'arrière. Proximité : commerces, école, collège, accès facile aux grands axes routiers Actuellement loué Charges : 500 ? Taxes foncières : 1300 ? Le prix : 91 000 ? - Frais d'agence inclus à la charge du vendeur Pour informations et visites, appelez au 0262 46 90 26

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16854731



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16854731/commerce-a_vendre-saint_andre-974.php

Vente Maison SAINTE-MARIE (Reunion - 974)

Surface séjour : 71 m²

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2003

Prix : 450000 €

Réf : 1424 -



Description détaillée :

L'agence Run Invest vous invite à découvrir un nouveau bien sur le secteur de la grande montée, à proximité des écoles et collèges. Cette grande villa, saura vous séduire par ses beaux volumes. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez : Un séjour de 71 m² avec en plus une cuisine ouverte de 13m², 3 belles chambres de 14, 14 et 12 m² 1 WC de 1,86 m² Une salle de bain avec douche et baignoire de 10m². L'étage sous combles (aménagé en 2015) propose : 3 chambres d'environ 19,19 et 20m², Une salle d'eau de 10m² Un salon de 33m², en superficie au sol. En bonus, la villa possède un garage de 38m², un portail motorisé, des volets roulant électriques et toutes les chambres ainsi que le salon de l'étage sont climatisés. Sur ce secteur, nous sommes relié au réseau des eaux usées. Si vous souhaitez visiter ce bien, contactez l'agence RUN INVEST Immobilier au 0262 46 90 26 - Annonce rédigé sous la responsabilité de Solenne ETILE - agent commercial ayant le statut d'indépendant immatriculée au RCS de Saint Denis sous le numéro 838 560 282. Mandat n° 4172 N'hésitez pas à consulter notre site internet et notre agence pour accélérer vos projets dans l'immobilier!

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16797323

Vente Terrain SALAZIE (Reunion - 974)

Prix : 140000 €

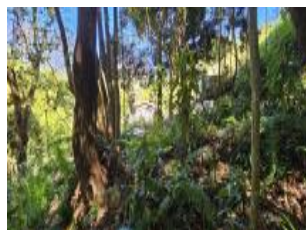
Réf : 1423 -



Description détaillée :

L'agence RUN INVEST vous propose ce terrain constructible de 3030 m² constructible. Au PLU de la commune de Salazie, la parcelle se trouve dans une zone classée B2u, zone à urbaniser - Ce zonage permet la réalisation de construction nouvelle à usage d'habitation mais à la condition de réaliser une étude technique de faisabilité du projet. Le terrain actuellement boisé avec des camphriers, de change écorce, et d'avocats marrons, avec un dénivelé positif (+30%) , accès à la route, Vue panoramique sur le voile de la mariée, le piton des neiges et la forêt de bélouve, accès facile aux randonnées Proximité : branchement eau et électricité Prix : 140 000 ? - Frais d'agence inclus à la charge du vendeur Pour visites et informations au 0262 46 90 26

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16732606



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16732606/terrain-a_vendre-salazie-974.php

Vente Maison PLAINE-DES-CAFRES (Reunion - 974)

Surface séjour : 43 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 202000 €

Réf : 1421 -



Description détaillée :

L'agence RUN INVEST vous propose cette maison à étage et mitoyenne de type chalet en bois, d'une surface de 104,53 m2 Rez de de chaussée : un salon/séjour, une cuisine, une buanderie et un wc A l'étage : trois chambres, une terrasse fermée, une salle de bains + wc Le terrain de 199 m2 est clôturé. Proximité : maison du volcan Le bien est actuellement loué 950 €/mensuel Le prix : 202 000 € - frais d'agence inclus Visites et information au 0262 46 90 26

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16692371



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16692371/maison-a_vendre-plaine_des_cafres-974.php

Vente Maison BRAS-PANON (Reunion - 974)

Surface séjour : 19 m²

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2011

Prix : 355000 €

Réf : 1413 -



Description détaillée :

Run invest vous invite à découvrir un nouveau bien sur le secteur recherché de Bras Panon. Cette villa achevée fin 2011 se situe sur le quartier de Rivière des Roches. Elle comprend -au rez de chaussé : Salon 19,27 m² Cuisine : 19,98 m² Chambre : 9,27 m² -A l'étage : Salle de bain : 4,55 m² 3 chambres de 9,18, 13,52 et 16,66 m² L'extérieur n'est pas en reste puisqu'une varangue de 26 m² vous permettra de passer de bons moments et de profiter de la piscine au sel installée en 2019. Concernant les plus de la villa, celle ci possède des menuiseries en aluminium, des moustiquaires à toutes les fenêtres et 2 des chambres sont climatisées. Si vous avez des enfants, le secteur est pourvu d'écoles primaires, d'un collège et d'un lycée. La taxe foncière est de 1519?. Pour la vente, les peintures seront refaites, intérieures et extérieures, il ne reste plus qu'à poser vos valises ! Si vous voulez visiter ce bien, appelez Solenne ETILE au 0692 29 11 44 Agent commercial ayant le statut d'indépendant enregistré au RCS de Saint Denis sous le numéro 828 560 282.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16583086



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16583086/maison-a_vendre-bras_panon-974.php

Vente Commerce SAINT-ANDRE (Reunion - 974)

Réf : 1405 -



Description détaillée :

Avenue de Bourbon - Saint André. L'agence RUN INVEST IMMOBILIER vous propose au sein d'un centre d'affaires refait à neuf - ce local de plain pied d'une superficie de 42,90m². Comprenant un accueil ou bureau + une grande salle de réunion. Places de stationnement - résidence sécurisée - idéal tous commerces. Livraison Octobre 2023. Loyer mensuel : 1000?. Dépôt de garantie : 2 mois Frais d'agence : 2mois. Mandat exclusif 4152

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16506612



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16506612/commerce-a_vendre-saint_andre-974.php

Vente Commerce SAINT-ANDRE (Reunion - 974)

Réf : 1393 -



Description détaillée :

L'agence RUN INVEST vous propose ce local commercial : Surface de 70 m2 avec une entrée et deux vitrines. Equipée d'un wc et d'un lave mains En façade des places de stationnement Fermetures volets roulants Proximité : centre ville, commerces, transports en commun Loyer : 1200 ?/ mois - disponible de suite Activités possible sur autorisation préalable du bailleur Dépôt de garantie : deux mois de loyer Honoraires d'agence : deux mois de loyer - charge preneur Pour toutes visites et informations, appelez au 0262 46 90 26

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16451319



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16451319/commerce-a_vendre-saint_andre-974.php

Vente Commerce SAINT-ANDRE (Reunion - 974)

Année de construction : 2021

Réf : 1400 -



Description détaillée :

L'agence RUN INVEST vous propose ce local de 200 m² à Saint André. Idéalement situé à la jonction entre Saint André et Bras Panon dans le secteur de l'Ilet - Rivière du Mât les hauts Saint André. Rez de chaussée : un espace de stockage de 100 m² avec une hauteur sous plafond 5,50 m + un toilette + deux fermetures avec grilles électriques A l'étage un espace bureaux de 100 m² + climatisation + trois fenêtres vitrées A l'extérieur : deux places de parkings Le bâtiment est équipé d'alarme, d'extincteur, de caméras de surveillance, entièrement clôturé. Loyer : 3000 ? / mensuel Dépôt de garantie : 2 mois de loyer TTC Frais d'agence : 2 mois de loyer TTC soit Pour toutes visites et informations, appeler au 0262 46 90 26

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16430743



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16430743/commerce-a_vendre-saint_andre-974.php

Vente Maison SAINTE-ANNE (Reunion - 974)

Surface séjour : 14 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2010

Prix : 225000 €

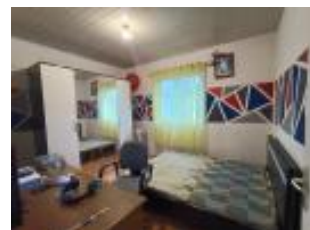
Réf : 1396 -



Description détaillée :

L' Agence RUN INVEST vous offre une belle proposition secteur Petit Saint Pierre à Saint Anne une maison F4 indépendante avec une extension de 55 m² à terminer soit pour un agrandissement ou possibilité de faire un T2 en location sur une belle parcelle de 730 m² entièrement constructible . En rentrant du travail vous serez bercé par le bruit de la mer Séjour 14 m², 1 cuisine 11m² à aménager, 3 Chambres de 11 m², 1 SDB équipée d'une douche aussi et baignoire, 1 wc et une véranda de 14m². Les Equipements: 1 chauffe eau solaire 300 L , 4 brasseurs d'air neufs A l'extérieur il y a un debarras de 15 m² et une piscine tubulaire . La cour est entièrement cloturée. A proximité écoles, pâtisserie, commerces, arrêt de bus La maison est reliée à un système d'assainissement individuel qui vient d'être contrôlé. Taxe foncière est de 1315€/an. Pour toutes vos demandes de visites merci de contacter l'agence au 02 62 46 90 26. Tarif de 225 000? (Frais d'agence inclus à la charge du vendeur)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16338569



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16338569/maison-a_vendre-sainte_anne-974.php

Vente Maison SAINT-ANDRE (Reunion - 974)

Surface séjour : 22 m2

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2007

Prix : 175000 €

Réf : 1395 -



Description détaillée :

A vendre maison F5 à étage, mitoyenne sur la droite, elle comprend au rez de chaussée : un salon, une cuisine, une chambre, une salle d'eau et un wc. A l'étage : trois chambres, une salle d'eau + wc. Le terrain de 207 m2 est entièrement clôturé. Actuellement louée au prix de 900 ? mensuel Proximité : collège, école, commerces, médecin, pharmacie Prix : 175 000 ? - frais d'agence à la charge du vendeur Pour toute information visite, appelez au 0262 46 90 26

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16338568