

**BIEN CHEZ NOUS IMMOBILIER**  
**22 PLACE DE L'EGLISE 60700 SACY-LE-GRAND**  
**Tel : 06.30.90.48.06**  
**E-Mail : [contact@biencheznousimmobilier.fr](mailto:contact@biencheznousimmobilier.fr)**

## Vente Appartement LAIGNEVILLE ( Oise - 60 )

Surface : 64 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 127000 €

Réf : 0105 -



### Description détaillée :

L'agence Bien Chez Nous Immobilier à Sacy le Grand vous propose : Venez découvrir ce magnifique appartement entièrement rénové avec de belles prestations Appartement au 2ème étage de 63.75 m<sup>2</sup> loi carrez. Entièrement refait à neuf. Entrée sur séjour / salle à manger / cuisine ouverte et entièrement équipée. Un dégagement va desservir 2 chambres de 11 et 10 m<sup>2</sup>. Une salle de douche avec WC. Un espace dressing de 3 m<sup>2</sup> aménagé. Un balcon avec vue dégagée. Une cave et une place de parking privative.

Fenêtres double vitrage neuves ainsi que la porte d'entrée. Chauffage collectif. Parfaitement entretenue.

Notre agence est présente sur : Sacy le Grand, Labryère, Rosoy, Verderonne, Nointel, Breuil le Sec, Breuil le Vert, Pont Sainte Maxence, Cinqueux, Monceaux, Catenoy, St Martin Longueau, Avrigny, Rieux, Angicourt, Houdancourt, Chevrières, Liancourt, Rantigny, Baillevall. Membre FNAIM et Agences Privées. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16620012



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16620012/appartement-a\\_vendre-laigneville-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16620012/appartement-a_vendre-laigneville-60.php)

## Vente Terrain SACY-LE-GRAND ( Oise - 60 )

Surface : 500 m<sup>2</sup>

Prix : 87000 €

Réf : 0106 -



### Description détaillée :

L'agence Bien Chez Nous Immobilier à Sacy le Grand vous propose ce très beau terrain à bâtir sur la commune de Sacy le Grand en plein centre village au calme. Venez découvrir ce magnifique terrain pour y faire bâtir votre maison dans ce jolie village avec tous les commerces de proximités. Le terrain mesure 500 m<sup>2</sup> avec une façade de plus de 19 mètres. Clos sur 3 côtés.

Vous avez un projet de construction? Nous sommes à votre écoute. TAEG. non viabilisés.

Notre agence est présente sur : Sacy le Grand, Labruyère, Rosoy, Verderonne, Nointel, Breuil le Sec, Breuil le Vert, Pont Sainte Maxence, Cinqueux, Monceaux, Catenoy, St Martin Longueau, Avrigny, Rieux, Angicourt, Houdancourt, Chevrières, Liancourt, Rantigny, Bailleval. Membre FNAIM et Agences Privées. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16620011

## Vente Maison FITZ-JAMES ( Oise - 60 )

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 416 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 188000 €

Réf : 0101 -



### Description détaillée :

Votre Agence Bien Chez Nous Immobilier vous propose : Maison traditionnelle de 1967, 3 pièces d'environ 77 m<sup>2</sup> vivable de plain-pied sur un sous-sol total de 79 m<sup>2</sup>. L'entrée va desservir une cuisine de 11m<sup>2</sup> et un séjour double de 27 m<sup>2</sup>. 2 chambres de 11 et 12 m<sup>2</sup> avec rangement. Accès sous-sol compartimenté avec buanderie, chaufferie, atelier et un espace pour 1 VL. Comble aménageable avec plancher béton. Chauffage central fioul (chaudière de 2012). Fenêtres pvc double vitrage. Un garage en fond de parcelle avec accès portail. Travaux de rénovation à prévoir.

Notre agence est présente sur : Sacy le Grand, Labruyère, Rosoy, Verderonne, Nointel, Breuil le Sec, Breuil le Vert, Pont Sainte Maxence, Cinqueux, Monceaux, Catenoy, St Martin Longueau, Avrigny, Rieux, Angicourt, Houdancourt, Chevrières, Liancourt, Rantigny, Bailleval. Membre FNAIM et Agences Privées. --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16513038



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16513038/maison-a\\_vendre-fitz\\_james-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16513038/maison-a_vendre-fitz_james-60.php)

## Vente Maison BAILLEUL-SUR-THERAIN ( Oise - 60 )

Surface : 118 m2

Surface terrain : 754 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 163000 €

Réf : 0079 -



### Description détaillée :

L'agence Bien Chez Nous Immobilier à Sacy le Grand vous propose en exclusivité cette grange à rénover, idéalement située.

Elle comprend 4 pièces au rez-de-chaussée pour une surface au sol d'environ 118 m2. A l'étage, elle dispose d'un grenier aménageable. Le tout sur un terrain d'environ 754 m2.

Travaux à prévoir. EXCLUSIF.

Très beau potentiel avec verrière d'artiste, pierres et briques.

DPE / GSE non concerné

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Notre agence est présente sur : Sacy le Grand, Labryère, Rosoy, Verderonne, Nointel, Breuil le Sec, Breuil le Vert, Pont Sainte Maxence, Cinqueux, Monceaux, Catenoy, St Martin Longueau, Avrigny, Rieux, Angicourt, Houdancourt, Chevrières, Liancourt, Rantigny, Bailleval. Membre FNAIM et Agences Privées --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16504872



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16504872/maison-a\\_vendre-bailleul\\_sur\\_therain-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16504872/maison-a_vendre-bailleul_sur_therain-60.php)

## Vente Maison BAILLEUL-SUR-THERAIN ( Oise - 60 )

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 310 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 147000 €

Réf : 080 -



### Description détaillée :

L'agence Bien Chez Nous Immobilier à Sacy le Grand vous propose en exclusivité une maison à rénover, idéalement située.

Entrée sur séjour /salle à manger et cuisine ouverte de 40 m<sup>2</sup> , un WC et un accès à une verrière. A l'étage un palier va desservir 2 chambres , une salle de douche avec WC. Comble accessible par un escalier à aménager. Cave voutée, grenier et une dépendance atelier. 2 places de parking. Travaux à prévoir. EXCLUSIF. Très beau potentiel.

DPE = 406 / F Conso. énergétique (kWh/m<sup>2</sup>/an)

GSE = 13 / C Emission de gaz à effet de serre (kgeqCO<sub>2</sub>/m)

Coût annuels estimés 2055 E minimum estimé par an / 2781 E maximum estimé par an. Année de référence 2021 pour un usage standard. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Notre agence est présente sur : Sacy le Grand, Labruyère, Rosoy, Verderonne, Nointel, Breuil le Sec, Breuil le Vert, Pont Sainte Maxence, Cinqueux, Monceaux, Catenoy, St Martin Longueau, Avriigny, Rieux, Angicourt, Houdancourt, Chevrières, Liancourt, Rantigny, Bailleva. Membre FNAIM et Agences Privées --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16504871



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16504871/maison-a\\_vendre-bailleul\\_sur\\_therain-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16504871/maison-a_vendre-bailleul_sur_therain-60.php)

## Vente Maison VERDERONNE ( Oise - 60 )

Surface : 115 m2

Surface terrain : 2536 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 239000 €

Réf : 0095 -



### Description détaillée :

L'agence Bien Chez Nous Immobilier à Sacy le Grand vous propose : Maison / Pavillon d'environ 120 m2 sur un jardin clos de plus de 1800 m2 environ en lisière de forêt. Entrée donnant sur un séjour/salle à manger de 25 m2, une cuisine séparée de 10 m2, une salle de bain ainsi qu'un WC indépendant. Au RDC 2 chambres de 9 m2.

A l'étage un palier avec espace bureau va desservir 1 dressing et 2 grandes chambres. Un sous-sol total de 76 m2 avec coin atelier, buanderie, cave et un accès pour 2 VL. Chauffage centrale Fioul (chaudière 16 ans). Fenêtres PVC doubles vitrage récent. Calme aucun vis-à-vis. Pour les amoureux du calme et de la nature. Assainissement individuel par Micro Station.

Notre agence est présente sur : Sacy le Grand, Labryère, Rosoy, Verderonne, Nointel, Breuil le Sec, Breuil le Vert, Pont Sainte Maxence, Cinqueux, Monceaux, Catenoy, St Martin Longueau, Avrigny, Rieux, Angicourt, Houdancourt, Chevières, Liancourt, Rantigny, Bailleval. Membre FNAIM et Agences Privées. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16094989



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16094989/maison-a\\_vendre-verderonne-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16094989/maison-a_vendre-verderonne-60.php)

## Vente Maison SACY-LE-GRAND ( Oise - 60 )

Surface : 135 m2

Surface terrain : 430 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 235000 €

Réf : D\_2021\_09\_04\_11\_39\_5 -



### Description détaillée :

Vous Recherchez de l'ancien? COUPS DE COEUR sur la commune de Sacy le Grand pour ce véritable corps de ferme longère d'environ 135 m2 en pierres avec tomettes et poutres.

Une entrée avec rangement donnant sur une salle à manger cuisine de 25 m2 et son piano de cuisine avec accès direct à une terrasse. Un salon avec cheminée et un WC au RDC.

A l'étage 5 chambres de 18 m2 à 9 m2 toutes indépendantes et une salle de bain avec WC.

Dépendances. Cours pour plusieurs véhicules. Cours clos de murs sans vis à vis avec partie jardin. Très belle cave voutée. Chauffage chaudière central bois.

DPE et GSE en cours

A découvrir très vite Maison pleine de charme. Rare sur le secteur. 10 min des gares de Pont Sainte Maxence ou Rieux et 40 min ROISSY. Village très recherché avec toutes les commodités école, périscolaire, centre médiatique, boulangerie, boucherie.

Notre agence est présente sur : Sacy le Grand, Labruyère, Rosoy, Verderonne, Nointel, Breuil le Sec, Breuil le Vert, Pont Sainte Maxence, Cinqueux, Monceaux, Catenoy, St Martin Longueau, Avrigny, Rieux, Angicourt, Houdancourt, Chevières, Liancourt, Rantigny, Bailleval. Membre FNAIM et Agences Privées. --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15915039



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15915039/maison-a\\_vendre-sacy\\_le\\_grand-60.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15915039/maison-a_vendre-sacy_le_grand-60.php)