

**COMPAGNIE FINISTERIENNE CONSTRUCTION**

**38, route du Loc'h 29000 QUIMPER**

**Tel : 02.98.66.71.51**

**E-Mail : [lemasson.quimper@orange.fr](mailto:lemasson.quimper@orange.fr)**

## Vente Maison TREGUNC ( Finistere - 29 )

Surface : 101 m2

Surface terrain : 809 m2

Surface séjour : 45 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 238601 €

Réf : MAISON\_TREGUNC\_4\_CHA -



### Description détaillée :

Maison de 101.16m2 habitable (et 120.31m2 utile) avec garage de 20.31m2 à construire, Emplacement idéal sur TREGUNC proche Concarneau.

Proche de Quimper et proche des plages, nous vous proposons cette maison Neuve à étage, dotée de 4 chambres dont 1 en rdc avec une salle d'eau attenante, une belle pièce de vie salon-séjour-cuisine ouvert de 45m2, une salle de bain à l'étage, 2 wc séparés l'un au rdc et le second à l'étage.

Un garage attenant de 20,31m2 vient compléter notre proposition.

Elle est aux Normes RE2020, dotée d'une Pompe à chaleur AIR/EAU et d'un plancher chauffant en rdc. La performance Energétique de nos maisons nous permet un classement : A pour la DPE, soit la plus économe.

Les Frais liés à la construction inclus (assurances Dommage-ouvrage, Décennale, Parfait achèvement liés au Contrat de Construction de Maison Individuelle (C.C.M.I.), branchements, dont : Eau/Enedis/Télécom, vide sanitaire, enlèvement Terre, empierrement, à décorer.

Elle est proposée sur un superbe terrain de 809m2 sur ce lotissement idéalement placé !

Le terrain est proposé au prix de 69000E (hors frais de notaire estimés à 10%, soit : 6900E).

La maison est proposée au prix de : 162701E (assainissement individuel compris).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17372606



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17372606/maison-a\\_vendre-tregunc-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17372606/maison-a_vendre-tregunc-29.php)

## Vente Maison TREGUNC ( Finistere - 29 )

Surface : 97 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 809 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 225684 €

Réf : TREGUNC\_MAISON\_3\_CHA -



### Description détaillée :

Maison de 97.09m<sup>2</sup> habitable (et 99.03m<sup>2</sup> utile) à construire, Emplacement idéal sur la commune de TREGUNC, proche de CONCARNEAU et des plages.

C'est dans cette commune du littoral que nous vous proposons cette maison Neuve à étage, dotée de 3 belles chambres, d'une belle pièce de vie salon-séjour-cuisine ouvert de 43.96M<sup>2</sup>, une salle de bain, 2 Wc l'un au rdc et le second à l'étage.

Un garage attenant de 15m<sup>2</sup> vient compléter notre proposition.

Elle est aux Normes RE2020, dotée d'une Pompe à chaleur AIR/EAU et d'un plancher chauffant en rdc. La performance Energétique de nos maisons nous permet un classement : A pour la DPE, soit la plus économe.

Les Frais liés à la construction inclus (assurances Dommage-ouvrage, Décennale, Parfait achèvement liés au Contrat de Construction de Maison Individuelle (C.C.M.I.), branchements, dont : Eau/Enedis/Télécom, vide sanitaire, enlèvement Terre, empierrement, Assainissement Individuel compris, à décorer.

Elle est proposée sur grand terrain viabilisé de 809m<sup>2</sup> : rare sur un lotissement!

Le terrain est proposé au prix de 69000E (hors frais de notaire estimés à 10%, soit : 6900E).

La maison est proposée au prix de : 149784E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17372605



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17372605/maison-a\\_vendre-tregunc-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17372605/maison-a_vendre-tregunc-29.php)

## Vente Maison GUENGAT ( Finistere - 29 )

Surface : 97 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 401 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 187987 €

Réf : MAISON\_3\_CHAMBRES\_GU -



### Description détaillée :

Maison de 97.09m<sup>2</sup> habitable (et 99.03m<sup>2</sup> utile) à construire, Emplacement idéal sur la jolie commune de GUENGAT, proche de QUIMPER.

C'est dans cette commune du littoral que nous vous proposons cette maison Neuve à étage, dotée de 3 belles chambres, d'une belle pièce de vie salon-séjour-cuisine ouvert de 43.96M<sup>2</sup>, une salle de bain, 2 Wc l'un au rdc et le second à l'étage.

Un garage attenant de 15m<sup>2</sup> vient compléter notre proposition.

Elle est aux Normes RE2020, dotée d'une Pompe à chaleur AIR/EAU et d'un plancher chauffant en rdc. La performance Energétique de nos maisons nous permet un classement : A pour la DPE, soit la plus économe.

Les Frais liés à la construction inclus (assurances Dommage-ouvrage, Décennale, Parfait achèvement liés au Contrat de Construction de Maison Individuelle (C.C.M.I.), branchements, dont : Eau/Enedis/Télécom, vide sanitaire, enlèvement Terre, empierrement, à décorer.

Elle est proposée sur grand terrain viabilisé de 401m<sup>2</sup>.

Le terrain est proposé au prix de 38000E (hors frais de notaire estimés à : 4000E).

La maison est proposée au prix de : 145987E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17372604



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17372604/maison-a\\_vendre-guengat-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17372604/maison-a_vendre-guengat-29.php)



## Vente Maison BRIEC ( Finistere - 29 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 431 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 188518 €

Réf : MAISON\_3\_CHAMBRE\_BRI -



### Description détaillée :

Maison de 80m<sup>2</sup> habitable (et 80.94m<sup>2</sup> utile) à construire, Emplacement idéal sur la commune de BRIEC, proche de la voie express et QUIMPER.

C'est dans cette commune du littoral que nous vous proposons cette maison Neuve à étage, dotée de 3 chambres, d'une belle pièce de vie salon-séjour-cuisine ouvert de 35.45M<sup>2</sup>, une salle de bain, 2 Wc l'un au rdc et le second à l'étage.

Un garage attenant de 15m<sup>2</sup> vient compléter notre proposition.

Elle est aux Normes RE2020, dotée d'une Pompe à chaleur AIR/EAU et d'un plancher chauffant en rdc. La performance Energétique de nos maisons nous permet un classement : A pour la DPE, soit la plus économe.

Les Frais liés à la construction inclus (assurances Dommage-ouvrage, Décennale, Parfait achèvement liés au Contrat de Construction de Maison Individuelle (C.C.M.I.), branchements, dont : Eau/Enedis/Télécom, vide sanitaire, enlèvement Terre, empierrement, à décorer.

Elle est proposée sur grand terrain viabilisé de 435m<sup>2</sup> en lotissement.

Le terrain est proposé au prix de 48500E (hors frais de notaire estimés à 10%, soit : 4850E).

La maison est proposée au prix de : 135168E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17372603



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17372603/maison-a\\_vendre-briec-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17372603/maison-a_vendre-briec-29.php)

## Vente Maison SAINT-EVARZEC ( Finistere - 29 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 408 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 220490 €

Réf : Maison\_2\_chambres -



### Description détaillée :

Maison de 70.12m<sup>2</sup> habitable à construire, Emplacement Exclusif !! au bourg de Saint-Evarzec.

Nous vous proposons cette maison Neuve de Plain-pled dotée de 2 chambres, d'une belle pièce de vie salon-séjour-cuisine ouvert de 37.75M<sup>2</sup>, une salle de bain, 1 wc séparé.

Un garage attenant de 20,31m<sup>2</sup> vient compléter notre proposition.

Elle est aux Normes RE2020, dotée d'une Pompe à chaleur AIR/EAU et d'un plancher chauffant en rdc. La performance Energétique de nos maisons nous permet un classement : A pour la DPE, soit la plus économe.

Les Frais liés à la construction inclus (assurances Dommage-ouvrage, Décennale, Parfait achèvement liés au Contrat de Construction de Maison Individuelle (C.C.M.I.), branchements, dont : Eau/Enedis/Télécom, vide sanitaire, enlèvement Terre, empierrement, à décorer.

Elle est proposée sur un terrain de 408m<sup>2</sup> sur ce lotissement idéalement placé de 7 Lots !

Le terrain est proposé au prix de 89000E bénéficiant d'une remise promotionnelle de 5000E en ce moment (hors frais de notaire estimés à 10%, soit : 8400E).

La maison est proposée au prix de : 128090E

Proche des Ecoles Maternelles et Elémentaires à 1 minutes à pied, ainsi que des commerces de proximité (pharmacie, tabac presse, boulangerie, Intermarché). Les plages, les écoles et les communes environnantes comme Quimper sont facilement accessibles grâce au réseau de Car BreizGo qui dessert tout le réseau local.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17344914/maison-a\\_vendre-saint\\_evarzec-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17344914/maison-a_vendre-saint_evarzec-29.php)

## Vente Maison SAINT-EVARZEC ( Finistere - 29 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 408 m2

Surface séjour : 45 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 245490 €

Réf : MAISON\_4\_CHAMBRES -



### Description détaillée :

Maison de 100.96m2 habitable à construire, Emplacement Rare!! au bourg de Saint-Evarzec.

Nous vous proposons cette maison Neuve à étage dotée de 4 chambres.

Elle est dotée d'une belle pièce de vie : salon-séjour-cuisine ouvert de plus de 45M2, une chambre en rdc avec une salle d'eau, et 1 wc séparé.

A l'étage : 3 belles chambres, une salle de bain et 1 wc séparé.

Un garage attenant de 20,31m2 vient compléter notre proposition.

Elle est aux Normes RE2020, dotée d'une Pompe à chaleur AIR/EAU et d'un plancher chauffant en rdc. La performance Energétique de nos maisons nous permet un classement : A pour la DPE, soit la plus économe.

Les Frais liés à la construction inclus (assurances Dommage-ouvrage, Décennale, Parfait achèvement liés au Contrat de Construction de Maison Individuelle (C.C.M.I.), branchements, dont : Eau/Enedis/Télécom, vide sanitaire, enlèvement Terre, empierrement, à décorer.

Elle est proposée sur un terrain de 408m2 sur ce lotissement idéalement placé de 7 Lots !

Le terrain est proposé au prix de 89000E bénéficiant d'une remise promotionnelle de 5000E en ce moment (hors frais de notaire estimés à 10%, soit : 8400E).

La maison est proposée au prix de : 153090E

Proche des Ecoles Maternelles et Elémentaires à 1 minutes à pied, ainsi que des commerces de proximité (pharmacie,



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17344913/maison-a\\_vendre-saint\\_evarzec-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17344913/maison-a_vendre-saint_evarzec-29.php)



## Vente Maison SAINT-EVARZEC ( Finistere - 29 )

Surface : 91 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 408 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 41 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 237136 €

Réf : MAISON\_A\_ETAGE\_3\_CHA -



### Description détaillée :

Offre exclusive!! Maison de 91.19m<sup>2</sup> habitable (et 104.49m<sup>2</sup> utile) à construire,

Emplacement Idéal sur Saint-Evarzec au Bourg, proche des commerces et des Ecoles.

Proche de Quimper et proche des plages, nous vous proposons cette maison Neuve à étage, dotée de 3 chambres,

Elle est dotée d'une belle pièce de vie salon-séjour-cuisine ouvert de 41M<sup>2</sup>,

A l'étage: 3 belles chambres et une salle de bain, 2 wc séparés l'un au rdc et le second à l'étage.

Un garage attenant de 20,31m<sup>2</sup> vient compléter notre proposition.

Elle est aux Normes RE2020, dotée d'une Pompe à chaleur AIR/EAU et d'un plancher chauffant en rdc. La performance Energétique de nos maisons nous permet un classement : A pour la DPE, soit la plus économe.

Les Frais liés à la construction inclus (assurances Dommage-ouvrage, Décennale, Parfait achèvement liés au Contrat de Construction de Maison Individuelle (C.C.M.I.), branchements, dont : Eau/Enedis/Télécom, vide sanitaire, enlèvement Terre, empierrement, à décorer.

Elle est proposée sur un terrain de 408m<sup>2</sup> sur petit lotissement de 7 lots, apporté par notre partenaire foncier.

Le terrain est proposé au prix de 89000E bénéficiant d'une remise promotionnelle de 5000E en ce moment (hors frais de notaire estimés à 10%, soit : 8400E).

La maison est proposée au prix de : 144736E

Rare sur ce secteur!



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17344912/maison-a\\_vendre-saint\\_evarzec-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17344912/maison-a_vendre-saint_evarzec-29.php)



## Vente Maison CONCARNEAU ( Finistere - 29 )

Surface : 78 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 405 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 41 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 198094 €

Réf : MAISON\_ETAGE\_3\_CHAMB -



### Description détaillée :

Maison de 78.41m<sup>2</sup> habitable (et 90.41m<sup>2</sup> utile) à construire, Emplacement Idéal sur CONCARNEAU proche chemin de halage vers la plage et le centre ville.

Proche de Quimper et proche des plages, nous vous proposons cette maison Neuve à étage, dotée de 3 chambres, Elle est dotée d'une belle pièce de vie salon-séjour-cuisine ouvert de 41M<sup>2</sup>,

A l'étage: 3 belles chambres et une salle de bain, 2 wc séparés l'un au rdc et le second à l'étage.

Un garage attenant de 20,31m<sup>2</sup> vient compléter notre proposition.

Elle est aux Normes RE2020, dotée d'une Pompe à chaleur AIR/EAU et d'un plancher chauffant en rdc. La performance Energétique de nos maisons nous permet un classement : A pour la DPE, soit la plus économe.

Les Frais liés à la construction inclus (assurances Dommage-ouvrage, Décennale, Parfait achèvement liés au Contrat de Construction de Maison Individuelle (C.C.M.I.), branchements, dont : Eau/Enedis/Télécom, vide sanitaire, enlèvement Terre, empierrement, à décorer.

Elle est proposée sur un terrain de 405m<sup>2</sup> sur ce lotissement apporté par notre partenaire foncier.

Le terrain est proposé au prix de 50000E (hors frais de notaire estimés à 10%, soit : 5000E).

La maison est proposée au prix de : 143094E

Proche du centre-ville et des plages, c'est une belle opportunité sur le secteur!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17271058



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17271058/maison-a\\_vendre-concarneau-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271058/maison-a_vendre-concarneau-29.php)

## Vente Maison EDERN ( Finistere - 29 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 419 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 162654 €

Réf : MAISON\_PLAIN\_PIED\_2\_ -



### Description détaillée :

Maison de 70.12m<sup>2</sup> habitable avec garage attenant de 20.31m<sup>2</sup> à construire, Emplacement Idéal sur la commune d'Edern.

Proche de Quimper, nous vous proposons cette maison Neuve de Plain-Pied, dotée de 2 chambres, d'une belle pièce de vie salon-séjour-cuisine ouvert de 37.75m<sup>2</sup>, une salle d'eau, 1 wc séparé, 2 chambres, 1 cellier.

Un garage attenant de 20,31m<sup>2</sup> vient compléter notre proposition.

Elle est aux Normes RE2020, dotée d'une Pompe à chaleur AIR/EAU et d'un plancher chauffant en rdc. La performance Energétique de nos maisons nous permet un classement : A pour la DPE, soit la plus économe.

Les Frais liés à la construction inclus (assurances Dommage-ouvrage, Décennale, Parfait achèvement liés au Contrat de Construction de Maison Individuelle (C.C.M.I.), branchements, dont : Eau/Enedis/Télécom, vide sanitaire, enlèvement Terre, empierrement, à décorer.

Elle est proposée sur un terrain viabilisé de 419m<sup>2</sup> fourni par notre partenaire foncier.

Le terrain est proposé au prix de 30000E (hors frais de notaire estimés à : 3500E).

La maison est proposée au prix de : 129154E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17211254



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17211254/maison-a\\_vendre-edern-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17211254/maison-a_vendre-edern-29.php)

## Vente Maison PLONEOUR-LANVERN ( Finistere - 29 )

Surface : 104 m2

Surface terrain : 421 m2

Surface séjour : 37 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 210859 €

Réf : MAISON\_ETAGE -



### Description détaillée :

Maison de 104.31m2 habitable (et 115.05m2 utile) à construire, Emplacement Idéal à la sortie du bourg de Plonéour-Lanvern.

Proche des plages, nous vous proposons cette maison Neuve à étage, dotée de 4 dont 1 en rdc avec sa salle d'eau privative.

Une belle pièce de vie salon-séjour-cuisine ouvert de plus de 37M2, une salle de bain, 2 wc séparés l'un au rdc et le second à l'étage.

Un garage incorporé de 14.90m2 vient compléter notre proposition.

Elle est aux Normes RE2020, dotée d'une Pompe à chaleur AIR/EAU et d'un plancher chauffant en rdc. La performance Energétique de nos maisons nous permet un classement : A pour la DPE, soit la plus économe.

Les Frais liés à la construction inclus (assurances Dommage-ouvrage, Décennale, Parfait achèvement liés au Contrat de Construction de Maison Individuelle (C.C.M.I.), branchements, dont : Eau/Enedis/Télécom, vide sanitaire, enlèvement Terre, empierrement, à décorer.

Elle est proposée sur un terrain de 421m2 sur ce lotissement idéalement placé !

Le terrain est proposé au prix de 53900E (hors frais de notaire estimés à 10%, soit : 5390E).

La maison est proposée au prix de : 151569E

Proche des Ecoles Maternelles et Élémentaires, ainsi que des commerces de proximité (pharmacie, tabac presse,



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17211253/maison-a\\_vendre-ploneour\\_lanvern-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17211253/maison-a_vendre-ploneour_lanvern-29.php)



## Vente Maison SAINT-EVARZEC ( Finistere - 29 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 449 m2

Surface séjour : 42 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 242559 €

Réf : MAISON\_TOIT\_PLAT -



### Description détaillée :

Maison de 100.88m2 habitable à construire, Emplacement Exclusif !! Sur la commune de Saint-Evarzec.

Proche de Quimper et proche des plages, nous vous proposons cette maison Neuve à étage, dotée de 3 chambres, d'une belle pièce de vie salon-séjour-cuisine ouvert de plus de 41.87M2, une salle de bain, 2 wc séparés l'un au rdc et le second à l'étage.

Un garage intégré de 14.90m2 vient compléter notre proposition.

Elle est aux Normes RE2020, dotée d'une Pompe à chaleur AIR/EAU et d'un plancher chauffant en rdc. La performance Energétique de nos maisons nous permet un classement : A pour la DPE, soit la plus économe.

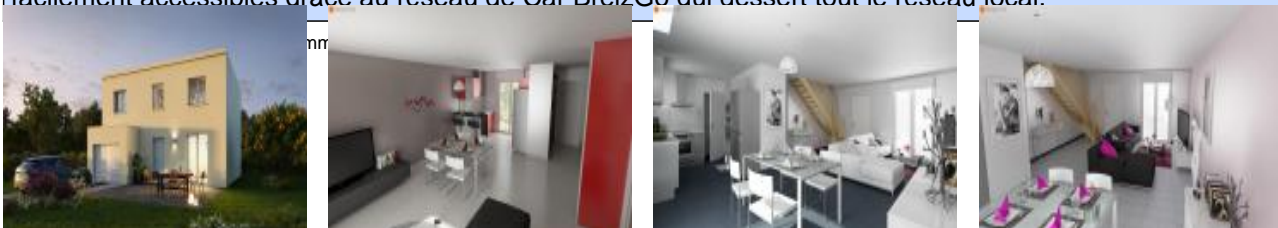
Les Frais liés à la construction inclus (assurances Dommage-ouvrage, Décennale, Parfait achèvement liés au Contrat de Construction de Maison Individuelle (C.C.M.I.), branchements, dont : Eau/Enedis/Télécom, vide sanitaire, enlèvement Terre, empierrement, à décorer.

Elle est proposée sur un terrain de 449m2 sur ce lotissement idéalement placé !

Le terrain est proposé au prix de 79900E (hors frais de notaire estimés à 10%, soit : 7990E).

La maison est proposée au prix de : 154669E

Proche des Ecoles Maternelles et Elémentaires à 2 minutes à pied, ainsi que des commerces de proximité (pharmacie, tabac presse, boulangerie, Intermarché). Les plages, les écoles et les communes environnantes comme Quimper sont facilement accessibles grâce au réseau de Car BreizGo qui dessert tout le réseau local.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17211252/maison-a\\_vendre-saint\\_evarzec-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17211252/maison-a_vendre-saint_evarzec-29.php)

## Vente Maison BENODET ( Finistere - 29 )

Surface : 97 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 469 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 252724 €

Réf : MAISON\_ETAGE\_BENODET -



### Description détaillée :

Maison de 96.79m<sup>2</sup> habitable (et 115.94m<sup>2</sup> utile) à construire, Emplacement privilégiée sur la commune balnéaire de BENODET.

Proche de Quimper et proche des plages, nous vous proposons cette maison Neuve à étage, dotée de 4 chambres, dont 1 en rdc avec salle d'eau privative.

Elle est dotée d'une belle pièce de vie salon-séjour-cuisine ouvert de plus de 36M<sup>2</sup>, une salle de bain à l'étage, ainsi que 2 wc séparés.

Un garage attenant de 20,31m<sup>2</sup> vient compléter notre proposition.

Elle est aux Normes RE2020, dotée d'une Pompe à chaleur AIR/EAU et d'un plancher chauffant en rdc. La performance Energétique de nos maisons nous permet un classement : A pour la DPE, soit la plus économe.

Les Frais liés à la construction inclus (assurances Dommage-ouvrage, Décennale, Parfait achèvement liés au Contrat de Construction de Maison Individuelle (C.C.M.I.), branchements, dont : Eau/Enedis/Télécom, vide sanitaire, enlèvement Terre, empierrement, à décorer.

Elle est proposée sur un terrain de 469m<sup>2</sup> sur ce lotissement de 7 lots.

Le terrain est proposé au prix de 85000E (hors frais de notaire estimés à 10%, soit : 8500E).

La maison est proposée au prix de : 159224E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17211251



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17211251/maison-a\\_vendre-benodet-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17211251/maison-a_vendre-benodet-29.php)

## Vente Maison QUIMPER ( Finistere - 29 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 409 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 210532 €

Réf : PLAIN\_PIED\_QUIMPER -



### Description détaillée :

Maison de Plain-Pied de 75.38m<sup>2</sup> habitable à construire,

Emplacement Exclusif sur la route des plages Quimper Sud.

Nous vous proposons cette maison Neuve, dotée de 3 chambres, d'une pièce de vie salon-séjour-cuisine ouvert de plus de 33M<sup>2</sup>, une salle d'eau, 1 wc séparé, 1 cellier.

Un garage incorporé de 14.15m<sup>2</sup> vient compléter notre proposition.

Elle est aux Normes RE2020, dotée d'une Pompe à chaleur AIR/EAU et d'un plancher chauffant en rdc. La performance Energétique de nos maisons nous permet un classement : A pour la DPE, soit la plus économe.

Les Frais liés à la construction inclus (assurances Dommage-ouvrage, Décennale, Parfait achèvement liés au Contrat de Construction de Maison Individuelle (C.C.M.I.), branchements, dont : Eau/Enedis/Télécom, vide sanitaire, enlèvement Terre, empierrement, à décorer.

Elle est proposée sur un terrain de 409m<sup>2</sup> qui est l'un des derniers lots de ce lotissement idéalement placé !

Le terrain est proposé au prix de 68000E (hors frais de notaire estimés à 10%, soit : 6800E).

La maison est proposée au prix de : 135732E

Proche des centres commerciaux, les école et les plages sont facilement accessibles grâce au réseau de Car BreizGo qui dessert tout le réseau local.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17211250



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17211250/maison-a\\_vendre-quimper-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17211250/maison-a_vendre-quimper-29.php)



## Vente Maison PLEUVEN ( Finistere - 29 )

Surface : 78 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 535 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 280065 €

Réf : MAISON\_ETAGE\_PLEUVEN -



### Description détaillée :

Maison de 78.41m<sup>2</sup> habitable (et 90.41m<sup>2</sup> utile) à construire, Emplacement Exclusif !! sur la commune de PLEUVEN proche des plages fouesnantaises!.

Entre QUIMPER et BENODET, nous vous proposons cette maison Neuve à étage, dotée de 3 chambres, d'une belle pièce de vie salon-séjour-cuisine ouvert de plus de 40M<sup>2</sup>, une salle de bain, 2 wc séparés l'un au rdc et le second à l'étage.

Un garage attenant de 20,31m<sup>2</sup> vient compléter notre proposition.

Elle est aux Normes RE2020, dotée d'une Pompe à chaleur AIR/EAU et d'un plancher chauffant en rdc. La performance Energétique de nos maisons nous permet un classement : A pour la DPE, soit la plus économe.

Les Frais liés à la construction inclus (assurances Dommage-ouvrage, Décennale, Parfait achèvement liés au Contrat de Construction de Maison Individuelle (C.C.M.I.), branchements, dont : Eau/Enedis/Télécom, vide sanitaire, enlèvement Terre, empierrement, à décorer.

Elle est proposée sur beau terrain de 535m<sup>2</sup> qui est le dernier lot de ce petit lotissement idéalement placé !

Le terrain est proposé au prix de 128000E (hors frais de notaire estimés à 10%, soit : 12800E).

La maison est proposée au prix de : 139265E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17211249



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17211249/maison-a\\_vendre-pleuven-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17211249/maison-a_vendre-pleuven-29.php)

## Vente Maison LESCONIL ( Finistere - 29 )

Surface : 89 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 409 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 232409 €

Réf : MAISON\_3\_Chambres -



### Description détaillée :

Maison de 89.18m<sup>2</sup> habitable à construire, Emplacement idéal en pays bigouden proche des plages.

Nous vous proposons cette maison Neuve de Plain-pied, dotée de 3 chambres, d'une belle pièce de vie salon-séjour-cuisine ouvert de plus de 45.50M<sup>2</sup>, une salle d'eau, 1 wc séparé, un cellier.

Un garage attenant de 20,31m<sup>2</sup> vient compléter notre proposition.

Elle est aux Normes RE2020, dotée d'une Pompe à chaleur AIR/EAU et d'un plancher chauffant en rdc. La performance Energétique de nos maisons nous permet un classement : A pour la DPE, soit la plus économe.

Les Frais liés à la construction inclus (assurances Dommage-ouvrage, Décennale, Parfait achèvement liés au Contrat de Construction de Maison Individuelle (C.C.M.I.), branchements, dont : Eau/Enedis/Télécom, vide sanitaire, enlèvement Terre, empierrement, à décorer.

Elle est proposée sur un terrain viabilisé de 409m<sup>2</sup> sur ce lotissement ide 6 lots idéalement placé !

Le terrain est proposé au prix de 75000E (hors frais de notaire estimés à 10%, soit : 7500E).

La maison est proposée au prix de : 149909E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17193721



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17193721/maison-a\\_vendre-lesconil-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17193721/maison-a_vendre-lesconil-29.php)

## Vente Maison MELGVEN ( Finistere - 29 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 331 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 186100 €

Réf : MAISON\_PLAIN\_PIED -



### Description détaillée :

Maison de 70.12m<sup>2</sup> habitable avec garage attenant de 20.31m<sup>2</sup> à construire, Emplacement Idéal sur MELGVEN, proche CONCARNEAU.

Proche de Quimper et proche des plages, nous vous proposons cette maison Neuve de Plain-Pied, dotée de 2 chambres, d'une belle pièce de vie salon-séjour-cuisine ouvert de 37.75m<sup>2</sup>, une salle d'eau, 1 wc séparé, 2 chambres, 1 cellier.

Un garage attenant de 20,31m<sup>2</sup> vient compléter notre proposition.

Elle est aux Normes RE2020, dotée d'une Pompe à chaleur AIR/EAU et d'un plancher chauffant en rdc. La performance Energétique de nos maisons nous permet un classement : A pour la DPE, soit la plus économe.

Les Frais liés à la construction inclus (assurances Dommage-ouvrage, Décennale, Parfait achèvement liés au Contrat de Construction de Maison Individuelle (C.C.M.I.), branchements, dont : Eau/Enedis/Télécom, vide sanitaire, enlèvement Terre, empierrement, à décorer.

Elle est proposée sur un terrain viabilisé de 331m<sup>2</sup> fourni par notre partenaire foncier.

Le terrain est proposé au prix de 54900E (hors frais de notaire estimés à 8%, soit : 4392E).

La maison est proposée au prix de : 126808E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17193720



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17193720/maison-a\\_vendre-melgven-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17193720/maison-a_vendre-melgven-29.php)



## Vente Maison KERLAZ ( Finistere - 29 )

Surface : 96 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 395 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 212024 €

Réf : MAISON\_A\_4\_CHAMBRES\_ -



### Description détaillée :

Maison 4 chambres de 96.79m<sup>2</sup> habitable (et 115.94m<sup>2</sup> utile) sur un emplacement exclusif au bourg de KERLAZ.

Proche de DOUARNENEZ et proche des plages, nous vous proposons cette maison à construire à étage, dotée de 4 chambres dont 1 en rdc avec salle d'eau. Wc séparé.

Elle est dotée d'une belle pièce de vie salon-séjour-cuisine ouvert de plus de 43M<sup>2</sup>,

A l'étage : 3 belles chambres, une salle de bain, 1 wc séparé.

Un garage attenant de 20,31m<sup>2</sup> vient compléter notre proposition.

Elle est aux Normes RE2020, dotée d'une Pompe à chaleur AIR/EAU et d'un plancher chauffant en rdc. La performance Energétique de nos maisons nous permet un classement : A pour la DPE, soit la plus économe.

Les Frais liés à la construction inclus (assurances Dommage-ouvrage, Décennale, Parfait achèvement liés au Contrat de Construction de Maison Individuelle (C.C.M.I.), branchements, dont : Eau/Enedis/Télécom, vide sanitaire, enlèvement Terre, empierrement, à décorer.

Elle est proposée sur un terrain de 395m<sup>2</sup> orientée idéalement au Sud !

Le terrain est proposé au prix de 48000E (hors frais de notaire estimés à 10%, soit : 4800E).

La maison est proposée au prix de : 159224E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17133809



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17133809/maison-a\\_vendre-kerlaz-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17133809/maison-a_vendre-kerlaz-29.php)

## Vente Maison PLOGASTEL-SAINT-GERMAIN ( Finistere - 29 )

Surface : 78 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 444 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 193580 €

Réf : MAISON3\_CHAMBRES\_AVE -



### Description détaillée :

Maison de 78.41m<sup>2</sup> habitable (et 90.41m<sup>2</sup> utile) à construire, Emplacement idéal sur la commune de PLOGASTEL SAINT GERMAIN à 20 minutes de Quimper et 15 minutes des plages sauvages de la baie d'Audierne.

C'est dans cette commune rurale et dynamique que nous vous proposons cette maison Neuve à étage, dotée de 3 chambres, d'une belle pièce de vie salon-séjour-cuisine ouvert de plus de 40M<sup>2</sup>, une salle de bain, 2 wc séparés l'un au rdc et le second à l'étage.

Un garage attenant de 20,31m<sup>2</sup> vient compléter notre proposition.

Elle est aux Normes RE2020, dotée d'une Pompe à chaleur AIR/EAU et d'un plancher chauffant en rdc. La performance Energétique de nos maisons nous permet un classement : A pour la DPE, soit la plus économe.

Les Frais liés à la construction inclus (assurances Dommage-ouvrage, Décennale, Parfait achèvement liés au Contrat de Construction de Maison Individuelle (C.C.M.I.), branchements, dont : Eau/Enedis/Télécom, vide sanitaire, enlèvement Terre, empierrement, à décorer.

Elle est proposée sur beau terrain viabilisé de 444m<sup>2</sup> sur ce lotissement de 25 lots.

Le terrain est proposé au prix de 49000E (hors frais de notaire estimés à 10%, soit : 4900E).

La maison est proposée au prix de : 139680E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17109004



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17109004/maison-a\\_vendre-plogastel\\_saint\\_germain-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17109004/maison-a_vendre-plogastel_saint_germain-29.php)

## Vente Maison MELGVEN ( Finistere - 29 )

Surface : 101 m2

Surface terrain : 341 m2

Surface séjour : 45 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 216414 €

Réf : MAISON\_4\_CHAMBRES\_ME -



### Description détaillée :

Maison de 101.16m2 habitable (et 120.31m2 utile) avec garage de 20.31m2 à construire, Emplacement idéal sur MELGVEN proche Cadol.

Proche de Quimper et proche des plages, nous vous proposons cette maison Neuve à étage, dotée de 4 chambres dont 1 en rdc avec une salle d'eau attenante, une belle pièce de vie salon-séjour-cuisine ouvert de 45m2, une salle de bain à l'étage, 2 wc séparés l'un au rdc et le second à l'étage.

Un garage attenant de 20,31m2 vient compléter notre proposition.

Elle est aux Normes RE2020, dotée d'une Pompe à chaleur AIR/EAU et d'un plancher chauffant en rdc. La performance Energétique de nos maisons nous permet un classement : A pour la DPE, soit la plus économe.

Les Frais liés à la construction inclus (assurances Dommage-ouvrage, Décennale, Parfait achèvement liés au Contrat de Construction de Maison Individuelle (C.C.M.I.), branchements, dont : Eau/Enedis/Télécom, vide sanitaire, enlèvement Terre, empierrement, à décorer.

Elle est proposée sur un terrain de 341m2 sur ce lotissement idéalement placé !

Le terrain est proposé au prix de 60000E (hors frais de notaire estimés à 8%, soit : 4800E).

La maison est proposée au prix de : 151614E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17109001



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17109001/maison-a\\_vendre-melgven-29.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17109001/maison-a_vendre-melgven-29.php)