

NATO IMMOBILIER 974
3, Boulevard de verdun 974 PORT
Tel : 02.62.09.83.09
E-Mail : nato.immobilier974@gmail.com

Vente Appartement SAINT-DENIS (Reunion - 974)

Surface séjour : 22 m²

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2008

Prix : 231500 €

Réf : 72 -



Description détaillée :

À saisir très bel appartement de type 3 à Saint-Denis Bellepierre. Cet appartement situé dans une résidence de standing vous séduira, coup de cœur garantie !!! Il se compose d'un grand salon-séjour avec placard, d'une cuisine ouverte, d'une terrasse avec une vue mer incroyable de 18,5 m², deux chambres climatisées avec placard de 11 m² chacune, d'une salle de bain avec baignoire, meuble vasque et placard. Cet appartement dispose d'une cave de 7 m² et d'un parking sécurisé intérieur. Aucun travaux à prévoir. Tout proche du CHU. Endroit calme, résidence très bien entretenue. Prix : 231 500 € - Mandat : NI-V47 - Honoraires à la charge du vendeur, Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10/07/1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . 40 Lots. Charges de copropriété 1000 €. Contact pour visites : Agent immobilier : NATO LAURENT au 06.93.06.59.19 Rcs : 948 174 263 Saint-Denis ou l'agent commercial SMITH STEPHANE au 0692270262 Rcs : 811 931 088 Saint Denis.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17318011



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17318011/appartement-a_vendre-saint_denis-974.php

Location Appartement SAINT-GILLES-LES-BAINS (Reunion - 974)

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 50 €

Prix : 1000 €/mois

Réf : 71 -



Description détaillée :

A louer appartement meublé de type 2 idéalement situé sur la station balnéaire de st gilles les bains, proche des commerces et de la plage. Il se compose d'un grand salon séjour climatisé, une varangue avec petite vue mer, une salle de bains avec baignoire, wc et meubles vasque, une chambre avec brasseur d'air, une cuisine séparée, un degagement avec placard. Une place de parking, un local moto vélo partagé. Loyer : 1000 ?/mois - Mandat : NI-G14 - Honoraires de visite de constitution de dossier et de rédaction de bail : 530 ? TTC, Honoraires d'état des lieux : 159 ? TTC, total des honoraires à la charge du locataire : 689 ? TTC, Dépôt de garantie : 1900 ?, Provision mensuelle sur charges récupérables : 50 ?, Surface habitable : 53 m². 32 lots. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Contact pour visites : Agent immobilier : NATO LAURENT au 06.93.06.59.19 Rcs : 948 174 263 Saint-Denis ou Agent commercial indépendant : Stéphane SMITH au 06.92.27.02.62 Rsac : 811 931 088 Saint-Denis

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17314860



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17314860/appartement-location-saint_gilles_les_bains-974.php

Location Maison SAINT-PIERRE (Reunion - 974)

Surface séjour : 37 m2

Chambres : 3 chambres

Prix : 1650 €/mois

Réf : 60 -



Description détaillée :

A louer maison neuve de type 4 avec terrasse et vue mer sur St-Pierre Grans-Bois. Venez decouvrir cette belle maison composée d'un joli salon-séjour, cuisine américaine ouverte et très bien équipée (cuisine IXINA), plaque hotte et four Boch, plan de travail en quartz. Une terrasse de 8,35 m2 avec vue mer, une chambre, une salle d'eau et un wc indépendant. En rez de jardin, se trouve deux chambres dont une avec petite varangue de 3 m2, une salle de douche avec meubles doubles vasques, un wc. La maison possède un jardin gazonné, entièrement clôturé avec un portail en aluminium coulissant. un espace de rangement sous la maison. Loyer : 1650 ?/mois - Mandat : NI-G18 et NI-G19- Honoraires de visite de constitution de dossier et de rédaction de bail : 918,10 ? TTC, Honoraires d'état des lieux : 275,43 ? TTC, total des honoraires à la charge du locataire : 1193,53 ? TTC, Dépôt de garantie : 1650?, Provision mensuelle sur charges récupérables : 0 ?, Surface habitable : 91,81 m². Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Contact pour visites : Agent immobilier : NATO LAURENT au 06.93.06.59.19 Rcs : 948 174 263 Saint-Denis ou Agent commercial indépendant : Stéphane SMITH au 06.92.27.02.62 Rsac : 811 931 088 Saint-Denis

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17314859



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17314859/maison-location-saint_pierre-974.php

Vente Maison MONTAGNE (Reunion - 974)

Surface séjour : 44 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1994

Prix : 795000 €

Réf : 69 -



Description détaillée :

L'agence NATO IMMOBILIER 974, vous propose d'acquérir cette belle maison située à LA MONTAGNE dans un quartier calme et résidentiel. Cette maison vous séduira, avec ses belles surfaces, sa piscine et ses plages en callibotis, une vue mer, le tout sur un terrain clos est arboré de 955 m2. Elle se compose au rez de chaussée d'un salon-séjour de 44 m2 donnant accès à la varangue de 45 m2, une cuisine ouverte et équipée de 18m2, une chambre climatisée avec placard de 18,7m2, une salle de douche avec meubles doubles vasques et placard de 12,7 m2. À l'étage, une mezzanine de 17,5m2, trois chambres climatisées dont une très grande de 31 m2 avec une varrangue de 27m2 qui domine la piscine et possède une vue mer, une salle de bains avec meuble double vasques et wc. A l'extérieur, 5 places de parking avec abris pour deux voitures, une cuisine extérieure, une dépendance servant de cellier et de garage à outils, une belle piscine au sel chauffée. Portail électrique. Prix : 795 000 ? - Mandat : NI-V46- Honoraires à la charge du vendeur, Nombre de lots : 1, taxe foncière : 4900?, Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10/07/1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Contact pour visites : Agent immobilier : NATO LAURENT au 06.93.06.59.19 Rcs : 948 174 263 Saint-Denis ou Agent commercial indépendant : Stéphane SMITH au 06.92.27.02.62 Rsac : 811 931 088 Saint-Denis

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17278290



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17278290/maison-a_vendre-montagne-974.php

Vente Commerce GILLOT DUPARC (Reunion - 974)

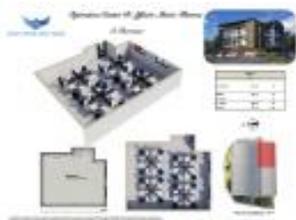
Réf : 66 -



Description détaillée :

A vendre bureaux en VEFA à St-Marie idéalement situé avec une belle visibilité, proche de la zone d'activité Duparc. Ces bureaux proche de la 4 voies et de l'aéroport vous séduiront. Ils sont vendus bruts intérieurs. Le Lot 2 situé en R+1 et d'une surface de 66,19 m² au prix de 238 548,76 €. Livraison prévue pour troisième trimestre 2025. Lots disponibles en R+1= LOT 1 = R+1 de 70 m² + terrasse de 9,20 m² prix : 285436,80€? LOT 2 = R+1 de 66,19 m² prix : 238 548,76€? LOT 3 = R+1 de 73,28 m² + terrasse de 9,20 m² prix : 297257,92€? LOT 4 = R+1 de 73,10 m² prix : 263452,40€? D'autres lots disponibles en R+2 et R+3 nous consulter. Prix : 238 548,76 € - Mandat : NI-V45 - Honoraires à la charge du vendeur, Nombre de lots : 12, Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10/07/1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Contact pour visites : Agent commercial indépendant : Stéphane SMITH au 06.92.27.02.62 Rsac : 811 931 088 Saint-denis ou Agent immobilier : NATO LAURENT au 06.93.06.59.19 Rcs : 948 174 263 Saint-Denis.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17224467



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17224467/commerce-a_vendre-gillot-974.php

Vente Maison RAVINE-DES-CABRIS (Reunion - 974)

Surface séjour : 23 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 275000 €

Réf : 62 -



Description détaillée :

Maison en dur sous tole de type 5 avec varangue de 105 m2. Elle se compose d'un salon-sejour, d'une cuisine équipée et carrelée, 4 chambres dont une avec climatisation. Une salle de bains avec douche à l'italienne, un wc indépendant. Une varangue, jardin gazonné avec arbre fruitier, mangue, pamplemousse, café. Prix : 275 000 ? - Mandat : NI-V44 - Honoraires à la charge du vendeur, Nombre de lots : 1, taxe foncière : 820?, Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10/07/1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Contact pour visites : Agent immobilier : NATO LAURENT au 06.93.06.59.19 Rcs : 948 174 263 Saint-Denis ou Agent commercial indépendant : Stéphane SMITH au 06.92.27.02.62 Rsac : 811 931 088 Saint-Denis

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17193741



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17193741/maison-a_vendre-ravine_des_cabris-974.php

Vente Commerce SAINT-PAUL (Reunion - 974)

Réf : 63 -



Description détaillée :

Idéalement situé dans la ZA de Cambaie, bureau à louer de 168,60 m² avec accès handicapé, composé d'un grand espace, un hall d'accueil, une cuisine, un bureau indépendant, deux salles d'eau et deux wc. Un ascenseur et parking handicapé. Aucun travaux à prévoir, disponible immédiatement. C Loyer : 2520 ?/mois - Mandat : NI-G20 - Honoraires à la charge du locataire de visite, de constitution, de dossier, de rédaction de bail et d'état des lieux : 5040 ?. Dépôt de garantie : 5040 ?. Surface : 168,60 m². Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Contact pour visites : Agent commercial indépendant : Stéphane SMITH au 06.92.27.02.62
Rsac : 811 931 088 Saint-Denis

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17166784



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17166784/commerce-a_vendre-saint_paul-974.php

Vente Appartement SAINT-DENIS (Reunion - 974)

Prix : 67000 €

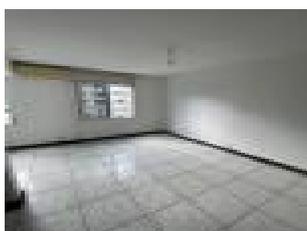
Réf : 61 -



Description détaillée :

A saisir studio de 20 m2 à la Providence St-Denis, ce studio se trouve dans la résidence - BOTANIA -, résidence sécurisée et calme. Le studio est libre de toute occupation. Des travaux sont à prévoir (cuisine, sdb). Taxe Foncière 680?. Prix : 67 000 ? - Mandat : NI-V43 - Honoraires à la charge du vendeur, Nombre de lots : 126, Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10/07/1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Contact pour visites : Agent immobilier : NATO LAURENT au 06.93.06.59.19 Rcs : 948 174 263 Saint-Denis ou Agent commercial indépendant : Stéphane SMITH au 06.92.27.02.62 Rsac : 811 931 088 Saint-Denis

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17115795



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17115795/appartement-a_vendre-saint_denis-974.php

Vente Maison POSSESSION (Reunion - 974)

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 377000 €

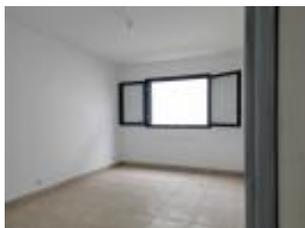
Réf : 58 -



Description détaillée :

A vendre maison F4/5 neuve de 114 m² à la Possession proche de l'église de la ravine à malheur. Venez profiter de cette dernière opportunité d'acquérir le dernier lot, dans un lotissement de 10 maisons individuelles au calme. Cette maison est composée au rez-de-chaussée, d'un salon séjour de 29 m², d'une varangue de 15 m², d'une cuisine équipée de 9 m², un cellier de 3,5 m², une chambre de 12,60 m², un wc, une salle de douche avec meuble vasques. A l'étage, se trouve 2 belles chambres de plus de 14 m², d'un wc, d'une salle de douche avec double vasque, une pergolas de 13,80 m². A l'exterieur, la maison possède de petit jardin, et deux places de parking. Terrain clôturé avec un portail. Les travaux sont en cours de finition. Prix : 377 000 ? - Mandat : NI-V42 - Honoraires à la charge du vendeur, Nombre de lots : 1. Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10/07/1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Contact pour visites : Agent commercial indépendant : Stéphane SMITH au 06.92.27.02.62 Rsac : 811 931 088 Saint-Denis

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17071130



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17071130/maison-a_vendre-possession-974.php

Vente Maison PETITE-ILE (Reunion - 974)

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 336000 €

Réf : 53 -



Description détaillée :

A vendre maison de type 4 de 90 m2 avec grande varangue, idéalement située sur les bas de PETITE ÎLE, dans un lotissement calme et résidentiel. Maison neuve, composée au rdc d'un salon séjour avec cuisine équipée et ouverte donnant accès à une grande varangue tournée sur le jardin. Une chambre, une salle de bains avec baignoire, un wc avec lave mains. A l'étage, se trouve deux chambres avec vue mer, une salle de douche avec lavabo et wc. Le tout sur une parcelle de terrain de 310 m2 avec 3 places de parking, clôture et portail. Maison équipée d'une micro-station et chauffe eau solaire 300 litres. Prix : 336 000 ? - Mandat : NI-V34 - Honoraires à la charge du vendeur, Nombre de lots : 1, Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10/07/1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Contact pour visites : Agent immobilier : NATO LAURENT au 06.93.06.59.19 Rcs : 948 174 263 Saint-Denis ou Agent commercial indépendant : Stéphane SMITH au 06.92.27.02.62 Rsac : 811 931 088 Saint-Denis

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17071129



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17071129/maison-a_vendre-petite_ile-974.php

Vente Commerce POSSESSION (Reunion - 974)

Réf : 57 -



Description détaillée :

À vendre fonds de commerce en boucherie traiteur de renom à la possession en bord de route. Idéalement située sur la commune de la possession avec une belle surface de vente et un laboratoire pour produire de la bonne charcuterie, de la boucherie et du traiteur. Elle est toujours en fonctionnement avec un joli chiffre d'affaire. Vendue avec un salarié et une vendeuse à mi-temps qu'avec tout le matériel pour la vente et le labo (possibilité d'avoir la liste sur demande). Prix : 235 400 ? - Mandat : NI-V39 - Honoraires à la charge du vendeur, Nombre de lots : 1. Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10/07/1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Contact pour visites : Agent immobilier : NATO LAURENT au 06.93.06.59.19 Rcs : 948 174 263 Saint-Denis ou Agent commercial indépendant : Stéphane SMITH au 06.92.27.02.62 Rsac : 811 931 088 Saint-Denis

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17045826



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17045826/commerce-a_vendre-possession-974.php

Vente Commerce PORT (Reunion - 974)

Réf : 50 -



Description détaillée :

À vendre local Commercial d'une surface de 25 m² situé sur la commune du Port. Ce local commercial actuellement loué pour un montant de 750 €. Idéal Investisseurs avec une rentabilité de 7,5 %. Prix : 119 900 € - Mandat : NI-V32 - Honoraires à la charge du vendeur, Nombre de lots : 1. Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10/07/1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Contact pour visites : Agent immobilier : NATO LAURENT au 06.93.06.59.19 Rcs : 948 174 263 Saint-Denis

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16924476



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16924476/commerce-a_vendre-port-974.php

Vente Appartement CLICHY (Hauts de Seine - 92)

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 387000 €

Réf : 49 -



Description détaillée :

À vendre appartement de type 2 de 48 m² situé dans une belle résidence, tout proche du quartier d'affaires (L'Oréal, Amazone, école supérieure de commerce et proche du tribunal de Paris). Venez découvrir cet appartement vendu avec une place de parking et complètement meublé. Il est bien orienté et très lumineux, il se compose d'une entrée avec placard, d'un salon-séjour ouvert sur une cuisine équipée, une chambre avec placard et salle de bain avec baignoire, meuble vasque et WC. Investissement idéal au vu des JO 2024 avec une possibilité de forte rentabilité. Prix : 387 000 € - Mandat : NI-V31 - Honoraires à la charge du vendeur, Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10/07/1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Contact pour visites : Agent immobilier : NATO LAURENT au 06.93.06.59.19 Rcs : 948 174 263 Saint-Denis

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16924475



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16924475/appartement-a_vendre-clichy-92.php

Vente Maison RAVINE-DES-CABRIS (Reunion - 974)

Chambres : 3 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 499900 €

Réf : 35 -



Description détaillée :

L'agence NATO IMMOBILIER 974 vous propose d'acquérir une maison de type 4/5 de 160 m², idéalement située proche des commerces et des écoles de la ravine des cabris. Cette maison située dans un lotissement prisé, elle est édifiée sur un terrain de 826 m² arboré avec piscine 8X4 au sel. Elle se compose en rdc d'un grand salon séjour avec une belle hauteur sous plafond, une cuisine équipée et ouverte, une chambre parentale avec salle de bain privative, une deuxième chambre de belle surface, une salle de bains avec baignoire, wc indépendant. À l'étage, se trouve une grande mezzanine pouvant être transformée en chambre, et un espace parental avec salle d'eau et dressing à aménager. Cette maison construite dans les années 1990, a besoin d'être remise au goût du jour avec quelques travaux à prévoir. Elle se situe dans un lotissement en copropriété avec des charges annuelles de 100 €. Taxe foncière 3716 €. Maison située proche de la quatre voies avec accès en moins de cinq minutes. Prix : 499 900 € - Mandat : NI-V20 - Honoraires à la charge du vendeur, Nombre de lots : 1. Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10/07/1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Contact pour visites : Agent immobilier : NATO LAURENT au 06.93.06.59.19 Rcs : 948 174 263 Saint-Denis ou Agent commercial indépendant : Stéphane SMITH au 06.92.27.02.62 Rsac : 811 931 088 Saint-Denis

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16684882



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16684882/maison-a_vendre-ravine_des_cabris-974.php

Vente Maison SAINTE-CLOTILDE (Reunion - 974)

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 346500 €

Réf : 14 -



Description détaillée :

L'agence Nato immobilier 974, vous propose à l'achat, cette maison a rénover de type 4 d'environ 100 m2 située à Sainte Clotilde tout proche des facs. Cette maison se compose d'un salon séjour, d'une cuisine équipée et fermée donnant un accès à la varangue, une salle de bain avec baignoire meuble vasque et douche, un coin buanderie pour la machine à laver et le chauffe-eau électrique, la maison possède trois chambres et une grande varangue sur la longueur de la maison. Le tout sur un terrain de 411 m² arboré plus un garage. Maison avec fosse septique. Vendue louée loyer 950 ? Prix : 346 500 ? - Mandat : NI-V08 - Honoraires à la charge du vendeur, Nombre de lots : 1. Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10/07/1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Contact pour visites : Agent immobilier : NATO LAURENT au 06.93.06.59.19 Rcs : 948 174 263 Saint-Denis ou Agent commercial indépendant : Stéphane SMITH au 06.92.27.02.62 Rsac : 811 931 088 Saint-Denis

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16565472



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16565472/maison-a_vendre-sainte_clotilde-974.php

Vente Maison SAINTE-CLOTILDE (Reunion - 974)

Chambres : 2 chambres

Prix : 367500 €

Réf : 13 -



Description détaillée :

L'agence Nato immobilier 974, vous propose d'acquérir cette maison d'environ 100 m², très bien située contre des facs de Ste Clotilde. Cette maison se compose d'une cuisine équipée ouverte sur la salle à manger, un salon, deux chambres climatisée et une salle d'eau avec douche et meuble vasque. La maison possède également une dépendance avec un garage et une grande cuisine, Elle a beaucoup de potentiel, notamment de pouvoir doubler sa surface habitable grâce à ses combles aménageables avec une grande hauteur sous plafond. À l'extérieur, on trouve une grande terrasse et un jardin gazonné le tout sur un terrain de 487m². Cette maison est vendue louée avec un loyer de 1250 €. Très bon Investissement, en la mettant en collocation pour pouvoir loger des étudiants. Prix : 367 500 € - Mandat : NI-V07 - Honoraires à la charge du vendeur, Nombre de lots : 1. Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10/07/1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Contact pour visites : Agent immobilier : NATO LAURENT au 06.93.06.59.19 Rcs : 948 174 263 Saint-Denis ou Agent commercial indépendant : Stéphane SMITH au 06.92.27.02.62 Rsac : 811 931 088 Saint-Denis

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16565471



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16565471/maison-a_vendre-sainte_clotilde-974.php

Vente Appartement SAINTE-MARIE (Reunion - 974)

Surface séjour : 23 m2

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 236242 €

Réf : 9 -



Description détaillée :

À vendre appartement de type 2 neuf dans une résidence sécurisée à Sainte-Marie Grande montée, cet appartement de 43,99 m2 se compose d'un salon séjour ouvert sur une cuisine équipée de 23,94 m2 , d'une chambre de 13,97 m2, d'une salle de bain avec douche à l'italienne et WC, d'une varangue de 8,71m2. L'appartement possède une place de parking en sous-sol. Prix : 236 242 € - Mandat : NI-V03 - Honoraires à la charge du vendeur, Nombre de lots : 18. Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10/07/1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Contact pour visites : Agent immobilier : NATO LAURENT au 06.93.06.59.19 Rcs : 948 174 263 Saint-Denis ou Agent commercial indépendant : Stéphane SMITH au 06.92.27.02.62 Rsac : 811 931 088 Saint-Denis

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16565469



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16565469/appartement-a_vendre-sainte_marie-974.php

Vente Appartement SAINTE-MARIE (Reunion - 974)

Surface séjour : 23 m2

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 216531 €

Réf : 7 -



Description détaillée :

L'agence NATO IMMOBILIER 974 vous propose un programme immobilier neuf situé à Sainte-Marie, proche de toutes commodités. C'est un ensemble de 18 appartements du T2 au T3 disposant chacun de sa place de parking. Tarif à partir de 216 531 €. Livraison prévue pour fin 2024. Prix : 216 531 € - Mandat : NI-V03 - Honoraires à la charge du vendeur, Nombre de lots : 18. Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10/07/1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Contact pour visites : Agent immobilier : NATO LAURENT au 06.93.06.59.19 Rcs : 948 174 263 Saint-Denis ou Agent commercial indépendant : Stéphane SMITH au 06.92.27.02.62 Rsac : 811 931 088 Saint-Denis

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16565468



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16565468/appartement-a_vendre-sainte_marie-974.php

Vente Appartement SAINT-PAUL (Reunion - 974)

Surface séjour : 32 m²

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 292310 €

Réf : 6 -



Description détaillée :

L'agence NATO IMMOBILIER 974 vous propose un programme immobilier neuf, situé sur le bord de mer de Saint-Paul, proche de toutes commodités : centre-ville, commerces, écoles, complexe sportif, piscine municipale, marché et plages à 10 minutes en voiture. C'est un ensemble de 16 appartements du T2 au T4 et d'un bureau. Tarif à partir de 292 310 €. L'immeuble est équipé d'un ascenseur, chaque logement dispose d'une place de parking. Livraison prévue pour fin 2024. Prix : 292 310 € - Mandat : NI-V02 - Honoraires à la charge du vendeur, Nombre de lots : 17. Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10/07/1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Contact pour visites : Agent immobilier : NATO LAURENT au 06.93.06.59.19 Rcs : 948 174 263 Saint-Denis ou Agent commercial indépendant : Stéphane SMITH au 06.92.27.02.62 Rsac : 811 931 088 Saint-Denis

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16565467

Vente Appartement SAINT-PAUL (Reunion - 974)

Surface séjour : 32 m2

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 292310 €

Réf : 5 -



Description détaillée :

L'agence NATO IMMOBILIER 974 vous propose un programme immobilier neuf, situé sur le bord de mer de Saint-Paul, proche de toutes commodités : centre-ville, commerces, écoles, complexe sportif, piscine municipale, marché et plages à 10 minutes en voiture. C'est un ensemble de 16 appartements du T2 au T4 et d'un bureau. Tarif à partir de 292 310 €. L'immeuble est équipé d'un ascenseur, chaque logement dispose d'une place de parking. Livraison prévue pour fin 2024. Prix : 292 310 € - Mandat : NI-V02 - Honoraires à la charge du vendeur, Nombre de lots : 17. Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10/07/1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Contact pour visites : Agent immobilier : NATO LAURENT au 06.93.06.59.19 Rcs : 948 174 263 Saint-Denis ou Agent commercial indépendant : Stéphane SMITH au 06.92.27.02.62 Rsac : 811 931 088 Saint-Denis

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16565466



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16565466/appartement-a_vendre-saint_paul-974.php

Vente Commerce SAINT-PAUL (Reunion - 974)

Année de construction : 2023

Réf : 4 -



Description détaillée :

L'agence NATO IMMOBILIER 974 vous propose à la vente un bureau de 80 m² à 273 420 €. Situé au RDC d'une résidence entièrement sécurisée, en front de mer de Saint-Paul, proche de toutes commodités et du centre-ville. Livraison prévue fin 2024. Prix : 273 420 € - Mandat : NI-V02 - Honoraires à la charge du vendeur, Nombre de lots : 17. Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10/07/1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Contact pour visites : Agent immobilier : NATO LAURENT au 06.93.06.59.19 Rcs : 948 174 263 Saint-Denis ou Agent commercial indépendant : Stéphane SMITH au 06.92.27.02.62 Rsac : 811 931 088 Saint-Denis

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16565465

Vente Appartement SAINT-PAUL (Reunion - 974)

Surface séjour : 32 m2

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 292604 €

Réf : 2 -



Description détaillée :

L'Agence NATO IMMOBILIER 974 vous propose à la vente un appartement de Type 2 d'une superficie utile totale de 59,73 m2 avec varangue, situé dans une nouvelle résidence en front de mer de Saint-Paul et proche du centre-ville. Dans une résidence entièrement sécurisée de 3 étages comprenant 16 appartements et un bureau commercial dont l'achèvement des travaux est prévu vers le fin 2024, vous trouverez ce bel appartement en R+1 de 49,90 m2 habitable comprenant un séjour, une cuisine équipée, 1 chambre, une SDB, un WC et une varangue de 9,83 m2. Il bénéficie d'une place de parking. Proche de toutes commodités, cette résidence est à quelques minutes en voiture ou même à pied du centre ville, des écoles, de la gare routière ou des grands axes routiers. Sa situation géographique vous séduira et vous offrira l'opportunité de profiter, par sa proximité, du marché forrain de Saint-Paul, de la ville de Saint-Paul et son front de mer, d'un parcours de santé, d'un complexe sportif proposant diverses activités, une bibliothèque. Les plages de l'Ermitage, de boucan canot ou des Roches Noires sont à seulement 10 mn en voiture. Prix : 292 604 € - Mandat : NI-V02 - Honoraires à la charge du vendeur, Nombre de lots : 17. Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10/07/1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Contact pour visites : Agent immobilier : NATO LAURENT au 06.93.06.59.19 Rcs : 948 174 263 Saint-Denis ou Agent commercial indépendant : Stéphane SMITH au 06.92.27.02.62 Rsac : 811 931 088 Saint-Denis



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16565464/appartement-a_vendre-saint_paul-974.php

Vente Appartement SAINT-PAUL (Reunion - 974)

Surface séjour : 28 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 374175 €

Réf : 1 -



Description détaillée :

L'Agence NATO IMMOBILIER 974 vous propose à la vente un appartement de Type 3 d'une superficie utile totale de 82,11 m2 avec varangue, situé dans une nouvelle résidence en front de mer de Saint-Paul et proche du centre-ville. Dans une résidence entièrement sécurisée de 3 étages comprenant 16 appartements et un bureau commercial dont l'achèvement des travaux est prévu vers le fin 2024, vous trouverez ce bel appartement en R+1 de 70,75 m2 habitable comprenant un séjour de 28,52 m2, une cuisine équipée, 2 chambres, une SDB, un WC et une varangue de 11,36 m2. Il bénéficie d'une place de parking. Proche de toutes commodités, cette résidence est à quelques minutes en voiture ou même à pied du centre ville, des écoles, de la gare routière ou des grands axes routiers. Sa situation géographique vous séduira et vous offrira l'opportunité de profiter, par sa proximité, du marché forrain de Saint-Paul, de la ville de Saint-Paul et son front de mer, d'un parcours de santé, d'un complexe sportif proposant diverses activités, une bibliothèque. Les plages de l'Ermitage, de boucan canot ou des Roches Noires sont à seulement 10 mn en voiture. Prix : 374 175 € - Mandat : NI-V02 - Honoraires à la charge du vendeur, Nombre de lots : 17. Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10/07/1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Contact pour visites : Agent immobilier : NATO LAURENT au 06.93.06.59.19 Rcs : 948 174 263 Saint-Denis ou Agent commercial indépendant : Stéphane SMITH au 06.92.27.02.62 Rsac : 811 931 088 Saint-Denis

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16565463

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16565463/appartement-a_vendre-saint_paul-974.php

Vente Maison DOS-D'ANE PICHETTE (Reunion - 974)

Surface séjour : 33 m²

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 509000 €

Réf : 25 -



Description détaillée :

À saisir Villa mitoyenne neuve de type 5, sur la commune de la Possession Pichette, dans un lotissement au calme avec une vue mer, venez découvrir cette villa de 128,73 m². Idéalement, placée proche des écoles et des commerces. Elle se compose au rdc, d'un salon séjour-cuisine de 33 m², d'une chambre avec dressing et loggia, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne, un wc, d'une varangue de 11,94 m². En sous-plex, trois chambres dont une avec dressing, une salle de bains et d'un wc, une terrasse. Le tout sur une parcelle de terrain de 334,51 m². La villa sera reliée au tout à l'égout. Villa vendue en VEFA. Livraison premier trimestre 2025. Prix : 509 000 ? - Mandat : NI-V11 - Honoraires à la charge du vendeur, Nombre de lots : 7. Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10/07/1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Contact pour visites : Agent immobilier : NATO LAURENT au 06.93.06.59.19 Rcs : 948 174 263 Saint-Denis ou Agent commercial indépendant : Stéphane SMITH au 06.92.27.02.62 Rsac : 811 931 088 Saint-Denis

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16528517



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16528517/maison-a_vendre-dos_d_ane-974.php

Vente Maison DOS-D'ANE PICHETTE (Reunion - 974)

Surface séjour : 46 m²

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 539000 €

Réf : 24 -



Description détaillée :

À saisir Villa neuve de type 5, sur la commune de la Possession Pichette, dans un lotissement au calme avec une vue mer, venez découvrir cette villa de 123,35 m². Idéalement, placée proche des écoles et des commerces. Elle se compose en rdc, d'un salon séjour-cuisine de 46 m², une chambre, une salle d'eau avec douche à l'italienne, un wc, une varangue de 19,71m². À l'étage, trois chambres avec placards, une salle de bains avec douche à l'italienne, un wc, une terrasse de 19,71m². Le tout sur une parcelle de terrain de 458,66 m². La villa sera reliée au tout à l'égout. Villa vendue en VEFA. Livraison premier trimestre 2025. Prix : 539 000 ? - Mandat : NI-V11 - Honoraires à la charge du vendeur, Nombre de lots : 7. Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10/07/1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Contact pour visites : Agent immobilier : NATO LAURENT au 06.93.06.59.19 Rcs : 948 174 263 Saint-Denis ou Agent commercial indépendant : Stéphane SMITH au 06.92.27.02.62 Rsac : 811 931 088 Saint-Denis

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16528516



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16528516/maison-a_vendre-dos_d_ane-974.php

Vente Maison DOS-D'ANE PICHETTE (Reunion - 974)

Surface séjour : 30 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 399000 €

Réf : 23 -



Description détaillée :

À saisir Villas neuves mitoyennes de type 4 en sous-plex, sur la possession à Pichette, dans un lotissement au calme avec une vue mer, venez découvrir ces villas. Idéalement, placées proche des écoles et des commerces. Elles se composent en rdc, d'un salon séjour-cuisine de 30m², d'une salle d'eau, d'un wc, d'une chambre avec placard, d'une varangue de 17,30m². En sous-plex, deux chambres avec placards, une salle de bains avec baignoire et un wc, une terrasse. Le tout sur une petite parcelle de terrain. Les villas seront reliées au tout à l'égout. Villas vendues en VEFA. Livraison premier trimestre 2025. Prix : 399 000 ? - Mandat : NI-V11 - Honoraires à la charge du vendeur, Nombre de lots : 7. Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10/07/1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Contact pour visites : Agent immobilier : NATO LAURENT au 06.93.06.59.19 Rcs : 948 174 263 Saint-Denis ou Agent commercial indépendant : Stéphane SMITH au 06.92.27.02.62 Rsac : 811 931 088 Saint-Denis

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16528515



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16528515/maison-a_vendre-dos_d_ane-974.php

Vente Maison DOS-D'ANE PICHETTE (Reunion - 974)

Surface séjour : 46 m²

Chambres : 3 chambres

Prix : 414000 €

Réf : 22 -



Description détaillée :

À saisir Villa neuve de type 4, sur la commune de la possession, et plus précisément à Pichette, dans un lotissement au calme avec une vue mer, venez découvrir cette villa de 117 m². Idéalement, placée proche des écoles et des commerces. Elle se compose en rdc, d'un séjour-cuisine de 46 m², d'une salle d'eau avec wc et rangement, d'une varangue de 11,43m², un garage. A l'étage, trois chambres dont une avec dressing, une salle de bains avec douche à l'italienne et wc, une terrasse. Le tout sur une petite parcelle de terrain de 364 m². La villa sera reliée au tout à l'égout. Villa vendue en VEFA. Livraison premier trimestre 2025. Prix : 414 000 ? - Mandat : NI-V12 - Honoraires à la charge du vendeur, Nombre de lots : 4. Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10/07/1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Contact pour visites : Agent immobilier : NATO LAURENT au 06.93.06.59.19 Rcs : 948 174 263 Saint-Denis ou Agent commercial indépendant : Stéphane SMITH au 06.92.27.02.62 Rsac : 811 931 088 Saint-Denis

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16524550



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16524550/maison-a_vendre-dos_d_ane-974.php

Vente Maison POSSESSION (Reunion - 974)

Surface séjour : 40 m²

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2024

Prix : 424000 €

Réf : 21 -



Description détaillée :

À saisir Villa neuve de type 4, sur la commune de la possession, et plus précisément à Pichette, dans un lotissement au calme avec une vue mer, venez découvrir cette villa de 111 m². Idéalement, placée proche des écoles et des commerces. Elle se compose en rdc, d'un séjour-cuisine de 40,47m², d'une salle d'eau avec wc et rangement, d'une varangue de 11,43m², un garage. A l'étage, trois chambres dont une avec dressing, une salle de bains avec douche à l'italienne et wc, une terrasse. Le tout sur une petite parcelle de terrain de 176m². La villa sera reliée au tout à l'égout. Villa vendue en VEFA. Livraison premier trimestre 2025. Prix : 424 000 ? - Mandat : NI-V12 - Honoraires à la charge du vendeur, Nombre de lots : 4. Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10/07/1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Contact pour visites : Agent immobilier : NATO LAURENT au 06.93.06.59.19 Rcs : 948 174 263 Saint-Denis ou Agent commercial indépendant : Stéphane SMITH au 06.92.27.02.62 Rsac : 811 931 088 Saint-Denis

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16524549



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16524549/maison-a_vendre-possession-974.php

Vente Commerce ON-SAINT-LEU (Reunion - 974)

Réf : 19 -



Description détaillée :

L'agence immobilière Nato immobilier 974, Vous propose d'acquérir un entrepôt d'une surface de 889 m² avec six places de parking, idéalement situé sur la commune de Saint-Leu, plus précisément au portail, endroit stratégique pour pouvoir stocker et distribuer à différents endroits de l'île. Prix : 3 038 209 ? - Mandat : NI-V10 - Honoraires à la charge du vendeur, Nombre de lots : 1. Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10/07/1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Contact pour visites : Agent immobilier : NATO LAURENT au 06.93.06.59.19 Rcs : 948 174 263 Saint-Denis ou Agent commercial indépendant : Stéphane SMITH au 06.92.27.02.62 Rsac : 811 931 088 Saint-Denis

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16500764



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16500764/commerce-a_vendre-on_saint_leu-974.php