



**IDIMMO HASEL**

**6 rue du Puits St Michel 34810 Pomérols**

**Tel : 33642014452**

**Site Web : <http://hasel.idimmo.net/catalog/annonce.php>**

**E-Mail : [hasel@idimmo.net](mailto:hasel@idimmo.net)**

## Vente Commerce POMEROLS ( Hérault - 34 )

Prix : 179000 €

Réf : 94905 -



### Description détaillée :

Mandat 99070 Tabac - Loto - Presse de Pomérols. Vente des murs avec bail commercial en cours, 860 ? mensuel HC actuellement et 949 ? au 1er avril 2024. Commerce au rdc avec espace de vente dédié à la clientèle de 33 m<sup>2</sup>, une caisse avec réserve de 14 m<sup>2</sup> et une pièce à l'arrière avec WC pour la gestion des stocks. Lieu incontournable du village avec activité de carterie, de bimbéloterie et relais colis. Le prix est de 161 000 ?, honoraires charge vendeur. Pour plus d'informations, veuillez contacter Jean-Christoph Hasel (Agent Commercial : 420 192 536 RSAC Béziers) Achetez avisé, vendez valorisé ! - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16213337



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16213337/commerce-a\\_vendre-pomerols-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16213337/commerce-a_vendre-pomerols-34.php)

## Vente Appartement SETE ( Herault - 34 )

Prix : 598500 €

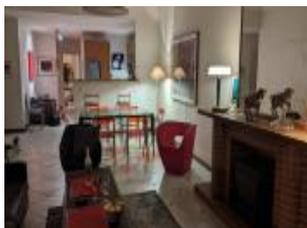
Réf : 92104 -



### Description détaillée :

Appartement T5 traversant et lumineux de 131 m<sup>2</sup>, climatisé, plafonds hauts, vue XXL sur les canaux et le port. Ensemble Art Déco situé au 2<sup>ième</sup> étage sans ascenseur avec de beaux volumes, ex. séjour 32 m<sup>2</sup>, chambre attenante d'env. 18 m<sup>2</sup> côté canal, cuisine 18 m<sup>2</sup>. Il dispose d'un T2 (salle d'eau indépendante) communicant et avec entrée indépendante sur le même palier (tableau électrique dédié). Bien soumis au statut de la copropriété. Nombre de lots : 6, charges annuelles 360 ? (quote-part prévisionnel) Diagnostics réalisés en novembre 2022. Le prix est de 598 500 ?, honoraires charge vendeur. Pour plus d'informations, veuillez contacter Jean-Christoph Hasel (Agent Commercial : 420 192 536 RSAC Béziers) Achetez avisé, vendez valorisé ! - Annonce réalisée et publiée par un Agent Mandataire -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15693700



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15693700/appartement-a\\_vendre-sete-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15693700/appartement-a_vendre-sete-34.php)

## Vente Terrain CESSENON-SUR-ORB ( Herault - 34 )

Prix : 14000 €

Réf : 81745 -



### Description détaillée :

Mandat exclusif 97034 à 34460 Cessenon sur Orb. Lot de deux parcelles de 3950 m<sup>2</sup> et de 400m<sup>2</sup> lieu-dit 'Le Viala' cadastrée AH 250 et AH 249 , zone A du PLU , Zone AOC Languedoc. Le prix est de 14000? honoraires charge vendeur. Pour plus d'informations, veuillez contacter Jean-Christoph Hasel (Agent Commercial : 420 192 536 RSAC Béziers) - Annonce rÃ©digÃ©e et publiÃ©e par un Agent Mandataire -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14108165

## Vente Terrain CESSENON-SUR-ORB ( Hérault - 34 )

Prix : 8000 €

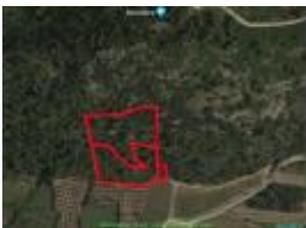
Réf : 44883 -



### Description détaillée :

Mandat exclusif 94766 à 34460 Cessenon sur Orb. Sur les hauteurs de Cessenon, lot de 3 parcelles de 2410 m<sup>2</sup> lieu-dit 'Lou-Vaillens' cadastrées AH 83 (1030 m<sup>2</sup>) , AH 84 (50 m<sup>2</sup>) et AH 80 (1330 m<sup>2</sup>), toutes en zone N du PLU, 'espace boisé classé'. Le prix est de 8000? honoraires charge vendeur. Pour plus d'informations, veuillez contacter Jean-Christoph Hasel (Agent Commercial : 420 192 536 RSAC Béziers) - Annonce rÃ©digÃ©e et publiÃ©e par un Agent Mandataire -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13700032



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/13700032/terrain-a\\_vendre-cessenon\\_sur\\_orb-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/13700032/terrain-a_vendre-cessenon_sur_orb-34.php)