



**CASTING IMMOBILIER**

**53 Avenue Jean Giraudoux 66000 PERPIGNAN**

**Tel : 04.68.67.59.60**

**Fax : 04.68.66.02.01**

**Site Web : <http://www.casting-immo.com>**

**E-Mail : [contact@casting-immo.com](mailto:contact@casting-immo.com)**



**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

Charges : 55 €

Prix : 535 €/mois

Réf : 1485 -

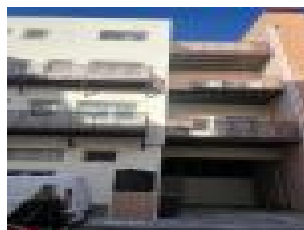
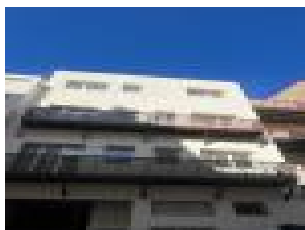


### Description détaillée :

LOCATION A PERPIGNAN, A deux pas du centre-ville, dans une résidence neuve, construite en 2024, cet appartement est situé rue du docteur Rives. C'est un appartement de type 2, non meublé, au 1<sup>er</sup> étage, avec ascenseur, et terrasse. Il bénéficie d'une surface habitable de 43m<sup>2</sup>, et d'une terrasse de 9m<sup>2</sup> environ. Il se compose d'un séjour-cuisine, une chambre et une salle d'eau avec un w.-c. Loyer : 535 ? par mois charges comprises dont 55 ? de provision de charges locatives avec régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 480 ? Honoraires charge locataire : 481,25 ? dont 129 ? pour l'état des lieux. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre ?.. et ?.. Date de référence des prix de l'énergie utilisés pour établir cette estimation « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : » CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60

Consultez nos tarifs :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17328215



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17328215/appartement-location-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17328215/appartement-location-perpignan-66.php)



**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2024

Charges : 75 €

Prix : 635 €/mois

Réf : 1486 -



### Description détaillée :

Venez découvrir notre nouvelle résidence neuve, quartier Saint Martin à deux pas sur centre ville. Loyer mensuel : 635 ? CC dont 75 ? d'avance sur charges avec régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 560 ? Honoraires charge locataire : 581.68 ? dont 159? pour l'état des lieux. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre ?.. et ?.. Date de référence des prix de l'énergie utilisés pour établir cette estimation : « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17323680



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17323680/appartement-location-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17323680/appartement-location-perpignan-66.php)



**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Charges : 85 €

Prix : 671 €/mois

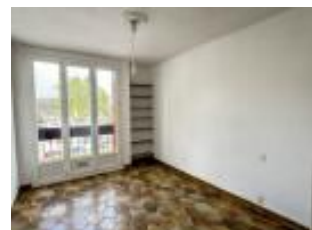
Réf : 1071 -



### Description détaillée :

Quartier Moulin à Vent, commerces a proximité, ligne bus à deux pas, au 1er étage d'un immeuble calme, un appartement de type T3 composé d'un hall d'entrée, une cuisine séparée aménagée et équipée avec une petite buanderie, un séjour, une salle de bains, un w.c indépendant, deux chambres, un dressing. Appartement loué avec une cave privative et un local vélo commun. Loyer mensuel : 637? CC soit 570euros et 67? d'avances sur charges avec régularisation annuelle. Consultez nos tarifs : Agence Casting Immobilier, pour l'achat, la vente, la gestion et la mise ne location de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60 ou 06 17 10 15 81.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17323679



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17323679/appartement-location-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17323679/appartement-location-perpignan-66.php)



## Location Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2012

Charges : 90 €

Prix : 799 €/mois

Réf : 625 -



### Description détaillée :

LOCATION A PEPRIGNAN Centre, proche Place de Catalogne et à quelque pas des quais, dans une résidence de standing, récente et sécurisée, appartement de type 3, au 1er étage avec ascenseur, d'une surface habitable d'environ 65 m<sup>2</sup>, comprenant un séjour avec une cuisine aménagée et semi-équipée. Le séjour donne sur une terrasse abritée. Deux chambres avec placards donnant toute les deux sur un balcon à l'arrière, une salle de bains avec baignoire et double vasque, un w.c indépendant. Cet appartement est loué avec un parking privé en sous-sol. Logement climatisé ! appartement loué vide de tout mobilier. Loyer : 799 ? par mois charges comprises dont 90 ? de provision de charges locatives avec régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 709 ? Honoraires charge locataire : 714.34 ? dont 194.82 ? pour l'état des lieux. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 607 ? et 821 ? Date de référence des prix de l'énergie utilisés pour établir cette estimation : 2021 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : » CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60. Consultez nos tarifs :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17320156



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17320156/appartement-location-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17320156/appartement-location-perpignan-66.php)



**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Maison PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1970

Charges : 20 €

Prix : 1320 €/mois

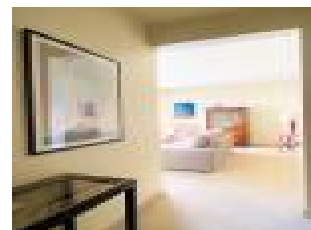
Réf : 1488 -



### Description détaillée :

LOCATION A PERPIGNAN, Proche du centre-ville, dans un quartier résidentiel au sud de la ville, avec une très bonne qualité de construction, cette maison de ville des années 1970's, développe 170m<sup>2</sup> de surface habitable. Garage en complément de 35m<sup>2</sup>. Vaste pièce de vie de 58m<sup>2</sup> au total, avec salle à manger, salon et séjour. Cuisine lumineuse de 11m<sup>2</sup>. 4 grandes chambres. 2 salles de bains. Jardin en 3 faces. En entre-Sol coté jardin, 30m<sup>2</sup> supplémentaires pourvus d'une baie vitrée donnant sur une terrasse et le jardin. Cet espace est aménageable en chambre ou cuisine d'été ou encore en salle de sport et atelier? Dépôt de garantie : 2600? Honoraires charge locataire : 1129.13 ? dont 510.15 ? pour l'état des lieux. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2138 ? et 2892 ? Date de référence des prix de l'énergie utilisés pour établir cette estimation : 2021 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : » CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17316298



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17316298/maison-location-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17316298/maison-location-perpignan-66.php)



**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2012

Charges : 60 €

Prix : 573 €/mois

Réf : 265 -



### Description détaillée :

LOCATION A PERPIGNAN, Proche Place de Catalogne et des Quais, au coeur d'un bel environnement, situé au deuxième étage d'une résidence récente et sécurisée, très bel appartement de Type 2, d'une surface habitable d'environ 44m<sup>2</sup>, Desservi par ascenseur il dispose d'un séjour lumineux climatisé avec kitchenette équipée, donnant sur une terrasse d'environ 9m<sup>2</sup>. une chambre avec placard, une salle de bains, un w.c indépendant, Cet appartement est loué avec un emplacement de parking situé au sous-sol de la résidence. Loyer mensuel : 573 ? CC dont 60? d'avance sur charges avec régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 513 ? Honoraires charge locataire : 476.08 ? dont 129.84 ? pour l'état des lieux. DPE ANCIENNE VERSION. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 322.57 ?. Date de référence des prix de l'énergie utilisée pour établir cette estimation : 15/08/2010 CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : » Consultez nos tarifs :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17316297



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17316297/appartement-location-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17316297/appartement-location-perpignan-66.php)





**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1997

Prix : 45000 €

Réf : 1487 -



### Description détaillée :

VENTE A PERPIGNAN, secteur Kennedy, proche des Universités, dans un quartier bien desservi par les transports en communs, bénéficiant des commerces de proximités (boulangeries, superette, Mc Do, médecins, banques), Idéal pour un investissement, cet appartement est un STUDIO d'une surface de 22m<sup>2</sup> environ, situé au dernier étage. Actuellement vide de toute occupation. A voir rapidement pour un premier investissement. Ce bien immobilier est soumis au statut de la copropriété. Quote-part des charges de copropriété : 624€/an, comprenant : eau, ascenseur, assurance immeuble, nettoyage parties communes, EDF parties communes, frais de syndic, entretien extérieur. Taxe foncière : 561 €. Consulter l'agence pour connaître les informations complètes relatives au syndicat de copropriété. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17303837



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17303837/appartement-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17303837/appartement-a_vendre-perpignan-66.php)





**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1990

Prix : 260000 €

Réf : 1478 -



### Description détaillée :

VENTE À PERPIGNAN, dans un quartier résidentiel au sud de la ville, Proche de toutes commodités, arrêt de bus, centre commercial, et la campagne à quelques minutes. Une villa de trois faces, sur une parcelle de 408m<sup>2</sup> de terrain, avec la possibilité d'aménager une piscine, 95m<sup>2</sup> de surface habitable. Cette villa se compose d'un beau salon-séjour avec cheminée, une superbe cuisine équipée de 11m<sup>2</sup> environ, Une chambre, un bureau, une salle d'eau et un WC séparé en rez-de-chaussée. A l'étage 2 chambres et WC séparé. Garage pour les véhicules de 21,15m<sup>2</sup>. Arrière garage ou buanderie en complément. L'ensemble avec de bonnes prestations : double vitrage et climatisation réversible. Taxe foncière : 1785?. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17266138



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17266138/maison-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17266138/maison-a_vendre-perpignan-66.php)



**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement COLLIOURE ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 496750 €

Réf : 1479 -



### Description détaillée :

VENTE A COLLIOURE, à deux pas du bourg, sur les hauteurs avec une vue agréable sur les vignes, à quelques centaines de mètres de la plage. Dans une résidence neuve de 11 appartements, en cours de construction. un appartement de type 3 pièces, d'une surface habitable de 69m<sup>2</sup> environ, disposant d'un séjour de 28m<sup>2</sup>, deux chambres, une salle de bains. Vnedu avec un cellier et deux parkings pour les véhicules. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17248609



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17248609/appartement-a\\_vendre-collioure-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17248609/appartement-a_vendre-collioure-66.php)



## Vente Maison PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 58 m<sup>2</sup>

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1975

Prix : 336000 €

Réf : 1474 -



### Description détaillée :

VENTE A PERPIGNAN, Dans le quartier résidentiel des Universités et de la Lunette, à quelques minutes du centre-ville, maison de ville familiale au beaux volumes, développant 175m<sup>2</sup> de surface habitable. Cette bâtisse de bonne qualité de construction conviendra parfaitement à une famille nombreuse soucieuse d'être proche des écoles et de la faculté, puisqu'elle dispose de 4 spacieuses chambres et un bureau. Une large pièce de vie de 60 m<sup>2</sup>, autour de la cheminée, laissera place à une salle à manger et un salon de réception confortables. Le jardin intime permettra de recevoir aussi en extérieur autour du barbecue. La maison dispose d'un chauffage central au gaz de ville (chaudière à condensation 2016) et de la climatisation réversible dans la pièce à vivre et le pallier du 1er étage. La Taxe foncière s'élève à : 2478 ?. A deux pas des commerces et services du quartier des Universités, le centre-ville restant accessible à pied en moins de vingt minutes. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17243922



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17243922/maison-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17243922/maison-a_vendre-perpignan-66.php)

## Vente Appartement FONT-ROMEU ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 440000 €

Réf : 1477 -



### Description détaillée :

VENTE A FONT-ROMEU, situé à seulement quelques minutes à pied du centre-ville, et à 7 minutes des pistes, Découvrez ce tout nouveau programme immobilier niché à Font-Romeu, offrant un cadre de vie exceptionnel. Au sein de la résidence, cet appartement de type 4 Duplex, d'une surface habitable de près de 100m<sup>2</sup>, se compose d'un séjour / cuisine de 40m<sup>2</sup>, de 3 chambres, de 2 salles de bains, de 2 WC. Il bénéficie d'une très agréable loggia de 20m<sup>2</sup> et d'un balcon. Cet appartement est vendu avec 2 places de stationnement (intérieur et extérieur). Lot n°101-A. Ce bien immobilier est soumis au statut de la copropriété. Consulter l'agence pour connaître les informations complètes relatives au syndicat de copropriété. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17238657



**Vente Appartement FONT-ROMEUE ( Pyrenees orientales - 66 )**

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 289000 €

Réf : 1476 -



**AGIR**

**LE CAMBRE D'AZE**

BAT.	ETAGE	TYPE	N°APPT
3	R+1	T3	303

**TABEAU DES SURFACES**

Séjour / Cuisine	29,8 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11,6 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9 m <sup>2</sup>
SDB	5,6 m <sup>2</sup>
WC	1,3 m <sup>2</sup>
Loggia	1,3 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>65,6 m<sup>2</sup></b>
Loggia	13,7 m <sup>2</sup>

INDEXE 13093814

**Description détaillée :**

VENTE A FONT-ROMEUE, situé à seulement quelques minutes à pied du centre, et à 7 minutes des pistes, Découvrez ce tout nouveau programme immobilier niché à Font-Romeue. C'est une petite résidence de 16 lots. Cet appartement de type 3, d'une surface habitable de 65.60m<sup>2</sup> se compose d'un séjour / cuisine, de 2 chambres, d'une salle de bains, d'un WC séparé et d'une loggia de 14m<sup>2</sup>, Vendu avec 2 places de stationnement (intérieur et extérieur) et une loggia. Ce bien immobilier est soumis au statut de la copropriété. Consulter l'agence pour connaître les informations complètes relatives au syndicat de copropriété. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17238656

## Vente Appartement FONT-ROMEU ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

Prix : 248000 €

Réf : 1475 -



### Description détaillée :

VENTE A FONT-ROMEU, situé à seulement quelques minutes à pied du centre-ville, et à 7 minutes des pistes, Découvrez ce tout nouveau programme immobilier niché à Font-Romeu, offrant un cadre de vie exceptionnel. Au sein de la résidence, cet appartement de type 2, d'une surface habitable de 52.60m<sup>2</sup>, se compose d'un séjour / cuisine, d'une chambre, d'une salles de bains, et d'un WC. Il bénéficie d'une très agréable loggia. Cet appartement est vendu avec 2 places de stationnement (intérieur et extérieur). Lot n°003-B. Ce bien immobilier est soumis au statut de la copropriété. Consulter l'agence pour connaître les informations complètes relatives au syndicat de copropriété. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17238655



**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Commerce PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Année de construction : 1991

Réf : 1473 -



### Description détaillée :

LOCATION A PERPIGNAN, dans le secteur de l'avenue Cambres, dans un immeuble de bureaux, situés au 3ème étage et disposant d'une surface de 136,65m<sup>2</sup>, cet ensemble de bureaux est prêt à vous recevoir. Aménagement neuf avec de belles prestations de confort : climatisation réversible gainée, réseau électrique et informatique neuf, TV, ascenseur, porte sécurisée, parquet au sol. Superbe espace Bureau, avec une entrée-espace accueil, 1 salle d'attente, 3 grands bureaux, 1 salle de réunion, 1 espace sanitaire avec WC. L'ensemble aux normes PMR. Deux parkings privés sécurisés : 1 place de parking extérieur et 1 place de parking en sous sol. Belle visibilité, facile d'accès. Très lumineux, l'ensemble à étrenner. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17230475



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17230475/commerce-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17230475/commerce-a_vendre-perpignan-66.php)



**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 40 €

Prix : 257000 €

Réf : 1471 -



### Description détaillée :

VENTE A PERPIGNAN SUD, dans un des meilleurs quartiers de la ville, agréable à vivre, et dans une petite copropriété aux faibles charges, Venez découvrir cet appartement duplex de type T4. 93m<sup>2</sup> de surface habitable environ (88m<sup>2</sup> loi Carrez) et 11m<sup>2</sup> de terrasse ! Il se compose d'une belle pièce de vie de 42m<sup>2</sup> avec cuisine et séjour-cathédrale donnant sur la terrasse ensoleillée, de trois spacieuses chambres, une salle de bains et d'une salle d'eau avec WC. Spacieux et lumineux. Cet appartement bénéficie d'un grand garage de 21m<sup>2</sup> environ, et de deux parkings privés pour le véhicule. Ce bien immobilier est soumis au statut de la copropriété. Quote-part des charges de copropriété : 480€/an. Consulter l'agence pour connaître les informations complètes relatives au syndicat de copropriété. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17221693



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17221693/appartement-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17221693/appartement-a_vendre-perpignan-66.php)





**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 39 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2023

Prix : 362000 €

Réf : 1468 -



### Description détaillée :

VENTE A PERPIGNAN, au centre-ville, proche de toutes les commodités et commerces, bus, où vous pourrez tout faire à pied, Casting immobilier vous présente cet appartement 4 pièces, à étrenner. 93m<sup>2</sup> de surface habitable confortable et avec les prestations actuelles. Cet appartement de type 4 pièces, dispose de trois belles chambres, deux salles de bains et deux WC. Il bénéficie aussi d'un très beau séjour de 39m<sup>2</sup> et d'une terrasse de 24m<sup>2</sup>. Cet appartement est vendu avec un parking privé. Frais de notaire réduits. Lot n°101. Ce bien immobilier est soumis au statut de la copropriété. Quote-part des charges de copropriété : NC euros /an. Consulter l'agence pour connaître les informations complètes relatives au syndicat de copropriété. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17180204



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17180204/appartement-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17180204/appartement-a_vendre-perpignan-66.php)



**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 39 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2023

Prix : 382000 €

Réf : 1467 -



### Description détaillée :

VENTE A PERPIGNAN, au centre-ville, proche du Palais des Rois de Majorque, dans une résidence de standing, au 2ème étage de celle-ci, avec ascenseur, venez découvrir ce magnifique appartement 4 pièces, réalisé par architecte. Cet appartement type 4, bénéficie en outre d'une très belle loggia de 23m<sup>2</sup>. Sa surface habitable développe 93m<sup>2</sup>. L'ensemble confortable, desservi par ascenseur, et avec les prestations actuelles. Cet appartement de type 4 pièces, dispose ainsi de trois belles chambres, deux salles de bains et deux WC. Cet appartement est vendu avec un parking privé. Proche de toutes les commodités et commerces, bus, où vous pourrez tout faire à pied. Les frais de notaire sont réduits ! Appartement neuf. Lot n°201. Ce bien immobilier est soumis au statut de la copropriété. Quote-part des charges de copropriété : 100 euros /an (estimatif). Consulter l'agence pour connaître les informations complètes relatives au syndicat de copropriété. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17175967



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17175967/appartement-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17175967/appartement-a_vendre-perpignan-66.php)

## Vente Maison POLLESTRES ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 47 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1900

Prix : 263000 €

Réf : 1466 -



### Description détaillée :

VENTE A PERPIGNAN SUD, au c?ur d'une ville dynamique à quelques minutes de Perpignan, très bien équipée et desservie, C'est le coup de c?ur assuré pour cette maison atypique et de caractère rénovée avec beaucoup de goût, et développant 145m<sup>2</sup> de surface habitable. Construite et aménagée sur l'ancienne muraille de la ville, cette maison s'érige sur 4 niveaux. Elle se compose d'une vaste pièce de vie de 60m<sup>2</sup> incluant la cuisine entièrement aménagée et équipée. 3 chambres, deux salles de bains, 3 WC, dressing, bureau. Un espace atelier, chambre d'appoint et garage de 35m<sup>2</sup> complètent la distribution. Terrasse sur les toits avec vue dégagée. Un confort indéniable avec de belles prestations : climatisation réversible, plancher chauffant, aspiration centralisée, porte de garage sectionnelle automatique, Une propriété unique, idéale en résidence principale tout comme en résidence secondaire, située à 10 minutes seulement de Perpignan dans une petite ville dynamique et agréable à vivre. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17074845



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17074845/maison-a\\_vendre-pollestres-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17074845/maison-a_vendre-pollestres-66.php)





**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Commerce PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Réf : 1462 -



### Description détaillée :

LOCATION A PERPIGNAN, Idéalement situé, proche des commodités et d'un axe passant, venez découvrir ce local commercial d'environ 588 m<sup>2</sup> situé au 2<sup>ème</sup> et 1<sup>er</sup> étage d'un immeuble de bureaux. Composé d'un accueil - secrétariat, des bureaux individuels, une grande salle de réunion, sanitaires, coin repas. Stationnement en extérieurs et en sous-sol  
Dépôt de garantie : 3 mois de loyer hors charges Loyer mensuel HT : 8239,28 ? HT + 1400 ? d'avance sur charges (charges copropriété + foncier) Honoraires charge locataire : 14830,70 ? HT soit 17796,84 ? TTC Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 4317 ? Date de référence des prix de l'énergie utilisés pour établir cette estimation : 2022 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : » CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60 Consultez nos tarifs :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17071043



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17071043/commerce-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17071043/commerce-a_vendre-perpignan-66.php)





**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Appartement PERPIGNAN KENNEDY ( Pyrenees orientales - 66 )

Année de construction : 1998

Charges : 48 €

Prix : 361 €/mois

Réf : 94 -



### Description détaillée :

LOCATION A PERPIGNAN, à proximité des facultés, dans un secteur bien desservi par les transports en communs, et proche de toutes commodités, appartement de type STUDIO comprenant une pièce principale avec kitchenette équipée, une salle d'eau, un parking privé. Appartement lumineux, proximité des commerces, arrêts de bus sur le Boulevard.  
Loyer : par 361 ? mois charges comprises dont 48 ? de provision de charges locatives avec régularisation annuelle.  
Dépôt de garantie : 313 ? Honoraires charge locataire : 255.09 ? dont 69.57 ? pour l'état des lieux. DPE ANCIENNE VERSION Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 298.42 ? Date de référence des prix de l'énergie utilisés pour établir cette estimation : 2015 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : » CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier 04 68 67 59 60 Consultez nos honoraires :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17062110



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17062110/appartement-location-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17062110/appartement-location-perpignan-66.php)

## Vente Maison SAINT-ESTEVE ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Prix : 220000 €

Réf : 1465 -



### Description détaillée :

VENTE A SAINT-ESTEVE, à quelques minutes de Perpignan, une villa deux faces, de type 4, d'une surface habitable de 95m<sup>2</sup> environ, avec le séjour de 35m<sup>2</sup> donnant sur jardin. Cuisine aménagée. A l'étage, 3 belles chambres aménagées de placards, avec salle de bains. 1WC séparé en rdc et un à l'étage. Un garage et stationnement pour les véhicules. Jardin agréable d'une centaine de m<sup>2</sup>. Saint-Estève est une ville dynamique, où il y a toutes les commodités. Dans un espace fermé de 10 maisons, avec portail automatique. Ce bien immobilier est soumis au statut de la copropriété. Quote-part des charges de copropriété : 392€/an (charges : entretien espaces verts, entretien portail automatique, assurance copropriété, frais de syndic) Consulter l'agence pour connaître les informations complètes relatives au syndicat de copropriété. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17045626



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17045626/maison-a\\_vendre-saint\\_esteve-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17045626/maison-a_vendre-saint_esteve-66.php)



**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Prix : 91800 €

Réf : 1464 -



### Description détaillée :

VENTE A PERPIGNAN, dans un quartier où toutes les commodités sont présentes, le quartier Saint ASSISCLE, cet appartement 3 pièces est en vente. Situé au premier étage d'une petite copropriété, il se compose d'une belle entrée, d'un séjour donnant sur un balcon, d'une cuisine séparée aménagée et équipée, de deux chambres, d'une salle d'eau, et d'un WC séparé. Il bénéficie de beaucoup de lumière, son séjour donnant sur 2 expositions. En bon état général, c'est un appartement idéal pour un premier investissement. Actuellement loué. Loyer : 520.60+50? par mois. Taxe foncière : 1020?. Cet appartement est vendu avec une cave en sous-sol de 7m<sup>2</sup> environ. Ce bien immobilier est soumis au statut de la copropriété. Quote-part des charges de copropriété : 846 euros /an. Consulter l'agence pour connaître les informations complètes relatives au syndicat de copropriété. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17027132



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17027132/appartement-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17027132/appartement-a_vendre-perpignan-66.php)





**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement MONTPELLIER ( Hérault - 34 )

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2018

Prix : 222600 €

Réf : 1463 -



### Description détaillée :

VENTE A MONTPELLIER, Au coeur du quartier Croix d'Argent, La quiétude à 15 minutes de la Place de la Comédie. Au sud-ouest de Montpellier, à trois kilomètres du centre-ville, le quartier de la Croix d'Argent est un quartier très agréable à vivre. Un ensemble résidentiel à taille humaine, entouré de jardins privatifs, et faisant face à la pinède du Parc de la Croix d'Argent, au rez de chaussé de cette résidence, venez découvrir ce magnifique appartement 3 pièces. Cet appartement, bénéficie en outre d'une terrasse de 6,25m<sup>2</sup> et d'un très beau jardin de 44,30m<sup>2</sup>. Sa surface habitable est de 53,25m<sup>2</sup>. Cet appartement de type 3 pièces, dispose ainsi d'un séjour-cuisine très lumineux d'une surface de 21,15m<sup>2</sup>, et de deux belles chambres, une salle de bains et un WC. Cet appartement est vendu avec un parking privé. Un environnement calme et principalement pavillonnaire, où l'on trouve des commerces de proximité, des supermarchés, et des établissements scolaires pour tous les âges. Le quartier de la Croix d'Argent permet d'habiter au calme tout en étant proche des grands axes routiers qui rejoignent les zones d'emplois et les plages. Enfin, la ligne 2 du Tram qui le traverse mène rapidement au centre historique. Ce bien immobilier est soumis au statut de la copropriété. Quote-part des charges de copropriété : 1447,31 euros /an. Consulter l'agence pour connaître les informations complètes relatives au syndicat de copropriété. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17027131



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17027131/appartement-a\\_vendre-montpellier-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17027131/appartement-a_vendre-montpellier-34.php)



## Vente Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2000

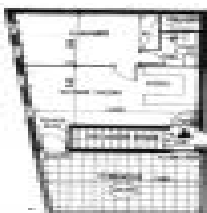
Réf : 1460 -



### Description détaillée :

? CET APPARTEMENT EST SOUS COMPROMIS DE VENTE A CE JOUR ? A PERPIGNAN, secteur Saint-Martin, dans un quartier calme, dans un petit collectif de 4 logements, au premier et dernier étage, cet appartement type T2, d'une surface habitable de 39m<sup>2</sup>, bénéficie d'une très agréable terrasse de 19m<sup>2</sup>. Cette terrasse est à l'abri du vent. Elle dispose d'une pièce de vie très lumineuse ! En outre, cet appartement dispose d'un séjour avec sa cuisine ouverte. L'ensemble du lieu de vie : 20m<sup>2</sup>. Une belle chambre aménagée de placards, une salle de bains avec un WC confèrent à cet appartement un confort de vie certain. L'appartement est vendu avec une cave privée de 10m<sup>2</sup>. L'ensemble bien tenu et soigné. A découvrir sans tarder. Actuellement loué, depuis 04/2007. Bail en cours jusqu'au 31/03/2025. Loyer : 585.58 ?+43?/mois. Ce bien immobilier est soumis au statut de la copropriété. Quote-part des charges de copropriété : 784?/an. Consulter l'agence pour connaître les informations complètes relatives au syndicat de copropriété. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60 ? CET APPARTEMENT EST SOUS COMPROMIS DE VENTE A CE JOUR ?

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17018481



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17018481/appartement-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17018481/appartement-a_vendre-perpignan-66.php)



**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Commerce PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Année de construction : 1991

Réf : 1457 -



### Description détaillée :

VENTE A PERPIGNAN, Secteur de l'avenue Kennedy-Cambres, dans un immeuble de bureaux, l'agence casting immobilier présente ce plateau aménagé à usage de bureaux. Surface de 136,65m². Aménagement neuf avec de belles prestations de confort : climatisation réversible gainée, réseau électrique et informatique neuf, TV, ascenseur, porte sécurisée, parquet au sol. Superbe espace Bureau, avec une entrée-espace accueil, 1 salle d'attente, 3 grands bureaux, 1 salle de réunion, 1 espace sanitaire avec WC. L'ensemble aux normes PMR. Vendu avec deux parkings privés sécurisés : 1 place de parking extérieur et 1 place de parking en sous sol. Stationnement facile et non payant pour la clientèle. Belle visibilité, facile d'accès. Très lumineux, l'ensemble à étrenner. Idéale professions libérales. Renseignements complémentaires et visites : CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16990521



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16990521/commerce-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16990521/commerce-a_vendre-perpignan-66.php)



**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement PORT- VENDRES ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2018

Prix : 140000 €

Réf : 1456 -



### Description détaillée :

VENTE A PORT-VENDRES, à quelques pas des Quais et du port, proche de Collioure, et à 25 minutes de Perpignan, Venez découvrir cet appartement de type T2. 40m<sup>2</sup> de surface habitable environ et 12m<sup>2</sup> de terrasse ! Il se compose d'un espace cuisine-séjour donnant sur une très belle terrasse ensoleillée, d'une chambre, et d'une salle d'eau avec douche Italienne. Spacieux et lumineux, cet appartement sera idéal pour un pied à terre futur. Situé au premier étage de l'immeuble, avec ascenseur. C'est une belle résidence récente. Cet appartement bénéficie d'un parking privé pour le véhicule. Actuellement loué. Bail en cours jusqu'en 2026. Loyer : 468 ? + 63 ?. Idéal investissement locatif. Ce bien immobilier est soumis au statut de la copropriété. Quote-part des charges de copropriété : 1080?/an. Consulter l'agence pour connaître les informations complètes relatives au syndicat de copropriété. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16990520



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16990520/appartement-a\\_vendre-port\\_vendres-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16990520/appartement-a_vendre-port_vendres-66.php)



**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Commerce PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

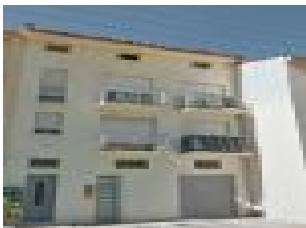
Réf : 1369 -



### Description détaillée :

LOCATION A PERPIGNAN, Secteur de l'Hôpital et à deux pas de Lycée Aristide Maillol, à 5 minutes en voiture du centre Hospitalier de Perpignan. Local professionnel situé au rez-de-chaussée d'un immeuble calme, Ce local se compose d'un accueil, un sanitaire, un secrétariat et un bureau. Idéal profession libérale type cabinet d'infirmier. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 06.17.10.15.81 Consultez nos tarifs : « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16990518



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16990518/commerce-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16990518/commerce-a_vendre-perpignan-66.php)





**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Commerce PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Réf : 1366 -



### Description détaillée :

LOCATION A PERPIGNAN, sur un axe à fort passage, proche du centre-ville, un local idéal pour professionnels de la santé, en rez-de-chaussée d'un immeuble, Il développe 265m<sup>2</sup> de surface, ce local dispose d' une salle d'attente avec secrétariat, plusieurs salles d'examen, sanitaires. Un parking pour la clientèle, deux garages en sous-sol et caves. Situé sur un axe passant en direction du centre ville, ce local bénéficie du bonne visibilité. Loyer mensuel : 5000? + 530 ? de charges soit 5530?/mois (non assujetti à TVA) « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : » CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 06.17.10.15.81 Consultez nos tarifs :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16990517



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16990517/commerce-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16990517/commerce-a_vendre-perpignan-66.php)



**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Commerce PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Réf : 1294 -

### Description détaillée :

Quartier Saint Martin, venez visiter en rez-de-chaussée ce local professionnel composé d'une entrée, salle d'attente, trois bureaux, une salle archive et un espace sanitaire. Climatisation réversible. Loyer mensuel : 640? CC soit 500? 140? d'avance sur charges avec régularisation annuelle CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 06.17.10.15.81 Consultez nos tarifs :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16990516

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16990516/commerce-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16990516/commerce-a_vendre-perpignan-66.php)

## Vente Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1997

Réf : 1455 -



### Description détaillée :

? CET APPARTEMENT EST SOUS COMPROMIS DE VENTE A CE JOUR ? A PERPIGNAN, secteur sud, dans un quartier résidentiel, au calme, niché au dernier étage d'un petit collectif de bon standing, cet appartement type T3 pièces -à la base- a été transformé en grand T2, d'une surface habitable de 56m<sup>2</sup>, et bénéficie d'une très agréable terrasse de 25m<sup>2</sup>. Bien orientée avec un ensoleillement maximal et idéal toute la journée, cette terrasse est à l'abri du vent, sans vis à vis et avec une vue dégagée sur l'horizon ! C'est une pièce de vie à part entière dans la région... En outre, cet appartement dispose d'un large séjour avec sa cuisine ouverte. L'ensemble du lieu de vie : 34m<sup>2</sup>. Une belle chambre aménagée de placards, une salle de bains avec fenêtre et un WC séparé confèrent à cet appartement un confort de vie certain. L'appartement est vendu avec un parking privé au sous-sol de la résidence et une cave attenante. L'ensemble bien tenu et soigné. A découvrir sans tarder. Ce bien immobilier est soumis au statut de la copropriété. Quote-part des charges de copropriété : 1128 ?/an. Consulter l'agence pour connaître les informations complètes relatives au syndicat de copropriété. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60 ? CET APPARTEMENT EST SOUS COMPROMIS DE VENTE A CE JOUR ?

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16976238



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16976238/appartement-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16976238/appartement-a_vendre-perpignan-66.php)





**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1993

Prix : 235000 €

Réf : 1454 -



### Description détaillée :

VENTE A PERPIGNAN, Au sud de la ville, dans le quartier calme et résidentiel de Saint-Gaudérique, Situé au premier étage, d'une petite copropriété calme de 3 appartements, avec faibles charges de copropriété, venez découvrir un bel appartement de type 4, développant une surface habitable d'environ 103m<sup>2</sup>. Cet appartement bien agencé vous offre une entrée spacieuse, un séjour accueillant donnant sur une terrasse ensoleillée de 12 m<sup>2</sup> pour profiter de l'extérieur. Vous trouverez également une cuisine fonctionnelle, trois chambres confortables dont une suite parentale avec une salle d'eau et un dressing pratique, En complément, une grande salle de bains bien éclairée, un WC séparé, et un cellier pour un rangement optimal. Ce bien est complété par un garage d'environ 15m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée, et un parking à l'avant du garage. Ce bien immobilier est soumis au statut de la copropriété. Quote-part des charges de copropriété : 743.49 €/an. Consulter l'agence pour connaître les informations complètes relatives au syndicat de copropriété.

CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16966076



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16966076/appartement-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16966076/appartement-a_vendre-perpignan-66.php)



**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immobilier.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 47 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 4 salles de bains

Année de construction : 1973

Prix : 445000 €

Réf : 1453 -



### Description détaillée :

VENTE A PERPIGNAN, dans un quartier résidentiel au sud de la ville, maison de ville 200m<sup>2</sup> de surface habitable, en 3 faces, avec 376m<sup>2</sup> de jardin clos avec piscine. Prestations et des matériaux aboutis et en parfait entretien. Elle se compose d'un vaste séjour-cuisine de 48m<sup>2</sup>. Cuisine équipée, bureau, quatre chambres dont une suite parentale, dressing et quatre salles de bains. L'ensemble est complété par une buanderie et de nombreux placards. Un espace extérieur avec piscine et cuisine d'été laisse place à la détente avec un minimum d'entretien. A l'heure où les économies d'énergie sont de rigueur, cette maison de très bonne qualité de construction est classée en B, avec une très bonne isolation et une climatisation générale gainée en plafonds. Proche de toutes commodités : commerces, bus, écoles, parc de loisirs. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16966075



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16966075/maison-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16966075/maison-a_vendre-perpignan-66.php)



## Vente Maison BARCARES ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2004

Réf : 1452 -



### Description détaillée :

? CETTE MAISON EST SOUS COMPROMIS DE VENTE A CE JOUR ? A LE BARCARES, secteur La Coudalère, proche des commerces, dans une copropriété sécurisée et avec accès sur l'étang, coquette villa offrant un espace de vie confortable sur deux niveaux : Au rez-de-chaussée : Un séjour lumineux avec coin cuisine s'ouvrant sur une terrasse ensoleillée, et sur le jardin attenant à l'avant. Un accès pratique à un garage est également disponible. Au premier étage : Deux chambres spacieuses, dont une avec placard et une autre donnant sur une loggia. Une salle de bains complète avec toilettes, un dégagement fonctionnel et des placards bien aménagés complètent cet étage. Actuellement la maison est louée. Loyer actuel mensuel : 627.75?+93? de charges. Bail renouvelé jusqu'en février 2030. Idéal investissement locatif. La résidence dispose d'une piscine privée. Ce bien immobilier est soumis au statut de la copropriété. Quote-part des charges de copropriété : 1431,32 ?/an. Consulter l'agence pour connaître les informations complètes relatives au syndicat de copropriété. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60 ? CETTE MAISON EST SOUS COMPROMIS DE VENTE A CE JOUR ?

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16966074



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16966074/maison-a\\_vendre-barcares-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16966074/maison-a_vendre-barcares-66.php)





**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1948

Charges : 45 €

Prix : 630 €/mois

Réf : 1425 -



### Description détaillée :

LOCATION A PERPIGNAN, au centre ville, entre Wilson et Cathédrale, proche Place Gambetta, proche parking des Allées Maillol, à deux pas du Castillet, venez découvrir ce superbe appartement de type 2 avec mezzanine. Cet appartement est meublé. Il se compose d'un séjour lumineux avec un coin cuisine entièrement équipée et aménagée. Une grande chambre séparée, une salle d'eau avec douche et meuble vasque, et bénéficie d'une mezzanine pouvant servir de bureau ou de deuxième chambre. Disponible de suite ! Loyer : 630 ? par mois charges comprises dont 45 ? de provision de charges locatives avec régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 585 ? Honoraires charge locataire : 567.71 ? dont 154.83 ? pour l'état des lieux. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 637 ? et 861 ? Date de référence des prix de l'énergie utilisés pour établir cette estimation : 2021 CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16966067



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16966067/appartement-location-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16966067/appartement-location-perpignan-66.php)



**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Parking PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Charges : 10 €

Prix : 90 €/mois

Réf : 1350 -



### Description détaillée :

Perpignan, quartier Kennedy, emplacement de parking en sous-sol d'un immeuble, disponible de suite ! Loyer mensuel : 90? soit 80? + 10? d'avance sur charges avec régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 80 ? « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : » CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 06.17.10.15.81  
Consultez nos tarifs :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16966063



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16966063/parking-location-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16966063/parking-location-perpignan-66.php)



**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 47 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2013

Charges : 120 €

Prix : 660 €/mois

Réf : 1310 -



### Description détaillée :

LOCATION A PERPIGNAN, en plein centre-ville, à deux pas du Castillet et des Galeries Lafayette, l'appartement est situé dans une résidence pour séniors et offre tous les avantages de la ville. La résidence comporte un jardin commun, un restaurant-salon de thé, des salons et de nombreux services. Les services : un service accueil, des services d'aide, un personnel compétent présent 24h/24h, une animation quotidienne, des espaces de vies communs, l'aide à l'accès aux soins. Le logement lui, se compose d'un séjour-cuisine, la cuisine est équipée, d'un coin chambre, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne et w.-c. La pièce de vie et le coin chambre vont donner sur deux balcons, avec une vue imprenable sur la Têt. Venez découvrir la tranquillité de cette résidence avec des séjours -découverte -. DPE ANCIENNE VERSION. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 166.35 €. Date de référence des prix de l'énergie utilisée pour établir cette estimation : 15/08/2010 Loyer mensuel : 540 € + 120 € d'avance sur charges avec régularisation annuelle + 756 €/mois de services obligatoires (50% de crédit d'impôts sur une partie)

Casting Immobilier, agence immobilière à Perpignan (66), 04 68 67 59 60. Consultez nos tarifs : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16966062



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16966062/appartement-location-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16966062/appartement-location-perpignan-66.php)





**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2013

Charges : 110 €

Prix : 654 €/mois

Réf : 1238 -



### Description détaillée :

Située en plein centre-ville, à deux pas du Castillet et des Galeries Lafayette, cette résidence séniors vous offre tous les avantages de la ville. Cette résidence comporte un jardin commun, un restaurant-salon de thé, des salons et de nombreux services. Les services : un service accueil, des services d'aide, un personnel compétent présent 24h/24h, une animation quotidienne, des espaces de vies communs, l'aide à l'accès aux soins. Ce logement se compose d'un séjour-cuisine, la cuisine est équipée, un coin chambre, une salle d'eau avec douche à l'italienne et w.-c. La pièce de vie et le coin chambre vont donner sur deux balcons, Avec une vue imprenable sur la Têt. Venez découvrir la tranquillité de cette résidence avec des séjours découverte Loyer mensuel : 538 ? 150? d'avance sur charges avec régularisation annuelle 700? de services Agence Casting Immobilier - 53 Avenue Jean Giraudoux - Perpignan (66) - 04 68 67 59 60 ou 06 17 10 15 81 Consultez nos tarifs :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16966061



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16966061/appartement-location-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16966061/appartement-location-perpignan-66.php)



**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 75 €

Prix : 635 €/mois

Réf : 1053 -



### Description détaillée :

Centre ville, dans résidence calme et agréable à deux pas de la Cathédrale Saint Jean, composé d'un séjour, une cuisine semi-équipée, une chambre, une salle de bains avec baignoire, un w.c indépendant. Résidence avec Gardien, Loyer mensuel 586 ? cc soit 526? 60? d'avance sur charges avec régularisation annuelle. Possibilité de location d'un parking sur place à 80?/mois. Agence Casting Immobilier - 53 Avenue Jean Giraudoux - Perpignan 04 68 67 59 60 ou 06 17 10 15 81.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16966059



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16966059/appartement-location-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16966059/appartement-location-perpignan-66.php)



**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 94 €

Prix : 1072 €/mois

Réf : 515 -



### Description détaillée :

LOCATION A PERPIGNAN Centre, au pied de la Cathédrale, proche Boulevard Wilson, et à quelques pas du Castillet, dans immeuble rénové, de caractère, avec ascenseur, venez découvrir et habiter prochainement cet appartement de type T4, en duplex, développant une surface de 83m<sup>2</sup> sh, Cet appartement se compose au premier niveau, d'un séjour avec coin cuisine aménagée, une chambre avec placard et salle d'eau, à l'étage deux chambres et une salle de bains. Double vitrage, porte blindée. Loué avec un parking privé. Immeuble sécurisé avec gardien. 1072 ? CC dont 94 ? d'avance sur charges avec régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 978 ? Honoraires charge locataire : 915.09 ? dont 249.57 ? pour l'état des lieux. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1136 ? et 1538 ? Date de référence des prix de l'énergie utilisés pour établir cette estimation : 2021 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : » Consultez nos tarifs : CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16966056

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16966056/appartement-location-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16966056/appartement-location-perpignan-66.php)





**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Année de construction : 1998

Charges : 50 €

Prix : 376 €/mois

Réf : 189 -



### Description détaillée :

LOCATION A PERPIGNAN, dans quartier sud de Perpignan proche de l'université, appartement de type Studio, d'une surface habitable de 22m<sup>2</sup> environ, comprenant un séjour avec kitchenette équipée, une salle d'eau avec un w.c.  
Location avec un parking privé compris dans le loyer. Loyer : 376 ? par mois charges comprises dont 50 ? de provision de charges locatives avec régularisation annuelle. Dépôt de garantie : 326 ? Honoraires charge locataire : 240.90 ? dont 65.70 ? pour l'état des lieux. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre ?.. et ?.. Date de référence des prix de l'énergie utilisés pour établir cette estimation « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : » CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16966053



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16966053/appartement-location-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16966053/appartement-location-perpignan-66.php)



**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 128500 €

Réf : 1451 -



### Description détaillée :

VENTE A PERPIGNAN, dans un quartier calme et résidentiel, dit -Le Balcon -, Au premier étage d'un petit collectif bien tenu, un appartement 3 pièces, d'une surface habitable de 72m<sup>2</sup>, comprenant un beau séjour donnant sur balcon (6m<sup>2</sup>), et disposant d'une cuisine séparée aménagée. Deux chambres de 12.50 et 13.10m<sup>2</sup> environ aménagées de placards, salle d'eau. WC séparé. Ce 3 pièces est lumineux et bien exposé avec double exposition. L'appartement est vendu avec un garage (15.00m<sup>2</sup>) et une grande cave (10.50m<sup>2</sup>) pour du rangement. Dans une petite copropriété, situé proche des écoles et avec un bon voisinage. Ce bien immobilier est soumis au statut de la copropriété. Quote-part des charges de copropriété : 1041€/an. Consulter l'agence pour connaître les informations complètes relatives au syndicat de copropriété. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16952983



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16952983/appartement-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16952983/appartement-a_vendre-perpignan-66.php)



**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 11 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 42000 €

Réf : 1446 -



### Description détaillée :

VENTE A PERPIGNAN, dans une petite copropriété, un appartement en rez-de-chaussée, donnant côté cour, au calme. 33m<sup>2</sup> de surface habitable environ. Chambre séparée. Salon et cuisine. Salle d'eau avec WC. Chauffage électrique, et menuiseries pvc, volets roulants. Parquet au sol. Ce bien immobilier est soumis au statut de la copropriété. Quote-part des charges de copropriété : 210€/an. Consulter l'agence pour connaître les informations complètes relatives au syndicat de copropriété. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16872434



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16872434/appartement-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16872434/appartement-a_vendre-perpignan-66.php)





**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1983

Prix : 315000 €

Réf : 1437 -



### Description détaillée :

VENTE A PERPIGNAN, dans le quartier prisé de la Clinique Notre-Dame d'Espérance (Elsan), au sud de la ville, dans une rue de quartier paisible et sans nuisance, une villa d'architecte de belle qualité de construction. 140m<sup>2</sup> environ de surface habitable + garage et sous-sol. Séjour avec cheminée, traversant, d'une surface de 38m<sup>2</sup>, cuisine séparée, une chambre au rez-de-chaussée avec salle de bains et WC. 2 grandes chambres à l'étage et bureau, salle de bains, WC. Au sous-sol : grande cave, buanderie et garage pour les véhicules. Prévoir rafraîchissements! CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16813918



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16813918/maison-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16813918/maison-a_vendre-perpignan-66.php)



**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BOMPAS ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Prix : 247000 €

Réf : 1436 -



### Description détaillée :

VENTE A BOMPAS, dans un quartier résidentiel et calme de cette ville situé à proximité immédiate de Perpignan, et quelques kilomètres de la mer, Une villa deux faces, bénéficiant d'un beau jardin arrière avec possibilité de piscine. 115m<sup>2</sup> de surface habitable. garage. 3 chambres, salle de bains. Maison à relooker. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16803547



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16803547/maison-a\\_vendre-bompas-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16803547/maison-a_vendre-bompas-66.php)



**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Réf : 1435 -



### Description détaillée :

? CET APPARTEMENT A ETE VENDU PAR L'AGENCE A CE JOUR ? A PERPIGNAN, à quelques pas de l'avenue Joffre, de la bibliothèque Barrande et du stade Aimé Giral, Proche des commerces et des arrêts de bus. Au deuxième et dernier étage d'un petit collectif de 5 logements. Appartement deux pièces à rénover. Surface habitable : 46.50m<sup>2</sup>. Traversant et donnant sur un parc. Balcons. Salle d'eau avec fenêtre. WC séparé. Garage au rez-de-chaussée avec un emplacement de stationnement devant. Cellier dans cour commune. Double vitrage, volets roulants. Rénovation à prévoir : cuisine, salle de bains, peintures, radiateurs. Pas de syndic, à l'heure actuelle c'est un syndic bénévole. Ce bien immobilier est soumis au statut de la copropriété. Quote-part des charges de copropriété : 358€/an (charges : assurance parties communes/EDF Communs). Consulter l'agence pour connaître les informations complètes relatives au syndicat de copropriété. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60 ? CET APPARTEMENT A ETE VENDU PAR L'AGENCE A CE JOUR ?

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16798596



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16798596/appartement-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16798596/appartement-a_vendre-perpignan-66.php)





**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement ELNE ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1880

Réf : 1434 -



### Description détaillée :

? CET APPARTEMENT EST SOUS COMPROMIS DE VENTE A CE JOUR ? VENTE A ELNE, au c?ur du village, donnant sur la Place de la République, le Marché du vendredi et tous les commerces à pied, à quelques minutes de Perpignan et des plages. C'est au dernier étage de ce petit immeuble de caractère que nous présentons cet appartement de type 2bis, d'une surface habitable de 54.30m<sup>2</sup> environ, Un beau séjour avec cuisine équipée. Vue dégagée sur la Place. Une chambre avec coin bureau Une salle d'eau et WC séparé. Un dressing et buanderie. Parquet au sol, placards de rangements. Pas de stationnement, pas de garage, pas de cave. Ce bien immobilier est soumis au statut de la copropriété. Quote-part des charges de copropriété : 100?/an. Consulter l'agence pour connaître les informations complètes relatives au syndicat de copropriété. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60 ? CET APPARTEMENT EST SOUS COMPROMIS DE VENTE A CE JOUR ?

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16798595



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16798595/appartement-a\\_vendre-elne-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16798595/appartement-a_vendre-elne-66.php)



**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1968

Prix : 103500 €

Réf : 1431 -



### Description détaillée :

VENTE A PERPIGNAN, à quelques minutes du centre-ville (on y descend à pied), dans une des plus belles résidences de la ville, agrémentée d'un parc arboré et entretenu depuis plus de 50 ans, flanquée d'une piscine privative aux résidents, suivie et tenue par un concierge-homme de main connaissant par cœur la résidence et ces résidents, vous trouverez ici la quiétude, la tranquillité de vivre à Perpignan. L'appartement est un deux pièces, avec vue donnant sur le parc, disposant d'une cuisine séparée, d'un séjour et d'un coin chambre. Une salle de bains aménagée avec WC. Un dressing en complément. Cet appartement de 42m<sup>2</sup> de surface habitable, conviendra pour une personne seule désirant vivre paisiblement ou pour un investissement locatif pour quelques années. L'appartement est vendu avec un cave, et une place de stationnement privatif pour le véhicule. Pour le vélo, un local est prévu pour l'entreposer. Idéalement situé, l'appartement est à quelques pas de l'arrêt de bus, des commerces de proximité et du marché Cassanyes. Ce bien immobilier est soumis au statut de la copropriété. Quote-part des charges de copropriété : 1500€/an. Consulter l'agence pour connaître les informations complètes relatives au syndicat de copropriété. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16768150



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16768150/appartement-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16768150/appartement-a_vendre-perpignan-66.php)



**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement ELNE ( Pyrenees orientales - 66 )

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2010

Réf : 1386 -



### Description détaillée :

? CET APPARTEMENT A ETE VENDU PAR L'AGENCE A CE JOUR ? VENTE A PERPIGNAN SUD, AU COEUR DE LA VILLE D'ELNE, au calme, avec une très agréable vue sur la Cathédrale d'Elne, au deuxième et dernier étage d'un petit immeuble comprenant 3 lots, appartement 3 pièces d'une surface habitable de 60.86m<sup>2</sup> et disposant d'un balcon. Cuisine aménagée, deux chambres, salle de bains. Bel ensoleillement et au calme. Ce bien immobilier est soumis au statut de la copropriété. Quote-part des charges de copropriété : 100€/an. Taxe Foncière : 720€/an Consulter l'agence pour connaître les informations complètes relatives au syndicat de copropriété. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60. ? CET APPARTEMENT A ETE VENDU PAR L'AGENCE A CE JOUR ?

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16704733



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16704733/appartement-a\\_vendre-elne-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16704733/appartement-a_vendre-elne-66.php)





**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Commerce PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Année de construction : 1995

Réf : 1418 -



### Description détaillée :

VENTE A PERPIGNAN, secteur sud, dans un quartier de bureaux, et au premier étage d'un immeuble de bureaux, sécurisé avec digicode et caméras, un plateau de 104m<sup>2</sup> de surface comprenant plusieurs bureaux, un accueil, plusieurs points d'eau. Ascenseur. Possibilité de parkings, mais stationnement facile. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16556377



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16556377/commerce-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16556377/commerce-a_vendre-perpignan-66.php)



**CASTING IMMOBILIER**  
53 Avenue Jean Giraudoux  
66000 PERPIGNAN  
Tel : 04.68.67.59.60  
Fax : 04.68.66.02.01  
E-Mail : contact@casting-immo.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Commerce PERPIGNAN ( Pyrenees orientales - 66 )

Année de construction : 1995

Réf : 1412 -



### Description détaillée :

VENTE A PERPIGNAN, sur un axe à fort passage, proche du centre-ville, un local idéal pour professionnels de la santé, en rez-de-chaussée d'un immeuble, Il développe 265m<sup>2</sup> de surface, ce local dispose d' une salle d'attente avec secrétariat, plusieurs salles d'examen, sanitaires. 8 Parkings privés pour la clientèle, 2 caves. Situé sur un axe passant en direction du centre ville, ce local bénéficie du bonne visibilité. Ce bien immobilier est soumis au statut de la copropriété. Quote-part des charges de copropriété : 2076€/an comprenant l'ascenseur/entretien/assurance/EDF parties communes/frais de syndic/eau. Taxe foncière : 5921€/an Consulter l'agence pour connaître les informations complètes relatives au syndicat de copropriété. CASTING IMMOBILIER, Agence immobilière à Perpignan (66), pour l'achat, la vente, la location et la gestion de votre bien immobilier, 04 68 67 59 60

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16449016



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16449016/commerce-a\\_vendre-perpignan-66.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16449016/commerce-a_vendre-perpignan-66.php)