catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Agence CAPI

ZAC Aéroport - L'Aéroplane - Bat C - 99 impasse Adam Smith 34470 PEROLS

Tel : 04.99.61.61.61

Site Web : http://www.capifrance.fr

E-Mail : recup.email@capifrance.fr

Agence CAPI
ZAC Aéroport - L'Aéroplane - Bat C - 99 impasse Adam Smith
34470 PEROLS
Tel : 04.99.61.61.61
Siret : 44133898500076
E-Mail : recup.email@capifrance.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison PENNE-D'AGENAIS (Lot et garonne - 47)

Surface : 110 m2

Surface terrain : 972 m2

Surface séjour : 41 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2019

Prix : 229000 €

Réf : 340936971659 -

Description détaillée :
PENNE D'AGENAIS - Dans un lotissement au calme, proche de tous commerce et avec une extraordinaire vue dominante sur la vallée.
Belle maison de plein pied , de construction récente.
Bâtie sur un terrain d' environ 970 m2, la maison se compose d' une entrée un belle pièce de vie comprenant salon/salle à manger et cuisine ouverte, quatre chambres et une salle de bain avec WC séparé.
D' une surface habitable de 110 m2, la maison vous propose plusieurs conforts tels que l' access à la maison entièrement goudronné, chauffage au sol, menuiseries PVC et aluminium double vitrage, volets roulants électriques, access handicapés, fibre optique, taxe foncière très raisonnable.
Un jolie maison, très facile à vivre...opportunité a saisir rapidement!
Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Le Diagnostic de Performance Energétique(DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.
Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°447 883 653 - Greffe de AGEN) Sébastien ARRAGON Entrepreneur Individuel 07 72 40 96 49 - Plus d'informations sur le site de CAPIFRANCE (réf.836342)

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16860166

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16860166/maison-a_vendre-penne_d_agenais-47.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Agence CAPI
ZAC Aéroport - L'Aéroplane - Bat C - 99 impasse Adam Smith
34470 PEROLS
Tel : 04.99.61.61.61
Siret : 44133898500076
E-Mail : recup.email@capifrance.fr

Vente Appartement THOUARS (Deux sevres - 79)

Surface : 101 m2

Surface séjour : 45 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2001

Prix : 210000 €

Réf : 340931250884 -

Description détaillée :

Dans une résidence sécurisée avec ascenseur, je vous propose un appartement de 100m2 environ comprenant une vaste entrée avec interphone, placard, dans la continuité vous serez charmés par une spacieuse pièce de vie très lumineuse et ensoleillée la journée avec une vue d'exception, 2 possibilités s'offriront à vous pour profiter du soleil il y a la terrasse coté sud avec store banne et de l'autre côté vous aurez le balcon.Une cuisine aménagée et toute équipée complètera cet ensemble. Salle d'eau avec grands placards de rangements, emplacement avec machine à laver, 2 chambres sur parquet flottant dont une avec dressing, un autre dressing avec meuble sur mesure, toilettes.

Garage avec porte motorisée et place parking extérieur dans la résidence.

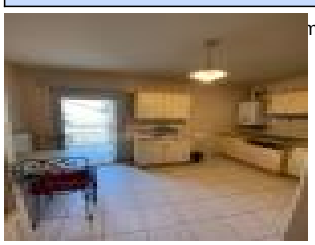
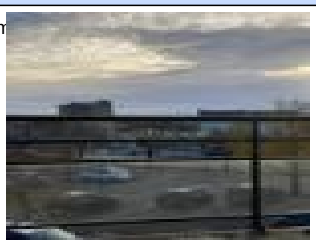
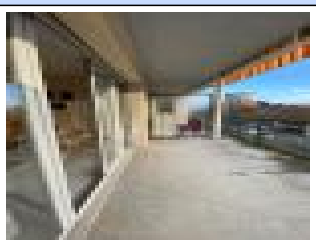
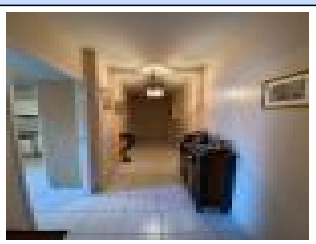
Chauffage gaz de ville, ouvertures double vitrage.

Coup de coeur assuré.

Nombre de lots de la copropriété : 133, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel)(400) : 1500E soit 125E par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°814 286 175 - Greffe de NIORT) Magalie BLAY Entrepreneur Individuel 07 83 78 67 74 - Plus d'informations sur le site de CAPIFRANCE (réf.836293)

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16860165/appartement-a_vendre-thouars-79.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Agence CAPI
ZAC Aéroport - L'Aéroplane - Bat C - 99 impasse Adam Smith
34470 PEROLS
Tel : 04.99.61.61.61
Siret : 44133898500076
E-Mail : recup.email@capifrance.fr

Vente Maison CINTEGABELLE (Haute garonne - 31)

Surface : 101 m2

Surface séjour : 22 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1890

Prix : 168000 €

Réf : 340933478613 -

Description détaillée :
VENTES EXCLUSIVES Capifrance du 20 novembre au 20 décembre. Découvrez vite ce bien à un prix irrésistible !
Au centre du village, je vous propose cette maison R+2 de 100m² rénovée avec goûts, composée de :
- Au rdc : une belle cuisine équipée de 23m², 1 WC.
- Au 1e étage : séjour de 23m² et 1 chambre de 11m² donnant sur une petite rue piétonne.
- Au 2e étage : deux chambres dont une suite parentale, avec la possibilité de créer une deuxième salle d'eau et un dressing.
Son système de chauffage est au gaz de ville.
Cette maison ne dispose pas de sortie.
Vous avez la possibilité de stationner votre véhicule sur les parkings à proximité. Vous pourrez ensuite profiter de l'accès aux commerces (pharmacie, boucherie, tabac, boulangerie, pizzeria, bar, épicerie, banque, école/collège et parc de loisirs) à pieds et des nombreux autres services proposés sur la commune.
Il vous sera possible de vous rendre à la gare à 5min en voiture.
N'hésitez pas à me contacter.
Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16860164/maison-a_vendre-cintegabelle-31.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Agence CAPI
ZAC Aéroport - L'Aéroplane - Bat C - 99 impasse Adam Smith
34470 PEROLS
Tel : 04.99.61.61.61
Siret : 44133898500076
E-Mail : recup.email@capifrance.fr

Viager Maison CAIRE (Alpes de haute provence - 04)

Surface : 101 m2

Surface terrain : 3709 m2

Surface séjour : 39 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1973

Prix : 69200 €

Réf : 340939242114 -

Description détaillée :
La MOTTE DU CAIRE (04), MAISON de CAMPAGNE de 100 m², édifiée sur un terrain entièrement clos de 3709 m².
VENDUE en VIAGER occupé sur 2 têtes.
Madame 75 ans, Monsieur 81 ans.
VALEUR VÉNALE de la propriété : 240 000 E
BOUQUET : 69 200 E - RENTE Viagère/mois : 319 E
Le hall d'entrée distribue un grand salon/salle à manger de 29 m² et une cuisine provençale séparée. Une grande véranda de 40 m², exposée SUD, attenante au séjour complète idéalement la pièce de vie.
Le COIN NUIT en rez-de-chaussée, distribue 3 chambres, une salle de bains et WC séparé.
COTE EXTÉRIEUR, La propriété de 3700 m² s'ouvre sur un beau jardin verdoyant et ombragé. Idéalement exposé, vous profiterez d'un bel ensoleillement. Sans vis à vis, et en lisière de parcelles agricoles, vous bénéficiez d'un emplacement au calme. Vous disposerez d'une belle PISCINE couverte, d'un garage et de 2 abris.
Vivre à La Motte Du Caire, à 20 mn de Sisteron, véritable havre de paix et site touristique. Toutes commodités et services (écoles, maison de santé, commerces et vie associative).
Excellent PLACEMENT FINANCIER dans la PIERRE avec CAPITAL GARANTI et revalorisé au TERME, selon l'aléa (principe de la vente en viager). Les honoraires sont à la charge du vendeur.

is t e ur georisques.
FP m 72 E) Thomas
In PI te 5302)
mm

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16860163/maison-viager-caire-04.php