

login

12 - 14 ROND POINT DES CHAMPS ELYSEES 75 PARIS-8EME-ARRONDISSEMENT

Tel : 01.53.53.15.05

E-Mail : contact.anfrance@gmail.com

login
12 - 14 ROND POINT DES CHAMPS ELYSEES
75 PARIS-8EME-ARRONDISSEMENT
Tel : 01.53.53.15.05
Siret : 879 427 425
E-Mail : contact.anfrance@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement CRETEIL (Val de Marne - 94)

Surface séjour : 18 m²

Chambres : 3 chambres

Prix : 279000 €

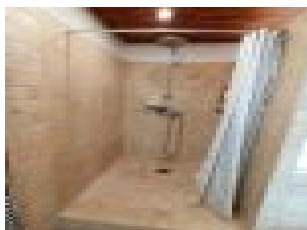
Réf : 215 -



Description détaillée :

Dans une résidence sécurisée avec emplacement de parking attitré, bel appartement lumineux de 68.5m² situé au 5ème étage dans un immeuble des années 60. Il se présente avec un grand séjour avec balcon de 18 m², la cuisine est équipée, double vitrage & volets roulants aux fenêtres, dégagement avec placard et espace buanderie, 3 chambres de 9 à 11 m², Bel SDE + WC. TRANSPORTS : Métro Ligne 8 station « Créteil Université » + TERMINAL BUS + RER A Saint-Maur-Créteil, ECOLES jusqu'à LYCEES / UNIVERSITE, COMMERCES & MARCHES à proximité. Chauffage central au fioul. Pas de procédure de copro. Copro de 57 lots. Taxe foncière mensuelle : 115 €. Info sur la région sur demande ou consultation Etat des risques et pollutions charges copro tout inclus 310 € env. Photos et vidéos complémentaires sur demande Contactez-nous pour devenir propriétaire en payant un montant équivalent à un loyer ! Nous estimons votre bien en 36 h.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16888264



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16888264/appartement-a_vendre-creteil-94.php

login
12 - 14 ROND POINT DES CHAMPS ELYSEES
75 PARIS-8EME-ARRONDISSEMENT
Tel : 01.53.53.15.05
Siret : 879 427 425
E-Mail : contact.anfrance@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement BOULOGNE-BILLANCOURT (Hauts de Seine - 92)

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 855000 €

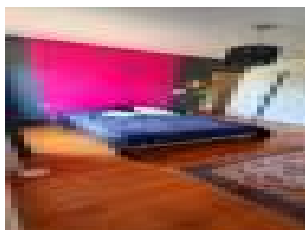
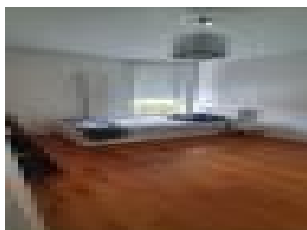
Réf : 212 -



Description détaillée :

Dans un bel immeuble, superbe appartement T5 avec grand séjour et cuisine américaine, 3 Grandes chambres dont une parentale. Dégagement et placards intégrés. box . Jardin privé collectif. Pas de travaux à prévoir. Charges de copro 2000 euros / mois dont eau + chauffage. Pas de procédure de copro. pour connaître les risques de la localité. DPE intéressant.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16749365



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16749365/appartement-a_vendre-boulogne_billancourt-92.php

login
12 - 14 ROND POINT DES CHAMPS ELYSEES
75 PARIS-8EME-ARRONDISSEMENT
Tel : 01.53.53.15.05
Siret : 879 427 425
E-Mail : contact.anfrance@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement SAINTE-GENEVIEVE-DES-BOIS (Essonne - 91)

Chambres : 2 chambres

Prix : 210000 €

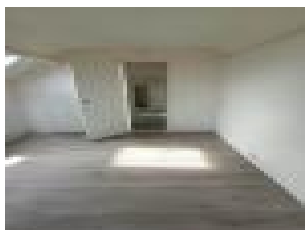
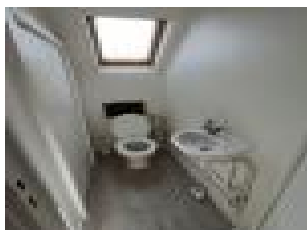
Réf : 208 -



Description détaillée :

Dans un immeuble entretenu et protégé avec digicode, bel appartement de 3 pièces avec grand séjour lumineux + cuisine partiellement équipée, 2 chambres , SDE + WC indépendant. place de parking atitré et sécurisé. A proximité des commerces, écoles et loisirs dont le parc communal. Autoroutes facilement accessible dont la Francilienne. Pas de procédure de copro. Nbre de lot 30 . Honoraire charge vendeur. Prix négociable. Contactez nous Pour connaitre la situation de la ville et la région .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16473068



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16473068/appartement-a_vendre-sainte_genevieve_des_bois-91.php

login
12 - 14 ROND POINT DES CHAMPS ELYSEES
75 PARIS-8EME-ARRONDISSEMENT
Tel : 01.53.53.15.05
Siret : 879 427 425
E-Mail : contact.anfrance@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement FONTENAY-SOUS-BOIS (Val de Marne - 94)

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 525000 €

Réf : 207 -



Description détaillée :

FONTENAY SOUS BOIS (94120) ? LE TERROIR ? RUE EDOUARD VAILLANT- 5 MINUTES RER A et E Dans copropriété bien entretenue et au calme absolu, bel appartement DUPLEX au premier étage, 5 pièces de 116,28 m² carrez, comprenant : Au premier niveau : une entrée, un vaste séjour donnant sur une terrasse de 36 m² environ exposé plein sud et vue dégagée, une cuisine aménagée avec accès direct à la terrasse, une chambre, un dressing et un WC indépendant Au deuxième niveau : 3 chambres exposées plein sud et sans vis-à-vis, un dressing, une salle de bains et un autre WC indépendant A proximité immédiate des commerces, RER, BUS et écoles. Box fermé avec une place de Parking. CALME ET LUMINEUX. Bien soumis au statut de la copropriété (sans procédures). 112 lots. Quote-part charges annuelles prévisionnelles : 3671 €/an (comprenant chauffage, eau chaude et froide, gardien, etc?). Les honoraires sont à la charge du vendeur. pour connaitre les risques sur la ville et sa région

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16466303



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16466303/appartement-a_vendre-fontenay_sous_bois-94.php

login
12 - 14 ROND POINT DES CHAMPS ELYSEES
75 PARIS-8EME-ARRONDISSEMENT
Tel : 01.53.53.15.05
Siret : 879 427 425
E-Mail : contact.anfrance@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement CHATILLON (Hauts de Seine - 92)

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 410000 €

Réf : 206 -

Description détaillée :

Bel appartement T4 de 82 m² bien agencé, au 2eme étage avec ascenseur comprenant une entrée + séjour + cuisine séparée + 3 chambres + SDB et un WC + 1 dressing + débarras. 1 place de parking en sous-sol. Nombre de lots dans la copropriété : 68 lots. QP charges annuelles : 2700 EUR par an . Pas de procédure en cours. Information sur les risques de la commune

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16426742

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16426742/appartement-a_vendre-chatillon-92.php

login
12 - 14 ROND POINT DES CHAMPS ELYSEES
75 PARIS-8EME-ARRONDISSEMENT
Tel : 01.53.53.15.05
Siret : 879 427 425
E-Mail : contact.anfrance@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement CHATILLON (Hauts de Seine - 92)

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 339900 €

Réf : 205 -



Description détaillée :

Bel appartement T3 de 68 m² bien agencé, au 1er étage avec ascenseur comprenant une entrée + séjour + cuisine séparée + 2 chambres + SDB et un WC + 1 dressing + débarras. 1 place de parking en sous-sol. Nombre de lots dans la copropriété : 68 lots. QP charges annuelles : 2100 EUR par an . Pas de procédure en cours. Information sur les risques de la commune

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16426741



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16426741/appartement-a_vendre-chatillon-92.php

login
12 - 14 ROND POINT DES CHAMPS ELYSEES
75 PARIS-8EME-ARRONDISSEMENT
Tel : 01.53.53.15.05
Siret : 879 427 425
E-Mail : contact.anfrance@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison DEUIL-LA-BARRE (Val d'Oise - 95)

Surface séjour : 35 m²

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 469900 €

Réf : 198 -



Description détaillée :

A 5 min du lac d'Enghein les bains , superbe maison d'environ 165 m² de surface privative de vie (140 m² habitable) , vous offre de généreux volumes et des prestations de grande qualité dans un style dites « moderne ». Entrée spacieuse avec dressing, qui mène à la pièce de vie de 38m² agrémentée d'une cheminée insert et donnant accès à une terrasse 35m² et à un jardin arboré orientés plein sud. Cuisine ouverte de 15 m² entièrement équipée avec bar donnant sur le salon et accès direct sur le jardin. Accès buanderie et espace d'activités avec point d'eau , idéal pour profession libérale et/ou artisans. Au premier étage entièrement rénové avec parquets bois d'origine, 4 belles chambres dont une très spacieuse et traversante de 21m² avec porte-fenêtre donnant accès à une terrasse de 35m² surplombant le jardin à l'arrière de la maison, 3 autres chambres de 10 m² avec placard, salle de bain avec baignoire grande taille, douche à l'italienne, double vasque, porte serviette chauffante, sol en Teck . WC suspendus indépendants Bon a savoir : - Grand Insert à foyer fermé haute performance RICHARD LE DROFF (14Kw 5étoiles) - Chaudière mixte gaz FRISQUET à condensation changée en juillet 2015 (25Kw) - Grande Baie vitrée de 9m² double vitrage thermique anti-UV avec volet roulant électrique - Isolation par l'intérieur renforcée pour les pièces de vie (salon-salle à manger-cuisine) - Électricité entièrement refaite (LEGRAND) - Radiateurs acier neufs - Isolation des combles perdus faite en novembre 2022 et traitement du toit avec pose d'une peinture spéciale Deux places extérieures de parking sécurisées. Le tout est construit sur un terrain arboré et calme de 630m² très bien exposé avec terrasse et sans vis à vis. A proximité des commerces



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16331938/maison-a_vendre-deuil_la_barre-95.php

login
12 - 14 ROND POINT DES CHAMPS ELYSEES
75 PARIS-8EME-ARRONDISSEMENT
Tel : 01.53.53.15.05
Siret : 879 427 425
E-Mail : contact.anfrance@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison DEUIL-LA-BARRE (Val d'Oise - 95)

Surface séjour : 28 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1935

Prix : 349000 €

Réf : 197 -

Description détaillée :

RARE et carrément UNIQUE dans le quartier pavillonnaire très recherché, à 15 min d'Enghein les bains, maison entièrement à rénover pour de l'habitation principale ou de l'investissement locatif. PLEINE PROPRIETE et sans vis à vis direct. Sur 3 niveaux, il se compose via une entrée d'un grand séjour de 26 m², cuisine séparée, 2 chambres + 1 bureau , SDB + WC séparé , comble . Exposé plein SUD / SUD OUEST. Terrain ensoleillé entièrement viabilisé à vendre de + de 400 m² avec double accès. Branché à l'eau potable, électricité, tout à l'égout, etc. Belle occasion de devenir propriétaire au calme et en pleine propriété à Epinay sur Seine. Possibilité d'acquérir une partie du terrain sur demande. Avec autorisation de la mairie d'Epinay sur Seine, possibilité de le diviser .agrandir ou à détruire Information et renseignement par téléphone - mail . photos non contractuelles . informations sur géographique de la commune

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16331937

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16331937/maison-a_vendre-deuil_la_barre-95.php

login
12 - 14 ROND POINT DES CHAMPS ELYSEES
75 PARIS-8EME-ARRONDISSEMENT
Tel : 01.53.53.15.05
Siret : 879 427 425
E-Mail : contact.anfrance@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain EPINAY-SUR-SEINE (Seine saint denis - 93)

Prix : 345000 €

Réf : 196 -

Description détaillée :

RARE et carrément UNIQUE dans le quartier pavillonnaire à EPINAY SUR SEINE, Terrain ensoleillé entièrement viabilisé à vendre de + de 400 m² avec 2 accès possibles. Branché à l'eau potable, électricité, tout à l'égout, etc. Belle occasion de devenir propriétaire en pleine propriété. Possibilité d'acquérir une partie du terrain sur demande. Bati à rénover , agrandir ou à détruire avec autorisation Possibilité de le diviser en deux . Information et renseignement par téléphone - mail

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16331936

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16331936/terrain-a_vendre-epinay_sur_seine-93.php

login
12 - 14 ROND POINT DES CHAMPS ELYSEES
75 PARIS-8EME-ARRONDISSEMENT
Tel : 01.53.53.15.05
Siret : 879 427 425
E-Mail : contact.anfrance@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PARIS PARIS-20EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface séjour : 32 m²

Prix : 410000 €

Réf : 190 -



Description détaillée :

Studio de 40 m² carrez avec une pièce à vivre de 33 m² , SDB + WC 7 m². Impeccable pour jeune couple sans enfant.
Aucun travaux . Metro et bus, commerces et loisirs à proximité. HAI vendeur Pas de procédure copro.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16251899



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16251899/appartement-a_vendre-paris_20eme_arrondissement-75.php

login
12 - 14 ROND POINT DES CHAMPS ELYSEES
75 PARIS-8EME-ARRONDISSEMENT
Tel : 01.53.53.15.05
Siret : 879 427 425
E-Mail : contact.anfrance@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Immeuble MALESHERBES (Loiret - 45)

Surface séjour : 45 m²

Chambres : 13 chambres

Prix : 399900 €

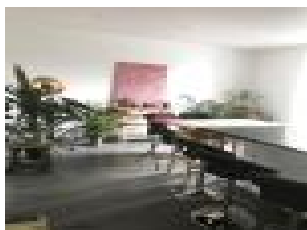
Réf : 188 -



Description détaillée :

OBJECTIF 13% DE RENTABILITE ? IDEAL POUR INVESTISSEURS IMMO AVERTIS SEULEMENT- Sur son terrain d'une surface de 335 m², Superbe immeuble en pierre situé dans un quartier pavillonnaire idéal pour y vivre ou réaliser une opération d'investissement immobilier à moins d'un KM de L'IDF (45330 Malesherbes). Au RDC, belle hauteur sur plafond, salle à manger -cuisine impeccable ouverte et équipée donnant sur séjour avec vue sur jardin, grand séjour lumineux, bureau, SDE, WC. Au 1er et 2ème étage, appartements indépendants ou communicantes avec salon, cuisine, chambres, bureau, SDE et WC. travaux à prévoir (tout corps d'état : peinture, électricité, plâtre, etc) Au dernier niveau, impeccable comble entièrement refait avec sa toiture récente. Belle hauteur sous plafond Caves et celliers en sous-sol idéal pour garder au frais. 5 box extérieurs. Vendu meublés. Le jardin est spacieux avec places de parking. Forte demande locative. Offre gérance locative en cours. A proximité des commerces et écoles mais aussi du RER D Malesherbes à 5 min - (GrandParisSud) - Evry et Gare du Nord - Chatelet Prix très attractif plans & croquis sur demande. Contactez nos équipes pour le visiter. Notre agence estime, qualifie et vend très rapidement. Rentabilité prévisionnelle 13 % en location meublée / colocation Consultez-nous. Forte demande locative Tout savoir sur les risques géographiques Pas de copropriété. Idéal grande famille.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16251898



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16251898/immeuble-a_vendre-malesherbes-45.php

login
12 - 14 ROND POINT DES CHAMPS ELYSEES
75 PARIS-8EME-ARRONDISSEMENT
Tel : 01.53.53.15.05
Siret : 879 427 425
E-Mail : contact.anfrance@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement SAINT-MAUR-DES-FOSSES (Val de Marne - 94)

Surface séjour : 32 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 439000 €

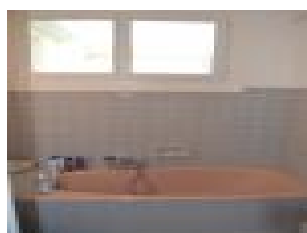
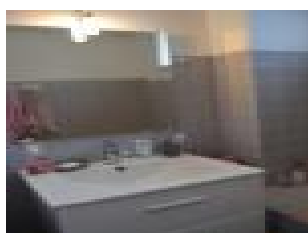
Réf : 187 -



Description détaillée :

A SAISIR AU PLUS VITE !!! Bel appart T3 avec terrasse et jardin au sein d'une grande résidence sécurisée et bien entretenu. Grand séjour lumineux avec cuisine ouverte, 2 chambres + Sdb & WC. une ou deux places de parking sontt en option . quartier calme . A proximité des commerçants et des loisirs. Transports en commun et routiers . Nombre de lots de cette résidence 95. Pas de procédure de copropriété . HAI charge vendeur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16241972



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16241972/appartement-a_vendre-saint_maur_des_fosses-94.php

login
12 - 14 ROND POINT DES CHAMPS ELYSEES
75 PARIS-8EME-ARRONDISSEMENT
Tel : 01.53.53.15.05
Siret : 879 427 425
E-Mail : contact.anfrance@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement LINAS (Essonne - 91)

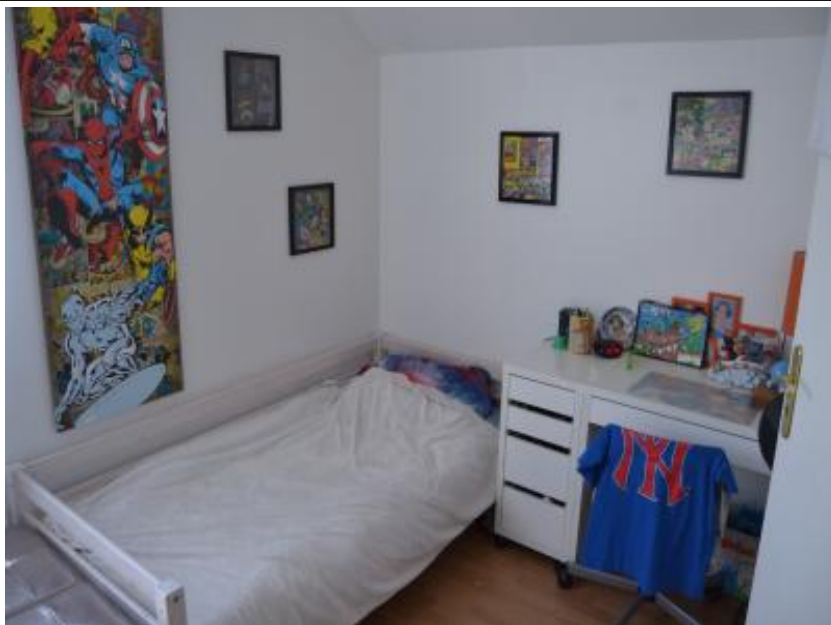
Surface séjour : 32 m²

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 291000 €

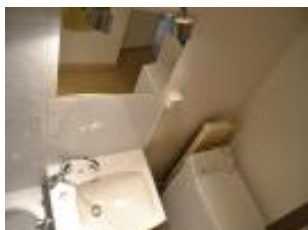
Réf : 186 -



Description détaillée :

Dans une résidence soignée et sécurisée, joli appartement T3 propre et sans travaux à prévoir, grand séjour avec cuisine ouverte de 30 m², 2 grandes chambres de 10 à 12 m², SDB et WC séparés. Placard intégré et couloir . Poss place parking . Transport RER C st Michel sur Orge, ORLY à 19 km max. Commerces et écoles à proximité. Pas de procedure copro. 80 lots dans cette résidence. HAI charge vendeur -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16241971



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16241971/appartement-a_vendre-linas-91.php

login
12 - 14 ROND POINT DES CHAMPS ELYSEES
75 PARIS-8EME-ARRONDISSEMENT
Tel : 01.53.53.15.05
Siret : 879 427 425
E-Mail : contact.anfrance@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PERREUX-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Surface séjour : 33 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 575000 €

Réf : 185 -



Description détaillée :

Dans une petite résidence très bien entretenu avec jardin collectif et parking, proche du bois de Vincennes et de Paris 12e, joli appartement T4 avec grand séjour/salon + cuisine ouverte de 35 m², 3 belles chambres indépendantes, 1 SDB + WC indépendant, rangement placard intégré. Poss Parking. Nombreux commerces à proximité, écoles et soins, transports A4 et A86, RER, bus etc Premier arrivé , premier servi !!! Pas de procedure copro, 26 lots principaux - HAI vendeur - -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16241970



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16241970/appartement-a_vendre-perreux_sur_marne-94.php

login
12 - 14 ROND POINT DES CHAMPS ELYSEES
75 PARIS-8EME-ARRONDISSEMENT
Tel : 01.53.53.15.05
Siret : 879 427 425
E-Mail : contact.anfrance@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce CHENNEVIERES-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Année de construction : 2024

Réf : 184 -



Description détaillée :

Créer votre fonds de commercial dans un quartier en renouveau à Chennevières sur Marne !! A vendre grand bureau en 1 espace de travail lumineux de 53.63 m² utile . Idéal pour bureau d'etudes et tout activité commerciale dont restauration , professions libérales, etc Proche du Mac Do et de Lidl Prix HT 190 000 + TVA déductible 20% 38000 ? = 228000 TTC 1 place de parking Contactez nous pour plus d 'informations. Au plus rapide

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16241969

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16241969/commerce-a_vendre-chennevieres_sur_marne-94.php

login
12 - 14 ROND POINT DES CHAMPS ELYSEES
75 PARIS-8EME-ARRONDISSEMENT
Tel : 01.53.53.15.05
Siret : 879 427 425
E-Mail : contact.anfrance@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce PARIS PARIS-12EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Année de construction : 2024

Réf : 183 -



Description détaillée :

Créer votre fonds de commercial dans une des rues très actives de Paris 12ème !! A vendre grand bureau en 1 espace de travail lumineux de 34.86 m² utile . Idéal pour bureau d'etudes et activités commerciales sans nuisances. Métros et SNCF + bois de Vincennes à proximité Prix HT 348600 + TVA ded 20% = 418 300 ? TTC Contactez nous pour plus d'informations. pour connaitre les risques sur la région. Photos non contractuelles

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16241968

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16241968/commerce-a_vendre-paris_12eme_arrondissement-75.php

login
12 - 14 ROND POINT DES CHAMPS ELYSEES
75 PARIS-8EME-ARRONDISSEMENT
Tel : 01.53.53.15.05
Siret : 879 427 425
E-Mail : contact.anfrance@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce PARIS PARIS-12EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Année de construction : 2024

Réf : 182 -

Description détaillée :

Créer votre fonds de commercial dans une des rues très actives de Paris 12ème !! A vendre grand bureau en 1 espace de travail de 29.24 m² utile donnant sur rue avec 2 grandes baies vitrées sur 6.5 m linéaire. Idéal pour bureau d'etudes et activités commerciales sans nuisances. Métros et SNCF + bois de Vincennes à proximité Prix HT 292400 + TVA ded 20% = 350880 ? TTC Contactez nous pour plus d 'informations.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16241967

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16241967/commerce-a_vendre-paris_12eme_arrondissement-75.php

login
12 - 14 ROND POINT DES CHAMPS ELYSEES
75 PARIS-8EME-ARRONDISSEMENT
Tel : 01.53.53.15.05
Siret : 879 427 425
E-Mail : contact.anffrance@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement AUBAGNE (Bouches du Rhone - 13)

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 179900 €

Réf : 178 -



Description détaillée :

Dans une résidence sécurisée, au premier étage d'un immeuble de 7, très bel appartement T3 composé d'un grand séjour de 21 m² et 1 cuisine entièrement équipée avec plaques de cuisson et hotte, deux chambres de 11 m² env. Superbe SDB et WC indépendante. Espace de rangement & dressing. Climatisation réversible chaud-froid. Un loggia complète cette propriété à visiter rapidement. Aucuns travaux. Idéalement située à proximité de nombreux transports collectifs et des écoles mais aussi des zones de commerces et d'activités, cette résidence bien desservie présente aussi des loisirs pour ses résidents dont grande piscine surveillée, idéal pour les enfants, sports extérieurs : football, etc. Grand espace boisé et fleuri bien entretenus. Gardiennage sur place ainsi que des commerces de proximité tels que médecin généraliste , centre kinésithérapie , centre psycho , coiffeurs, centre de langues. . Les charges comprennent l'eau chaude, le chauffage, ainsi que les frais de la piscine et l'entretien des parties communes de copropriétés. Nombre de lots de la copropriété : 1000, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 247? par mois. Taxe foncière 1090 euros env. Surface Carrez 71.4m² (+ 8 m²)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16241964



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16241964/appartement-a_vendre-aubagne-13.php

login
12 - 14 ROND POINT DES CHAMPS ELYSEES
75 PARIS-8EME-ARRONDISSEMENT
Tel : 01.53.53.15.05
Siret : 879 427 425
E-Mail : contact.anfrance@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement JUAN-LES-PINS (Alpes Maritimes - 06)

Surface séjour : 36 m²

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 458500 €

Réf : 171 -

Description détaillée :

En hyper centre-ville d'Antibes, très beau et grand studio de 46.72m² entièrement rénové, composé de Séjour lumineux + cuisine américaine équipée (meubles hauts et bas, plans de travail, plaques vitrocéramique et hottes aspirantes escamotables) soit 36m², salle de bains de 2,18 m² (intégration de meubles vasques, placards bas, miroirs avec luminaires décoratifs, sèche-serviettes), Wc indépendant, Entrée + placard 6,75 m², système de climatisation réversible, dispositif de sécurisation des accès À deux pas du vieil Antibes et idéalement orienté en direction de la mer, cet immeuble possède une situation privilégiée. Il surplombe la place et offre un espace arboré et accueillant tout près de la Méditerranée. Au pied de l'immeuble, les commerces et de nombreuses animations telles que marchés et brocantes donnent vie et une âme au quartier (marché boutiques commerces cinémas port Vauban) et à 10 min de la plage. Gare au centre-ville. Honoraire charge vendeur. Pas de procédure de copropriété. Nombre de lot 25.

Renseignement et information au 07 83 63 05 80

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16241958

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16241958/appartement-a_vendre-juan_les_pins-06.php

login
12 - 14 ROND POINT DES CHAMPS ELYSEES
75 PARIS-8EME-ARRONDISSEMENT
Tel : 01.53.53.15.05
Siret : 879 427 425
E-Mail : contact.anfrance@gmail.com

Vente Appartement CORBEIL-ESSONNES (Essonne - 91)

Surface séjour : 33 m²

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1992

Charges : 1260 €

Prix : 219000 €

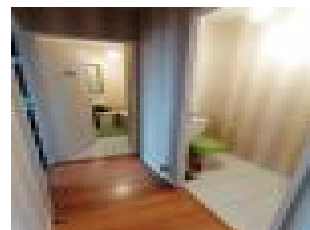
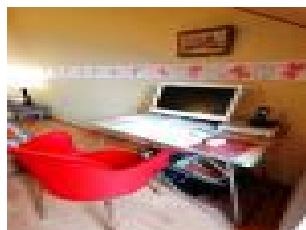
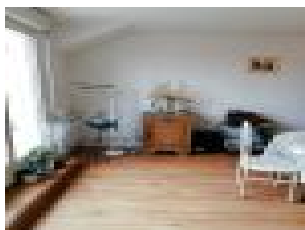
Réf : 156 -



Description détaillée :

Au 3ème et dernier étage avec terrasse dans un immeuble de 1992 (sécurisé sans ascenseur) avec jardin privatif collectif, bel appartement T3 de 77.6 m² au sol à Villabé (91). Exposition SUD, il est agencé via une entrée de 4.9 m², d'un grand séjour (parquet) avec cuisine ouvert tout équipée de 33.9 m² donnant sur une terrasse de 9m², une grande chambre de 20.5 m² avec rangement et d'une de 11.7m², un dégagement de 1.7m², SDB 3.2m² et WC indép 1.7m². Accès sécurisé via un visiophone. Bon résultat sur le diagnostic énergétique. Une cave au sous-sol et un box pourrait accompagner cet appartement. Charges de copropriété 1260 TTC annuel (dont eau froide personnel incluse). TF de 1050 euro. Pas de procédure de copropriété. Professions libérales bienvenues. Possibilité d'acheter un box ou place de parking en sus (stationnement gratuit dans la voie public). Idéal pour y vivre ou un investissement immobilier locatif meublé (rentabilité prévisionnelle brute 8%). Transports (bus et SNCF), tout commerce dont un hypermarché CARREFOUR, écoles et établissements médicaux à proximité. ANFI FRANCE Agence Immobilière en réseau Paris 8ème. Contactez-nous pour plus d'informations et vos recherches de biens - Estimez et vendez votre bien aux meilleures conditions. Recherche et gestion locatives et défiscalisation immobilière.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16241951



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16241951/appartement-a_vendre-corbeil_essonne-91.php

login
12 - 14 ROND POINT DES CHAMPS ELYSEES
75 PARIS-8EME-ARRONDISSEMENT
Tel : 01.53.53.15.05
Siret : 879 427 425
E-Mail : contact.anfrance@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PARIS PARIS-15EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface séjour : 30 m2

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 734000 €

Réf : 113 -

Description détaillée :

Découvrez ce magnifique appartement de 2 pièces de 55 m2 habitable, au 1ème étage avec ascenseur l'appartement est composé : - D'un grand séjour/cuisine de 30,03 m2 + une terrasse de 13.98 m2 - une magnifique chambre de 13.43 m2.- SDB avec WC de 6,06 m2 . Résidence sécurisée (digicode/interphone) ANFIFRANCE Agence immobilière en réseau Paris 8ème vous accompagne pour toute transaction et gestion locative sur toute la France #immobilier #seloger #Anfrance #Pinel #appartement #VEFA #Neuf

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16241948

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16241948/appartement-a_vendre-paris_15eme_arrondissement-75.php

login
12 - 14 ROND POINT DES CHAMPS ELYSEES
75 PARIS-8EME-ARRONDISSEMENT
Tel : 01.53.53.15.05
Siret : 879 427 425
E-Mail : contact.anfrance@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PARIS PARIS-15EME-ARRONDISSEMENT (Paris - 75)

Surface séjour : 30 m²

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 737000 €

Réf : 33 -



Description détaillée :

Pour habiter ou le louer (avec réduction d'impôt) Bel Appartement de 53.85 m² env pour un T2 dans le 15ème arr. dans la commune de Paris. L'espace cuisine, un coin salon de 30m², une salle de bain et une chambre. Le calme du lieu est assuré grâce aux fenêtres à double vitrage. Pour prendre l'air, vous aurez accès à un agréable balcon d'une surface de 10m², ce qui amène la superficie de l'ensemble à 64m². Cet appartement est au premier niveau dans un bâtiment sur 9 étages la copropriété est équipée d'un ascenseur, digicode, etc. Le prix de mise en vente est de 737 000 euros. Ce logement peut convenir à des investisseurs qui pourrait bénéficier de réduction d'impôt conséquente. Si vous souhaitez visiter ce bien, ANFI FRANCE se tient à votre disposition. Nous avons plus de 60000 biens à disposition sur toute la France et DOM. Consultez nous #ANFIFRANCE #BIENMIEUXICI - CRÉATEUR DE #PATRIMOINE #IMMOBILIER EN FRANCE ET DOM #ANCIEN #IMMONEUF #PRESTIGE #COMMERCE #DÉFISCALISATION #IMPOT #TAXE #TRANSACTION #LOCATION #LOUER #SELOGER #BIENICI #LEBONCOIN #GESTIONLOCATIVE #PTZ #CREDITIMMOBILIER #PINEL #LMNP #MALRAUX #MH #LOCATION #TOURISME #ETUDIANT #SENIOR #DEMENAGER #NOTAIRE #FNAIM #GALIAN #MMA TEL : 01 53 53 15 05 / 07 83 63 05 80

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12313899



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/12313899/appartement-a_vendre-paris_15eme_arrondissement-75.php