

**DE FERLA INVALIDES**

**162 rue de Grenelle 75007 PARIS**

**Tel : 01.45.33.36.51**

**E-Mail : [agenceinvalides@deferla.com](mailto:agenceinvalides@deferla.com)**

## Vente Appartement PARIS PARIS-7EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 50 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1890

Prix : 850000 €

Réf : DFI4691ES -



### Description détaillée :

Situé au 4ème étage avec ascenseur, à deux pas du Champ de Mars, ce 3 pièces de 50 m2 est une vraie merveille.

L'appartement se situe dans un immeuble de bon standing, et se compose : d'un double séjour/salle à manger, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une chambre spacieuse, et d'une salle de bain avec WC.

Tout l'ensemble a été entièrement rénové et offre des prestations modernes et de qualité.

L'appartement est clé en main, idéal investisseurs ou pied à terre.

En annexe, une cave complète ce bien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17414810



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17414810/appartement-a\\_vendre-paris\\_7eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17414810/appartement-a_vendre-paris_7eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS ( Paris - 75 )

Surface : 53 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1860

Prix : 890000 €

Réf : DFG44249ES -



### Description détaillée :

Au troisième étage avec ascenseur, un appartement de 53 m2 en bon état comprenant un double séjour sur la rue Gaston de Saint-Paul et une vue sur la tour Eiffel, une chambre au calme, une salle de bain et une cuisine semi ouverte. L'appartement est en bon état et bénéficie d'un emplacement unique.

En annexe : une cave.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17414809



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17414809/appartement-a\\_vendre-paris-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17414809/appartement-a_vendre-paris-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-7EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 127 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1898

Prix : 1995000 €

Réf : DFI3749ES -



### Description détaillée :

Dans une copropriété de bon standing avec gardien, aux 3ème et 4ème étages, un duplex familial inversé qui se compose: d'une entrée avec rangements, une cuisine indépendante, un double séjour traversant et une chambre. A l'étage inférieur, un couloir avec rangements dessert 3 belles chambres et une salle de bain avec une grande fenêtre. En annexe, 2 caves complètent cet appartement, Possibilité de louer une place de parking à proximité. Appartement rare à la vente, au charme de l'ancien (parquet et moulûres) et idéalement situé à proximité de la rue Cler et Saint Dominique.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17414808



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17414808/appartement-a\\_vendre-paris\\_7eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17414808/appartement-a_vendre-paris_7eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement COLOMBES ( Hauts de Seine - 92 )

Surface : 58 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 355000 €

Réf : DFI4712ES -



### Description détaillée :

Situé au 4ème étage par escalier d'un immeuble haussmannien, cet appartement de 58 m<sup>2</sup> est composé d'un double séjour, d'une cuisine aménagée et équipée semi-ouverte, d'une chambre avec salle d'eau, et d'un WC indépendant. La chambre bénéficie d'un dressing avec rangements, et dessert sur un balcon entièrement au calme et idéal pour profiter de la verdure environnante.

Au sein de la copropriété, vous pourrez profiter d'un jardin accessible par la cour de l'immeuble, où chacun peut venir se détendre.

L'appartement se situe à seulement quelques mètres de la Garenne Colombes, et est au coeur du quartier Les Vallées.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17410132



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17410132/appartement-a\\_vendre-colombes-92.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17410132/appartement-a_vendre-colombes-92.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-7EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 88 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1295000 €

Réf : DFI4626ES -



### Description détaillée :

Idéalement situé à deux pas du Champ de Mars - Au sein d'un bel immeuble « de style » années 50 avec gardienne, un appartement traversant de 4 pièces de 88,12m<sup>2</sup> loi Carrez avec un balcon de 5m<sup>2</sup> situé au 4<sup>ème</sup> étage avec ascenseur. Il se compose d'une grande entrée originale, d'un séjour donnant sur un balcon, d'une cuisine dinatoire, aménagée et équipée, de deux chambres, d'une salle de bains, d'un dressing et d'un WC indépendant. Une cave saine complète ce bien. L'appartement est en parfait état et rénové avec des matériaux de qualité, il est meublé avec beaucoup de placards de rangement et une bibliothèque, tous sur mesure, il est calme, lumineux, proche des commerces, au pieds de la Tour de la Eiffel et donnant directement sur les jardins paysagers du Musée du Quai Branly.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17405908



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17405908/appartement-a\\_vendre-paris\\_7eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17405908/appartement-a_vendre-paris_7eme_arrondissement-75.php)

## Vente Parking PARIS PARIS-16EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 11 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 59000 €

Réf : DFI4557ES -



### Description détaillée :

Un emplacement de parking au 2ème étage d'un immeuble récent de bon standing, fermé et sécurisé 24h/24. Il est accessible par une rampe large et facile d'utilisation.

Le parking mesure 5,70 m de longueur par 2 m de largeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17402151



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17402151/parking-a\\_vendre-paris\\_16eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17402151/parking-a_vendre-paris_16eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1994

Prix : 680000 €

Réf : DFI4628ES -



### Description détaillée :

Dans un immeuble récent datant de 1994, un appartement de 3 pièces de 64,97 carrez au 1er étage avec ascenseur. Il se compose comme suit : une entrée, un séjour avec vue sur les jardins arborés de la résidence, une cuisine séparée (possibilité US), deux chambres, une salle d'eau, un espace buanderie et dressing ainsi qu'un WC indépendant. Appartement au calme absolu des jardins verdoyants de la résidence. En annexe : une cave.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17398061



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17398061/appartement-a\\_vendre-paris\\_14eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17398061/appartement-a_vendre-paris_14eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-18EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 20 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2008

Prix : 180000 €

Réf : DFI4710ES -



### Description détaillée :

Au cinquième étage d'une résidence étudiante, un studio lumineux comprenant une entrée, une pièce à vivre agréablement aménagée, une salle de douche avec WC, un coin cuisine équipé et une terrasse ensoleillée de 19m2. Appartement fonctionnel et bien équipé, parfait pour un investissement locatif en meublé professionnel, revenu stable et gestion simplifiée garantis.

Un emplacement de parking en extérieur complète ce bien.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17398060



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17398060/appartement-a\\_vendre-paris\\_18eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17398060/appartement-a_vendre-paris_18eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-7EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 11 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1952

Prix : 160000 €

Réf : DFI4627ES -



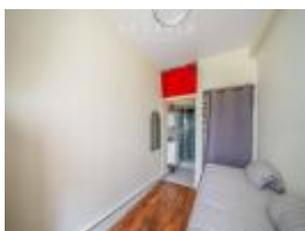
### Description détaillée :

Au c?ur du quartier dynamique et commerçant du Gros Caillou, situé au RDC sur cour d'un immeuble récent et gardienné, un studio de 10,27 m2.

Ce studio offre une pièce de vie avec une kitchenette ainsi une douche. WC sur le palier.

Ce bien est en bon état avec l'installation d'une cuisine neuve et une salle d'eau neuve, au calme absolu sur cour et sans vis-à-vis.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17383245



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17383245/appartement-a\\_vendre-paris\\_7eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17383245/appartement-a_vendre-paris_7eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS ( Paris - 75 )

Surface : 79 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1860

Prix : 1350000 €

Réf : DFG44248ES -



### Description détaillée :

Au troisième étage avec ascenseur, un appartement de 79 m2 en bon état comprenant un double séjour sur la rue Gaston de Saint-Paul et une vue sur la tour Eiffel, deux chambres au calme, une salle de bain et une cuisine.

L'appartement est en bon état et bénéficie d'un emplacement unique.

En annexe une cave

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17383244



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17383244/appartement-a\\_vendre-paris-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17383244/appartement-a_vendre-paris-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-7EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 58 m2

Nb pièces : 2 pièces

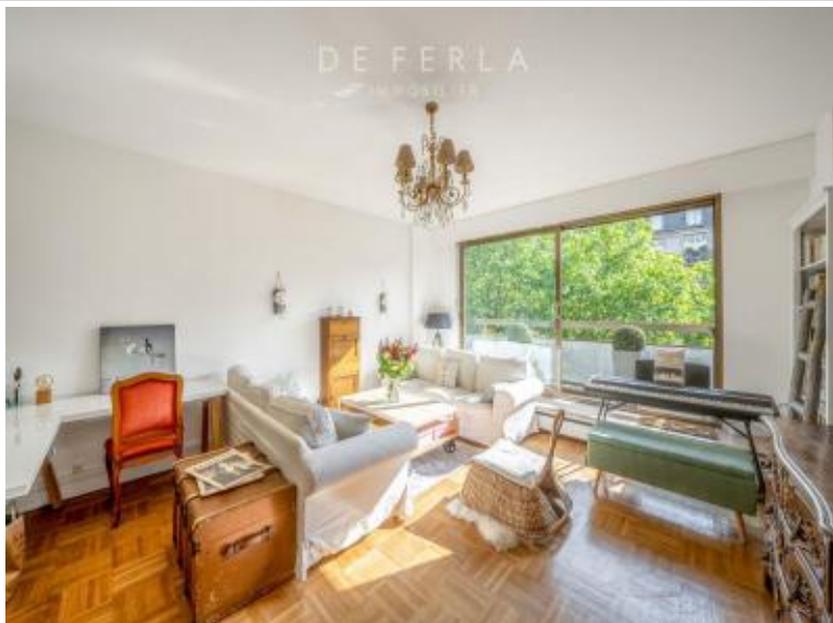
Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1971

Prix : 850000 €

Réf : DFI4417ES -



### Description détaillée :

Dans un immeuble récent de bon standing ; sécurisé, un appartement de 2 pièces de 55 m2 situé au 4ème étage avec ascenseur, Loi Carrez comprenant : une entrée, un séjour de 22 m2 ouvert sur balcon, une cuisine séparée aménagée équipée, une chambre sur cour et totalement au calme, une salle de bains, WC indépendant et de nombreux rangement intégrés. Une cave complète de bien.

Appartement en très bon état, traversant, idéalement situé à proximité des commerces et des transports.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17383243



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17383243/appartement-a\\_vendre-paris\\_7eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17383243/appartement-a_vendre-paris_7eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-7EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 11 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1894

Prix : 180000 €

Réf : DFI4660ES -



### Description détaillée :

Studio - Rue Saint Dominique Paris 7ème. Situé au 6ème étage d'un immeuble charmant de 7 étages, ce studio exceptionnel offre une adresse prestigieuse rue Saint-Dominique, à quelques pas de la célèbre Fontaine de Mars. Un emplacement très recherché dans le 7ème arrondissement, ce bien de 12m2 représente une opportunité rare sur le marché. Il se distingue par sa luminosité exceptionnelle et son exposition plein sud, offrant une vue imprenable sur les Invalides et la Tour Eiffel depuis son balcon privatif. Conçu intelligemment pour maximiser l'espace, il propose une pièce de vie qui sert également de chambre, dotée d'une cuisine ouverte entièrement équipée et d'un dressing pratique. Vous trouverez une douche à l'italienne moderne. Deux WC sur le palier, garantissant une commodité supplémentaire.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17367193



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17367193/appartement-a\\_vendre-paris\\_7eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17367193/appartement-a_vendre-paris_7eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-7EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 78 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1885

Prix : 1285000 €

Réf : DFI4359ES -



### Description détaillée :

À quelques pas de l'hôtel des Invalides, dans un immeuble en pierre de taille de bon standing construit 1885, situé au 3ème avec ascenseur, un appartement de 4 pièces de 78m2. Cet appartement offre une entrée desservant un salon, une salle à manger, une cuisine indépendante aménagée et équipée, deux grandes chambres, une salle d'eau et un WC indépendant. Ce bien est en bon état avec un plan parfait celui du plan en étoile, très lumineux, traversant, calme et tout le charme de l'ancien avec parquet, moulures et cheminées, et une belle hauteur sous plafond. Une cave complète ce bien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17357775



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17357775/appartement-a\\_vendre-paris\\_7eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17357775/appartement-a_vendre-paris_7eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-1ER-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 130 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1870

Prix : 2276000 €

Réf : DFI4703ES -



### Description détaillée :

Situé entre la Bourse du Commerce et la Place des Victoires, au 2ème étage sans ascenseur d'un immeuble très bien entretenu, cet appartement de 130 m2 (128,53 loi carrez) traversant est-ouest comprend une entrée, un magnifique double séjour de presque 50 m2, une cuisine américaine, 2 chambres, une suite parentale ayant sa propre salle d'eau (douche et baignoire), une salle de bain et un WC indépendant.

Le tout alliant charme de l'ancien, parquet, moulures, cheminée, ... Ce magnifique appartement typiquement d'époque a appartenu à la nièce de Napoléon Bonaparte, et garde son charme notamment dans la cuisine où l'ilot central est totalement authentique !

Un grenier situé au-dessus de la salle de bain enfant complète ce bien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17349234



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17349234/appartement-a\\_vendre-paris\\_1er\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17349234/appartement-a_vendre-paris_1er_arrondissement-75.php)

## Vente Prestige PUTEAUX ( Hauts de Seine - 92 )

Surface : 350 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 7 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 3200000 €

Réf : DFI4649ES -



### Description détaillée :

Cet hôtel particulier se compose de 4 niveaux répartis comme suit :

Au rez-de-chaussée : une cuisine dinatoire aménagée et équipée ouverte sur une salle à manger spacieuse d'une surface de plus de 30 m2, d'un espace salon lumineux avec de grandes baies vitrées faisant office de réception, sous véranda, offrant un accès direct au jardin ;

Au 1er étage : 2 belles chambres, ayant une salle de bain commune, et une autre chambre bénéficiant de sa propre salle d'eau, ainsi qu'un espace buanderie ;

Au 2ème étage : 2 nouvelles chambres bénéficiant d'une salle d'eau commune, ainsi qu'un nouvel espace buanderie. L'atout majeur de cet étage de la maison est l'accès à une terrasse, permettant une intimité totale et une séparation au reste de la maison ;

Au 3ème étage : un magnifique salon d'hiver possédant tout le charme champêtre avec poutres apparentes, tomettes, ...

Au sous-sol : une belle cave, ainsi qu'un vaste espace pouvant être réaménagé en salle de jeux ou salle de cinéma. A ce bien se rajoutent une extension de l'hôtel particulier permettant de bénéficier de 2 chambres supplémentaires ayant chacune leur salle d'eau, et pouvant être rediviser pour avoir un espace totalement indépendant.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17337764



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17337764/prestige-a\\_vendre-puteaux-92.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17337764/prestige-a_vendre-puteaux-92.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-7EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 70 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1890

Prix : 950000 €

Réf : DFI4544ES -



### Description détaillée :

Au c?ur du quartier du Gros Caillou, à quelques pas de la partie piétonne de la rue Cler et de ses étales marchandes. Au sein d'un immeuble ancien en pierre de Paris, au 3ème étage sans ascenseur, un 4 pièces de 70 m2 comprenant une entrée, un double séjour, une cuisine séparée aménagée et équipée, une première chambre sur cour avec une salle d'eau attenante et un WC, une deuxième chambre sur cour, une salle de bains avec WC et coin buanderie et une pièce de 8,30m2 utilisée en 3ème chambre.

Une cave complète ce bien.

Cet appartement est en parfait état, traversant, sans vis-à-vis et baigné de lumière. Idéal pour les familles ou un pied-à-terre.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17322077



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17322077/appartement-a\\_vendre-paris\\_7eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17322077/appartement-a_vendre-paris_7eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-3EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 81 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 890000 €

Réf : DF14588ES -



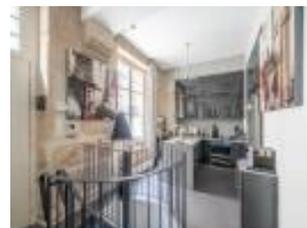
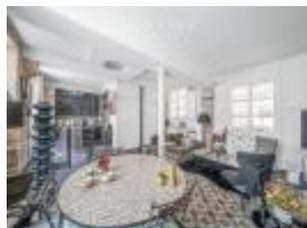
### Description détaillée :

PARIS 3ème - Rue Villehardouin- Cet appartement situé au rez-de-chaussée refait à neuf de 81,05m2 Carrez comprend une entrée, une pièce à vivre avec un espace salon et un espace salle à manger, une cuisine ouverte aménagée et équipée et une salle d'eau avec WC. Un escalier dessert à l'étage inférieur un bureau et une chambre avec dressing. L'appartement a été refait à neuf par un architecte, et allie des matériaux modernes et de qualité. L'intégration des meubles sur mesure offre à l'appartement une optimisation des espaces de vie.

Ce bien dispose de tout le confort moderne, d'une très belle hauteur sous plafond de 3,20m et à proximité des commerces de la rue de Bretagne, des transports et de la Place des Voges.

PROFESSIONS LIBERALES POSSIBLE.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17318020



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17318020/appartement-a\\_vendre-paris\\_3eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17318020/appartement-a_vendre-paris_3eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-16EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 11 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1932

Prix : 135000 €

Réf : DFI4581ES -



### Description détaillée :

Situé au 7ème et dernier étage avec ascenseur d'un immeuble ancien de très bon standing, un appartement de type studio de 12m2 carrez comprenant : une entrée, une pièce de vie avec kitchenette, une salle d'eau et un WC.

Idéalement situé à proximité des écoles, commerces et transport. Idéal pied-à-terre, investisseurs ou primo-accédant.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17318019



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17318019/appartement-a\\_vendre-paris\\_16eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17318019/appartement-a_vendre-paris_16eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 71 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Prix : 625000 €

Réf : DFM4939ES -



### Description détaillée :

Au 5<sup>ème</sup> étage avec ascenseur, un appartement 3 pièces de 66 m<sup>2</sup> loi carrez, comprenant une entrée avec placards de rangements, un séjour, une cuisine indépendante aménagée et équipée, deux chambres au calme donnant sur un balcon terrasse fermé de 10 m<sup>2</sup>, une salle de bains, un WC indépendant et de nombreux placards de rangements intégrés. Appartement en bon état, lumineux, balcon-terrasse plein Sud, sans vis-à-vis et complètement au calme disposant d'une vue agréable sur cour arborée.

En annexe : Une cave.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17314903



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17314903/appartement-a\\_vendre-paris\\_14eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17314903/appartement-a_vendre-paris_14eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 131 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1395000 €

Réf : DFI4357ES -



### Description détaillée :

Paris XIVème - Cité Annibal: Bien atypique en triplex de 105m2 comprenant au rez-de-chaussée une entrée, une salle à manger, une cuisine indépendante aménagée et équipée ainsi qu'un WC indépendant. Au 1er étage, 3 chambres, une salle de bains avec un WC ainsi qu'un dressing aménagé et optimisé. Au 2ème étage, un grand salon et une chambre parentale. Au 3ème étage, ce bien d'exception dispose d'un vaste toit terrasse de 65m2 au calme absolu, sans vis à vis, exposé plein Sud. Ce bel espace parfaitement aménagé avec un salon d'extérieur, ainsi qu'un espace confortable pour déjeuner. Ce bien au calme absolu, dispose de beaux volumes, et d'un grand potentiel d'aménagement. En annexe: Une grande cave de 13,40 m2 saine aménagée aussi en buanderie complète ce bien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17314902



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17314902/appartement-a\\_vendre-paris\\_14eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17314902/appartement-a_vendre-paris_14eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS ( Paris - 75 )

Surface : 20 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1950

Prix : 240000 €

Réf : DFI4434ES -



### Description détaillée :

Au sein d'un immeuble de standing sécurisé avec gardien construit en 1958, un studio de 19,95m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée donnant sur jardin. Il se compose d'une entrée avec salle d'eau et WC et d'une pièce de vie avec kitchenette.

Idéal investissement. Excellente localisation à deux pas du Trocadéro.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17296492



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17296492/appartement-a\\_vendre-paris-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17296492/appartement-a_vendre-paris-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 61 m2

Nb pièces : 3 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 695000 €

Réf : DF14695ES -



### Description détaillée :

Dans une petite copropriété bien entretenue, un duplex de 3 pièces au 2ème étage sans ascenseur d'une superficie de 60,35m2 Carrez. Ce duplex se compose : d'une entrée desservant un vaste séjour de 27m2 avec une cuisine américaine, aménagée et équipée. Au niveau inférieur, on y trouve une première chambre avec un dressing donnant sur une cour, une deuxième chambre sur rue, une salle de bain et un WC séparé. Appartement lumineux, au calme et nécessitant quelques travaux de rafraîchissement situé dans un quartier proche des écoles et commerces. Deux caves complètent ce bien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17296491



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17296491/appartement-a\\_vendre-paris\\_14eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17296491/appartement-a_vendre-paris_14eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-15EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 25 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1830

Prix : 300000 €

Réf : DFI4644ES -



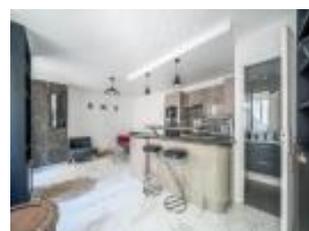
### Description détaillée :

Situé au rez-de-chaussée d'un immeuble de bon standing avec gardien, vous trouverez un studio meublé refait à neuf de 25.3 m2 loi carrez comprenant une cuisine équipée et aménagée ouverte sur la pièce de vie, ainsi qu'une salle d'eau et un vrai WC.

Appartement, calme et lumineux.

En annexe, une cave complète ce bien.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17287222



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17287222/appartement-a\\_vendre-paris\\_15eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17287222/appartement-a_vendre-paris_15eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-7EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 136 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1997

Prix : 2295000 €

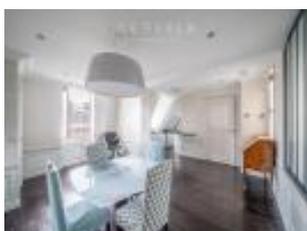
Réf : DFI4470ES -



### Description détaillée :

Dernier étage - un appartement familial de 136m2 au sol (126m2 Loi Carrez) au 6ème et dernier étage par ascenseur d'un immeuble en pierre de taille réhabilité en 1997, aux parties communes très bien entretenues, sécurisées et avec gardien, situé à proximité immédiate des Invalides. Ce bien comprend une entrée desservant un salon, une cuisine semi-ouverte aménagée et équipée, une salle à manger, une suite parentale avec sa propre salle de bain et son dressing, deux chambres avec placards intégrés, une salle de bain et un WC séparé, ainsi qu'une grande buanderie. Appartement en bon état alliant des prestations modernes et un agencement atypique. Deux caves complètent ce bien et la possibilité d'acquérir en sus une place de parking dans la copropriété.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17278384



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17278384/appartement-a\\_vendre-paris\\_7eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17278384/appartement-a_vendre-paris_7eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-7EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 59 m2

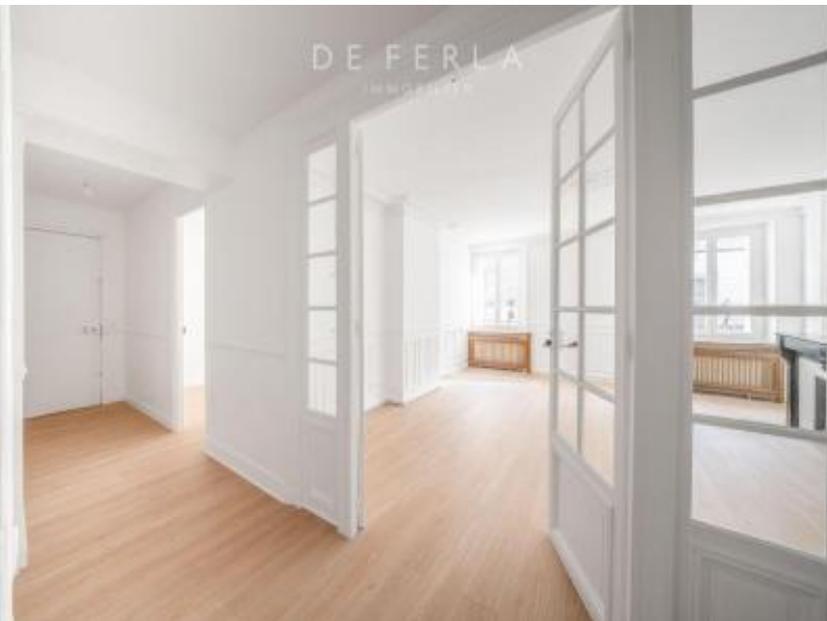
Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 850000 €

Réf : DFI4686ES -



### Description détaillée :

Situé au rez-de-chaussée d'un bel immeuble en pierre de taille de bon standing avec gardien, cet appartement de 59,35 m2 se compose : d'une entrée desservant un séjour exposition Sud-Est, une cuisine indépendante entièrement aménagée et équipée, une chambre, une salle de bain et un WC indépendant.

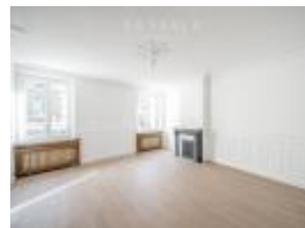
Cet appartement entièrement refait par architecte est en parfait état, et possède tout le charme de l'ancien : parquet, moulures, cheminées.

Les professions libérales sont acceptées dans cette copropriété.

L'appartement est actuellement vendu loué jusqu'en février 2026.

En annexe : une cave.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17267657



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17267657/appartement-a\\_vendre-paris\\_7eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17267657/appartement-a_vendre-paris_7eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-7EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 107 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1920

Prix : 1395000 €

Réf : DFI4447ES -



### Description détaillée :

Dans un immeuble en pierre de taille de standing, un appartement familial de 4 pièces d'une surface de 106,67m2 au 2ème étage avec ascenseur.

Il se compose comme suit : une entrée, un double séjour avec balconnet, deux chambres sur cour dont une suite parentale avec sa propre salle de bain, une cuisine séparée avec balconnet, un dressing, un WC séparé.??

L'appartement est à rafraichir, il dispose de nombreux rangements et du charme de l'ancien avec une belle hauteur sous plafond 2,95m.

En annexe : une cave.

En sus : un emplacement de parking en amodiation

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17267656



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17267656/appartement-a\\_vendre-paris\\_7eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17267656/appartement-a_vendre-paris_7eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-7EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 45 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1852

Prix : 1100000 €

Réf : DFI4605ES -

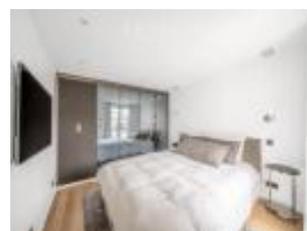


### Description détaillée :

Rue de Verneuil : Au cœur de l'une des rues les plus emblématiques de Paris, nous vous proposons un magnifique 2 pièces de 45,02 m<sup>2</sup> carrez.

Situé au 6ème et avant dernier étage avec ascenseur d'un immeuble ancien, l'appartement est composé : d'une entrée dotée de rangements ingénieusement conçus, offrant un espace organisé et fonctionnel dès les premiers pas dans cet appartement, d'une cuisine américaine équipée d'appareils de pointe et des matériaux de qualités, d'un espace de vie lumineux et ouvert créant une atmosphère conviviale et chaleureuse, d'une chambre baignée de lumière bénéficiant de rangement intégrés conçus pour maximiser l'espace, et d'une salle de bain moderne avec des installations derniers cri. L'appartement a été entièrement refait à neuf et les prestations qu'il offre reflètent une attention particulière aux détails.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17267655



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17267655/appartement-a\\_vendre-paris\\_7eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17267655/appartement-a_vendre-paris_7eme_arrondissement-75.php)

## Vente Maison SURESNES ( Hauts de Seine - 92 )

Surface : 214 m<sup>2</sup>

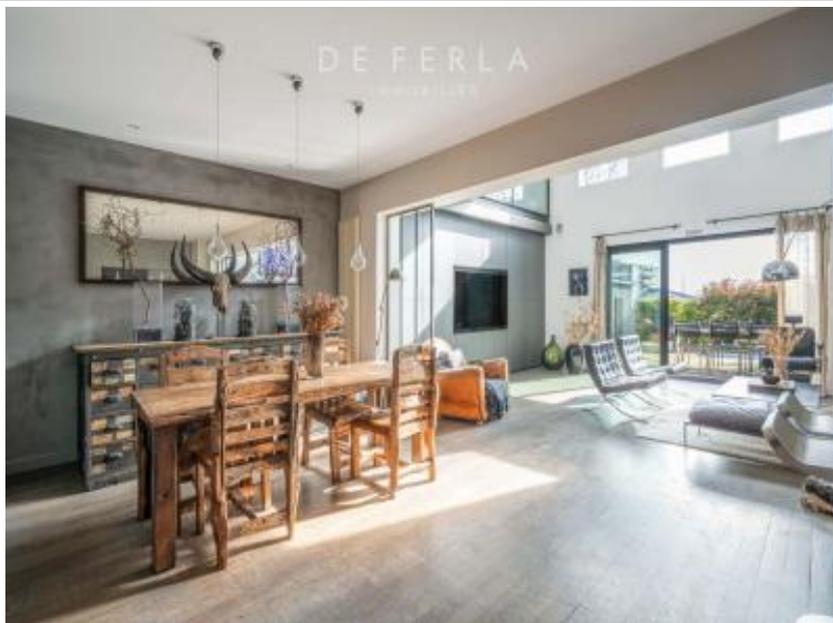
Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1390000 €

Réf : DFI4682ES -



### Description détaillée :

Située en plein cœur de Suresnes, cette maison avec terrasse d'une superficie totale de 214 m<sup>2</sup> (120 m<sup>2</sup> habitable), possède de nombreuses prestations rares à la frontière parisienne ! Cette maison a été totalement refaite à neuf, et se décompose en 2 niveaux :

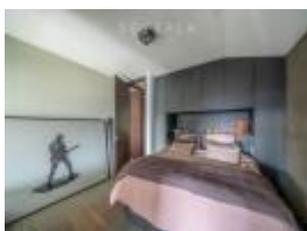
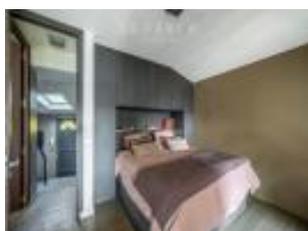
-Au rez de chaussée : une cuisine aménagée et équipée, ouverte sur un spacieux séjour, un espace buanderie, ainsi qu'un WC indépendant ;

-Au 1er étage : 3 chambres, une salle de bain, ainsi qu'une mezzanine avec dressing et vue plongeante sur le séjour ; Cette maison vous séduira avec sa terrasse unique offrant une vue imprenable sur toute la ville lumière, et sa piscine, pour un véritable confort.

Elle offre des prestations modernes et contemporaines avec des matériaux d'excellentes qualités.

A noter également qu'une surélévation est possible sur cette maison avec étude du projet, devis réalisés et permis de construire validé.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17250622



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17250622/maison-a\\_vendre-suresnes-92.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17250622/maison-a_vendre-suresnes-92.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-7EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 52 m2

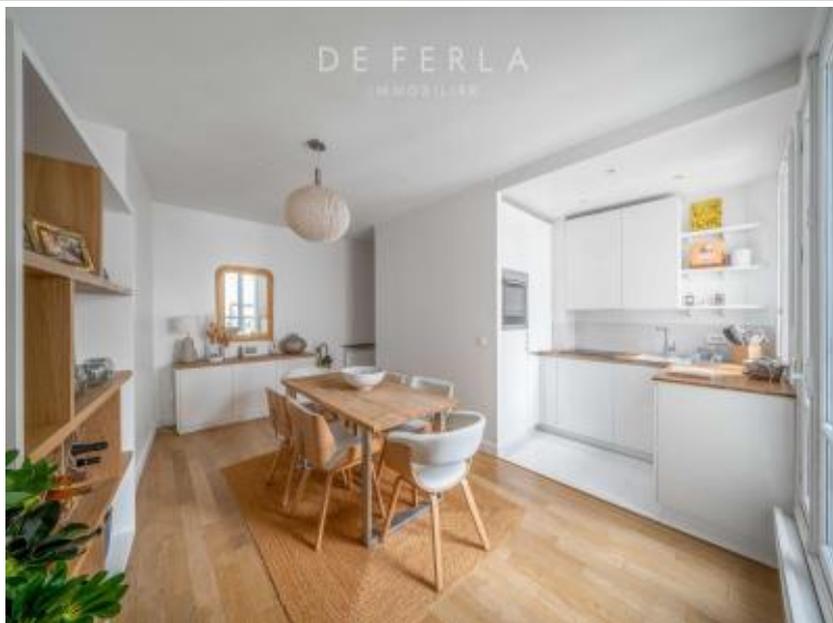
Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Prix : 795000 €

Réf : DFI4670ES -



### Description détaillée :

Au c?ur du quartier du Gros Caillou, à quelques pas de la partie piétonne de la rue Cler et de la rue Saint Dominique. Dans un immeuble ancien en pierre de taille bien entretenu, construit en 1900, situé au 4ème étage avec ascenseur à demi pallier, un appartement de 3 pièces de 52,07 m2 Loi Carrez. Cet appartement offre une entrée, une salle à manger avec une cuisine semi-ouvert, aménagée et équipée, un salon, une chambre avec un rangements intégrés, une salle d'eau et un WC indépendant. Une cave complète ce bien. Appartement refait à neuf en 2019, en très bon état intérieur, entièrement sur cour et au calme absolu.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17211346



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17211346/appartement-a\\_vendre-paris\\_7eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17211346/appartement-a_vendre-paris_7eme_arrondissement-75.php)

## Vente Parking PARIS PARIS-15EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 12 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 35000 €

Réf : DFI4666ES -



### Description détaillée :

Emplacement de parking situé au quatrième sous-sol d'un immeuble récent avec gardien.

Accessible par une rampe d'accès, entrée avenue de Suffren et sortie avenue de Lowendal.

Ascenseur piéton.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17197843

## Vente Appartement PARIS PARIS ( Paris - 75 )

Surface : 93 m2

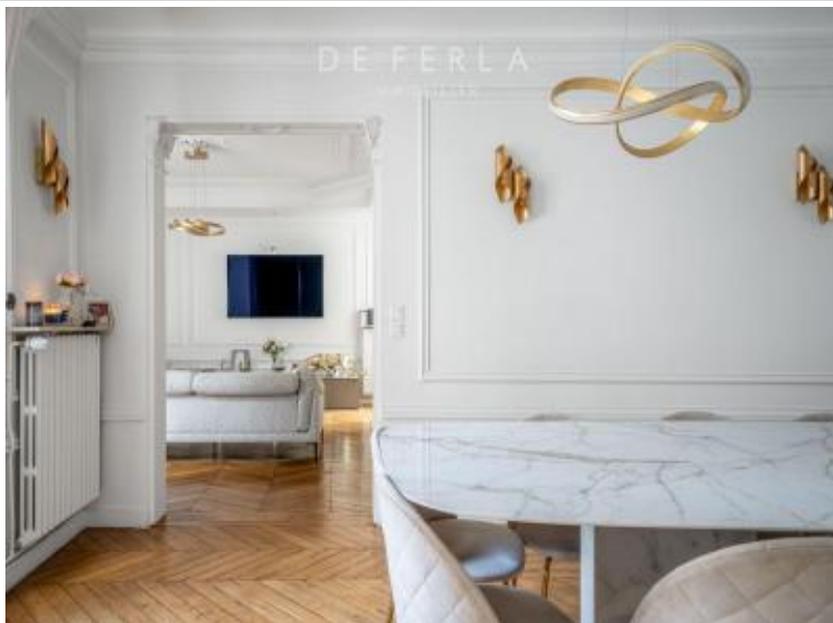
Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1890

Prix : 1477000 €

Réf : DFG44340ES -



### Description détaillée :

Au 4ème étage avec ascenseur, nous vous proposons un appartement de 93 m2 en parfait état. Il se compose d'une salle à manger avec une cuisine ouverte, d'un salon, de deux chambres, chacune avec salle d'eau, dont une suite parentale avec dressing. Cet appartement, idéalement situé à 100 mètres de l'Arc de Triomphe, bénéficie du calme et de tout le charme de l'ancien, avec parquet, moulures et cheminée, au sein d'un immeuble en pierre de taille de haut standing.

L'appartement est astucieusement agencé, offrant une optimisation totale de l'espace sans aucune perte. Une cave vient compléter ce bien.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17190014



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17190014/appartement-a\\_vendre-paris-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17190014/appartement-a_vendre-paris-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-7EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 21 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1900

Prix : 299000 €

Réf : DFI4536ES -



### Description détaillée :

Joli studio de 21,56m<sup>2</sup> meublé, équipé et rénové, situé entre la rue Saint Dominique et la rue de Grenelle. Quartier très recherché du Gros Caillou (champ de Mars, Tout Eiffel).

Immeuble ancien en pierre de Paris, au 1er étage sur petite cour arborée au calme, ce joli studio d'environ 21m<sup>2</sup> est composé d'une entrée avec un coin machine à laver, placards, une pièce de vie avec dressing et cuisine ouverte et équipé, une salle de douche avec WC. Des fenêtres neuves triple vitrage oscillo-battant prévues courant Novembre.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17186574



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17186574/appartement-a\\_vendre-paris\\_7eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17186574/appartement-a_vendre-paris_7eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-15EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

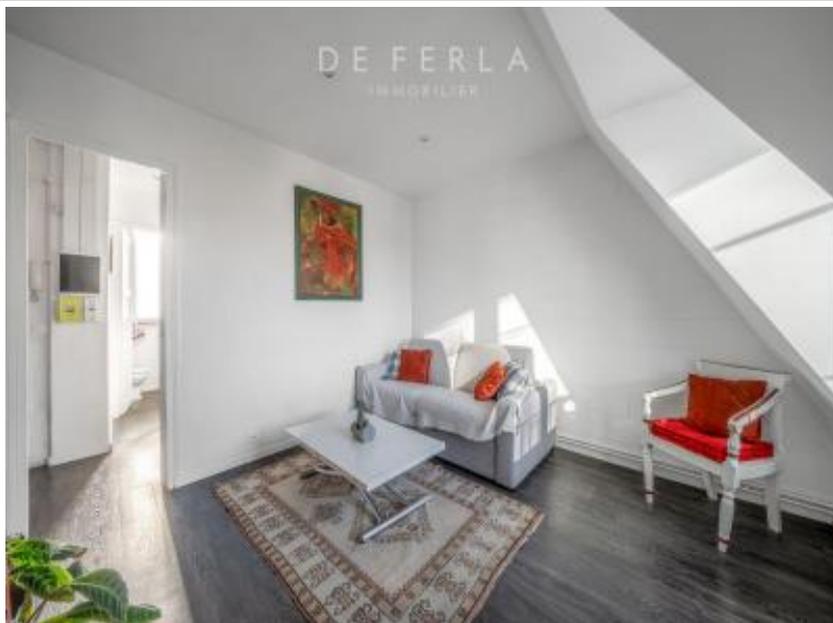
Surface : 28 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1932

Prix : 330000 €

Réf : DFI4661ES -



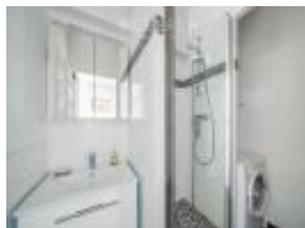
### Description détaillée :

Dans un immeuble Art deco des années 1930, un studio situe au 7ème et dernier étage avec ascenseur de 27,32 m2 au sol et 24,80 m2 en Loi Carrez.

L'appartement offre une entrée avec rangements, une pièce de vie lumineuse exposée Ouest, une cuisine séparée, équipée et aménagée, une salle d'eau et un WC séparé.

Appartement en bon état, au calme, lumineux, avec une vue dégagée et idéalement situé dans le quartier Saint-Lambert du 15ème arrondissement de Paris.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17177332



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17177332/appartement-a\\_vendre-paris\\_15eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17177332/appartement-a_vendre-paris_15eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-7EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 22 m<sup>2</sup>

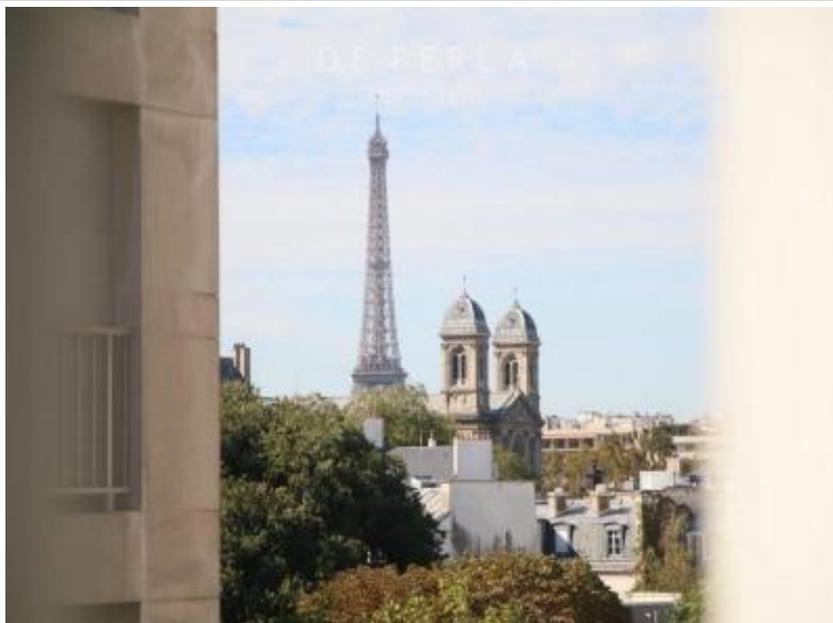
Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1800

Prix : 200000 €

Réf : DFI4541ES -



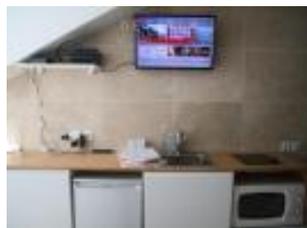
### Description détaillée :

Situé dans un immeuble ancien en pierre de Paris, dans une copropriété de bon standing calme et sécurisée, au 3ème et dernier étage sans ascenseur, une studette de 22,21 m<sup>2</sup> au sol, 8,21 m<sup>2</sup> carrez, composé :

D'une pièce de vie sans aucune perte d'espace, d'un coin cuisine, d'un espace nuit en mezzanine, et d'une salle de bain et WC sur le palier mais à usage unique.

Appartement en parfait état, situé rue Rousselet à Paris dans le 7e arrondissement à proximité des stations Vaneau (ligne 10) et Duroc (ligne 13). Proche de nombreux commerces et du Bon Marché. Idéal pour un pied à terre ou logement étudiant.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17155541



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17155541/appartement-a\\_vendre-paris\\_7eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17155541/appartement-a_vendre-paris_7eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-7EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 94 m2

Nb pièces : 3 pièces

Année de construction : 1911

Prix : 1390000 €

Réf : DFI4545ES -



### Description détaillée :

Au coeur de l'une des plus prestigieuses avenues du VII<sup>e</sup> arrondissement, au rez-de-chaussée d'un immeuble en pierre de taille de très haut standing avec gardienne, un sublime 3 pièces de 93,60m<sup>2</sup> carrez.

Il se compose comme suit : une entrée, un séjour avec moulures et cheminée, une cuisine dinatoire aménagée et équipée avec de larges fenêtres, une chambre sur cour, un wc séparé, deux salles d'eau, un espace buanderie, un dressing, un bureau avec un accès à une chaleureuse cour arborée non privative. Possibilité de créer une deuxième chambre.

Ce bien en très bon état général, a été refait avec des matériaux de qualité et dispose de tout le charme de l'ancien : parquet, moulures, cheminées et hauteur sous plafond de 3m.

En annexe : deux caves.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17140844



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17140844/appartement-a\\_vendre-paris\\_7eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17140844/appartement-a_vendre-paris_7eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-7EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 32 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Prix : 450000 €

Réf : DFI4646ES -



### Description détaillée :

A deux pas du Champ de Mars et de la Tour Eiffel - Un appartement 2 pièces de 32 m2 situé au 6ème et dernier étage avec ascenseur d'un immeuble ancien de très bon standing. Ce bien se compose d'une entrée, d'une pièce de vie, d'une cuisine séparée, d'une chambre avec rangements, d'une salle d'eau avec un WC. L'appartement offre une belle vue sur l'immeuble Lavirotte, une vue dégagée, il est lumineux et sans vis-à-vis. Rafraichissement à prévoir.

En annexe : Une cave.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17131693



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17131693/appartement-a\\_vendre-paris\\_7eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17131693/appartement-a_vendre-paris_7eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-7EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 6 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Prix : 75000 €

Réf : DFI4553ES -



### Description détaillée :

Paris VIIème proche des Invalides - une chambre de service ou bureau de 6m2 au 7ème et dernier étage par les escaliers de service, sans ascenseur donnant sur une cour.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17116451



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17116451/appartement-a\\_vendre-paris\\_7eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17116451/appartement-a_vendre-paris_7eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement PARIS PARIS-7EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 6 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Prix : 75000 €

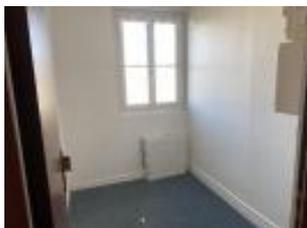
Réf : DFI4552ES -



### Description détaillée :

Paris VIIème proche des Invalides - une chambre de service ou bureau de 6m2 au 7ème et dernier étage par les escaliers de service, sans ascenseur donnant sur une cour.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17116450



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17116450/appartement-a\\_vendre-paris\\_7eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17116450/appartement-a_vendre-paris_7eme_arrondissement-75.php)