



**IDIMMO REYNAUD SYLVIE**

**haut Abrian, chemin Champlain 84 ORANGE**

**Tel : 06.01.73.23.11**

**Site Web : <http://www.s.reynaud.idimmo.net>**

**E-Mail : [s.reynaud@idimmo.net](mailto:s.reynaud@idimmo.net)**

## Vente Maison LAPALUD ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2009

Prix : 309000 €

Réf : 92417 -



### Description détaillée :

Villa plain pied de 99,99 m<sup>2</sup>, construction traditionnelle, sur un terrain clos de 921 m<sup>2</sup>, la maison est composée d'un hall d'entrée avec rangements, d'une cuisine ouverte au séjour/salon, quatre chambres dont 2 avec placards, volets roulants électriques, garage, climatisation, piscine, d'un chauffe-eau thermo dynamique, forage, panneaux solaires, arrosage automatique, une isolation a été faite dans les combles et sols, portail électrique. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 640 ? et 940 ?. Maison lumineuse, fonctionnelle dans un quartier calme, idéal pour une famille, à proximité du village avec toutes commodités. Votre agence immobilière IDIMMO REYNAUD Sylvie est à votre disposition pour visiter cette habitation 06.01.73.23.11 RSAC 798145611 AVIGNON Honoraire charge vendeur - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15672985



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15672985/maison-a\\_vendre-lapalud-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15672985/maison-a_vendre-lapalud-84.php)

## Vente Appartement SABLET ( Vaucluse - 84 )

Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 137800 €

Réf : 88700 -



### Description détaillée :

Au centre du charmant village de Sablet, sur la route de Vaison la Romaine, je vous propose un appartement T4. L'appartement est constitué d'une entrée sur la véranda, vue sur les dentelles de Montmirail, d'une cuisine aménagée, séjour/salon de 34m<sup>2</sup> avec cheminée donnant sur la véranda et cuisine, cellier, double vitrage, une salle d'eau et 3 chambres, toilette indépendant, comble aménageable de 30 m<sup>2</sup>. La surface habitable fait autour de 115m<sup>2</sup>. Travaux à prévoir. Copropriété de 5 lots, pas de charges de copropriété. Le prix est fixé à 137 800 € à la charge vendeur. Pour tout renseignements et visites contacter Sylvie REYNAUD IDIMMO au 06.01.73.23.11 RSAC 798145611 Avignon. - Annonce rÃ©digÃ©e et publiÃ©e par un Agent Mandataire -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14898206



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14898206/appartement-a\\_vendre-sablet-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14898206/appartement-a_vendre-sablet-84.php)