

**Cabinet BGI**

**54 avenue de la Bornala 06 NICE**

**Tel : 06.51.38.70.98**

**E-Mail : [vente@cabinet-bgi.com](mailto:vente@cabinet-bgi.com)**

## Location Appartement VENCE CENTRE VILLE ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 68 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 965 €/mois

Réf : 84763342 -



### Description détaillée :

Coup de c?ur assuré,

A proximité du centre ville dans superbe résidence "LA BADIANE" entourée de verdure et bénéficiant d'une jolie vue sur la campagne de VENCE, appartement Type 3, au 1er étage avec cuisine équipée, ascenseur, terrasse, parking.

Loyer Hors-charges : 965.65?

Provisions sur charges : 100? charges.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17404715



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17404715/appartement-location-vence-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17404715/appartement-location-vence-06.php)

Cabinet BGI  
54 avenue de la Bornala  
06 NICE  
Tel : 06.51.38.70.98  
Siret : 79933991600014  
E-Mail : vente@cabinet-bgi.com

## Location Appartement NICE CHAMBRUN ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 45 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 767 €/mois

Réf : 84624018 -



### Description détaillée :

Dans une résidence récente, un super appartement type 2 comprenant une chambre, un grand séjour de 27 m<sup>2</sup> et une belle terrasse de 12 m<sup>2</sup>.

Proche de toute commodité

Loyer: 767.88 euros HC

Provision sur charges: 70 euros.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17340923



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17340923/appartement-location-nice-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17340923/appartement-location-nice-06.php)

## Location Appartement VENCE CENTRE VILLE ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 41 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Année de construction : 2024

Prix : 745 €/mois

Réf : 84622394 -



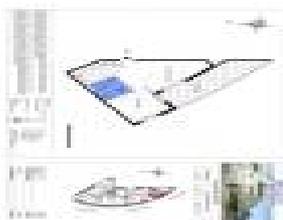
### Description détaillée :

Coup de c?ur, beau deux pièces de 41 m<sup>2</sup> non meublé à louer. Bénéficiant d'une terrasse de 17 m<sup>2</sup> avec une vue panoramique des falaises à la mer, cuisine équipée et une place de parking en sous-sol.

Loyer : 745 ? HC

Charges : 50 ?

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17340922



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17340922/appartement-location-vence-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17340922/appartement-location-vence-06.php)

## Vente Appartement NICE SAINT ANTOINE DE GINESTIA"RE ( Alpes Maritimes - 06 )

Prix : 180000 €

Réf : 84160332 -



### Description détaillée :

Perchée sur les collines de Nice, dans le quartier très prisé de Saint-Antoine, à proximité de l'hôpital Archet, découvrez notre résidence Villa Bellevue vendu en VIR (achat d'un logement à rénover).

Avec seulement 8 appartements, vous serez séduit par son caractère intimiste, proposant à quelques privilégiés des appartements du studio au 4 pièces, dominant l'horizon avec une vue dégagée mer & collines. Loin des tumultes et du bruit ambiant, ce petit havre de paix est situé à quelques minutes du centre ville, de la ligne du tramway et de toutes les commodités utiles au quotidien, ainsi que des principaux axes routiers. Idéal pour habiter ou investir ! Fin des travaux : septembre 2024

**POUR PLUS D'INFORMATIONS, N'HESITEZ PAS A CONTACTER NOTRE COMMERCIALE au 04 93 18 64 10 OU PAR MAIL À**

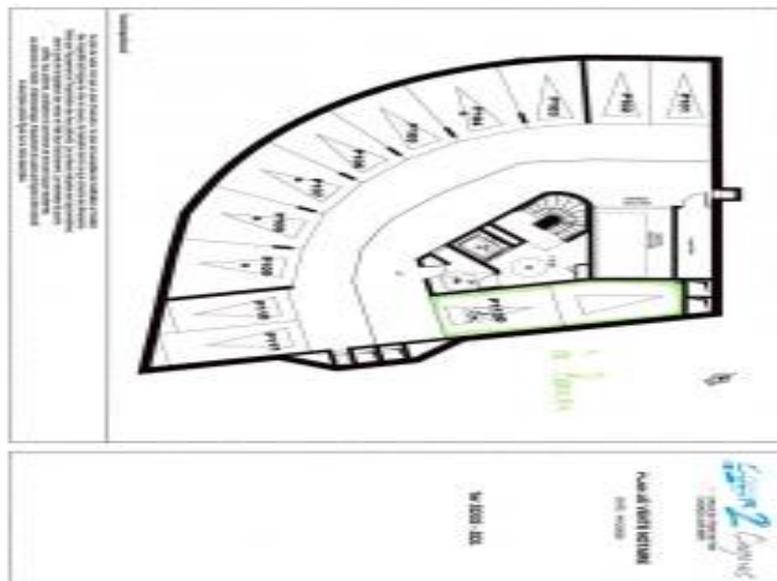
Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17193012

## Location Parking CAGNES-SUR-MER CENTRE VILLE ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 30 m<sup>2</sup>

Prix : 300 €/mois

Réf : 83566074 -



### Description détaillée :

Garage fermé de 30m<sup>2</sup> situé au -1 d'une résidence neuve au 1 place Gabriel péri Cagnes-sur-Mer, l'accès à la place se fait par un monte voiture.

Loyer : 250? HT/mois dont 10? de provision sur charge.

Loyer TTC : 300 ?

Vous pouvez me contacter par mail à l'adresse suivante :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16818693

## Location Commerce NICE FABRON ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Année de construction : 2000

Prix : 1702 €/mois

Réf : 4643355 -



### Description détaillée :

56bis Avenue de la lanterne, Local commercial de 70 m<sup>2</sup> comprenant 3 pièces, WC, placards, quatre parkings en sous-sol.

Proche toutes commodités.

Loyer: 1377.23 ? Hors taxes

Charge: 130.88 ?/ mois

Foncier: 50 ?/mois

TVA : 275.44 ?/mois

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16548429



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16548429/commerce-location-nice-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16548429/commerce-location-nice-06.php)

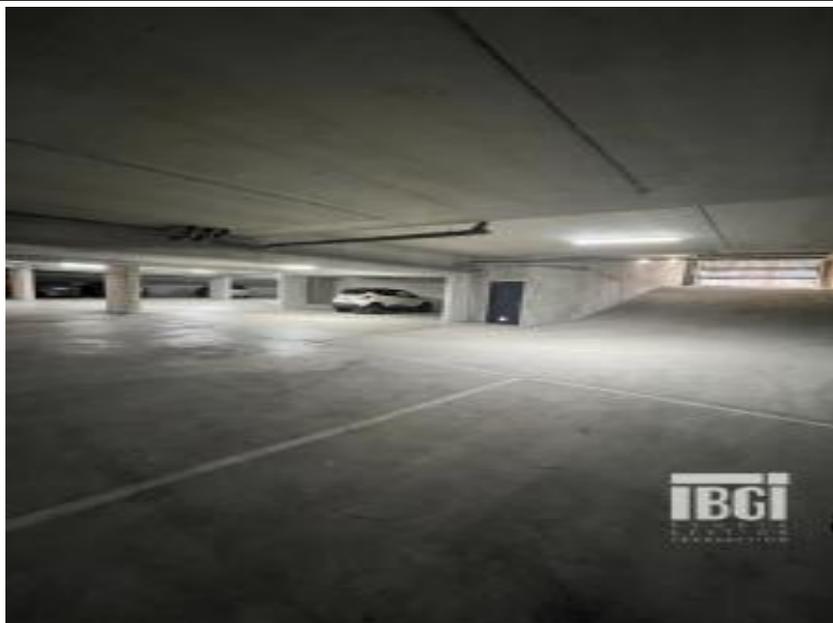
**Cabinet BGI**  
54 avenue de la Bornala  
06 NICE  
Tel : 06.51.38.70.98  
Siret : 79933991600014  
E-Mail : vente@cabinet-bgi.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Parking NICE ( Alpes Maritimes - 06 )

Prix : 100 €/mois

Réf : 6007398 -



### Description détaillée :

Place de parking en sous sol, 136 boulevard des jardiniers 06200 NICE.

Parking fermé et sécurisé.

100 ? TTC

Possibilité de louer une place de parking boxée pour 120 ? TTC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13760773



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/13760773/parking-location-nice-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/13760773/parking-location-nice-06.php)