



**CABINET BLIQUE**

**95 rue des 4 Eglises 54000 NANCY**

**Tel : 06.31.60.95.79**

**Site Web : <http://www.cabinetblique.fr>**

**E-Mail : [direction@cabinetblique.fr](mailto:direction@cabinetblique.fr)**



**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

## Vente Maison ECROUVES ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 119000 €

Réf : 2000 -



### Description détaillée :

C'EST LE BIG APPART ! VISITEZ CE BIEN AUTREMENT en vous rendant de suite sur notre site internet ! PROMENEZ-VOUS A L'INTERIEUR GRACE A LA VISITE VIRTUELLE afin d'en apprécier toutes les caractéristiques et découvrez plus de photos également. A Ecrouves, à moins de 10 minutes de Toul, pour les petits budgets ayant néanmoins besoin de place et de volume, cette maison est faite pour vous : C'EST LE BIG APPART ! BIG APPART mais sans les inconvénients des charges et obligations de la copropriété. En effet il s'agit bien ici d'une maison mitoyenne des deux côtés de 149 m<sup>2</sup> habitables sans extérieur ni garage. En somme donc, C'EST LE BIG APPART ! Car la maison propose au rez-de-chaussée une entrée avec d'un côté séjour de 23 m<sup>2</sup>, de l'autre cuisine de 12 m<sup>2</sup>. Un WC, un cellier, et deux belles caves pour stocker. Comme un appart ! Sauf qu'à l'étage, on y trouvera 4 chambres de 12 à 20 m<sup>2</sup> ! Ainsi qu'une salle de bain avec espace buanderie, dressing, et un second WC. Chauffage au gaz (chaudière basse consommation de 2018) et eau chaude par ballon électrique de 2017 : excellent classement énergie en C (faibles consommations annuelles). BIG APPART mais là encore avec que les avantages de la maison ! Fenêtres double vitrage PVC de 2008, isolation intérieure, toiture refaite il y a 20 ans, . Stationnement libre dans la rue, petite placette au calme. Proche de Toul, des écoles et des commerces. Alors, si vous avez besoin de place à proximité de Toul et que vous avez un budget limité, n'hésitez pas à nous contacter pour visiter. Cabinet Blique, une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17331600/maison-a\\_vendre-ecrouves-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17331600/maison-a_vendre-ecrouves-54.php)



**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

## Vente Appartement METZ ( Moselle - 57 )

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Charges : 95 €

Prix : 269000 €

Réf : 2014 -



### Description détaillée :

L'OLYMPE A METZ AVENUE DE STRASBOURG Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet et découvrez plus de photos également. Mieux que chez les dieux du mont Olympe, ici c'est à METZ, 45-47 avenue de Strasbourg, emplacement privilégié, à 100 mètres de l'arrêt de tram Félix Alcan dans une résidence flambant neuve ! Immeuble de 86 logements qui s'intègre parfaitement dans son environnement. Appartement T3 de 64 m<sup>2</sup> avec une GRANDE TERRASSE de 16 m<sup>2</sup> exposée Sud. Il est au 5ème étage sur 6 avec ascenseur. Place de parking privative en sous-sol. Frais de notaire offerts, quelle belle affaire ! A 6 minutes de l'A31 et de l'A4. A 53 minutes de Nancy et 50 minutes de Luxembourg A 22 minutes de l'aéroport de Metz-Nancy. Proche gare SNCF. Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17329042



**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement LUNEVILLE ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Charges : 115 €

Prix : 105000 €

Réf : 1409 -



### Description détaillée :

AU DERNIER C'EST LE PIED ! Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet et découvrez plus de photos également. Vous l'aurez donc compris, nous sommes sur un appartement en duplex et au dernier étage d'une petite copropriété rénovée intégralement du sol à la toiture en 2021. Loué jusqu'à présente en Airbnb avec un revenu annuel d'environ 15 000€. Rendez-vous en plein cœur de Lunéville ! Au troisième étage vous pourrez découvrir en entrant un séjour de 27 m<sup>2</sup>, un WC et une suite parentale aménagée d'une chambre de 17 m<sup>2</sup> et d'une salle de bain de 7.5 m<sup>2</sup>. En vous rendant à l'étage vous disposerez d'une surface totale d'environ 60 m<sup>2</sup> dont 18 m<sup>2</sup> en carrez comprenant une chambre, une salle de bain et un WC séparé. Proche de Nancy, Dombasle ou encore Baccarat, vous serez au centre-ville et aurez toutes les commodités souhaitées ! L'arrêt de bus, la gare, l'hôpital, l'accès autoroutier, le collège et le lycée ! Sans oublier le château ! Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17325124



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17325124/appartement-a\\_vendre-luneville-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17325124/appartement-a_vendre-luneville-54.php)





**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

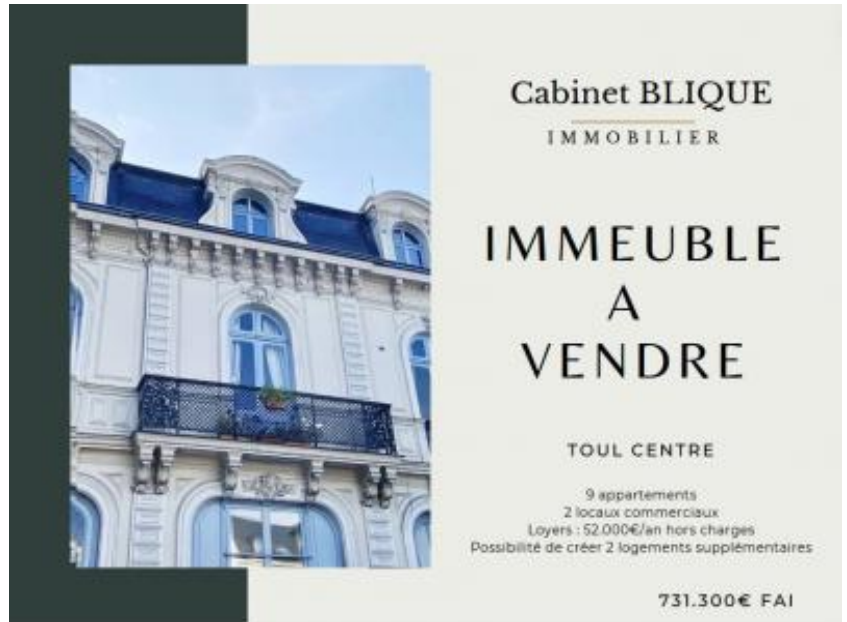
## Vente Immeuble TOUL ( Meurthe et moselle - 54 )

SDB : 4 salles de bains

Année de construction : 1900

Prix : 731300 €

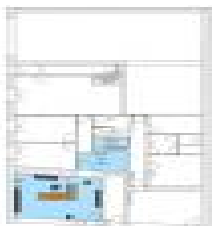
Réf : 2012 -



### Description détaillée :

TOUL?AMOUR QUE J?AI POUR TOI Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet et découvrez plus de photos également. Immeuble de rapport entièrement loué et composé actuellement de 11 lots : deux commerces, deux F1 trois F2 deux F3 deux F4. Possibilité de créer un F3 d?environ 65 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée et un F2 de 45 m<sup>2</sup> dans le grenier. Du potentiel en pagaille comme dirait l?autre ! Immeuble en très bon état intérieur et extérieur, il a été rénové entre 2014 et aujourd?hui, pas de travaux à prévoir. Tous les logements sont classés en D ou en C, merveilleux. Ils ont un compteur Linky et un compteur d?eau individuel, chaque locataire gère donc ses abonnements directement avec les services concernés, royal ! Côté pépettes : 4350?/mois hors charge. Soit 52 200? par an, joli ! Il pourra rapporter environ 62 350? par an si les deux appartements sont créés, de quoi mettre du beurre dans les épinards. Taxe foncière 4742? par an. Pour plus d?informations je vous invite à me contacter, belle journée à vous. Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l?aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l?échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17316240



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17316240/immeuble-a\\_vendre-toul-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17316240/immeuble-a_vendre-toul-54.php)



**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison EPINAL ( Vosges - 88 )

Surface séjour : 39 m<sup>2</sup>

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 254000 €

Réf : 2010 -



### Description détaillée :

**JE VOIS LA VIE EN VOSGES !!!** Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet et découvrez plus de photos également. Maison individuelle de 160 m<sup>2</sup> habitables à Epinal (Quartier Saint Laurent) dans une impasse au calme. Espace de vie de plain-pied avec son séjour de 39 m<sup>2</sup> accès direct à une terrasse de 21 m<sup>2</sup>, sa cuisine séparée, ses 3 chambres, sa salle d'eau et 2 wc dont un séparé. Je vois la vie en rose dans les Vosges. Maison sur sous-sol complet dont une salle de jeux ou une chambre ou un bureau : ce qui peut vous faire plaisir, avec fenêtres et chauffée. Ainsi qu'une cave, un espace chaufferie, buanderie et un garage de 38 m<sup>2</sup> avec porte automatique. Au 1er étage un espace mezzanine ainsi que 2 chambres supplémentaires. Toujours la vie en rose : Pompe à chaleur air/eau, climatisation, fenêtres, volets roulants solaires, alarme, tout est neuf !!! Si vous aussi vous voulez voir la vie en rose dans les Vosges, appelez-moi pour visiter !!! A proximité des bus, de la gare, du centre-ville d'Epinal, de Jeuxey, de Golbey, de Chantraine et Dinozé. Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17299309



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17299309/maison-a\\_vendre-epinal-88.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17299309/maison-a_vendre-epinal-88.php)



**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

## Vente Maison NOMENY ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 226800 €

Réf : 1996 -



### Description détaillée :

BIEN ACCUEILLI A NOMENY Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet et découvrez plus de photos également. Maison individuelle de 265 m<sup>2</sup> dont environ 170 m<sup>2</sup> habitables, de la place pour toute la famille et plus si affinité. Vous profiterez d'un espace de vie 65 m<sup>2</sup> comprenant une entrée qui dessert le double séjour avec une cheminée et la cuisine ainsi qu'une chambre de 14 m<sup>2</sup>, une salle de bain et un WC. Au rez-de-chaussée : une pièce de 30 m<sup>2</sup> actuellement aménagée en 2ème salon cuisine d'été, deux chambres de 11 m<sup>2</sup> et 22 m<sup>2</sup>, une salle d'eau, un WC. Et parce-que le stockage c'est important, un garage de 28 m<sup>2</sup>, une cave, une dépendance de 50 m<sup>2</sup> attenante à la maison et un atelier de 10 m<sup>2</sup>. Parcelle close de 830 m<sup>2</sup> avec le jardin, le potager, la terrasse, le balcon, et cot cot cot : le poulailler. Prévoir des rafraîchissements pour la moderniser. Possibilité de faire un appartement par niveau très facilement pour y loger belle maman par exemple. Chauffage par pompe à chaleur couplé à une chaudière au fioul, fenêtres PVC double vitrage. Proche des commerces de proximité, boulangerie, superette, tabac, vétérinaire et aussi banque, pharmacie, médecins, écoles et collège, restaurants, coiffeurs, fleuriste, garage, opticien etc? A 15 minutes de Pont-à-Mousson, de la gare Lorraine TGV, de l'aéroport de Louvigny et des accès autoroutiers A31, à 30 minutes de Metz et de Nancy. Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17299308/maison-a\\_vendre-nomeny-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17299308/maison-a_vendre-nomeny-54.php)





**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison DIEULOUARD ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 73 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 254000 €

Réf : 1989 -



### Description détaillée :

JACQUES A DIT !!! Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet ! Promenez-vous dedans grâce à la visite virtuelle afin d'en apprécier toutes les caractéristiques et découvrez plus de photos également. Jacques a dit : le rêve à Dieulouard, cette maison de 160 m<sup>2</sup> habitables, mitoyenne d'un côté. Jacques a dit : j'aime son jardin de 220 m<sup>2</sup> et sa terrasse de 28 m<sup>2</sup>. Jacques a dit : wahouuu sa pièce de vie de 73 m<sup>2</sup>. Jacques a dit : regarde ses 4 chambres, sa salle de bain, sa salle d'eau, ses 3 wc. Jacques a dit : n'oublie pas son garage de 33 m<sup>2</sup>, son grenier, sa cave et sa buanderie Jacques a dit : appelez-moi pour visiter. A côté de Belleville, Custines, Pompey, Liverdun, Pont-à-Mousson, de la zone commerciale de Frouard, des accès autoroutiers vers Metz et Nancy à 5mn. Proche à pied des écoles, gare, médecins, supermarché, commerces. Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17295035



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17295035/maison-a\\_vendre-dieulouard-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17295035/maison-a_vendre-dieulouard-54.php)





**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

## Vente Appartement VILLERS-LES-NANCY ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 370000 €

Réf : 1984 -



### Description détaillée :

TOUT BEAU TOUT NEUF !!! Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet ! Promenez-vous dedans grâce à la visite virtuelle afin d'en apprécier toutes les caractéristiques et découvrez plus de photos également. Tout beau cet appartement de 98 m<sup>2</sup> + sa pièce annexe de 19 m<sup>2</sup> (salle de jeux ou bureau). A Villers-lès-Nancy au 1er étage sans ascenseur d'une copropriété de 2 lots. Tout beau sa pièce de vie avec cuisine ouverte de 45 m<sup>2</sup>. Tout beau ses 3 chambres. Tout beau sa terrasse de 20 m<sup>2</sup>, son balcon de 5 m<sup>2</sup> et sa véranda de 12 m<sup>2</sup>. Tout beau sa salle d'eau avec wc. TOUT BEAU TOUT NEUF juste à poser ses meubles. Fais toi tout beau et si tu veux voir du neuf, appelez-moi pour visiter !!! Proche de Nancy, Laxou et Vandœuvre-lès-Nancy. Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17295034



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17295034/appartement-a\\_vendre-villers\\_les\\_nancy-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17295034/appartement-a_vendre-villers_les_nancy-54.php)



CABINET BLIQUE

95 rue des 4 Eglises

54000 NANCY

Tel : 06.31.60.95.79

Siret : 81412677700014

E-Mail : direction@cabinetblique.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Immeuble LANEUVEVILLE-DEVANT-NANCY ( Meurthe et moselle - 54 )

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Prix : 310000 €

Réf : 2008 -



### Description détaillée :

PLACE A L'INVESTISSEMENT Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet et découvrez plus de photos également. Immeuble de 146 m<sup>2</sup> entièrement rénové composé de 4 lots à savoir trois appartements et une pièce indépendante. Au rez-de-chaussée : un appartement F2 de 33 m<sup>2</sup> ainsi qu'une pièce de 15 m<sup>2</sup> aménagée, avec point d'eau et WC, idéale pour louer à une profession libérale. A l'étage : un studio de 22 m<sup>2</sup> ainsi qu'un appartement en duplex de 76 m<sup>2</sup>. Tout est neuf, toiture, isolation, électricité, menuiseries, volets roulants électriques, plomberie, chauffage électrique, cuisines, salles de bains. Libre à vous de faire de la location nue, meublée ou même du AirBnb, c'est vous le patron ! Il est situé proche du centre, donc des commerces et des lignes de bus et de la gare. A 5 minutes de Jarville-la-Malgrange et à 10 minutes de Nancy. Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17291181



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17291181/immeuble-a\\_vendre-laneuveville\\_devant\\_nancy-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17291181/immeuble-a_vendre-laneuveville_devant_nancy-54.php)



**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement MARBACHE ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Charges : 30 €

Prix : 89000 €

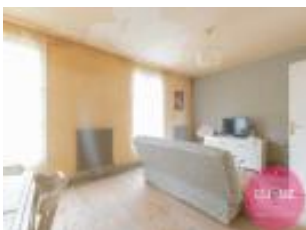
Réf : 2006 -



### Description détaillée :

ON S'Y ATTACHE A MARBACHE Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet et découvrez plus de photos également. Appartement de 80 m<sup>2</sup> au 1er étage en duplex d'une copropriété de seulement deux lots, pas trop de voisins c'est parfait. Vous bénéficierez d'un jardin d'environ 200 m<sup>2</sup>, de deux places de stationnement et d'une cave, rien que ça ! Le couloir dessert le double séjour de 23 m<sup>2</sup>, deux chambres de 11 m<sup>2</sup>, la cuisine et la salle de bain avec WC. A l'étage, une chambre de 13 m<sup>2</sup>, un bureau et un grenier. Sinon ce n'était pas marrant : prévoir d'améliorer l'isolation et de remplacer les menuiseries ainsi qu'un rafraîchissement général. Ligne de bus et gare dans la commune. Pharmacie, boulangerie, tabac etc? Tout pour vivre paisiblement. Proche de Pompey, de Custines, de Frouard, des accès autoroutiers. Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17291180



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17291180/appartement-a\\_vendre-marbache-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17291180/appartement-a_vendre-marbache-54.php)





**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

## Vente Appartement LUNEVILLE ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 50 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Charges : 50 €

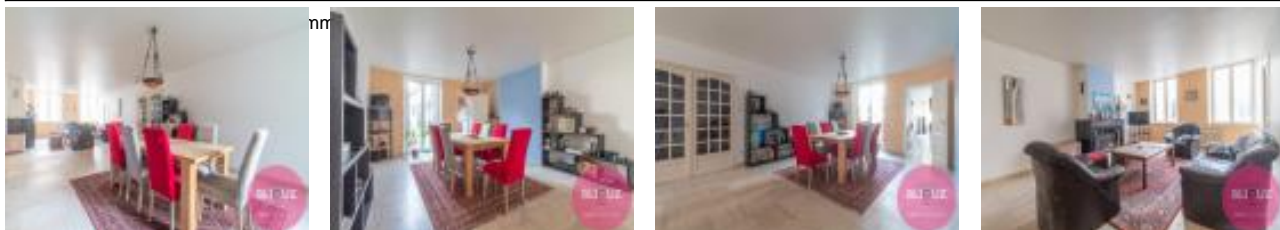
Prix : 158000 €

Réf : 1916 -



### Description détaillée :

C'EST PAS LE CHATEAU MAIS PRESQUE ! Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet ! Promenez-vous dedans grâce à la visite virtuelle afin d'en apprécier toutes les caractéristiques et découvrez plus de photos également. C'EST PAS LE CHATEAU MAIS un appartement en triplex de 154 m<sup>2</sup> avec une cave voûtée, un grenier et un jardin privatif. C'est en plein centre de Lunéville et dans une petite copropriété de seulement trois lots. C'EST PRESQUE LE CHATEAU ! Tout commence au premier étage avec une belle pièce de vie de 50 m<sup>2</sup> décorée d'une cheminée en marbre, une cuisine de 20 m<sup>2</sup> donnant accès au jardin privatif où vous pourrez déguster de bonnes grillades cet été. Sans oublier la buanderie de 6 m<sup>2</sup> et le WC séparé. C'EST CA LA VIE DE CHATEAU ! Direction l'étage avec une salle de bain de 9.5 m<sup>2</sup>, un WC séparé et ses trois chambres dont une équipée d'une salle d'eau. Au troisième niveau, c'est la mezzanine de 18 m<sup>2</sup> pouvant servir de bureau ou de salle de jeux et donnant accès au grenier privatif. LA VIE DE CHATEAU ! C'est aussi deux systèmes de chauffage (une chaudière au gaz et un insert à bois). Situé rue de la Brèche à Lunéville, proche de l'hôpital, de la gare, du cinéma ou du théâtre et son château ! C'est à 17 minutes en train et à 25 minutes en voiture de Nancy. Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17286526/appartement-a\\_vendre-luneville-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17286526/appartement-a_vendre-luneville-54.php)



**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

## Vente Maison FONTENOY-SUR-MOSELLE ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 54 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1870

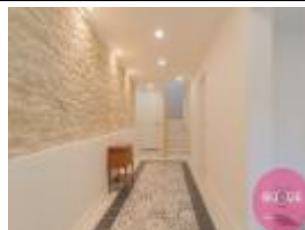
Prix : 200000 €

Réf : 2005 -



### Description détaillée :

L'AMOUR EST DECLARE ! Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet ! Promenez-vous dedans grâce à la visite virtuelle afin d'en apprécier toutes les caractéristiques et découvrez plus de photos également. On déclare l'amour pour cette maison de village de 163 m<sup>2</sup> au sol sur 3 niveaux avec sa tropézienne !! LOVE du rez-de-chaussée avec 1 entrée en pierre, un vestiaire, une buanderie et l'accès au garage ainsi qu'à la cave. LOVE du 1er étage avec une pièce de vie de plus de 50 m<sup>2</sup>, un poêle à pellets (cuisine ouverte) : il ne manque plus que la peau de bête ! Encore du love : une suite parentale avec douche à l'italienne ! Un WC séparé et un cellier. LOVE du dernier étage : 2 chambres, 1 bureau, 1 salle de bain avec baignoire et 1 grenier. Et toujours plus de Love sur une pièce à vous approprier ? ici c'est une bibliothèque donnant à la terrasse !! Alors, vous êtes de la team barbecue ? Transat ? Apéro ? Les 3 peut-être ? LOVE du secteur : à Fontenoy-sur-Moselle, entre Gondreville et Villey-St-Etienne, plus large entre Toul/Dommartin-lès-Toul et Liverdun/Frouard. Proche de Franchement, Aingeray, Bois-de-Haye (Velaine-en-Haye/Sexey-les-Bois) ou de la forêt de Haye, avec un regroupement scolaire et des bus. A proximité de l'autoroute A31 vers Laxou/Nancy. Avant de nous déclarer votre LOVE, appelez-nous pour visiter ! Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17283071/maison-a\\_vendre-fontenoy\\_sur\\_moselle-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17283071/maison-a_vendre-fontenoy_sur_moselle-54.php)



**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

## Vente Maison LAY-SAINT-CHRISTOPHE ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 90 m<sup>2</sup>

Chambres : 6 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 1900

Prix : 745000 €

Réf : 2007 -



### Description détaillée :

ON IRA TOUS A? LAY ST CHRISTOPHE ! Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet et découvrez plus de photos également. One, tho, three, four On ira tous au paradis de 307 m<sup>2</sup> habitables et 336 m<sup>2</sup> au sol (avec le garage) Qu'on aime les beaux matériaux et les grands volumes Toutes les finitions de qualité et tous les détails bien pensés Sur les hauteurs de Lay Saint Christophe, à quelques minutes de Nancy On ira tous au paradis avec une pièce de vie de 90 m<sup>2</sup> ouverte sur la terrasse et la piscine Qu'on aime les 5 chambres avec chacune sa salle de bain Qu'on s'extase devant les sublimes escaliers et parois vitrées On ira tous à LAY SAINT CHRISTOPHE Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17278246



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17278246/maison-a\\_vendre-lay\\_saint\\_christophe-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17278246/maison-a_vendre-lay_saint_christophe-54.php)





**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

## Vente Appartement LUNEVILLE ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Charges : 50 €

Prix : 99000 €

Réf : 1936 -



### Description détaillée :

A COTÉ DES BOSQUETS Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet ! Promenez-vous dedans grâce à la visite virtuelle afin d'en apprécier toutes les caractéristiques et découvrez plus de photos également. Rue de Lorraine, le long du parc des Bosquets, appartement F3 de 76 m<sup>2</sup> cherche nouveau propriétaire. Il se situe au deuxième étage sans ascenseur. Pas de voisins au-dessus (grenier). La pièce de vie avec la cuisine ouverte vous propose 32 m<sup>2</sup>, une grande salle de bain avec sa douche, ses deux vasques et un espace pour la machine à laver. WC séparés. Deux chambres de 13 m<sup>2</sup> et 15 m<sup>2</sup> avec dressings s'ajoutent à cela. Il y a également un placard dans l'entrée. Chauffage par radiateurs électriques. Fenêtres double vitrage. Fibre. Petite copropriété de 6 appartements. Faibles charges : 50€/mois. Le bâtiment va être rénové (façade, charpente etc...) payé par l'actuel propriétaire. Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17273828



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17273828/appartement-a\\_vendre-luneville-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17273828/appartement-a_vendre-luneville-54.php)



**CABINET BLIQUE**

95 rue des 4 Eglises

54000 NANCY

Tel : 06.31.60.95.79

Siret : 81412677700014

E-Mail : direction@cabinetblique.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement METZ ( Moselle - 57 )

Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 175000 €

Réf : 2004 -

### Description détaillée :

T2 A METZ TECHNOPOLE Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet et découvrez plus de photos également. METZ TECHNOPOLE, au 9 rue Thomas Edison, emplacement de choix ! Proche des entreprises, des grandes écoles, des campus. Résidence pour location meublée étudiante et jeune travailleur avec 140 logements (studios et T2) et 70 places de stationnement. Des espaces communs pour les résidents : accueil, espace détente, cafétéria, salle de travail, salle de sport, laverie et local vélos. L'implantation du bâtiment en U permet d'intimiser l'espace central, afin d'y accueillir des usages de loisirs, détente, terrasse. Cette forme -rassemble - et crée un -c?ur de projet - où les résidents pourront se croiser, échanger, vivre des moments collectifs en dehors de leur chambre individuelle. Cet espace privilégié, bénéficie d'une orientation Sud idéale, permettant l'aménagement d'un jardin paysagé avec espace de détente, arbres et bosquets. Metz Technopôle c'est : environ 250 entreprises présentes sur le site, 4000 salariés, 4500 étudiants. Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17270390

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17270390/appartement-a\\_vendre-metz-57.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17270390/appartement-a_vendre-metz-57.php)



**CABINET BLIQUE**

95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement METZ ( Moselle - 57 )

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 129000 €

Réf : 2003 -

### Description détaillée :

**STUDIO A METZ TECHNOPOLE** Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet et découvrez plus de photos également. **METZ TECHNOPOLE**, au 9 rue Thomas Edison, emplacement de choix ! Proche des entreprises, des grandes écoles, des campus. Résidence pour location meublée étudiante et jeune travailleur avec 140 logements (studios et T2) et 70 places de stationnement. Des espaces communs pour les résidents : accueil, espace détente, cafétéria, salle de travail, salle de sport, laverie et local vélos. L'implantation du bâtiment en U permet d'intimiser l'espace central, afin d'y accueillir des usages de loisirs, détente, terrasse. Cette forme -rassemble - et créé un -c?ur de projet - où les résidents pourront se croiser, échanger, vivre des moments collectifs en dehors de leur chambre individuelle. Cet espace privilégié, bénéficie d'une orientation Sud idéale, permettant l'aménagement d'un jardin paysagé avec espace de détente, arbres et bosquets. Metz Technopôle c'est : environ 250 entreprises présentes sur le site, 4000 salariés, 4500 étudiants. Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17270389

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17270389/appartement-a\\_vendre-metz-57.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17270389/appartement-a_vendre-metz-57.php)





CABINET BLIQUE

95 rue des 4 Eglises

54000 NANCY

Tel : 06.31.60.95.79

Siret : 81412677700014

E-Mail : direction@cabinetblique.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BOUXIERES-AUX-CHENES ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 47 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2019

Prix : 269000 €

Réf : 2001 -



### Description détaillée :

A MOIVRONS IL FAIT BON ! Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet !

Promenez-vous dedans grâce à la visite virtuelle afin d'en apprécier toutes les caractéristiques et découvrez plus de photos également. Il fait bon à Moivrons, surtout si on habite ce superbe PLAIN PIED de 2019 sur une parcelle de 800 m<sup>2</sup>. Maison individuelle qui plus est ! Il coche les 136 m<sup>2</sup> dont 112 m<sup>2</sup> habitables. Il coche l'entrée avec placard. Il coche le double séjour avec cuisine pour 47 m<sup>2</sup> donnant sur la terrasse de 50 m<sup>2</sup>. Il coche le WC séparé avec lave-mains. Il coche la salle de bain avec douche et baignoire et sèche-serviettes. Il coche les 3 chambres de 11,5 m<sup>2</sup> chacune avec placard. Il coche la buanderie, zone de confort de Monsieur et il coche le garage de 24 m<sup>2</sup> avec espace atelier, zone de confort de Madame. Et il y a la fibre pour les gosses ! Côté technique, on coche tout également : construction traditionnelle en brique, maison sur vide-sanitaire, dalle isolée, RT 2012, DPE B. Chauffage par poêle à pellets programmable, ballon électrique thermodynamique, fenêtres PVC double vitrage, volets roulants électriques. Garantie décennale sur la construction jusque 2029. Assainissement individuel par microstation toute récente. Proche de Jeandelaincourt, Leyr, Bouxières-aux-Chênes, Nomeny. Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17270387



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17270387/maison-a\\_vendre-bouxieses\\_aux\\_chenes-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17270387/maison-a_vendre-bouxieses_aux_chenes-54.php)



**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

## Vente Maison ROYAUMEIX ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 54 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1890

Prix : 189000 €

Réf : 1998 -



### Description détaillée :

LES ECURIES DU CHATEAU VISITEZ CE BIEN AUTREMENT en vous rendant de suite sur notre site internet ! PROMENEZ-VOUS A L'INTERIEUR GRACE A LA VISITE VIRTUELLE afin d'en apprécier toutes les caractéristiques et découvrez plus de photos également. Sur la commune de Royauheim, à 10 minutes de Toul, venez découvrir cette maison mitoyenne d'un côté de 190 m<sup>2</sup> habitables (175 m<sup>2</sup> en Carrez) rénovée en 2015, et qui fut par le passé les anciennes écuries du château situé derrière. Huuu dada, montres-moi ses volumes généreux : au rez-de-chaussée une pièce de vie de 35 m<sup>2</sup> avec une cuisine équipée ouverte et un poêle à granulés. Puis derrière une belle pièce de 19 m<sup>2</sup> actuellement occupée en chambre et dressing, mais qui pourrait faire office de salon, et ainsi offrir 54 m<sup>2</sup> de pièce de vie. Il faut de la place pour un grand cheval ! (Voir suggestion d'aménagement en photo N°10 et 11). A l'étage, 3 chambres de 13 à 25 m<sup>2</sup> ainsi que deux pièces pouvant faire office de bureaux ou salles de jeux (diverses possibilités à découvrir en plans également). Ainsi qu'une très grande salle de bain pour soigner sa pouliche. 1 WC par niveau. Hooo du calme mon bel étalon, et regardons attentivement ses travaux et équipements : fenêtres double vitrage alu imitation bois de 2012, façade et pignon refaits en 2013, cuisine de 2016 et toiture révisée la même année puis démoissée en 2020, porte d'entrée et poêle de 2017. Chauffage au poêle et complément au fioul, eau chaude par ballon électrique, isolation des murs et de la toiture refaite en 2015, volets motorisés. Le tout sur factures bel étalon, tu peux te reposer en toute tranquillité. Regroupement scolaire à Ménil-la-Tour juste à côté, ramassage pour collègue et



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17259546/maison-a\\_vendre-royaumeix-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17259546/maison-a_vendre-royaumeix-54.php)



**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

## Vente Maison ART-SUR-MEURTHE ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2015

Prix : 299000 €

Réf : 1997 -



### Description détaillée :

LA VIE EST BELLE ! VISITEZ CE BIEN AUTREMENT en vous rendant de suite sur notre site internet ! PROMENEZ-VOUS A L'INTERIEUR GRACE A LA VISITE VIRTUELLE afin d'en apprécier toutes les caractéristiques et découvrez plus de photos également. A Art-sur-Meurthe, à 10 minutes de Nancy Centre et de la Porte Verte à Essey-les-Nancy, oh que oui la vie va être belle dans cette maison mitoyenne d'un côté seulement, et de 117 m<sup>2</sup> habitables située au calme dans une impasse et construite en 2015. LA VIE EST BELLE avec tout d'abord sa vie de plain-pied sur l'extérieur. Un jardin d'agrément devant, un jardin clos et bien exposé Sud-Ouest à l'arrière avec une grande terrasse de 34 m<sup>2</sup>, le tout en accès direct depuis la pièce de vie de 43 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte et équipée (voir plan photo N°10). LA VIE EST BELLE quand on a tout à disposition : au rez-de-chaussée, un garage, un espace buanderie ainsi qu'un 1er WC à l'étage, la belle vie pour les parents comme pour les enfants ! Chacun sa salle de bain et son WC. Et les 4 chambres ont toutes leur dressing. LA VIE EST BELLE dans une construction BBC récente et encore sous garantie décennale. Classement C, faibles coûts énergétiques annuels. Située dans une impasse, le stationnement est facile et l'on pourra aussi mettre 1 à 2 voitures dans l'allée de garage. Chauffage et eau chaude au gaz, volets motorisés, fibre optique. Jardin avec cabanon et différents fruitiers. Ecoles sur place et bus de la métropole, commerces de proximité. Proche Tomblaine, Saulxures-les-Nancy. Alors, si vous souhaitez profiter de cette maison bien pensée et emménager sereinement pour profiter de la belle vie, n'hésitez pas à nous contacter pour visiter.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17259545/maison-a\\_vendre-art\\_sur\\_meurthe-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17259545/maison-a_vendre-art_sur_meurthe-54.php)





**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison ECROUVES ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

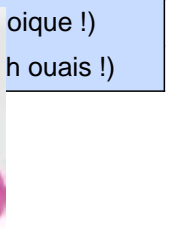
Prix : 349000 €

Réf : 1995 -



### Description détaillée :

IMPOSSIBLE N'EST PAS FRANCAIS VISITEZ CE BIEN AUTREMENT en vous rendant de suite sur notre site internet ! PROMENEZ-VOUS A L'INTERIEUR GRACE A LA VISITE VIRTUELLE afin d'en apprécier toutes les caractéristiques et découvrez plus de photos également. Construire en 2024 aux dernières normes n'est pas évident, voir impossible pour beaucoup ? Et pourtant certains l'ont fait et y sont arrivés, car impossible n'est pas français ! C'est ainsi le cas pour cette maison individuelle de 100 m<sup>2</sup> habitables construite en 2023 sur une belle parcelle de plus de 700 m<sup>2</sup> à Ecrouves La Justice. Impossible ? Non, il s'agit bien d'une maison aux normes RE 2020, c'est-à-dire une maison quasi passive, ce qui n'est pas anodin avec le prix des énergies en constante augmentation. Classement A grâce à une pompe à chaleur performante et un plancher chauffant basse température (et refroidissant en été, le top !). Moins de 100€ par mois de facture énergie, impossible ? Non, et même mieux : 60€ par mois seulement. Isolation dernière génération, menuiseries, VMC, récupérateur d'eau de pluie etc. Impossible d'avoir une vie de plain-pied ? Non, avec cette maison en accès rez-de-chaussée avec garage et buanderie, puis à l'étage, en rez-de-jardin, 3 chambres de 10, 11 et 14 m<sup>2</sup>, WC, salle d'eau, et pièce de vie de 38 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte et accès direct sur terrasse et jardin de 650 m<sup>2</sup> environ (voir plan et visite virtuelle). A proximité des écoles, commerces, complexe de Lamarche et de Toul. Alors, si vous souhaitez bénéficier d'une maison neuve avec toutes les garanties sans passer par la case ennuis et délais, n'hésitez pas à nous contacter pour visiter. Cabinet Blique, une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17254537/maison-a\\_vendre-ecrouves-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17254537/maison-a_vendre-ecrouves-54.php)





CABINET BLIQUE

95 rue des 4 Eglises

54000 NANCY

Tel : 06.31.60.95.79

Siret : 81412677700014

E-Mail : direction@cabinetblique.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain ART-SUR-MEURTHE ( Meurthe et moselle - 54 )

Prix : 250000 €

Réf : 1994 -



### Description détaillée :

**SOUS LES SUNLIGHTS** Viens... Viens construire sous les sunlights d'Art-Sur-Meurthe sur ce terrain de 1724 m<sup>2</sup>, libre de tout constructeur. Y'a rien à faire qu'à rêver... Permis de construire validé en janvier 2024, pour une maison de 190 m<sup>2</sup> habitables sans oublier les 55 m<sup>2</sup> de garage. Prends-moi la main viens construire... Etudes G1, G2, thermique et fluviale réalisées. Qu'est-ce qu'on est bien tout y est... Crèche, écoles maternelle et primaire, périscolaire, bus de ville du réseau Stan, commerce de proximité. Proche des axes autoroutiers, des zones commerciales de La Porte Verte et Houdemont, de Saulxures-lès-Nancy, Laneuveville-devant-Nancy, Saint-Max, Pulnoy et Essey-lès-Nancy. Prends ton téléphone et appelle-moi pour visiter. Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à Blique, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17248544



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17248544/terrain-a\\_vendre-art\\_sur\\_meurthe-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17248544/terrain-a_vendre-art_sur_meurthe-54.php)



**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

## Vente Maison TOUL ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1892

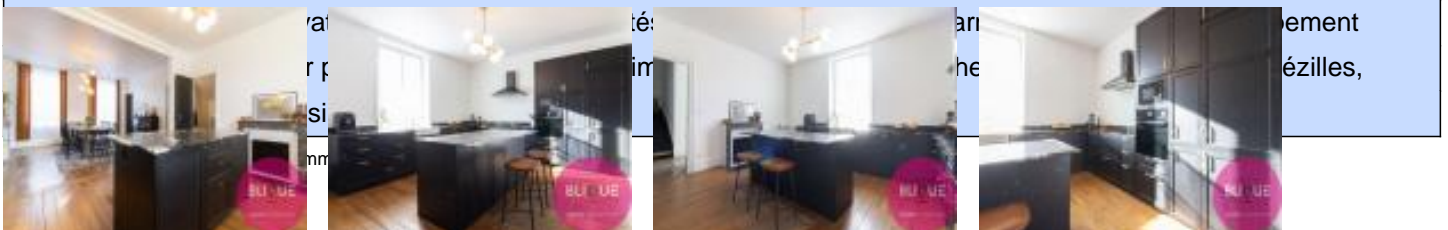
Prix : 359000 €

Réf : 1992 -



### Description détaillée :

C'EST DANS LES VIEUX POTS? VISITEZ CE BIEN AUTREMENT en vous rendant de suite sur notre site internet ! PROMENEZ-VOUS A L'INTERIEUR GRACE A LA VISITE VIRTUELLE afin d'en apprécier toutes les caractéristiques et découvrez plus de photos également. QUE L'ON FAIT LES MEILLEURES CONFITURES. Assurément ! Et cela se confirme à Blénod-lès-Toul, à moins de 15 minutes de Toul et Ochey, avec cette belle maison de maître de 1892 entièrement rénovée du sous-sol à la toiture pour ainsi offrir aujourd'hui 207 m<sup>2</sup> habitables. Dont entre autres une pièce de vie de 43 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, 5 chambres, une salle d'eau avec buanderie, une salle de bain avec WC (un second WC séparé également) ainsi qu'un sous-sol complet avec caves et deux garages, et un grenier (voir plan photo N°10 et visite virtuelle). Côté extérieur, une grande terrasse de 115 m<sup>2</sup> sans vis-à-vis ainsi qu'un jardin de quasi 500 m<sup>2</sup> complètent ce bien. Qui dit vieux pots dit enveloppe extérieure conservée (des gros murs en moellon comme on aime) et qui dit bonnes confitures dit tout le reste refait entre 2021 et 2023, y compris la toiture ! Ainsi que les menuiseries, l'intégralité de l'électricité, la plomberie, le système de chauffage et l'isolation (10% du m<sup>2</sup> seulement en coûts énergétiques) etc. Et bien entendu tout le réaménagement intérieur : ouverture de pièces, rénovation des parquets, création de salle de bain, rafraîchissement de toutes les pièces. Bref peau neuve intégrale pour cette maison unique pleine de cachet et d'histoire. Et les bonnes confitures se font avec de bonnes recettes. Ici les recettes, ce sont les factures et les garanties décennales ! Car tous les travaux ont été faits par des entreprises du secteur. Ainsi que bureau



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17248543/maison-a\\_vendre-toul-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17248543/maison-a_vendre-toul-54.php)



**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison ART-SUR-MEURTHE ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2017

Prix : 375000 €

Réf : 1987 -



### Description détaillée :

ZUMBA HE, ZUMBA HO !!! Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet ! Promenez-vous dedans grâce à la visite virtuelle afin d'en apprécier toutes les caractéristiques et découvrez plus de photos également. Soyez prêts pour la zumba à Art-sur-Meurthe avec cette maison individuelle de 2017. 140 m<sup>2</sup> au sol dont 106 m<sup>2</sup> habitables. Zumba, tout le monde danse sur la zumba, avec sa pièce de vie de 40 m<sup>2</sup> et son accès direct par ses baies vitrées à la terrasse et au jardin de 500 m<sup>2</sup>, exposés « plein sud ». On décompresse sur la zumba hé, zumba ha dans ces trois chambres de 12 à 14 m<sup>2</sup>. Prêt à danser avec un son caliente, dans sa salle de bain avec douche et baignoire. Zumba hé, zumba ha !!! On n'oublie pas sa buanderie, son garage de 35 m<sup>2</sup> et son DPE A !!! Tout y est : crèche, écoles maternelle et primaire, périscolaire, bus de ville du réseau Stan, commerce de proximité. Proche des axes autoroutiers, des zones commerciales de La Porte Verte et Houdemont, de Saulxures-lès-Nancy, Laneuveville-devant-Nancy, Saint-Max, Pulnoy et Essey-lès-Nancy. Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17248542



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17248542/maison-a\\_vendre-art\\_sur\\_meurthe-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17248542/maison-a_vendre-art_sur_meurthe-54.php)





CABINET BLIQUE

95 rue des 4 Eglises

54000 NANCY

Tel : 06.31.60.95.79

Siret : 81412677700014

E-Mail : direction@cabinetblique.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement NANCY ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1974

Charges : 290 €

Prix : 158000 €

Réf : 1974 -



### Description détaillée :

GO, GO, TOUT LÀ-HAUT Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet et découvrez plus de photos également. Go, go dans cet appartement de 89 m<sup>2</sup>. Tout là-haut au 4<sup>ème</sup> étage avec ascenseur. Go, go ses 2 chambres avec dressing de 15 et 13 m<sup>2</sup>, possibilité d'une troisième. Go, go dans sa pièce de vie de 33 m<sup>2</sup>. Tout là-haut avec ses 2 terrasses de 8 et 17 m<sup>2</sup>. Go, go avec sa cuisine séparée. Go, go sa salle de bain et wc séparé, son dressing dans l'entrée. Tout en bas avec son parking privatif et sa cave. Go, go appelez-moi pour visiter !!! En hypercentre de Nancy, au pied du centre commercial Saint Sébastien, de la Place du marché (Charles 3), à deux pas de la gare et des rues Saint Jean et Saint Dizier. Dans une résidence prisée et sécurisée (badge et gardien) à proximité des transports et des commerces du centre-ville. Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17241879



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17241879/appartement-a\\_vendre-nancy-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17241879/appartement-a_vendre-nancy-54.php)





**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 8141267700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

## Vente Immeuble NANCY ( Meurthe et moselle - 54 )

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Prix : 375000 €

Réf : 1894 -



### Description détaillée :

MONOPOLY GAME VISITEZ CE BIEN AUTREMENT en vous rendant de suite sur notre site internet ! Et découvrez plus de photos également. Tout le monde connaît ce fameux jeu de plateau. Une édition sur Nancy (54000) a d'ailleurs été faite. Et bien nous vous proposons ici d'y jouer version grandeur nature. Et comme on dit si bien dans l'immobilier, ce qui compte c'est l'emplacement, l'emplacement, et l'emplacement ! Alors achetez-vous un immeuble dans la fameuse Grande Rue de Nancy ! Plein quartier piéton de la Vieille Ville réputé pour son charme historique, sa vie de quartier, ses restaurants. Rénovez, créez et empochez ainsi 45 000€ grand minimum de loyers annuels en location courts séjours (projection prix de la nuitée au plus bas avec taux d'occupation à seulement 50%), ou 25 000€ en location classique meublée. Avec en plus un local commercial hyper bien placé pour une activité de service, bureaux ou de petite restauration type crêperie par exemple, pouvant rapporter au minimum 7 500€ par an. J'achète la Grande Rue avec vue sur la Porte de la Craffe and the famous Place Stanislas juste à côté. Et j'y mets un immeuble de 125 m<sup>2</sup> habitables sur 7 niveaux : au RDC un local commercial de 15 m<sup>2</sup>, puis 4 étages d'habitation (+1 grenier et une cave) qui à ce jour n'en font qu'une seule, mais après transformation pourront faire 4 studios hyper bien placés et rentables. Je rénove et transforme : chaque étage dispose d'un WC et de colonnes d'eau froide et évacuations. Le tableau électrique avait été refait récemment. Les productions d'eau chaude et chauffage seraient ainsi électriques avec un ballon individuel par niveau (comme c'est déjà le cas maintenant, pas de gaz sur l'immeuble). Pour la location courte



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17230935/immeuble-a\\_vendre-nancy-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17230935/immeuble-a_vendre-nancy-54.php)



CABINET BLIQUE

95 rue des 4 Eglises

54000 NANCY

Tel : 06.31.60.95.79

Siret : 81412677700014

E-Mail : direction@cabinetblique.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Immeuble ARRACOURT ( Meurthe et moselle - 54 )

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 1900

Prix : 199000 €

Réf : 1990 -



### Description détaillée :

INVESTIR C'EST L'AVENIR ! Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet et découvrez plus de photos également. C'est un immeuble de 350 m<sup>2</sup> habitables sur deux niveaux avec possibilité de créer 175 m<sup>2</sup> habitables supplémentaires au deuxième étage. Une affaire en or ! C'est aussi 3 garages et plus de 1400 m<sup>2</sup> de terrain. BINGO ! Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un appartement de 81 m<sup>2</sup> avec deux chambres et un appartement en duplex de 130 m<sup>2</sup> avec trois chambres. Au premier étage, un appartement de 106 m<sup>2</sup> avec 3 chambres et le duplex du rez-de-chaussée. Au deuxième étage, les combles aménageables de 175 m<sup>2</sup> avec 180 cm de hauteur sous plafond au plus bas et 350 cm au plus haut. Le tout libre de tout occupation. Située à Arracourt, à 25 minutes de Lunéville, de Dieuze, à 15 minutes de Château-Salins ou encore à 10 minutes de Vic-sur-Seille. Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17222688



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17222688/immeuble-a\\_vendre-arracourt-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17222688/immeuble-a_vendre-arracourt-54.php)



**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement WOIPPY ( Moselle - 57 )

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Charges : 110 €

Prix : 200500 €

Réf : 1991 -



### Description détaillée :

WOIPPY WILLAGE Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet et découvrez plus de photos également. Calme et verdure : l'esprit « willage » aux portes de Metz pour cette résidence tout juste sortie de terre avenue Messmer. Deux bâtiments, 61 logements au total. Ecologique et économique : bâtiment basse consommation. Résidence sécurisée et végétalisée. Appartement T3 de 64 m<sup>2</sup> au deuxième étage avec ascenseur, composé d'une entrée avec placard qui dessert la pièce de vie de 25 m<sup>2</sup>, le cellier, la salle d'eau, le WC séparé, les deux chambres de 11 m<sup>2</sup> chacune. Tip top : grand balcon de 8 m<sup>2</sup> exposé Sud. Place de parking privative. Local à vélos Gare TER à 1 km pour rejoindre le Luxembourg. Accès A31 à 6 minutes. Les clés n'attendent que vous, venez visiter !

Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17216717



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17216717/appartement-a\\_vendre-woippy-57.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17216717/appartement-a_vendre-woippy-57.php)





**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VARANGEVILLE ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2021

Prix : 185000 €

Réf : 1988 -



### Description détaillée :

**VENEZ INVESTIR A VARANGEVILLE** Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet et découvrez plus de photos également. Idéalement située rue Marchéville à Varangéville, entre St Nicolas et Art sur Meurthe, aux portes de Nancy, cette jolie maison de 2021 est faite pour vous ! Elle est actuellement louée depuis décembre 2022, avec une rentabilité de 6 % pour un loyer de 900 ? par mois plus 20 ? de charges (ordures ménagères). 105 m<sup>2</sup> sur deux niveaux avec au RDC une grande pièce de vie de 43 m<sup>2</sup> et un accès direct à la terrasse de 40 m<sup>2</sup>, un garage de 15 m<sup>2</sup>. Au 1er étage trois chambres, un wc et une salle de bain. Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17216716



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17216716/maison-a\\_vendre-varangeville-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17216716/maison-a_vendre-varangeville-54.php)





**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

## Vente Appartement LAXOU ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1962

Charges : 215 €

Prix : 137000 €

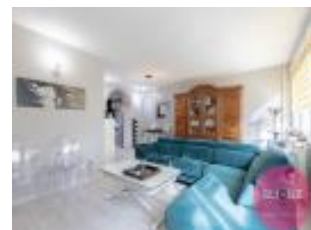
Réf : 1982 -



### Description détaillée :

COUCOU TOI Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet et découvrez plus de photos également. Coucou toi, appartement rénové avec goût impasse de l'Artois à Laxou ! On pose ses valises ! Coucou la situation : proche de toutes les commodités : commerces, grandes surfaces, bus, écoles, facs, accès autoroutiers? à Laxou au 3e étage sans ascenseur, venez découvrir ce joli quatre pièces de 85 m<sup>2</sup> fonctionnel en tout point ! Ce bien est vendu avec un GARAGE et une cave. Coucou l'agréable pièce de vie traversante de 45 m<sup>2</sup> avec cuisine récente, ouverte et équipée, avec vue dégagée, celle-ci donne sur la buanderie, bien pratique tout ça ! Coucou la salle de bain moderne avec un meuble une vasque et de la place pour y mettre d'autres meubles de rangements. Les WC sont séparés, coucou. Coucou le placard dans l'entrée, dans la buanderie et dans la SDB. Coucou le côté nuit, vous trouverez deux chambres de 9,5 m<sup>2</sup> et une de 10,5 m<sup>2</sup>. Coucou le côté technique : chauffage collectif au gaz, fenêtres PVC double vitrage, volets roulants, cuisine récente Schmidt, électricité et tableau électrique récents. Stationnement aisé devant la résidence (sans compter le garage privatif). On se dit coucou lors d'une visite ? Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17216715



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17216715/appartement-a\\_vendre-laxou-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17216715/appartement-a_vendre-laxou-54.php)



**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

## Vente Appartement PULNOY ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1981

Charges : 75 €

Prix : 142000 €

Réf : 1978 -



### Description détaillée :

JE M'Y VOIS A PULNOY Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet et découvrez plus de photos également. Je m'y vois à Pulnoy, ville où il fait bon vivre, dans un environnement calme, à deux pas du plan d'eau de la Masserine, appartement F3 de 71 m<sup>2</sup> au 1er étage d'une copropriété de 1981 de 6 lots. Je m'y vois dans cette entrée avec placard qui dessert d'un côté le salon de 17 m<sup>2</sup> et de l'autre la cuisine avec sa grande buanderie. Je m'y vois dans ces deux chambres de 12 m<sup>2</sup> dont une avec dressing. Je m'y vois dans cette salle de bain rénovée avec une grande douche ou encore dans ce WC séparé. Je m'y vois dans ces communs en excellent état. Je m'y vois garer mon vélo dans le local dédié. Je m'y vois dans cet appartement avec aucun travaux à prévoir. Chauffage individuel au gaz. Fenêtres double vitrage avec volets roulants. Fibre. Stationnement aisé dans la rue. Proche de la Porte Verte d'Essey-lès-Nancy, de Nancy, de Saulxures-lès-Nancy, de Tomblaine, du Golf, des commerces de proximité, médecins etc? Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17216714



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17216714/appartement-a\\_vendre-pulnoy-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17216714/appartement-a_vendre-pulnoy-54.php)



**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

## Vente Maison AFFRACOURT ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 48 m<sup>2</sup>

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1850

Prix : 320000 €

Réf : 1985 -



### Description détaillée :

VOULEZ-VOUS? Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet ! Promenez-vous dedans grâce à la visite virtuelle afin d'en apprécier toutes les caractéristiques et découvrez plus de photos également. Voulez-vous une maison individuelle de 240 m<sup>2</sup> datant de 1850 sur une parcelle de plus de 2 500 m<sup>2</sup> ? Voulez-vous un salon de presque 50 m<sup>2</sup> ? Une cuisine de 18 m<sup>2</sup> et une salle à manger de 26 m<sup>2</sup> ? Voulez-vous un espace détente avec sa cheminée en pierre ? Voulez-vous 6 chambres ? Deux salles d'eau et 3 toilettes (un par niveau) ? Voulez-vous un sous-sol complet avec caves, atelier, pièce de stockage ? Un préau ? Un garage ? Et un grenier ? Voulez-vous vivre à Affracourt ? Village entouré par Haroué (écoles), Bayon (collège), Vaudéville, Xirocourt, Tantonville, Vaudigny, Saint Firmin ou Gerbécourt-et-Haplemont. A 10 kms de Vézelize, Charmes ou Flavigny-sur-Moselle et à 30 kms de Nancy. Vous voulez visiter ? Un appel suffit ! Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17212339



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17212339/maison-a\\_vendre-affracourt-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17212339/maison-a_vendre-affracourt-54.php)





**CABINET BLIQUE**

95 rue des 4 Eglises

54000 NANCY

Tel : 06.31.60.95.79

Siret : 81412677700014

E-Mail : direction@cabinetblique.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain BELLEAU ( Meurthe et moselle - 54 )

Prix : 99000 €

Réf : 1976 -



### Description détaillée :

**SPECTACULAIRE A SERRIERES** Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet et découvrez plus de photos également. Terrain constructible d'environ 1100 m<sup>2</sup>. Façade avant de 20 mètres. Façade arrière de 34 mètres Longueur 42 mètres. Vue sur les champs à l'arrière et sur le côté. Non viabilisé. Les réseaux électriques, l'eau et le tout à l'égout passent devant le terrain. Fibre dans le village. Regroupement scolaire, collège, Bus. Proche de Nomeny, Custines, Dieulouard, Sivry, Belleau, Moivrons, Jeandelaincourt, Landremont, Millery et des axes autoroutiers. Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17212338



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17212338/terrain-a\\_vendre-belleau-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17212338/terrain-a_vendre-belleau-54.php)





CABINET BLIQUE

95 rue des 4 Eglises

54000 NANCY

Tel : 06.31.60.95.79

Siret : 81412677700014

E-Mail : direction@cabinetblique.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison MOIVRONS ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 47 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2019

Prix : 269000 €

Réf : 1980 -



### Description détaillée :

A MOIVRONS IL FAIT BON ! Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet !

Promenez-vous dedans grâce à la visite virtuelle afin d'en apprécier toutes les caractéristiques et découvrez plus de photos également. Il fait bon à Moivrons, surtout si on habite ce superbe PLAIN PIED de 2019 sur une parcelle de 800 m<sup>2</sup>. Maison individuelle qui plus est ! Il coche les 136 m<sup>2</sup> dont 112 m<sup>2</sup> habitables. Il coche l'entrée avec placard. Il coche le double séjour avec cuisine pour 47 m<sup>2</sup> donnant sur la terrasse de 50 m<sup>2</sup>. Il coche le WC séparé avec lave-mains. Il coche la salle de bain avec douche et baignoire et sèche-serviettes. Il coche les 3 chambres de 11,5 m<sup>2</sup> chacune avec placard. Il coche la buanderie, zone de confort de Monsieur et il coche le garage de 24 m<sup>2</sup> avec espace atelier, zone de confort de Madame. Et il y a la fibre pour les gosses ! Côté technique, on coche tout également : construction traditionnelle en brique, maison sur vide-sanitaire, dalle isolée, RT 2012, DPE B. Chauffage par poêle à pellets programmable, ballon électrique thermodynamique, fenêtres PVC double vitrage, volets roulants électriques. Garantie décennale sur la construction jusque 2029. Assainissement individuel par microstation toute récente. Proche de Jeandelaincourt, Leyr, Bouxières-aux-Chênes, Nomeny. Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17205920



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17205920/maison-a\\_vendre-moivrons-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17205920/maison-a_vendre-moivrons-54.php)



**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement VILLERS-LES-NANCY ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 370000 €

Réf : 1983 -



### Description détaillée :

J?SUIS CONTENT !!! Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet ! Promenez-vous dedans grâce à la visite virtuelle afin d'en apprécier toutes les caractéristiques et découvrez plus de photos également. J? suis content de cet appartement de 89 m<sup>2</sup> à Villers-lès-Nancy, avec son entrée privative. J? suis content de sa pièce de vie de 32 m<sup>2</sup> avec accès direct au jardin privatif et à la terrasse. J? suis content de sa cuisine séparée avec pas de jaloux accès direct au jardin et à la terrasse. J? suis content de ses 3 chambres, ses 2 salles d'eau et ses 3 wc. J? suis content de son garage pour stocker et garer mon bolide. J? suis super content de son jardin privatif et de sa terrasse. J? suis content de son DPE B. J? suis content pas de travaux ici tout est neuf. Si toi aussi tu veux être super content appelle-moi pour visiter. Proche de Nancy, Laxou et Vandoeuvre-lès-Nancy. Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17194932



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17194932/appartement-a\\_vendre-villers\\_les\\_nancy-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17194932/appartement-a_vendre-villers_les_nancy-54.php)



**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison ABAUCOURT ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 48 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1981

Prix : 339000 €

Réf : 1972 -



### Description détaillée :

**QUE DE QUALITÉS** Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet et découvrez plus de photos également. Convivial : Abaucourt-sur-Seille où les habitants sont plus communément appelés en patois les Coco d'Abouco venez découvrir cette maison individuelle de 1981 en demi-niveaux de 216 m<sup>2</sup> dont 165 m<sup>2</sup> habitables. Parfait : une entrée majestueuse dessert l'espace de vie de 65 m<sup>2</sup> avec le double séjour et la cuisine équipée. Accès à la véranda ainsi qu'aux deux terrasses (couverte et non-couverte). Logique : une salle de bain avec douche et baignoire ainsi qu'un WC séparé complètent ce niveau. Bien pensé : sur le demi-niveau supérieur on retrouve trois chambres de 12 m<sup>2</sup> à 15 m<sup>2</sup> ainsi qu'un bureau de 13 m<sup>2</sup>. Efficace : sur le demi-niveau inférieur, une chambre, une salle de bain et le garage de 28 m<sup>2</sup>. Paisible : les extérieurs sont entretenus au cordeau, jardin japonais, bassin d'agrément avec poissons, les allées sont carrelées ou en pavés. Pratique : une dépendance de 25 m<sup>2</sup> dans le jardin. Parcelle de plus de 1000 m<sup>2</sup>. Rassurant : chauffage par poêle à granulés et appoint par radiateurs électriques. Cheminée. Fenêtres PVC double vitrage. Alarme. Tout à l'égout. Optimiste : pas de travaux à prévoir. Proche de Nomeny, regroupement scolaire, cantine, collège. Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17191787



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17191787/maison-a\\_vendre-abaucourt-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17191787/maison-a_vendre-abaucourt-54.php)





**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

## Vente Maison MALZEVILLE ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1998

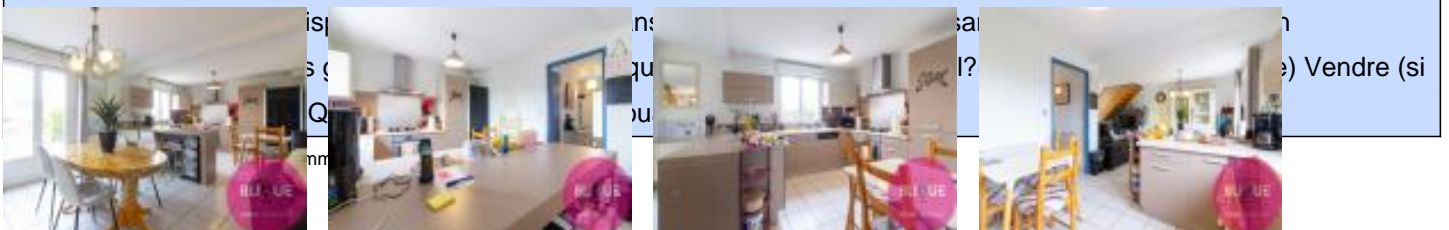
Prix : 279000 €

Réf : 1979 -



### Description détaillée :

AUSSI BELLE QU'UNE GRANDE ! VISITEZ CE BIEN AUTREMENT en vous rendant de suite sur notre site internet ! PROMENEZ-VOUS A L'INTERIEUR GRACE A LA VISITE VIRTUELLE afin d'en apprécier toutes les caractéristiques et découvrez plus de photos également. A Malzéville, dans un quartier calme derrière La Meurthe avec ses bords aménagés, venez découvrir cette charmante maison mitoyenne de 1998 avec une superficie de 110 m<sup>2</sup> habitables (140 en totalité) proposant tout le confort d'une grande ! COMME UNE GRANDE, elle saura vous accueillir avec une véranda puis une entrée donnant ensuite sur une pièce de vie de 40 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte et refaite en 2015. Comme une grande, elle proposera son accès direct sur une terrasse de 14 m<sup>2</sup> exposée Ouest ainsi que son jardin clos de 280 m<sup>2</sup> avec vue dégagée. A l'étage, elle saura ravir les grandes familles avec ses 4 chambres de 9 à 12 m<sup>2</sup>. COMME UNE GRANDE elle aura aussi le confort d'avoir une salle d'eau au rez-de-chaussée faite en 2019 ainsi qu'un WC séparé, et une salle de bain avec WC à l'étage. Également un garage de 24 m<sup>2</sup> avec espace buanderie et accès direct au jardin. Une place dans l'allée et stationnement facile dans la rue. Concernant ses équipements, elle n'a rien à envier à ses grandes sœurs : chaudière gaz à condensation de 2015 (classement énergie D, faibles consommations annuelles), fenêtres PVC double vitrage, isolation sous toiture refaite il y a moins de 15 ans, store électrique sur la terrasse, fibre optique. Proche Nancy, Maxéville, Saint-Max, Bouxières aux Dames. COMME UNE GRANDE, elle vous attend pour visiter et vous montrer toutes ses qualités donc n'hésitez pas à nous contacter pour visiter. Cabinet Blique,



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17187664/maison-a\\_vendre-malzeville-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17187664/maison-a_vendre-malzeville-54.php)



**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

## Vente Maison PULNOY ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 345000 €

Réf : 1968 -



### Description détaillée :

**PREPAREZ VOTRE SWING !** Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet !

Promenez-vous dedans grâce à la visite virtuelle afin d'en apprécier toutes les caractéristiques et découvrez plus de photos également. Air shot : le coup imparfait comme on dit dans le jargon ? Ici c'est l'inverse : un coup parfait ! Maison individuelle 2 en 1 des années 70 de 146 m<sup>2</sup> et un appartement F2 de 43 m<sup>2</sup> avec entrée indépendante. Intéressant ce coup : occupation possible par son enfant étudiant en quête d'indépendance, pour recevoir sa famille, pour loger un parent, pour faire de l'investissement locatif ou Airbnb, pour exercer sa profession libérale ou faire son bureau. Sortez votre club : le golf de Pulnoy est au bout de la rue ! C'est entre Saulxures-lès-Nancy et Seichamps. Proche de la porte verte à Essey-lès-Nancy ou du centre de Nancy. Pour le 19ème trou : maison aux beaux volumes permettant des moments de partage et de convivialité : salon de 30 m<sup>2</sup>, cuisine de 11 m<sup>2</sup> avec salle à manger de 12 m<sup>2</sup>, 4 chambres de 12 à 16 m<sup>2</sup>. Un sous-sol complet de 115 m<sup>2</sup> dont un double garage de 60 m<sup>2</sup>, atelier, cave à vin et buanderie. Et pour encore plus...des combles sont aménageables (4 pièces). Côté green : une terrasse et une zone verte autour de la maison (parcelle de 520 m<sup>2</sup> soit environ 345 m<sup>2</sup> d'extérieur). Si vous voulez que je vous drive en visite : appelez-nous ! Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17187663/maison-a\\_vendre-pulnoy-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17187663/maison-a_vendre-pulnoy-54.php)





**CABINET BLIQUE**

95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

**Vente Terrain BELLEAU ( Meurthe et moselle - 54 )**

Prix : 74000 €

Réf : 1975 -



**Description détaillée :**

POPULAIRE A SERRIERES Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet et découvrez plus de photos également. Terrain constructible d'environ 1250 m<sup>2</sup>. Façade de 9 à 12 mètres (à définir pour la découpe du géomètre). Longueur 83 mètres. Vue sur les champs à l'arrière. Non viabilisé. Les réseaux électriques et le réseau d'eau passent devant le terrain. Microstation à mettre en place. Fibre dans le village. Regroupement scolaire, collège, Bus. Proche de Nomeny, Custines, Dieulouard, Sivry, Belleau, Moivrons, Jeandelaincourt, Landremont, Millery et des axes autoroutiers. Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17178473



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17178473/terrain-a\\_vendre-belleau-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17178473/terrain-a_vendre-belleau-54.php)





**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison NANCY ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 80 m<sup>2</sup>

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1930

Prix : 1450000 €

Réf : 1787 -



### Description détaillée :

**MAISON HEUREUSE** Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet ! Maison individuelle de 470 m<sup>2</sup> sur une parcelle de 4000m<sup>2</sup>. Nancy Sud-Est, à 10mn de Nancy, à proximité des axes autoroutiers vers Strasbourg, Metz, Toul, Épinal. (Ecole maternelle et primaire, crèche, périscolaire, bus de ville). Rez-de-jardin : salle de jeux de 50m<sup>2</sup>, salle billard, salle de sport, buanderie, cave à vin et salle de dégustation, double garage.

Rez-de-chaussée : pièce de vie de 80 m<sup>2</sup>, suite parentale de 30 m<sup>2</sup>, bureau, cuisine. 1er étage : 4 chambres dont une avec salle d'eau, salle de bain, dressing. Extérieur : piscine de 2021 exposée plein sud, deux terrasses de 70 et 200 m<sup>2</sup>, cuisine d'été (four à pizzas et barbecue), pool house. Pour vivre heureux appelez-moi. Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17178472



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17178472/maison-a\\_vendre-nancy-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17178472/maison-a_vendre-nancy-54.php)



**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement JARVILLE-LA-MALGRANGE ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2006

Charges : 99 €

Prix : 149000 €

Réf : 1966 -



### Description détaillée :

OUI JE LE VEUX ! Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet ! Promenez-vous dedans grâce à la visite virtuelle afin d'en apprécier toutes les caractéristiques et découvrez plus de photos également. Oui je veux vivre à Jarville-la-Malgrange ! A côté de Nancy, Vandoeuvre-lès-Nancy, Laneuveville-devant-Nancy ou Heillecourt, secteur avec commerces et transports (bus et tram ligne 2). Oui je veux un appartement de 64 m<sup>2</sup> dans une copropriété au calme (en second corps), sécurisée, de 2006 et avec ascenseur. Oui je veux une entrée, une pièce de vie donnant sur la terrasse (ici, je bouquine, je prends un café, je flâne !), une cuisine neuve séparée mais avec une ouverture sur le salon (ici, je fais mijoter, je pâtis et je peux prendre mon petit déj !), des placards (pas d'excuse, on range ses affaires !), deux chambres et une salle de bain avec toilette séparé. Oui je veux me garer facilement sur ma place de parking privative. Oui je veux m'installer sans faire de travaux ! Oui vous pouvez m'appeler et on visite ! Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17162444



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17162444/appartement-a\\_vendre-jarville\\_la\\_malgrange-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17162444/appartement-a_vendre-jarville_la_malgrange-54.php)



**CABINET BLIQUE**

95 rue des 4 Eglises

54000 NANCY

Tel : 06.31.60.95.79

Siret : 81412677700014

E-Mail : direction@cabinetblique.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement NANCY ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 185175 €

Réf : 1970 -



### Description détaillée :

APPART DANS LES VILLAS Avec les garanties et les prestations qui vont avec bien sûr ! Au plateau de Haye, cet appartement est fait pour vous, de belles performances énergétiques en prévision. Appartement T3 de 59,50 m<sup>2</sup> loi carrez au premier étage. Avec parking privatif. Il possède un balcon de 7 m<sup>2</sup> exposé sud-ouest, une pièce de vie 23 m<sup>2</sup>, deux chambres de 12 m<sup>2</sup> et 9 m<sup>2</sup> et une salle de bain avec WC. Vous serez proche des accès autoroutiers, des arrêts de tram et de bus, des commerces de proximité, du pôle médical de Gentilly, des écoles maternelles et élémentaires, collèges et universités, d'une crèche, d'un parc forestier.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17131229



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17131229/appartement-a\\_vendre-nancy-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17131229/appartement-a_vendre-nancy-54.php)





CABINET BLIQUE

95 rue des 4 Eglises

54000 NANCY

Tel : 06.31.60.95.79

Siret : 81412677700014

E-Mail : direction@cabinetblique.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain BOUXIERES-AUX-CHENES ( Meurthe et moselle - 54 )

Prix : 175000 €

Réf : 1969 -



### Description détaillée :

**BIG PARCELLE** Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet et découvrez plus de photos également. Dans un secteur recherché, à Moulin, commune de Bouxières-aux-Chênes, parcelle de 2486 m<sup>2</sup>. Façade de 30 mètres, 80 mètres de longueur. Vue sur les champs à l'arrière et sur l'entrée du village à l'avant. Eh oui, on domine ! La parcelle est plate sur rue et ensuite en pente montante, de quoi pouvoir faire n'importe quel type de construction. Possibilité de diviser le terrain en 3 parcelles avec voirie (projet déjà étudié avec découpe géomètre et demande en mairie) Exposition Sud-Est à l'avant et Nord-Ouest à l'arrière. Regroupement scolaire et cantine à Bouxières-aux-Chênes, petits commerces, à 7 minutes de la porte Verte d'Essey-lès-Nancy. Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17131228



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17131228/terrain-a\\_vendre-bouxieres\\_aux\\_chenes-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17131228/terrain-a_vendre-bouxieres_aux_chenes-54.php)



**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement NANCY ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Charges : 161 €

Prix : 179000 €

Réf : 1959 -



### Description détaillée :

**NE VOUS TROMPEZ PAS DE PORTE ! VISITEZ CE BIEN AUTREMENT** en vous rendant de suite sur notre site internet ! **PROMENEZ-VOUS A L'INTERIEUR GRACE A LA VISITE VIRTUELLE** afin d'en apprécier toutes les caractéristiques et découvrez plus de photos également. Dans la rue Raymond Poincaré, à 7 minutes à pied de la gare et 10 minutes du centre-ville, deux portes similaires mais deux destinations bien différentes ! A gauche l'école élémentaire Stanislas, hyper pratique si on a un enfant à droite l'entrée de cet immeuble début 1900 avec le charme de l'ancien. Direction le 3e et dernier étage sans ascenseur, et là aussi on ne se trompe pas de porte ! Un unique voisin mais vue l'épaisseur des murs, aucun souci. Et on échappe au bruit de la ville en étant au dernier étage. Découvrez ainsi cet appartement de 78 m<sup>2</sup> proposant un espace jour avec cuisine séparée de 7 m<sup>2</sup> et salon-séjour attenant de 18 m<sup>2</sup> (mur porteur entre les deux). Et à l'opposé, séparé par la salle de bain avec WC, un espace nuit avec 3 chambres de 9, 13, et 14 m<sup>2</sup> (la dernière ayant un dressing intégré). On ne s'y trompe pas, toutes les fenêtres ont été changées pour du PVC imitation bois et la chaudière gaz a quant à elle été changée il y a moins de 3 ans. Très bon classement énergétique en D (faibles consommations). Peintures refaites en 2023. Alors, si vous souhaitez franchir la bonne porte pour habiter dans un immeuble avec du cachet proche de la gare, n'hésitez pas à nous contacter pour visiter. Cabinet Blique, une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17131227/appartement-a\\_vendre-nancy-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17131227/appartement-a_vendre-nancy-54.php)



**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison DOMBASLE-SUR-MEURTHE ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 52 m<sup>2</sup>

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1960

Prix : 339000 €

Réf : 1961 -



### Description détaillée :

**JACKPOT** Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet et découvrez plus de photos également. De la place pour toute la famille et même davantage, jackpot pour cette maison individuelle de 370 m<sup>2</sup> dont environ 220 m<sup>2</sup> habitables. Jackpot côté jour : 78 m<sup>2</sup> d'espaces avec le dégagement qui dessert le double séjour et la cuisine avec accès à un balcon et à une terrasse. Jackpot côté nuit : 5 chambres, 3 salles de bains, 3 WC (quatre chambres d'environ 14 m<sup>2</sup>, suite parentale d'environ 60 m<sup>2</sup>). Jackpot au rez-de-chaussée : un bureau de 22 m<sup>2</sup> avec entrée privative, idéal pour une profession libérale ou pour un ado (attention aux fugues !) Jackpot : pour ne plus manquer d'espace, une grande entrée, une buanderie de 20 m<sup>2</sup>, deux celliers, une cave, garage trois véhicules et places de stationnement au sein de la propriété. Parcelle de 600 m<sup>2</sup> close et arborée, dépendance pour le stockage, appentis, terrasse couverte : Jackpot ! Au calme, non loin du centre-ville, proche des accès autoroutiers. Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17127276



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17127276/maison-a\\_vendre-dombasle\\_sur\\_meurthe-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17127276/maison-a_vendre-dombasle_sur_meurthe-54.php)





CABINET BLIQUE

95 rue des 4 Eglises

54000 NANCY

Tel : 06.31.60.95.79

Siret : 81412677700014

E-Mail : direction@cabinetblique.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain BOUXIERES-AUX-CHENES ( Meurthe et moselle - 54 )

Prix : 130000 €

Réf : 1967 -



### Description détaillée :

CONSTRUIRE A MOULIN Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet et découvrez plus de photos également. Dans un secteur recherché, à Moulin, commune de Bouxières-aux-Chênes, parcelle d'environ 1840 m<sup>2</sup>. Façade de 30 mètres. Vue sur les champs à l'arrière et sur l'entrée du village à l'avant. Eh oui, on domine ! La parcelle est en pente montante, idéale pour une maison sur sous-sol avec la terrasse en accès direct de plain-pied sur l'arrière. Quelle idée de génie. Exposition Sud-Est à l'avant et Nord-Ouest à l'arrière. Regroupement scolaire et cantine à Bouxières-aux-Chênes, petits commerces, à 7 minutes de la porte Verte d'Essey-lès-Nancy. Vous avez reconnu l'allusion aux mousquetaires dans le titre de l'annonce ? Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17123139



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17123139/terrain-a\\_vendre-bouxieres\\_aux\\_chenes-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17123139/terrain-a_vendre-bouxieres_aux_chenes-54.php)



**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison LIVERDUN ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2006

Charges : 31 €

Prix : 183000 €

Réf : 1964 -



### Description détaillée :

LOTO GAGNANT Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet et découvrez plus de photos également. L'as des as pour cette maison mitoyenne de 2006. Bingo avec sa pièce de vie de 38 m<sup>2</sup> et sa cuisine équipée ouverte donnant accès à la terrasse de plus de 30 m<sup>2</sup> exposée Sud-Est sans vis-à-vis. Jackpot : Au 1er étage : un espace bureau, une salle de bain et wc séparé, une chambre avec dressing de 20m<sup>2</sup>. Au 2ème étage : une chambre de 35 m<sup>2</sup>. Au sous-sol accessible par la maison ou par l'extérieur : un garage, une buanderie et une chambre de 30 m<sup>2</sup>. Combo gagnant avec une place de parking privative aussi. Proche du centre-ville historique de Liverdun, des écoles maternelle et primaire, des transports en commun, de l'accès autoroutier A31 vers Metz et Nancy, et du centre commercial de la zone de Frouard, proche du bassin de Pompey. Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17123138



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17123138/maison-a\\_vendre-liverdun-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17123138/maison-a_vendre-liverdun-54.php)



**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

## Vente Maison HOUEMONT ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 260000 €

Réf : 1965 -



### Description détaillée :

**SE FAIRE PLAISIR SANS COMPROMIS !** Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet ! Promenez-vous dedans grâce à la visite virtuelle afin d'en apprécier toutes les caractéristiques et découvrez plus de photos également. Venez vivre avec passion à HouDEMONT? Entre Nancy et Ludres, proche de Fléville-devant-Nancy, Heillecourt et même Brabois (Hôpital CHRU Vandœuvre-lès-Nancy) ! Accès à l'autoroute facile. Pas de concession dans cette maison individuelle : elle a une terrasse et un jardin ! On s'engage avec au rez-de-chaussée un salon-séjour, une 1 cuisine séparée (équipée), une chambre, un bureau, une salle de bain, un toilette, une buanderie, une véranda et au 1er étage deux chambres et une salle d'eau avec WC. On s'accommode du garage avec une partie atelier et du cabanon de jardin ! Avant de signer un compromis : appelez-moi et on visite ! Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17119105



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17119105/maison-a\\_vendre-houDEMONT-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17119105/maison-a_vendre-houDEMONT-54.php)





CABINET BLIQUE

95 rue des 4 Eglises

54000 NANCY

Tel : 06.31.60.95.79

Siret : 81412677700014

E-Mail : direction@cabinetblique.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison NEUVES-MAISONS ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1979

Prix : 305000 €

Réf : 1963 -



### Description détaillée :

LA BRONZETTE C'EST CHOUETTE ! Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet ! Promenez-vous dedans grâce à la visite virtuelle afin d'en apprécier toutes les caractéristiques et découvrez plus de photos également. Maison individuelle de 169 m<sup>2</sup> avec terrasse exposée plein sud ! C'est chouette ? Sur deux niveaux avec une partie de plain-pied : je vous explique ? Au rez-de-chaussée : véranda chauffée, cuisine, double séjour avec cheminée (vive les flambées), toilette, deux chambres dont une avec salle d'eau ! Et la fameuse terrasse au soleil (accès depuis la pièce de vie). La vue est dégagée ? Au point d'apercevoir la colline de Sion et la ligne bleue des Vosges (en fonction de la météo) ! C'est chouette d'être sur les hauteurs de Neuves-Maisons ! L'accès à Brabois (Hôpital CHU Vandœuvre-lès-Nancy) et à l'autoroute (vers Nancy ou Metz) se fait en quelques minutes en passant par Chavigny. Au rez-de-jardin : deux chambres, une salle d'eau, un wc, un dressing, une salle de sport, une buanderie qui sert aussi d'atelier pour les activités manuelles et l'accès au jardin. Ce qui est chouette c'est d'avoir un garage et d'être au fond d'une impasse au calme ! Alors avant d'envisager une séance bronzette, on visite ? Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17119104



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17119104/maison-a\\_vendre-neuves\\_maisons-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17119104/maison-a_vendre-neuves_maisons-54.php)



**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

## Vente Appartement NANCY ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1958

Charges : 327 €

Prix : 280000 €

Réf : 1962 -



### Description détaillée :

ALL YOU NEED IS LOVE !!! Visitez ce bien autrement en vous rendant de suite sur notre site internet et découvrez plus de photos également. LOVE de cet appartement de 125 m<sup>2</sup> au 6<sup>ème</sup> et dernier étage avec ascenseur. LOVE de sa pièce de vie de 37 m<sup>2</sup>. LOVE de ses 3 chambres. LOVE de sa cuisine séparée. LOVE de son balcon de 6 m<sup>2</sup>. LOVE de sa buanderie, cave et grenier. LOVE de son garage fermé. LOVE de son jardin collectif. A deux pas du centre-ville de Nancy, de la Gare, des accès autoroutiers, entre le quartier Blandan et Saurupt. Si vous aussi vous êtes LOVE appelez-moi pour visiter. Une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17119103



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17119103/appartement-a\\_vendre-nancy-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17119103/appartement-a_vendre-nancy-54.php)





**CABINET BLIQUE**  
95 rue des 4 Eglises  
54000 NANCY  
Tel : 06.31.60.95.79  
Siret : 81412677700014  
E-Mail : direction@cabinetblique.fr

## Vente Terrain LAITRE-SOUS-AMANCE ( Meurthe et moselle - 54 )

Prix : 130000 €

Réf : 1817 -



### Description détaillée :

VOYEZ GRAND ! VISITEZ CE BIEN AUTREMENT en vous rendant de suite sur notre site internet ! Et découvrez plus de photos également. Sur la commune de Laitre-sous-Amance, avec d'une part vue sur les coteaux en zone naturelle, et d'autre part vue sur l'église d'Amance justement, n'ayez pas peur DE VOIR GRAND et venez créer, bâtir et aménager ce terrain libre de constructeur de 1174 m<sup>2</sup> (dont 745 m<sup>2</sup> constructibles, voir plan photo N°2). VOYEZ GRAND avec ses nombreuses possibilités : terrain descendant donc possibilité de faire facilement une maison sur sous-sol. De l'espace pour créer du stationnement, des beaux aménagements extérieurs avec une exposition EST-OUEST au top. Soyez créatifs ! L'eau et l'électricité en bas du terrain, la fibre dans la rue, rien de plus simple pour se viabiliser et s'implanter comme on le veut. Tout à l'égout : rien de plus facile aussi car la gravité sera notre alliée ! VOYEZ GRAND avec son découpage et sa demande d'autorisation en mairie réalisés en 2023, son étude de sol G1 faite pour la vente, sa possibilité communale de le découper encore en deux. Il n'y a plus qu'à réfléchir à son ou ses projets ! A moins de 10 minutes de la Porte Verte d'Essey-les-Nancy et de la prise d'autoroute de Bouxières aux Dames. Arrêt de bus à proximité pour ramassage scolaire. Proche Seichamps, Pulnoy, Amance, Dommartin-sous-Amance, Bouxières-aux-Chênes. Cabinet Blique, une fine équipe à votre disposition pour : Estimer (sans louche) Photographier (sans l'aide de Gérard et son smartphone) Visiter (sans gaffe à la Pierre Richard, quoique !) Tirer les plans (à l'échelle, pas sur la comète) Vendre (si on change 4 lettres à BLIQUE, ça fait VENDUE, eh ouais !)



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17079529/terrain-a\\_vendre-laitre\\_sous\\_amance-54.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17079529/terrain-a_vendre-laitre_sous_amance-54.php)