

**AGENCE DE LA POSTE**

**7 PLACE GAMBETTA 62170 MONTREUIL**

**Tel : 03.21.05.35.54**

**E-Mail : [agencedelapostemontreuil@orange.fr](mailto:agencedelapostemontreuil@orange.fr)**

## Location Appartement MONTREUIL ( Pas de calais - 62 )

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Prix : 810 €/mois

Réf : 31001-11 -



### Description détaillée :

Appart 1er étage dans résidence avec ascenseur de 50,14m<sup>2</sup> avec : cuisine équipée, chambre, salle d'eau, couloir avec penderie/placard, WC. Chauffage gaz de ville. Dépôt de garantie 1 mois. Frais d'agence avec état des lieux 310 euros.

LIBRE LE 30 JUIN 2024 !

Dépôt de garantie : 710 E. Honoraires charge locataire : - constitution du dossier, visite, rédaction du contrat : 200 E TTC. - état des lieux d'entrée: 110 E TTC.

..

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17406467



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17406467/appartement-location-montreuil-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17406467/appartement-location-montreuil-62.php)

## Vente Maison CREQUY ( Pas de calais - 62 )

Surface : 167 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2019

Prix : 229600 €

Réf : 750011007-6 -



### Description détaillée :

Vallée de la Créquoise belle maison de 2021 traditionnelle et indépendante de 167 m2 avec : rez de chaussé: Hall d'entrée distribuant sur un séjour baigné de lumière et équipé d'une cheminée avec insert, cuisine équipée ouverte sur séjour, salle de bain avec douche, 2 belles chambres, wc indépendant, et une arrière cuisine/cellier.

A l'étage vaste mezzanine ouverte sur séjour cathédrale, 2 chambres et une salle d'eau potentielle(arrivée et évacuation existante).

Terrain clos, portail électrique, garage double indépendant avec atelier de 70m<sup>2</sup>. Parking en enrobé. Possibilité d'aménager une partie du garage en studio .

Maison pratique et récente à conforter au niveau finition !

Prix 210000E honoraires exclus. Honoraires de 14400TTC à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17349985



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17349985/maison-a\\_vendre-crequy-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17349985/maison-a_vendre-crequy-62.php)

## Vente Maison BERNIEULLES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 106 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 711 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1920

Prix : 252000 €

Réf : 750011001-60 -

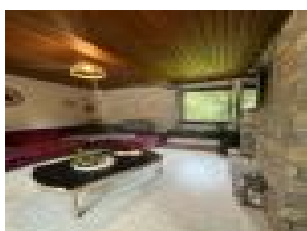


### Description détaillée :

VALLEE DE LA COURSE ! Sur les hauteurs de la vallée, charmante longère rénovée de caractère de 106m<sup>2</sup> avec 3 chambres, séjour, salon avec cheminée, cuisine séparée et équipée, salle de bain, buanderie, WC, garage 2 VH et place de parking. IDEALE pour résidence secondaire ou 1er achat.

Prix 240.000 E honoraires exclus. Honoraires de 12.000 TTC à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17349984



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17349984/maison-a\\_vendre-bernieulles-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17349984/maison-a_vendre-bernieulles-62.php)

## Vente Appartement CUCQ ( Pas de calais - 62 )

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 563000 €

Réf : 750011005-74 -



### Description détaillée :

Situé à Stella Plage, à 400 mètres de la mer, proche des commerces. Appartement de 85 m<sup>2</sup> situé au 2<sup>o</sup> étage composé d'une grande pièce de vie avec terrasse plein sud, de 2 chambres, d'une salle d'eau, d'un wc séparé, d'un cellier ainsi qu'une seconde terrasse sur l'avant. Logement aux normes PMR. Ascenseur, box privatif et 1 place de parking.

Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234

Prix 535.200 E honoraires exclus.

Honoraires de 27.800 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17342166



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17342166/appartement-a\\_vendre-cucq-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17342166/appartement-a_vendre-cucq-62.php)

## Vente Gite MAINTENAY ( Pas de calais - 62 )

Surface : 215 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1425 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 1880

Prix : 233000 €

Réf : 750011005-81 -



### Description détaillée :

A 15 Minutes de Montreuil ! IDEAL Investissement Locatif où Gîtes : Ensemble immobilier composé de 3 logements avec possibilité de créer un studio supplémentaire.

1er logement : 63 m<sup>2</sup> avec cuisine, salle de bains, wc, salle/séjour, une chambre et cave.

2em logement : 64 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux avec cuisine, salon, salle de bains (baignoire et douche), une grande chambre et 3 petites.

3em logement : 61 m<sup>2</sup> avec cuisine, grand salon, salle d'eau, WC et une chambre en mezzanine.

Studio à terminer de 20 m<sup>2</sup>.

Toitures neuves. Garage, cour et jardin le tout sur 1425 m<sup>2</sup>.

Pour plus d'informations, veuillez contacter

Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email :

Agent commercial immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234 Prix 220.000 E honoraires exclus.

Honoraires de 13.000 TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17342165



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17342165/gite\\_france-a\\_vendre-maintenay-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17342165/gite_france-a_vendre-maintenay-62.php)

## Vente Immeuble HESDIN ( Pas de calais - 62 )

Surface : 233 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 12 pièces

Prix : 213900 €

Réf : 750011001-59 -



### Description détaillée :

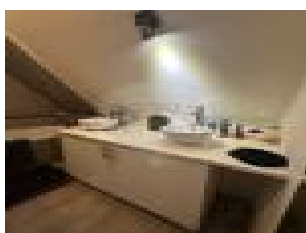
**SPECIAL INVESTISSEUR !** Immeuble de rapport comprenant 5 logements sur 3 niveaux avec :

- au rez de chaussée : appartement T3 de 55 m<sup>2</sup> avec accès jardin
- au 1er étage : appartement T4 de 57 m<sup>2</sup> + appartement T2 de 37 m<sup>2</sup>
- au 2eme étage : appartement T4 de 57 m<sup>2</sup> + Studio de 26 m<sup>2</sup>

Les 5 logements sont loués actuellement. Montant total des loyers 2205 euros par mois !

Prix 200 000 E honoraires exclus. Honoraires de 13 900 E TTC à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17313101



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17313101/immeuble-a\\_vendre-hesdin-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17313101/immeuble-a_vendre-hesdin-62.php)

## Vente Maison RECQUES-SUR-COURSE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 105 m2

Surface terrain : 1159 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2010

Prix : 290000 €

Réf : 750011006-35 -



### Description détaillée :

Sur les hauteurs de la Vallée de la Course et à 10 mns de Montreuil Sur Mer, maison indépendante de 2010 de 105m<sup>2</sup> avec :

Au rez-de-chaussée : grande pièce de vie avec cuisine / salle à manger / salon, chambre avec dressing, salle de bains avec baignoire balnéo et douche, WC indépendant.

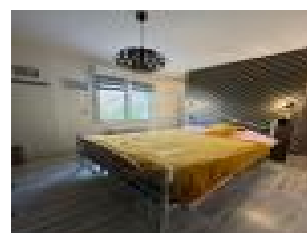
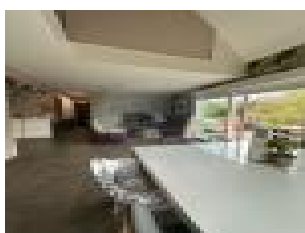
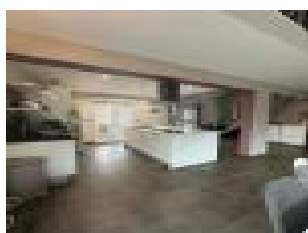
A l'étage : mezzanine (bureau), dressing, WC indépendant et 2 chambres.

Sous-sol de 82 m<sup>2</sup> (atelier, garage, buanderie).

Le bien dispose d'une terrasse en bois et d'un jardin arboré. Le tout sur 1 159 m<sup>2</sup>. Vous n'avez plus que vos valises à poser !

Prix 273 000 E honoraires exclus. Honoraires de 17 000 TTC à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17295952



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17295952/maison-a\\_vendre-recques\\_sur\\_course-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17295952/maison-a_vendre-recques_sur_course-62.php)



## Vente Maison ARGOULES ( Somme - 80 )

Surface : 164 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 3540 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2008

Prix : 299000 €

Réf : 750011007-4 -



### Description détaillée :

Vallée de l'Authie, proche de l'Abbaye et des jardins de Valloire, maison récente de 164m<sup>2</sup> sur les hauteurs d'Argoules composée :

Au rez-de-chaussée : salon/séjour avec cheminée insert. Cuisine ouverte aménagée et équipée, chambre avec point d'eau, suite parentale avec dressing et salle de bains, WC.

Au premier étage : 4 chambres, salle d'eau, WC.

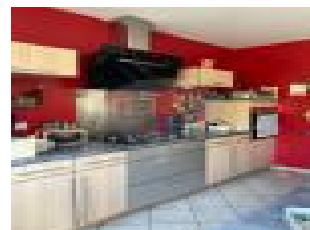
Production d'eau chaude par ballon thermodynamique, chauffage: radiateur électrique en complément du poêle à bois, isolation supplémentaire entre l'habitation et le garage.

\*Cour gravillonnée, parking, jardin, terrasse, garage équipé d'une porte motorisée et carport. Le tout sur 3 540 m<sup>2</sup>.

Maison au calme sans vis à vis où il fait bon vivre avec des volumes généreux et sans travaux important !

Pour toutes informations ou visite Merci de contacter l'agent commercial : El Sylvain ROBERT au 06.12.31.33.06 Prix 285 000 E honoraires exclus. Honoraires de 14 000 TTC à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17278486



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17278486/maison-a\\_vendre-argoules-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17278486/maison-a_vendre-argoules-80.php)

## Vente Maison OFFIN ( Pas de calais - 62 )

Surface : 125 m2

Surface terrain : 1200 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2007

Prix : 208600 €

Réf : 750011007-2 -



### Description détaillée :

VALLEE DE LA CREQUOISE, et proche bourg commerçant, maison de construction traditionnelle de 2007 de 125 m<sup>2</sup> avec : RDC : entrée, cuisine, grand séjour avec cheminée centrale à double foyer, salle d'eau, cellier, wc. A l'étage : 4 chambres dont une avec dressing. A l'extérieur : terrasse plein sud, jardin, atelier, carport, parking le tout sur un 1200 m<sup>2</sup>. Chauffage électrique. Pour toutes visites, contactez Sylvain ROBERT au 0612313306.

Prix -- 208600E honoraires exclus. Honoraires de 13600 TTC à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17275255



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17275255/maison-a\\_vendre-offin-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17275255/maison-a_vendre-offin-62.php)

## Vente Maison BRIMEUX ( Pas de calais - 62 )

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Prix : 60000 €

Réf : 750011005-62 -



### Description détaillée :

Vallée de la Canche, à 7mns de Montreuil Sur Mer, maison à rénover d'environ 50m<sup>2</sup> avec : 4 pièces dont une avec cheminée picarde. Possibilité de créer 2 chambres à l'étage. Cour de 50 m<sup>2</sup> et cave. Idéal pour amoureux du charme d'antan : poutres, torchis et tuffeaux. Pas d'assainissement ni de chauffage. Située en zone NON INONDABLE !

Prix 55.000 E honoraires exclus. Honoraires de 5.000 E TTC à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

..

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17222300



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17222300/maison-a\\_vendre-brimeux-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17222300/maison-a_vendre-brimeux-62.php)

## Vente Terrain LEBIEZ ( Pas de calais - 62 )

Surface : 997 m<sup>2</sup>

Prix : 40000 €

Réf : 750011001-58 -



### Description détaillée :

RE/MAX Blue Sky vous propose un terrain à bâtir situé dans les hauteurs de la vallée de la Créquoise !

La parcelle est d'une surface de 997 m<sup>2</sup>, avec 26.63 mètres de façade. La parcelle est vendue non viabilisée, de même qu'il est à prévoir un assainissement individuel.

Prix 35 000 E honoraires exclus.

Honoraires de 5 000 TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17222299



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17222299/terrain-a\\_vendre-lebiez-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17222299/terrain-a_vendre-lebiez-62.php)

## Vente Appartement BERCK ( Pas de calais - 62 )

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1940

Prix : 222000 €

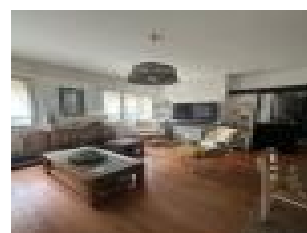
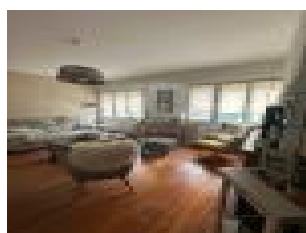
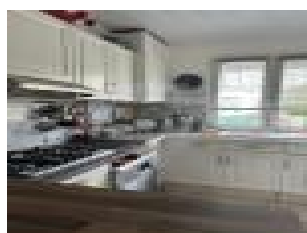
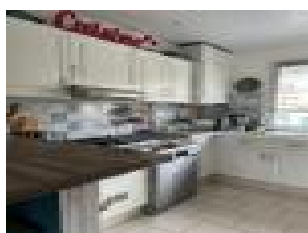
Réf : 750011001-56 -



### Description détaillée :

A deux pas de la plage et des commerces, appartement totalement rénové en rez de chaussée de 77 m<sup>2</sup> avec : entrée avec placard, salon/séjour de 25 m<sup>2</sup>, cuisine semi-ouverte, 2 chambres, salle d'eau, WC. CC gaz de ville. Cave et jardin communs. Terrasse. Charges de copropriété : 1.120 euros par an. Copropriété de 10 lots. Aucune procédure. Honoraires à la charge du vendeur. Bien en copropriété : 10 lots. Montant moyen annuel de la quote-part de charges courantes : 1.120€. Nombre de procédure en cours: 0. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17197450



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17197450/appartement-a\\_vendre-berck-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17197450/appartement-a_vendre-berck-62.php)

## Vente Appartement MERLIMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 58 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 243000 €

Réf : 750011005-50 -



### Description détaillée :

A deux pas des dunes et 700 mètres de la mer, dans une résidence en cours de réhabilitation, appartement de 58 m<sup>2</sup> au 1<sup>er</sup> étage avec : 2 chambres, cuisine, pièce de vie, salle d'eau, Wc et cellier. Balcon, cave et 2 places de parking.

Exposition Nord/Est.

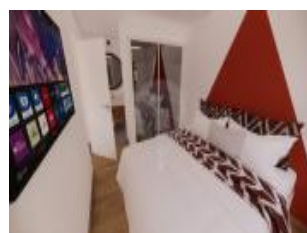
Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234

\*Bien en délégation de mandat Prix 228.938 E honoraires exclus.

Honoraires de 14.062 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17120022



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17120022/appartement-a\\_vendre-merlimont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17120022/appartement-a_vendre-merlimont-62.php)

## Vente Appartement MERLIMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 377000 €

Réf : 750011005-49 -



### Description détaillée :

A deux pas des dunes et 700 mètres de la mer, dans une résidence en cours de réhabilitation : appartement de 100 m<sup>2</sup> au 1<sup>o</sup> étage avec : cuisine, grande pièce de vie, 4 chambres, salle d'eau, Wc et cellier. Balcon et 2 places de parking.

Exposition : Nord/Sud.

Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234

\*Bien en délégation de mandat Prix 362.884 E honoraires exclus.

Honoraires de 14.116 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

..

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17120021



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17120021/appartement-a\\_vendre-merlimont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17120021/appartement-a_vendre-merlimont-62.php)

## Vente Appartement MERLIMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 272000 €

Réf : 750011005-48 -



### Description détaillée :

A deux pas des dunes et 700 mètres de la mer, dans une résidence en cours de réhabilitation : appartement de 65 m<sup>2</sup> au 2<sup>o</sup> étage composé, cuisine, pièce de vie, chambre, salle d'eau et Wc. Cave, balcon et 2 places de parking.

Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234

\*Bien en délégation de mandat Prix 257.381 E honoraires exclus.

Honoraires de 14.619 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17120020



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17120020/appartement-a\\_vendre-merlimont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17120020/appartement-a_vendre-merlimont-62.php)



## Vente Maison MERLIMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 31 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 296000 €

Réf : 750011005-46 -



### Description détaillée :

A deux pas des dunes et 700 mètres de la mer dans une résidence en cours de réhabilitation, maison de 77,80 m<sup>2</sup> avec : au rez de chaussée : grande pièce de vie, Wc et cellier. A l'étage : palier desservant 3 chambres et salle d'eau. En complément : terrasse, jardinet, cave et 2 places de parking. Exposition Est/Ouest.

Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234

\*Bien en délégation de mandat Prix 279.569 E honoraires exclus.

Honoraires de 16.431 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17120019



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17120019/maison-a\\_vendre-merlimont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17120019/maison-a_vendre-merlimont-62.php)

## Vente Maison MERLIMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 71 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 56 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 310000 €

Réf : 750011005-45 -



### Description détaillée :

A deux pas des dunes et 700 mètres de la mer, dans une résidence en cours de réhabilitation : maison de 71m<sup>2</sup> avec : au rez de chaussée : grande pièce de vie, salle d'eau, Wc et cellier. A l'étage : palier desservant 2 chambres. En complément : terrasse, jardinet, cave et 2 places de parking. Exposition : Ouest/Est.

Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234

\*Bien en délégation de mandat Prix 292.974 E honoraires exclus.

Honoraires de 17.026 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17120018



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17120018/maison-a\\_vendre-merlimont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17120018/maison-a_vendre-merlimont-62.php)

## Vente Appartement MERLIMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 62 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 243000 €

Réf : 750011005-66 -



### Description détaillée :

A deux pas des dunes et 700 mètres de la mer, dans une résidence en cours de réhabilitation, appartement de 62 m<sup>2</sup> au rez de chaussée avec : 2 chambres, cuisine, pièce de vie, salle d'eau, WC et loggia. Cave et 2 places de parking.

Exposition Nord/Est.

Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234

\*Bien en délégation de mandat Prix 229.520 E honoraires exclus.

Honoraires de 13.480 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17120017



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17120017/appartement-a\\_vendre-merlimont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17120017/appartement-a_vendre-merlimont-62.php)

## Vente Appartement MERLIMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 44 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 220000 €

Réf : 750011005-65 -



### Description détaillée :

A deux pas des dunes et 700 mètres de la mer, dans une résidence en cours de réhabilitation, appartement de 44 m<sup>2</sup> au rez de chaussée composé : d'une pièce de vie, chambre, salle d'eau, Wc et terrasse. Cave et 2 places de parking.

Exposition Nord/Sud

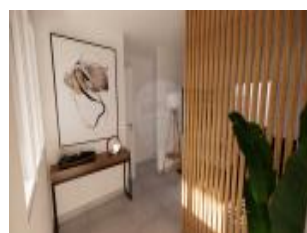
Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234

\*Bien en délégation de mandat Prix 206.994 E honoraires exclus.

Honoraires de 13.006 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17120016



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17120016/appartement-a\\_vendre-merlimont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17120016/appartement-a_vendre-merlimont-62.php)

## Vente Maison MERLIMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 79 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 306000 €

Réf : 750011005-64 -



### Description détaillée :

A deux pas des dunes et 700 mètres de la mer, dans une résidence en cours de réhabilitation, maison 79 m<sup>2</sup> avec : au rez de chaussée : grande pièce de vie, Wc et cellier.

A l'étage : palier desservant 3 chambres et une salle de bains. En complément terrasse, jardinet, cave et 2 places de parking. Exposition Ouest/Est.

Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234

\*Bien en délégation de mandat Prix 289.101 E honoraires exclus.

Honoraires de 16.899 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17120015



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17120015/maison-a\\_vendre-merlimont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17120015/maison-a_vendre-merlimont-62.php)

## Vente Maison MERLIMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 105 m2

Surface terrain : 1386 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1982

Prix : 345300 €

Réf : 750011001-55 -



### Description détaillée :

EN EXCLUSIVITE Maison individuelle, semie plain-pied d'une surface habitable de 105 m2 avec :

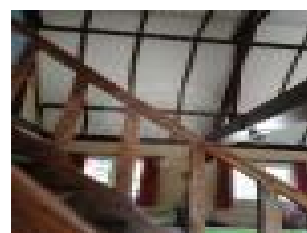
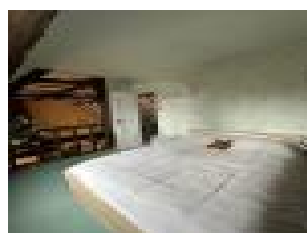
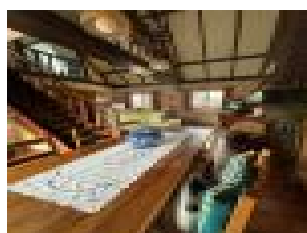
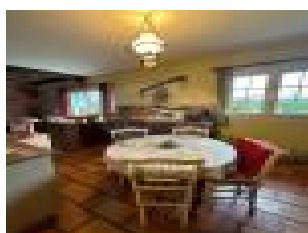
au rez-de-chaussée : entrée, cuisine ouverte, salon/salle à manger, couloir desservant 1 salle de bains, 1 WC, 1 chambre

à l'étage : mezzanine, 2 chambres

Garage attenant, le tout sur une parcelle de 1386 m2 Prix 324 000 E honoraires exclus. Honoraires de 21 300 E TTC à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17112044



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17112044/maison-a\\_vendre-merlimont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17112044/maison-a_vendre-merlimont-62.php)

## Vente Maison VERTON ( Pas de calais - 62 )

Surface : 148 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2010

Prix : 370400 €

Réf : 750011006-34 -



### Description détaillée :

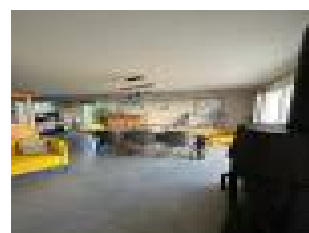
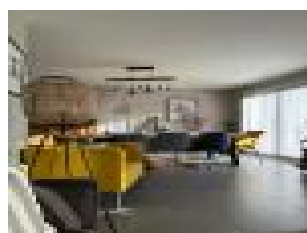
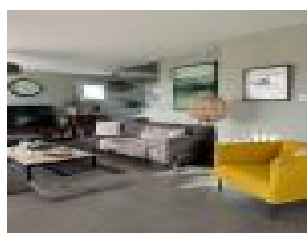
NOUVEAU chez REMAX Blue Sky ! Pavillon indépendant sans travaux sans vis à vis entre Montreuil et les plages et de l'A16, de 148m<sup>2</sup> de 2010 avec :

Au rez de chaussée : entrée, salon/séjour/cuisine ouverte équipée, arrière cuisine, bureau, WC, garage attenant

A l'étage : palier desservant 4 chambres, salle de bains avec WC ( double vasque, douche et baignoire ).

A l'extérieur : terrasse, chalet, jardin. Le tout sur 1103m<sup>2</sup> Prix 350 000 E honoraires exclus. Honoraires de 20 400E TTC à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16856482



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16856482/maison-a\\_vendre-verton-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16856482/maison-a_vendre-verton-62.php)

## Vente Terrain ESTREE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 458 m<sup>2</sup>

Prix : 54900 €

Réf : 750011005-78 -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir dans un lotissement situé à ESTREE, la parcelle est d'une surface de 458 m<sup>2</sup>, 200 m<sup>2</sup> de surface constructible. Exposition Sud/Nord. Lot 14.

La parcelle est vendue viabilisée (eau, électricité et télécom), prévoir assainissement individuel (pas de tout à l'égout sur la commune).

Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ - Téléphone : 06.30.25.37.39 - Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234 Honoraires à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16842317



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16842317/terrain-a\\_vendre-estree-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16842317/terrain-a_vendre-estree-62.php)



## Vente Appartement CUCQ ( Pas de calais - 62 )

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 563000 €

Réf : 750011005-75 -



### Description détaillée :

Situé à Stella Plage, à 400 mètres de la mer, proche des commerces. Appartement de 85 m<sup>2</sup> situé au 1<sup>er</sup> étage composé d'une grande pièce de vie avec terrasse plein sud, de 2 chambres, d'une salle d'eau, d'un wc séparé, d'un cellier ainsi qu'une seconde terrasse sur l'avant. Logement aux normes PMR. Ascenseur, box privatif et 1 place de parking.

Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234

Prix 535.200 E honoraires exclus.

Honoraires de 27.800 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16744818



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16744818/appartement-a\\_vendre-cucq-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16744818/appartement-a_vendre-cucq-62.php)

## Vente Appartement CUCQ ( Pas de calais - 62 )

Surface : 36 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 244000 €

Réf : 750011005-76 -



### Description détaillée :

Situé à Stella Plage, à 400 mètres de la mer, proche des commerces. Studio de 36 m<sup>2</sup> situé au rez de chaussée composé d'une grande pièce de vie avec terrasse plein sud, d'une salle d'eau et d'un wc séparé. Logement aux normes PMR. Ascenseur, box privatif et 1 place de parking.

Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234

Prix 230.000 E honoraires exclus.

Honoraires de 14.000 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16744816



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16744816/appartement-a\\_vendre-cucq-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16744816/appartement-a_vendre-cucq-62.php)

## Vente Terrain MARLES-SUR-CANCHE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 631 m<sup>2</sup>

Prix : 50000 €

Réf : 750011006-31 -



### Description détaillée :

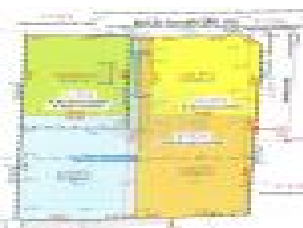
Vallée de la Canche, à 5 kilomètres de Montreuil-sur-mer ! En exclusivité, terrain à bâtir de 631 m<sup>2</sup>, formant le lot d'un lotissement de 3 lots avec 20 mètres de façade. Raccordable aux réseaux d'eau, d'électricité, et téléphone. Prévoir assainissement individuel.

Léa Boutillon, Négociatrice en Immobilier, 06 09 74 72 50 Prix 45 000 E honoraires exclus.

Honoraires de 5 000 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16681093



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16681093/terrain-a\\_vendre-marles\\_sur\\_canche-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16681093/terrain-a_vendre-marles_sur_canche-62.php)

## Vente Terrain SAINT-JOSSE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 1122 m<sup>2</sup>

Prix : 133750 €

Réf : 750011005-68 -



### Description détaillée :

A moins de 10 minutes des stations balnéaires de Stella et du Touquet ainsi que ses commodités ! Terrain à bâtir situé à Villiers commune de Saint Josse de 1 122 m<sup>2</sup> dont 200 m<sup>2</sup> de surface constructible. Façade de 23 mètres. Terrain se situe en 3<sup>ème</sup> rideau. Vendu viabilisé (eau, électricité et télécom) un assainissement individuel sera à prévoir.

Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234

\*Bien en délégation de mandat Prix 125.000 E honoraires exclus.

Honoraires de 8.750 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16656471



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16656471/terrain-a\\_vendre-saint\\_josse-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16656471/terrain-a_vendre-saint_josse-62.php)

## Vente Maison SAINT-JOSSE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 149 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1984

Prix : 241500 €

Réf : 750011005-67 -



### Description détaillée :

A Villiers commune de Saint Josse, Maison composée au rez de chaussée d'un grand séjour avec toit cathédral, d'une cuisine, d'une chambre, d'une salle de bains, d'une buanderie et d'un cellier.

A l'étage : une mezzanine et 2 chambres. Implantée sur une parcelle de 800 m<sup>2</sup> arborée avec carport, secteur calme.

Petit bonus un jacuzzi extérieur. Le bien nécessite des travaux.

Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234

\*Bien en délégation de mandat Prix 230.000 E honoraires exclus.

Honoraires de 11.500 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16656470



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16656470/maison-a\\_vendre-saint\\_josse-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16656470/maison-a_vendre-saint_josse-62.php)

## Vente Appartement CUCQ ( Pas de calais - 62 )

Surface : 72 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 360448 €

Réf : 750011005-69 -



### Description détaillée :

Stella-Plage proche des commodités et des commerces, appartement au 2<sup>e</sup> étage de type T3 d'une surface de 72m<sup>2</sup> composé : pièce à vivre de 35 m<sup>2</sup> (salon / salle à manger / cuisine), salle d'eau, WC et 2 grandes chambres. Extérieur : terrasse exposée plein Sud. L'immeuble et le logement sont en cours de réhabilitation totale. Les photos ont été prises avant les travaux elles sont donc non contractuelles.

Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234

\*Bien en délégation de mandat

Prix 345.448 E honoraires exclus.

Honoraires de 15.000 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16656468



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16656468/appartement-a\\_vendre-cucq-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16656468/appartement-a_vendre-cucq-62.php)

## Vente Terrain MARLES-SUR-CANCHE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 907 m<sup>2</sup>

Prix : 45000 €

Réf : 750011006-29 -



### Description détaillée :

Vallée de la Canche, à 5 kilomètres de Montreuil-sur-mer ! En exclusivité, terrain à bâtir de 907 m<sup>2</sup>, formant le lot d'un lotissement de 3 lots avec 21 mètres de façade. Raccordable aux réseaux d'eau, d'électricité, et téléphone. Prévoir assainissement individuel. Léa Boutillon, Négociatrice en Immobilier, 06 09 74 72 50 Prix 40 000 E honoraires exclus. Honoraires de 5 000E TTC à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16562399



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16562399/terrain-a\\_vendre-marles\\_sur\\_canche-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16562399/terrain-a_vendre-marles_sur_canche-62.php)

## Vente Prestige NAMPONT ( Somme - 80 )

Surface : 121 m2

Surface terrain : 10945 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 1972

Prix : 370400 €

Réf : 750011001-20 -



### Description détaillée :

EN EXCLUSIVITE ! Propriété longeant l'AUTHIE sur 140 mètres environ à 5 minutes du Golf de NAMPONT et à 20 minutes de la mer nichée dans un écrin de verdure avec : pavillon de 112m<sup>2</sup> érigé en 1972 avec 4 chambres dont une au rez de chaussée, salon/séjour/cuisine donnant sur terrasses et parc, 3 salles d'eau, cheminée feu de bois. Plan d'eau, jardin d'hiver. Du calme, du vert de quoi se reposer à l'abri des regards. Le tout sur 10.945m<sup>2</sup>. Prix 350 000 E honoraires exclus. Honoraires de 20 400 E TTC à la charge de l'acquéreur..

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16393804



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16393804/prestige-a\\_vendre-namport-80.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16393804/prestige-a_vendre-namport-80.php)



## Vente Maison GROFFLIERS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 112 m2

Surface terrain : 989 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1973

Prix : 224400 €

Réf : 750011001-49 -

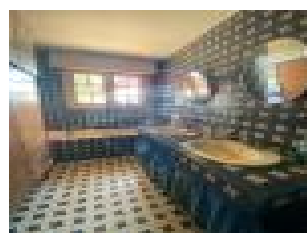
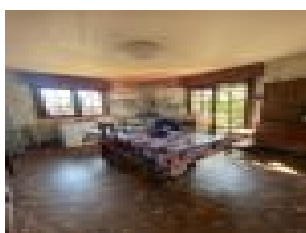
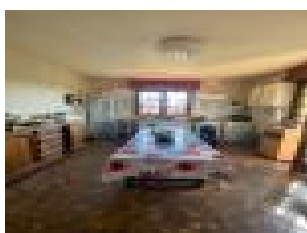
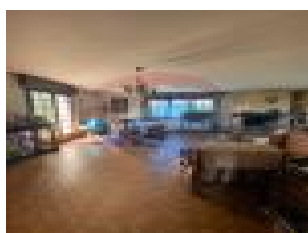


### Description détaillée :

BAIE D'AUTHIE. Pavillon individuelle de plain pied de 1975 de 112 m2, à rafraichir, composé : entrée, cuisine fermée, salon/salle à manger, salle de bains, WC, 3 chambres. Grand sous-sol sur la superficie totale de la maison comprenant 3 caves, une buanderie et garage de 50m2. Jardin. Le tout sur 989m². IDEAL POUR LES AMOUREUX DES BALADES A LA MER. Prix 210 000 E honoraires exclus. Honoraires de 14 400E TTC à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

.....

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16370139



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16370139/maison-a\\_vendre-groffliers-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16370139/maison-a_vendre-groffliers-62.php)

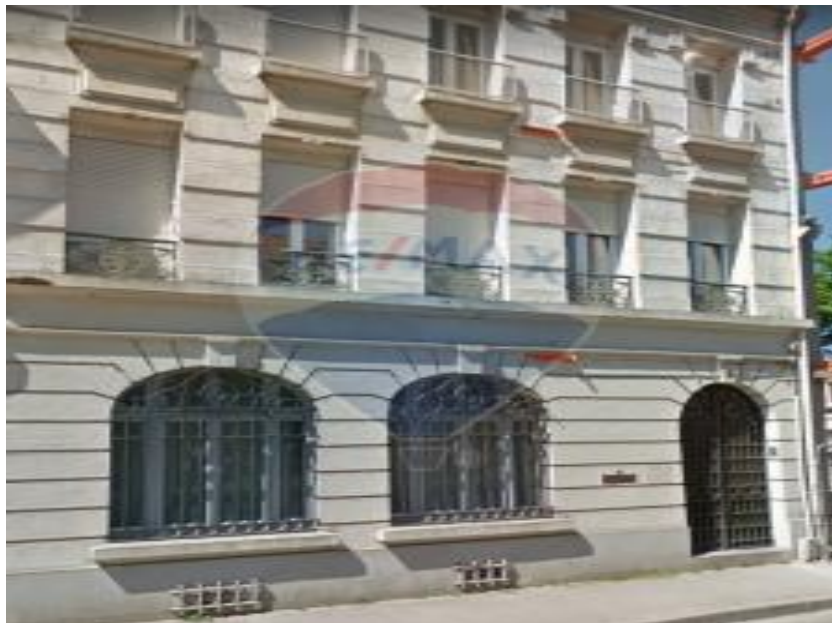
## Location Local commercial MONTREUIL ( Pas de calais - 62 )

Surface : 109 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 12000 €/an

Réf : 750011006-24 -



### Description détaillée :

A louer sur axe principal ville haute dans une petite copropriété, local commercial ou professionnel en rez de chaussée de 78.4 m<sup>2</sup> avec sous sol de 30.79 m<sup>2</sup>. Disponible de suite. Prévoir travaux. Dépôt de garantie : 2 000 E.

Honoraires charge locataire :

- constitution du dossier, visite, rédaction du contrat : 800 E TTC.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16306973



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16306973/local\\_commercial-location-montreuil-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16306973/local_commercial-location-montreuil-62.php)

## Vente Terrain MARESQUEL-ECQUEMICOURT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 699 m<sup>2</sup>

Prix : 35000 €

Réf : 750011001-43 -



### Description détaillée :

VALLEE DE LA CANCHE dans un secteur résidentiel et calme, terrain à bâtir de 699m<sup>2</sup> exposé est/ouest avec façade de 20 mètres avec garage existant. Tout à l'égout. Compteurs d'eau et d'électricité existants. Prix 30 000 E honoraires exclus. Honoraires de 5 000 E TTC à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16274323



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16274323/terrain-a\\_vendre-maresquel\\_ecquemicrourt-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16274323/terrain-a_vendre-maresquel_ecquemicrourt-62.php)

## Vente Maison CONCHIL-LE-TEMPLE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 171 m2

Surface terrain : 996 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2009

Prix : 370000 €

Réf : 750011001-45 -

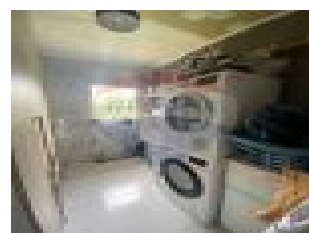
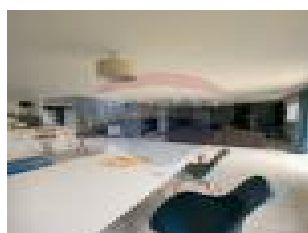
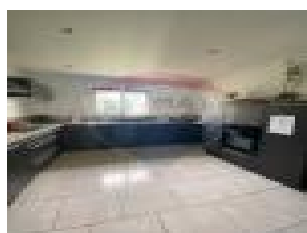
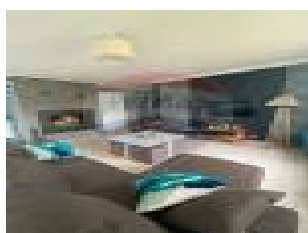


### Description détaillée :

A 4 kms de la Baie d'Authie et des plages, pavillon de 2009 indépendant de 171m<sup>2</sup> avec : au rez de chaussée : grande pièce de vie (salon/salle à manger/cuisine ouverte équipée), buanderie, salle de bains avec douche/baignoire/double vasques), WC, 2 chambres ou bureaux. A l'étage : mezzanine desservant 3 chambres, salle de bains avec douche/baignoire/WC. Garage attenant, chalet bois, terrasse, jardin. Le tout sur 996m<sup>2</sup>. Vous n'avez que vos valises à poser !! Prix 355 000 E honoraires exclus. Honoraires de 15 000 E TTC à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

..

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16244333



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16244333/maison-a\\_vendre-conchil\\_le\\_temple-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16244333/maison-a_vendre-conchil_le_temple-62.php)

## Vente Appartement BERCK ( Pas de calais - 62 )

Surface : 76 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 203400 €

Réf : 750011001-44 -

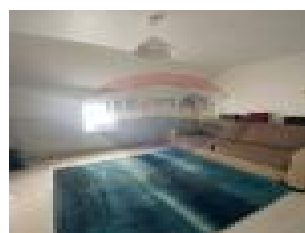
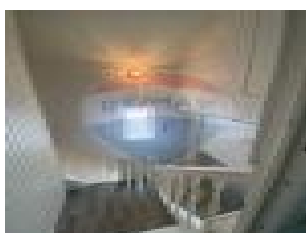
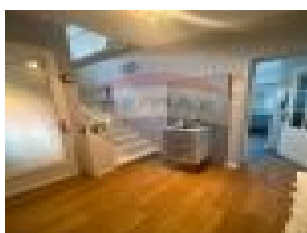
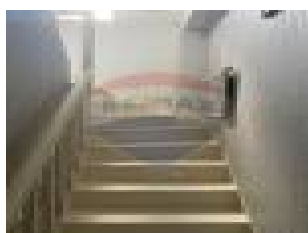


### Description détaillée :

A 400 mètres de la plage, adorable duplex de 76 m2 très lumineux au 1er et 2eme étage d'un immeuble de style "berckoise" en parfait état avec : salon/séjour/cuisine équipée, salle d'eau avec très grande douche, buanderie, 2 chambres et cellier indépendant. Possibilité de location d'un garage. Frais de copropriété : 238 eur par an.

Prix 190 000 E honoraires exclus. Honoraires de 13 400 E TTC à la charge de l'acquéreur. Bien en copropriété : 4 lots. Montant moyen annuel de la quote-part de charges courantes : 238 E. Nombre de procédure en cours: 0. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ....

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16131340



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16131340/appartement-a\\_vendre-berck-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16131340/appartement-a_vendre-berck-62.php)

## Vente Terrain RANG-DU-FLIERS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 699 m<sup>2</sup>

Prix : 98000 €

Réf : 750011006-18 -



### Description détaillée :

A 10 minutes des stations balnéaires de MERLIMONT et de BERCK, terrain à bâtir de 699 m<sup>2</sup> dont 200 m<sup>2</sup> de surface constructible dans un petit lotissement de 5 parcelles, viabilisé. Proches toutes commodités. Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15820266



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15820266/terrain-a\\_vendre-rang\\_du\\_fliers-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15820266/terrain-a_vendre-rang_du_fliers-62.php)

## Vente Terrain RANG-DU-FLIERS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 700 m<sup>2</sup>

Prix : 98000 €

Réf : 750011006-17 -



### Description détaillée :

A 10 minutes des stations balnéaires de MERLIMONT et BERCK, terrain à bâtir de 700 m<sup>2</sup> dont 200 m<sup>2</sup> de surface constructible dans un petit lotissement de 5 parcelles, viabilisé. Façade 19,65m. Commodités proches Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

: .  
.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15820265



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15820265/terrain-a\\_vendre-rang\\_du\\_fliers-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15820265/terrain-a_vendre-rang_du_fliers-62.php)

## Vente Terrain RANG-DU-FLIERS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 764 m<sup>2</sup>

Prix : 125000 €

Réf : 750011006-16 -



### Description détaillée :

A 10 minutes des stations balnéaires de MERLIMONT et BERCK, terrain à bâtir de 764 m<sup>2</sup> dont 400 m<sup>2</sup> de surface constructible dans un petit lotissement de 5 parcelles, viabilisé. Façade 29 mètres. Possibilité de maisons jumelles. Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15820264



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15820264/terrain-a\\_vendre-rang\\_du\\_fliers-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15820264/terrain-a_vendre-rang_du_fliers-62.php)



## Vente Terrain RANG-DU-FLIERS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 699 m<sup>2</sup>

Prix : 115000 €

Réf : 750011006-19 -



### Description détaillée :

A 10 minutes des stations balnéaires de MERLIMONT et de BERCK, terrain à bâtir de 699 m<sup>2</sup> dont 400 m<sup>2</sup> de surface constructible dans un petit lotissement de 5 parcelles, viabilisé. Possibilité d'édification de 2 maisons jumelles.

Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15820263



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15820263/terrain-a\\_vendre-rang\\_du\\_fliers-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15820263/terrain-a_vendre-rang_du_fliers-62.php)

## Vente Maison SAINT-JOSSE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 78 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1410 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2022

Prix : 203400 €

Réf : 750011005-36 -



### Description détaillée :

IDEALEMENT SITUEE à 10 minutes des plages, à cheval entre Saint Josse et Saint Aubin.

Maison non achevée (hors d'eau, hors d'air), initialement composée de 4 chambres avec possibilité de créer un carport.

Façade avant exposée Est, façade arrière exposée Ouest.

L'intégralité du second oeuvre reste à faire. Les réseaux Eau, Edf et Télécom sont aux bords de la propriété il suffit de raccorder. Bien vendu avec garantie decennale. Assainissement : Micro station à prévoir !

La parcelle fait 1410 m<sup>2</sup>.

Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : Agent commercial immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234

Prix 190 000 E honoraires exclus.

Honoraires de 13.400 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14914179



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14914179/maison-a\\_vendre-saint\\_josse-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14914179/maison-a_vendre-saint_josse-62.php)

## Vente Maison SAINT-JOSSE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 99 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1431 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2022

Prix : 203400 €

Réf : 750011005-37 -



### Description détaillée :

IDEALEMENT SITUEE à 10 minutes des plages, à cheval entre Saint Josse et Saint Aubin.

Maison non achevée (hors d'eau, hors d'air), initialement composée de 4 chambres avec possibilité de créer un carport (de 29 m<sup>2</sup>). Façade avant exposée Est, façade arrière exposée Ouest.

L'intégralité du second oeuvre reste à faire. Les réseaux Eau, Edf et Télécom sont aux bords de la propriété il suffit de raccorder. Bien vendu avec garantie decennale. Assainissement : Micro station à prévoir !

La parcelle fait 1431 m<sup>2</sup>.

Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : Agent commercial immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234 Prix 190.000 E honoraires exclus.

Honoraires de 13.400 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14914178



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14914178/maison-a\\_vendre-saint\\_josse-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14914178/maison-a_vendre-saint_josse-62.php)

## Vente Maison BRIMEUX ( Pas de calais - 62 )

Surface : 81 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1940

Prix : 97600 €

Réf : 750011005-34 -



### Description détaillée :

A 8 min de Montreuil/mer, maison composée

-au rez de chaussée : entrée, cuisine, séjour, chambre, salle de bains (baignoire et vasque), wc et cagibi.

-A l'étage : palier desservant une petite chambre, bureau et grenier.

-Extérieur : une cour d'environ 50 m<sup>2</sup> située sur l'avant.

-Le bien est vendu LOUE, le loyer perçu est de 430 E mensuel. Le bail se termine en mars 2024.

Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : Agent commercial immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234 Prix 90.000 E honoraires exclus. Honoraires de 7.600 E TTC à la charge de l'acquéreur..

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14837982



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14837982/maison-a\\_vendre-brimeux-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14837982/maison-a_vendre-brimeux-62.php)

## Vente Maison SAINT-JOSSE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2021

Prix : 205500 €

Réf : 750011005-26 -



### Description détaillée :

Au coeur d'un très agréable village et à 10 minutes des plages et dans un très bel environnement, pavillon indépendant de 100m<sup>2</sup> à terminer ! Hors d'eau et hors d'air réalisés reste le second oeuvre à effectuer ainsi que l'assainissement (micro-station). Garantie décennale et dommage ouvrage souscrites et transférables. Le tout sur 1417 m<sup>2</sup>.

Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email :

Agent commercial immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234

Prix 192.000 E honoraires exclus

Honoraires de 13.500 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14057481



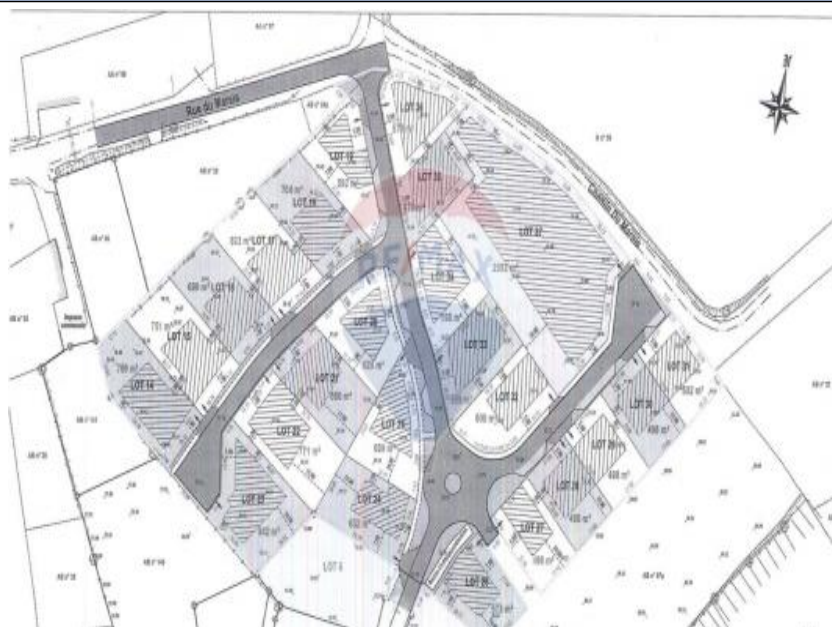
voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14057481/maison-a\\_vendre-saint\\_josse-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14057481/maison-a_vendre-saint_josse-62.php)

## Vente Terrain SORRUS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 502 m<sup>2</sup>

Prix : 69000 €

Réf : 750011005-16 -



### Description détaillée :

#### SORRUS

Au c?ur d'un agréable village à 5 minutes de Montreuil/mer

5 Parcelles constructibles encore disponibles

Lot n°17 : Parcelle de 693 m<sup>2</sup> dont 160 m<sup>2</sup> SDP (surface de plancher), Ref : 558 Prix : 89.000 E \*

Lot n°21 : Parcelle de 666 m<sup>2</sup> dont 160 m<sup>2</sup> SDP (surface de plancher), Ref : 560 Prix : 89.000 E \*

Lot n°24 : Parcelle de 632 m<sup>2</sup> dont 160 m<sup>2</sup> SDP (surface de plancher), Ref : 561 Prix : 85.000 E \*

Lot n°26 : Parcelle de 573 m<sup>2</sup> dont 155 m<sup>2</sup> SDP (surface de plancher), Ref : 607 Prix : 75.000 E \*

Lot n°27 : Parcelle de 498 m<sup>2</sup> dont 150 m<sup>2</sup> SDP (surface de plancher), Ref : 608 Prix : 69.000 E \*

Le lotissement est entièrement viabilisé (tout à l'égout, EDF, télécom, Eau). Libre de constructeur ! \*Honoraires à la charge du vendeur. Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234 Non soumis au DPE

Honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14003926



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14003926/terrain-a\\_vendre-sorrus-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14003926/terrain-a_vendre-sorrus-62.php)