



K2 IMMOBILIER

32 RUE QUATRE ALLIANCES 26200 MONTELIMAR

Tel : 04.75.51.19.65

Site Web : <http://www.k2-immobilier.fr/>

E-Mail : contact@k2-immobilier.fr

Vente Appartement MONTELMAR (Drome - 26)

Surface : 92 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2021

Prix : 272000 €

Réf : 42-K2IMMO -



Description détaillée :

MONTELMAR Sud, dans un bel environnement calme. Résidence neuve et sécurisée , Appartement de type 4 de 92 m² en rez de jardin.

Beaux espaces de vie lumineux s'ouvrant sur une terrasse de 139 m² et petit jardin de 17 m².

Construit aux normes d'économie d'énergie.

Possibilité achat garage et place de parking ainsi que l'installation de climatisation.

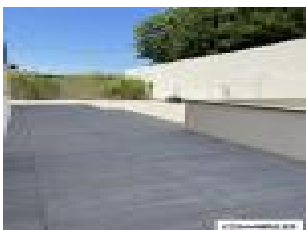
Prestations de qualité.

Prix : 272 000 euros - Réf : 42-A05

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096072



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096072/appartement-a_vendre-montelimar-26.php

Vente Appartement MONTELMAR (Drome - 26)

Surface : 92 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2019

Prix : 247000 €

Réf : VA1950-K2IMMO -



Description détaillée :

MONTELMAR Sud, dans un bel environnement calme. Résidence neuve et sécurisée , Appartement de type 4 de 92 m² , avec ascenseur.

Beaux espaces de vie lumineux s'ouvrant sur une terrasse de 21 m².

Construit aux normes d'économie d'énergie.

Possibilité achat garage et place de parking ainsi que l'installation de climatisation.

Prestations de qualité.

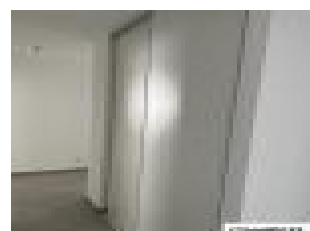
Prix : 247 000 euros - Réf : 42-A15

Contact : Morgan FRÉCHIN 04.75.51.19.65 ou 06.80.06.07.79

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096071



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096071/appartement-a_vendre-montelimar-26.php

Vente Appartement VEYRAS (Ardeche - 07)

Surface : 47 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 80000 €

Réf : 815-K2IMMO -



Description détaillée :

En vente : à VEYRAS (07000) venez découvrir cet appartement en copropriété de 2 pièces de 47 m².

Il est situé au 1er étage d'une résidence. Ce T2 est disposé comme suit : une chambre, une cuisine équipée, une salle de bains et un wc. L'appartement est équipé d'une climatisation réversible pour tous vos besoins thermiques. L'intérieur de l'appartement est en excellent état.

Le balcon de cet appartement vous offrent de l'espace supplémentaire pour prendre l'air et profiter des beaux jours.

Le bien se situe dans la commune de VEYRAS. On trouve une école primaire à moins de 10 minutes. Côté transports, il y a la gare Flaujac dans un rayon de 10 km. L'autoroute A7 et les nationales N102 et N7 sont accessibles à moins de 20 km. On trouve un restaurant à proximité.

Contactez notre équipe pour plus de renseignements sur cet appartement à vendre à Privas.

Prix : 80 000 euros - Ref : 815

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Katia BORIS (EI) - Tél. 0686971162

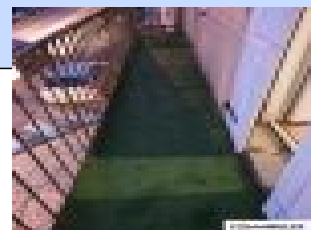
Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 510 381 411 Aubenas

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI06659

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096070/appartement-a_vendre-veyras-07.php

Vente Appartement MONTELMAR (Drome - 26)

Surface : 33 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 39000 €

Réf : 489-K2IMMO -



Description détaillée :

À vendre : à Montélimar (26200) COEUR DE VILLE, découvrez cet appartement 1 pièce de 33 m².

Cet appartement se situe au premier étage d'un petit immeuble de trois étages. L'intérieur va demander à être rénové (électricité, plomberie et isolation) . Copropriété de 7 Lots dont 6 d'habitations. Copropriété bénévole, charges environs 25 euros/mois, pour l'assurance.

Des établissements scolaires de tous types se trouvent à moins de 10 minutes à pied. Côté transports en commun, il y a la gare Montélimar à proximité. L'autoroute A7 et les nationales N7 et N102 sont accessibles à moins de 9 km. Vous trouverez trois cinémas tout comme un théâtre, une bibliothèque et un conservatoire non loin du bien. Il y a aussi un grand choix de restaurants et deux bureaux de poste. Enfin, 2 marchés animent le quartier.

L'appartement est proposé à l'achat pour 39 000 E (honoraires à la charge du vendeur).

Contactez notre agence pour toute information sur le rendement locatif de cet appartement en vente.

Prix : 39 000 euros - Réf : 489

Annonce rédigée par Diane PASTOR agent commercial mandataire en immobilier, TEL : 06.70.16.67.98

RSAC Romans N°518835004 RCP VD 7.000.002/ACI12549

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Diane PASTOR (EI) - Tél. 0670166798

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 518835004 Romans (26)

s VD 7.000.002 / ACI12549

tenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

K2 IMMOBILIER

A VENDRE

DIANE PASTOR - 06 70 16 67 98

WWW.K2-IMMOBILIER.FR

immo.com sous la REF n°17096069

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096069/appartement-a_vendre-montelimar-26.php

Vente Appartement MONTELIMAR (Drome - 26)

Surface : 45 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 55000 €

Réf : 488-K2IMMO -



Description détaillée :

Sous compromis : MONTELIMAR coeur de ville duplex d'environ 45 m² entièrement à rénover.

A voir rapidement!!

Prix : 55 000 euros - Réf : 488

Annonce rédigée par Diane PASTOR agent commercial mandataire en immobilier, TEL : 06.70.16.67.98

RSAC Romans N°518835004 RCP VD 7.000.002/ACI12549

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Diane PASTOR (EI) - Tél. 0670166798

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 518835004 Romans (26)

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI12549

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096068

Vente Appartement PRIVAS (Ardeche - 07)

Surface : 82 m²

Surface séjour : 19 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 128400 €

Réf : 536-K2IMMO -



Description détaillée :

Sous compromis : PRIVAS, à 10 minutes du centre ville appartement en copropriété situé au 3^{ème} étage avec ascenseur composé d'une entrée desservant cuisine, salon séjour buanderie ,wc ,3 chambres ,une salle de bain ,une loggia une terrasse et une cave.

Parking privé .

Appartement lumineux et agréable à rafraichir.

Situé proche arrêt de bus et supermarché, pharmacie ,tabac, boulangerie, école primaire, proche voie verte et centre aquatique .

A visiter sans tarder.

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Katia BORIS (EI) - Tél. 0686971162

Agent commercial (Entreprise individuelle)

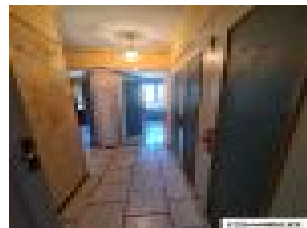
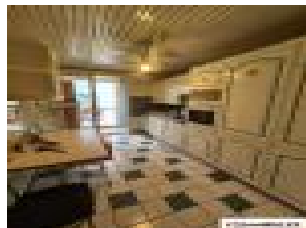
RSAC 510 381 411 Aubenas

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI06659

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096067



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096067/appartement-a_vendre-privas-07.php

Vente Appartement MONTELMAR (Drome - 26)

Surface : 110 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 160000 €

Réf : 609-K2IMMO -



Description détaillée :

MONTELMAR, Superbe appartement de 110 m² dans quartier recherché, avec terrain de 317 m².

Composé d'une grande pièce de vie, d'une cuisine et de 3 grandes chambres. Appartement très lumineux avec beaucoup de cachet. A voir rapidement.

Vendu loué 612 euros/mois.

Prix : 160 000 euros - Réf : 609

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Diane PASTOR (EI) - Tél. 0670166798

Agent commercial (Entreprise individuelle)

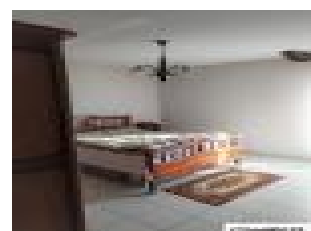
RSAC 518835004 Romans (26)

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI12549

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096066



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096066/appartement-a_vendre-montelimar-26.php

Location Appartement PRIVAS (Ardeche - 07)

Surface : 22 m²

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 25 €

Prix : 315 €/mois

Réf : 611-K2IMMO -



Description détaillée :

Privas , centre ville , studio meublé de 22 m² environ , au 1 er étage.

Situé dans un bel immeuble de caractère de 4 lots,

L'eau est incluse dans les charges .

Tout est a proximité, lumineux et agréable.

A visiter sans tarder.

Loyer 315 euros charges comprises - Ref : 611

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Pauline REBIERE (EI) - Tél. 0667214908

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 849071873 Aubenas.

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI13525

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096065



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096065/appartement-location-privas-07.php

Vente Appartement VILLENEUVE-LES-AVIGNON (Gard - 30)

Surface : 274 m²

Surface séjour : 76 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1898

Prix : 1000000 €

Réf : 627-K2IMMO -



Description détaillée :

VILLENEUVE LES AVIGNONS (30400) découvrez cet appartement de 5 pièces de 274 m² de plain pied avec terrasse et garage.

Cet appartement en copropriété, exposé plein Sud, profite d'une vue panoramique. Il se situe dans un immeuble du début du XXe siècle. Ce dernier est de haut standing. Cet appartement propose un séjour cuisine et trois chambres ainsi qu'une mezzanine et salle de bains. Il est également composé d'une bibliothèque, cet appartement a gardé son cachet d'origine, avec de beaux parquet, des moulures, des belles hauteurs sous plafond, des cheminées anciennes et de beaux trumeaux ornent les murs.

Ce logement est complété par une terrasse et un jardin de 950 m² avec piscine qui viennent également agrémenter ce bien, un gain d'espace et de confort bienvenu. Une cave offre à ce bien des rangements supplémentaires.

L'appartement se situe dans la commune de VILLENEUVE LES AVIGNONS. Plusieurs établissements scolaires (élémentaire et collège) sont implantés à moins de 10 minutes de l'appartement : le Collège Privé Sancta Maria et l'École Élémentaire Privée Sancta Maria. Il y a deux bureaux de poste et de nombreux restaurants dans les environs.

Prix : 1 000 000 euros - Ref : 627

Annonce rédigée par Katia BORIS, agent commercial mandataire en immobilier,

TEL : 06 86 97 11 62

RSAC Aubenas N° 510381411 - RCP VD 7.000.002 / ACI06659

Le professionnel garantit et sécurise votre projet immobilier.

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Katia BORIS (EI) - Tél. 0686971162

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 510 381 411 Aubenas

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI06659



K2 IMMOBILIER
32 RUE QUATRE ALLIANCES
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.51.19.65
E-Mail : contact@k2-immobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096064



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096064/appartement-a_vendre-villeneuve_les_avignon-30.php

Vente Appartement MONTELMAR (Drome - 26)

Surface : 117 m²

Surface séjour : 53 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 149900 €

Réf : 667-K2IMMO -



Description détaillée :

Sous compromis : Montélimar, coeur du centre ville, très bel appartement spacieux de 117 m² environ comprenant une belle pièce de vie, une cuisine entièrement aménagée et équipée, une salle de bain de plus de 8m² avec baignoire, 2 belles chambres dont une avec dressing, une terrasse de 13 m² environ en jouissance, aucuns travaux à prévoir.

L'appartement est situé au premier étage d'une petite copropriété.

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Simon CALLIGARO (EI) - Tél. 0614247908

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 800599219 Romans sur Isère

RCP Serenis Assurance VD 7.000.002 / ACI02683

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096063



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096063/appartement-a_vendre-montelimar-26.php

Vente Appartement MONTELMAR (Drome - 26)

Surface : 45 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 86500 €

Réf : 752-K2IMMO -



Description détaillée :

Montélimar Coeur de ville (26200) : appartement de 45 m² au 3^e étage d'un immeuble. Cet appartement T3 propose deux chambres, une cuisine aménagée et une salle d'eau.

À proximité : gare (Montélimar), établissements scolaires, cinémas, théâtre, conservatoire, restaurants, bureau de poste et bibliothèque. Marché hebdomadaire. Accès autoroute A7 et nationales N7 et N102 à 10 km.

Cet appartement T3 est proposé à l'achat pour 86 500 E (honoraires à la charge du vendeur).

Prenez contact avec l'un de nos conseillers immobiliers pour une première visite de cet appartement en vente.

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Diane PASTOR (EI) - Tél. 0670166798

Agent commercial (Entreprise individuelle)

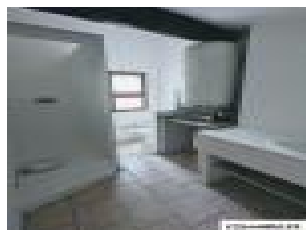
RSAC 518835004 Romans (26)

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI12549

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096062



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096062/appartement-a_vendre-montelimar-26.php

Vente Appartement MONTELMAR (Drome - 26)

Surface : 80 m²

Surface séjour : 17 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 92000 €

Réf : 787-K2IMMO -



Description détaillée :

Sur la commune de Montélimar, nous vous proposons cet appartement de type T5 d'environ 80m², rénové, situé au 2ème étage d'une copropriété sans ascenseur, sécurisée par interphone.

Vous disposerez d'un salon-séjour, d'une cuisine aménagée et équipée d'une plaque électrique et d'une hotte, de 3 chambres, d'un dressing, d'une salle d'eau et d'un WC séparé.

L'appartement possède le double vitrage et les radiateurs ont été changés récemment.

Vous pourrez profiter d'un balcon exposé sud ouest sur lequel vous pourrez aisément manger à 4.

Stationnement facile et libre en bas de la copropriété.

Cave d'environ 12m² vendue avec l'appartement.

La cage d'escalier a été repeinte cet été.

A visiter rapidement!

Prix : 92 000 euros - Ref : 787

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Delphine EXBALIN (EI) - Tél. 0602730157

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 844 404 319 Romans sur Isère

RCP VD 7.000.002/004149/ACI21945

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096061/appartement-a_vendre-montelimar-26.php

Vente Appartement MONTELMAR (Drome - 26)

Surface : 185 m²

Surface séjour : 46 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1962

Prix : 219000 €

Réf : 789-K2IMMO -



Description détaillée :

Situé à Montélimar, quartier des Alexis, proche centre ville très bel appartement de 184 m² en rez - de -chaussée comprenant un double séjour de 46 m², 4 chambres spacieuses, une cuisine indépendante aménagée et équipée, salle d'eau, 2 toilettes, balcons et 2 caves.

Possibilités de découper l'appartement en deux.

Les charges comprennent : eau chaude et froide / chauffage / entretien et assurance communs / frais de syndic.

Prix : 219 000 euros - Ref : 789

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Simon CALLIGARO (EI) - Tél. 0614247908

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 800599219 Romans sur Isère

RCP Serenis Assurance VD 7.000.002 / ACI02683

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096060



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096060/appartement-a_vendre-montelimar-26.php

Vente Appartement MONTELMAR (Drome - 26)

Surface : 133 m²

Surface séjour : 26 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 234900 €

Réf : 813-K2IMMO -



Description détaillée :

MONTELMAR COEUR DE VILLE découvrez, 2 bels appartements de 56 m² et 77 m² ou un grand appartement T5 de 133 m² situé à Montélimar (26200), Grande hauteur sous plafond,

Appartement avec beaucoup de cachet, pouvant être éventuellement redivisé en 2 logements (2 compteurs EDF, eau...)

Il est situé au 1er étage, d'une petite résidence de trois étages. Cet appartement comporte un séjour, une salle à manger, trois chambres, une cuisine aménagée et deux salles de bains. Le chauffage de la résidence est individuel, ainsi qu'une climatisation réversible. L'intérieur de l'appartement est en bon état.

Cet appartement bénéficie d'une terrasse (7 m²) et de deux balcons, des atouts assurément.

Copropriété de... lots, charges environ: ... comprenant: électricité des communs, eau, assurance, frais de gestion compte syndic

Le bien se situe dans la commune de Montélimar. Des écoles du primaire et du secondaire se trouvent à quelques pas du bien. Côté transports, il y a la gare Montélimar à proximité. L'autoroute A7 et les nationales N7 et N102 sont accessibles à moins de 9 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur trois cinémas de même qu'un théâtre, un conservatoire et une bibliothèque à proximité. On trouve aussi un grand choix de restaurants et deux bureaux de poste. Enfin, un marché anime le quartier toutes les semaines.

C'est un logement en copropriété.

N'hésitez pas à nous contacter pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement à vendre à Montélimar.

Prix : 234 900 euros - Ref : 813

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Diane PASTOR (EI) - Tél. 0670166798

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 518835004 Romans (26)



K2 IMMOBILIER
32 RUE QUATRE ALLIANCES
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.51.19.65
E-Mail : contact@k2-immobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI12549

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096059



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096059/appartement-a_vendre-montelimar-26.php

Vente Appartement MONTELMAR (Drome - 26)

Surface : 65 m²

Surface séjour : 35 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2020

Prix : 242000 €

Réf : 809-K2IMMO -



Description détaillée :

Montélimar, idéalement placé en bordure du centre ville, au 2e étage d'un immeuble avec ascenseur, superbe appartement de 64,61m² orienté sud avec terrasse couverte de 24 m² et une place de parking en sous sol.

Ce T2 compte un séjour lumineux de 35 m², une cuisine aménagée et équipée, une buanderie, une grande chambre avec dressing et placard, une salle d'eau et un wc.

Les charges de copropriété de 65 euros par mois comprennent l'entretien, l'éclairage, assurance des communs et le syndic.

Les plus: Chauffage au sol, climatisation réversible, menuiseries alu, volets automatisés, cuisine de standing, nombreux rangements, faibles charges...

Prix : 242 000 euros - Ref : 809

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Nicolas VIALAR (EI) - Tél. 0678005342

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 798270542 Romans sur Isère

RCP GROUPAMA 50255422Z

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096058/appartement-a_vendre-montelimar-26.php

Vente Appartement PRIVAS (Ardeche - 07)

Surface : 60 m²

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 24000 €

Réf : 835-K2IMMO -



Description détaillée :

DERNIER ÉTAGE - CENTRE VILLE PRIVAS

À vendre : venez découvrir à Privas (07000) cet appartement T3 de 60 m².

Il se situe au 3e et dernier étage d'un petit immeuble. L'intérieur va demander à être rénové.

L'appartement se situe dans la commune de Privas. Des établissements scolaires de tous niveaux (de la maternelle au lycée) se trouvent à proximité. Niveau transports, il y a la gare Flaujac dans un rayon de 10 km. L'autoroute A7 et les nationales N7 et N102 sont accessibles à moins de 20 km. Vous trouverez le cinéma d'art et d'essai Vivarais 2 de même qu'un théâtre et un conservatoire à proximité du bien. On trouve également de nombreux restaurants et un bureau de poste. Enfin, 2 marchés animent le quartier.

N'hésitez pas à prendre contact avec notre équipe pour une première visite de cet appartement en vente.

Prix : 24 000 euros - Ref : 835

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Diane PASTOR (EI) - Tél. 0670166798

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 518835004 Romans (26)

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI12549

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096057/appartement-a_vendre-privas-07.php

Vente Appartement MONTELMAR (Drome - 26)

Surface : 45 m²

Surface séjour : 29 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 39000 €

Réf : 822-K2IMMO -



Description détaillée :

Sous compromis : En exclusivité, dans le centre ville de Montélimar, au quatrième étage d'une copropriété en bon état, plateau à aménager de 45,48 m² au sol. Ce bien est composé de deux pièces, une de 28,64 m² et une de 16,85 m² avec une belle hauteur sous plafond. Vous aurez la possibilité de créer un duplex de plus de 65 m². Charpente, couverture et zinguerie refaites, commun repeint.

Prix : 39 000 euros - Ref : 822

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Nicolas VIALAR (EI) - Tél. 0678005342

Agent commercial (Entreprise individuelle)

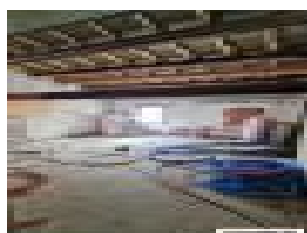
RSAC 798270542 Romans sur Isère

RCP GROUPAMA 50255422Z

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096056



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096056/appartement-a_vendre-montelimar-26.php

Vente Appartement PRIVAS (Ardeche - 07)

Surface : 159 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 127500 €

Réf : 837-K2IMMO -



Description détaillée :

PRIVAS centre-ville, appartement à rénover de 159,32m² dans un immeuble au calme et proche de toutes les commodités. Au 1^{er} étage sur 3, cet appartement pourrait se diviser en plusieurs appartements donnant sur une terrasse privative de 50m².

Lumineux et agreable à visiter sans tarder!

Prix : 127 500 euros - Réf : 837

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Pauline REBIERE (EI) - Tél. 0667214908

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 849071873 Aubenas.

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI13525

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096055



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096055/appartement-a_vendre-privas-07.php

Vente Appartement FLAVIAC (Ardeche - 07)

Surface : 144 m²

Surface séjour : 35 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1800

Prix : 115000 €

Réf : 848-K2IMMO -



Description détaillée :

FLAVIAC au coeur du village , venez découvrir cet appartement de 5 pièces de 144 m² a finir de reover avec une belle cour pour vos repas en famille.

Il donne sur les montagnes. Il se situe au premier étage d'une copropriété compose de 4 lots.L'appartement est composé d'une grande pièce à vivre, de trois chambres voir 4 car il y a de grande piece que l on peut redécouper , une salle d'eau wc et cuisine a créer . L'intérieur va demander des travaux.

Une cave est associée à l'appartement.

Des écoles (de la maternelle au lycée) sont implantées à moins de 10 minutes. Niveau transports, il y a la gare Flaujac dans un rayon de 10 km. L'autoroute A7 et les nationales N7 et N102 sont accessibles à moins de 19 km. Le cinéma d'art et d'essai Vivarais 2 vous attend à quelques minutes pour vos loisirs, de même qu'un conservatoire et un théâtre.

On trouve aussi de nombreux restaurants et un bureau de poste. Enfin, un marché anime le quartier toutes les semaines le samedi matin.

Contactez notre agence pour plus de renseignements sur cet appartement en vente à Flaviac.

visite virtuelle des lieux ci-dessous

?m=kkizYtq59z3

Prix : 115 000 euros - Ref : 848

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Katia BORIS (EI) - Tél. 0686971162

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 510 381 411 Aubenas

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI06659

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier



K2 IMMOBILIER
32 RUE QUATRE ALLIANCES
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.51.19.65
E-Mail : contact@k2-immobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096054



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096054/appartement-a_vendre-flaviac-07.php

Vente Appartement MONTELMAR (Drome - 26)

Surface : 69 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 229900 €

Réf : 853-K2IMMO -



Description détaillée :

COUP DE COEUR - INTÉRIEUR EN EXCELLENT ÉTAT

En vente : à Montélimar (26200), découvrez cet appartement de 3 pièces de 68 m².

Il est situé au 1^e étage d'un petit immeuble de trois étages. Il s'agit d'une petite copropriété de 12 lots, dont 5 Appartements. Normes RT2012 et équipée d'un ascenseur. L'appartement propose, une belle pièce de vie de 26 m², donnant sur un balcon de 19 m², un cellier. deux chambres, une salle de bains et toilette indépendant. Cet appartement est équipé d'un chauffage individuel, Pompe à chaleur, PAC climatisation réversible . L'intérieur de l'appartement est en excellent état.

Reste à charge acquéreur, la cuisine.

Livraison du programme: 2eme Semestre 2024

Places de parking et boxs disponibles en supplément : Parking : 8000 euros, box simple: 18 000 euros, Box double: 25 000 euros.

FRAIS DE NOTAIRE REDUIT 2.5%

Des établissements scolaires (de la maternelle au lycée) sont implantés à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, il y a la gare Montélimar à proximité. L'autoroute A7 et les nationales N7 et N102 sont accessibles à moins de 9 km. Vous trouverez trois cinémas de même qu'un conservatoire et un théâtre à proximité. Il y a également un grand choix de restaurants et un bureau de poste. Enfin, 2 marchés animent le quartier.

Le prix de vente de cet appartement est de: 239 900 Euros - Ref : 853.1
 (honoraires à la charge du vendeur).

Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement à vendre en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobilier.

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Diane PASTOR (EI) - Tél. 0670166798



K2 IMMOBILIER
32 RUE QUATRE ALLIANCES
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.51.19.65
E-Mail : contact@k2-immobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 518835004 Romans (26)

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI12549

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096053



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096053/appartement-a_vendre-montelmar-26.php

Vente Appartement MONTELMAR (Drome - 26)

Surface : 68 m²

Surface séjour : 30 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 229900 €

Réf : VA2431-K2IMMO -



Description détaillée :

COUP DE COEUR - INTÉRIEUR EN EXCELLENT ÉTAT

En vente : à Montélimar (26200), découvrez cet appartement de 3 pièces de 68 m².

Il est situé au 1^e étage d'un petit immeuble de trois étages. Il s'agit d'une petite copropriété de 12 lots, dont 5 Appartements. Normes RT2012 et équipée d'un ascenseur. L'appartement propose, une belle pièce de vie de 30 m², donnant sur un balcon de 19 m², un cellier. deux chambres, une salle de bains et toilette indépendant. Cet appartement est équipé d'un chauffage individuel, Pompe à chaleur, PAC climatisation réversible . L'intérieur de l'appartement est en excellent état.

Reste à charge acquéreur, la cuisine.

Livraison du programme: 2eme Semestre 2024

Places de parking et boxs disponibles en supplément : Parking : 8000 euros, box simple: 18 000 euros, Box double: 25 000 euros.

FRAIS DE NOTAIRE REDUIT 2.5%

Des établissements scolaires (de la maternelle au lycée) sont implantés à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, il y a la gare Montélimar à proximité. L'autoroute A7 et les nationales N7 et N102 sont accessibles à moins de 9 km. Vous trouverez trois cinémas de même qu'un conservatoire et un théâtre à proximité. Il y a également un grand choix de restaurants et un bureau de poste. Enfin, 2 marchés animent le quartier.

Le prix de vente de cet appartement est de: 239 900 Euros - Ref : 853.2
 (honoraires à la charge du vendeur).

Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement à vendre en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobilier.

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Diane PASTOR (EI) - Tél. 0670166798



K2 IMMOBILIER
32 RUE QUATRE ALLIANCES
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.51.19.65
E-Mail : contact@k2-immobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 518835004 Romans (26)

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI12549

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096052



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096052/appartement-a_vendre-montelmar-26.php

Vente Appartement MONTELMAR (Drome - 26)

Surface : 69 m²

Surface séjour : 26 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 239900 €

Réf : VA2432-K2IMMO -



Description détaillée :

COUP DE COEUR - INTÉRIEUR EN EXCELLENT ÉTAT

En vente : à Montélimar (26200), découvrez cet appartement de 3 pièces de 68 m².

Il est situé au 2^e étage d'un petit immeuble de trois étages. Il s'agit d'une petite copropriété de 12 lots, dont 5 Appartements. Normes RT2012 et équipée d'un ascenseur. L'appartement propose, une belle pièce de vie de 26 m², donnant sur un balcon de 19 m², un cellier. deux chambres, une salle de bains et toilette indépendant. Cet appartement est équipé d'un chauffage individuel, Pompe à chaleur, PAC climatisation réversible . L'intérieur de l'appartement est en excellent état.

Reste à charge acquéreur, la cuisine.

Livraison du programme: 2eme Semestre 2024

Places de parking et boxs disponibles en supplément : Parking : 8000 euros, box simple: 18 000 euros, Box double: 25 000 euros.

FRAIS DE NOTAIRE REDUIT 2.5%

Des établissements scolaires (de la maternelle au lycée) sont implantés à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, il y a la gare Montélimar à proximité. L'autoroute A7 et les nationales N7 et N102 sont accessibles à moins de 9 km. Vous trouverez trois cinémas de même qu'un conservatoire et un théâtre à proximité. Il y a également un grand choix de restaurants et un bureau de poste. Enfin, 2 marchés animent le quartier.

Le prix de vente de cet appartement est de: 239 900 Euros - Ref : 853.3
 (honoraires à la charge du vendeur).

Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement à vendre en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobilier.

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Diane PASTOR (EI) - Tél. 0670166798



K2 IMMOBILIER
32 RUE QUATRE ALLIANCES
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.51.19.65
E-Mail : contact@k2-immobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 518835004 Romans (26)

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI12549

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096051



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096051/appartement-a_vendre-montelmar-26.php

Vente Appartement MONTELMAR (Drome - 26)

Surface : 68 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 239900 €

Réf : VA2434-K2IMMO -



Description détaillée :

COUP DE COEUR - INTÉRIEUR EN EXCELLENT ÉTAT

En vente : à Montélimar (26200), découvrez cet appartement de 3 pièces de 68 m².

Il est situé au 2^e étage d'un petit immeuble de trois étages. Il s'agit d'une petite copropriété de 12 lots, dont 5 Appartements. Normes RT2012 et équipée d'un ascenseur. L'appartement propose, une belle pièce de vie de 30 m², donnant sur un balcon de 19 m², un cellier. deux chambres, une salle de bains et toilette indépendant. Cet appartement est équipé d'un chauffage individuel, Pompe à chaleur, PAC climatisation réversible . L'intérieur de l'appartement est en excellent état.

Reste à charge acquéreur, la cuisine.

Livraison du programme: 2eme Semestre 2024

Places de parking et boxs disponibles en supplément : Parking : 8000 euros, box simple: 18 000 euros, Box double: 25 000 euros.

FRAIS DE NOTAIRE REDUIT 2.5%

Des établissements scolaires (de la maternelle au lycée) sont implantés à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, il y a la gare Montélimar à proximité. L'autoroute A7 et les nationales N7 et N102 sont accessibles à moins de 9 km. Vous trouverez trois cinémas de même qu'un conservatoire et un théâtre à proximité. Il y a également un grand choix de restaurants et un bureau de poste. Enfin, 2 marchés animent le quartier.

Le prix de vente de cet appartement est de: 239 900 Euros - Ref : 853.4
 (honoraires à la charge du vendeur).

Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement à vendre en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobilier.

Le prix de vente de cet appartement est de 239 900 E (honoraires à la charge du vendeur).



K2 IMMOBILIER
32 RUE QUATRE ALLIANCES
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.51.19.65
E-Mail : contact@k2-immobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence pour une première visite de cet appartement en vente.

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Diane PASTOR (EI) - Tél. 0670166798

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 518835004 Romans (26)

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI12549

Découvrez ce bien

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096050



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096050/appartement-a_vendre-montelimar-26.php

Vente Appartement MONTELMAR (Drome - 26)

Surface : 121 m²

Surface séjour : 47 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 499990 €

Réf : VA2435-K2IMMO -



K2 IMMOBILIER

Description détaillée :

COUP DE COEUR - INTÉRIEUR EN EXCELLENT ÉTAT

En vente : à Montélimar (26200), découvrez cet appartement de 5 pièces de 121 m².

Il est situé au 3^e étage d'un petit immeuble de trois étages. Il s'agit d'une petite copropriété de 12 lots, dont 5 Appartements. Normes RT2012 et équipée d'un ascenseur. L'appartement propose une vaste pièce de vie de 47.36 m², donnant sur une belle terrasse de 54 m² et un cellier. Zone nuit composé de, 3 grandes chambres, dont une, avec sa propre salle de bains, un bureau, et une grande salle de bains, avec espace douche et baignoire. Cet appartement est équipé d'un chauffage individuel, Pompe à chaleur, PAC climatisation réversible. L'intérieur de l'appartement est en excellent état.

Reste à charge acquéreur, la cuisine.

Livraison du programme: 2eme Semestre 2024

Places de parking et boxs disponibles en supplément : Parking : 8000 euros, box simple: 18 000 euros, Box double: 25 000 euros.

FRAIS DE NOTAIRE REDUIT 2.5%

Des établissements scolaires (de la maternelle au lycée) sont implantés à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, il y a la gare Montélimar à proximité. L'autoroute A7 et les nationales N7 et N102 sont accessibles à moins de 9 km. Vous trouverez trois cinémas de même qu'un conservatoire et un théâtre à proximité. Il y a également un grand choix de restaurants et un bureau de poste. Enfin, 2 marchés animent le quartier.

Le prix de vente de cet appartement est de: 239 900 Euros - Ref : 853.5

(honoraires à la charge du vendeur).

Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement à vendre en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobilier.



K2 IMMOBILIER
32 RUE QUATRE ALLIANCES
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.51.19.65
E-Mail : contact@k2-immobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Diane PASTOR (EI) - Tél. 0670166798

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 518835004 Romans (26)

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI12549

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096049



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096049/appartement-a_vendre-montelimar-26.php

Vente Appartement MONTELMAR (Drome - 26)

Surface : 23 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 34000 €

Réf : 862-K2IMMO -



Description détaillée :

À vendre : à Montélimar (26200) COEUR DE VILLE, découvrez ce studio 1 pièce de 24 m² avec extérieur de 18 m² Cet appartement se situe au rez de chaussée . L'intérieur va demander à être rénové (électricité, plomberie et isolation) . Copropriété de 35 Lots dont 27 d'habitations. Charges: 120 euros/ trimestre (Assurance, syndic, entretien des communs, électricité des communs, eau)

Des établissements scolaires de tous types se trouvent à moins de 10 minutes à pied. Côté transports en commun, il y a la gare Montélimar à proximité. L'autoroute A7 et les nationales N7 et N102 sont accessibles à moins de 9 km. Vous trouverez trois cinémas tout comme un théâtre, une bibliothèque et un conservatoire non loin du bien. Il y a aussi un grand choix de restaurants et deux bureaux de poste. Enfin, 2 marchés animent le quartier.

L'appartement est proposé à l'achat pour 34 000 E Ref : 862 (honoraires à la charge du vendeur).

Contactez notre agence pour toute information sur le rendement locatif de cet appartement en vente.

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Diane PASTOR (EI) - Tél. 0670166798

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 518835004 Romans (26)

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI12549

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096048

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096048/appartement-a_vendre-montelimar-26.php

Vente Appartement MONTELMAR (Drome - 26)

Surface : 62 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 69000 €

Réf : 861-K2IMMO -



Description détaillée :

MONTELMAR COEUR DE VILLE, appartement de 63 m², composé d'une pièce de vie, une cuisine indépendante et une grande chambre.

Prévoir travaux de rafraichissement et changement des menuiseries.

Copropriété de 35 lots dont 27 lots d'habitations, charges: 330/ trimestre, (assurance, syndic, électricité des communs, entretien des communs, eau)

Ideal investisseur, a voir rapidement!!!

Prix : 69 000 euros - Ref : 861

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Diane PASTOR (EI) - Tél. 0670166798

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 518835004 Romans (26)

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI12549

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096047

Vente Appartement MONTELMAR (Drome - 26)

Surface : 72 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 154000 €

Réf : 877-K2IMMO -



Description détaillée :

MONTELMAR - PROCHE GARE - INTÉRIEUR EN BON ÉTAT.

Venez découvrir cet appartement de 3 pièces de 72 m² à Montélimar (26200). Ce T3, avec une exposition est-ouest. Il est aménagé comme suit : deux chambres, une cuisine aménagée et équipée, une salle de bains et des toilettes. Un chauffage alimenté au gaz est mis en place.

Un balcon (11 m²) est également présent pour un supplément d'espace bienvenu. Pour des rangements en plus, l'appartement possède une cave.

Il est situé au premier étage d'une résidence de quatre étages. Il s'agit d'une copropriété de 32 lots. L'intérieur de l'appartement est en bon état.

Place de parking en extérieur et possibilité de louer un garage.

Cet appartement se situe non loin de Gare. Tous les types d'établissements scolaires sont implantés à quelques pas du bien. Côté transports, il y a la gare Montélimar à moins de 10 minutes. Il y a un accès à la nationale N7 à 1 km. Trois cinémas vous attendent à proximité pour vos loisirs, de même qu'un théâtre, une bibliothèque et un conservatoire. On trouve aussi un grand choix de restaurants et deux bureaux de poste. Enfin, 2 marchés animent les environs.

Prix : 154 000 euros - Ref : 877

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096046/appartement-a_vendre-montelimar-26.php

Location Appartement PRIVAS (Ardeche - 07)

Surface : 10 m2

Surface séjour : 41 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 150 €

Prix : 500 €/mois

Réf : 879-K2IMMO -



Description détaillée :

Privas centre ville, CHAMBRE EN COLOCATION dans un grand appartement comprenant au total 4 chambres. L'appartement est entièrement meublé et équipé . Le loyer comprends une base de 350E et 150E de charges dont l'eau, l'électricité, internet et le chauffage. Les pièces communes salon, cuisine, buanderie, 2 toilettes, une salle d'eau et une salle de bain seront partagés entre les colocataires.

Parking à proximité.

Loyer : 350 / mois + 150 euros de charges - Ref : 879

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Pauline REBIERE (EI) - Tél. 0667214908

Agent commercial (Entreprise individuelle)

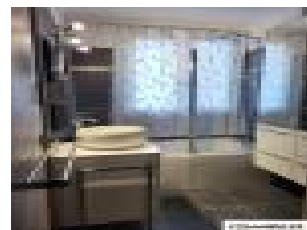
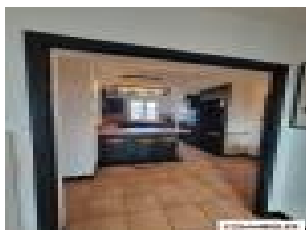
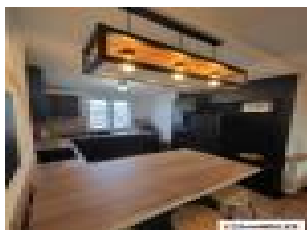
RSAC 849071873 Aubenas.

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI13525

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096045



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096045/appartement-location-privas-07.php

Location Appartement PRIVAS (Ardeche - 07)

Surface : 10 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 150 €

Prix : 500 €/mois

Réf : 881-K2IMMO -



Description détaillée :

Privas centre ville, CHAMBRE EN COLOCATION dans un grand appartement comprenant au total 4 chambres.

L'appartement est entièrement meublé et équipé . Le loyer comprend une base de 350E et 150E de charges dont l'eau, l'électricité, internet et le chauffage. Les pièces à vivre salon, cuisine, buanderie, 2 toilettes, une salle d'eau et une salle de bain seront partagés entre les colocataires.

Parking et transport en commun à proximité.

Loyer : 350 euros / mois + 150 euros de charges - Ref : 881

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Pauline REBIERE (EI) - Tél. 0667214908

Agent commercial (Entreprise individuelle)

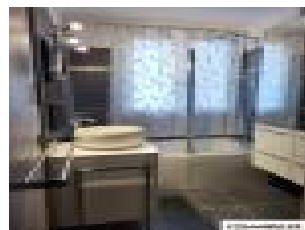
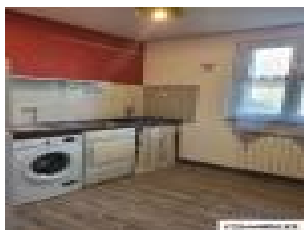
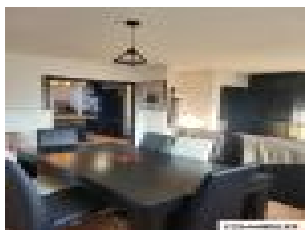
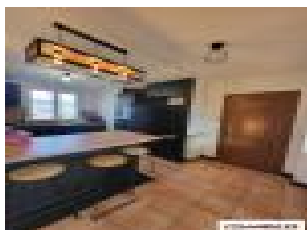
RSAC 849071873 Aubenas.

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI13525

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096044



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096044/appartement-location-privas-07.php

Location Appartement PRIVAS (Ardeche - 07)

Surface : 14 m²

Surface séjour : 41 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 150 €

Prix : 500 €/mois

Réf : 882-K2IMMO -



Description détaillée :

Privas centre ville, CHAMBRE EN COLOCATION dans un grand appartement comprenant au total 4 chambres.

L'appartement est entièrement meublé et équipé . Le loyer comprend une base de 350E et 150E de charges dont l'eau, l'électricité, internet et le chauffage. Les pièces à vivre salon, cuisine, buanderie, 2 toilettes, une salle d'eau et une salle de bain seront partagés entre les colocataires.

Parking et transport en commun à proximité.

Loyer : 350 euros / mois + 150 euros de charges - Ref : 882

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Pauline REBIERE (EI) - Tél. 0667214908

Agent commercial (Entreprise individuelle)

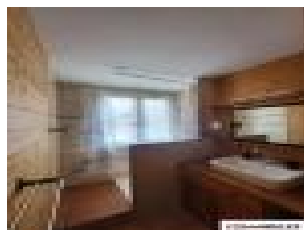
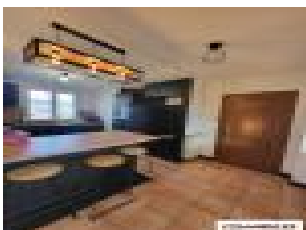
RSAC 849071873 Aubenas.

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI13525

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096043



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096043/appartement-location-privas-07.php

Location Appartement PRIVAS (Ardeche - 07)

Surface : 16 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 150 €

Prix : 500 €/mois

Réf : 883-K2IMMO -



Description détaillée :

Privas centre ville, CHAMBRE EN COLOCATION dans un grand appartement comprenant au total 4 chambres.

L'appartement est entièrement meublé et équipé . Le loyer comprend une base de 350E et 150E de charges dont l'eau, l'électricité, internet et le chauffage. Les pièces à vivre salon, cuisine, buanderie, 2 toilettes, une salle d'eau et une salle de bain seront partagés entre les colocataires.

Parking et transport en commun à proximité.

Loyer : 350 euros / mois + 150 euros de charges - Ref : 883

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Pauline REBIERE (EI) - Tél. 0667214908

Agent commercial (Entreprise individuelle)

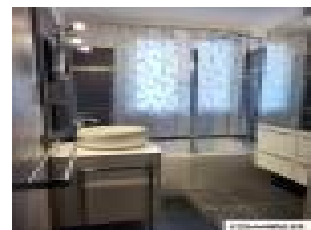
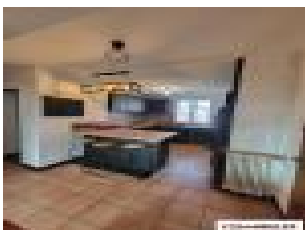
RSAC 849071873 Aubenas.

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI13525

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096042



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096042/appartement-location-privas-07.php

Vente Appartement LIVRON-SUR-DROME (Drome - 26)

Surface : 62 m²

Surface séjour : 25 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 118300 €

Réf : 895-K2IMMO -



Description détaillée :

Sous compromis : Livron sur Drôme, proche centre ville, appartement T3 en copropriété , vendu entièrement meublé. Composé d'une belle pièce de vie de 25 m² climatisée avec balcon, d'une cuisine entièrement équipée et ouverte sur la pièce de vie et de 2 chambres, il offre une surface de 62 m². Une cave et un garage fermé complètent ce bien très lumineux où vous n'aurez plus qu'à poser vos valises.

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Christine PAULAT (EI) - Tél. 0630669943

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 517450623 Romans (26)

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI14181

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096041



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096041/appartement-a_vendre-livron_sur_drome-26.php

Vente Appartement PRIVAS (Ardeche - 07)

Surface : 93 m²

Nb pièces : 6 pièces

Prix : 96500 €

Réf : 908-K2IMMO -



Description détaillée :

PRIVAS - GRAND APPARTEMENT 6 PIÈCES

À vendre à Privas (07000) : grand appartement en copropriété de 93 m² au premier étage d'un immeuble.

À proximité : établissements scolaires, cinéma, restaurants, bureau de poste et conservatoire. Marché le samedi matin.

Autoroute A7 et nationales N7 et N102 à 19 km.

Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement en vente en prenant rendez-vous avec l'un de nos négociateurs immobilier.

Prix : 96 500 euros - Ref : 908

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Katia BORIS (EI) - Tél. 0686971162

Agent commercial (Entreprise individuelle)

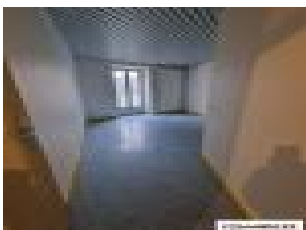
RSAC 510 381 411 Aubenas

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI06659

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096040



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096040/appartement-a_vendre-privas-07.php

Location Appartement PRIVAS (Ardeche - 07)

Surface : 100 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 430 €/mois

Réf : 922-K2IMMO -



Description détaillée :

PRIVAS, à 5 min du centre ville , CHAMBRE EN COLOCATION dans un appartement de 100m² entièrement meublé et équipé. Au rdc d'un immeuble cet appartement, traversant et lumineux, est composé de 4 chambres, un salon, une cuisine, une salle d'eau et un toilette séparé . Un parking privé, une cave, et un garage à vélo fermée complète ces chambres en colocation.

Idéal pour des jeunes en formation ou qui débutent dans la vie active!

à visiter sans tarder

Loyer : 430 euros / mois (pas de charges locatives) - Ref : 922

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Pauline REBIERE (EI) - Tél. 0667214908

Agent commercial (Entreprise individuelle)

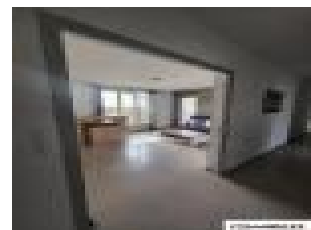
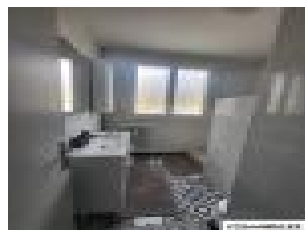
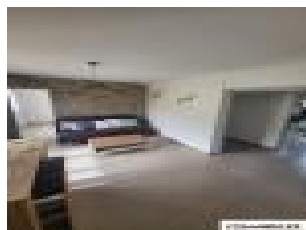
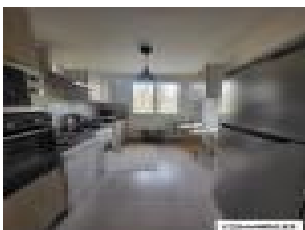
RSAC 849071873 Aubenas.

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI13525

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096039



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096039/appartement-location-privas-07.php

Location Appartement PRIVAS (Ardeche - 07)

Surface : 100 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 430 €/mois

Réf : 923-K2IMMO -



Description détaillée :

PRIVAS, à 5 min du centre ville , CHAMBRE EN COLOCATION dans un appartement de 100m² entièrement meublé et équipé. Au rdc d'un immeuble cet appartement, traversant et lumineux, est composé de 4 chambres, un salon, une cuisine, une salle d'eau et un toilette séparé . Un parking privé, une cave, et un garage à vélo fermée complète ces chambres en colocation.

Idéal pour des jeunes en formation ou qui débutent dans la vie active!

à visiter sans tarder

Loyer : 430 euros / mois (pas de charges locatives) - Ref : 923

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Pauline REBIERE (EI) - Tél. 0667214908

Agent commercial (Entreprise individuelle)

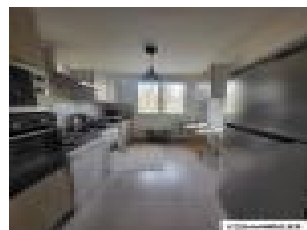
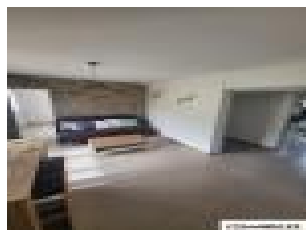
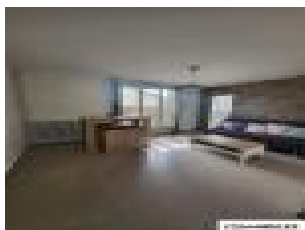
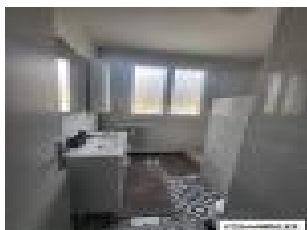
RSAC 849071873 Aubenas.

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI13525

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096038



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096038/appartement-location-privas-07.php

Vente Appartement MONTELMAR (Drome - 26)

Surface : 33 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 35000 €

Réf : 916-K2IMMO -



Description détaillée :

Montélimar (26200) COEUR DE VILLE, découvrez cet appartement 1 pièce de 33 m².

Cet appartement se situe au deuxième étage d'un petit immeuble de trois étages. L'intérieur va demander à être rénové (électricité, plomberie et isolation) . Copropriété de 7 Lots dont 6 d'habitations. Copropriété bénévole, charges environs 25 euros/mois, pour l'assurance.

Des établissements scolaires de tous types se trouvent à moins de 10 minutes à pied.

Côté transports en commun, il y a la gare Montélimar à proximité. L'autoroute A7 et les nationales N7 et N102 sont accessibles à moins de 9 km.

Vous trouverez trois cinémas tout comme un théâtre, une bibliothèque et un conservatoire non loin du bien. Il y a aussi un grand choix de restaurants et deux bureaux de poste. Enfin, 2 marchés animent le quartier.

Contactez notre agence pour toute information sur le rendement locatif de cet appartement en vente.

Prix : 35 000 euros - Ref : 916

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Diane PASTOR (EI) - Tél. 0670166798

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 518835004 Romans (26)

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI12549

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096037/appartement-a_vendre-montelimar-26.php

Vente Prestige PRIVAS (Ardeche - 07)

Surface : 430 m²

Surface terrain : 2861 m²

Nb pièces : 20 pièces

Chambres : 9 chambres

Année de construction : 1800

Prix : 623000 €

Réf : 479-K2IMMO -



Description détaillée :

Privas (07000) découvrez ce moulinage de 20 pièces de 430 m² sur 2 861 m² de terrain.

il donne sur les montagnes. C'est une propriété sur 2 niveaux construit a partir de 1800. Elle est aménagée comme suit : un gîte pouvant recevoir 6 personnes maximum et 3 chambres d'hôtes et une grande maison principale qui bénéficie également d'une belle terrasse avec vue sur le jardin., chauffage par pompe à chaleur. L'intérieur de la maison ainsi que les chambres et le gîte sont en bon état.

Le bien possède 2 sources dont un droit d'eau dans la rivière .

Le bien se situe dans la commune de Privas. Plusieurs établissements scolaires (maternelles, primaires, élémentaires et lycée) se trouvent à moins de 10 minutes a pied de la maison. Vous trouverez le cinéma d'art et d'essai Vivarais 2 de même qu'un théâtre et un conservatoire à proximité du logement. On trouve aussi de nombreux restaurants et un bureau de poste. Enfin 4 marchés animent le quartier.

Cette propriété de 20 pièces saura vous charmer.

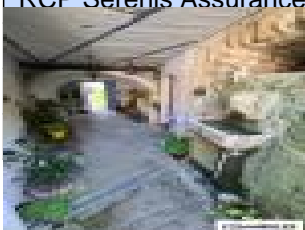
Prix : 623 000 euros - Ref : 479

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Katia BORIS (EI) - Tél. 0686971162

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 510 381 411 Aubenas

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI06659



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096036/prestige-a_vendre-privas-07.php

Vente Maison SAINT-RESTITUT (Drome - 26)

Surface : 35 m²

Surface terrain : 700 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 108000 €

Réf : 541-K2IMMO -



K2 IMMOBILIER

Description détaillée :

Sous compromis : EXCLUSIVITE.

INVESTISSEMENT LOCATIF OU PREMIER ACHAT.

Située à Saint Restitut proche du village, maison de plain pied avec vue dominante sur les champs de lavandes cuisine semi équipée, 1 chambre de 12 m², salle d'eau avec douche + wc le tout sur un terrain de 700 m².

A VISITER RAPIDEMENT

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Valérie CALLIGARO (EI) - Tél. 0624220038

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 800460560 Romans sur Isère

RCP Serenis Assurance VD 7.000.002 / ACI02684

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096035



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096035/maison-a_vendre-saint_restitut-26.php

Vente Maison ROCHEMAURE (Ardeche - 07)

Surface : 100 m²

Surface terrain : 360000 m²

Surface séjour : 38 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 380000 €

Réf : 557-K2IMMO -



Description détaillée :

ROCHEMAURE (07), ANCIEN MOULIN en pierres en bord de rivière , sur 36 hectares de terrain non constructible qui se compose essentiellement de chênes vert .

Habitation d'environ 100 m² actuellement , totalement autonome en électricité par panneaux solaires , eau par forage et assainissement individuel.

il y a environ 5 hectares de prairies .

La propriété est clôturée sur 2 hectares.

Le terrain est très caillouteux , ne convient donc pas pour toutes activités.

Cette maison conviendra parfaitement aux amoureux de la nature.

A visiter sans tarder

Prix : 380 000 euros - Ref : 557

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Katia BORIS (EI) - Tél. 0686971162

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 510 381 411 Aubenas

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI06659

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096034/maison-a_vendre-rochemaure-07.php

Vente Maison PRIVAS (Ardeche - 07)

Surface : 238 m²

Surface terrain : 1809 m²

Nb pièces : 11 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1950

Prix : 380000 €

Réf : 578-K2IMMO -



Description détaillée :

PRIVAS , centre-ville , maison au coeur d'un beau parc de 1800 m².

Elle offre 238 m² habitables , au rez de chaussée on retrouve une entrée , un espace de vie de 70 m² donnant sur une terrasse et sur le parc.

Une cuisine de 13 m², un bureau de 12.85 m² ,un WC.

Au 1er étage ,6 chambres dont deux avec balcon , deux salle de bain ,un toilettes.

Un sous-sol de 110m² environ avec garage ,atelier, chaufferie ,buanderie...

une dépendance de 60M² environ viens compléter ce bien

Exposée sud , lumineux et agréable !

A visiter sans tarder..

Visite virtuelle possible

?m=VhCA6jYvTGj

Prix : 380 000 euros - Ref : 578

Annonce rédigée par Katia BORIS, agent commercial mandataire en immobilier,

TEL : 06 86 97 11 62

RSAC Aubenas N° 510381411 - RCP VD 7.000.002 / ACI06659

Le professionnel garantit et sécurise votre projet immobilier.

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Katia BORIS (EI) - Tél. 0686971162

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 510 381 411 Aubenas

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI06659

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.



K2 IMMOBILIER
32 RUE QUATRE ALLIANCES
26200 MONTELIMAR
Tel : 04.75.51.19.65
E-Mail : contact@k2-immobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

k2-immobilier

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096033



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096033/maison-a_vendre-privas-07.php

Vente Maison SAINT-SAUVEUR-DE-MONTAGUT (Ardeche - 07)

Surface : 237 m²

Surface terrain : 3966 m²

Surface séjour : 35 m²

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1800

Prix : 368195 €

Réf : 581-K2IMMO -



Description détaillée :

À vendre à Saint-Sauveur-de-Montagut (07190) : maison 8 pièces de 237 m² et de 3 966 m² de terrain avec jardin. Cette maison de 8 pièces est composée d'un séjour, de quatre chambres et d'une cuisine équipée. Elle compte aussi une salle d'eau et une salle de bains. Ce bien comporte également une terrasse, quatre places de parking et une cave.

Proche élémentaire, collège, restaurants, bureau de poste et bibliothèque. Autoroute A7 à 20 km.

Contactez notre agence pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison en vente à Saint-Sauveur-de-Montagut.

Prix : 368 195 euros - Ref : 581

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Katia BORIS (EI) - Tél. 0686971162

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 510 381 411 Aubenas

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI06659

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096032



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096032/maison-a_vendre-saint_sauveur_de_montagut-07.php

Vente Maison PRIVAS (Ardeche - 07)

Surface : 176 m²

Surface terrain : 750 m²

Nb pièces : 6 pièces

Année de construction : 1970

Prix : 245000 €

Réf : 618-K2IMMO -



Description détaillée :

PRIVAS A 5 mn du centre-ville , maison composée de 3 logements , au rez de chaussée un appartement de 48 m² loué non meublé à 400 euros mensuel , un studio a rénover de 30 m² , au 1 er étage un T4 loué non meublé 700 euros mensuel un sous sol 100 m² environ avec garage.

Le tout sur une parcelle de terrain exposée sud ,clos et arboré.

A 2 mn à pied de la voie verte et de la piscine.

Idéal investisseur !

Prix : 245 000 euros - Ref : 618

Annonce rédigée par Katia BORIS, agent commercial mandataire en immobilier,

TEL : 06 86 97 11 62

RSAC Aubenas N° 510381411 - RCP VD 7.000.002 / ACI06659

Le professionnel garantit et sécurise votre projet immobilier.

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Katia BORIS (EI) - Tél. 0686971162

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 510 381 411 Aubenas

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI06659

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096031/maison-a_vendre-privas-07.php

Vente Maison MONTBOUCHER-SUR-JABRON (Drome - 26)

Surface : 110 m²

Surface terrain : 2014 m²

Surface séjour : 45 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 395000 €

Réf : 621-K2IMMO -



Description détaillée :

Sur la commune de Montboucher sur Jabron, venez découvrir cette maison des années 80 entièrement rénovée avec goût.

D'une superficie de 110m² habitables, vous bénéficierez également d'une dépendance de 25m² habitables, le tout sur une parcelle sans vis à vis, entièrement clôturée, de 2014m² avec piscine, pergola, abris de jardin et coin potager.

La maison est composée d'un séjour lumineux de 45 m² avec cuisine moderne équipée et aménagée, de 3 chambres et d'un bureau, d'une salle d'eau avec baignoire et douche italienne, d'un WC séparé et d'un espace chaufferie-buanderie-garage.

La terrasse et toutes les ouvertures de la maison sont orientées sur le jardin et la piscine, côté sud. Vous pourrez profiter d'une vue dégagée et imprenable quelle que soit la pièce dans laquelle vous vous trouvez ou quelle que soit votre activité dans le jardin.

Une maison familiale aux airs de maison de vacances à visiter au plus tôt!

Prix : 395 000 euros - Ref : 621

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Delphine EXBALIN (EI) - Tél. 0602730157

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 844 404 319 Romans sur Isère

RCP VD 7.000.002/004149/ACI21945



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096030/maison-a_vendre-montboucher_sur_jabron-26.php

Vente Maison CREST (Drome - 26)

Surface : 200 m²

Surface terrain : 20000 m²

Surface séjour : 70 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 674000 €

Réf : 645-K2IMMO -



Description détaillée :

CREST, sur les hauteurs, profitez d'une vue panoramique exceptionnelle depuis la terrasse de cette maison atypique située sur 2 hectares de terrain avec chênes truffiers et petite piscine jouissant d'une situation protégée et d'une jolie vue. L'habitation principale d'environ 130 m² bénéficie d'un spacieux et très lumineux séjour avec cuisine ouverte, d'une grande terrasse et de 2 espaces nuit, l'un avec salle d'eau et l'autre avec salle de bains et toilettes. Chauffage au sol par pompe à chaleur.

En rez de jardin, une ancienne bergerie à finir d'aménager, toute en pierres, d'une superficie d'environ 95 m², offre une vaste pièce de vie, un toilette, une grande mezzanine en bois avec une petite salle de bains. Chauffage par poêle à bois. Le calme à 5 mn de la ville.

Prix : 674 000 euros - Ref : 645

Annonce rédigée par Christine PAULAT, agent commercial mandataire en immobilier,

TEL : 06 30 66 99 43

RSAC Romans N° 517450623 - RCP VD 7.000.002 / ACI14181

Le professionnel garantit et sécurise votre projet immobilier.

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Christine PAULAT (EI) - Tél. 0630669943

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 517450623 Romans (26)



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096029/maison-a_vendre-crest-26.php

Vente Maison PRIVAS (Ardeche - 07)

Surface : 48 m²

Surface terrain : 2821 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 128400 €

Réf : 655-K2IMMO -



Description détaillée :

Venez découvrir à Privas (07000) cette maison T3 de 48 m² et de 2 821 m² de terrain. Elle est orientée au sud. Elle inclut deux chambres bas de plafond en mezzanine et une salle d'eau.

Chemin difficile d'accès, droit de passage pour les voisins devant la maison.

L'intérieur sera refait à neuf pour la vente sauf peinture et système de chauffage.

Le bien se trouve dans la commune de Privas. Il y a des écoles (de la maternelle au lycée) dans un rayon de 10 km.

Niveau transports. L'autoroute A7 et les nationales N7 et N102 sont accessibles à moins de 20 km. Le cinéma d'art et d'essai Vivarais 2 vous accueille dans les environs pour vos loisirs, de même qu'un théâtre et un conservatoire. Il y a aussi de nombreux restaurants et un bureau de poste. Enfin, 2 marchés animent les environs.

Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison en vente en prenant RDV avec l'un de nos négociateurs immobiliers.

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Katia BORIS (EI) - Tél. 0686971162

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 510 381 411 Aubenas

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI06659

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096028/maison-a_vendre-privas-07.php

Vente Maison ALLAN (Drome - 26)

Surface : 135 m²

Surface terrain : 720 m²

Surface séjour : 61 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2022

Prix : 475000 €

Réf : 820-K2IMMO -



Description détaillée :

PROCHE DE MONTÉLIMAR - MAISON 5 PIÈCES AVEC PISCINE

En vente : à Allan (26780) découvrez cette maison de 5 pièces de 135 m² de plain pied. Elle est disposée comme suit : une pièce à vivre avec cuisine contemporaine, aménagée et équipée, quatre chambres, deux salles d'eau et deux toilettes.

En annexe se trouve une piscine de 3X6. Le terrain du bien s'étend sur 720 m².

C'est une maison construite en 2022. L'intérieur est neuf.

Chauffage gainable, cuisine moderne entièrement aménagée et équipée.

Extérieur : terrasse en béton et piscine en PVC armée.

L'École Primaire Allan et l'École Primaire Saint Jean-Baptiste se trouvent à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, il y a deux gares (Montélimar et Donzère) à moins de 10 minutes en voiture. L'autoroute A7 et les nationales N7 et N102 sont accessibles à moins de 8 km. On trouve un restaurant et un bureau de poste à proximité.

Prix : 475 000 euros - Réf : 820

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Diane PASTOR (EI) - Tél. 0670166798

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 518835004 Romans (26)

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI12549



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096027/maison-a_vendre-allan-26.php

Vente Maison SAUZET (Drome - 26)

Surface : 300 m2

Surface terrain : 880 m2

Surface séjour : 61 m2

Nb pièces : 11 pièces

Chambres : 7 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 578000 €

Réf : 673-K2IMMO -



Description détaillée :

SAUZET, à 10 minutes de Montélimar, Maison en pierre composée d'une habitation principale de 126 m2, d'un appartement indépendant de 98 m2 et de 2 gîtes : un de type 3 de 57 m2 et un de type 2 de 35 m2.

La maison principale vous offre 2 belles pièces à vivre, une salle d'eau, 3 chambres dont une avec salle d'eau, plus une buanderie et un garage à moto. Les 2 gîtes ont chacun leur terrasse et leur entrée indépendante. L'ensemble d'environ 300 m² a été rénové avec soins en gardant le charme et l'authenticité de cette bâtisse. Joli terrain de 880 m2 avec piscine et abris voiture.

À proximité : Ecole, restaurants, supérette, pharmacie, bureau de poste, boulangerie, boucherie... dans le village. Gare (Montélimar), et accès autoroute A7 à environ 10 minutes de route.

Prix : 578 000 euros - Ref : 673

Annonce rédigée par Nicolas VIALAR, agent commercial mandataire en immobilier,

TEL : 06 78 00 53 42

RSAC Romans N° 798270542 - RCP GROUPAMA 50255422Z

Le professionnel garantit et sécurise votre projet immobilier.

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Nicolas VIALAR (EI) - Tél. 0678005342

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 798270542 Romans sur Isère



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096026/maison-a_vendre-sauzet-26.php

Vente Prestige MONTELMAR (Drome - 26)

Surface : 255 m²

Surface terrain : 4920 m²

Surface séjour : 50 m²

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 920000 €

Réf : 708-K2IMMO -



Description détaillée :

À vendre à Montélimar (26200) : DEMEURE en centre ville de 255 m² et de 4 920 m² de terrain avec piscine.(DIVISIBLE ET CONSTRUCTIBLE).

Cette propriété dispose d'un séjour et de cinq chambres. Elle comporte aussi cinq salles d'eau et une salle de bains. Ce bien comporte également une terrasse (80 m²), sept places de parking et une cave. Vue sur un jardin.

150 m² de pièces de vie (salon - séjour ...).

Pool house de 80 m²

Garage de 100 m² + pièces annexes

À 5 minutes à pied : gare (Montélimar), écoles, cinémas, restaurants.

Prenez contact avec notre équipe pour une première visite de cette maison en vente.

Prix : 920 000 euros - Ref : 708

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096025



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096025/prestige-a_vendre-montelimar-26.php

Vente Maison MONTBOUCHER-SUR-JABRON (Drome - 26)

Surface : 111 m²

Surface terrain : 706 m²

Surface séjour : 21 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 261250 €

Réf : 725-K2IMMO -



Description détaillée :

A moins de 10 minutes du centre de Montélimar, au coeur du charmant village de Montboucher, agréable maison de 111 m² avec possibilité de faire deux appartements. Vous disposerez en rez de chaussée d'une pièce de vie, une chambre et une salle d'eau avec toilette. A l'étage, un salon/SAM ouvert sur une cuisine équipée et orienté sur un balcon, deux chambres, salle de bains et toilette indépendant. Vous apprécierez aussi ses dépendances de plus de 50m². Enfin, vous profiterez au coeur d'un environnement verdoyant d'une vue imprenable. Le tout sur une parcelle de 706m² piscinable.

PREVOIR TRAVAUX (assainissement , révision toiture, devis effectués)

Prix : 261 250 euros - Ref : 725

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096024

Vente Maison VEYRAS (Ardeche - 07)

Surface : 200 m²

Surface terrain : 2140 m²

Surface séjour : 70 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1989

Prix : 499000 €

Réf : 718-K2IMMO -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ - MAISON COMTEMPORAINE D'ARCHITECTE AVEC PISCINE

À vendre : à Veyras (07000) venez découvrir cette maison de 6 pièces de 136 m² avec vue dégagée, est orientée au sud. Elle s'organise comme suit : au rez de chaussée un séjour, une cuisine aménagée et équipée, une chambre parentale avec dressing et salle d'eau .

Au 1^{er} étage deux chambres avec une porte de séparation entre les deux, une salle d'eau un wc .

Une terrasses et un jardin avec piscine Desjoyaux neuve 3X6 agrémentent ce bien d'exception , un gain d'espace et de confort bienvenu. La surface du terrain est de 2 140 m².

Cette maison datant de 1989 située au bout d'une impasse sans vis à vis avec un intérieur et extérieur qui a été refait à neuf avec gout , on peut également aménager un appartement au sous-sol ou un gîte .

Le bien est situé dans la commune de Veyras. Une école primaire se trouve à proximité. L'autoroute A7 et les nationales N102 et N7 sont accessibles à moins de 20 km.

Découvrez toutes les originalités de cette maison en vente en prenant RDV avec notre équipe.

Prix : 499 000 euros - Ref : 718

Votre conseiller K2 IMMOBILIER : Katia BORIS (EI) - Tél. 0686971162

Agent commercial (Entreprise individuelle)

RSAC 510 381 411 Aubenas

RCP Serenis Assurances VD 7.000.002 / ACI06659

Découvrez ce bien en prenant rendez-vous avec votre Agence K2 IMMOBILIER.

k2-immobilier



K2 IMMOBILIER
32 RUE QUATRE ALLIANCES
26200 MONTELMAR
Tel : 04.75.51.19.65
E-Mail : contact@k2-immobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17096023



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17096023/maison-a_vendre-veyras-07_php