

SARL LAMARTINE IMMOBILIER
17, Rue Pasteur 39260 MOIRANS-EN-MONTAGNE
Tel : 06.31.18.37.20
E-Mail : a.niel@npr-courtage.fr

Vente Maison LAINS (Jura - 39)

Surface : 140 m²

Surface terrain : 369 m²

Surface séjour : 22 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1949

Prix : 130000 €

Réf : 411 -



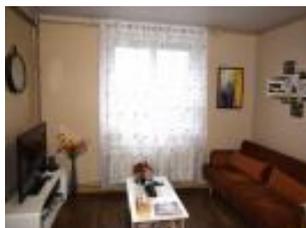
Description détaillée :

Idéalement située dans la commune de Montlainsia, en plein coeur de la Petite Montagne, à égale distance entre Oyonnax, Lons le Saunier et Bourg-en-Bresse (45 min), 1h30 de Genève ou Lyon, 15 min des premiers lacs Jurassien. Dans le hameau de Lancette, au coeur de la campagne Jurassienne.

Cette propriété se compose d'une habitation de 140 m², composée : 3 chambres, une cuisine ouverte sur le séjour, un salon/séjour, une salle de bain avec douche et baignoire , des combles aménageables, un garage indépendant, un jardin en face de la maison. Assainissement individuel aux normes. Maison mitoyenne sur deux cotés...

Plus d'informations: LAMARTINE IMMOBILIER - Anthony NIEL // 06.83.28.29.30 // // prix frais d'agence inclus.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17316960



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17316960/maison-a_vendre-lains-39.php

Vente Maison DORTAN (Ain - 01)

Surface : 80 m²

Surface terrain : 1712 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 267000 €

Réf : 422 -



Description détaillée :

Exclusivité.

Dortan, Pont-de-Chancia, maison individuelle de type chalet rénovée d'une surface habitable de 80m².

Visite virtuelle sur demande.

Description:

- Sous-sol: cave, garage, atelier.

- Rez-de-chaussée: cuisine ouverte sur salon/salle à manger avec accès terrasse, 3 chambres, toilettes, salle d'eau.

Garage non attenant (31m²).

Terrain clos et arboré.

Portail automatique avec interphone.

Assainissement individuel à mettre aux normes.

Nous contacter pour plus d'informations.

Honoraires d'agence inclus.

Contact: LAMARTINE Immobilier, Yann PATULA 06.31.18.37.20 et

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17309168



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17309168/maison-a_vendre-dortan-01_php

Vente Prestige VILLARDS-D'HERIA (Jura - 39)

Surface : 169 m²

Surface terrain : 2855 m²

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 6 chambres

Prix : 236000 €

Réf : 418 -



Description détaillée :

Exclusivité.

Villards d'Héria, maison individuelle comprenant 3 logements + annexes sur un terrain de 2855m².

Visite virtuelle sur demande.

Description:

- Rez-de-Jardin: garage, caves.
- Rez-de-chaussée: appartement T4 + terrasse + garage.
- 1er étage: appartement T3, studio à rénover.

Garage non attenant.

Ancienne roue à eau avec son mécanisme.

Assainissement individuel à remettre aux normes.

Toiture en très bon état.

Chaudières gaz.

Nous contacter pour plus d'informations.

Contact: LAMARTINE Immobilier, 06.31.18.37.20 et

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17287072



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17287072/prestige-a_vendre-villards_d_heria-39.php

Vente Appartement PERRIGNY (Jura - 39)

Surface : 85 m²

Surface séjour : 22 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1973

Prix : 139500 €

Réf : 423 -



Description détaillée :

Exclusivité LAMARTINE, un appartement lumineux de 85 m² habitable, idéalement situé dans une copropriété calme et arborée, entre le centre de Lons-le-Saunier et celui de Perrigny. Un logement composé de 3 chambres, une cuisine, un séjour avec balcon, une salle de bain et de nombreux rangements. De nombreuses dépendances : une cave, un cellier, un garage privé, un parking voiture commun et un local vélo commun.

Très bien entretenu, le logement est équipé de fenêtres double vitrage, de volets roulants. Appartement au R+1, avec ascenseur. Électricité à mettre aux normes en vigueur. Chauffage collectif au Gaz de ville, avec compteur individuel.

Logement à consommation énergétique : classe D . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Honoraire agence inclus à la charge du vendeur. Plus d'informations : Lamartine immobilier - Anthony NIEL - 06 83 28 29 30 -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17287071



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17287071/appartement-a_vendre-perrigny-39.php

Location Appartement MOIRANS-EN-MONTAGNE (Jura - 39)

Surface : 28 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1948

Charges : 10 €

Prix : 430 €/mois

Réf : 35 -



Description détaillée :

A louer, au centre ville de MOIRANS-EN-MONTAGNE, un appartement de Type 2 entièrement rénové et meublé, d'une superficie habitable de 28,64 m², situé au 2ème étage d'une copropriété de 8 logements, comprenant une cuisine ouverte sur un salon et donnant sur un balcon, une chambre et une salle d'eau avec w.c.

Appartement disponible de suite.

Loyer : 430 EUR Charges Comprises dont 10 EUR de provision sur charges pour la taxe d'ordures ménagères.

Honoraires d'agence : 277 EUR (dont 76 EUR d'état des lieux inclus) à la charge du locataire - Loyer Hors Charges : 420 EUR - Provision sur charges : 10 EUR - Dépôt de garantie : 420 EUR.

Contacts : SINGEY Elodie - ou 06.77.14.39.76 ; PATULA Yann - ou 06.31.18.37.20

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17267140



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17267140/appartement-location-moirans_en_montagne-39.php

Vente Maison LAVANS-SUR-VALOUSE (Jura - 39)

Surface : 210 m2

Surface terrain : 627 m2

Surface séjour : 41 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Prix : 199500 €

Réf : 424 -



Description détaillée :

Maison de village mitoyenne sur deux cotés, d'une surface habitable de pratiquement 210 m2 habitables répartis sur 3 niveaux. Idéalement située au coeur de la Petite-Montagne, à quelques kilomètres des Lacs, 40 minutes d'Oyonnax et Lons-le-Saunier. Le bien est composé:

* Rez-de-chaussée : une cuisine indépendante, un salon, une buanderie et un grand salon de 41 m2 avec cheminée.

* Étage 1 : deux grandes chambres un dressing et une salle de bain avec douche et baignoire.

* Étage 3 : deux chambres.

* Autres : une grange de 50 m2 (avec la chaudière), des combles aménageables pour 50 m2 (déjà partiellement aménagés). Nous trouvons surtout un terrain non-attendant, une belle terrasse couverte et d'une piscine creusée.

Maison de caractère avec de nombreux atouts, entre autres les volumes, le mélange pierres/bois, un extérieur agréable et bien aménagé. Assainissement individuel à revoir. Chauffage central au fuel avec une cheminée bois en complément, logement à consommation énergétique: classe (E),DPE disponible sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Honoraires agence inclus à la charge du vendeur.

Pour plus d'informations: NIEL Anthony - - 06 83 28 29 30

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17254789



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17254789/maison-a_vendre-lavans_sur_valouse-39.php

Vente Maison MEUSSIA (Jura - 39)

Surface : 215 m2

Surface terrain : 1141 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 186000 €

Réf : 367 -



Description détaillée :

Exclusivité.

Meussia, maison individuelle comprenant 2 logements de type 3 (dont un à rénover) + annexes.

Terrain plat de 1141m2 clos et arboré.

Visite virtuelle sur demande.

Description:

Logement 1.

- Rez-de-chaussée: entrée cuisine, salle d'eau, toilettes, séjour avec accès terrasse, remise.

- Etage: 2 chambres.

Logement 2.

- Rez-de-chaussée: entrée, chaufferie, cave, garage.

- Etage: cuisine ouverte sur séjour, terrasse, salon, 2 chambres, salle d'eau toilettes.

Assainissement aux normes.

Prévoir travaux sur la couverture.

Nous contacter pour plus d'informations.

LAMARTINE Immobilier. Yann PATULA 06.31.18.37.20 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17250224



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17250224/maison-a_vendre-meussia-39.php

Location Appartement SAINT-CLAUDE (Jura - 39)

Surface : 21 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1949

Prix : 280 €/mois

Réf : 34 -



Description détaillée :

A Louer.

A SAINT-CLAUDE, dans un petit immeuble en copropriété, un appartement situé au rez-de-chaussée, d'une superficie de 21,87 m², comprenant : une cuisine ouverte sur un salon, une chambre, une salle d'eau avec w.c.

Loyer : 280 EUR Charges Comprises dont 10 EUR de provision sur charges pour la taxe d'ordures ménagères et l'électricité des communs.

Honoraires d'agence : 257 EUR à la charge du locataire - Loyer Hors Charges : 270 EUR - Provision sur charges : 10 EUR - Dépôt de garantie : 270 EUR.

Appartement disponible de suite.

Contact : SINGEY Elodie - - 06.77.14.39.76

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17223191



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17223191/appartement-location-saint_claude-39.php

Vente Immeuble LECT (Jura - 39)

Surface : 148 m²

Prix : 136000 €

Réf : 421 -



Description détaillée :

Exclusivité.

Vouglans. Maison mitoyenne sur un côté comprenant deux logements (type 3 et type 4) dont un à rafraichir + four à pain.

Visite virtuelle sur demande.

Description:

- Rez-de-chaussée: hall d'entrée, cuisine ouverte sur séjour, salle d'eau, toilettes, 2 chambres, garage, terrasse.
- Etage: hall d'entrée, cuisine ouverte sur séjour, salle d'eau, toilettes, chambre avec balcon, 2 chambres.

Place de parking, petit terrain à l'arrière.

Assainissement aux normes.

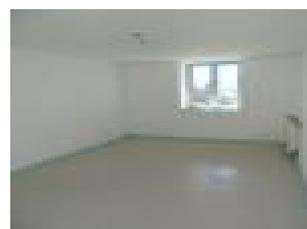
Toiture en bon état.

Chaudières gaz.

Nous contacter pour plus de renseignements.

Contact: LAMARTINE Immobilier, 06.31.18.37.20 et

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17211329



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17211329/immeuble-a_vendre-lect-39.php

Vente Maison CORVEISSIAT (Ain - 01)

Surface : 200 m2

Surface terrain : 2194 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1949

Prix : 86000 €

Réf : 410 -



Description détaillée :

Ensemble immobilier idéalement situé au coeur du Revermont, sur la commune de Corveissiat dans le hameau de Cuvergnat comprenant :

- Une ancienne habitation de 80 m2 au sol sur 2 niveaux, une cave en sous-sol et un four traditionnel avec un terrain d'environ 150 m2. A noter la toiture et zinguerie ont été entièrement reprise, mais l'ensemble est entièrement à rénover.
- Une grange, d'une surface de 85 m2 au sol sur 7 mètres au pignon, avec un terrain attenant de 50 m2. À noter la toiture a été entièrement reprise.
- Une parcelle constructible viabilisé et indépendante, d'une surface de 916 m2, branchements en bord de parcelle (EDF, Eau et assainissement).
- Un second terrain constructible viabilisé et indépendant, d'une surface de 748 m2, branchements en bord de parcelle (EDF, Eau et assainissement).

Biens non soumis au DPE, les maisons et terrains sont raccordés ou raccordables à un assainissement collectif. La maison Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Honoraires agence inclus à la charge du vendeur.

Pour plus d'informations: NIEL Anthony - - 06 83 28 29 30

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17169231



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17169231/maison-a_vendre-corveissiat-01.php

Vente Maison BEAUFORT (Jura - 39)

Surface : 120 m2

Surface terrain : 663 m2

Surface séjour : 10 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1949

Prix : 95000 €

Réf : 409 -



Description détaillée :

Au coeur du Jura dans le centre-bourg de Beaufort, idéalement situé sur l'axe Lons-Le-Saunier/Bourg-en-Bresse, entre Petite-Montagne et Bresse, une maison de 120 m2 composée de 3 chambres, une cuisine, un séjour et une salle d'eau. Un petit garage et terrain de 600 m2 non-attendant complètent le bien. Maison actuellement louée par un bail, des rénovations son à prévoir, principalement au niveau énergétique. Idéal pour un investissement.

Assainissement au tout-à-l'égout. Chauffage central au fuel, logement à consommation énergétique : classe (E). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Honaires agence inclus à la charge du vendeur.

Pour plus d'informations: NIEL Anthony - - 06 83 28 29 30

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17164921



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17164921/maison-a_vendre-beaufort-39.php

Vente Maison ARINTHOD (Jura - 39)

Surface : 116 m2

Surface terrain : 4770 m2

Surface séjour : 17 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 250000 €

Réf : 412 -



Description détaillée :

Villa des années 60, au coeur du bourg d'Arinthod, idéalement situé à quelques dizaines de mètres des écoles, services et commerces. Sur un très beau terrain arboré avec dépendances (terrain divisible), une belle maison de 116 m2, à rénover principalement au niveau énergétique. Cette maison d'architecte a été conçue de façon à être très lumineuse et bien exposé, celle-ci est sur 2 niveaux :

*Au rez-de-chaussée : 3 grands garages, une chambre d'appoint et la chaufferie. *Au premier étage : une cuisine, 2 chambres, un salon, une véranda et une pièce de vie. *Autre : dans les combles 2 pièces aménagées en chambres. Un grand terrain entièrement clôturé avec une dépendance et une cave enterré dans un style 'bunker'.

Villa des années 60, construite avec des matériaux de qualités, mais des travaux de rénovation sont à prévoir. Assainissement au tout-à-l'égout. Chauffage central au fuel, logement à consommation énergétique excessive : classe (G), audit énergétique disponible sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Honoraires agence inclus à la charge du vendeur.

Pour plus d'informations: NIEL Anthony - - 06 83 28 29 30

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17164920



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17164920/maison-a_vendre-arinthod-39.php

Vente Maison CORNOD (Jura - 39)

Surface : 1215 m²

Surface terrain : 961 m²

Surface séjour : 28 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 139000 €

Réf : 419 -



Description détaillée :

Belle villa indépendante des années 60, idéalement située au coeur de la Petite-Montagne dans la vallée de la Valouse, dans le village de Cornod, à 40 minutes d'Oyonnax ou Lons-le-Saunier, 10 minutes des lacs jurassiens. La maison présente une surface habitable de 115 m² sur 3 niveaux:

* Au sous-sol : 2 garages pour une surface de 67 m², une chaufferie et une cave.

* 1er étage : un salon, une salle de bains avec baignoire, une cuisine. Non compris dans la surface habitable, une 'véranda' et une grande terrasse.

* 2ème étage : 4 chambres et un WC.

* Autres : des combles aménageables et un abri au fond du jardin. Terrain bien exposé et partiellement clôturé.

Villa des années 60, construite avec des matériaux de qualités, mais des travaux de rénovation sont à prévoir.

Assainissement au tout-à-l'égout. Chauffage central au fuel, logement à consommation énergétique excessive : classe (F), audit énergétique disponible sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Honaire agence inclus à la charge du vendeur.

Pour plus d'informations: NIEL Anthony - - 06 83 28 29 30

Année visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17160850



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17160850/maison-a_vendre-cornod-39.php

Vente Immeuble MONTAIGU (Jura - 39)

Surface : 200 m²

Nb pièces : 8 pièces

Prix : 250000 €

Réf : 408 -



Description détaillée :

Immeuble de village au coeur du village de Montaigu, à 5 minutes de Lons-le-Saunier. Composé actuellement de 2 logements de type T 4 loués par un bail, possibilité de créer un troisième, voir quatrième logement avec accès indépendant pour augmenter la rentabilité. Les deux logements actuels sont totalement indépendants et comprennent :

*Un appartement de 95 m² habitable, 4 pièces soit au rez-de-chaussée : un hall d'entrée, une cuisine, une buanderie, un salon, 3 chambres, une salle d'eau et un WC indépendant. Avec le logement, nous avons 2 caves voûtées en sous-sol, un terrain sur l'arrière et un garage non-attaché.

*Un second appartement de 108 m² habitable, 4 pièces soit au rez-de-chaussée une buanderie, un garage et une chaufferie. Au premier étage un salon, une cuisine, 3 chambres, une salle de bain et un WC séparé.

*Des combles aménageables complètent le logement, qui peut être transformé en 2 logements supplémentaires avec un accès indépendants (fenêtres et plancher déjà réalisé).

Chaque logement est équipé d'un chauffage central au gaz de ville, assainissement au tout égoût, la fibre. Logement à consommation énergétique excessive : classe (E) , . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Honoraires agence inclus à la charge du vendeur.

Pour plus d'informations: NIEL Anthony - - 06 83 28 29 30

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17160849



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17160849/immeuble-a_vendre-montaigu-39.php

Vente Maison MOIRANS-EN-MONTAGNE (Jura - 39)

Surface : 204 m²

Surface terrain : 485 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 126000 €

Réf : 414 -



Description détaillée :

Exclusivité.

Moirans-en-Montagne.

Maison de ville mitoyenne sur deux côtés à rénover.

Description:

-Rez-de-chaussée: studio à rénover, cave, 2 celliers, garage, chaufferie, remise.

- 1er étage: palier, cuisine, toilettes, séjour, chambre, atelier, 2 chambres, salle d'eau, toilettes.

- 2ème étage: chambre, séjour, salle d'eau, greniers.

Jardin clos et arboré.

Toiture à reprendre.

Assainissement aux normes.

Nous contacter pour plus d'informations.

Logement à consommation énergétique excessive : classe (F ou G) .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Honaires agence inclus à la charge du vendeur.

Contact LAMARTINE IMMOBILIER : Yann PATULA 06.31.18.37.20 et

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17160848



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17160848/maison-a_vendre-moirans_en_montagne-39.php

Location Appartement SAINT-CLAUDE (Jura - 39)

Surface : 80 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1949

Prix : 695 €/mois

Réf : 44 -



Description détaillée :

A LOUER, au centre ville de SAINT-CLAUDE, Appartement quadruplex Type 5, entièrement rénové, d'une superficie habitable de l'ordre de 80 m².

Disponible de suite.

Description :

- Au premier niveau : une cuisine meublée et semi-équipée (plaque de cuisson gaz, hotte et four) ouverte sur un séjour / salon,
- Au deuxième niveau : une chambre et une salle de bains avec wc,
- Au troisième niveau : deux chambres,
- Au quatrième niveau (mansardé) : une chambre et une salle d'eau avec wc.

Chauffage au gaz de ville.

Loyer : 695 EUR par mois dont 15 EUR de provision sur charges pour la taxe d'ordures ménagères.

Honoraires d'agence : 399 EUR à la charge du locataire dont 181 EUR d'états des lieux (Entrée et sortie). Loyer Hors

Charges : 680 EUR - Provision sur charges : 15 EUR - Dépôt de garantie : 680 EUR.

Contacts : SINGEY Elodie : 06.77.14.39.76 - ou PATULA Yann : 06.31.18.37.20 -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17102701



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17102701/appartement-location-saint_claude-39.php

Location Appartement CLAIRVAUX-LES-LACS (Jura - 39)

Surface : 40 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1948

Charges : 40 €

Prix : 510 €/mois

Réf : 301 -



Description détaillée :

A LOUER

Au centre de CLAIRVAUX-LES-LACS, Appartement Duplex T2 de 40m², comprenant :

- Au premier niveau : une cuisine ouverte sur un séjour / salon et un wc indépendant,
- Au second niveau : une chambre et une salle d'eau.

Loyer : 510 EUR / mois dont 40 EUR de provision sur charges comprenant l'eau, l'électricité et l'entretien des communs, la taxe d'ordures ménagères.

Honoraires d'agence : 299 EUR à la charge du locataire dont 136 EUR d'état des lieux. Loyer Hors Charges : 470 EUR

- Provision sur charges : 40 EUR - Dépôt de garantie : 470 EUR.

Contacts : SINGEY Elodie - 06.77.14.39.76 ou ; PATULA Yann - 06.31.18.37.20 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17102700



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17102700/appartement-location-clairvaux_les_lacs-39.php

Vente Maison AROMAS (Jura - 39)

Surface : 140 m²

Surface terrain : 1416 m²

Surface séjour : 46 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 189000 €

Réf : 380 -



Description détaillée :

Idéalement située dans la commune d'Aromas, en plein coeur de la Petite Montagne, à égale distance entre Oyonnax et Bourg-en-Bresse (35 min), 1h15 de Genève ou Lyon, 10 min des premiers lacs Jurassiens. Cette propriété se compose d'une habitation de 140 m², avec : 4 chambres, une cuisine, un salon et un séjour de 30 m², une salle de bain avec douche et un WC indépendant. Ainsi que de multiples dépendances dont une salle de réception de 70 m², une terrasse couverte à l'étage avec une belle vue sur le Revermont, un garage et des combles aménageables d'environ 65 m². Une dépendance avec atelier en face de la maison sur un parking privé. La propriété à un terrain attenant de 1200 m² arborés . Particularités: assainissement individuel aux normes, toiture entièrement refaite. Bon accès internet et téléphone. Maison mitoyenne au Nord par un garage, certes en bord de route mais non passante, peu de vis-à-vis sur l'arrière, des champs à perte de vue...

Plus d'informations: LAMARTINE IMMOBILIER - Anthony NIEL // 06.83.28.29.30 // // prix frais d'agence inclus.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17059581



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17059581/maison-a_vendre-aromas-39.php

Vente Terrain COURBOUZON (Jura - 39)

Surface : 3396 m2

Prix : 156000 €

Réf : 399 -



Description détaillée :

Exclusivité.

Courbouzon, terrain constructible pour usage habitation de 3396m2.

CU opérationnel validé pour deux constructions.

Visite virtuelle sur demande.

Etude géotechnique réalisée.

Nécessité d'acquies deux parcelles complémentaires pour l'accès (de 142m2 et 131m2), nous contacter pour plus de renseignements.

Contact: LAMARTINE Immobilier, Yann PATULA 06.31.18.37.20 et

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16988538



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16988538/terrain-a_vendre-courbouzon-39.php

Location Appartement CLAIRVAUX-LES-LACS (Jura - 39)

Surface : 42 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1949

Charges : 40 €

Prix : 530 €/mois

Réf : 366 -



Description détaillée :

A LOUER

Au centre de CLAIRVAUX-LES-LACS, Appartement Duplex T2 de 42m².

Situé au 1er étage, cet appartement, disponible de suite, dispose :

- Au premier niveau : d'une cuisine meublée et semi-équipée (plaque de cuisson et hotte) ouverte sur un séjour / salon, d'un wc,

- Au second niveau : d'une chambre, d'une salle d'eau.

Autre : Cave.

Loyer: 530 EUR / mois dont 40 EUR de provision sur charges comprenant l'eau, l'électricité et l'entretien des communs, la taxe d'ordures ménagères.

Honoraires d'agence : 299 EUR à la charge du locataire dont 136 EUR d'état des lieux. Loyer Hors Charges : 490 EUR

- Provision sur charges : 40 EUR - Dépôt de garantie : 490 EUR.

Contacts : SINGEY Elodie - 06.77.14.39.76 ou ; PATULA Yann - 06.31.18.37.20 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16945074



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16945074/appartement-location-clairvaux_les_lacs-39.php

Vente Maison CHAVANNES-SUR-SURAN (Ain - 01)

Surface : 181 m²

Surface terrain : 1710 m²

Surface séjour : 60 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1940

Prix : 245000 €

Réf : 347 -



Description détaillée :

Maison de village, sur une parcelle d'environ 3300 m² dont une grande partie est constructible (possible de détacher), idéalement située dans la commune de Nivigne et Suran, en plein coeur de la vallée du Suran, à 20 minutes de Bourg-en-Bresse, 1h de Lyon. Cette propriété se compose d'une habitation de 180 m²: 4 chambres, une cuisine, un grand salon/séjour de 60 m², mezzanine, 2 salle de bain, une salle d'eau, une buanderie/cellier et 2 wc. Ainsi que de multiples dépendances pour environ 180 m², réparties: un garage de plus de 100 m², un hangard de 80 m², des caves et une pièce indépendante. Autres informations: Charpente traditionnelle à reprendre, maison à rafraichir (installation chauffage mixte bois et fuel), assainissement au tout à l'égout. Maison indépendante avec aucun vis à vis sur le terrain arborée (arbres fruitiers,...)

Plus d'informations: LAMARTINE IMMOBILIER - Anthony NIEL // 06.83.28.29.30 // // prix frais d'agence inclus.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16892438



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16892438/maison-a_vendre-chavannes_sur_suran-01.php

Vente Commerce MOIRANS-EN-MONTAGNE (Jura - 39)

Surface : 32 m2

Prix : 30000 €

Réf : 397 -



Description détaillée :

Exclusivité.

Moirans-en-Montagne, local indépendant à rénover, usage professionnel/commercial.

Atypique avec chambre forte et coffre.

Description: hall d'entrée, chambre forte, bureau, toilettes.

Travaux à prévoir.

Nous contacter pour plus de renseignements.

LAMARTINE Immobilier, Yann PATULA 06.31.18.37.20 et

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16849055



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16849055/commerce-a_vendre-moirans_en_montagne-39.php

Vente Appartement SAINT-LUPICIN (Jura - 39)

Surface : 43 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 85000 €

Réf : 394 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE, A SAINT-LUPICIN, Dans une résidence de standing et sécurisée, un appartement Type 2 situé au 1^{er} étage, d'une superficie de 43,63 m², comprenant : un hall d'entrée avec placard mural, une salle d'eau, un wc avec lave-mains, une pièce de vie donnant sur une terrasse, une chambre.

Autres : Une cave. Places de stationnement réservées aux résidents. Chauffage collectif au gaz avec compteurs calorifiques. Interphone. Ascenseur.

Faibles charges de copropriété.

Visite virtuelle sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Honaires agence inclus à la charge du vendeur.

Contact LAMARTINE IMMOBILIER :

Elodie SINGEY : - 06.77.14.39.76

Yann PATULA : - 06.31.18.37.20

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16779254



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16779254/appartement-a_vendre-saint_lupicin-39.php

Vente Maison VERIA (Jura - 39)

Surface : 105 m2

Surface terrain : 1200 m2

Surface séjour : 23 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 55000 €

Réf : 386 -



Description détaillée :

Maison de village de 105 m2 à rénover avec 1 200 m2 de terrain non attenant, idéalement située dans le village de Véria, entre Petite-Montagne et Revermont, à 10 minutes de St Amour, 40 minutes de Bourg-en-Bresse ou Lons-Le-Saunier. Venez visiter cette habitation en pierres composée: d'une cuisine, un séjour, salle d'eau, un wc, 2 chambres, un garage, des combles aménageables et un jardin attenant sur l'arrière. La maison est à rénover suite à une infiltration d'eau par le toit.

Une parcelle de terrain 'verger', non attenant de 1200 m2 est avec la maison.

Plus d'informations: Anthony NIEL - LAMARTINE IMMOBILIER - 06 83 28 29 30 -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16615047



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16615047/maison-a_vendre-veria-39.php

Vente Maison MOIRANS-EN-MONTAGNE (Jura - 39)

Surface : 280 m2

Surface terrain : 893 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 195000 €

Réf : 364 -



Description détaillée :

Exclusivité.

Moirans-en-Montagne, ensemble immobilier comprenant 3 logements + annexes (2 garages, 1 grange et 5 caves) avec jardin donnant sur le quartier du Musée du Jouet.

Travaux à prévoir.

Visite virtuelle sur demande.

Description:

Logement 1 (à rafraichir): Rdc: hall d'entrée, garage. 1er étage: toilettes, cuisine avec accès terrasse, séjour. 2ème étage: toilettes, salle de bain, 4 chambres.

Logement 2 (à rénover entièrement): 1er étage: grande cuisine, pièce avec accès balcon, chambre, séjour.

Logement 3 (à rafraichir): 2ème étage: cuisine avec accès balcon, salle de bain, séjour, chambre.

Grange de 90m2. 2 garages. 5 caves.

Toiture en bon état.

Assainissement: installation en partie reliée au réseau communal.

Nous contacter pour plus de renseignements.

Contact: LAMARTINE immobilier, Yann PATULA 06.31.18.37.20 et

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16501327



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16501327/maison-a_vendre-moirans_en_montagne-39.php

Vente Maison AROMAS (Jura - 39)

Surface : 120 m2

Surface terrain : 372 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 189000 €

Réf : 3755 -



Description détaillée :

Maison mitoyenne de 120 m2 habitable sur 3 niveaux, idéalement située au coeur de la Petite Montagne sur la commune d'Aromas dans le hameau de Ceffia à moins de 10 minutes avec tous les services (médecin, commerces, écoles, ...) , 25 min de Bourg-en-Bresse et Oyonnax, 1h de Genève, Lyon. Cette maison est composée: *en RDC: d'une cuisine ouverte sur le séjour, une première salle de bain avec douche et un Wc. *à l'étage: 4 chambres, dont une suite parentale avec dressing, salle d'eau et Wc. *Autres: Une terrasse suspendue sur un terrain de 300 m2 et un garage. Travaux de finitions et rafraîchissement à prévoir. Assainissement tout à l'égout.

Maison de caractère, idéal comme résidence principale, secondaire ou encore pour un projet gîte de par sa proximité avec les circuits de randonnées et la rivière d'Ain à 5 min.

Contact: Anthony NIEL - Lamartine Immobilier - 06 83 28 29 30 -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16417460



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16417460/maison-a_vendre-aromas-39.php

Vente Maison LAVANS-LES-SAINT-CLAUDE (Jura - 39)

Surface : 217 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 160000 €

Réf : 384 -



Description détaillée :

Exclusivité.

Lavans-les-St Claude.

Maison mitoyenne sur un côté composée de deux logements dont un avec ascenseur.

Visite virtuelle sur demande.

Une maison d'habitation élevée sur deux étages et composée de deux appartements :

1/ Le premier appartement (actuellement loué) comprenant :

- Au rez-de-chaussée : entrée-couloir, une cuisine, une salle d'eau avec w.c,
- Au 1er étage : une mezzanine-salon avec une cheminée décorative, deux chambres dont une donnant sur un balcon,
- Au 2ème étage : une chambre mansardée et un grenier.

2/ Le second appartement (actuellement libre de toute location et occupation) doté d'un ascenseur, comprenant :

- Au rez-de-chaussée : un garage, une entrée avec placard, une salle de bains avec w.c, une cuisine, un séjour/salon donnant sur une grande terrasse avec un store électrique, accès handicapé et petit jardin au fond,
- Au 1er étage : un palier, deux chambres dont une avec placard mural, une salle d'eau et un local technique,
- Au 2ème étage : une pièce et un grenier.

Petite cour goudronnée sur le devant.

Nous contacter pour plus de renseignements.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16317489/maison-a_vendre-lavans_les_saint_claude-39.php

Vente Maison MOIRANS-EN-MONTAGNE (Jura - 39)

Surface : 240 m²

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 8 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1995

Prix : 298000 €

Réf : 316 -



Description détaillée :

Moirans-en-Montagne.

Maison indépendante comprenant trois logements (deux T4 et un T2) située dans un lotissement calme et ensoleillé.

Description :

RDC : un hall, un séjour, une cuisine, trois chambres, une salle de bain, un WC, un garage.

1er étage : un hall, un séjour, une cuisine, trois chambres, une salle de bain, un WC.

2ème étage : une kitchenette, une chambre, une salle de bain, un WC.

Informations : assainissement collectif aux normes, chaudière fioul et complétée par un poêle dans chaque appartement, travaux de rafraichissement et remplacement de certaines huisseries à prévoir.

Honoraires agence inclus.

Contact : Lamartine Immobilier - PATULA Yann - 06.31.18.37.20 /

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15102991



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15102991/maison-a_vendre-moirans_en_montagne-39.php