

**DF2G**

**Bâtiment Boréal - Parc d'activités « les Longeray » 74370 METZ-TESSY**

**Tel : 04.50.45.37.73**

**E-Mail : [guillaume.gelone@df2g.fr](mailto:guillaume.gelone@df2g.fr)**

DF2G

Bâtiment Boréal - Parc d'activités « les Longéray »

74370 METZ-TESSY

Tel : 04.50.45.37.73

E-Mail : guillaume.gelone@df2g.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SAINT-GIROD ( Savoie - 73 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Prix : 330000 €

Réf : GG\_GIROD\_\_A2 -



### Description détaillée :

Sur un lotissement de 11 lots au c<sup>o</sup>ur du village de St Girod, nous vous proposons une villa Hors d'eau Hors d'Air de 90 m<sup>2</sup> , adaptable selon votre budget, sur un terrain de 470m<sup>2</sup>.

Le tout livré à la norme RE2020 .

Ne laissez pas passer ce programme et contactez-nous sans plus attendre.

Si vous avez déjà un terrain, nous pouvons également vous proposer une étude complète en fonction de vos attentes et de votre budget.

Garanties et assurances obligatoires incluses.

Le visuel est non contractuel.

Le prix affiché comprend : construction, terrain, VRD estimatif

Il convient d'ajouter les frais de notaire et les taxes gouvernementales

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16373322



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16373322/maison-a\\_vendre-saint\\_girod-73.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16373322/maison-a_vendre-saint_girod-73.php)

## Vente Maison SAINT-GIROD ( Savoie - 73 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Prix : 390000 €

Réf : GG\_GIROD\_A1 -



### Description détaillée :

Sur un lotissement de 11 lots au coeur du village de St Girod, nous vous proposons de construire votre villa de 90m<sup>2</sup> sur un terrain de 470m<sup>2</sup>.

Votre future villa comprend un espace de vie de 45m<sup>2</sup> avec cellier / buanderie, 3 chambres, une SDB équipée, 2 WC, un garage de 15m<sup>2</sup>.

Nous étudions toute demande de projet Hors d'eau - Hors d'air.

Le tout livré à la norme RE2020 avec des prestations soignées telles que zinguerie alu, VR électriques rez et étage, pompe à chaleur avec plancher chauffant, etc...

Ne laissez pas passer ce programme et contactez-nous sans plus attendre.

Si vous avez déjà un terrain, nous pouvons également vous proposer une étude complète en fonction de vos attentes et de votre budget.

Garanties et assurances obligatoires incluses.

Le visuel est non contractuel.

Le prix affiché comprend : construction, terrain, VRD estimatif

Il convient d'ajouter les frais de notaire et les taxes gouvernementales

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16373321

## Vente Maison SAINT-GIROD ( Savoie - 73 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 450 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 350000 €

Réf : SB\_STGIROD\_B2 -



### Description détaillée :

SAINT-GIROD, sur un terrain de 450m<sup>2</sup>, construisons ensemble votre maison.

Votre maison contemporaine de 90m<sup>2</sup> se compose d'une belle pièce de vie, de 3 chambres, d'une salle de bain équipée, de 2 WC et d'un garage.

Prestations soignées dont zinguerie aluminium, volets roulants électriques, carrelage grand format 60x60, pompe à chaleur avec plancher chauffant etc.

Garanties et assurances obligatoires incluses.

Le budget global comprend: le terrain, la maison, l'estimation des VRD.

Visuel non contractuel.

Venez découvrir la visite virtuelle de votre future maison sur le site [maisons-inspire.com](http://maisons-inspire.com) , rubrique Nos Modèles !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16313700



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16313700/maison-a\\_vendre-saint\\_girod-73.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16313700/maison-a_vendre-saint_girod-73.php)



DF2G

Bâtiment Boréal - Parc d'activités « les Longéray »

74370 METZ-TESSY

Tel : 04.50.45.37.73

E-Mail : guillaume.gelone@df2g.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VERSONNEX ( Haute savoie - 74 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 390000 €

Réf : GG\_VER\_A1 -



### Description détaillée :

Nous vous proposons au cœur de Versonnex sur un terrain de 450m<sup>2</sup> au calme, une villa contemporaine de 90m<sup>2</sup> (à moduler en surface et en style selon votre budget).

Votre future villa vous offrira un espace de vie de 40m<sup>2</sup>, 3 chambres, une SDB équipée, 2 WC, un garage.

Le tout livré à la norme RE2020 avec des prestations soignées telles que zinguerie alu, VR électriques rez et étage, pompe à chaleur avec plancher chauffant, etc...

Ne laissez pas passer ce programme et contactez-nous sans plus attendre.

Nous étudions également toute demande de projet Hors d'eau - Hors d'air.

Si vous avez déjà un terrain, nous pouvons également vous proposer une étude complète en fonction de vos attentes et de votre budget.

Garanties et assurances obligatoires incluses.

Le visuel est non contractuel.

Le prix affiché comprend : construction, terrain, VRD estimatif

Il convient d'ajouter les frais de notaire et les taxes gouvernementales

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16313699



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16313699/maison-a\\_vendre-versonnex-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16313699/maison-a_vendre-versonnex-74.php)

## Vente Maison DESINGY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 380000 €

Réf : GG\_DES\_A4 -



### Description détaillée :

Si vous recherchez un endroit calme et reposant, c'est ici qu'il faut chercher.

Nous vous proposons une villa traditionnelle de 90m<sup>2</sup> (adaptable en terme de style et de surface selon votre budget) sur un terrain de 500m<sup>2</sup> à quelques minutes de Seyssel et Frangy, sur la commune de Desingy.

Votre futur villa vous comblera avec son vaste espace de vie de 40m<sup>2</sup>, ses 3 chambres et son open space, sa SDB toute équipée et son garage / buanderie.

Le tout livré à la norme RE2020 avec des prestations soignées telles que zinguerie alu, VR électriques rez et étage, pompe à chaleur avec plancher chauffant, carrelage grand format , etc...

Nous pouvons également vous proposer une livraison Hors d'eau Hors d'air sur demande.

Ne laissez pas passer ce programme et contactez-nous sans plus attendre, nous étudierons avec plaisir votre projet, quelle que soit la surface et le style que vous souhaitez.

Si vous avez déjà un terrain, nous pouvons également vous proposer une étude complète.

Garanties et assurances obligatoires incluses.

Le visuel est non contractuel.

Le prix affiché comprend : construction, terrain, VRD estimatif

Il convient d'ajouter les frais de notaire et les taxes gouvernementales

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16313698



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16313698/maison-a\\_vendre-desingy-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16313698/maison-a_vendre-desingy-74.php)

DF2G

Bâtiment Boréal - Parc d'activités « les Longeray »

74370 METZ-TESSY

Tel : 04.50.45.37.73

E-Mail : guillaume.gelone@df2g.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VANZY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 380000 €

Réf : GG\_VAN\_A1 -



### Description détaillée :

Nous vous proposons sur la commune de Vanzay, un beau terrain de 700m<sup>2</sup> sur lequel vous pourrez donner vie à votre projet de construction.

Votre villa de 90m<sup>2</sup> (surface et style modulable selon vos souhaits et votre budget) vous offrira un espace de vie de 40m<sup>2</sup>, cellier / buanderie, 3 chambres, 1 SDB équipée, 2 WC, un sous-sol complet.

Le tout livré à la norme RE2020 avec des prestations soignées telles que zinguerie alu, VR électriques rez et étage, pompe à chaleur avec plancher chauffant, carrelage grand format , etc...

Ne laissez pas passer ce programme et contactez-nous sans plus attendre, nous étudierons avec plaisir votre projet, quelle que soit la surface et le style que vous souhaitez.

Si vous avez déjà un terrain, nous pouvons également vous proposer une étude complète et nous étudions les demandes de livraisons Hors d'eau Hors d'air.

Garanties et assurances obligatoires incluses.

Le visuel est non contractuel.

Le prix affiché comprend : construction, terrain, VRD estimatif

Il convient d'ajouter les frais de notaire et les taxes gouvernementales

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16313695



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16313695/maison-a\\_vendre-vanzay-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16313695/maison-a_vendre-vanzay-74.php)



DF2G

Bâtiment Boréal - Parc d'activités « les Longéray »

74370 METZ-TESSY

Tel : 04.50.45.37.73

E-Mail : guillaume.gelone@df2g.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SAVIGNY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 490000 €

Réf : GG\_SAV\_A1 -



### Description détaillée :

Nous vous proposons de réaliser votre projet de construction sur ce beau terrain de 730m<sup>2</sup> avec une vue imprenable et une exposition idéale, sur la commune de Savigny.

Votre maison de 100m<sup>2</sup> (surface et style modulables en fonction de vos souhaits et votre budget) vous offrira un vaste espace de vie de 45m<sup>2</sup> avec cellier / buanderie, 3 chambres, un open space, une SDB équipée, 2 WC, un grand garage. Le tout livré à la norme RE2020 avec des prestations soignées telles que zinguerie alu, VR électriques rez et étage, pompe à chaleur avec plancher chauffant, carrelage grand format , etc...

Ne laissez pas passer ce programme et contactez-nous sans plus attendre, nous étudierons avec plaisir votre projet, quelle que soit la surface et le style que vous souhaitez.

Si vous avez déjà un terrain, nous pouvons également vous proposer une étude complète.

Nous étudions également les demandes de livraison Hors d'eau Hors d'air

Garanties et assurances obligatoires incluses.

Le visuel est non contractuel.

Le prix affiché comprend : construction, terrain, VRD estimatif

Il convient d'ajouter les frais de notaire et les taxes gouvernementales

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16313694



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16313694/maison-a\\_vendre-savigny-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16313694/maison-a_vendre-savigny-74.php)



DF2G

Bâtiment Boréal - Parc d'activités « les Longères »

74370 METZ-TESSY

Tel : 04.50.45.37.73

E-Mail : guillaume.gelone@df2g.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison DESINGY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Prix : 320000 €

Réf : GG\_DES\_A6 -



### Description détaillée :

Nous vous proposons de réaliser votre projet de construction sur un terrain de 500m<sup>2</sup> idéalement exposé et avec une belle vue dégagée, sur la commune de Desingy.

Votre villa de 90m<sup>2</sup> (surface et modèle modulables selon vos souhaits et votre budget) sera livrée Hors d'Eau - Hors d'Air et vous permettra d'organiser un vaste espace de vie de 40m<sup>2</sup>, 3 chambres, 1 SDB équipée, 2WC, cellier / buanderie et garage.

Le tout livré à la norme RE2020.

Ne laissez pas passer ce programme et contactez-nous sans plus attendre, nous étudierons avec plaisir votre projet, quelle que soit la surface et le style que vous souhaitez.

Si vous avez déjà un terrain, nous pouvons également vous proposer une étude complète.

Garanties et assurances obligatoires incluses.

Le visuel est non contractuel.

Le prix affiché comprend : construction, terrain, VRD estimatif

Il convient d'ajouter les frais de notaire et les taxes gouvernementales ainsi que le coût des travaux restants à votre charge.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16313693



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16313693/maison-a\\_vendre-desingy-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16313693/maison-a_vendre-desingy-74.php)

DF2G

Bâtiment Boréal - Parc d'activités « les Longeray »

74370 METZ-TESSY

Tel : 04.50.45.37.73

E-Mail : guillaume.gelone@df2g.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison DESINGY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Prix : 360000 €

Réf : GG\_DESINGY\_A3 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Desingy, nous vous proposons de réaliser votre villa de 90m<sup>2</sup> sur un terrain de 780m<sup>2</sup> dans un secteur calme.

Votre villa comprendra un séjour de 45m<sup>2</sup>, 3 chambres, 1 salle de bains équipée, 2 WC et un garage intégré.

Le tout livré à la norme RE 2020 avec finitions telles que stores électriques rez et étage, zinguerie alu, pompes à chaleur avec plancher chauffant....

Garanties et assurances obligatoires incluses.

Le visuel est non contractuel.

Le prix affiché comprend : terrain, construction, VRD estimatif

Il convient d'ajouter les frais de notaire, les taxes gouvernementales et les raccordements aux réseaux.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16280181



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16280181/maison-a\\_vendre-desingy-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16280181/maison-a_vendre-desingy-74.php)

DF2G

Bâtiment Boréal - Parc d'activités « les Longeray »

74370 METZ-TESSY

Tel : 04.50.45.37.73

E-Mail : guillaume.gelone@df2g.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison CUSY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Prix : 379500 €

Réf : GG\_CUSY\_A2 -



### Description détaillée :

Nous vous proposons en HORS D'EAU - HORS D'AIR, au centre du village de Cusy, une villa traditionnelle de 80m<sup>2</sup> en sous-sol sur un terrain bien ensoleillé de 370m<sup>2</sup>

Ne laissez pas passer ce programme et contactez-nous sans plus attendre, nous étudierons avec plaisir votre projet, quelle que soit la surface et le style que vous souhaitez.

Si vous avez déjà un terrain, nous pouvons également vous proposer une étude complète.

Garanties et assurances obligatoires incluses.

Le visuel est non contractuel.

Le prix affiché comprend : construction HE HA, terrain, VRD estimatif

Il conviendra d'ajouter les frais de notaire et les taxes gouvernementales

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16280180



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16280180/maison-a\\_vendre-cusy-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16280180/maison-a_vendre-cusy-74.php)



DF2G

Bâtiment Boréal - Parc d'activités « les Longeray »

74370 METZ-TESSY

Tel : 04.50.45.37.73

E-Mail : guillaume.gelone@df2g.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison CUSY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 435000 €

Réf : GG\_CUSY\_A1 -



### Description détaillée :

Nous vous proposons au centre du village de Cusy, une villa traditionnelle de 80m<sup>2</sup> en sous-sol sur un terrain bien ensoleillé de 370m<sup>2</sup>.

Votre future villa vous offrira un espace à vivre de 40m<sup>2</sup> avec cellier, 3 chambres, une SDB équipée, 2 WC et un garage en sous sol de 45m<sup>2</sup> avec espace buanderie.

Toute demande de livraison en Hors d'Eau Hors d'Air sera étudiée.

Le tout livré à la norme RE2020 avec des prestations soignées telles que zinguerie alu, VR électriques rez et étage, pompe à chaleur avec plancher chauffant etc...

Ne laissez pas passer ce programme et contactez-nous sans plus attendre, nous étudierons avec plaisir votre projet, quelle que soit la surface et le style que vous souhaitez.

Si vous avez déjà un terrain, nous pouvons également vous proposer une étude complète.

Garanties et assurances obligatoires incluses.

Le visuel est non contractuel.

Le prix affiché comprend : construction, terrain, VRD estimatif

Il convient d'ajouter les frais de notaire et les taxes gouvernementales

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16275217



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16275217/maison-a\\_vendre-cusy-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16275217/maison-a_vendre-cusy-74.php)

DF2G

Bâtiment Boréal - Parc d'activités « les Longeray »

74370 METZ-TESSY

Tel : 04.50.45.37.73

E-Mail : guillaume.gelone@df2g.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BALME-DE-SILLINGY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Prix : 515000 €

Réf : GG-BALME-A1 -



### Description détaillée :

A 2 pas du centre ville de la Balme de Sillingy, nous vous proposons une villa de 105m<sup>2</sup> (style et surface adaptable selon votre budget) sur un terrain plat de 500m<sup>2</sup>, au calme, avec vue dégagée.

Votre villa vous offrira un vaste séjour de 45m<sup>2</sup> avec cellier / buanderie, 4 chambres, une SDB équipée, un garage. Le tout livré à la norme RE2020 avec des prestations soignées telles que zinguerie alu, VR électriques rez et étage, pompe à chaleur avec plancher chauffant, carrelage grand format , etc...

Ne laissez pas passer ce programme et contactez-nous sans plus attendre, nous étudierons avec plaisir votre projet, quelle que soit la surface et le style que vous souhaitez.

Si vous avez déjà un terrain, nous pouvons également vous proposer une étude complète.

Garanties et assurances obligatoires incluses.

Le visuel est non contractuel.

Le prix affiché comprend : construction, terrain, VRD estimatif

Il convient d'ajouter les frais de notaire et les taxes gouvernementales

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16126510



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16126510/maison-a\\_vendre-balme\\_de\\_sillingy-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16126510/maison-a_vendre-balme_de_sillingy-74.php)

DF2G

Bâtiment Boréal - Parc d'activités « les Longeray »

74370 METZ-TESSY

Tel : 04.50.45.37.73

E-Mail : guillaume.gelone@df2g.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BALME-DE-SILLINGY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 95 m<sup>2</sup>

Prix : 475000 €

Réf : GG-BALME-A2 -



### Description détaillée :

Si vous recherchez un terrain plat et au calme à proximité du centre ville de la Balme de Sillingy, nous vous proposons de construire votre villa de 95m<sup>2</sup> sur un terrain de 500m<sup>2</sup>.

Votre future villa de 95m<sup>2</sup> (style et surface modifiables selon votre budget) vous offrira un espace de vie de 45m<sup>2</sup>, 3 chambres, une SDB équipée, un garage.

Le tout livré à la norme RE2020 avec des prestations soignées telles que zinguerie alu, VR électriques rez et étage, pompe à chaleur avec plancher chauffant, carrelage grand format , etc...

Ne laissez pas passer ce programme et contactez-nous sans plus attendre, nous étudierons avec plaisir votre projet, quelle que soit la surface et le style que vous souhaitez.

Si vous avez déjà un terrain, nous pouvons également vous proposer une étude complète.

Garanties et assurances obligatoires incluses.

Le visuel est non contractuel.

Le prix affiché comprend : construction, terrain, VRD estimatif

Il convient d'ajouter les frais de notaire et les taxes gouvernementales

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16126509



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16126509/maison-a\\_vendre-balme\\_de\\_sillingy-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16126509/maison-a_vendre-balme_de_sillingy-74.php)



## Vente Maison VIUZ-LA-CHIESAZ ( Haute savoie - 74 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 460000 €

Réf : GG-VIUZ-A1 -



### Description détaillée :

A 15 minutes d'Annecy et 5 minutes du péage Seynod Sud, nous vous proposons un programme avec une villa de 90m<sup>2</sup> (ou plus grande selon votre budget) sur terrain exposé sud-ouest de 500m<sup>2</sup> avec viabilités en bordure.

Votre future villa vous offrira un vaste espace de vie de 45m<sup>2</sup>, 3 chambres, un open space, une SDB toute équipée et un garage avec cellier - buanderie.

Le tout livré à la norme RE2020 avec des prestations soignées telles que zinguerie alu, stores électriques rez et étage, pompe à chaleur avec plancher chauffant, carrelage grand format , etc...

Ne laissez pas passer ce programme et contactez-nous sans plus attendre, nous étudierons avec plaisir votre projet, quelle que soit la surface et le style que vous souhaitez.

Si vous avez déjà un terrain, nous pouvons également vous proposer une étude complète.

Garanties et assurances obligatoires incluses.

Le visuel est non contractuel.

Le prix affiché comprend : construction, terrain, VRD estimatif

Il convient d'ajouter les frais de notaire et les taxes gouvernementales

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16070897



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16070897/maison-a\\_vendre-viuz\\_la\\_chiesaz-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16070897/maison-a_vendre-viuz_la_chiesaz-74.php)

DF2G

Bâtiment Boréal - Parc d'activités « les Longeray »

74370 METZ-TESSY

Tel : 04.50.45.37.73

E-Mail : guillaume.gelone@df2g.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison ALBY-SUR-CHERAN ( Haute savoie - 74 )

Surface : 95 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 530000 €

Réf : GG-ALBY-A1 -



### Description détaillée :

Quoi de mieux que d'être proche d'une entrée d'autoroute sans en subir le bruit?!?

Dans un environnement très calme où vous vous réveillerez avec le chant des oiseaux, à 2 minutes du péage d'Alby sur Chéran, nous vous proposons un terrain de 1000m<sup>2</sup> sur lequel nous pourrions construire votre maison de 95m<sup>2</sup> (style et surface personnalisable selon budget) comprenant une pièce à vivre de 45m<sup>2</sup>, 3 chambres, un open space, une SDB équipée, un garage et une buanderie.

Le tout livré à la norme RE2020 avec des prestations soignées telles que zinguerie alu, stores électriques rez et étage, pompe à chaleur avec plancher chauffant, carrelage grand format , etc...

Ne laissez pas passer ce programme et contactez nous sans plus attendre, nous étudierons avec plaisir votre projet, quelle que soit la surface que vous souhaitez.

Si vous avez déjà un terrain, nous pouvons également vous proposer de réaliser une étude et un chiffrage.

Garanties et assurances obligatoires incluses.

Le visuel est non contractuel.

Le prix affiché comprend: construction, terrain, VRD estimatif

Il convient d'ajouter les frais de notaire et les taxes gouvernementales

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16061799



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16061799/maison-a\\_vendre-alby\\_sur\\_cheran-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16061799/maison-a_vendre-alby_sur_cheran-74.php)

DF2G

Bâtiment Boréal - Parc d'activités « les Longeray »

74370 METZ-TESSY

Tel : 04.50.45.37.73

E-Mail : guillaume.gelone@df2g.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SAINT-FELIX ( Haute savoie - 74 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 480000 €

Réf : GG-STFELIX-A4 -



### Description détaillée :

Ne loupez pas ce nouveau programme sur St Félix, au calme, à 15 minutes d'Annecy, 5mn de l'entrée d'autoroute Alby ou Chapeiry.

Nous vous proposons une villa de 90m<sup>2</sup> (surface et style modulables selon votre budget) sur un terrain plat et viabilisé de 800m<sup>2</sup>.

Cette villa vous offrira une grande pièce à vivre de 40m<sup>2</sup>, 3 chambres, 1 SDB, 1 garage, 1 buanderie.

Contactez nous sans plus attendre pour ne pas passer à côté de cette belle opportunité.

Le tout livré selon la norme RE2020 avec des prestations soignées telles que zinguerie alu, VR rez et étage, pompe à chaleur avec plancher chauffant, carrelage grand format , etc...

Ne laissez pas passer ce programme rare à la vente et contactez nous sans plus attendre, nous étudierons avec plaisir votre projet, quelle que soit la surface que vous souhaitez.

Si vous avez déjà un terrain, nous pouvons également vous proposer un chiffrage.

Garanties et assurances obligatoires incluses.

Le visuel est non contractuel.

Le prix affiché comprend: construction, terrain, VRD estimatif

Il convient d'ajouter les frais de notaire et les taxes gouvernementales

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16041480



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16041480/maison-a\\_vendre-saint\\_felix-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16041480/maison-a_vendre-saint_felix-74.php)



DF2G

Bâtiment Boréal - Parc d'activités « les Longeray »

74370 METZ-TESSY

Tel : 04.50.45.37.73

E-Mail : guillaume.gelone@df2g.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VAL-DE-FIER ( Haute savoie - 74 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 573 m<sup>2</sup>

Prix : 395000 €

Réf : SB\_STEUSE\_A1 -



### Description détaillée :

VALLIERES, sur un terrain de 573m<sup>2</sup>, construisons ensemble votre maison à seulement 20 min d'Annecy et 15 min de Rumilly

Ce projet bénéficie d'une belle vue dégagée.

Votre maison contemporaine de 100m<sup>2</sup> se compose d'une belle pièce de vie, de 3 chambres, d'une salle de bain équipée, de 2 WC, d'un open-space et d'un garage attenant de 20m<sup>2</sup>.

Prestations soignées dont zinguerie aluminium, volets roulants électriques, carrelage grand format 60x60, pompe à chaleur avec plancher chauffant et plafond rayonnant, etc.

Garanties et assurances obligatoires incluses.

Le budget global comprend: le terrain, la maison, l'estimation des VRD.

Visuel non contractuel.

Venez découvrir la visite virtuelle de votre future maison sur le site [maisons-inspire.com](http://maisons-inspire.com) , rubrique Nos Modèles !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15889332



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15889332/maison-a\\_vendre-val\\_de\\_fier-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15889332/maison-a_vendre-val_de_fier-74.php)

DF2G

Bâtiment Boréal - Parc d'activités « les Longeray »

74370 METZ-TESSY

Tel : 04.50.45.37.73

E-Mail : guillaume.gelone@df2g.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VAL-DE-FIER ( Haute savoie - 74 )

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 768 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 470000 €

Réf : GG\_VSF\_A2 -



### Description détaillée :

A quelques minutes du centre de Vallières sur Fier, nous vous invitons à venir visiter ce beau terrain de 768m<sup>2</sup>, situé sur un secteur très calme et bénéficiant d'un bel ensoleillement avec une vue dégagée sur les champs de maïs.

Votre villa contemporaine de 105m<sup>2</sup> vous proposera un espace de vie de 42m<sup>2</sup>, 3 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, une salle de bain équipée avec baignoire et double vasque, A open space, 2 WC, une buanderie et un garage.

Livrée selon la norme RE2020, cette villa vous offrira des prestations soignées dont zinguerie aluminium, volets roulants électriques, carrelage grand format 60x60, pompe à chaleur avec plancher chauffant etc.

Garanties et assurances obligatoires incluses.

Le budget global comprend: le terrain, la maison, l'estimation des VRD.

Visuel non contractuel.

Nous vous proposons de nous rencontrer afin d'étudier votre projet, qu'il corresponde ou non à ce que nous avons pensé sur ce beau terrain.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15712099



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15712099/maison-a\\_vendre-val\\_de\\_fier-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15712099/maison-a_vendre-val_de_fier-74.php)

DF2G

BÃ©timent BorÃ©al - Parc d'activitÃ©s « les Longeray »

74370 METZ-TESSY

Tel : 04.50.45.37.73

E-Mail : guillaume.gelone@df2g.fr

Catalogue PDF gÃ©nÃ©rÃ©  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VAL-DE-FIER ( Haute savoie - 74 )

Surface : 125 m2

Surface terrain : 809 m2

Surface sÃ©jour : 53 m2

Nb piÃ©ces : 5 piÃ©ces

Chambres : 3 chambres

Prix : 640000 €

RÃ©f : GG\_VSF\_A3 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

A quelques minutes du centre de ValliÃ©res sur Fier, nous vous invitons Ã venir visiter ce splendide terrain de 800m<sup>2</sup>, trÃ¨s ensoleillÃ© et avec une belle vue dÃ©gagÃ©e, qui accueillera votre future villa de 125m<sup>2</sup>.

Cette villa contemporaine se compose d'une vaste piÃ©ce de vie de 53m<sup>2</sup> avec buanderie, de 3 chambres dont une suite parentale comprenant une salle d'eau privative et dressing, d'une salle de bain Ã©quipÃ©e, d'un bureau, de 2 WC et d'un garage double.

LivrÃ© selon la norme RE2020, ce projet vous offrira des prestations soignÃ©es dont zinguerie aluminium, volets roulants Ã©lectriques, carrelage grand format, pompe Ã chaleur et rafraÃ®chissante avec plancher chauffant et plafond rayonnant, etc.

Garanties et assurances obligatoires incluses.

Le budget global comprend: le terrain, la maison, l'estimation des VRD.

Visuel non contractuel.

N'attendez plus pour visiter ce terrain et contactez nous pour Ã©tudier votre projet quel qu'il soit, nous nous adaptons aux souhaits de nos clients.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15712098



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15712098/maison-a\\_vendre-val\\_de\\_fier-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15712098/maison-a_vendre-val_de_fier-74.php)



DF2G

Bâtiment Boréal - Parc d'activités « les Longéray »

74370 METZ-TESSY

Tel : 04.50.45.37.73

E-Mail : guillaume.gelone@df2g.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SAINT-SYLVESTRE ( Haute savoie - 74 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 700 m<sup>2</sup>

Prix : 378000 €

Réf : GG\_STSYLV\_A1 -



### Description détaillée :

Si vous souhaitez vous installer à la campagne tout en étant à proximité de l'entrée d'autoroute mais sans en subir le bruit, contactez nous car nous avons sur la commune de Saint Sylvestre un programme qui peut vous plaire.

Nous vous proposons sur un terrain de 420m<sup>2</sup> orienté sud-ouest, une villa de 90m<sup>2</sup> en Hors d'eau - Hors d'air.

Contactez nous pour toutes informations

Livré selon la norme RE2020.

Garanties et assurances obligatoires incluses.

Le budget global comprend: le terrain, la maison hors d'eau hors d'air, l'estimation des VRD.

Visuel non contractuel.

N'attendez plus pour nous contacter, nous étudions tous vos projets, que vous ayez ou non votre terrain.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15669274



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15669274/maison-a\\_vendre-saint\\_sylvestre-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15669274/maison-a_vendre-saint_sylvestre-74.php)

DF2G

Bâtiment Boréal - Parc d'activités « les Longeray »

74370 METZ-TESSY

Tel : 04.50.45.37.73

E-Mail : guillaume.gelone@df2g.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison THORENS-GLIERES ( Haute savoie - 74 )

Surface : 107 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 597 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 480000 €

Réf : SB\_THORENS\_LES\_GLIER -



### Description détaillée :

Venez découvrir cette belle maison jumelée par le garage ! Sur un terrain de 597 m<sup>2</sup>, construisons ensemble votre maison.

Votre maison de 107 m<sup>2</sup> habitables avec garage de 21m<sup>2</sup>, se composant d'une belle pièce de vie, de 4 chambres dont 1 suite parentale avec dressing, de 2 salles de bains équipées.

Prestations soignées dont zinguerie aluminium, volets roulants électriques, carrelage grand format.

Permis obtenu ! Démarrage des travaux en moins de 6 mois.

Garanties et assurances obligatoires incluses.

Le budget global comprend: le terrain, la maison, l'estimation des VRD.

Visuel non contractuel.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15407692



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15407692/maison-a\\_vendre-thorens\\_glieres-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15407692/maison-a_vendre-thorens_glieres-74.php)

DF2G

Bâtiment Boréal - Parc d'activités « les Longeray »  
74370 METZ-TESSY  
Tel : 04.50.45.37.73  
E-Mail : guillaume.gelone@df2g.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VULBENS ( Haute savoie - 74 )

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 491 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 506850 €

Réf : SB\_VULBENS\_B1 -



### Description détaillée :

Aux portes du pays genevois, située sur la commune de VULBENS, venez habiter votre maison individuelle T5 de 105 M<sup>2</sup>.

Profitez d'un grand séjour salle à manger ouvert et de ses prestations de standing dont zinguerie aluminium, volets roulants électriques, carrelage grand format 60x60, plancher chauffant et plafond rayonnant, etc.

Dans un environnement extérieur paisible et raffiné, chaque maison dispose de son garage et de son jardin privatif qui saura vous charmer par son cadre verdoyant.

Garanties et assurances obligatoires incluses.

Le budget global comprend: le terrain, la maison, l'estimation des VRD.

Visuel non contractuel.

Venez découvrir la visite virtuelle de votre future maison sur le site [maisons-inspire.com](http://maisons-inspire.com), rubrique Nos Modèles !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15306499



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15306499/maison-a\\_vendre-vulbens-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15306499/maison-a_vendre-vulbens-74.php)



DF2G

Bâtiment Boréal - Parc d'activités « les Longeray »

74370 METZ-TESSY

Tel : 04.50.45.37.73

E-Mail : guillaume.gelone@df2g.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VULBENS ( Haute savoie - 74 )

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 423 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 476050 €

Réf : SB\_VULBENS\_A1 -



### Description détaillée :

Aux portes du pays genevois, situées sur la commune de VULBENS, venez découvrir en avant-première, nos sublimes maisons jumelées, aux beaux volumes habitables de 105M<sup>2</sup>.

Dans un environnement paisible et aux prestations de standing dont zinguerie aluminium, volets roulants électriques, carrelage grand format 60x60, plancher chauffant et plafond rayonnant, etc.

Chaque maison dispose de son garage et de son jardin privatif, laissez-vous séduire par son cadre verdoyant et raffiné.

Garanties et assurances obligatoires incluses.

Le budget global comprend: le terrain, la maison, l'estimation des VRD.

Visuel non contractuel.

Venez découvrir la visite virtuelle de votre future maison sur le site [maisons-inspire.com](http://maisons-inspire.com) , rubrique Nos Modèles !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15306497



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15306497/maison-a\\_vendre-vulbens-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15306497/maison-a_vendre-vulbens-74.php)

DF2G

Bâtiment Boréal - Parc d'activités « les Longeray »

74370 METZ-TESSY

Tel : 04.50.45.37.73

E-Mail : guillaume.gelone@df2g.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VULBENS ( Haute savoie - 74 )

Surface : 105 m2

Surface terrain : 439 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 459050 €

Réf : SB\_VULBENS\_D1 -



### Description détaillée :

Aux portes du pays genevois, situées sur la commune de VULBENS, venez découvrir en avant-première, nos sublimes maisons jumelées, aux beaux volumes habitables de 105M<sup>2</sup>.

Dans un environnement paisible et aux prestations de standing dont zinguerie aluminium, volets roulants électriques, carrelage grand format 60x60, plancher chauffant et plafond rayonnant, etc.

Chaque maison dispose de son garage et de son jardin privatif, laissez-vous séduire par son cadre verdoyant et raffiné.

PRIX A PARTIR DE 453 050E HORS FNR estimation de VRD

Garanties et assurances obligatoires incluses.

Le budget global comprend: le terrain, la maison, l'estimation des VRD.

Visuel non contractuel.

Venez découvrir la visite virtuelle de votre future maison sur le site [maisons-inspire.com](http://maisons-inspire.com), rubrique Nos Modèles !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15306496



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15306496/maison-a\\_vendre-vulbens-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15306496/maison-a_vendre-vulbens-74.php)