

POWER IMMO

36 Boulevard Marcel Cachin 13500 MARTIGUES

Tel : 09.72.53.24.91

E-Mail : support@power-immo.com

Vente Terrain ARSAC (Gironde - 33)

Surface : 21000 m²

Prix : 53000 €

Réf : 648PS12826 -



Description détaillée :

Découvrez l'étendue impressionnante de ce terrain boisé exceptionnel de 21,000 m² à Arzac. Niché au cœur de la nature, cet espace généreux offre une retraite parfaite pour les amoureux de la nature en quête de tranquillité.

Entouré d'une végétation luxuriante et d'arbres majestueux, ce terrain crée une toile de fond naturelle idéale pour votre futur projet. L'ampleur de cette parcelle offre des possibilités infinies, que ce soit pour créer un lieu de ressourcement ou simplement profiter de la beauté naturelle environnante.

Cette opportunité rare à Arzac est une invitation à créer un lieu unique et personnel. Pour plus de détails ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter. Honoraires : 10.42% du prix de vente. Contactez Yassine MERSNI de Power Immo pour organiser une visite : TEL: 0767600637- EMAIL: - RSAC BORDEAUX 848 862 835 Agent commercial indépendant du réseau national Power Immo N° RSAC : 848 862 835

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17007762

Vente Terrain ARSAC (Gironde - 33)

Surface : 14000 m²

Prix : 36000 €

Réf : 647PS12826 -



Description détaillée :

Explorez la splendeur naturelle de ce vaste terrain boisé de 14,000 m², niché à Arsac. En zone naturelle, cet espace offre une retraite parfaite pour les amoureux de la nature.

Entouré d'une végétation abondante et d'arbres majestueux, ce terrain offre un havre de paix idéal pour créer votre propre refuge en plein cœur de la nature. La diversité écologique de cette parcelle en fait un trésor naturel d'exception. Une opportunité rare vous attend à Arsac. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter. Honoraires : 12.5% du prix de vente. Contactez Yassine MERSNI de Power Immo pour organiser une visite : TEL: 0767600637- EMAIL: - RSAC BORDEAUX 848 862 835 Agent commercial indépendant du réseau national Power Immo N° RSAC : 848 862 835

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17007761

Vente Maison LESPARRÉ-MEDOC (Gironde - 33)

Surface : 125 m²

Surface terrain : 615 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 139000 €

Réf : 638PS12825 -



Description détaillée :

Cette maison de ville disposant d'une surface habitable d'environ 125 m² composée de trois grande chambres, d'un salon-séjour spacieux avec une cuisine semi ouverte, un cellier, et d'une salle de bains sur un terrain de 615 m².

Vous pourrez profiter du calme de son jardin intérieur qui vous donnera accès à une cave, un atelier et à deux belle dépendance d'environ 28 m² et 20 m².

Prévoir travaux de rénovations de la façade, le raccordement à l'assainissement collectif, d'électricité, d'isolation. Contactez Amandine CHEVALIER de Power Immo pour organiser une visite : TEL: 0638393128- EMAIL: - RSAC BORDEAUX 977 484 310 Agent commercial indépendant du réseau national Power Immo N° RSAC : 977 484 310

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17007760



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17007760/maison-a_vendre-lesparre_medoc-33.php

Vente Maison PERROGNEY-LES-FONTAINES (Haute marne - 52)

Surface : 97 m²

Surface terrain : 757 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 75000 €

Réf : 642PI95 -



Description détaillée :

Cette maison de village, idéalement située dans le Parc National de Forêts, offre la combinaison parfaite entre habitabilité immédiate et potentiel de rénovation. Avec son grand espace cuisine, un salon/salle-à-manger agrémenté d'une cheminée, deux chambres, une salle de bains, un WC, une grange et un cellier, elle propose déjà un espace fonctionnel de plain-pied.

Les combles aménageables offrent la possibilité d'étendre l'espace habitable à votre convenance. La propriété bénéficie d'une cour à l'avant et d'un terrain à l'arrière, offrant ainsi un espace extérieur agréable et la possibilité d'ajouter une touche personnelle.

Située à seulement 5 minutes de la sortie d'autoroute Langres sud et à 15 kilomètres de la ville de Langres, cette maison allie praticité et tranquillité.

A visiter rapidement, contactez-nous pour organiser une visite Mme BERGER Sandrine 0661205103 - POWERIMMO Haute Marne - RSAC 885272096

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16986524



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16986524/maison-a_vendre-perrogney_les_fontaines-52.php

Vente Maison VAUX-SOUS-AUBIGNY (Haute marne - 52)

Surface : 79 m2

Surface terrain : 2075 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 189000 €

Réf : 639PI95 -



Description détaillée :

Situé dans le charmant village de Vaux-sous-Aubigny, à mi-chemin entre Langres et Dijon, ce pavillon spacieux offre un cadre de vie paisible et pratique. Avec ses 79m2 intelligemment agencés, cette maison comprend 2 chambres, 1 bureau pouvant servir de 3ème chambre, 1 cuisine équipée, 1 salon / salle à manger lumineux, 1 salle d'eau, 1 WC et bénéficie également d'un sous-sol pratique pour le rangement.

Doté d'un balcon offrant une vue agréable sur un pré, cette propriété est entourée d'un terrain qui fait le tour de la maison, créant ainsi un espace extérieur idéal pour profiter de moments de détente en plein air.

Située dans un chemin peu fréquenté, cette maison offre calme et tranquillité tout en étant à proximité de toutes les commodités nécessaires au quotidien, telles que deux écoles, un restaurant et une boulangerie, une fromagerie, un tabac/presse...

Ce pavillon représente une opportunité unique pour ceux cherchant une résidence paisible dans un environnement pittoresque, tout en restant proche des nécessités quotidiennes. A visiter rapidement, contactez-nous pour organiser une visite Mme BERGER Sandrine 0661205103 - POWERIMMO Haute Marne - RSAC 885272096

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16980330



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16980330/maison-a_vendre-vaux_sous_aubigny-52.php

Vente Terrain VILLENEUVE-LA-GUYARD (Yonne - 89)

Surface : 562 m²

Prix : 70000 €

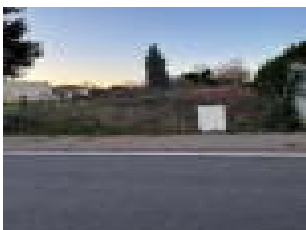
Réf : 641PI78 -



Description détaillée :

VILLENEUVE LA GUYARD, Gare, Ecoles maternelle, primaire et collège, à 3 minutes (mode piéton), tout commerce (boulangeries, supermarché, médecins, pharmacie etc...), je vous invite à découvrir ce terrain plat viabilisé de 562 m², Façade 12m, sans vis à vis. Je reste à votre disposition pour tout renseignement que vous jugeriez utile. A visiter rapidement, contactez-nous pour organiser une visite Mme LEDUC-FIGARI Catherine 0624884122 - POWERIMMO Yonne - RSAC 394156160

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16980329



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16980329/terrain-a_vendre-villeneuve_la_guyard-89.php

Vente Maison VILLENEUVE-LA-GUYARD (Yonne - 89)

Surface : 60 m²

Surface terrain : 40 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 145000 €

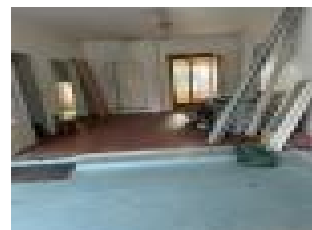
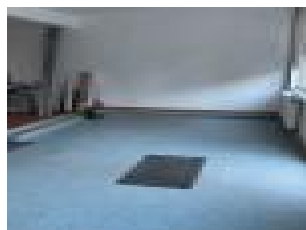
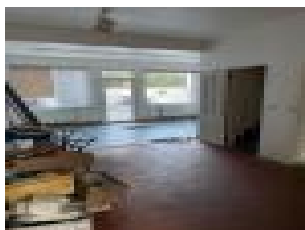
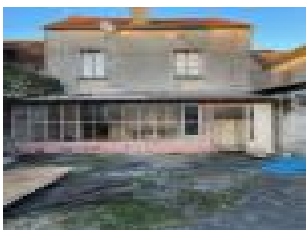
Réf : 640PI78 -



Description détaillée :

VILLENEUVE LA GUYARD Plein Centre, 5 minutes de la gare (Paris Gare de Lyon) et des Ecoles (Maternelle, primaire et Collège), tout commerce (Supermarché, médecins, Poste, boulangeries, Pharmacie, etc...) à rénover entièrement, ensemble immobilier comprenant un local de 25m², une pièce, à l'étage, plusieurs pièces pouvant se transformer en un appartement. En extérieur, une cave, une cour de 40 m² pouvant accueillir deux véhicules. Idéal investisseur !! Je reste à votre disposition pour tout renseignement que vous jugeriez utile !!! A visiter rapidement, contactez-nous pour organiser une visite Mme LEDUC-FIGARI Catherine 0624884122 - POWERIMMO Yonne - RSAC 394156160

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16980328



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16980328/maison-a_vendre-villeneuve_la_guyard-89.php

Vente Maison BARJAC (Gard - 30)

Surface : 176 m²

Surface terrain : 748 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1973

Prix : 237000 €

Réf : 409PI106 -



Description détaillée :

A 8 km de Barjac et 8 km de Saint Ambroix village avec tous les commerces ainsi que docteur, dentiste, école...

Cette grande Maison des années 70 avec beaucoup de possibilité dispose de 2 logements sur un terrain de 748m²

La maison non mitoyenne se compose au

Rdc d'une grande pièce de vie de 48m² avec cuisine équipée ouverte sur le séjour donnant sur la terrasse du jardin ,une suite parentale de 20.50m² avec sa salle d'eau et WC, une buanderie de 8.50m²,un hall d'entrée avec WC indépendant.

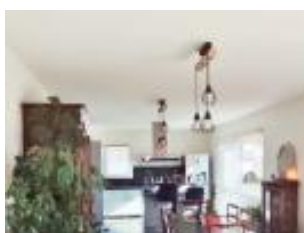
1er étage : grande pièce de vie de 33.60m² avec cuisine équipée donnant sur un balcon et ouverte sur le séjour, une chambre de 14.85m² avec sa salle d'eau, une chambre de 11.20m² une salle d'eau de 8.75m²,un WC indépendant.

Le terrain de 748m² fait le tour de la maison dispose d'un chalet de 15m².

Portail électrique, visiophone, menuiseries double vitrage, poêle à granulés, clim au RDC aux portes de l'Ardèche

A visiter rapidement, contactez-nous pour organiser une visite Mme PERSIL Caroline 0609075427 - POWERIMMO Gard- AE- RSAC 497757278

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16975364



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16975364/maison-a_vendre-barjac-30.php

Viager Maison ARBOT (Haute marne - 52)

Surface : 178 m2

Surface terrain : 1240 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1872

Prix : 64500 €

Réf : 602PI96 -



Description détaillée :

Dans un joli village, au coeur du parc national des forêts, ancienne ferme de 178 m² constituée d'une partie vendue en viager occupé et d'une partie vendue en viager libre.

La partie occupée se compose d'une cuisine avec poêle à bois, salon, salle d'eau, WC, à l'étage deux chambres, grenier aménageable.

La partie libre actuellement exploitée (gîte) avec entrée indépendante, comprend une cuisine aménagée et équipée, salle à manger / salon avec cheminée, un couloir dessert les deux chambres avec chacune leur salle d'eau et WC.

Viennent s'ajouter des dépendances attenantes et non attenantes, un atelier, le tout sur une parcelle de 1240 m².

Cette bâtisse est chauffée avec une chaudière à granulés.

En partant d'une valeur vénale globale de 260 000 euros

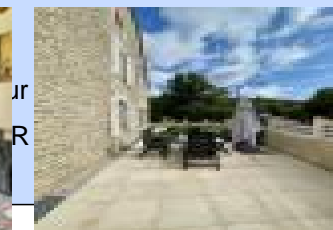
- 135 000 euros pour la partie libre et 125 000 euros pour la partie occupée

Rente mensuelle de 557 euros. Couple de 73 ans homme et 67 ans femme.

En cas de libération anticipée la rente sera revalorisée de 30%.

Habituellement les ventes en viager occupé ne permettent pas d'habiter immédiatement le bien puisque les vendeurs restent sur place.

Le point intéressant avec cet investissement est qu'il vous laisse la possibilité de percevoir des revenus en continuant de louer la partie libre ou bien de venir y habiter.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16975360/maison-viager-arbot-52.php

Vente Maison SEPT-FORGES (Orne - 61)

Surface : 120 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1860

Prix : 237000 €

Réf : 636PI109 -



Description détaillée :

Maison pierres rénovée dans petit hameau en campagne sans vis à vis au calme. Une superficie habitable de 120m2 entourée de ses prairies de plus d'un hectare pouvant accueillir chevaux ou autres avec abris bois extérieur et 2 box en dur accolés au garage bordée par petite rivière.

Ses dépendances vous offre aussi un garage avec son grenier mais aussi un grand préau 3/4 fermé pouvant accueillir un camping-car, 1 cave sous vide sanitaire une grande buanderie

La maison vous offre 3 chambres dont 1 en RDC, 1 cuisine, 1 salle à manger, 1 salon, 1 salle d'eau wc , à l'étage , 1 suite parentale avec sa salle de bain WC, 1 chambre, et 1 pièce palière. 1 buanderie, 1 poêle à bois et chauffage gaz par citerne, huisseries pvc, volets roulants, eau de la ville, edf, internet, puits, vmc. Pour visite ou renseignement contactez Chantal Chirat ou par téléphone 0787805446. A visiter rapidement, contactez-nous pour organiser une visite Mme CHIRAT Chantal 0787805446- POWERIMMO Normandie- AE - RSAC 448 062 810

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16965309



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16965309/maison-a_vendre-sept_forges-61.php

Vente Immeuble BAGNOLES-DE-L'ORNE (Orne - 61)

Surface : 330 m2

Nb pièces : 21 pièces

Prix : 399000 €

Réf : 635PI109 -



Description détaillée :

Immeuble de rapport de 11 logements meublés et équipés ayant une bonne rentabilité pour une superficie de 330m2 composé de 5 studios 5 T1 et 1 T3 avec en rdc bureau accueil, atelier, local technique, buanderie, garage 1/2 autos, sur une parcelle de 1300m2.

Un parking de 12 places vient compléter cet ensemble qui est situé dans la station thermale et touristique de Bagnoles de l'orne Normandie, à 2 pas des commerces entourée par la forêt des andaines.

Chauffage central au fioul, chauffe-eau électrique, couverture tuiles mécaniques et ardoises, relié au tout à l'égout, huisserie double vitrage pvc.

A visiter rapidement, contactez-nous pour organiser une visite Mme CHIRAT Chantal 0787805446- POWERIMMO Normandie- AE - RSAC 448 062 810

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16961730



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16961730/immeuble-a_vendre-bagnoles_de_l_orne-61.php

Vente Maison CUSSAC-FORT-MEDOC (Gironde - 33)

Surface : 185 m²

Surface terrain : 200 m²

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1920

Prix : 828000 €

Réf : 620PS12832 -



Description détaillée :

Situé dans le bourg de Cussac Fort Médoc, Maison + Local commercial.

Magnifique maison de ville à étage avec parking 3 voitures et portail électrique, jardin intime avec piscine et terrasse couverte, l'ensemble est goudronné. Aucun vis à vis.

La maison est composée d'une vaste entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte et équipée de 60 m², une suite parentale de 23 m², un coin bureau, ainsi que de chambres de 20 m² à l'étage, d'un vaste pallier, un salle de sport, cellier et buanderie.

Par ailleurs, un garage 3 voitures de 70 m².

Local commercial comprenant boutique, fournil, traiteur, salle de confection, bureau, chambre froide, combles de rangement pour un surface globale de 180 m². Contactez David MACHADO de Power Immo pour organiser une visite :

TEL: 0667544418- EMAIL: - RSAC BORDEAUX Agent commercial indépendant du réseau national Power Immo N°

RSAC :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16961729



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16961729/maison-a_vendre-cussac_fort_medoc-33.php

Vente Maison CHALINDREY (Haute marne - 52)

Surface : 117 m²

Surface terrain : 554 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1963

Prix : 125000 €

Réf : 615PI96 -



Description détaillée :

Pavillon sur sous-sol, situé dans une rue tranquille de Chalindrey, proche des commerces et des commodités, composé au rez-de-chaussée d'une entrée spacieuse avec des dalles en Comblanchien, un salon, une salle à manger avec insert cheminée, une cuisine aménagée, une salle d'eau, un WC, à l'étage un bureau, trois chambres dont une avec WC, et les deux autres avec pièce de rangement pouvant servir de dressing, et une avec un espace toilette. Le tout sur une parcelle close de 554m².

Pour plus d'informations, contactez-moi« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [.gouv.fr](http://www.gouv.fr) ».A visiter rapidement, contactez-nous pour organiser une visite Mme COUTURIER Christine 0604455947 - POWERIMMO Haute Marne - RSAC 853177228

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16949562



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16949562/maison-a_vendre-chalindrey-52.php

Location Appartement CASTELNAU-DE-MEDOC (Gironde - 33)

Surface : 40 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 715 €/mois

Réf : 626 -



Description détaillée :

A louer en plein centre de Castelnau de Médoc, ce joli t3 de 40 m² comprenant un séjour-cuisine ouverte, un cellier, un wc, une salle de bains et deux chambres.

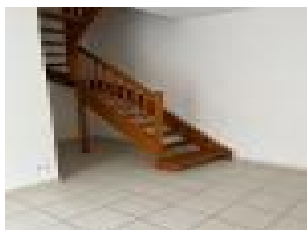
715 euros par mois, libre de suite.

Garage de 20 m².

Pas de jardin. Contactez David MACHADO de Power Immo pour organiser une visite : TEL: 0667544418- EMAIL: -

RSAC BORDEAUX

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16949561



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16949561/appartement-location-castelnau_de_medoc-33.php

Location Appartement CASTELNAU-DE-MEDOC (Gironde - 33)

Surface : 42 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 695 €/mois

Réf : 625 -



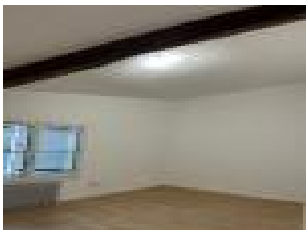
Description détaillée :

A louer en plein centre de Castelnau de Médoc, ce joli t3 de 42 m² comprenant un séjour-cuisine ouverte, un wc, une salle de bains et deux chambres.

695 euros par mois, libre de suite.

Pas de jardin. Contactez David MACHADO de Power Immo pour organiser une visite : TEL: 0667544418- EMAIL: -
RSAC BORDEAUX

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16949560



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16949560/appartement-location-castelnau_de_medoc-33.php

Vente Immeuble SAINT-SAUVEUR (Gironde - 33)

Surface : 404 m²

Nb pièces : 7 pièces

Prix : 130000 €

Réf : 633PS12824 -



Description détaillée :

Vestam Immo vous propose cet ensemble immobilier de 404 m² de bâti déjà divisé en cinq lots.

Lot 1 : Maison de 84 m², 2 chambres, un salon, un séjour-cuisine ouverte, un wc, travaux de rafraîchissement à prévoir.

Lot 2 : Maison de 110 m², 3 chambres, un salon-séjour cuisine ouverte, une salle de bains, un wc, travaux de rafraîchissement à prévoir.

Lot 3 : Appartement de 53 m², 1 chambre, une cuisine, une salle de bains, travaux de rafraîchissement à prévoir.

Lot 4 : Habitation en cours de rénovation de 78 m², changement de destination déjà fait, tout à créer.

Lot 5 : Garage de 70 m², changement de destination à faire, tout à créer.

Le tout sur 752 m² de jardin entièrement clos. Contactez Anthony RODRIGUEZ de Power Immo pour organiser une visite : TEL: 0621742494 - EMAIL: - RSAC BORDEAUX 824 076 368 Agent commercial indépendant du réseau national Power Immo N° RSAC : 824076368

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16949558



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16949558/immeuble-a_vendre-saint_sauveur-33.php

Location Maison CASTELNAU-DE-MEDOC (Gironde - 33)

Surface : 87 m²

Surface terrain : 20 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 815 €/mois

Réf : 627 -



Description détaillée :

A louer en plein centre de Castelnau de Médoc, ce joli T4 de 87 m² comprenant un séjour-cuisine ouverte, un cellier, un wc, une salle de bains et trois chambres.

815 euros par mois, libre de suite.

Jardin de 20 m².

Contactez David MACHADO de Power Immo pour organiser une visite : TEL: 0667544418- EMAIL: - RSAC BORDEAUX

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16949557



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16949557/maison-location-castelnau_de_medoc-33.php

Vente Maison MOULIS-EN-MEDOC (Gironde - 33)

Surface : 130 m2

Surface terrain : 900 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 309000 €

Réf : 554PS12827 -



Description détaillée :

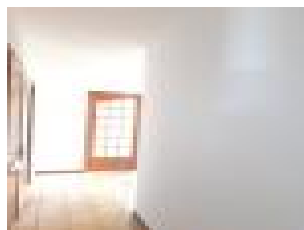
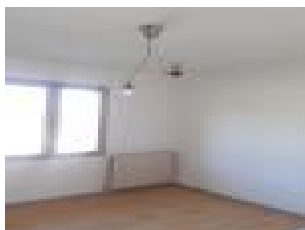
Vestam Immo vous propose en exclusivité cette maison de plain-pied d'une surface habitable de 130 m² environ, elle se compose d'un salon/séjour, d'une cuisine séparée, d'un dégagement desservant quatre chambres dont une avec une suite parentale et une salle de bain et un WC.

Une double terrasse, un garage et un cabanon en bois le tout sur un jardin de 900 m² environ.

Prévoir des travaux de rafraîchissements et à remettre au goût du jour.

Pour prévoir une visite n'hésitez pas à me contacter ! Contactez Saïda FADHLOUI de Power Immo pour organiser une visite : TEL: 0634374229- EMAIL: - RSAC BORDEAUX 818 806 754 Agent commercial indépendant du réseau national Power Immo N° RSAC : 818 806 754

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16942368



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16942368/maison-a_vendre-moulis_en_medoc-33.php

Vente Prestige LESPARRÉ-MEDOC (Gironde - 33)

Surface : 420 m²

Nb pièces : 11 pièces

Chambres : 9 chambres

SDB : 9 salles de bains

Prix : 799000 €

Réf : 632PS12826 -



Description détaillée :

Offrant une oasis de tranquillité entre l'océan et l'estuaire de la Gironde, cette propriété remarquable s'étend sur plus de 1,3 hectare à Bégadan, à seulement quelques minutes des plages et des commodités de Lesparre Médoc.

La maison principale de près de 277 m² déploie au rez-de-chaussée trois chambres, dont deux avec salles de bains attenantes, un bureau, et un salon-séjour agrémenté d'une cuisine ouverte entièrement équipée, s'étalant sur 70 m².

À l'étage, une section dédiée à la location courte durée, avec une entrée indépendante, comprend une cuisine, une salle de petit déjeuner, un salon et quatre chambres avec suites parentales pour un séjour confortable.

S'ajoutent à cette propriété deux appartements, l'un de 25 m² et l'autre de 70 m², complétant cet ensemble exceptionnel.

Un garage de 50 m², entièrement équipée, ainsi qu'une cabane en bois avec une petite chambre, une kitchenette et une terrasse privative, offrent des espaces uniques et charmants.

Pour les moments de détente, une piscine sécurisée de 12x6 mètres avec un dôme automatique vous invite à la fraîcheur. Un espace barbecue, un jacuzzi, un terrain de beach volley, un terrain de pétanque, et un parc de jeux pour enfants (balançoire, toboggan, baby-foot, trampoline) agrémentent le divertissement en extérieur.

Côté pratique, un atelier d'environ 16 m² est disponible, tandis que 20 panneaux photovoltaïques produisent 5 kW pour des économies d'énergie.

Ce bien d'exception est vendu meublé et entièrement équipé, offrant une opportunité unique d'acquérir un lieu de vie idyllique. Contactez Yassine MERSNI de Power Immo pour organiser une visite : TEL: 0767600637- EMAIL: - RSAC



862 835

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16942367/prestige-a_vendre-lesparre_medoc-33.php

Vente Maison SAINT-JULIEN-BEYCHEVELLE (Gironde - 33)

Surface : 180 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 186000 €

Réf : 629PS12824 -



Description détaillée :

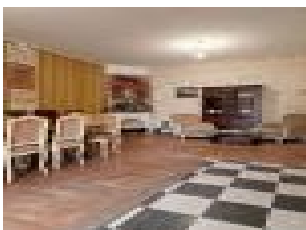
Vestam Immo vous propose cette maison bourgeoise de ville en pierre de 180 m² située à Saint-Julien-Beychevelle comprenant au rez-de-chaussée, un salon-séjour, une cuisine indépendante, un WC indépendant pour les invités et l'accès à la cave aménageable de 64 m².

Au premier étage : un couloir desservant une grande chambre de 34 m² pouvant être divisée, une chambre de 12,45 m² et une salle d'eau avec WC.

Au deuxième étage, une grande chambre parentales avec poutres apparentes de 45 m² avec salle d'eau attenante et WC.

Maison de quatre plateaux entièrement rénovée (électricité, plomberie, plafond neuf et isolé). Contactez Anthony RODRIGUEZ de Power Immo pour organiser une visite : TEL: 0621742494 - EMAIL: - RSAC BORDEAUX 824 076 368 Agent commercial indépendant du réseau national Power Immo N° RSAC : 824076368

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16942366



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16942366/maison-a_vendre-saint_julien_beychevelle-33.php

Vente Maison CUSSAC-FORT-MEDOC (Gironde - 33)

Surface : 148 m²

Surface terrain : 165 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 284000 €

Réf : 576PS12832 -



Description détaillée :

Immeuble en pierre de 148 m² constitué de deux logements.

Une maison de type T4 composée au rez-de-chaussée d'une pièce de vie de 35 m² avec cuisine ouverte et de une chambre, une SDE indépendante, à l'étage une SDB, deux chambres, avec jardin clos de 165 m², le bien est dans un état irréprochable.

Une maison de type T3 composée au rez-de-chaussée d'une cuisine équipée de 14 m², d'un séjour de 32 m² donnant sur une cour, deux chambres et une SDB à l'étage. Excellent état général.

Un garage indépendant 15 m² pouvant être aménagé (studio avec mezzanine couchage) fait également partie du lot ou possibilité de réaliser une 3-ème chambre pour le logement type 3.

Il est possible de vendre séparément les deux logements ainsi que le garage.

La condition sera de trouver les deux acquéreurs afin de réaliser les transaction à la même période. Contactez David MACHADO de Power Immo pour organiser une visite : TEL: 0667544418- EMAIL: - RSAC BORDEAUX Agent commercial indépendant du réseau national Power Immo N° RSAC :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16942365



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16942365/maison-a_vendre-cussac_fort_medoc-33.php

Vente Maison CISSAC-MEDOC (Gironde - 33)

Surface : 250 m²

Surface terrain : 680 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 159000 €

Réf : 631PS12827 -



Description détaillée :

La maison se compose au rez-de-chaussée d'un salon séjour avec cuisine, un bureau, d'une chambre, une salle de bain et un WC indépendant.

Deux chambres à l'étage pour une surface habitable de 125 m² environ.

Prévoir travaux.

Ainsi qu'une charmante grange attenante en pierre d'une superficie au sol d'environ 70 m², sa grande hauteur sous plafond vous permettra de doubler sa superficie, laissée libre cours à votre imagination pour ces deux jolis biens.

Un garage ouvert attenant à la grange.

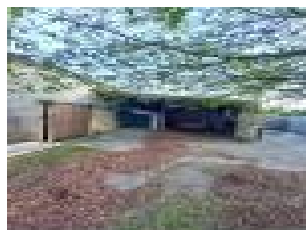
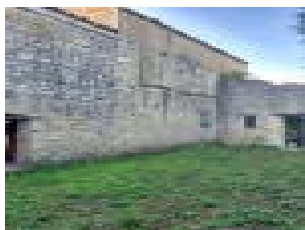
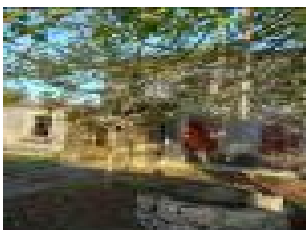
Le tout sur un jardin de 680 m² environ.

Un puits.

Ce bien est à rénover en totalité.

Les deux biens sont déjà divisés et cadastrés. Honoraires : 4.61% du prix de vente. Contactez Saïda FADHLAOUI de Power Immo pour organiser une visite : TEL: 0634374229- EMAIL: - RSAC BORDEAUX 818 806 754 Agent commercial indépendant du réseau national Power Immo N° RSAC : 818 806 754

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16942364



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16942364/maison-a_vendre-cissac_medoc-33.php

Vente Maison AUJEURRES (Haute marne - 52)

Surface : 68 m2

Surface terrain : 539 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 55000 €

Réf : 628PI95 -



Description détaillée :

Maison de plain-pied à Aujeurres, Haute-Marne - Opportunité à personnaliser

Bienvenue dans cette charmante maison de plain-pied, offrant un espace modulable pour répondre à vos besoins spécifiques et située au coeur du Parc national de forêts.

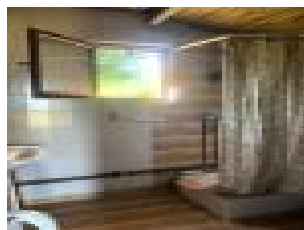
Ce bien comprend deux chambres, une cuisine ouverte sur un salon salle-à-manger, une salle d'eau et un espace WC. Un cellier est également présent, offrant un espace de rangement pratique pour une organisation simplifiée au quotidien.

S'étendant sur une surface d'environ 68m2, cette maison est entourée d'un terrain offrant des possibilités d'aménagement extérieur.

Le potentiel de ce bien réside dans sa capacité à s'adapter à votre vision, que vous cherchiez à en faire votre résidence principale en y apportant des rénovations ou que vous souhaitiez en faire une maison de vacances au charme authentique.

Le péage d'autoroute de Langres Sud, se trouve à 8 kms. A visiter rapidement, contactez-nous pour organiser une visite Mme BERGER Sandrine 0661205103 - POWERIMMO Haute Marne - RSAC 885272096

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16942363



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16942363/maison-a_vendre-aujeurres-52.php

Vente Maison CHAPELLE-D'ANDAINE (Orne - 61)

Surface : 80 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 120800 €

Réf : 399PI109 -



Description détaillée :

Maison en pierres dans un cadre campagne, ses arbres fruitiers, son chemin de balade, le centre ville avec commerces, écoles, à 3 minutes. A moins de 10 minutes de la station thermale et touristique de Bagnoles de l'orne et proche de la forêt d'andaine de 5.500hectares, en font ses atouts. Composée de 2 chambres, 1 cuisine, 1 salon salle à manger, 1 salle d'eau wc, 1 wc séparé, une buanderie, un grenier aménageable, des dépendances utiles, sans oublier son terrain de 2844m² dont si vous le souhaitez 1150m² constructible CU positif.

Chauffage central gaz de ville, tout à l'égout, huisserie pvc_volet roulants. Contacter le 07.87.80.54.46. pour la visiter. A visiter rapidement, contactez-nous pour organiser une visite Mme CHIRAT Chantal 0787805446- POWERIMMO Normandie- AE - RSAC 448 062 810

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16937747



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16937747/maison-a_vendre-chapelle_d_andaine-61.php

Vente Immeuble BAGNOLES-DE-L'ORNE (Orne - 61)

Surface : 180 m2

Nb pièces : 9 pièces

Prix : 330000 €

Réf : 524PI109 -



Description détaillée :

IMMEUBLE à vocation locative en pleine propriété sans copropriété dans le centre de BAGNOLES de l'orne aux pieds des commerces.

Il se compose d'une local commercial en rdc loué de 78m2, 2 studios de 19m2 et 21m2 libres, des petits travaux seront nécessaires pour les louer, 1 T2 de 41m2 et son jardin/terrasse et enfin 1T3 de 83m2 (T2, T3 + local sont loués).

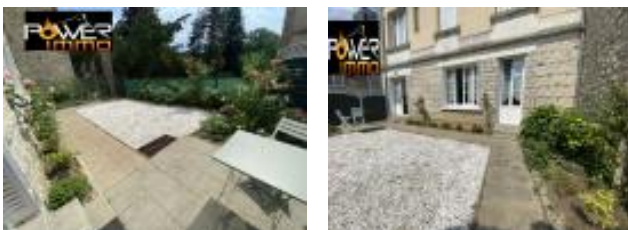
Les Photos des appartements loués seront communiquées sur demande.

Les appartements sont lumineux le bâtiment et sont en bon état général. Caves en sous-sol, chauffage central fioul pour le T3 et les studios, chauffage électrique le T2, huisserie en pvc et volets roulants. Belle exposition est/ouest.

Revenus locatif actuel de 1.640euros mensuel.

VISITE SUR RDV A visiter rapidement, contactez-nous pour organiser une visite Mme CHIRAT Chantal 0787805446-
POWERIMMO Normandie- AE - RSAC 448 062 810

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16937746



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16937746/immeuble-a_vendre-bagnoles_de_l_orne-61.php

Vente Immeuble LANGRES (Haute marne - 52)

Surface : 476 m2

Nb pièces : 14 pièces

Prix : 280000 €

Réf : 532PI95 -



Description détaillée :

SOUS COMPROMIS

Vous êtes à la recherche d'un investissement immobilier à Langres ?

Cet ensemble immobilier situé au c?ur de Langres, présente une opportunité polyvalente pour diversifier votre portefeuille. Elle se compose de deux appartements actuellement loués, d'un local commercial équipé d'un laboratoire et d'un duplex offrant un potentiel de rénovation.

- Deux appartements déjà loués garantissent un revenu stable.

Chaque appartement dispose de grandes chambres, d'une cuisine moderne, et d'un espace de vie spacieux.

Les locataires apprécient l'emplacement central à proximité des commerces, des écoles et des transports en commun.

- un local Commercial avec Laboratoire :

- un duplex à rénover, qui est une toile vierge pour les investisseurs.

Possibilité de créer un espace de vie selon vos spécifications.

Profitez de la valeur ajoutée potentielle de cette partie de la propriété. A visiter rapidement, contactez-nous pour organiser une visite Mme BERGER Sandrine 0661205103 - POWERIMMO Haute Marne - RSAC 885272096

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16937745



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16937745/immeuble-a_vendre-langres-52.php

Vente Maison TORCHAMP (Orne - 61)

Surface : 55 m²

Surface terrain : 6875 m²

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 75000 €

Réf : 502P1109 -



Description détaillée :

Ancienne ferme en pierres au calme de la campagne sans vis à vis, proche de la voie verte avec de nombreuses dépendances dont une en cours de certificat d'urbanisme lui permettant d'être aménagée en habitation.

Tout est possible, projet professionnel ou grande famille à accueillir et pourquoi pas un habitat partagé au vu du nombre de bâtiment cinq au total. La partie habitable actuelle offre 3 pièces et grenier aménageable. Sa parcelle de 6875m² accueille un verger de 15 pommiers, un puits et vu sur la campagne. Absence de fosse septique, tout est à rénover, restaurer mais un magnifique potentiel existe. A visiter rapidement, contactez-nous pour organiser une visite Mme CHIRAT Chantal 0787805446- POWERIMMO Normandie- AE - RSAC 448 062 810

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16937744



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16937744/maison-a_vendre-torchamp-61.php

Vente Appartement BAGNOLES-DE-L'ORNE (Orne - 61)

Surface : 71 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 99000 €

Réf : 519P1109 -



Description détaillée :

Appartement lumineux T3 loué situé à Bagnoles de l'Orne centre, à 2 pas des commerces, et écoles.

Il est situé au 2^{ème} étage et se compose d'une belle entrée qui dessert une cuisine aménagée équipée, 1 salle d'eau, 2 chambres, 1 salon salle à manger et 1 wc indépendant. Une cave complète cet appartement.

Huisserie pvc, eau chaude et chauffage électrique, sol en parquet de chêne. N'hésitez pas à prendre rendez-vous.

Actuellement locataire en place loyer 500euros mensuel, copropriété collégiale 240 annuel. A visiter rapidement, contactez-nous pour organiser une visite Mme CHIRAT Chantal 0787805446- POWERIMMO Normandie- AE - RSAC 448 062 810

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16937743



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16937743/appartement-a_vendre-bagnoles_de_l_orne-61.php

Vente Prestige BAGNOLES-DE-L'ORNE (Orne - 61)

Surface : 80 m²

Surface terrain : 278 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 172000 €

Réf : 497PI109 -



Description détaillée :

Bagnoles de l'orne, 3' en voiture du centre bagnoles château, venez découvrir cette charmante maison T4 au calme entièrement rénovée récemment et prête à vous recevoir. Laissez-vous bercer par son confort que lui apporte sa rénovation dont sa pompe à chaleur avec chauffe-eau thermodynamique et dpe classe C. Elle vous accueille au rdc par son entrée, sa magnifique cuisine aménagée, son salon, sa salle d'eau wc, sa chambre ou salle à manger selon vos besoins, à l'étage 2 belles chambres, wc, plus 2 espaces pouvant être réunis pour faire une salle d'eau ou placards. A l'arrière son jardin avec une agréable terrasse vous accueille pour un espace détente. Huisseries pvc, électricité, plomberie vmc neuves....., sol rdc carrelage, étage parquet, reliée tout à l'égout, rénovation complète moins d'1 an, il ne vous reste plus qu'a rajeunir sa salle d'eau et accepter sa mitoyenneté d'un seul coté. Commerces, école, golf, cinéma etc..tout à proximité. A visiter rapidement, contactez-nous pour organiser une visite Mme CHIRAT Chantal 0787805446- POWERIMMO Normandie- AE - RSAC 448 062 810

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16937742



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16937742/prestige-a_vendre-bagnoles_de_l_orne-61.php

Vente Maison CARROUGES (Orne - 61)

Surface : 122 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1860

Prix : 176000 €

Réf : 542PI109 -



Description détaillée :

Jolie vue dégagée sur la campagne et le château pour cette agréable longère en pierres T4 avec grange à la suite, entièrement restaurée chauffage au sol rdc et radiateurs à l'étage par pompe à chaleur, toiture couverture, isolation, huisserie double vitrage, volets roulants... A 2 minutes du centre bourg de Carrouges avec ses commerces ses écoles: maternelle, primaire collège lycée. Sa tranquillité sans vis à vis, et depuis les chambres vue sur le château de Carrouges. Elle sera vous séduire par ses volumes, sa façade plein sud, son jardin tout autour de la maison de 1183m2, son puits et son emplacement.

Elle vous accueille par son grand salon cheminée escalier pierres, sa cuisine salle à manger, ses 3 chambres et sa salle de bains wc, sans oublier de 70m2 contiguë à utiliser au gré de vos envies ou de vos besoins.

Assainissement par fosse toutes eaux, Dpe réalisés 18/07/2022. A visiter rapidement, contactez-nous pour organiser une visite Mme CHIRAT Chantal 0787805446- POWERIMMO Normandie- AE - RSAC 448 062 810

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16937741



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16937741/maison-a_vendre-carrouges-61.php

Vente Maison VILLENEUVE-LA-GUYARD (Yonne - 89)

Surface : 120 m2

Surface terrain : 874 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1990

Prix : 221000 €

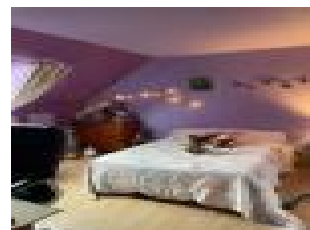
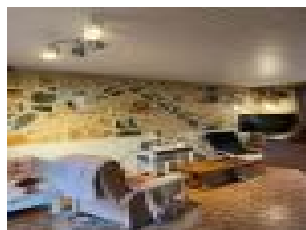
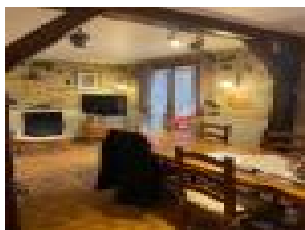
Réf : 618PI78 -



Description détaillée :

Hameau de Villeneuve la Guyard, Gare à 5 minutes en voiture (Paris Gare de Lyon 1h15), tous commerces (supermarché, pharmacie, médecins, fleuriste, etc...), écoles Maternelle, Primaire et Collège (Lycée par transport scolaire), 10 minutes de l'A5, 3 minutes de la base de loisirs, je vous invite à découvrir ce pavillon de 5 pièces construit par des artisans avec vide-sanitaire, très bonne isolation, offrant une entrée, une cuisine indépendante, un séjour/salon d'environ 32 m², une salle d'eau avec douche italienne, un wc ainsi qu'un toilette sèche pour les écologistes, une chambre, à l'étage, une mezzanine, deux chambres spacieuses. Une véranda, un garage avec fosse pour les amateurs de mécanique ainsi qu'un comble aménageable à l'étage, une cave, un puits, plusieurs dépendances dont deux box pour chevaux. Amoureux de la nature non loin de la ville, n'hésitez plus. Maison saine et entretenue. Chauffage insert bois tubé et diffuseur ainsi qu' électrique, tout à l'égout. Je reste à votre disposition pour tout renseignement que vous jugeriez utile. A visiter rapidement, contactez-nous pour organiser une visite Mme LEDUC-FIGARI Catherine 0624884122 - POWERIMMO Yonne - RSAC 394156160

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16937738



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16937738/maison-a_vendre-villeneuve_la_guyard-89.php

Vente Terrain CUSSAC-FORT-MEDOC (Gironde - 33)

Surface : 3440 m2

Prix : 7160 €

Réf : 570PS12827 -



Description détaillée :

Vestam Immo vous propose ce terrain située sur la commune de Cussac fort médoc, terrain non constructible d'une surface de 3 440 m² environ en zone AEPR.

Non arboré, au calme.

N'hésitez pas à me contacter pour une visite.

Contactez Saïda FADHLOUI de Power Immo pour organiser une visite : TEL: 0634374229- EMAIL: - RSAC

BORDEAUX 818 806 754 Agent commercial indépendant du réseau national Power Immo N° RSAC : 818 806 754

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16913315

Vente Maison EUFFIGNEIX (Haute marne - 52)

Surface : 82 m2

Surface terrain : 1162 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1977

Prix : 178000 €

Réf : 545PI96 -



Description détaillée :

Situé à Euffigneix, proche Chaumont et de l'axe autoroutier A5, dans une rue calme, joli pavillon rénové sur sous-sol complet avec superbe vue panoramique sur Chaumont et les environs, composé d'une pièce de vie lumineuse avec accès sur la terrasse exposée plein sud, une cuisine aménagée et équipée ouverte, trois chambres, WC, salle de bains, un sous-sol compartimenté avec une grande partie garage et ses deux portes motorisées, atelier, buanderie, pièce de rangement, WC, le tout sur une parcelle de 1162 m2. Pour plus d'informations, veuillez me contacter. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [. gov.fr](http://www.gouv.fr) ». A visiter rapidement, contactez-nous pour organiser une visite Mme COUTURIER Christine 0604455947 - POWERIMMO Haute Marne - RSAC 853177228

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16900402



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16900402/maison-a_vendre-euffigneix-52.php

Vente Terrain MARGAUX (Gironde - 33)

Surface : 682 m²

Prix : 138000 €

Réf : 610PS12832 -



Description détaillée :

Situé dans une rue calme en première ligne, ce terrain dispose d'une façade de 27 m pour une surface de 682 m².
Nombreuses possibilités de constructions.

Libre de constructeur. Contactez David MACHADO de Power Immo pour organiser une visite : TEL: 0667544418-
EMAIL: - RSAC BORDEAUX Agent commercial indépendant du réseau national Power Immo N° RSAC :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16898563



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16898563/terrain-a_vendre-margaux-33.php

Vente Maison MARGAUX (Gironde - 33)

Surface : 104 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1960

Prix : 265000 €

Réf : 609PS12832 -



Description détaillée :

Maison de 104 m² entièrement à rénover sur un parcelle de 1040 m² en zone AP.

Secteur très calme.

DPE disponible en agence.

Trois chambres et un vaste séjour lumineux.

Secteur Margaux. Contactez David MACHADO de Power Immo pour organiser une visite : TEL: 0667544418- EMAIL: -

RSAC BORDEAUX Agent commercial indépendant du réseau national Power Immo N° RSAC :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16898562



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16898562/maison-a_vendre-margaux-33.php

Vente Maison CUSSAC-FORT-MEDOC (Gironde - 33)

Surface : 77 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 163000 €

Réf : 604PS12832 -



Description détaillée :

Situé dans le bourg de Cussac Fort Médoc.

Maison en pierre à étage.

Composée au RDC d'une entrée, d'un séjour-cuisine, d'une Chambre et d'une salle de bains ainsi qu'à l'étage de deux chambres et d'une salle d'eau.

Ce bien dispose d'un jardin clos de 165 m² et d'une vaste terrasse.

La surface totale habitable est de 77 m² environ.

Important: vendu avec la locataire, loyer mensuel de 620 euros.

Contactez David MACHADO de Power Immo pour organiser une visite : TEL: 0667544418- EMAIL: - RSAC

BORDEAUX Agent commercial indépendant du réseau national Power Immo N° RSAC :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16888959



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16888959/maison-a_vendre-cussac_fort_medoc-33.php

Vente Maison CUSSAC-FORT-MEDOC (Gironde - 33)

Surface : 75 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 153000 €

Réf : 605PS12832 -



Description détaillée :

Maison à étage de type 3 avec garage de 15 m² (possibilité futur studio), rdc vaste cuisine équipée de 15 m², séjour 35 m² avec cheminée.

A l'étage 2 chambres et salle de bains.

La façade plein Sud donnant sur une cour.

Coup de coeur.

Le bien est vendu avec un rapport locatif mensuel de 610 euros. Contactez David MACHADO de Power Immo pour organiser une visite : TEL: 0667544418- EMAIL: - RSAC BORDEAUX Agent commercial indépendant du réseau national Power Immo N° RSAC :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16888958



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16888958/maison-a_vendre-cussac_fort_medoc-33.php

Vente Appartement SAINT-DENIS (Reunion - 974)

Surface : 39 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 263000 €

Réf : 599PI61 -



Description détaillée :

La résidence la villa du cap est située dans un emplacement exceptionnel à 3 minutes de l'hôpital de Bellepierre.

Cette résidence neuve propose 14 appartements allant de T1 au T3 avec une vue imprenable.

Un T2 au R+3 d'une surface habitable de 39,71 m² avec un balcon 4,10 m², terrasse/ pergola 2,53 m², séjour/cuisine aménagée 16,73 m², 1 chambre 10,82 m², une sdd/wc 5,01 m², un dgt/entrée 6,61 m², 1 parking.

Il nous reste quelques lots encore disponibles, merci de nous consulter.

L'immeuble est prêt à livrer.

Défiscalisation Loi Pinel Dom. A visiter rapidement, contactez-nous pour organiser une visite Mme IBRAHIM Zaitoum Patricia 0692392358 - POWERIMMO La Réunion - RSAC 380 677 237

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16879380



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16879380/appartement-a_vendre-saint_denis-974.php

Vente Appartement SAINT-DENIS (Reunion - 974)

Surface : 41 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2023

Prix : 260000 €

Réf : 598PI61 -



Description détaillée :

La résidence la villa du cap est située dans un emplacement exceptionnel à 3 minutes de l'hôpital de Bellepierre.

Cette résidence neuve propose 14 appartements allant de T1 au T3 avec une vue imprenable.

Un T2 au R+4 de surface habitable de 41,09 m² avec une varangue de 10,30 m², séjour/cuisine aménagée 22,41 m², 1 chambre 12,46 m², une sdd/wc 4,09 m², un dgt/entrée 2,13 m², 1 parking.

Il nous reste quelques lots encore disponibles, merci de nous consulter.

L'immeuble est prêt à livrer.

Défiscalisation Loi Pinel Dom. A visiter rapidement, contactez-nous pour organiser une visite Mme IBRAHIM Zaitoum Patricia 0692392358 - POWERIMMO La Réunion - RSAC 380 677 237

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16879379



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16879379/appartement-a_vendre-saint_denis-974.php

Vente Maison SAINT-JULIEN-BEYCHEVELLE (Gironde - 33)

Surface : 110 m²

Surface terrain : 160 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 183000 €

Réf : 590PS12826 -



Description détaillée :

Situé sur la commune de Saint Julien Beychevelle proche de toutes commodités, cette maison se compose au rez-de-chaussée d'un vaste salon séjour avec cuisine ouverte, une chambre avec salle d'eau, une grande buanderie et un WC.

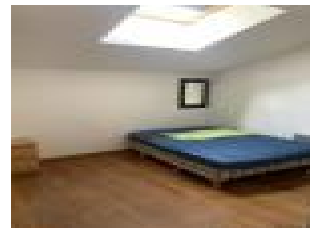
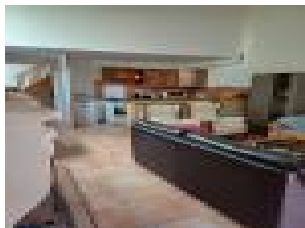
A l'étage, deux grandes chambres avec salle d'eau également, un jardin de 160 m² complète ce bien.

Chauffage électrique menuiserie PVC.

Tout l'égout.

Ce bien est actuellement loué. Honoraires : 4.57% du prix de vente. Contactez Yassine MERSNI de Power Immo pour organiser une visite : TEL: 0767600637- EMAIL: - RSAC BORDEAUX 848 862 835 Agent commercial indépendant du réseau national Power Immo N° RSAC : 848 862 835

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16838545



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16838545/maison-a_vendre-saint_julien_beychevelle-33.php

Vente Immeuble CASTELNAU-DE-MEDOC (Gironde - 33)

Surface : 160 m2

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 418000 €

Réf : 585PS12832 -



Description détaillée :

Situé dans le centre ville de Castelnau de Médoc.

Cet immeuble, entièrement rénové, est composé d'une boutique louée en RDC,

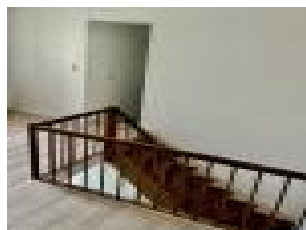
ainsi que de deux logements de type 1 en RDC et de type 3 au premier étage avec entrée indépendante au RDC.

Il n'y a pas de copropriété.

Le rapport locatif mensuel est d'environ de 2 150 euros. Contactez David MACHADO de Power Immo pour organiser une visite : TEL: 0667544418- EMAIL: - RSAC BORDEAUX Agent commercial indépendant du réseau national

Power Immo N° RSAC :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16838543



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16838543/immeuble-a_vendre-castelnau_de_medoc-33.php

Vente Maison LAMARQUE (Gironde - 33)

Surface : 72 m²

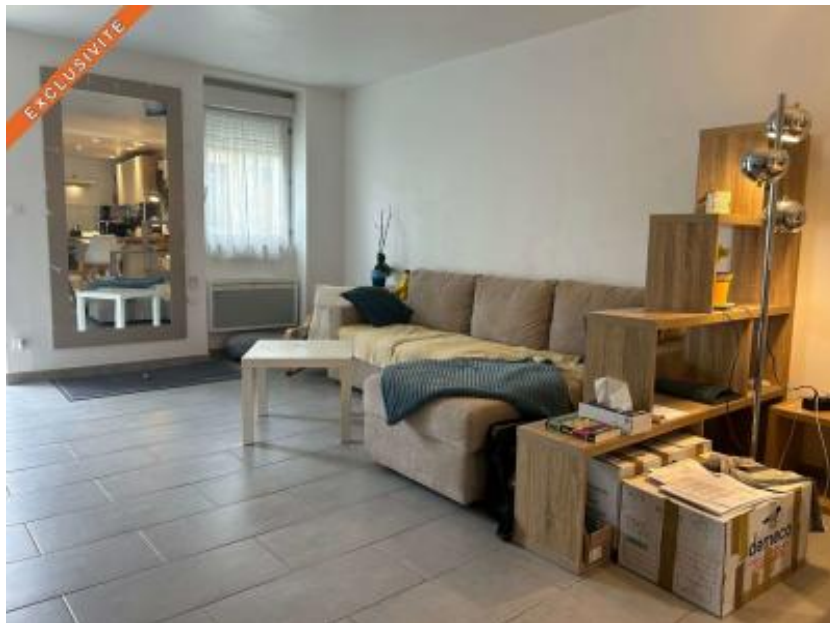
Surface terrain : 115 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 167000 €

Réf : 566PS12824 -



Description détaillée :

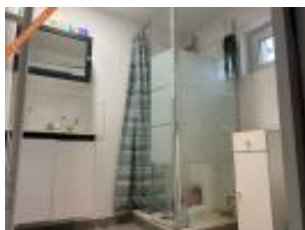
Vestam-immo vous propose en exclusivité cette jolie maison de ville en pierre de 72 m² comprenant un salon-séjour cuisine ouverte de 30 m², une salle d'eau avec WC au rez-de-chaussée.

A l'étage, vous y trouverez deux grandes chambres de 13 m² et de 18.62 m².

Le tout avec un jardin de 70 m² appartenant à la maison comprenant un abri de jardin de 5 m².

Les + de cette maison : spacieuses, lumineuses, proches de toutes commodités. Honoraires : 3.09% du prix de vente. Contactez Anthony RODRIGUEZ de Power Immo pour organiser une visite : TEL: 0621742494 - EMAIL: - RSAC BORDEAUX 824 076 368 Agent commercial indépendant du réseau national Power Immo N° RSAC : 824076368

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16838541



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16838541/maison-a_vendre-lamarque-33.php

Vente Maison LANGRES (Haute marne - 52)

Surface : 95 m²

Surface terrain : 214 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1950

Prix : 50000 €

Réf : 547PI95 -



Description détaillée :

Vous êtes à la recherche d'une maison à rénover ?

Cette propriété, au pied des remparts de Langres, est la toile parfaite pour concrétiser votre projet de vie ou pour un investissement locatif.

Caractéristiques principales :

Emplacement de choix: Nichée dans l'ombre des remparts de Langres, cette maison offre un cadre pittoresque et historique.

Grande pièce à vivre : L'espace central de la maison vous accueille avec des possibilités infinies. Imaginez et créez la pièce que vous désirez.

Trois pièces supplémentaires : Laissez libre cours à votre imagination pour transformer ces espaces spacieux en chambres, bureaux, ou salles de loisirs selon vos besoins.

Terrain fermé : Profitez d'un petit terrain clos pour créer un jardin intime, un espace de détente en plein air ou même un coin barbecue pour des moments conviviaux.

Points forts :

Potentiel de rénovation : Cette propriété offre un bon potentiel pour les amateurs de rénovation et de design d'intérieur.

Vue : Admirez les remparts de Langres depuis votre propre propriété, créant une atmosphère unique.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16828159/maison-a_vendre-langres-52.php

Vente Maison VENDAYS-MONTALIVET (Gironde - 33)

Surface : 50 m²

Surface terrain : 1367 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 257000 €

Réf : 583PS12825 -



Description détaillée :

Vestam Immo vous propose cette coquette maison de 50 m² avec jardin, idéalement située à proximité du centre-ville de Vendays-Montalivet et de l'océan.

Située dans un environnement calme, cette maison vous offre un espace de vie fonctionnelle et chaleureuse.

Composé de deux chambres, d'un salon lumineux avec cuisine ouverte, d'une salle d'eau.

Profité d'un jardin de 1 300 m² arboré d'arbres fruitier où vous pourrez profiter d'un chalet de 12 m² avec électricité et eau. Contactez Amandine CHEVALIER de Power Immo pour organiser une visite : TEL: 0638393128- EMAIL: - RSAC BORDEAUX 977 484 310 Agent commercial indépendant du réseau national Power Immo N° RSAC : 977 484 310

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16828158



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16828158/maison-a_vendre-vendays_montalivet-33.php

Vente Appartement CHATEAU-THIERRY (Aisne - 02)

Surface : 58 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 108000 €

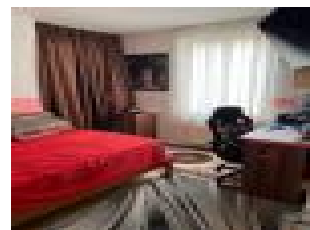
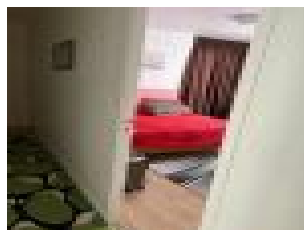
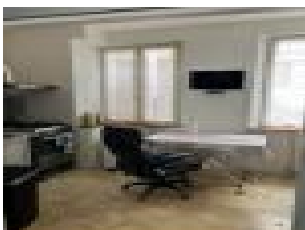
Réf : 551PI52 -



Description détaillée :

Appartement T3 sans vis à vis, lumineux et spacieux en rdc d'immeuble d'un étage rénové à neuf, accessible aux handicapés il comporte une cuisine équipée, salon et salle à manger, des fenêtres donnant sur un parking privatif avec 2 places de stationnement, deux grandes chambres avec placard de rangement et un salle de bain baignoire et un WC séparé, logement avec un accès sécurisé et camera de surveillance, gaz naturel et pompe à chaleur, une cave pour débarras de 15m² et a coté du collège, des arrêts de bus de toutes destinations, devant toutes commodités de vie et divers magasins, des banques, bureaux de Poste, des écoles maternelles, primaires, de collège et lycée et des centres des sports et loisirs entourer de la marne pour une balade sur la rivière. Contactez moi pour plus d'informations ou pour une visite. Mr Lahlou BENGHEZAL 06 01 06 58 64 RSAC 844 494 039

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16802408



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16802408/appartement-a_vendre-chateau_thierry-02.php

Vente Maison CERNEUX (Seine et marne - 77)

Surface : 230 m2

Surface terrain : 540 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 230000 €

Réf : 541PI76 -



Description détaillée :

Au coeur de Cerneux, axe N4, 20 minutes de la gare de provins, 15 minutes de la Ferté Gaucher et 1h15 de Paris. Maison comprenant en rdc : Véranda, cuisine séparée aménagée, pièce de vie aux volumes généreux, chambre, buanderie, wc.

A l'étage : Couloir desservant 5 chambres, salle de bains, wc.

Grenier, cave.

Terrain clos de 540 m², terrasse, pelouse, parking 3 véhicules, clôture pleine en aluminium, portail électrique.

Fenêtres en double vitrage, volets roulants autonomes par capteurs solaires.

Toiture neuve avec panneaux solaires, pompe à chaleur et ballon thermodynamique récents.

Assainissement individuel, fibre optique.

Quelques travaux de rafraîchissement restent à prévoir.

Commune en regroupement scolaire avec liaisons bus pour le primaire, collège et lycée. A visiter rapidement, contactez-nous pour organiser une visite Mme REGNIER BELZIC Laurence 0682301457 - POWERIMMO Seine et Marne - RSAC 881183115

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16782674



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16782674/maison-a_vendre-cerneux-77.php

Vente Terrain CUSSAC-FORT-MEDOC (Gironde - 33)

Surface : 3236 m²

Prix : 7854 €

Réf : 571PS12827 -



Description détaillée :

Vestam Immo vous propose en exclusivité un terrain boisé d'une superficie de 3 236 m².

Situé sur la commune de Cussac-Médoc.

Dans un endroit calme, en pleine forêt.

N'hésitez pas à me contacter pour une visite.

Contactez Saïda FADHLOUI de Power Immo pour organiser une visite : TEL: 0634374229- EMAIL: - RSAC

BORDEAUX 818 806 754 Agent commercial indépendant du réseau national Power Immo N° RSAC : 818 806 754

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16779408

Vente Maison CISSAC-MEDOC (Gironde - 33)

Surface : 140 m²

Surface terrain : 350 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 89000 €

Réf : 557PS12827 -



Description détaillée :

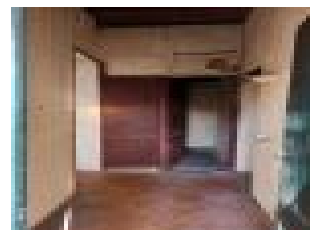
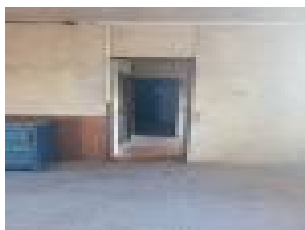
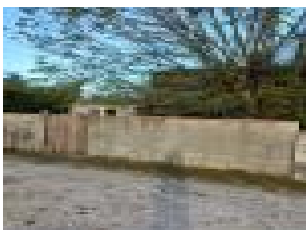
Venez découvrir cette grande demeure à rénover.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'un salon-séjour avec cuisine, un bureau, d'une chambre, une salle de bain et un WC indépendant

Deux chambres à l'étage pour une surface habitable de 140 m² environ.

Un puits le tout sur un jardin de 350 m² environ. Honoraires : 8.54% du prix de vente. Contactez Saïda FADHLOUI de Power Immo pour organiser une visite : TEL: 0634374229- EMAIL: - RSAC BORDEAUX 818 806 754 Agent commercial indépendant du réseau national Power Immo N° RSAC : 818 806 754

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16779405



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16779405/maison-a_vendre-cissac_medoc-33.php

Vente Maison LESPARRRE-MEDOC (Gironde - 33)

Surface : 50 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 95000 €

Réf : 564PS12826 -



Description détaillée :

Vestam Immo vous propose cette maison idéalement située à Lesparre Médoc, cette maison de ville de 50 m² environ mitoyenne se compose au rez-de-chaussée

D'un salon séjour et une cuisine ouverte.

A l'étage se trouve une chambre avec dressing, salle de bain et WC.

*Menuiserie pvc et double vitrage

*Volet bois

*Isolation des combles

*Tout à l'égout.

*Refait à neuf au mois de mai 2023

*Ravalement de façade en cour de réalisation. (nouvelle photo de façade à venir)

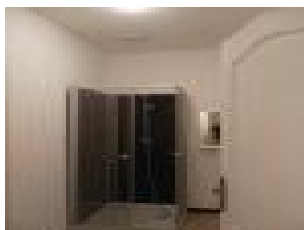
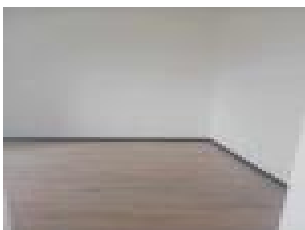
Idéal investisseur !

Contactez moi pour programmer une visite !Contactez Yassine MERSNI de Power Immo pour organiser une visite :

TEL: 0767600637- EMAIL: - RSAC BORDEAUX 848 862 835 Agent commercial indépendant du réseau national

Power Immo N° RSAC : 848 862 835

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16776255



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16776255/maison-a_vendre-lesparre_medoc-33.php

Vente Appartement LONS (Pyrenees atlantiques - 64)

Surface : 64 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 159000 €

Réf : 562PS12824 -



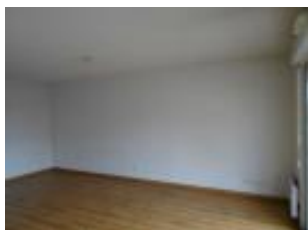
Description détaillée :

Venez sans tarder découvrir ce magnifique appartement au 1er étage du bâtiment, un appartement de type T3 de 64.6 m² comprenant un salon-séjour, une cuisine semi-ouverte, un WC, une salle de bains, deux chambres, ainsi que deux balcons.

L'appartement a également deux places de parking ouvertes.

Les + : accès facile, au calme, propre, lumineux et spacieux. Honoraires : 3.25% du prix de vente. Contactez Anthony RODRIGUEZ de Power Immo pour organiser une visite : TEL: 0621742494 - EMAIL: - RSAC BORDEAUX 824 076 368 Agent commercial indépendant du réseau national Power Immo N° RSAC : 824076368

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16765969



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16765969/appartement-a_vendre-lons-64.php