

**LOCAMARSEILLE**

**39 Rue Montgrand 13006 Marseille**

**Tel : 04.91.96.19.37**

**E-Mail : [caroline@locamarseille.com](mailto:caroline@locamarseille.com)**

## Location Appartement PARIS PARIS-16EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 13 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1940

Charges : 330 €

Prix : 1750 €/mois

Réf : PASSY\_PLAZA-OASIS\_md -



### Description détaillée :

À louer : découvrez cet appartement de 2 pièces de 40 m<sup>2</sup> situé au rez-de-chaussée avec vue sur cour localisé à Paris dans le quartier de Passy (75016).

Il se situe dans un immeuble datant de 1940. Il dispose d'une pièce à vivre avec table à manger et coin canapé, d'une chambre spacieuse avec lit double et une grande armoire, d'une cuisine indépendante, aménagée et équipée disposant d'un lave-vaisselle et d'un lave-linge séchant, d'une salle d'eau avec douche italienne et de WC séparés. Cet appartement très calme possède un chauffage individuel électrique.

On trouve des écoles de tous niveaux à moins de 10 minutes à pied. Côté transports en commun, il y a dans un rayon de 1 km la ligne de RER C (Boulaivilliers), neuf lignes de bus, quatre gares ainsi que les lignes 6 et 9 du métro (Passy à 5 minutes et La Muette à 10 minutes). Vous trouverez le cinéma Majestic Passy tout comme un théâtre et un conservatoire dans les environs. Il y a aussi toutes sortes de restaurants, des commerces, des supermarchés, des boulangeries, des poissonneries et des épicerie à deux pas. Le centre commercial 'Passy Plaza' se trouve juste en face de l'immeuble. Enfin, 8 marchés animent le quartier.

Le loyer mensuel de cet appartement qui a entièrement été rénové au août 2023 est de 1 750 E, charges comprises.

Il est disponible de suite.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en location en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16851107



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16851107/appartement-location-paris\\_16eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16851107/appartement-location-paris_16eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-4EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Prix : 135000 €

Réf : V-SQUARE\_GARDEN-OASI -



### Description détaillée :

INVESTISSEMENT CLE EN MAIN - RENTABILITE BRUTE DE 7%

Oasis l'agence vous propose à la vente ce ravissant T2 meublé de 30 m<sup>2</sup> à Marseille.

Le bien se trouve au 3ème et dernier étage sans ascenseur d'un immeuble dans le 4ème arrondissement, sur le boulevard de la Blancarde

Ce charmant T2 meublé est composé d'une cuisine entièrement équipée et ouverte sur un séjour très lumineux. Il dispose aussi d'une grande chambre avec un grand placard encastré .

Enfin, l'appartement dispose d'une salle d'eau/WC

De par ses atouts, sa luminosité, son aménagement et surtout sa localisation (proche écoles/faculté/méto/tramway/gare et lieux culturels), Ce bien présente un fort potentiel locatif avec un loyer mensuel de 799.83E HC (rentabilité de plus de 7% brute)

La copropriété est composée de 6 lots. Pas de procédures en cours

Honoraires inclus dans le prix affiché : 9 450E à la charge de l'acquéreur

La copropriété est composée de 6 lots. Pas de procédures en cours

Honoraires inclus dans le prix affiché : 9 450E à la charge de l'acquéreur

Réf : SQUARE GARDEN

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16851106



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16851106/appartement-a\\_vendre-marseille\\_4eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16851106/appartement-a_vendre-marseille_4eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-4EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 30 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Prix : 135000 €

Réf : V-SQUARE\_GARDEN-COMP -



Description détaillée :

Réf : SQUARE GARDEN

Oasis l'agence vous propose à la vente ce ravissant T2 meublé de 30 m<sup>2</sup> à Marseille.

Le bien se trouve au 3ème et dernier étage sans ascenseur d'un immeuble dans le 4ème arrondissement, sur le boulevard de la Blancarde

Ce charmant T2 meublé est composé d'une cuisine entièrement équipée et ouverte sur un séjour très lumineux. Il dispose aussi d'une grande chambre avec un grand placard encastré .

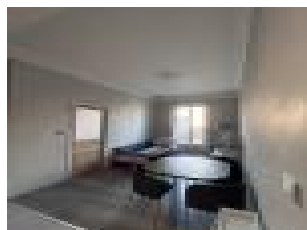
Enfin, l'appartement dispose d'une salle d'eau/WC

De par ses atouts, sa luminosité, son aménagement et surtout sa localisation (proche écoles/faculté/méτρο/tramway/gare et lieux culturels), ce bien présente un fort potentiel locatif (rentabilité de plus de 7% brute)

La copropriété est composée de 6 lots. Pas de procédures en cours

Honoraires inclus dans le prix affiché : 9 450E à la charge de l'acquéreur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16848157



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16848157/appartement-a\\_vendre-marseille\\_4eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16848157/appartement-a_vendre-marseille_4eme_arrondissement-13.php)

## Location Appartement PARIS PARIS-1ER-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 72 m2

Surface séjour : 27 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 150 €

Prix : 2650 €/mois

Réf : ROUSSEAU\_LOUVRE-COMP -

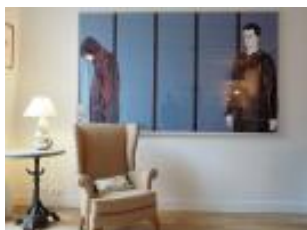


Description détaillée :

REF : ROUSSEAU LOUVRE

Magnifique T3 situé dans le centre de Paris (1er arrondissement). Séjour, cuisine indépendante aménagée et équipée; deux chambres, une salle d'eau / WC / Lave-linge. Attention : uniquement disponible de janvier à fin juin 2024.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16768527



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16768527/appartement-location-paris\\_1er\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16768527/appartement-location-paris_1er_arrondissement-75.php)

## Location Appartement PARIS PARIS-14EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 20 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1989

Charges : 99 €

Prix : 925 €/mois

Réf : OBSERVATOIRE\_STUDIO- -



Description détaillée :

REF: OBSERVATOIRE STUDIO

À louer : venez découvrir cet appartement 1 pièce de 20 m<sup>2</sup> situé à Paris (75014). Il inclut une pièce à vivre (séjour avec coin cuisine aménagé), une entrée et une salle de bains (comprenant baignoire, WC et lave-linge). Le T1 possède un chauffage individuel alimenté à l'électricité.

Cet appartement se situe au 2<sup>e</sup> étage d'un immeuble des années 80 avec ascenseur.

Des écoles du primaire et du secondaire sont implantées à moins de 10 minutes à pied. Côté transports en commun, il y a la ligne de RER B (Denfert-Rochereau), 12 lignes de bus ainsi que les lignes de métro 6 et 4 à quelques pas du bien.

Des autoroutes et des nationales sont accessibles à moins de 10 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur quatre cinémas de même que sur un théâtre dans les environs. On trouve également des restaurants, des restaurants universitaires, des commerces, des boulangeries, des supermarchés, des épiceries et quatre poissonneries.

Le loyer mensuel de cet appartement est de 925 E CC, avec des charges mensuelles de 99 E. Un dépôt de garantie de 1 710 E est demandé.

Il sera disponible à partir du 28/10/2023

Envie d'en savoir plus sur cet appartement en location ? Prenez contact avec l'un de nos conseillers.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16732631



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16732631/appartement-location-paris\\_14eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16732631/appartement-location-paris_14eme_arrondissement-75.php)

## Location Appartement MARSEILLE-8EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 47 m2

Surface séjour : 1 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 100 €

Prix : 1080 €/mois

Réf : ESCALE\_VIDAL-COMPANY -



### Description détaillée :

Nous vous proposons à la location saisonnière ce magnifique T2 à proximité des plages de Marseille.

Ce logement est situé dans le quartier de Bonneveine à proximité des transports en communs, de toutes commodités et à deux pas de l'Escale Borély.

Celui-ci saura vous séduire de part sa luminosité et ses deux extérieurs. Il se compose d'une cuisine entièrement équipée indépendante et attenante au premier balcon.

Le bien dispose d'un grand séjour avec canapé convertible en lit double pouvant accueillir 2 personnes supplémentaires ouvert sur une terrasse. Pour le coin nuit, vous retrouverez une grande chambre avec rangements.

Le bien dispose d'une salle de bain et d'un wc séparé.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16708819



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16708819/appartement-location-marseille\\_8eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16708819/appartement-location-marseille_8eme_arrondissement-13.php)

## Location Appartement MARSEILLE-8EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 80 €

Prix : 1700 €/mois

Réf : BORELY\_PLAGE-COMPANY -



Description détaillée :

>> BORELY PLAGE

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16682443



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16682443/appartement-location-marseille\\_8eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16682443/appartement-location-marseille_8eme_arrondissement-13.php)



## Location Appartement MARSEILLE-8EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 70 m2

Surface séjour : 1 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 155 €

Prix : 1130 €/mois

Réf : SEA\_VIEW-COMPANY3388 -



### Description détaillée :

Oasis l'agence vous propose ce splendide appartement de 3 pièces avec vue imprenable sur la mer, les calanques et Notre Dame de la Garde.

Situé à deux pas de L'orange Vélodrome, du Parc Borely et de la plage du Prado via un chemin boisé le long de l'Huveaune, ce penthouse a été rénové et décoré dans un style éclectique alliant le moderne à l'ancien.

Il se compose d'une entrée, d'un bel espace repas, d'un salon cosy et chaleureux, d'une buanderie avec lave-linge ainsi qu'une cuisine américaine entièrement équipée avec micro-onde et four intégré, grille-pain, lave-vaisselle et une machine Nespresso Vertuo.

Les 2 chambres ont chacune un lit double, de grands placards et une vue sur mer, la salle de bain est dotée d'une grande douche et d'un Wc séparé.

Profitez des couchers de soleil spectaculaires tout en sirotant l'apéro sur le balcon !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16682442



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16682442/appartement-location-marseille\\_8eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16682442/appartement-location-marseille_8eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-4EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Prix : 135000 €

Réf : SQUARE\_GARDEN\_VENTE- -



Description détaillée :

Réf : SQUARE GARDEN

Oasis l'agence vous propose à la vente ce ravissant T2 meublé de 30 m<sup>2</sup> à Marseille.

Le bien se trouve au 3ème et dernier étage sans ascenseur d'un immeuble dans le 4ème arrondissement, sur le boulevard de la Blancarde

Ce charmant T2 meublé est composé d'une cuisine entièrement équipée et ouverte sur un séjour très lumineux. Il dispose aussi d'une grande chambre avec un grand placard encastré .

Enfin, l'appartement dispose d'une salle d'eau/WC

De par ses atouts, sa luminosité, son aménagement et surtout sa localisation (proche écoles/faculté/méto/tramway/gare et lieux culturels), ce bien présente un fort potentiel locatif (rentabilité de plus de 7% brute)

La copropriété est composée de 6 lots. Pas de procédures en cours

Honoraires inclus dans le prix affiché : 9 450E à la charge de l'acquéreur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16682440



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16682440/appartement-a\\_vendre-marseille\\_4eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16682440/appartement-a_vendre-marseille_4eme_arrondissement-13.php)

## Location Appartement ROQUEVAIRE ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 40 m2

Surface séjour : 1 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 50 €

Prix : 800 €/mois

Réf : DUPLEX\_ROQUEVAIRE-CO -



### Description détaillée :

OASIS L'AGENCE vous propose cet agréable T3 disponible à la location non-meublé situé dans une petite copropriété de la commune de Pont de l'étoile, avant le village de Roquevaire.

L'appartement se trouve au 1er et dernier étage d'une bâtisse réhabilitée et est doté d'un balcon donnant sur la cour intérieure de la résidence.

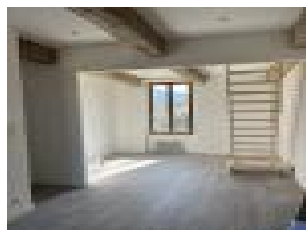
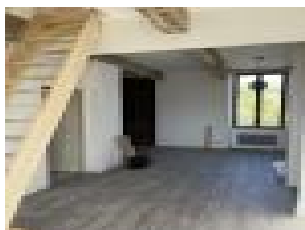
L'espace se compose d'une pièce de vie lumineuse avec cuisine meublée (non équipée) donnant sur un balcon ensoleillé. Il se dispose d'un séjour et de deux chambre à l'étage.

Une salle d'eau/wc complète le bien.

L'appartement est loué avec deux places de stationnement. Cette prestation est comprise dans le montant du loyer.

L'appartement vous séduira par son calme et sa luminosité

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16682439



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16682439/appartement-location-roquevaire-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16682439/appartement-location-roquevaire-13.php)

## Location Appartement MARSEILLE-1ER-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 49 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 70 €

Prix : 1120 €/mois

Réf : BALLARD\_1D-COMPANY33 -



### Description détaillée :

Locamarseille vous propose cet appartement de charme en location meublée, dans un quartier agréable proche de toutes les animations du centre ville et du célèbre Vieux Port de marseille.

L'immeuble et l'appartement ont été entièrement rénové fin 2017. Ce bel appartement se compose, d'une entrée, d'une cuisine ouverte entièrement équipée (four, plaque, lave linge, lave vaisselle..) un beau salon et 2 belles chambres chacune équipée de placards et d'une salle de douche.

Cet appartement est idéalement situé en plein coeur du centre ville de Marseille, à proximité des commerces et transport en commun.

Locamarseille offers you this charming apartment for a furnished rental, in a pleasant area close to all the activities of the city center and the famous Old Port of Marseille.

The building and the apartment were completely renovated at the end of 2017. This beautiful apartment consists of an entrance, a fully equipped open kitchen (oven, hob, washing machine, dishwasher ..) a beautiful living room and 2 beautiful bedrooms each equipped with closets and a shower room.

This apartment is ideally located in the heart of the city-center of Marseille, close to shops and public transport

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16662425



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16662425/appartement-location-marseille\\_1er\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16662425/appartement-location-marseille_1er_arrondissement-13.php)

## Location Appartement MARSEILLE-1ER-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 28 m2

Surface séjour : 1 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 55 €

Prix : 655 €/mois

Réf : BOLERO-COMPANY33881J -



### Description détaillée :

Ravissant appartement meublé, 1 chambre, entièrement équipé à Marseille centre ville .Juste en face de l'Opéra, au coeur de la ville , à cinq minutes du Métro Vieux Port, cet appartement sera très agréable pour un séjour à Marseille . Le quartier est très vivant et vous y trouverez de nombreuses terrasses de restaurant ou il fera bon flaner ...Il est très fonctionnel et très bien situé !!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16662424



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16662424/appartement-location-marseille\\_1er\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16662424/appartement-location-marseille_1er_arrondissement-13.php)

## Location Appartement PARIS PARIS-15EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 35 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 100 €

Prix : 1450 €/mois

Réf : AMIRAL\_ROUSSIN\_1\_BED -



### Description détaillée :

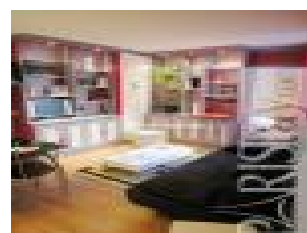
À louer à Paris (75015) : appartement de 35 m<sup>2</sup> au 3e étage. Il offre une chambre, une cuisine aménagée équipée et une salle d'eau.

À dix minutes : bus, métros (lignes 10, 8, 6 et 12), établissements scolaires, marchés, cinéma, restaurants, commerces, boulangeries, supermarchés, épicerie et poissonneries. Autoroutes et nationales accessibles à 10 km.

Le loyer mensuel de cet appartement de 2 pièces est de 1 450 E, charges comprises (100 E mensuels). Le dépôt de garantie demandé est de 2 700 E. Disponible à partir du 30 octobre.

Découvrez toutes les originalités de ce T2 en location en prenant RDV avec notre équipe.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16657379



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16657379/appartement-location-paris\\_15eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16657379/appartement-location-paris_15eme_arrondissement-75.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-1ER-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 23 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Prix : 115000 €

Réf : VENTE\_-\_24\_SeNAC\_2B- -



### Description détaillée :

Sous compromis : Oasis l'agence vous propose à la vente ce ravissant studio meublé de 22.84 m<sup>2</sup> à Marseille.

Le bien se trouve au 2<sup>ème</sup> étage sans ascenseur d'un immeuble équipé d'un digicode dans le 1<sup>er</sup> arrondissement, à quelques pas du haut de la Canebière et de toutes commodités.

Ce charmant T1 meublé est composé d'une cuisine entièrement équipée et ouverte sur la pièce principale doté d'un canapé convertible. Vous trouverez un dressing ainsi qu'un second placard ou se trouve des rangements et une machine à laver.

Enfin, l'appartement dispose d'une salle d'eau/WC

De par ses atouts, sa luminosité, son aménagement et surtout sa localisation (proche écoles/faculté/méto/tramway/gare et vieux port), ce bien présente un fort potentiel locatif (rentabilité de plus de 6.5% brute)

La copropriété est composée de 44 lots. Pas de procédures en cours

Taxe foncière: 521E dont 136E de taxe sur les ordures ménagères

Honoraires inclus dans le prix affiché : 8 500E à la charge de l'acquéreur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16602233



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16602233/appartement-a\\_vendre-marseille\\_1er\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16602233/appartement-a_vendre-marseille_1er_arrondissement-13.php)

## Location Appartement PARIS PARIS-16EME-ARRONDISSEMENT ( Paris - 75 )

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 13 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1940

Charges : 330 €

Prix : 1750 €/mois

Réf : PASSY\_PLAZA-COMPANY3 -



### Description détaillée :

À louer : découvrez cet appartement de 2 pièces de 40 m<sup>2</sup> situé au rez-de-chaussée avec vue sur cour localisé à Paris dans le quartier de Passy (75016).

Il se situe dans un immeuble datant de 1940. Il dispose d'une pièce à vivre avec table à manger et coin canapé, d'une chambre spacieuse avec lit double et une grande armoire, d'une cuisine indépendante, aménagée et équipée disposant d'un lave-vaisselle et d'un lave-linge séchant, d'une salle d'eau avec douche italienne et de WC séparés. Cet appartement très calme possède un chauffage individuel électrique.

On trouve des écoles de tous niveaux à moins de 10 minutes à pied. Côté transports en commun, il y a dans un rayon de 1 km la ligne de RER C (Boulaivilliers), neuf lignes de bus, quatre gares ainsi que les lignes 6 et 9 du métro (Passy à 5 minutes et La Muette à 10 minutes). Vous trouverez le cinéma Majestic Passy tout comme un théâtre et un conservatoire dans les environs. Il y a aussi toutes sortes de restaurants, des commerces, des supermarchés, des boulangeries, des poissonneries et des épicerie à deux pas. Le centre commercial 'Passy Plaza' se trouve juste en face de l'immeuble. Enfin, 8 marchés animent le quartier.

Le loyer mensuel de cet appartement qui a entièrement été rénové au août 2023 est de 1 750 E, charges comprises. Il est disponible de suite.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en location en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16596884



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16596884/appartement-location-paris\\_16eme\\_arrondissement-75.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16596884/appartement-location-paris_16eme_arrondissement-75.php)



## Location Appartement MARSEILLE-13EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 43 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 1 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 100 €

Prix : 1260 €/mois

Réf : COLOCATION\_SAINTE\_JER -



### Description détaillée :

OASIS l'Agence vous propose à la location un T3 entièrement rénové, meublé et équipé dans le 13ème arrondissement. Le bien se situe à proximité immédiate de toutes commodités, de transports en commun (réseau de bus, métro M1), des axes autoroutiers, nombreuses facultés et écoles. Il se prête donc parfaitement à une location étudiante.

Il est possible de louer se le bien dans sa totalité mais également à la chambre.

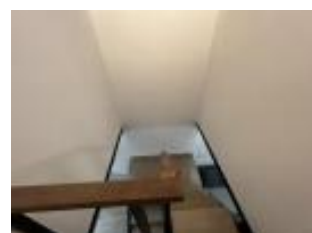
Ce bien est une dépendance se trouvant à l'arrière de la maison principale, située dans une zone résidentiel calme, à laquelle on accède par un jardin. Une terrasse est réservé à l'usage exclusive de l'appartement.

Vous trouverez au RDC une cuisine entièrement équipée et ouverte sur un grand séjour avec WC séparé.

Au premier étage deux chambres identiques comprenant chacune : une salle d'eau attenante, un coin bureau, un coin nuit et un dressing.

Il est équipé de la climatisation dans l'ensemble du logement.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16592492



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16592492/appartement-location-marseille\\_13eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16592492/appartement-location-marseille_13eme_arrondissement-13.php)

## Location Appartement MARSEILLE-1ER-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 30 m2

Surface séjour : 1 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 50 €

Prix : 750 €/mois

Réf : MOLIERE\_3D-COMPANY33 -



### Description détaillée :

Dans un immeuble typique de Marseille situé dans un quartier réhabilité du coeur de Marseille, à 100 mètres du Vieux-Port et à proximité immédiate des rues commerçantes, nous vous proposons cet appartement meublé deux pièces à Marseille.

Entièrement rénové en 2013, décoré et équipé avec soin cet appartement idéal pour séjourner dans la Cité Phocéenne, de part son emplacement géographique hyper central et à proximité du Métro 1, du tram et des bus, il sera donc très facile de se déplacer rapidement et profiter des nombreuses boutiques, Bars et Restaurants alentours. Cet appartement conviendra parfaitement pour une ou deux personnes;

=&gt; Accès sécurisé, interphone, vidéo.

=&gt; Literie de qualité en 160 et canapé lit. Lave linge.

=&gt; Proche Parking.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16588226



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16588226/appartement-location-marseille\\_1er\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16588226/appartement-location-marseille_1er_arrondissement-13.php)

## Location Appartement MARSEILLE-4EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 131 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Charges : 95 €

Prix : 2205 €/mois

Réf : LE\_LIBERATION-COMPAN -



### Description détaillée :

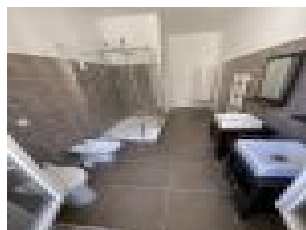
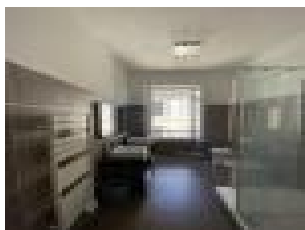
Oasis l'agence vous propose à la location un superbe T5 dans le 4ème arrondissement de Marseille, sur le boulevard de la libération à 20 minutes à pied du Vieux-Port. L'appartement se situe à proximité de toutes commodités (boulangerie, superette), de transports en commun (réseau de bus, métro M1 arrêt 'cinq avenues-Longchamps/réformés canebière', tramway), ainsi que de nombreuses écoles telles que des lycées ou encore la faculté d'Aix-Marseille.

Ce logement se prête parfaitement à une colocation étudiante mais aussi à des locations plus classiques.

Ce bien est situé au 4ème étage sans ascenseur, ce qui lui offre une luminosité et un calme absolu.

Il est composé de 4 chambres, une salle d'eau, un double séjour d'environ 35m<sup>2</sup>, un débarras, des WC séparés, et une cuisine entièrement aménagée et équipée.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16588225



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16588225/appartement-location-marseille\\_4eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16588225/appartement-location-marseille_4eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-1ER-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 49 m2

Surface séjour : 23 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 235200 €

Réf : VENTE\_BALLARD\_1D-COM -



### Description détaillée :

Oasis l'Agence vous propose en exclusivité à la vente cet appartement entièrement meublé, dans un quartier agréable et proche de toutes les animations du centre ville et du célèbre Vieux Port de Marseille.

L'immeuble et l'appartement ont été entièrement rénovés fin 2017. Ce bel appartement se compose, d'une entrée, d'une cuisine ouverte aménagée équipée (four, plaque, hotte, lave linge, lave vaisselle..) un beau salon et 2 belles chambres chacune équipée de placards et d'une salle de douche.

L'appartement est idéal pour une famille ou un investissement locatif.

Le loyer mensuel pratiqué est de 1 120 E CC.

Lien de la visite virtuelle :

Besoin de renseignements supplémentaires ?

N'hésitez pas à me contacter :

Eline Varlez 06.99.70.84.84.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16316004



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16316004/appartement-a\\_vendre-marseille\\_1er\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16316004/appartement-a_vendre-marseille_1er_arrondissement-13.php)