

**MAJORDHOM**

**28 Bd Michelet 13008 MARSEILLE**

**Tel : 04.91.41.13.13**

**E-Mail : [contact@majordhom.fr](mailto:contact@majordhom.fr)**

## Vente Appartement MARSEILLE-8EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 79 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2017

Prix : 399000 €

Réf : 6045a -



### Description détaillée :

Saisissez l'opportunité d'acquérir d'un appartement de type 4, offrant un cadre de vie agréable et idéalement niché dans une résidence récente et paisible au cœur du très prisé quartier de Marseille Vieille Chapelle (13008).

À quelques minutes de la mer, découvrez le charme de ce bien à travers une spacieuse pièce à vivre comprenant un salon et une cuisine ouverte, s'ouvrant sur une vaste terrasse lumineuse. Profitez de repas en plein air en toute intimité, sans vis-à-vis.

La partie nuit se compose de trois chambres, dont l'une dispose d'une salle d'eau attenante, assurant un confort optimal. En complément, l'appartement est équipé de la climatisation, d'une porte blindée et de fenêtres double vitrage, garantissant une tranquillité et une sécurité appréciables au quotidien.

Cet ensemble résidentiel, érigé en 2017 sur 4 étages, offre un avantage non négligeable avec une cave pour vos besoins de stockage.

La proximité des commerces et des écoles confère à cet emplacement une praticité incontestable. Confiez votre projet immobilier à l'expertise d'un agent commercial MAJORDHOM, et bénéficiez d'une gestion professionnelle. Les honoraires d'agence sont exclusivement à la charge du vendeur.

Pour de plus amples informations, des plans détaillés, des photographies captivantes, et des visites virtuelles en haute définition, consultez notre site web Majordhom.fr. Téléchargez également notre application sur Google Play et Apple Store pour avoir toutes les informations à portée de main. Ne manquez pas cette occasion rare d'investir dans le confort



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17411691/appartement-a\\_vendre-marseille\\_8eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17411691/appartement-a_vendre-marseille_8eme_arrondissement-13.php)

## Vente Maison MARSEILLE-11EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 140 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 59 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 725000 €

Réf : 6093 -



### Description détaillée :

ente maison type 4 plain pied grand jardin calme 13011 les Accates Découvrez cette exceptionnelle maison de 145 m<sup>2</sup> de plain-pied, située dans un havre de paix niché dans le quartier prisé des Accates. Ce bien de 4 pièces, entièrement rénové avec soin, offre un cadre de vie exceptionnel pour les amoureux de la tranquillité et de la luminosité. Dès l'entrée, vous serez accueilli par un spacieux salon-séjour de 58.5 m<sup>2</sup> inondé de lumière naturelle, idéal pour recevoir et passer d'agréables moments en famille ou entre amis. Dans la continuité naturelle de l'espace repas, vous trouverez une cuisine de qualité et entièrement équipée. Ouvert sur le salon, vous accéderez directement à une terrasse de 50 m<sup>2</sup> et un vaste jardin qui vous permettront de profiter pleinement du climat méditerranéen. Pour plus de confort, vous aurez la possibilité de garer 4 véhicules sans difficulté avec un garage de 28 m<sup>2</sup> et un portail coulissant à l'accessibilité facile pour tout type de véhicule. Une cuisine d'été et un superbe solarium de 20 m<sup>2</sup> viennent compléter cet espace extérieur idyllique. Cette maison compte également 3 chambres, 2 salles de bain et 2 toilettes. L'exposition sud de cette propriété vous garantit une luminosité optimale, et la vue dégagée sans vis-à-vis sur les collines du Garlaban vous offre un cadre paisible et serein. Cette maison est équipée de la climatisation, d'un poêle à granulés, d'une porte blindée, et du double vitrage avec volets roulants électriques, pour un confort absolu. La situation de cette maison est des plus avantageuses, avec la proximité des commerces, des écoles, et même du golf de la Salette. Vous aurez l'opportunité de vivre dans un quartier recherché qui offre une qualité de vie exceptionnelle. Ce bien est géré par un agent commercial de MAJORDHOM. et les honoraires d'agence sont exclusivement à la charge du vendeur. Pour obtenir de plus amples



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17406959/maison-a\\_vendre-marseille\\_11eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17406959/maison-a_vendre-marseille_11eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-13EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 68 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1968

Prix : 135000 €

Réf : 6006 -



### Description détaillée :

Vente très bel appartement type 3/4 de 68 m<sup>2</sup> en dernier étage avec des possibilités de stationnements secteur bd Barry 13013 Dans une agréable résidence fermée et très bien entretenue, ce bien en dernier étage vous offre un grand séjour lumineux et sans vis à vis donne sur un joli balcon sud-ouest une vue agréable. L'appartement dispose de deux jolies chambres avec de nombreux rangements, de toilettes séparées et d'une cuisine avec loggia.

En bon état ce bien dispose aussi d'une cave et d'un parking libre dans la résidence. Situé à proximité immédiate des transports -métro), écoles et commerce dans un secteur calme et recherché. Ce bien est géré par un agent commercial MAJORDHOM.

Les honoraires d'agence sont à la charge exclusive du vendeur. Retrouvez plus de renseignements, de photos, de visites virtuelles haute définition et l'ensemble de nos annonces sur Majordhom.fr. Pour tout avoir dans la poche, téléchargez notre application sur Google Play et Apple Store.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17403563



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17403563/appartement-a\\_vendre-marseille\\_13eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17403563/appartement-a_vendre-marseille_13eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-9EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 63 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1969

Prix : 157000 €

Réf : 6030a -



### Description détaillée :

A vendre appartement calme et lumineux situé à Marseille dans le quartier de Ste Marguerite à quelques pas de la mairie. Ce bien de 4 pièces accessible par ascenseur offre un espace confortable et fonctionnel. Parfaitement agencé, vous disposerez d'un salon baigné de lumière naturelle et d'une cuisine séparée bien agencée. vous avez la possibilité d'agrandir le salon en récupérant une des chambres.

L'espace nuit vous propose trois chambres spacieuses, offrant chacune un espace de vie confortable, respectivement de 10 m<sup>2</sup>, 10 m<sup>2</sup> et 9.5 m<sup>2</sup>.

L'appartement est orienté sud ouest et vous offre une vue dégagée et une luminosité agréable tout au long de la journée. Il est équipé d'une porte blindée et de grandes fenêtres pour un confort optimal.

Une cave de 4 m<sup>2</sup> est incluse offrant un espace supplémentaire de rangement. De plus, vous disposerez d'une place de parking libre pour votre véhicule dans la résidence fermée bien entretenue et dotée d'un gardien.

La localisation offre un cadre de vie sécurisé et agréable. Sa proximité avec les commerces ajoute à son attrait.

Ce bien est géré par un agent commercial MAJORDHOM. Les honoraires d'agence sont exclusivement à la charge du vendeur. Pour plus de détails, de plans, de photos et de visites virtuelles haute définition, ainsi que pour consulter l'ensemble de nos annonces, visitez Majordhom.fr. Vous pouvez également télécharger notre application sur Google Play et l'App Store pour avoir toutes ces informations à portée de main.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17403562



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17403562/appartement-a\\_vendre-marseille\\_9eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17403562/appartement-a_vendre-marseille_9eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-8EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 73 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1930

Prix : 329000 €

Réf : 5706 -



### Description détaillée :

Vente type 3 cachet ancien Saint Giniez 13008

Laissez vous charmer par ce type 3 niché dans le quartier de Saint Giniez à Marseille, une adresse de choix.

Au sein d'un ancien hôtel particulier qui respire le cachet de l'ancien, ce T3 vous propose des volumes atypiques et du calme.

Dès votre arrivée, vous êtes accueilli par un séjour agrémenté d'une cuisine ouverte avec un accès à la terrasse intérieure.. L'appartement se distingue par ses hauts plafonds qui ajoutent une touche d'élégance à la pièce et sa luminosité, atout majeur de cet espace de vie avec ses grandes fenêtres qui illuminent chaque coin de la pièce.

En duplex inversé, vous trouverez les chambres qui vous offriront les mêmes agréments de calme et sécurité.

Vous serez à proximité immédiate des commerces, de la plage, des transports en commun, et l'emblématique stade Vélodrome

Saisissez l'opportunité de vivre dans l'un des quartiers les plus recherchés, entre le charme des plages marseillaises et le confort des commodités quotidiennes.

Nous vous encourageons à vérifier vos financements pour concrétiser cet investissement immobilier.

Ce bien est géré par un agent commercial de MAJORDHOM, et les honoraires d'agence sont exclusivement à la charge du vendeur. Pour plus d'informations, plans, photos, visites virtuelles en haute définition, ainsi que l'ensemble de nos annonces, rendez-vous sur notre site web Majordhom.fr. Téléchargez également notre application sur Google Play et l'Apple Store pour avoir toutes les informations à portée de main. Ne laissez pas passer cette opportunité unique de vivre dans un lieu d'exception à Marseille. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite !

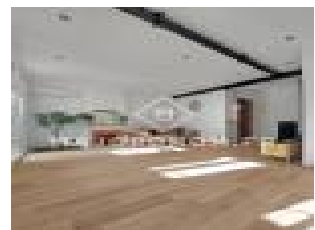
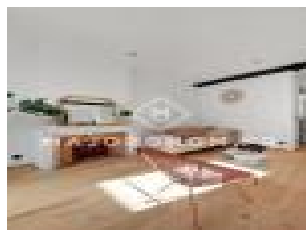
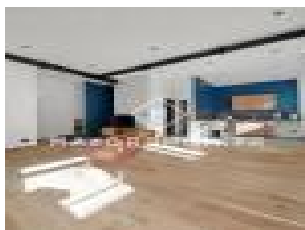
--

Agence MAJORDHOM L'agence immobilière nouvelle génération 04 91 41 13 13 12, rue Madagascar 13006  
Marseille Découvrez nos dernières annonces

**MAJORDHOM**  
28 Bd Michelet  
13008 MARSEILLE  
Tel : 04.91.41.13.13  
E-Mail : contact@majordhom.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17403561



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17403561/appartement-a\\_vendre-marseille\\_8eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17403561/appartement-a_vendre-marseille_8eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-4EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 73 m2

Surface séjour : 16 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 155000 €

Réf : 5965 -



### Description détaillée :

Vente type 3/4 balcon ascenseur calme parking nominatif 13013. La Montgrane . Au sein d'une résidence arborée, sécurisée et de bon standing, vous disposerez d'un parking nominatif couvert en plus du parking libre de la copropriété ce qui est un atout considérable (très rare en vente dans cette résidence). Cet appartement se compose d'un grand double séjour de 31 m2 avec cuisine séparée donnant sur un joli balcon au calme, de deux belles chambres spacieuses avec rangement, d'une salle d'eau et d'un wc séparé. Potentiel intéressant d'agencement pour conserver trois chambres et création d'une cuisine américaine. Situé en étage avec ascenseur, cet appartement est lumineux et bien agencé. Proche de toutes commodités de type commerces, métro et écoles. À visiter sans tarder. Les honoraires sont à la charge exclusive du vendeur. Retrouvez plus de renseignements, de photos, de visites virtuelles hautes définitions et l'ensemble de nos annonces sur majordhom.fr. Pour avoir tout dans la poche, télécharger notre application sur google play et apple store. Téléphone 04.91.41.13.13. Retrouvez plus de renseignements, de photos, plans, de visites virtuelles hautes définitions et l'ensemble de nos annonces sur Majordhom.fr. Pour tout avoir dans la poche, téléchargez notre application sur google play et apple store.

--

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17399859



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17399859/appartement-a\\_vendre-marseille\\_4eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17399859/appartement-a_vendre-marseille_4eme_arrondissement-13.php)



## Vente Appartement MARSEILLE-13EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 43 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2014

Prix : 199000 €

Réf : 6023 -



### Description détaillée :

Rare à la vente, magnifique T2 de 44m<sup>2</sup> idéalement situé à la sortie du village de château Gombert, limitrophe plateau Athéna. Niché au dernier étage d'une belle copropriété de 3 étages (sous garantie décennale). Retrouvez ce beau T2 proposant de beaux volumes comprenant une pièce à vivre lumineuse et facilement agencable de 24m<sup>2</sup> avec accès sur la grande terrasse de 15m<sup>2</sup> au calme et sans aucun vis à vis. Côté nuit vous profiterez d'une spacieuse chambre de plus de 12m<sup>2</sup> avec placard intégré et un accès à une belle salle de bain moderne avec WC. Profitez de tout le confort de ce bel appartement disposant de la climatisation réversible, double vitrage, cuisine entièrement équipée et une porte blindée. Pour compléter ce bien, un stationnement privatif au sein de la résidence sécurisée par portail automatique et visiophone. La résidence est à proximité immédiate des écoles maternelles, primaires et collèges ainsi que l'ensemble des commerces et commodités.

Ce bien est géré par un agent commercial MAJORDHOM. Les honoraires d'agence sont à la charge exclusive du vendeur. Retrouvez plus de renseignements, de plans, de photos, de visites virtuelles haute définition et l'ensemble de nos annonces sur Majordhom.fr. Pour tout avoir dans la poche, téléchargez notre application sur Google Play et Apple Store. 04.91.41.13.13

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17399858



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17399858/appartement-a\\_vendre-marseille\\_13eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17399858/appartement-a_vendre-marseille_13eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-4EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 31 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 106000 €

Réf : 6077a -



### Description détaillée :

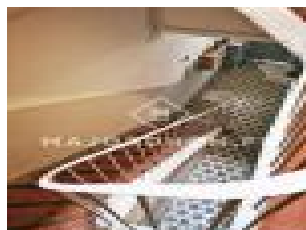
Vente appartement type 2 prestations lumineuses 13004.

Au cœur d'un quartier dynamique, venez découvrir ce superbe T2 dans un immeuble marseillais au calme absolu. Vous disposerez d'une jolie pièce de vie lumineuse ainsi qu'une cuisine équipée.

Côté nuit, vous bénéficierez d'une chambre avec rangements et d'une salle d'eau avec WC séparé. Cet appartement au 1<sup>er</sup> étage sur 4 d'une petite copropriété est orienté EST côté cour et dispose du double vitrage, la fibre optique et il est idéal pour un premier achat ou un investissement locatif.

Situation avantageuse car proche des commerces et du métro. Ce bien est géré par un agent commercial MAJORDHOM. Les honoraires d'agence sont à la charge exclusive du vendeur. Retrouvez plus de renseignements, de plans, de photos, de visites virtuelles haute définition et l'ensemble de nos annonces sur Majordhom.fr. Pour tout avoir dans la poche, téléchargez notre application sur Google Play et Apple Store.

Année visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17399857



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17399857/appartement-a\\_vendre-marseille\\_4eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17399857/appartement-a_vendre-marseille_4eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-4EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 32 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1975

Prix : 133000 €

Réf : 6088 -



### Description détaillée :

Vente T2 31 m<sup>2</sup> et terrasse 58m<sup>2</sup> Marseille 13004 .

Je vous invite à découvrir, cet adorable appartement, baigné de lumière, situé au calme et sans vis à vis avec une grande terrasse. La pièce à vivre et son coin cuisine, donnent accès à une magnifique terrasse de 58 m<sup>2</sup> sur laquelle, farniente et convivialité sont de rigueur. Vous pourrez profiter au loin d'une vue mer. L'espace nuit, vous permet de bénéficier également de la splendide terrasse. Une salle d'eau et un wc séparé font partie de ces espaces de vie. Une cave complète ce bien. Situation avantageuse car proche des commerces, écoles et axes autoroutiers.

Ce bien est géré par un agent commercial MAJORDHOM. Les honoraires d'agence sont à la charge exclusive du vendeur. Retrouvez plus de renseignements, de plans, de photos, de visites virtuelles hautes définitions et l'ensemble de nos annonces sur Majordhom.fr. Pour tout avoir dans la poche, téléchargez notre application sur Google Play et Apple Store.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17396237



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17396237/appartement-a\\_vendre-marseille\\_4eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17396237/appartement-a_vendre-marseille_4eme_arrondissement-13.php)

## Vente Maison MARSEILLE-4EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 170 m2

Surface séjour : 55 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 519000 €

Réf : 5947a -



### Description détaillée :

Secteur Montolivet et sur une parcelle de 490m2, je vous invite à découvrir cette charmante maison de 170 m2 qui offre de beaux espaces de vie. Au 1er étage vous serez accueillis par une belle pièce à vivre, avec cuisine équipée, de 2 chambres, d'une salle d'eau rénovée d'un cellier et d'un WC séparé. Au RDC, ( avec travaux à prévoir ) vous disposez d'un espace de vie qui bénéficie d'une cheminée, d'une chambre, d'une buanderie, d'une salle de bain rénovée et d'un toilette séparée. Des différentes possibilités d'aménagement s'offrent à vous. Une large terrasse ensoleillée, vous invite à savourer la douceur de vivre. Le jardin piscinable offre de nombreuses alternatives. Cette maison attend les futurs propriétaires qui sauront mettre en avant les atouts de cette maison. Ce bien dispose de multiples possibilités d'aménagement. Un grand garage de 32 m2 complète ce bien. Situation avantageuse car proche des commerces, métro et axes autoroutiers. Ce bien est géré par un agent commercial MAJORDHOM. Les honoraires d'agence sont à la charge exclusive du vendeur. Retrouvez plus de renseignements, de plans, de photos, de visites virtuelles hautes définitions et l'ensemble de nos annonces sur Majordhom fr. Pour tout avoir dans la poche, téléchargez notre application sur Google Play et Apple Store.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17396236



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17396236/maison-a\\_vendre-marseille\\_4eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17396236/maison-a_vendre-marseille_4eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-5EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 58 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 195000 €

Réf : 5948 -



### Description détaillée :

Vend spacieux Type 3 de 58m<sup>2</sup> dans le quartier recherché de la Conception 13005. Ce bien est vendu loué jusqu'au 19/10/2024 pour un montant de 650E / mensuel hors charges. Venez découvrir ce charmant appartement traversant au 2ème étage sur 4 d'un immeuble marseillais bien entretenu. Côté jour vous disposerez d'un lumineux salon/séjour donnant sur un balcon exposé sud côté cours. Vous disposerez également d'une spacieuse cuisine séparée de 11m<sup>2</sup>. Côté nuit, vous bénéficierez de deux chambres de 9 m<sup>2</sup> et 13m<sup>2</sup> et d'une salle de bain de 3.2m<sup>2</sup> avec wc. En plein cœur d'un quartier vivant, vous serez à deux pas de toutes les commodités, des transports en communs et des écoles. Ce bien nécessite des travaux de rafraîchissement. Ce bien est géré par un agent commercial MAJORDHOM. Les honoraires d'agence sont à la charge exclusive du vendeur. Retrouvez plus de renseignements, de plans, de photos, de visites virtuelles haute définition et l'ensemble de nos annonces sur Majordhom.fr. Pour tout avoir dans la poche, téléchargez notre application sur Google Play et Apple Store.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17396235



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17396235/appartement-a\\_vendre-marseille\\_5eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17396235/appartement-a_vendre-marseille_5eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement AUBAGNE ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 44 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2001

Prix : 159000 €

Réf : 5995a -



### Description détaillée :

Vente bel appartement type 2 de 44 m<sup>2</sup> au calme absolu Aubagne centre.

Ce bien, idéalement situé dans le centre d'Aubagne dans une petite copropriété semi-récente en bon état , dispose d'une grande pièce de vie avec cuisine américaine , d'une jolie chambre avec placard et d'une belle salle d'eau. Ce bien en très bon état est idéal pour un investissement locatif, ou un pied-à-terre sur les terres de Marcel Pagnol. À proximité immédiate des commerces , des transports et des marchés.

Ce bien est géré par un agent commercial MAJORDHOM. Les honoraires d'agence sont à la charge exclusive du vendeur. Retrouvez plus de renseignements, de plans, de photos, de visites virtuelles haute définitions et l'ensemble de nos annonces sur Majordhom.fr. Pour tout avoir dans la poche, téléchargez notre application sur Google Play et Apple Store.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17396234



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17396234/appartement-a\\_vendre-aubagne-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17396234/appartement-a_vendre-aubagne-13.php)

## Vente Commerce MARSEILLE-2EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 41 m<sup>2</sup>

Prix : 150000 €

Réf : 6043a -



### Description détaillée :

Découvrez cette opportunité polyvalente au c?ur du quartier historique du Panier, dans le dynamique 2ème arrondissement de Marseille. Ce local commercial, disponible à l'achat pour 150 000 E, offre une surface de 41 m<sup>2</sup> et présente un potentiel unique pour une transformation en appartement résidentiel ou en espace commercial, selon vos besoins.

Situé dans une rue calme, cet espace bénéficie d'un environnement paisible tout en étant à proximité des attractions touristiques du Vieux Port. Son emplacement stratégique en fait un investissement attractif, que ce soit pour créer un lieu de vie cosy ou pour démarrer une activité commerciale prospère.

Doté de deux pièces modulables, ce local peut être agencé selon vos préférences. Que vous envisagiez d'y aménager un salon confortable, une chambre paisible ou un bureau dynamique, les possibilités sont infinies.

Ne manquez pas cette opportunité de saisir un bien au potentiel illimité dans l'un des quartiers les plus emblématiques de Marseille. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et explorez toutes les possibilités offertes par ce local polyvalent au c?ur de l'action.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17396233



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17396233/commerce-a\\_vendre-marseille\\_2eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17396233/commerce-a_vendre-marseille_2eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-2EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 41 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1950

Prix : 150000 €

Réf : pro6043 -



### Description détaillée :

Découvrez cette opportunité polyvalente au c?ur du quartier historique du Panier, dans le dynamique 2ème arrondissement de Marseille. Ce local commercial, disponible à l'achat pour 150 000 E, offre une surface de 41 m<sup>2</sup> et présente un potentiel unique pour une transformation en appartement résidentiel ou en espace commercial, selon vos besoins. Situé dans une rue calme, cet espace bénéficie d'un environnement paisible tout en étant à proximité des attractions touristiques du Vieux Port. Son emplacement stratégique en fait un investissement attractif, que ce soit pour créer un lieu de vie cosy ou pour démarrer une activité commerciale prospère. Doté de deux pièces modulables, ce local peut être agencé selon vos préférences. Que vous envisagiez d'y aménager un salon confortable, une chambre paisible ou un bureau dynamique, les possibilités sont infinies. Ne manquez pas cette opportunité de saisir un bien au potentiel illimité dans l'un des quartiers les plus emblématiques de Marseille. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et explorez toutes les possibilités offertes par ce local polyvalent au c?ur de l'action.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17396232



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17396232/appartement-a\\_vendre-marseille\\_2eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17396232/appartement-a_vendre-marseille_2eme_arrondissement-13.php)



## Vente Appartement MARSEILLE-9EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2020

Prix : 189000 €

Réf : 5946a -



### Description détaillée :

\*\*\*sous offre \*\*\* vend appartement t 3 coup de c?ur terrasse au calme . Niché au sein d'une résidence construite en 2020, cet appartement se trouve en étage d'un immeuble doté d'un ascenseur et bénéficie d'une situation privilégiée à proximité immédiate des commerces ce qui vous offre une grande praticité au quotidien. Vous pourrez facilement accéder aux boutiques, supermarchés, restaurants et autres services nécessaires. Avec une généreuse superficie de 30 m<sup>2</sup>, le séjour offre un espace convivial pour vos moments de détente. Vous pourrez aisément aménager un salon confortable et y recevoir vos invités en toute facilité. Profitez d'une agréable terrasse de 20 m<sup>2</sup> où vous pourrez déguster vos repas en plein air tout en profitant du soleil. Cet espace extérieur sera un véritable havre de paix où vous pourrez vous détendre et vous ressourcer. L'appartement comprend deux chambres accueillantes dont une chambre principale de 12 m<sup>2</sup> et une seconde chambre de 10 m<sup>2</sup>. Chaque membre de votre famille pourra ainsi bénéficier d'un espace privé garantissant intimité et confort. Des solutions de stationnement vous seront proposées avec cet appartement. Ce bien immobilier est géré par un agent commercial de MAJORDHOM, une agence réputée. Vous pourrez bénéficier de leur expertise et de leur professionnalisme tout au long de la transaction. Visites virtuelles et informations complètes : Retrouvez plus de renseignements, de plans détaillés, de photos et de visites virtuelles en haute définition sur le site Majordhom.fr. Vous pourrez ainsi avoir une vision précise de l'appartement avant même de le visiter en personne. Application mobile pratique : Pour une expérience encore plus fluide, téléchargez notre application disponible sur Google Play et l'App Store. Vous pourrez ainsi accéder à toutes nos annonces et avoir toutes les informations



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17396229/appartement-a\\_vendre-marseille\\_9eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17396229/appartement-a_vendre-marseille_9eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-10EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1965

Prix : 235000 €

Réf : 6015a -



### Description détaillée :

Découvrez ce superbe appartement de type 4 traversant et lumineux, offrant une surface de 86 m<sup>2</sup>, avec une terrasse de 50 m<sup>2</sup> et un balcon de 20 m<sup>2</sup>. Idéalement situé au dernier étage d'un immeuble bien entretenu et avec ascenseur, cet appartement est niché à proximité des transports en commun et des commerces.

Moderne dans sa présentation, vous découvrirez un espace de vie généreux de 38 m<sup>2</sup> qui vous accueille dans un cadre confortable et qui intègre parfaitement une cuisine ouverte entièrement équipée.

La disposition traversante de l'appartement assure une luminosité naturelle et un ensoleillement constant, offrant un véritable avantage au quotidien.

Du côté nuit, vous trouverez trois belles chambres, respectivement de 13, 12 et 10 m<sup>2</sup>, toutes équipées de rangements, ainsi qu'une charmante salle d'eau de 6 m<sup>2</sup> avec douche à l'italienne et des toilettes séparées.

Cet appartement offre un calme absolu et plusieurs vues dégagées. De plus, il est équipé d'une climatisation réversible, de fenêtres à double vitrage et de volets électriques, assurant un confort optimal tout au long de l'année.

Ce bien est géré par un agent commercial MAJORDHOM, avec les honoraires d'agence à la charge exclusive du vendeur. Pour plus de détails, de plans, de photos et de visites virtuelles haute définition, consultez notre site web Majordhom.fr. Téléchargez également notre application sur Google Play et Apple Store pour avoir toutes les informations à portée de main.

Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir un appartement d'exception dans un quartier en plein



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17396228/appartement-a\\_vendre-marseille\\_10eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17396228/appartement-a_vendre-marseille_10eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-4EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 33 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1930

Prix : 137000 €

Réf : 5923 -



### Description détaillée :

Vente magnifique appartement Type 2 de 33 m2, entièrement repensé et idéalement niché au c?ur d'une rue paisible à proximité des commerces et du métro dans le 13004. Cet appartement attire instantanément votre attention par son emplacement stratégique et son charme incomparable. Situé au premier étage d'un immeuble soigneusement entretenu sur deux niveaux, cet appartement offre une vaste pièce à vivre climatisée, sans vis-à-vis, agrémentée d'une cuisine ouverte entièrement équipée. Les grandes fenêtres inondent l'espace de lumière naturelle, tandis que la généreuse hauteur sous plafond confère une atmosphère spacieuse et aérée. L'espace nuit, doté de rangements astucieux, crée une intimité apaisante, complétée par une élégante salle d'eau à l'esprit moderne. Ne manquez pas l'opportunité de posséder ce véritable coup de c?ur immobilier, alliant confort et style de vie pratique. Que vous envisagiez votre première acquisition ou un investissement locatif, cet appartement répond à toutes les attentes. Ce bien est géré par un agent commercial MAJORDHOM. Les honoraires d'agence sont à la charge exclusive du vendeur. Retrouvez plus de renseignements, de plans, de photos, de visites virtuelles hautes définitions et l'ensemble de nos annonces sur Majordhom.fr. Pour tout avoir dans la poche, téléchargez notre application sur Google Play et Apple Store

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17396227



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17396227/appartement-a\\_vendre-marseille\\_4eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17396227/appartement-a_vendre-marseille_4eme_arrondissement-13.php)

## Vente Maison MARSEILLE-13EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 135 m2

Surface séjour : 54 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 693000 €

Réf : 5953 -



### Description détaillée :

Située sur une parcelle de 500 m2, cette villa de charme et contemporaine vous propose le calme absolu, une magnifique vue sur les hauteurs de Plan de Cuques .Parfaitement agencée, cette maison se compose au rez de chaussée d'un hall d'entrée donnant sur un spacieux séjour avec contigüe une belle cuisine au format familiale entièrement équipée. De plain pied également et dans un esprit confort, une suite master climatisée de 20m2 avec salle de bain équipée d'une baignoire spa Vous accéderez un accès de cette chambre et du salon à une terrasse avec une vue panoramique sur les collines avoisinantes. L'espace nuit à l'étage dispose de deux chambres classiques avec rangements et auront à dispositions une salle d'eau et des toilettes indépendants . Gros atouts supplémentaires avec un accès direct de la maison, un spacieux garage carrelé avec des portes motorisées de plus de 40 m2. A l'extérieur, un jardin généreusement arboré sur différents niveaux s'articulant autour d'une jolie piscine au sel . Bien très rare sur le secteur. Maison coup de c?ur et de caractère. Honoraires à la charge du vendeur Ce bien est géré par un agent commercial MAJORDHOM. Les honoraires d'agence sont à la charge exclusive du vendeur. Retrouvez plus de renseignements, de plans, de photos, de visites virtuelles hautes définitions et l'ensemble de nos annonces sur Majordhom fr. Pour tout avoir dans la poche, téléchargez notre application sur Google Play et Apple Store.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17392031



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17392031/maison-a\\_vendre-marseille\\_13eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17392031/maison-a_vendre-marseille_13eme_arrondissement-13.php)

## Vente Maison MARSEILLE-12EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 153 m2

Surface séjour : 39 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 645000 €

Réf : 4815 -



### Description détaillée :

Venez découvrir une maison d'architecte, de 153 m2 avec piscine, nichée au cœur d'une propriété dans le quartier 3 Lucs

Sur un terrain de 630m2 cette belle maison de construction traditionnelle créée par un architecte saura vous charmer, par ses volumes et sa luminosité.

Vous découvrirez, au rez de chaussée un séjour de 39m2, baigné de soleil, avec son toit cathédrale et poutres apparentes, une salle à manger de 23 m2 et une cuisine de 13 m2 s'ouvrant elle aussi sur la terrasse et la piscine. Un toilette et une buanderie complètent le rez- de -chaussée.

Au premier étage les 3 chambres, dont une avec balcon terrasse, se partagent la salle de bain et un toilette

Ce bien offre de nombreux atouts : une piscine équipée avec nage contre-courant.systemes de fermetures centralisés

Le chauffage central au gaz, climatisation réversible dans toutes les pièces, un aspirateur centralisé, des menuiseries aluminium à galandage, une alarme intégrée.

Un garage et un atelier de 50m2 pouvant être aménagés en appartement complètent ce bien .

Cette maison est prête à accueillir une vie de famille.

Situation avantageuse, proche des crèches, écoles et commerces.

Ce bien est géré par un agent commercial MAJORDHOM. Les honoraires d'agence sont à la charge exclusive du vendeur. Retrouvez plus de renseignements. de plans. de photos. de visites virtuelles hautes définitions et l'ensemble



Play et

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17388633/maison-a\\_vendre-marseille\\_12eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17388633/maison-a_vendre-marseille_12eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-6EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1910

Prix : 333000 €

Réf : 5164 -



### Description détaillée :

\*\*\*sous offre\*\*\* Vente type 3 cachet calme lumineux Vauban 13006

Superbe T3 de 65 m<sup>2</sup> au calme absolu, lumineux au c?ur du quartier Vauban et de ses commodités. Au sein d'un bel immeuble standing dans un des secteurs les plus prisés, ce bien chaleureux dispose du charme de l'ancien avec de beaux volumes, une belle hauteur sous plafond, une cheminée fonctionnelle, et un beau parquet, soit tous les ingrédients d'un coup de c?ur. Cet appartement lumineux de 65m<sup>2</sup> vous propose une belle pièce à vivre de 30 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte sans vis à vis. Le côté nuit vous propose deux chambres confortables, l'une de 11 m<sup>2</sup>, et l'autre de 10 m<sup>2</sup> avec placards et bénéficiant d'une jolie salle de bains et d'un WC indépendant. Parfaitement agencé cet appartement rénové dispose également d'une cave en sus, de nombreux rangements et de la climatisation réversible. Possibilité de location d'une ou deux places de parking. C'est une opportunité pour les amoureux de Vauban de ses commerces et commodités. Ce bien est géré par un agent commercial MAJORDHOM. Les honoraires d'agence sont à la charge exclusive du vendeur. Retrouvez plus de renseignements, de plans, de photos, de visites virtuelles haute définitions et l'ensemble de nos annonces sur Majordhom.fr. Pour tout avoir dans la poche, téléchargez notre application sur Google Play et Apple Store.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17388632



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17388632/appartement-a\\_vendre-marseille\\_6eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17388632/appartement-a_vendre-marseille_6eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-6EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 152 m2

Surface séjour : 55 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 1960

Prix : 744000 €

Réf : 5692a -



### Description détaillée :

\*\*\*exclusivité\*\*\*Vente type 6 lumineux prestations ascenseur terrasse parking 13006. Situé dans un immeuble classé et de très bon standing place Castellane avec son projet séduisant de place piétonne, cet appartement spacieux et traversant de 152 m2 offre une superbe vue panoramique sur la ville. Sans vis à vis et baigné de lumière avec ses larges baies vitrées, ce bien se distingue par son cachet indéniable et son très beau parquet posé en chevron dans l'intégralité de l'appartement (hormis les pièces d'eau). Dans une ambiance feutrée et cossue, le grand double séjour agréable et climatisé avec son bar vous invite à la convivialité vous offrant un premier aperçu du coup de coeur à venir et de la qualité de ce bien d'exception. Jouxant le salon, une grande cuisine au format familial vous accueille dans le confort avec dans sa continuité, une annexe aménagée. Côté nuit et toujours dans le même esprit de volume, vous disposez de quatre chambres confortables idéalement placées et inondées de lumière toutes sans vis à vis avec une vue dominante sur le jardin paysagé privatif de 1000 m2 de la résidence et les toits. Pour une praticité au quotidien, vous disposerez de trois pièces d'eau et de trois WC. Cet appartement dispose également de prestations supplémentaires uniques qui ne manqueront pas de séduire ses futurs propriétaires : vous disposez de deux entrées individuelles vous permettant de rendre indépendante une des chambres et de transformer cette pièce en studio à part entière, un vrai jacuzzi vous proposant une magnifique vue sur la ville en toute intimité, un hammam, un emplacement de parking nominative et une grande cave aménagée en cave à vin climatisée et sécurisée. Dans une copropriété où le confort additionne des prestations haut de gamme comme un gardiennage 24/24, eau chaude et froide collectives,



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17388631/appartement-a\\_vendre-marseille\\_6eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17388631/appartement-a_vendre-marseille_6eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-6EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 92 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 375000 €

Réf : 6057a -



### Description détaillée :

Vente Appartement T3 calme et lumineux avec deux terrasses et ascenseur - Marseille 13006 Castellane Résidence  
Au sein d'un immeuble de bon standing dans un quartier prisé et dynamique, cet appartement T3 offre de beaux volumes et une disposition idéale et une situation parfaite avec ses commerces, tramway et métro. Dès l'entrée, une belle pièce à vivre salon-salle à manger s'ouvre sur une terrasse au calme.

La cuisine séparée et équipée vous offre plusieurs solutions d'aménagements (cuisine ouverte, espace nuit supplémentaire et etc ...).

Vous disposerez d'un 1er wc et buanderie transformable en SDE.

Côté nuit, deux chambres spacieuses offrent un espace agréable donnant sur une 2ème terrasse. Une salle de bains et des toilettes indépendantes complètent cet agencement fonctionnel.

L'atout majeur de ce bien est la présence de nombreux rangements et ses volumes.

L'emplacement privilégié à deux pas de la Place Castellane et du futur projet de place piétonne, ainsi que du parc du 26° Centenaire, assure un accès facile aux commodités et aux meilleures écoles.

Ce bien est géré par un agent commercial MAJORDHOM, avec des honoraires d'agence exclusivement à la charge du vendeur. Retrouvez plus de détails, des plans, des photos, des visites virtuelles haute définition, et l'ensemble de nos annonces sur [Majordhom.fr](http://Majordhom.fr). Téléchargez notre application sur Google Play et Apple Store pour avoir toutes les informations dans votre poche.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17388628/appartement-a\\_vendre-marseille\\_6eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17388628/appartement-a_vendre-marseille_6eme_arrondissement-13.php)



## Vente Appartement MARSEILLE-2EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 56 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Année de construction : 1950

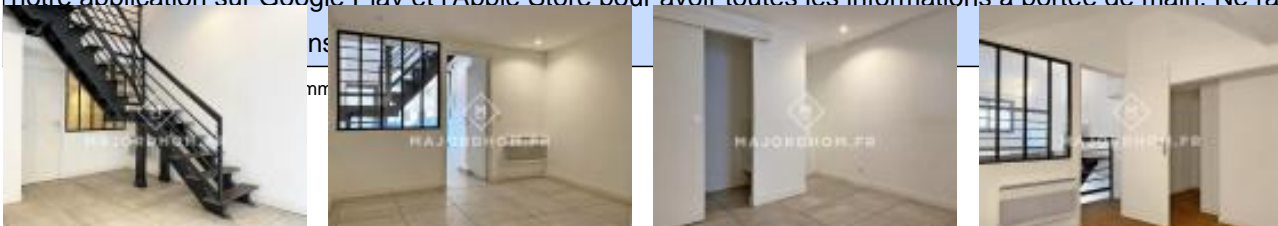
Prix : 215000 €

Réf : pro6041 -



### Description détaillée :

Dans le cœur animé du 2<sup>ème</sup> arrondissement de Marseille, une opportunité d'investissement locatif exceptionnelle se présente à vous. Ce local situé rue Henri Tasso est actuellement disponible à l'achat pour 215 000 E, offre bien plus qu'une simple adresse ; il incarne le potentiel d'un investissement judicieux dans l'un des quartiers les plus prisés de la ville. Avec un agencement parfait et ses deux pièces à agencer selon vos besoins, cet espace est parfaitement adapté pour un investissement locatif polyvalent. Que vous envisagiez de le louer comme un espace commercial, un bureau professionnel, un appartement résidentiel ou même pour de la location courte durée les possibilités sont aussi vastes que prometteuses. Sa localisation privilégiée au cœur de Marseille, à proximité des transports en commun, des zones commerçantes et des sites touristiques, en fait un choix attrayant pour les locataires potentiels. Le dynamisme économique et culturel de ce quartier assure une demande locative constante, offrant ainsi un rendement solide sur votre investissement. Ne manquez pas cette occasion de faire fructifier votre capital dans l'un des marchés immobiliers les plus dynamiques de la région. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations sur cette opportunité d'investissement locatif à Marseille. Avec ce bien, votre portefeuille immobilier est sur le point de s'épanouir dans une ville où les possibilités sont infinies. Ce bien est géré par un agent commercial de MAJORDHOM, et les honoraires d'agence sont exclusivement à la charge du vendeur. Pour plus d'informations, plans, photos, visites virtuelles en haute définition, ainsi que l'ensemble de nos annonces, rendez-vous sur notre site web Majordhom.fr. Téléchargez également notre application sur Google Play et l'Apple Store pour avoir toutes les informations à portée de main. Ne ratez pas cette



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17388627/appartement-a\\_vendre-marseille\\_2eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17388627/appartement-a_vendre-marseille_2eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-10EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 95 m2

Surface séjour : 1 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1950

Prix : 160000 €

Réf : 6028 -



### Description détaillée :

À vendre : bel appartement type 4 calme et lumineux Balcon Saint Loup 13010

Idéalement placé dans Saint Loup, découvrez une opportunité sur le marché immobilier du 13010 à Marseille. Cet appartement spacieux sans vis à vis baigné de lumière, offre une tranquillité recherchée pour un cadre de vie agréable par ses volumes.

Le séjour, un espace sans limites offre une toile parfaite pour un espace de vie très confortable avec une cuisine américaine à magnifier avec des dimensions généreuses .

Côté nuit, trois chambres aux dimensions généreuses offrent un sanctuaire de repos et de l'intimité à chacun. Deux salles d'eau bien agencée et des toilettes séparées ajoutent une touche de praticité.

Cet appartement demande un rafraîchissement mais le potentiel certain de ce bien vous fera franchir le pas sans hésitation.

L'exposition plein sud assure une luminosité constante tandis que le côté sans vis à vis crée une atmosphère de sérénité.

Situé dans une résidence construite en 1950 sur 3 étages, cet appartement bénéficie d'une situation avantageuse, à proximité immédiate des commerces et la L2.

Confiez la gestion de cette propriété à l'agent commercial MAJORDHOM, garant de professionnalisme. Les honoraires d'agence sont exclusivement à la charge du vendeur.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17388626/appartement-a\\_vendre-marseille\\_10eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17388626/appartement-a_vendre-marseille_10eme_arrondissement-13.php)

## Vente Maison MARSEILLE-10EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 285000 €

Réf : pro6020 -



### Description détaillée :

Saisissez l'opportunité de découvrir cette ravissante maison de ville entièrement rénovée, offrant des prestations modernes et un charmant jardin de 52 m<sup>2</sup>, nichée dans un environnement paisible à deux pas des commodités, L2/autoroute et des transports. Dès votre arrivée, vous serez charmé par la lumineuse pièce à vivre de 34 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée, dotée d'une cuisine ouverte offrant un espace convivial et confortable. Cette pièce donne accès à un jardin paisible de 52 m<sup>2</sup>. De plus, ce jardin offre la possibilité d'y aménager une piscine, pour des moments de détente supplémentaires. À l'étage, deux belles chambres de 15 et 11 m<sup>2</sup> vous attendent, ainsi qu'une spacieuse salle d'eau de 5 m<sup>2</sup> équipée d'une douche à l'italienne offrant tout le confort moderne. En bonus, un sous-sol/cave aménageable selon vos besoins et vos envies vous offre un espace supplémentaire pour concrétiser vos projets, que ce soit une salle de cinéma, un dressing, une chambre d'appoint, un bureau, ou tout autre projet qui vous tient à cœur. Cette maison, véritable coup de cœur bénéficie d'une localisation alliant tranquillité et proximité avec les commodités de la vie quotidienne. Ne manquez pas cette occasion unique. Contactez dès maintenant un agent commercial MAJORDHOM pour organiser une visite. Les honoraires d'agence sont à la charge exclusive du vendeur. Retrouvez toutes les informations supplémentaires, y compris des plans, des photos et des visites virtuelles haute définition, sur notre site web Majordhom.fr. Téléchargez également notre application sur Google Play et Apple Store pour accéder à toutes nos annonces en un clin d'œil.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17388625



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17388625/maison-a\\_vendre-marseille\\_10eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17388625/maison-a_vendre-marseille_10eme_arrondissement-13.php)

## Vente Maison MARSEILLE-8EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 382 m2

Surface séjour : 55 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 1200000 €

Réf : 3421V -



### Description détaillée :

\*\*\*sous offre\*\*\* A proximité immédiate du Parc Borely, du Prado entre Sainte Anne et Saint Giniez, venez découvrir une charmante propriété regroupant une première bâtisse de 280 m2 donnant sur un magnifique jardin arboré et une piscine de plus de 70 m2, puis une seconde bâtisse divisée en deux appartements d'une superficie de 80 m2. Située au calme et à l'abri des regards cette charmante propriété pourra être divisée en deux maisons.

La Bâtisse de 300 m2 se compose d'une entrée de 13 m2, d'un séjour de 55 m2 donnant sur une cuisine de plus 23 m2. A l'étage, vous découvrirez 3 belles chambres de 16 m2, 15.5 m2 et 14 m2 ainsi qu'une salle de bains, une salle d'eau et des toilettes séparés. Vous découvrirez également un atelier de 26 m2 et un appartement de type 2 d'environ 50 m2 composé d'un séjour de 26 m2, d'une cuisine, d'une chambre spacieuse et d'une salle de bains avec toilettes.

La bâtisse de 80 m2 est composée de deux appartements, un appartement de type 2 de 49 m2 avec terrasse et un appartement de type 1 de 37 m2 avec terrasse. L'appartement de type 2 de 49 m2 se compose d'un séjour avec cuisine ouverte de 32 m2 donnant sur une belle terrasse, d'une chambre de 9 m2 ainsi que d'une salle d'eau et des toilettes séparés.

L'appartement de type 1 de 37 m2 se compose d'un séjour avec cuisine de 27 m2 donnant sur une grande terrasse, d'une salle d'eau avec toilette et d'une mezzanine de 8 m2.

Le jardin paysagé est un véritable havre de paix et sa piscine de plus de 70 m2 vous ravira pendant la période estivale.

Le jardin se compose également d'une charmante cuisine d'été, de plusieurs cabanons et d'un potager. Platane,



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17386056/maison-a\\_vendre-marseille\\_8eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17386056/maison-a_vendre-marseille_8eme_arrondissement-13.php)

## Vente Maison MARSEILLE-9EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 320 m2

Surface séjour : 85 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 964000 €

Réf : 0920R -



### Description détaillée :

VENTE VILLA DE 320M<sup>2</sup> AU CALME DE TYPE 10 CONSTRUITE SUR UN TERRAIN DE 650M<sup>2</sup> AVEC UNE TRES BELLE PISCINE ET UN MAGNIFIQUE JARDIN QUARTIER MICHELET / SAINTE MARGUERITE. CETTE VILLA SE COMPOSE D'UN MAGNIFIQUE SEJOUR ET CUISINE AMERICAINE LUMINEUX DE PLUS DE 85M<sup>2</sup> OUVERT SUR UNE GRANDE TERRASSE, DE 2 CHAMBRES AVEC CHACUNE SA SALLE D'EAU ET DES TOILETTES INDEPENDANTES. A L'ETAGE UNE SUITE PARENTALE DE PLUS DE 35M<sup>2</sup> AVEC UNE SALLE DE BAINS AVEC BAIGNOIRE ET DOUCHE. VOUS TROUVEREZ AU REZ DE JARDIN TROIS GRANDES CHAMBRES AVEC CHACUNE SA SALLE D'EAU, UNE SALLE DE JEU DE 60M<sup>2</sup> AINSI QU'UN ESPACE BUANDERIE DE PRESQUE 40M<sup>2</sup>. UN MAGNIFIQUE JARDIN ARBORE, AINSI QU'UNE GRANDE PISCINE COMPOSENT L'EXTERIEUR. PRESTATIONS DE QUALITE POUR CETTE VILLA AU CALME ABSOLU A PROXIMITE DES COMMODITES (BUS, COMMERCES). VOUS SEREZ SEDUITS PAR SON CHARME ET SA TRANQUILITE

RETROUVEZ L'ENSEMBLE DE NOS ANNONCES SUR MAJORDHOM FR OU MAJORDHOM MARSEILLE AU 04.91.41.13.13

Les honoraires d'agence sont à la charge exclusive du vendeur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17386055



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17386055/maison-a\\_vendre-marseille\\_9eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17386055/maison-a_vendre-marseille_9eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-13EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 82 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2015

Prix : 339000 €

Réf : 5990b -



### Description détaillée :

Bienvenue dans ce splendide T4 de 82 m<sup>2</sup> niché au sommet d'une résidence récente et parfaitement entretenue offrant une vie idéale entre collines, Allauch et Plan de Cuques. Dès l'entrée, l'espace se dévoile avec une grande pièce de vie lumineuse de 30 m<sup>2</sup> agrémentée d'une cuisine ouverte entièrement équipée. Un véritable lieu de convivialité où chaque détail a été soigneusement pensé. La cerise sur le gâteau ? Une belle terrasse de 26 m<sup>2</sup> en plein ciel offrant une vue panoramique agréable. Imaginez-vous profiter de cet espace extérieur pour des moments de détente ou des dîners en plein air. Du côté nuit, trois belles chambres confortables vous attendent, dont deux avec leur propre espace extérieur privé. La jolie salle de bain ajoute une touche d'élégance à cet espace. Côté commodités, le bien est équipé de double vitrage, de la climatisation réversible et de nombreux rangements bien pensés. Deux places de parking en enfilade complètent cet ensemble pour vous offrir une praticité parfaite. La situation privilégiée de cette résidence vous place à proximité immédiate des commerces, des écoles et des transports, facilitant ainsi votre quotidien. Cette opportunité est gérée par un agent commercial MAJORDHOM, et les honoraires d'agence sont exclusivement à la charge du vendeur. Pour plus de détails, plans, photos, et même des visites virtuelles en haute définition, rendez-vous sur Majordhom.fr. Téléchargez également notre application sur Google Play et l'Apple Store pour avoir toutes les informations à portée de main. Ne manquez pas l'occasion de faire de ce T4 votre chez-vous idéal.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17380881



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17380881/appartement-a\\_vendre-marseille\\_13eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17380881/appartement-a_vendre-marseille_13eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-2EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 34 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1960

Prix : 151000 €

Réf : 6090 -



### Description détaillée :

\*\*\*sous offre\*\*\*

Bienvenue à Marseille ! Découvrez cet appartement rare à la vente de par sa situation exceptionnelle dans le quartier prisé du Panier et qui vous offrira une oasis de calme et de lumière au cœur de la vibrante cité phocéenne .

A quelques pas de la rue Caisserie et du quai du Port, cet appartement de 34 m<sup>2</sup> baigné de lumière naturelle présente une configuration intelligente et accueillante.

Dès votre entrée, vous serez séduit par un séjour spacieux, véritable cœur de cet appartement offrant un espace polyvalent pour se détendre, recevoir des amis ou travailler en toute sérénité.

La cuisine américaine moderne s'intègre de manière parfaite à l'espace de vie

La salle d'eau, fonctionnelle et moderne complète ce bien offrant une note de confort sans compromis

Orienté plein sud, cet appartement bénéficie d'une vue dégagée imprenable, sans aucun vis-à-vis sur Notre Dame de la Garde dans une atmosphère paisible et loin de l'agitation urbaine.

Pour votre confort vous disposerez d'une porte blindée et un double vitrage.

Idéalement situé dans une résidence de caractère et parfaitement entretenue, cet appartement se trouve en étage, vous offrant ainsi une vue panoramique sur les toits de Marseille.

Profitez également de la proximité des commerces, métro et restaurants facilitant votre quotidien et ajoutant une touche de praticité à votre expérience de vie urbaine.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17380880/appartement-a\\_vendre-marseille\\_2eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17380880/appartement-a_vendre-marseille_2eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-2EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 21 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1930

Prix : 116000 €

Réf : 6091 -



### Description détaillée :

Bienvenue à Marseille ! Découvrez cet appartement rare à la vente de par sa situation exceptionnelle dans le quartier prisé du Panier et qui vous offrira une oasis de calme au c?ur de la vibrante cité phocéenne.

A quelques pas de la rue Caisserie et du quai du Port, ce charmant studio avec un espace de vie de 16m<sup>2</sup> parfaitement agencé a été récemment refait et vous propose des volumes parfaits avec sa cuisine américaine et ses espaces de rangement qui ont été pensés aux millimètres

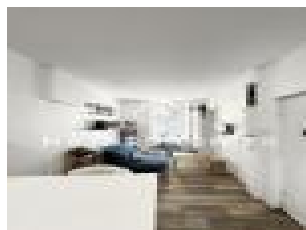
Une salle d'eau fonctionnelle, WC et buanderie complètent ce bien offrant une note de confort sans compromis

Pour votre confort vous disposerez du double vitrage.

Idéalement situé dans une résidence de caractère et parfaitement entretenue, vous profiterez de la proximité des commerces, métros et restaurants facilitant votre quotidien et ajoutant une touche de praticité à votre expérience de vie urbaine.

Ce bien est géré par un agent commercial MAJORDHOM. Les honoraires d'agence sont à la charge exclusive du vendeur. Retrouvez plus de renseignements, de plans, de photos, de visites virtuelles haute définition et l'ensemble de nos annonces sur Majordhom.fr. Pour tout avoir dans la poche, téléchargez notre application sur Google Play et Apple Store.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17380879



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17380879/appartement-a\\_vendre-marseille\\_2eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17380879/appartement-a_vendre-marseille_2eme_arrondissement-13.php)



## Vente Appartement MARSEILLE-8EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 79 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2017

Prix : 435000 €

Réf : 6045 -



### Description détaillée :

Saisissez l'opportunité d'acquérir d'un appartement de type 4, offrant un cadre de vie agréable et idéalement niché dans une résidence récente et paisible au c?ur du très prisé quartier de Marseille Vieille Chapelle (13008).

À quelques minutes de la mer, découvrez le charme de ce bien à travers une spacieuse pièce à vivre comprenant un salon et une cuisine ouverte, s'ouvrant sur une vaste terrasse lumineuse. Profitez de repas en plein air en toute intimité, sans vis-à-vis.

La partie nuit se compose de trois chambres, dont l'une dispose d'une salle d'eau attenante, assurant un confort optimal. En complément, l'appartement est équipé de la climatisation, d'une porte blindée et de fenêtres double vitrage, garantissant une tranquillité et une sécurité appréciables au quotidien.

Cet ensemble résidentiel, érigé en 2017 sur 4 étages, offre un avantage non négligeable avec une cave pour vos besoins de stockage.

La proximité des commerces et des écoles confère à cet emplacement une praticité incontestable. Confiez votre projet immobilier à l'expertise d'un agent commercial MAJORDHOM, et bénéficiez d'une gestion professionnelle. Les honoraires d'agence sont exclusivement à la charge du vendeur.

Pour de plus amples informations, des plans détaillés, des photographies captivantes, et des visites virtuelles en haute définition, consultez notre site web Majordhom fr. Téléchargez également notre application sur Google Play et Apple Store pour avoir toutes les informations à portée de main. Ne manquez pas cette occasion rare d'investir dans le confort



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17376788/appartement-a\\_vendre-marseille\\_8eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17376788/appartement-a_vendre-marseille_8eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-7EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 64 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1930

Prix : 259000 €

Réf : 6061a -



### Description détaillée :

Vente très bel appartement type 3 64 m<sup>2</sup> avec balcon idéalement situé en dernier étage d'un petit bâtiment au sein d'un environnement calme à deux pas des commerces et de la rue d'Endoume 13007. Dès votre arrivée, vous serez séduit par une spacieuse pièce à vivre de 32 mètres carrés avec une cuisine attenante équipée s'ouvrant sur le balcon et la cour.

Une configuration vous permet même d'envisager l'agrandissement de cet espace en intégrant la cuisine au séjour offrant ainsi un lieu de vie d'environ 42 mètres carrés.

Le cachet de l'ancien et les hauts plafonds confèrent à l'ensemble une agréable sensation d'espace. Le coin nuit se compose de deux chambres de 10 mètres carrés chacune, aménagées en mezzanine et baignées de lumière naturelle grâce à deux grands velux. Pour votre confort, une salle d'eau de 5 mètres carrés vous attend, accessible par un escalier descendant depuis le séjour. Ce type de bien est une véritable pépite sur le marché immobilier, doté d'un potentiel considérable. De plus, des solutions de stationnement pourront être envisagées selon vos besoins.

Ce bien est géré par un agent commercial MAJORDHOM. Les honoraires d'agence sont à la charge exclusive du vendeur. Retrouvez plus de renseignements, de plans, de photos, de visites virtuelles hautes définitions et l'ensemble de nos annonces sur Majordhom.fr. Pour tout avoir dans la poche, téléchargez notre application sur Google Play et Apple Store.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17376787



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17376787/appartement-a\\_vendre-marseille\\_7eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17376787/appartement-a_vendre-marseille_7eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-10EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 42 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2018

Prix : 195000 €

Réf : 6063a -



### Description détaillée :

Vente type 2 42 m<sup>2</sup> terrasse, jardin et parking 13010.

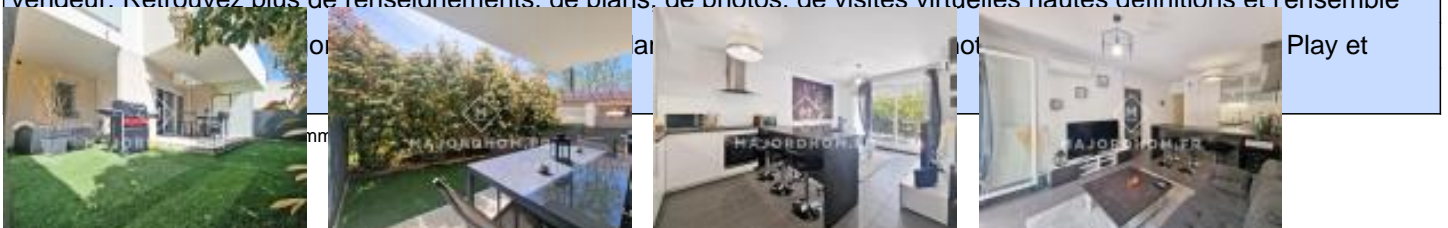
Découvrez ce splendide appartement de type 2 d'une surface de 42 mètres carrés agrémenté d'une terrasse, d'un jardin et d'une place de parking nominative, idéal pour un cadre de vie des plus agréables au sein d'une résidence récente dans le 10ème arrondissement de Marseille .

Vous serez immédiatement séduit par une pièce à vivre spacieuse et lumineuse accompagnée d'une cuisine ouverte entièrement équipée offrant un accès direct à un magnifique espace extérieur de 33 mètres carrés (comprenant une terrasse de 7 mètres carrés et un jardin de 26 mètres carrés).

Ce lieu de vie moderne est pourvu de tous les équipements nécessaires à votre confort au quotidien. L'espace nuit se compose d'une vaste chambre de 12 mètres carrés, dotée de rangements intégrés avec un accès direct au jardin depuis celle-ci.

Vous apprécierez également la grande et élégante salle d'eau de 7 mètres carrés à la conception moderne et fonctionnelle. Pour compléter, vous bénéficierez d'une place de parking nominative, incluse avec l'appartement, pour un confort optimal au quotidien. Ne tardez pas à saisir cette occasion exceptionnelle et contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier votre visite .

Ce bien est géré par un agent commercial MAJORDHOM. Les honoraires d'agence sont à la charge exclusive du vendeur. Retrouvez plus de renseignements, de plans, de photos, de visites virtuelles hautes définitions et l'ensemble



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17376786/appartement-a\\_vendre-marseille\\_10eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17376786/appartement-a_vendre-marseille_10eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-7EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1910

Prix : 235000 €

Réf : 5940a -



### Description détaillée :

Opportunité à Saisir : Vente Charmant Type 2/3 en dernier étage, lumineux et calme - 13007 Marseille

Amoureux du 7e arrondissement et en quête d'un dernier étage, ce bien est votre perle rare. Situé dans un immeuble des années 1910 parfaitement entretenu, ce très bel appartement vous séduira par son emplacement privilégié, son calme et sa luminosité.

D'une superficie de 50 m<sup>2</sup> actuellement configuré en type 2, il offre la possibilité d'évoluer en type 3 selon vos besoins. La cuisine et la salle d'eau ont été entièrement refaites tout comme les plafonds et la peinture vous permettront de vous installer sans travaux à prévoir.

Une cave de 8 m<sup>2</sup> vient compléter ce bien vous offrant un espace supplémentaire de rangement.

Avec son emplacement idéal, vous profiterez au quotidien d'une proximité des commerces, des restaurants et des transports.

Venez découvrir ce quartier coup de coeur et sa proximité immédiate de la mer.

Ce bien est géré par un agent commercial MAJORDHOM, avec des honoraires d'agence exclusivement à la charge du vendeur. Retrouvez plus de détails, des plans, des photos et des visites virtuelles haute définition sur Majordhom.fr.

Simplifiez votre recherche en téléchargeant notre application sur Google Play et Apple Store. Ne manquez pas cette opportunité, contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17376781



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17376781/appartement-a\\_vendre-marseille\\_7eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17376781/appartement-a_vendre-marseille_7eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-6EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1930

Prix : 245000 €

Réf : 5672 -



### Description détaillée :

Vend Type 4 80m<sup>2</sup> traversant lumineux Préfecture 13006.

Bienvenue dans votre futur appartement lumineux et confortable de 80 m<sup>2</sup> situé cours Lieutaud 6e à quelques pas de la Préfecture et le quartier de la Banque. Vous serez enchanté(e) par l'atmosphère chaleureuse et accueillante qui règne dans ce charmant bien de 4 pièces. Côté jour vous disposerez d'un grand séjour pouvant être ouvert sur le hall, celui pouvant accueillir une nouvelle cuisine pour un espace ouvert des plus agréables de 38 m<sup>2</sup> environ. Côté nuit vous pourrez disposer de 3 chambres pour accueillir toute votre famille ou toutes autres projets de meublé ou saisonnier. Cet appartement est exposé est/ouest, offrant une vue dégagée sur la ville et une luminosité optimale tout au long de la journée. Pour plus de confort une salle d'eau et un wc séparé complètent le bien. Vous apprécierez également le double vitrage et la porte blindée qui garantissent votre sécurité et votre confort. Situé dans une résidence de cinq étages construite en 1930, cet appartement est doté d'un charme unique. Les commerces de proximité ainsi que toutes les commodités sont facilement accessibles .Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir un bien immobilier idéalement placé dans l'un des quartiers les plus recherchés de Marseille. Contactez dès maintenant notre agent commercial MAJORDHOM pour en savoir plus sur cette propriété, découvrir des plans détaillés, des photos de qualité, ainsi que des visites virtuelles haute définition. Notez que les honoraires d'agence sont à la charge exclusive du vendeur. Téléchargez notre application sur Google Play et Apple Store pour avoir toutes les informations dans votre poche et ne rien manquer de cette opportunité exceptionnelle !



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17371374/appartement-a\\_vendre-marseille\\_6eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17371374/appartement-a_vendre-marseille_6eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-5EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 82 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 198000 €

Réf : 5905a -



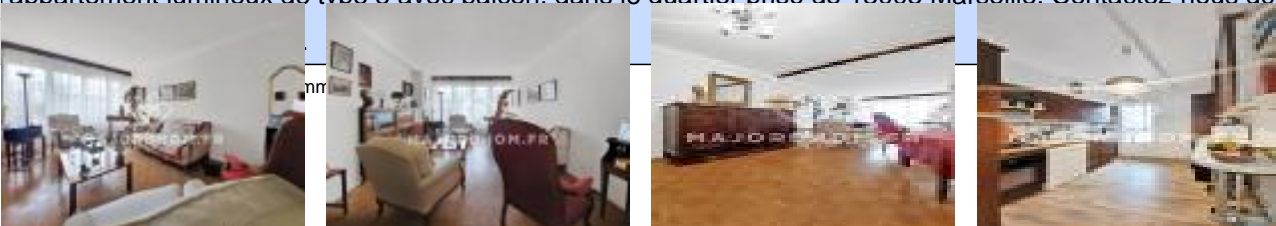
### Description détaillée :

vente Appartement Lumineux de Type 4 balcon Quartier 13005 Marseille

Saisissez l'opportunité de posséder cet appartement de type 4 d'une surface généreuse de 82 m<sup>2</sup>, idéalement niché dans une résidence à proximité de l'hôpital de la Timone et du charmant quartier du Camas. Cette propriété offre un espace de vie éclairé où la luminosité abonde, associé à des espaces parfaitement agencés pour votre confort. La pièce à vivre vous accueille chaleureusement, offrant un accès direct à un balcon agréable à la vue imprenable et dégagée. Le secteur nuit se compose de trois belles chambres, une salle de bain et des toilettes séparées viennent compléter cet espace. De plus, cet appartement peut être une excellente opportunité d'investissement locatif avec une rentabilité attrayante.

La localisation de cette propriété est également un grand avantage, avec un accès facile à un environnement dynamique, des écoles de qualité et des axes autoroutiers pour faciliter vos déplacements. Une cave accompagne cette offre, ajoutant une dimension pratique à ce bien.

Cette opportunité est gérée par un agent commercial MAJORDHOM. Les frais d'agence sont exclusivement à la charge du vendeur. Pour plus d'informations, y compris des plans détaillés, des photographies de haute qualité et des visites virtuelles immersives, visitez notre site web Majordhom.fr. Pour une expérience encore plus fluide, téléchargez notre application disponible sur Google Play et l'Apple Store. Ne laissez pas passer cette chance de découvrir cet appartement lumineux de type 5 avec balcon, dans le quartier prisé de 13005 Marseille. Contactez-nous dès maintenant



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17371373/appartement-a\\_vendre-marseille\\_5eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17371373/appartement-a_vendre-marseille_5eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-2EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 35 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Prix : 159000 €

Réf : 6012 -



### Description détaillée :

Vente appartement type 2 calme ascenseur 13002

A vendre appartement paisible et lumineux deux pièces de 35 m<sup>2</sup> entre Schumann et la Major à Marseille.

Ce bien en étage et doté d'un ascenseur, offre un séjour généreux aux volumes parfaits. La cuisine ouverte est parfaitement équipée et complète la description de l'espace vie .

L'espace nuit vous propose une chambre à coucher de 11 m<sup>2</sup> vous garantissant un espace de repos tranquille. Pour terminer, une salle d'eau et des toilettes séparées en parfait état et fonctionnel.

Une cave et une climatisation vous assureront un confort optimal. La résidence sur 6 étages avec gardien, offre un cadre sécurisé et agréable à ses résidents.

Bénéficiant d'une situation avantageuse, à proximité immédiate des commerces, métro et des docks, cet appartement représente un choix de vie pratique pour une résidence principale ou un investissement parfait.

Ce bien est géré par un agent commercial de confiance chez MAJORDHOM, avec des honoraires d'agence exclusivement à la charge du vendeur. Pour plus de détails, de plans précis, de photos détaillées, ainsi que des visites virtuelles en haute définition, rendez-vous sur Majordhom fr. Téléchargez également notre application sur Google Play ou l'App Store pour accéder à toutes ces informations en un instant, où que vous soyez.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17371371



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17371371/appartement-a\\_vendre-marseille\\_2eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17371371/appartement-a_vendre-marseille_2eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-5EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 54 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1920

Prix : 195000 €

Réf : 5929 -



### Description détaillée :

Opportunité : Vente Bel Appartement de Type 2/3 avec Terrasse - Secteur Sainte-Cécile, 13005 Marseille

Au premier étage d'un immeuble marseillais, découvrez cet appartement de type 2/3 rénové offrant 54 m<sup>2</sup> de confort et de charme. La belle pièce de vie avec cuisine américaine s'ouvre sur une grande terrasse au calme exposée sud créant un espace de vie extérieur agréable. L'appartement dispose également d'une grande salle d'eau avec toilettes, d'une spacieuse chambre avec dressing, et de l'autre côté de la terrasse, d'une seconde chambre.

Idéalement situé dans un secteur dynamique et recherché, ce bien est à proximité immédiate des transports, des commerces et des écoles, offrant ainsi une vie quotidienne pratique et agréable.

Ce bien est géré par un agent commercial MAJORDHOM, avec des honoraires d'agence exclusivement à la charge du vendeur. Pour obtenir plus de détails, consulter des plans détaillés, visionner des photos et des visites virtuelles haute définition, rendez-vous sur [Majordhom.fr](http://Majordhom.fr). Simplifiez votre recherche en téléchargeant notre application sur Google Play et Apple Store. Ne ratez pas cette occasion de vivre dans le confort et le style dans 13005 .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17367924



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17367924/appartement-a\\_vendre-marseille\\_5eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17367924/appartement-a_vendre-marseille_5eme_arrondissement-13.php)



## Vente Appartement MARSEILLE-7EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 66 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1960

Prix : 288000 €

Réf : 6062a -



### Description détaillée :

Découvrez cet élégant appartement baigné de lumière niché dans le quartier recherché d'Endoume . Vous serez instantanément séduit par le charme de cet endroit unique. Ce bien, entièrement rénové, propose un espace de vie contemporain de 3 pièces .

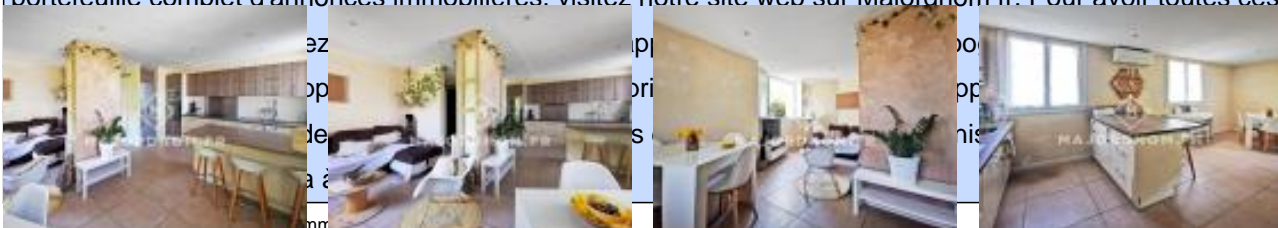
L'espace de vie principal vous offre un beau volume , confortable , incluant une cuisine ouverte entièrement équipée créant un cadre idéal pour des moments de convivialité. La partie nuit comprend deux chambres, une salle d'eau équipée d'une douche à l'italienne et des toilettes séparées.

Vous n'aurez qu'à poser vos valises pour commencer à profiter de votre nouveau chez vous. Les atouts modernes de cet appartement sont nombreux, avec la climatisation pour votre confort en toute saison, une porte blindée pour votre sécurité et des fenêtres à double vitrage pour votre tranquillité.

Tout est pensé pour vous offrir une expérience de vie agréable au quotidien. La résidence est équipée d'un ascenseur et s'inscrit dans un emplacement stratégique, à proximité des transports et des commerces, ajoutant une dimension pratique à cet endroit réputé pour sa vie de quartier.

Ce bien est géré par un agent commercial de MAJORDHOM, et les honoraires d'agence sont exclusivement à la charge du vendeur.

Pour de plus amples informations, des plans, des photos, des visites virtuelles en haute définition, ainsi que notre portefeuille complet d'annonces immobilières. visitez notre site web sur [www.repimmo.com](http://www.repimmo.com) fr. Pour avoir toutes ces informations



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17367923/appartement-a\\_vendre-marseille\\_7eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17367923/appartement-a_vendre-marseille_7eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-9EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 69 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1950

Prix : 199000 €

Réf : 5876a -



### Description détaillée :

Vente Appartement lumineux avec une belle hauteur sous plafond et balcon - Village de Mazargues et proche de Sainte Anne

À la recherche d'un appartement confortable avec le cachet de l'ancien et bien situé à Marseille ? Voici une belle opportunité . Rare dans le secteur et situé dans une copropriété avec peu de lots, cet appartement lumineux et agréable vous propose tous les agréments recherchés avec une vie de village et à proximité de l'Obélisque de Mazargues qui bénéficie d'une excellente desserte par les transports en commun.

Dès votre entrée, vous découvrirez que le maître mot de cet appartement est la luminosité et vous serez accueilli par un séjour agréable, une cuisine séparée et équipée donnant accès à un grand balcon pouvant être fermé et être utilisé été comme hiver et deux chambres de 13 m<sup>2</sup> chacune. Une salle d'eau et des toilettes séparées complètent l'aménagement intérieur. Profitez du calme et du soleil sur le balcon idéalement orienté Est-Ouest avec une vue dégagée et sans vis-à-vis.

L'appartement offre des équipements tels que la climatisation et les volets électriques ajoutent un confort supplémentaire.

Situé dans une résidence construite en 1950 à l'esprit art déco, cet appartement offre une situation avantageuse à proximité des commerces, transport et des écoles.

Ce bien est géré par un agent commercial MAJORDHOM. Les honoraires d'agence sont exclusivement à la charge du vendeur. Pour plus d'informations, de plans, de photos, et de visites virtuelles en haute définition, explorez l'ensemble de nos annonces sur Majordhom.fr. Téléchargez également notre application sur Google Play et Apple Store pour accéder à toutes les informations en un clin d'œil. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un appartement lumineux et fonctionnel.

--

**MAJORDHOM**  
28 Bd Michelet  
13008 MARSEILLE  
Tel : 04.91.41.13.13  
E-Mail : contact@majordhom.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Agence MAJORDHOM L'agence immobilière nouvelle génération 04 91 41 13 13 12, rue Madagascar 13006  
Marseille. Découvrez nos dernières annonces

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17367922



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17367922/appartement-a\\_vendre-marseille\\_9eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17367922/appartement-a_vendre-marseille_9eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-8EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 69 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1950

Prix : 199000 €

Réf : pro5876 -



### Description détaillée :

Vente Appartement lumineux avec une belle hauteur sous plafond et balcon - Proche de l'Obélisque de Mazargues et de Sainte Anne. À la recherche d'un appartement confortable avec le cachet de l'ancien et bien situé à Marseille ? Voici une belle opportunité . Rare dans le secteur et situé dans une copropriété avec peu de lots, cet appartement lumineux et agréable vous propose tous les agréments recherchés avec une vie de village et à proximité de l'Obélisque de Mazargues qui bénéficie d'une excellente desserte par les transports en commun. Dès votre entrée, vous découvrirez que le maître mot de cet appartement est la luminosité et vous serez accueilli par un séjour agréable, une cuisine séparée et équipée donnant accès à un grand balcon pouvant être fermé et être utilisé été comme hiver et deux chambres de 13 m<sup>2</sup> chacune. Une salle d'eau et des toilettes séparées complètent l'aménagement intérieur. Profitez du calme et du soleil sur le balcon idéalement orienté Est-Ouest avec une vue dégagée et sans vis-à-vis. L'appartement offre des équipements tels que la climatisation et les volets électriques ajoutent un confort supplémentaire. Situé dans une résidence construite en 1950 à l'esprit art déco, cet appartement offre une situation avantageuse à proximité des commerces, transport et des écoles. Ce bien est géré par un agent commercial MAJORDHOM. Les honoraires d'agence sont exclusivement à la charge du vendeur. Pour plus d'informations, de plans, de photos, et de visites virtuelles en haute définition, explorez l'ensemble de nos annonces sur Majordhom.fr. Téléchargez également notre application sur Google Play et Apple Store pour accéder à toutes les informations en un clin d'œil. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un appartement lumineux et fonctionnel. -- Agence MAJORDHOM L'agence immobilière



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17367921/appartement-a\\_vendre-marseille\\_8eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17367921/appartement-a_vendre-marseille_8eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-12EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2013

Prix : 256000 €

Réf : 6085 -



### Description détaillée :

Vente appartement T3 65m<sup>2</sup>, terrasse, calme parking Les Trois Lucs

Rare à la vente, magnifique T3 de 65m<sup>2</sup> idéalement situé entre le village d'Allauch et la Valentine dans le secteur des Trois Lucs. Niché en étage d'une belle copropriété récente, retrouvez ce beau T3 proposant comprenant une entrée desservant une belle pièce à vivre salon séjour cuisine ouverte de 26m<sup>2</sup> avec accès sur la grande terrasse de 15m<sup>2</sup> au calme et sans vis à vis.

Côté nuit vous profiterez d'une spacieuse chambre de plus de 12m<sup>2</sup> avec placard, une deuxième chambre de 10 m<sup>2</sup> , d'une belle salle d'eau contemporaine et d'un WC indépendant.

Profitez de tout le confort de ce bel appartement disposant du double vitrage et parfaitement isolé pour une consommation énergétique minime. Pour compléter ce bien, des solutions de stationnement vous seront proposées au sein de la résidence sécurisée par portail automatique et visiophone.

La résidence est à proximité immédiate des commodités, commerces, écoles. Ce bien est géré par un agent commercial MAJORDHOM. Les honoraires d'agence sont à la charge exclusive du vendeur. Retrouvez plus de renseignements, de plans, de photos, de visites virtuelles hautes définitions et l'ensemble de nos annonces sur Majordhom.fr. Pour tout avoir dans la poche, téléchargez notre application sur Google Play et Apple Store.

04.91.41.13.13

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17367920



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17367920/appartement-a\\_vendre-marseille\\_12eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17367920/appartement-a_vendre-marseille_12eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-10EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 35 m2

Surface séjour : 18 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 74000 €

Réf : 5997a -



### Description détaillée :

À Vendre charmant type 2 lumineux Village Saint Loup 13010

Dans le pittoresque quartier de Village Saint Loup à Marseille, découvrez une perle sur le marché immobilier du 10e. Cet appartement calme et lumineux niché dans une résidence construite en 1950 sur 3 étages offre un cadre de vie chaleureux et une localisation stratégique.

À votre entrée, le séjour spacieux accueille la lumière naturelle, créant un espace de détente idéal avec la cuisine américaine à équiper.

Côté nuit, la chambre offre un sanctuaire de tranquillité sans vis à vis. La salle de bain bien agencée et les toilettes séparées ajoutent une touche de fonctionnalité.

L'exposition plein sud assure une luminosité constante et la vue dégagée sans vis-à-vis crée une atmosphère paisible et intime.

Situé à proximité des commerces et de la L2, cet appartement offre une situation avantageuse pour une vie quotidienne pratique.

Confiez la gestion de cette propriété à l'agent commercial MAJORDHOM, votre partenaire professionnel. Les honoraires d'agence sont exclusivement à la charge du vendeur.

Pour plus d'informations, de plans détaillés, de photos, et même des visites virtuelles en haute définition, explorez nos annonces sur Majordhom.fr. Téléchargez également notre application sur Google Play et Apple Store pour avoir toutes



ou investissement, alliant confort,

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17364602/appartement-a\\_vendre-marseille\\_10eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17364602/appartement-a_vendre-marseille_10eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-4EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 64 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1960

Prix : 163000 €

Réf : 6087 -



### Description détaillée :

À vendre type 3 avec balcon fermé dans le quartier des Chartreux 13004 Marseille.

Ce T3 de 63m<sup>2</sup> présente tous les avantages d'un bon investissement locatif ou d'un premier achat.

Le bien se compose d'une belle entrée, d'une cuisine équipée et d'un double séjour de 26m<sup>2</sup>. Côté nuit, deux chambres spacieuses de 12m<sup>2</sup> et 10m<sup>2</sup> avec rangements, une salle d'eau et des toilettes séparées.

Idéalement situé, à proximité de l'hypercentre, des commerces, du métro et des axes routiers, ce logement est équipé du double vitrage, de la climatisation, d'une porte blindée ainsi que de la fibre.

Ne tardez pas à découvrir ce bien dans notre agence. Il est géré par un agent commercial MAJORDHOM, et les honoraires d'agence sont à la charge exclusive du vendeur. Retrouvez plus de renseignements, des plans, des photos, des visites virtuelles haute définition et l'ensemble de nos annonces sur Majordhom.fr. Téléchargez également notre application sur Google Play et l'App Store pour tout avoir à portée de main.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17361879



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17361879/appartement-a\\_vendre-marseille\\_4eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17361879/appartement-a_vendre-marseille_4eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-1ER-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 82 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1920

Prix : 258000 €

Réf : 6084 -



### Description détaillée :

Beau type 3/4 de 82m<sup>2</sup> traversant au calme. disposant de beaux volumes en vous offrant le confort avec ses doubles vitrages et un agencement parfait.

Il se compose d'un spacieux séjour/salon de 30m<sup>2</sup> offrant une belle luminosité, une cuisine séparée avec balcon côté cour .

La partie nuit vous propose également des volumes intéressants avec deux chambres confortables dont une de 14m<sup>2</sup> et un dressing.

Vous disposerez d'une salle de bains en bon état et de toilettes séparées et une cave complète ce bien .

Pas de travaux à prévoir pour l'immeuble avec les parties communes et la façade qui ont été refaites.

Idéalement situé dans un secteur dynamique recherché à proximité des commodités et des transports en commun.

Retrouvez plus de renseignements, de photos, de visites virtuelles hautes définitions et l'ensemble de nos annonces sur Majordhom fr. Pour tout avoir dans la poche, téléchargez notre application sur google play et apple store.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17358987



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17358987/appartement-a\\_vendre-marseille\\_1er\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17358987/appartement-a_vendre-marseille_1er_arrondissement-13.php)



## Vente Appartement MARSEILLE-5EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 30 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 2 pièces

Année de construction : 1900

Prix : 91000 €

Réf : 6086 -



### Description détaillée :

Vend appartement/local commercial 30m<sup>2</sup> avec cave de 35m<sup>2</sup> .

Situé en plein coeur du Camas idéalement situé. Possibilité pour ce local en rez de chaussée d'être transformé en appartement qui possède une double destination. Fort potentiel pour ce bien .

Emplacement numéro 1 entre le boulevard Chave et l'église Saint Michel.

Les honoraires d'agence sont à la charge exclusive du vendeur. Ce bien est géré par un agent commercial MAJORDHOM .

Retrouvez plus de renseignements, de photos, de visites virtuelles haute définition et l'ensemble de nos annonces sur Majordhom fr. Pour tout avoir dans la poche, téléchargez notre application sur google Play et Apple store.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17358986



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17358986/appartement-a\\_vendre-marseille\\_5eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17358986/appartement-a_vendre-marseille_5eme_arrondissement-13.php)

## Vente Commerce MARSEILLE-5EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 30 m2

Prix : 91000 €

Réf : pro6086 -



### Description détaillée :

Vend appartement/local commercial 30m<sup>2</sup> avec cave de 35m<sup>2</sup> .

Situé en plein coeur du Camas idéalement situé. Possibilité pour ce local en rez de chaussée d'être transformé en appartement qui possède une double destination. Fort potentiel pour ce bien .

Emplacement numéro 1 entre le boulevard Chave et l'église Saint Michel.

Les honoraires d'agence sont à la charge exclusive du vendeur. Ce bien est géré par un agent commercial MAJORDHOM .

Retrouvez plus de renseignements, de photos, de visites virtuelles hautes définitions et l'ensemble de nos annonces sur Majordhom fr. Pour tout avoir dans la poche, téléchargez notre application sur google Play et Apple store.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17358985



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17358985/commerce-a\\_vendre-marseille\\_5eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17358985/commerce-a_vendre-marseille_5eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-6EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 110 m2

Surface séjour : 35 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1930

Prix : 399000 €

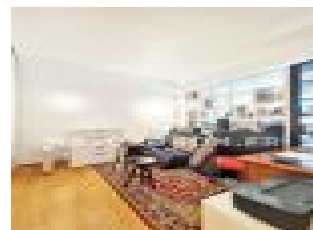
Réf : 5627a -



### Description détaillée :

Vente T4 110m2 charme cachet ancien 13006 Perrin Solliers Proche de la célèbre place Castellane prochainement piétonne. Ce bel appartement de 110 m<sup>2</sup> situé au 2<sup>ème</sup> étage d'un immeuble ancien bien tenu, vous propose, cachet et volumes. Il est composé d'un spacieux séjour doté de 2 cheminées dont une fonctionnelle. D'une confortable cuisine séparée et équipée. La partie nuit accueille 2 chambres dont une de 22m<sup>2</sup> pouvant être transformée en 3<sup>ème</sup> chambre. Un bureau, une spacieuse salle d'eau et un WC complètent ce charmant appartement résolument citadin. Le logement possède une porte blindée, le double vitrage, le confort d'une pompe à chaleur et une cave pour faciliter le rangement. Venez découvrir cet appartement au charme de l'ancien qui, ne manquera de séduire votre âme citadine. Sa situation au c?ur de la ville offre beaucoup d'avantages, la proximité du vieux port, du quartier Lodi et Marengo, des commerces, des écoles et du cours Bastide, accès autoroutiers et transports. Ce bien est géré par un agent commercial MAJORDHOM. Les honoraires d'agence sont à la charge exclusive du vendeur. Retrouvez plus de renseignements, de plans, de photos, de visites virtuelles hautes définitions et l'ensemble de nos annonces sur Majordhom.fr. Pour tout avoir dans la poche, téléchargez notre application sur Google Play et Apple Store.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17351118



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17351118/appartement-a\\_vendre-marseille\\_6eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17351118/appartement-a_vendre-marseille_6eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-6EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 55 m2

Surface séjour : 35 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 195000 €

Réf : 5860 -



### Description détaillée :

Vente type 2 lumineux beaux volumes dernier étage 13006 Marseille

Venez découvrir ce magnifique appartement de type 2, baigné de lumière et offrant de beaux volumes, alliant cachet et modernité situé dans le quartier très prisé de Lodi et de Notre Dame du Mont, 13006.

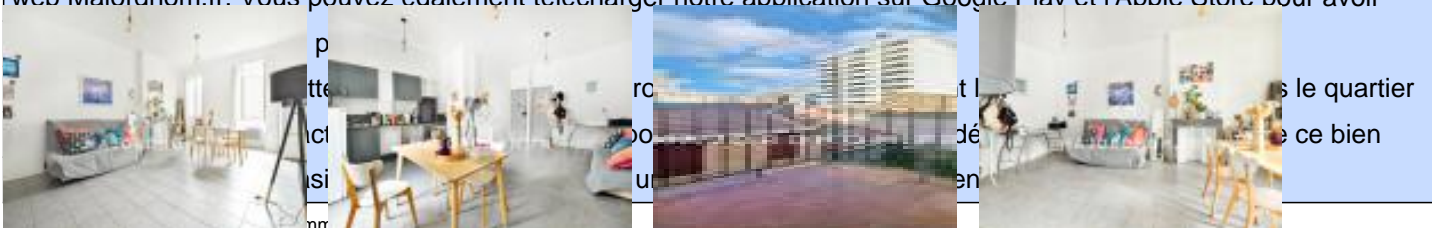
Situé au 2e et dernier étage, ce bien offre un espace de vie exceptionnel de 35 m<sup>2</sup> à la fois confortable, moderne et lumineux. La cuisine ouverte, parfaitement agencée, est un véritable atout qui vous permettra de rester connecté(e) avec vos invités ..

La partie nuit de l'appartement comprend une chambre spacieuse de 12 m<sup>2</sup>, offrant un espace agréable et paisible pour se reposer, ainsi qu'une grande salle d'eau avec toilettes, complétant cet espace fonctionnel.

De plus, un petit balcon avec vue sur les toits ajoute une touche de charme à cet espace.

Cet appartement est situé dans un petit immeuble de 2 étages et vous apprécierez également sa proximité immédiate avec les commerces, restaurant et les transports, vous permettant de profiter pleinement de toutes les commodités offertes par le quartier sans nuisances

Idéalement situé dans un secteur central et recherché, ce bien est géré par un agent commercial de MAJORDHOM, et les honoraires d'agence sont exclusivement à la charge du vendeur. Pour obtenir de plus amples informations, des plans détaillés, des photos, ainsi que des visites virtuelles en haute définition, nous vous invitons à consulter notre site web [Majordhom.fr](http://Majordhom.fr). Vous pouvez également télécharger notre application sur Google Play et l'App Store pour avoir



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17351117/appartement-a\\_vendre-marseille\\_6eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17351117/appartement-a_vendre-marseille_6eme_arrondissement-13.php)

## Vente Appartement MARSEILLE-7EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 58 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1950

Prix : 299000 €

Réf : 5892 -



### Description détaillée :

Découvrez cet élégant appartement baigné de lumière niché dans le quartier recherché d'Endoume à quelques pas des Catalans. L'emplacement de cette résidence est un véritable atout offrant un accès facile aux plages ainsi qu'au pittoresque Vieux-Port de Marseille. Vous serez instantanément séduit par le charme incontestable de cet endroit unique.

Ce bien, entièrement rénové propose un espace de vie contemporain de 3 pièces accessible par un ascenseur, assurant ainsi votre confort.. L'espace de vie principal vous offre du confort avec ses 28 m<sup>2</sup> incluant une cuisine ouverte entièrement équipée créant un cadre idéal pour des moments de convivialité.

La partie nuit comprend une chambre avec une penderie aménagée, un bureau doté d'une penderie, idéal pour une chambre de bébé, une salle d'eau équipée d'une douche à l'italienne et des toilettes séparées. Vous n'aurez qu'à poser vos valises pour commencer à profiter de votre nouveau chez vous.

Les atouts modernes de cet appartement sont nombreux, avec la climatisation pour votre confort en toute saison, une porte blindée pour votre sécurité, et des fenêtres à double vitrage pour votre tranquillité. Tout est pensé pour vous offrir une expérience de vie agréable au quotidien.

La résidence est équipée d'un ascenseur et s'inscrit dans un emplacement stratégique, à proximité des transports et des commerces, ajoutant une dimension pratique à cet endroit réputé pour sa vie de quartier.

Ce bien est aéré par un agent commercial de MAJORDHOM. et les honoraires d'agence sont exclusivement à la charge



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17351116/appartement-a\\_vendre-marseille\\_7eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17351116/appartement-a_vendre-marseille_7eme_arrondissement-13.php)