

**FERNANDEZ IMMOBILIER SARL**

**4 RUE DU 8 MAI 1945 71 MARCIGNY**

**Tel : 03.85.25.21.46**

**Fax : 03.85.25.22.51**

**Site Web : <http://fernandezimmobilier.com>**

**E-Mail : [agence@fernandez-immo.fr](mailto:agence@fernandez-immo.fr)**

## Vente Maison AVRILLY ( Allier - 03 )

Surface séjour : 16 m2

Chambres : 2 chambres

Prix : 67000 €

Réf : 1490 -



### Description détaillée :

PLAIN PIED COMPRENANT: SÉJOUR, PARQUET, CHEMINÉE, 16 M2. CUISINE, PARQUET, 9 M2. WC SÉPARÉ. PETITE SALLE D'EAU AVEC DOUCHE ET LAVABO. DEUX CHAMBRES, PARQUET, DE 10 M2 CHACUNE. GRAND TERRASSE À L'EST DE 40 M2 ENV. ABRIS VOITURE, PETIT GARAGE À USAGE DE CABANNE DE JARDIN. TERRAIN CLOS DE 816 M2. FOSSE SEPTIQUE.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17314861



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17314861/maison-a\\_vendre-avrilly-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17314861/maison-a_vendre-avrilly-03.php)

## Vente Maison IGUERANDE ( Saone et loire - 71 )

Surface séjour : 60 m<sup>2</sup>

Chambres : 7 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 159000 €

Réf : 1489 -



### Description détaillée :

Habitation principale: RDC: Ancienne salle de restaurant en carrelage avec alcove, 60 m<sup>2</sup>. Ancienne cuisine professionnelle, carrelage, 23 m<sup>2</sup>. Une petite salle de restaurant, carrelage, 21 m<sup>2</sup>. Wc et lave mains. Accès à une grande terrasse en façade. Etage: couloire de desserte, escalier pierre. 5 chambres, avec cabinet de toilette, lino, de 11, 19, 25, 15 et 22 m<sup>2</sup> chacune env. Une salle de bains avec wc.. Grenier au dessus. 2eme partie en RDC: possibilité de connexion avec la partie principale. Deux gites de 40 et 27 m<sup>2</sup> chacun, 2 salle d'eau et 2 wc. Dépendances: Garage de 70 m<sup>2</sup> env. Ancienne étable de 60 m<sup>2</sup>, grenier aménageable au dessus. Sous-sol complet: Cave voutée, chaufferie, réserve et atelier. Divers: Fosse septique à mettre au normes. Chauffage central Fuel. Double vitrage ancien. Climatisation réversible dans les gites. terrain: 650 m<sup>2</sup>.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17296130



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17296130/maison-a\\_vendre-iguerande-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17296130/maison-a_vendre-iguerande-71.php)

## Vente Maison DIGOIN ( Saone et loire - 71 )

Surface séjour : 32 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 254800 €

Réf : 1487 -



### Description détaillée :

Sous-sol complet: Garage de 40 m2, une cave, chaufferie, avec chaudière à granule de 2022 et un pièce avec silo. Une cuisine d'été de 25 m2 env. Etage et rez-de-jardin coté sud. séjour carrelage, poêle à granule, accès terrasse, 32 m2 env. cuisine aménagée, équipée, carrelage donnant sur la terrasse, deux chambres de 11 m2 chacune, une salle d'eau avec douche à l'italienne, un WC, Etage: une salle de bains avec WC. Deux chambres mansardées de 16 et 25 m2 chacune env. Divers : Toutes les menuiseries en PVC double vitrage oscillo-battants. Chaudière à granules installée en 2022, avec silo. Piscine et pool house. Petit garage séparé. Terrain de 1315 m2 clos et arboré, portail en aluminium motorisé avec interphone 1 Puits. Tout à l'égout.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17273905



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17273905/maison-a\\_vendre-digoin-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17273905/maison-a_vendre-digoin-71.php)

## Vente Immeuble MARCIGNY ( Saone et loire - 71 )

Année de construction : 1900

Prix : 162000 €

Réf : 1485 -



### Description détaillée :

HABITATION: RDC: UN GARAGE , LOUÉ 35€/MOIS UN 2EME GARAGE LOUÉ PAR BAILO AVEC L'APPARTEMENT DU 2EME ÉTAGE. 1ER ÉTAGE: UN APPARTEMENT LIBRE DE 60 M2 ENV. SÉJOUR AVEC ALCOVE, CHEMINÉE PIERRE, PLAFOND À LA FRANÇAISE, 27 M2. UNE CHAMBRE, PLAFON À LA FRANÇAISE, 11 M2 CUISINE, 20 M2. WC SÉPARÉ, SALLE D'EAU. DIVERS: DOUBLE VITRAGE EN PARTIE, CHAUFFAGE INDIVIDUEL GAZ DE VILLE. 2EME ÉTAGE: UN APPARTEMENT DE 55 M2. ENTRÉE, SALLE D'EAU ET WC, PLACARD, UNE CUISINE CARRELAGE, 16 M2, SÉJOUR, PARQUET, 17 M2. UNE CHAMBRE PARQUET, 13 M2. DIVERS: DOUBLE VITRAGE, CHAUFFAGE INDIVIDUEL GAZ DE VILLE. GARAGE. LOUÉ PAR BAIL EN DATE DU 30.06.2021 LOYER 360€/MOIS. HABITATION: PROCHE TOUTES COMMODITÉS À PIED. RDC: GRAND GARAGE ET COIN CHAUFFERIE DE 35 M2 ENV. 1ER ÉTAGE: SÉJOUR ET CUISINE OUVERTE, PIÈCE À VIVRE, 35 M2 2EME ÉTAGE: WC DEUX CHAMBRES COMMUNICANTES DE 15 À 17 M2 CHACUNE. GRENIER AMÉNAGEABLE AU DESSUS. DIVERS: TOUT À L'ÉGOUT, CHAUFFAGE CENTRAL FUEL. TOITURE ET FACADE EN BON ÉTAT. LIBRE.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17248089



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17248089/immeuble-a\\_vendre-marcigny-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17248089/immeuble-a_vendre-marcigny-71.php)

## Vente Immeuble MARCIGNY ( Saone et loire - 71 )

Année de construction : 1900

Prix : 97200 €

Réf : 1484 -



### Description détaillée :

HABITATION: RDC: UN GARAGE , LOUÉ 35€/MOIS UN 2EME GARAGE LOUÉ PAR BAILO AVEC L'APPARTEMENT DU 2EME ÉTAGE. 1ER ÉTAGE: UN APPARTEMENT LIBRE DE 60 M2 ENV. SÉJOUR AVEC ALCOVE, CHEMINÉE PIERRE, PLAFOND À LA FRANÇAISE, 27 M2. UNE CHAMBRE, PLAFON À LA FRANÇAISE, 11 M2 CUISINE, 20 M2. WC SÉPARÉ, SALLE D'EAU. DIVERS: DOUBLE VITRAGE EN PARTIE, CHAUFFAGE INDIVIDUEL GAZ DE VILLE. 2EME ÉTAGE: UN APPARTEMENT DE 55 M2. ENTRÉE, SALLE D'EAU ET WC, PLACARD, UNE CUISINE CARRELAGE, 16 M2, SÉJOUR, PARQUET, 17 M2. UNE CHAMBRE PARQUET, 13 M2. DIVERS: DOUBLE VITRAGE, CHAUFFAGE INDIVIDUEL GAZ DE VILLE. GARAGE. LOUÉ PAR BAIL EN DATE DU 30.06.2021 LOYER 360€/MOIS.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17248088



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17248088/immeuble-a\\_vendre-marcigny-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17248088/immeuble-a_vendre-marcigny-71.php)

## Vente Maison CHAMBILLY ( Saone et loire - 71 )

Chambres : 2 chambres

Prix : 38000 €

Réf : 1481 -



### Description détaillée :

Ancien corps de ferme à rénover de 60 m2 habitables environ. RDC: Une ancienne cuisine, cheminée pierre, sol terre battue, 20 m2. Une cave à l'arrière. Etage: 3 petites pièces de 10 à 12 m2 chacune. Dépendances: Grange attenante, 60 m2 env. Deux anciennes étables de 30 m2 chacune, ancien four à pain de 20 m2. Divers petites dépendances. Terrain: 7500 m2 à déterminer apres DA. Divers: Raccordement eau et électricité à réaliser.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17182747



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17182747/maison-a\\_vendre-chambilly-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17182747/maison-a_vendre-chambilly-71.php)

## Vente Maison MARCIGNY ( Saone et loire - 71 )

Surface séjour : 35 m2

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1972

Charges : 145 €

Prix : 295000 €

Réf : 1447 -



### Description détaillée :

Sous-sol :Garage, de 50 m2, 2 pièces de travail, de 20 et 15 m2 chacune cellier.Coin chaufferie. RDC: Cuisine aménagée, carrelage, 11m2 env. Entrée avec placards. Un bureau,placards, 8 m2 env. Séjour-Salle à manger,carrelage, cheminée foyer insert, acces terrasse, 32 m2 env.WC et lave mains.3 chambres, moquette placards de 10 à 13 m2 chacune. Etage: Une grande pièce mansardée, placards, parquet, 40 m2 env. Une 2eme pièce communicante, parquet, de 22 m2 env. , petit balcon .Salle d'eau wc, dressing. Divers: tout à l'égout, double vitrage huisseries Alu.Chauffage par aérothermie et Fuel en appoint, cheminée foyer insert.Isolation extérieur.Portail automatique. Terrain: 3086m2 clos et arboré.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17119140



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17119140/maison-a\\_vendre-marcigny-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17119140/maison-a_vendre-marcigny-71.php)

## Vente Immeuble MARCIGNY ( Saone et loire - 71 )

Prix : 116600 €

Réf : 1452 -



### Description détaillée :

Ensemble immobilier centre ville comprenant: RDC: Magasin sur rue, entièrement refait il ya 2 ans, 42 m2 env. BUreau, ancienne cuisine, rangements, Salle à manger, Séjour. 1er Etage: 1er accès par escalier(140m2) env. 6 pièces et sanitaires.Combles audessus. 1er étage: 2eme accès ( 16 m2 env) 2eme étage: 16 m2 et grenier. Dépendances: Dépot 1: rdc 90 m2 env. et étage de 90 m2 en ancien bureaux Dépot 2: rdc: 120 m2 idem étage en grenier Dépot 3 et 4: rdc: 300 m2 comprenant Rangement, garage, atelier, Ancien laboratoire de boulangerie étage: grenier et rangements. Hangar de 130 m2 couvert et cour de 365 m2 environ. Terrain: 1025 m2 au sol au total murs et terrains.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17106609



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17106609/immeuble-a\\_vendre-marcigny-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17106609/immeuble-a_vendre-marcigny-71.php)

## Location Maison SAINT-DIDIER-EN-BRIONNAIS ( Saone et loire - 71 )

Surface séjour : 40 m2

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 35 €

Prix : 985 €/mois

Réf : 1460 -



### Description détaillée :

HABITATION: LOCATION EN MEUBLÉ. Rez-de-chaussée : - Séjour double, carrelage, cheminée, 40 m2 - Cuisine, carrelage, 12 m2 - Buanderie - wc - Coin repas, carrelage, 25 m2 - Une chambre, carrelage, 25 m2 Etage : - Couloir de desserte - 4 chambres, parquet, 16 à 25 m2 chacune - Coin bureau - Salle de bains - WC - Salle d'eau - Chauffage Fuel - 1000 m2 de terrain environ

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17095328



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17095328/maison-location-saint\\_didier\\_en\\_brionnais-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17095328/maison-location-saint_didier_en_brionnais-71.php)

## Vente Maison BAUGY ( Saone et loire - 71 )

Surface séjour : 23 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 168000 €

Réf : 1471 -



### Description détaillée :

Ferme rénovée comprenant: RDC: Cuisine aménagée, semie équipée, ouverte sur séjour, parquet, 20 m2. Dégagement, cellier de 4 m2. Séjour, parquet, acces terrasse par baie vitrée et ouvert sur la cuisine, cheminée avec poele à granule, 22 m2. Salle d'eau et wc, carrelage, douche à l'italienne, 7 m2. Trois chambres en parquet, placards, de 12 à 13 m2 chacune. Etage: Mezzanine en parquet au dessus du séjour, 14 m2. Une chambre parentale, parquet, 20 m2, buanderie, salle de bains privative. Dépendances: Grange atenant de 70 m2 env.plus annexes.Divers petites dépedances. Divers: double vitrage y compris les fenêtres des dépendances. Tout à l'égout, chauffage par PAC et climatsation, Poele à Granules. Terrain: 1364 m2.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17049206



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17049206/maison-a\\_vendre-baugy-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17049206/maison-a_vendre-baugy-71.php)

## Location Maison MONTCEAUX-L'ETOILE ( Saone et loire - 71 )

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Charges : 25 €

Prix : 855 €/mois

Réf : 482 -



### Description détaillée :

Comprenant Sous-sol : - Caves - Chaufferie, chaudière WIESSMANN, cuve 2500l.  
Rez-de-chaussée : - Hall d'entrée, carrelage, 5 m2 - WC - Cuisine, carrelage, 40 m2 - Séjour, carrelage, 35 m2 Etage : - Dégagement - 4 chambres, tomettes et parquet, de 12 à 14 m2 chacune -  
Deux salles de bains - WC - Grenier au dessus - 1410 m2 de terrain environ Dépendances : - Grand garage, 60 m2 - Atelier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17038111



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17038111/maison-location-montceaux\\_l\\_etoile-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17038111/maison-location-montceaux_l_etoile-71.php)

## Location Appartement MARCIGNY ( Saone et loire - 71 )

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 20 €

Prix : 650 €/mois

Réf : 1024 -



### Description détaillée :

PROCHE COMMERCES ET ECOLES : 1er étage: entièrement refait à neuf Entrée Salle de bains, carrelage, faïence murale, douche à l'italienne, baignoire d'angle, double vasques Cuisine aménagée équipée, carrelage ouverte sur salle à manger en parquet Séjour, parquet ouvert sur salle à manger WC 2eme étage: 4 chambres, parquet, indépendantes, une salle d'eau privative et wc Divers: double vitrage, chauffage central gaz de ville

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17027370



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17027370/appartement-location-marcigny-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17027370/appartement-location-marcigny-71.php)

## Vente Maison PARAY-LE-MONIAL ( Saone et loire - 71 )

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1982

Prix : 168000 €

Réf : 798 -



### Description détaillée :

Pavillon sous sous-sol en rez-de-jardin. Habitation : Rez-de-chaussée : - Buanderie, cuisine d'été, carrelage, 25 m2 - Un appartement indépendant comprenant : - Une chambre, lino, baie vitrée, 11 m2 - Un bureau, lino, baie vitrée, placard, 16 m2 - Salle d'eau ( douche, lavabo ) - WC 1er Étage : - Cuisine aménagée, carrelage, 10 m2 - Séjour, carrelage, cheminée foyer insert, accès terrasse, 30 m2 - Bureau, parquet, 9 m2 - Salle de bains ( baignoire, lavabo) - WC 2ème étage : - Deux chambres mansardées, parquet 16 m2 et 13 m2 - Dégagement, parquet - WC - Petit dressing  
Chauffage :Electrique, double vitrage, tout à l'égout.. Taxe Foncière : 1337? TERRAIN : 1159 m2 clos arboré Libre au 01.05.2024

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17019213



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17019213/maison-a\\_vendre-paray\\_le\\_monial-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17019213/maison-a_vendre-paray_le_monial-71.php)

## Vente Parking MARCIGNY ( Saone et loire - 71 )

Prix : 27500 €

Réf : 1469 -



### Description détaillée :

CENTRE VILLES, 14 GARAGES LIBRES POUR 11 D'ENTRE EUX LES 3 DERNIERS SERONT LIBÉRÉS FIN 2023.  
TERRAIN: 520 M2.ACCES PAR DROITE DE PASSAGE. NI EAU NI ELECTRICITÉ. TOITURES À REFAIRE.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16934523



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16934523/parking-a\\_vendre-marcigny-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16934523/parking-a_vendre-marcigny-71.php)

## Vente Maison CHAMBILLY ( Saone et loire - 71 )

Surface séjour : 22 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 157500 €

Réf : 1457 -



### Description détaillée :

HABITATION PLAIN-PIED COMPRENANT: Entrée, carrelage, placards, 15 m2, wc et lave mains, salle de bains, carrelage faïence, baignoire, 7 m2 Séjour, parquet, accès terrasse, 22 m2. Deux chambres, parquet, de 12 m2 chacune. Cuisine aménagée, carrelage, 12 m2. Buanderie, carrelage, 3 m2 Ancien garage, carrelage, coin chaufferie, 22 m2. ( Pouvant être aménagé en 3eme chambre ), accès terrasse. Dépendances: Atelier, garage. Divers: double vitrage récent, tout à l'égout, chauffage central Fioul chaudières de Dietrich et production eau chaude. Isolation laine de verre 28cm. Terrain clos et arboré de 2149 m2.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16876707



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16876707/maison-a\\_vendre-chambilly-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16876707/maison-a_vendre-chambilly-71.php)

## Vente Commerce SAINT-CHRISTOPHE-EN-BRIONNAIS ( Saone et loire - 71 )

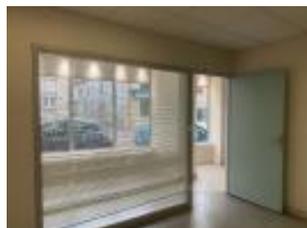
Réf : 1466 -



### Description détaillée :

RDC: CENTRE VILLE BUREAU D'ACCEUIL ET COIN SALLE D'ATTENTE, 40 M2 BUREAU FERMÉ, DE 11 M2, RANGEMENT ET RÉSERVE, DÉGAGEMENT, WC ET LAVE MAINS VITRINES SUR RUE. DIVERS: DOUBLE VITRAGE, TOUT À L'ÉGOUT, CHAUFFAGE CENTRAL FOUIL COLLECTIF.EAU ET EDF INDÉPENDANT.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16863561



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16863561/commerce-a\\_vendre-saint\\_christophe\\_en\\_brionnais-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16863561/commerce-a_vendre-saint_christophe_en_brionnais-71.php)

## Vente Maison BOUCHAUD ( Allier - 03 )

Surface séjour : 23 m2

Chambres : 3 chambres

Prix : 89000 €

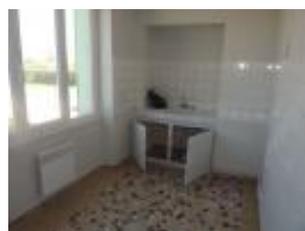
Réf : 1465 -



### Description détaillée :

Habitation: Rdc:ENTrée, carrelage, séjour de 23 m2, conduit de cheminée Rangement sous escalier, salle d'eau, wc séparé.Kitchenette, carrelage, 7 m2 Etage: 3 chambres, parquet, rangement, grenier au dessus. Divers: chauffage électrique, double vitrage PVC.Fosse septique. terrain de 2300 m2 environ,dont une partie constructible à l'arrière.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16857739



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16857739/maison-a\\_vendre-bouchaud-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16857739/maison-a_vendre-bouchaud-03.php)

## Location Appartement MARCIGNY ( Saone et loire - 71 )

Chambres : 1 chambre

Charges : 10 €

Prix : 365 €/mois

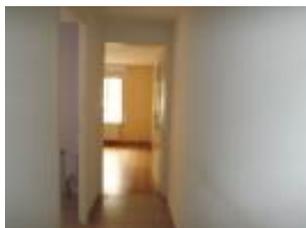
Réf : 475 -



### Description détaillée :

Appartement de type 2 1er étage, centre ville séjour, avec cuisine ouverte, 25 m2 WC Salle d'eau 1 chambres placard, parquet, 10 m2 Chauffage central gaz de ville double vitrage. Cave

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16851338



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16851338/appartement-location-marcigny-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16851338/appartement-location-marcigny-71.php)

## Vente Commerce SAINT-MARTIN-DU-LAC ( Saone et loire - 71 )

Réf : 1462 -



### Description détaillée :

HABITATION: RDC: ANCIENNE SALLE DE BAR, CHEMINÉE, 35 M2. SANITAIRES. ANCIEN EMPLACEMENT DES CUISINES OUVERTES, ARRIÈRES CUISINE ET PLONGE. 1ERE SALLE DE RESTAURANT DE 30 M2, 2EME SALLE DE RESTAURANT DE 22 M2, SANITAIRES. DÉPENDANCES: GRANGE ATTENANTE, ANCIENNE ÉTABLE. PARKING PRIVATIF . DIVERS: CHAUFFAGE ELECTRIQUE ET ALIMENTATION GAZ PROPANE ÉGALEMENT POUR LES CUISINES, DOUBLE VITRAGE. TERRAIN: 1556 M2.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16777702



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16777702/commerce-a\\_vendre-saint\\_martin\\_du\\_lac-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16777702/commerce-a_vendre-saint_martin_du_lac-71.php)

## Vente Immeuble MARCIGNY ( Saone et loire - 71 )

Prix : 165000 €

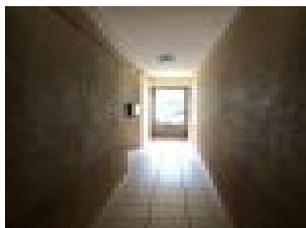
Réf : 1330 -



### Description détaillée :

Rdc: Local commercial loué en date du 01.03.2015 pour une durée de 3 ,6,9 Local commercial sur la place et dépôt de 46 m2 à l'arrière. Loyer trimestriel de 1882,71? TTC ( Soumis à TVA) 1er étage: Un appartement de type 2 ( travaux à prévoir) Entrée, séjour de 27 m2, une chambre de 16 m2, dégagement, cuisine à l'arrière de 18 m2, salle d'eau et wc. Double virage chauffage électrique. ( Valeur locative apres travaux de 350? à 400? ) 2eme étage: Un appartement de type 2 Entrée, séjour de 27 m2, une chambre de 16 m2, dégagement, cuisine à l'arrière de 18 m2, salle de bains et wc séparé. Double virage chauffage gaz de ville. LOUÉ PAR BAIL EN DATE DU 01.09.2021 LOYER 360? /MOIS 1er étage: entrée indépendante: Appartement de type 3 en duplex loué par bail habitation loyer 295? / mois.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16584535



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16584535/immeuble-a\\_vendre-marcigny-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16584535/immeuble-a_vendre-marcigny-71.php)

## Vente Maison MARCIGNY ( Saone et loire - 71 )

Surface séjour : 20 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 212000 €

Réf : 1453 -



### Description détaillée :

Maison d'habitation comprenant: Rez-de-jardin: Buanderie, chaufferie, cellier de 25 m2, cave et rangement de 34 m2  
RDC: Entrée, escalier bois, desservant: séjour, parquet, cheminée, 20 m2 Salle à manger, parquet à chevron, cheminée, 18 m2 Cuisine aménagée, accès balcon et wc, 14 m2 Petit salon, parquet, cheminée, 17 m2 Etage: Quatre chambres, parquet, de 12, 13, 14 et 17 m2 chacune dont une avec salle de bains privative WC Salle d'eau Combles aménagés au dessus. Dépendances: Garage, salle d'exposition de 100 m2 environ. Un puit. Divers: double vitrage, chauffage central gaz de ville. Terrain de 1,5 ha en nature de parcarboré et pré.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16577790



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16577790/maison-a\\_vendre-marcigny-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16577790/maison-a_vendre-marcigny-71.php)

## Vente Maison BAUGY ( Saone et loire - 71 )

Surface séjour : 38 m2

Chambres : 3 chambres

Prix : 170000 €

Réf : 1450 -



### Description détaillée :

1er chalet: 53 m2 Pièce de vie en parquet, cuisine ouverte aménagée, 35 m2, cheminée Une chambre, 12 m2, salle d'eau avec douche à l'italienne, wc Terrasse au couchant. 2eme chalet: 26 m2 Deux chambres, parquet, 11 m2 chacune, wc, sall d'eau Garage à l'arrière de 28 m2 env. Un petit chamet à usage de rangements. Terrain avec vue à 180° sur la Loire de 6000 m2 environ. Plusieurs terrasses, coin barbecue et four à pizza. Divers: Double vitrage, tout à l'égout, chauffage électrique récent, installation électrique également. Accés directement à la voie verte.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16540431



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16540431/maison-a\\_vendre-baugy-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16540431/maison-a_vendre-baugy-71.php)

## Vente Maison CHAMBILLY ( Saone et loire - 71 )

Surface séjour : 25 m2

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 144900 €

Réf : 1443 -



### Description détaillée :

HABITATION: SOUS-SOL: CHAUFFERIE, CELLIER RDC: CUISINE D'ÉTÉ, WC ET LAVE MAINS, COULOIR DE DESSERTE. UNE CHAMBRE, LINO, 12 M25, SÉJOUR, CARRELAGE, PLACARD, CHEMINÉE, 25 M2. CUISINE-SALLE À MANGER, CARRELAGE, 25 M2 1ER ÉTAGE: 4 CHAMBRES, PARQUET, DE 10, 11, 12 ET 13 M2 CHACUNE. DEUX SALLE DE BAINS ET WC DÉPENDANCES: DEUX GARAGES, ABRIS VOITURES, DIVERS PETITES DÉPENDANCES. TERRAIN: 1643 M2.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16471110



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16471110/maison-a\\_vendre-chambilly-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16471110/maison-a_vendre-chambilly-71.php)

## Vente Maison SAINT-PIERRE-LA-NOAILLE ( Loire - 42 )

Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 269900 €

Réf : 1440 -



### Description détaillée :

COMPRENANT HABITATION: Sous-sol: Chaufferie, cave, cellier sur 108 m<sup>2</sup> Rdc: Entrée, carrelage, escalier pierre, 9 m<sup>2</sup> Salle à manger, carrelage, 20 m<sup>2</sup>. Séjour, carrelage, 22 m<sup>2</sup>. Cuisine coté jardin, 26 m<sup>2</sup>. WC, salle de bains ancienne, carrelage, 9 m<sup>2</sup>. Salle d'eau et wc, carrelage, 6 m<sup>2</sup>. Une chambre, carrelage, 12,40 m<sup>2</sup>. Ancien cuvage, cheminée pierre coté route, 52 m<sup>2</sup>. Grand grenier aménageable au dessus de 90 m<sup>2</sup> env. 1er étage: Une chambre au demi palier, parquet, 12 m<sup>2</sup>. Deux chambres, parquet, de 20 et 23 m<sup>2</sup> chacune. Combles: Deux chambres mansardées, sol à prévoir, de 18 et 21 m<sup>2</sup>. Cabinet de toilette et wc. Dépendances: Hangar à bois, garage atelier de 54 m<sup>2</sup>. Deux puits. terrasse en partie couverte avec barbecue, vue Loire. Divers: Fosse septique aux normes double vitrage PVC. Chauffage central Fioul. portail automatique. terrain: 3610 m<sup>2</sup> clos et arboré. Accès voie verte.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16328372



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16328372/maison-a\\_vendre-saint\\_pierre\\_la\\_noaille-42.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16328372/maison-a_vendre-saint_pierre_la_noaille-42.php)

## Vente Maison MARCIGNY ( Saone et loire - 71 )

Surface séjour : 28 m2

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 157000 €

Réf : 1434 -



### Description détaillée :

sous-sol: Entrée, carrelage, 11 m2. Couloir desservant: 2 chambres, lino et lave mains, de 9 m2 chacune env. Cuisine d'été, buanderie, 8 m2. Cave et wc. Garage de 35 m2. Etage: Cuisine aménagée, carrelage, acces terrasse, 12 m2. Séjour, carrelage, cheminée, acces balcon, 28 m2 2 chambres, parquet, 10 et 12 m2 chacune Un bureau, parquet, 7,50 m2. Salle de bains, wc et lave mains séparés. Divers: Chauffage électrique et bois ( poele à bois dans le couloir de l'étage ). Double vitrage, isolation sous toiture. Tout à l'égout. Terrain: 737 m2 clos et arboré.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16328368



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16328368/maison-a\\_vendre-marcigny-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16328368/maison-a_vendre-marcigny-71.php)

## Vente Maison CHAMBILLY ( Saone et loire - 71 )

Prix : 36500 €

Réf : 1429 -



### Description détaillée :

Ancienne grange à rénover de 108 m<sup>2</sup> au sol sur deux niveaux: RDC: Grange centrale de 50 m<sup>2</sup> env. Deux anciennes étables de chaque côté de 25 m<sup>2</sup> chacune env. Une cave sous partie avec un petit grenier au dessus de la cave.  
Étage: Ancien fenil au dessus des étables. Divers: compteur d'eau installé, électricité en bordure. Assainissement à réaliser. terrain: 1300 m<sup>2</sup> environ à déterminer apres document d'arpentage.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16188430



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16188430/maison-a\\_vendre-chambilly-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16188430/maison-a_vendre-chambilly-71.php)

## Vente Maison CHAMBILLY ( Saone et loire - 71 )

Surface séjour : 55 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 160000 €

Réf : 1405 -



### Description détaillée :

Habitation principale: Sous-sol: Complet: 100 m<sup>2</sup> - Grand garage, coin atelier, cave cellier, dalle béton RDC: - Véranda alu, carrelage, 16 m<sup>2</sup> - Entrée et couloir de desserte, placards, carrelage, 15 m<sup>2</sup> - Séjour, carrelage, cheminée foyer indert, double vitrage huisseries bois d'origine, volets roulants électrique ( à vérifier ), 55 m<sup>2</sup> - Cuisine aménagée, carrelage, meubles hauts et bas, porte fenêtre PVC, volet roulants ( à vérifier ), 13 m<sup>2</sup> - Salle de bains, carrelage, baignoire, douche, meuble et vasque, 6 m<sup>2</sup> - Wc et lave mains, carrelage, cumulus ( HS), 3 m<sup>2</sup> - Une chambre, parquet ( HS), 10 m<sup>2</sup> - Une chambre, parquet, 15 m<sup>2</sup> Grenier au dessus Habitation secondaire: RDC: - Séjour, carrelage, cheminée foyer insert, 17 m<sup>2</sup>, simple vitrage - Cuisine, carrelage, 13 m<sup>2</sup> simple vitrage - Salle d'eau, carrelage, wc, 5 m<sup>2</sup> - Un atelier à l'arrière, ( Fosse septique intérieure non valide ), 35 m<sup>2</sup> env. - Grenier au dessus, toiture en bon état, filme sous toiture, 35 m<sup>2</sup> env. Etage: Acces exterieur escalier pierre - Deux chambres, parquet, simple vitragen de 13 et 17 m<sup>2</sup> chacune Dépendances: - Garage de 40 m<sup>2</sup> environ dans l'ancien bâtiment., bucher, ancienne étable - Un puit à l'arrière Divers: Deux fosse septiques à mettre au normes, chauffage électrique et inserts bois. Traces d'humidité suite fuite cumulus HS. Installation électrique à contrôler. Double vitrage partie principale, volets roulants électrique également. Terrain: 2 hectares 48 ares attenants dont environ 3000 m<sup>2</sup> libres autour des batiments à déterminer apres document d'arpentage.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15966495



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15966495/maison-a\\_vendre-chambilly-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15966495/maison-a_vendre-chambilly-71.php)

## Vente Maison BRIANT ( Saone et loire - 71 )

Surface séjour : 45 m2

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 195000 €

Réf : 1414 -



### Description détaillée :

DESIGNATION : Habitation de 150 m2 habitables env. Construction traditionnelle. Comprenant Rez-de-chaussée : - Grande pièce à vivre, carrelage, coin cuisine ouverte, séjour, conduit de cheminée, 45 m2 - Deux chambres, carrelage, de 10 à 11 m2 chacune - Salle de bains, carrelage, faïence murale, baignoire, douche - Wc séparé - Chaufferie, buanderie, carrelage, 3 m2 1er étage : - Trois chambres, parquet, dont deux mansardées ou semi mansardées, de 12, 15 et 30 m2 env. - Wc et lavabo - Une petite pièce de rangement Divers : - Chauffage central gaz propane au rdc, climatisation réversible à l'étage, et climatisation dans la grande pièce de vie au rdc également, Double vitrage bois. Dépendances : - Garage. TERRAIN: 9250 M2.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15813760



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15813760/maison-a\\_vendre-briant-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15813760/maison-a_vendre-briant-71.php)

## Vente Maison SAINT-CHRISTOPHE-EN-BRIONNAIS ( Saone et loire - 71 )

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 145000 €

Réf : 1406 -



### Description détaillée :

80 m<sup>2</sup> hab et dépendances Pièce Cuisine , 12 m<sup>2</sup> , Carrelage Salle à Manger , 18 m<sup>2</sup> , Carrelage Salle d'eau ( Douche et lavabo ) , WC indépendant Cave , 21 m<sup>2</sup> , dalle béton 3 Chambres à l'étage ( 12 , 12 et 18 m<sup>2</sup> ) , Parquet Garage et Chaufferie attenants - Chauffage Central fuel , Double Vitrage Bonne toiture de 2011 . Assainissement individuel ( fosse septique ) à mettre aux normes Petite dépendance non attenante

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15538952



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15538952/maison-a\\_vendre-saint\\_christophe\\_en\\_brionnais-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15538952/maison-a_vendre-saint_christophe_en_brionnais-71.php)

## Vente Maison MELAY ( Saone et loire - 71 )

Surface séjour : 30 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 23100 €

Réf : 1404 -



### Description détaillée :

DESIGNATION : Comprenant Rez-de-chaussée : - Séjour, carrelage, vieille cheminée foyer insert, 30m2 - Cuisine, dalles plastiques au sol, 16 m2 - WC - Une cave 1er étage : - 3 chambres, parquet, de 10 à 13 m2 chacune 1er étage : - 1 chambre, de 10 m2 - Grenier de 18 m2 - Salle d'eau - wc Divers : - Chauffage électrique ancien, simple vitrage, tout à l'égout. Dépendances : - 1 Cave Terrain : Pas de terrain.Pas de garage.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15500007



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15500007/maison-a\\_vendre-melay-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15500007/maison-a_vendre-melay-71.php)

## Vente Maison ARTAIX ( Saone et loire - 71 )

Chambres : 2 chambres

Prix : 54000 €

Réf : 1403 -



### Description détaillée :

DESIGNATION : Maison d'habitation anciennement à usage de cantine communale. Comprenant Rez-de-chaussée : - Entrée, carrelage, 10 m<sup>2</sup> - Cuisine, carrelage, cheminée, 25 m<sup>2</sup> - Séjour, carrelage, cheminée, 25 m<sup>2</sup> - Cave, cellier, à l'arrière de 40 m<sup>2</sup> env. 1er étage : - Une chambre, parquet, 25m<sup>2</sup> - Une chambre, parquet, coin douche HS, 25 m<sup>2</sup> - Grenier non aménageable au dessus Divers : - Chauffage électrique, Double vitrage PVC au RDC et huisseries anciennes à l'étage. Dépendances : - Abris couvert en fibro Terrain : 500 m<sup>2</sup> environ à déterminer apres document d'arpentage.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15500006



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15500006/maison-a\\_vendre-artaix-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15500006/maison-a_vendre-artaix-71.php)

## Vente Maison CHENAY-LE-CHATEL ( Saone et loire - 71 )

Chambres : 1 chambre

Prix : 25000 €

Réf : 1386 -



### Description détaillée :

RDC: 3 pièces pour 60 m2 environ étage: idem Une petite dépendance en mauvais état séparée. terrain: 1300 m2 environ à déterminer apres DA Divers : ni eau ni électricité. Un puit. OBLIGATION DE FAIRE UNE MAISON PASSIVE CAR AUCUNE POSSIBILITÉ D'AVOIR L'EAU ET L'ELECTRICITÉ

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14953598



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14953598/maison-a\\_vendre-chenay\\_le\\_chatel-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14953598/maison-a_vendre-chenay_le_chatel-71.php)

## Vente Maison MARCIGNY ( Saone et loire - 71 )

Surface séjour : 27 m2

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 85600 €

Réf : 1385 -



### Description détaillée :

RDC: Entrée, carrelage, wc, séjour en tomettes de 27 m2, ancienne cuisine, carrelage de 15 m2 Une chambre, lino de 13 m2, salle d'eau et wc 1er étage: Deuxième cuisine, carrelage, 27 m2, accès véranda de 6 m2, salle d'eau, wc Séjour, parquet, 26 m2, une chambre, parquet de 13 m2 2eme étage: 3 pièces en lino et carrelage de 10, 12 et 17 m2 chacune, salle de bains et wc Divers: Double vitrage PVC, tout à l'égout, chauffage centra Fuel chaudière récente. Dépendances: Cave, chaufferie et petites dépendances à l'arrière du jardin. Terrain: 322 m2 clos et arboré .Acces piéton privatif.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14948279



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14948279/maison-a\\_vendre-marcigny-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14948279/maison-a_vendre-marcigny-71.php)

## Vente Maison DONJON ( Allier - 03 )

Surface séjour : 35 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 81000 €

Réf : 1377 -



### Description détaillée :

Habitation : Rez-de-chaussée : - Entrée, carrelage - Cuisine aménagée, carrelage, 15 m2 - Un séjour, 35 m2 - Une pièce à terminer - Une chambre, 10 m2 - WC - Patio et cave 1er Étage : - 3 chambres, parquet, de 11, 15 et 19 m2 chacune - Salle de bains avec baignoire et wc - Grenier au dessus Dépendances : - Cave, puit et courette non privative Chauffage : Central gaz de ville.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14788900



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14788900/maison-a\\_vendre-donjon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14788900/maison-a_vendre-donjon-03.php)

## Vente Maison VAUBAN ( Saone et loire - 71 )

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Chambres : 6 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 132500 €

Réf : 1349 -



### Description détaillée :

Comprenant Rez-de-chaussée: - Entrée, carrelage, 3 m<sup>2</sup> - Cuisine, aménagée, semi équipée, carrelage, 20 m<sup>2</sup> - Salle à manger, parquet, 15 m<sup>2</sup> - WC - Caves, buanderie 1er étage: - Trois chambres, 12 m<sup>2</sup> chacune - Salle de bains et wc, 12 m<sup>2</sup> - Garage - Atelier, 30 m<sup>2</sup> - Attenant à l'habitation logement rdc: Une pièce de 30 m<sup>2</sup> env sanitaires, dégagement, étage mezzanine de 18 m<sup>2</sup> et 2chambreS de 15 m<sup>2</sup> ET 11 m<sup>2</sup> Divers: - Chauffage électrique, double vitrage, murs doublés - Jardin privatif de 932 m<sup>2</sup> MAISON LOUÉES PAR BAIL DEPUIS SEPTEMBRE 2022 À 670€/MOIS.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13704808



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/13704808/maison-a\\_vendre-vauban-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/13704808/maison-a_vendre-vauban-71.php)

## Vente Maison SAINTE-FOY ( Saone et loire - 71 )

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 210000 €

Réf : 190 -



### Description détaillée :

Rez-de-chaussée : - Véranda, carrelage, 35 m2 - Hall d'entrée avec coin Bar, carrelage, 25 m2 - Sanitaires ( homme et femme ) - Coin télé, carrelage, 18 m2 - Salle de restaurant, carrelage, 65 m2 - Bureau, carrelage, 15 m2 - Réserve, carrelage, 12 m2 - Plonge et buanderie, 12 m2 - Cuisine professionnelle, carrelage, 18 m2

1er Étage : entièrement refait à neuf - Appartement privé : 95 m2 environ

- Séjour, parquet, 35 m2 - Cuisine aménagée équipée, parquet, 18 m2 - Une chambre, parquet , 28 m2 - Salle de bains et wc - 4 chambres d'hôtes, parquet, salle d'eau et wc privatifs, de 13 à 17 m2 chacune

- Couloir de desserte, parquet Dépendances : - Cellier et cave, cabanes de jardin

Chauffage : Central Fuel. Divers : Fosse septique, simple vitrage, Licence IV. Matériel complet, mobilier également. Taxe Foncière : 1900? TERRAIN : 1ha 12a clos

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13219501



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/13219501/maison-a\\_vendre-sainte\\_foy-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/13219501/maison-a_vendre-sainte_foy-71.php)

## Vente Terrain HOPITAL-LE-MERCIER ( Saone et loire - 71 )

Prix : 19900 €

Réf : 1308 -



### Description détaillée :

TERRAIN À BATIR PLAT EN SORTIE DE VILLAGE EXPOSITION NORD SUD NON VIABILISÉ, MAIS RACCORDEMENT EAU, EDF, VOIRIE ET TOUT À L'ÉGOUT À PROXIMITÉ SURFACE: 800 M2 ENVIEON À DÉTERMINER APRES DOCUMENT D'ARPENTAGE À LA CHARGE DU VENDEUR.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12789966



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/12789966/terrain-a\\_vendre-hopital\\_le\\_mercier-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/12789966/terrain-a_vendre-hopital_le_mercier-71.php)

## Vente Commerce AVRILLY ( Allier - 03 )

Réf : 1303 -



### Description détaillée :

ENTRE PARAY LE MONIAL ET MARCIGNY RDC: GRAND ATELIER DE 400 M2 AVEC 3 ENTRÉES POUR GROS VÉHICULES EN FAÇADE UN BUREAU, 8 M2 PETIT STOCKAGE, 10 M2 SANITAIRES( WC, DOUCHE )  
CHAUFFERIE ( FUEL ) RDC: ENTRÉE ET HALL D'EXPOSITION ET VITRINES, DE 71 M2 ATELIER DE 81 M2 3 BUREAUX DE 12 À 13 M2 CHACUNS STOCKAGE ARCHIVES SANITAIRES PARKING SUR LE DEVANT UNE PARTIE HANGAR SÉPARÉE DE 140M2 OCCUPÉE A TITRE GRATUIT PAR UN PROPRIÉTAIRE SA VIE DURANT OU À SA LIBÉRATION

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12609079



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/12609079/commerce-a\\_vendre-avrilly-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/12609079/commerce-a_vendre-avrilly-03.php)

## Vente Terrain CHASSENARD ( Allier - 03 )

Prix : 38880 €

Réf : 1279 -



### Description détaillée :

TERRAIN PLAT BELLE SITUATION EN CAMPAGNE EAU ET EDF À PROXIMITÉ, PAS DE GAZ. ASSAINISSEMENT INDIVIDUEL À PREVOIR. CU EN COUR

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12229681



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/12229681/terrain-a\\_vendre-chassenard-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/12229681/terrain-a_vendre-chassenard-03.php)

## Vente Commerce AVRILLY ( Allier - 03 )

Réf : 931 -



### Description détaillée :

ENTRE PARAY LE MONIAL ET MARCIGNY RDC: GRAND ATELIER DE 400 M2 AVEC 3 ENTRÉES POUR GROS VÉHICULES EN FAÇADE UN BUREAU, 8 M2 PETIT STOCKAGE, 10 M2 SANITAIRES( WC, DOUCHE )  
CHAUFFERIE ( FUEL ) RDC: ENTRÉE ET HALL D'EXPOSITION ET VITRINES, DE 71 M2 ATELIER DE 81 M2 3 BUREAUX DE 12 À 13 M2 CHACUNS STOCKAGE ARCHIVES SANITAIRES PARKING SUR LE DEVANT LOCATION EN BAIL PRÉCAIRE POSSIBLE

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°11877408



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/11877408/commerce-a\\_vendre-avrilly-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/11877408/commerce-a_vendre-avrilly-03.php)

## Vente Maison MONTCOMBROUX-LES-MINES ( Allier - 03 )

Prix : 572000 €

Réf : 1238 -



### Description détaillée :

Sous sol avec caves et chaufferie RDC: Une chambre, de 18 m2 avec salle de bains, wc, salle de musique bibliothèque, 36 m2, Séjour, avec cheminée et mezzanine au dessus, de 60 m2 Entrée, sanitaires, cuisine de 27 m2 et arrière cuisine, 2eme entrée, accès bureau de 25 m2, une chambre de 36 m2 avec salle de bains attenante 3eme entrée donnant accès à une chambre de 15 m2 plus salle de bains et wc, buanderie de 36 m2 1er étage: Une suite de 48 m2 avec salle d'eau privative et wc, salle d'eau, 4 chambres de 12, 20, 16 et 36 m2 chacune 2eme étage: 3 anciennes chambres de bonnes de 6 à 12 m2 chacune, grenier 2 autres chambres de 36 m2 chacune Divers: simple vitrage, chauffage central Fuel. Piscine de 11X5 m à rénover Dépendances: Grange, atelier de 81 m2, ancienne étable, une grange à usage de salle de fête. Terrain: 1ha 33a environ.clos et arborés

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°11419139



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/11419139/maison-a\\_vendre-montcombroux\\_les\\_mines-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/11419139/maison-a_vendre-montcombroux_les_mines-03.php)

## Vente Maison CHENAY-LE-CHATEL ( Saone et loire - 71 )

Surface séjour : 33 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 60000 €

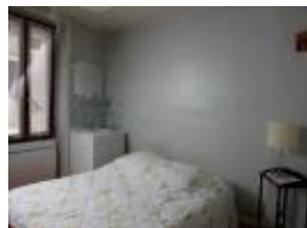
Réf : 886 -



### Description détaillée :

EDC: Entrée carrelage, 11 m2, cuisine aménagée équipée, carrelage, 15 m2 Arrière cuisine, carrelage, 6 m2.séjour, et alvove, parquet, 33 m2 Salle d'eau et wc5,6 m2. Une cave une remise 1er étage: wc indépendant et salle d'eau, 3 chambres en parquet, de 9, 13,5 et 25 m2 chacune 2eme étage: Grenier en parquet de 44 m2 , une chambre parquet de 15 m2 Terrain séparé de 355 m2 plus 92 m2 au sol de batit

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10555675



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10555675/maison-a\\_vendre-chenay\\_le\\_chatel-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10555675/maison-a_vendre-chenay_le_chatel-71.php)

## Vente Maison MARCIGNY ( Saone et loire - 71 )

Chambres : 6 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 180000 €

Réf : 750 -



### Description détaillée :

Habitation : Rez-de-chaussée : - Entrée, 4 m2 - Bureau, carrelage, placard, 10 m2 - Hall de desserte, carrelage, placards, 9 m2 - Cuisine aménagée, équipée, carrelage, acces courette, 20 m2 - Arrière cuisine, carrelage, avec wc, coin douche, placards, 12 m2 - Séjour, carrelage, cheminée pierre, placards, 40 m2 - Salle à manger, ouverte sur séjour, parquet, 18 m2 - Une cave - Chaufferie, 8 m2 1er Étage : - Hall de desserte, moquette, 8 m2 - Une chambre, moquette, salle d'eau privative, 13 m2 - Une chambre, moquette, 15 m2 - Une chambre, moquette, placards, salle d'eau privative, 17 m2 - Une chambre, moquette, 15 m2 plus salle de bains privative, dressing - WC 2ème étage : Un appartement de 90 m2 env - Séjour parquet, 25 m2 - Salle de bains et wc - Deux chambres, parquet, 16 et 18 m2 chacune - Ancienne cuisine, carrelage, 8 m2 Chauffage : Central gaz de ville, chaudière récente, robinet thermostatiques. Tout à l'égout, façade refaite, toiture en bon état. Double vitrage. Taxe Foncière : 1200? TERRAIN : Courette de 20 m2 env

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°7300816



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/7300816/maison-a\\_vendre-marcigny-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/7300816/maison-a_vendre-marcigny-71.php)

## Vente Terrain MELAY ( Saone et loire - 71 )

Prix : 33000 €

Réf : 374 -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir de 3360 m2 dont 1352 m2 constructible réseaux à proximité

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°4273429

## Vente Terrain BAUGY ( Saone et loire - 71 )

Prix : 36000 €

Réf : 353 -



### Description détaillée :

DESIGNATION: Terrain à Bâtir accès par chemin privé 1 Parcelle de 2209 m2 bornée proche centre Village Eau à proximité et Électricité en logette en Bordure Assainissement tout à l'égout

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°4131914



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/4131914/terrain-a\\_vendre-baugy-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/4131914/terrain-a_vendre-baugy-71.php)

## Vente Maison MARCIGNY ( Saone et loire - 71 )

Prix : 118000 €

Réf : 269 -



### Description détaillée :

DESIGNATION: Maison de village Rez-de-chaussée : -Appartement type 1 : cuisine, séjour, salle d'eau et wc, garage.  
Libre valeur locative : 250? / mois 1er et 2ème Étage : -Appartement type 5 : Cuisine, séjour, salle à manger, 3  
chambres, salle de bains. Terrasse, garage. Loué par bail. loyer : Loué par bail 520?/ mois Impôts foncier : 1200?/an -  
Assurance : 350?/ an Chauffage : Alimentation gaz de ville, chaudière récente. DEPENDANCES : 2 garages , terrasse  
de 40 m2 couverte

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°3504632



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/3504632/maison-a\\_vendre-marcigny-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/3504632/maison-a_vendre-marcigny-71.php)