

**EFIMO**

**13 Square GrÃ©try 78600 Maisons Laffitte**

**Tel : 06.76.59.97.19**

**E-Mail : [zjorant@efimoteam.fr](mailto:zjorant@efimoteam.fr)**

## Vente Appartement SANNOIS ( Val d'Oise - 95 )

Surface : 31 m<sup>2</sup>

Surface sÃ©jour : 16 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 2 piÃ©ces

Chambres : 1 chambre

AnnÃ©e de construction : 1948

Prix : 127000 €

RÃ©f : DOM7625 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

Centre ville- Sannois (95 110)- Secteur recherchÃ©. Investisseurs, opportunitÃ© Ã  saisir, rentabilitÃ© 7,4% , rare dans le secteur. IdÃ©al pour les investisseurs, actuellement louÃ© Ã  742 E par moi charges compris. Fin de bail en mars 2026. Confortable appartement F2 au 1er Ã©tage avec une entrÃ©e indÃ©pendante et des performances Ã©nergÃ©tiques optimisÃ©es. Il est composÃ© d'une cuisine Ã©quipÃ©e ouverte sur le salon, d'une chambre, de salle d'eau, d'un WC, et d'un ou deux parking. TrÃ¨s bonne isolation intÃ©rieure. Aucune nuisance sonore et doubles vitrages. Si vous souhaitez investir dans un appartement plein de charme avec une entrÃ©e indÃ©pendante, contactez-nous, nous serons ravis de vous la prÃ©senter. Parfaitement desservi par les transports (RER A, SNCF), RER Ã  10 min, centre ville Ã  5 minute, les Ã©coles Ã  proximitÃ©. vous trouverez Ã  proximitÃ© de nombreux commerces et services. A voir rapidement ! La prÃ©sente annonce immobiliÃ¨re vise lot N°2 situÃ© dans une copropriÃ©tÃ© formant 3 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procÃ©dure en cours dÃ©clarÃ©e par le vendeur. Cet appartement est la propriÃ©tÃ© d'EFIMO, donc les frais d'agence ne seront pas appliquÃ©s.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16981317



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16981317/appartement-a\\_vendre-sannois-95.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16981317/appartement-a_vendre-sannois-95.php)

## Location Appartement MAISONS-LAFFITTE ( Yvelines - 78 )

Surface : 43 m<sup>2</sup>

Surface sÃ©jour : 30 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 2 piÃ©ces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

AnnÃ©e de construction : 1980

Charges : 100 €

Prix : 1150 €/mois

RÃ©f : DOM7514 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

78 600 - Maisons Laffitte - Centre ville - Au sein d'un immeuble de trÃ¨s bon standing, l'Agence EFIMO vous propose Ã la location un trÃ¨s bel appartement en trÃ¨s bon Ã©tat de 43 m<sup>2</sup> louÃ© MEUBLÃ©, non loin des commerces et des transports. Un appartement conÃ§u spÃ©cialement pour vous ! RER, SNCF et toutes commoditÃ©s Ã pieds ! L'appartement est bien placÃ© et situÃ© au 1er Ã©tage sans ascenseur, composÃ© d'une chambre et d'un sÃ©jour de 25 m<sup>2</sup> avec cuisine US Ã©quipÃ©e, d'une salle de bain et WC et d'une cave. CopropriÃ©tÃ© de 6 lots exposÃ© Sud-Ouest.

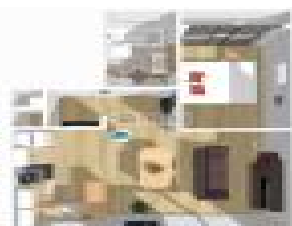
Mandat n<sup>o</sup>2120

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques du Gouvernement.

Visite virtuelle disponible Ã la demande.

Demander plus d'information Ã l'agence.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n<sup>o</sup>16941313



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16941313/appartement-location-maisons\\_laffitte-78.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16941313/appartement-location-maisons_laffitte-78.php)

## Vente Maison MAISONS-LAFFITTE ( Yvelines - 78 )

Surface : 110 m2

Surface sÃ©jour : 20 m2

Nb piÃ©ces : 5 piÃ©ces

Chambres : 4 chambres

AnnÃ©e de construction : 1949

Prix : 550000 €

RÃ©f : DOM4256 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

78600-Maisons Laffite -centre de ville Vous recherchez une maison de ville ? Ne cherchez plus ! IdÃ©alement situÃ©e Ã  Maisons Laffite Ã  proximitÃ© de l'avenue Longueuil, RER et des commerces, cette maison des annÃ©es 50 offre des prestations incroyables. Elle est composÃ©e au rdc : entrÃ©e, salon, piÃ©ce de rangement/dressing, WC. Au 1er Ã©tage : 1 chambre, cuisine avec salle Ã  manger, salle de bain, WC. Au 2Ã¨me : un palier desservant 2 chambres, 1 salle de bain avec WC.

Honoraires d'agence Ã  la charge du vendeur. Information d'affichage Ã©nergÃ©tique sur ce bien : DPE NS indice et GES NS indice . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposÃ© sont disponibles sur le site GÃ©orisques : . La prÃ©sente annonce immobiliÃ¨re a Ã©tÃ© rÃ©digÃ©e par Mme Zlata Jorant, titulaire de la carte T CPI 7807 2020 000 045 334. Retrouvez tous nos biens sur notre site internet.

Contactez nous pour visiter au 0676599719. Visite virtuelle Ã  la demande.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16296209



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16296209/maison-a\\_vendre-maisons\\_laffitte-78\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16296209/maison-a_vendre-maisons_laffitte-78_php)

## Vente Appartement SANNOIS ( Val d'Oise - 95 )

Surface : 53 m2

Surface sÃ©jour : 30 m2

Nb piÃ©ces : 3 piÃ©ces

Chambres : 2 chambres

AnnÃ©e de construction : 1960

Prix : 230000 €

RÃ©f : DOM4137 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

95110- Sannois-Dans un quartier calme et rÃ©sidentiel de Sannois nichÃ© au rez-de-chaussÃ©e d'une charmante maison. Un appartement au rez-de-jardin avec une entrÃ©e indÃ©pendante et des performances Ã©nergÃ©tiques optimisÃ©es. Il est composÃ© d'une cuisine Ã©quipÃ©e ouverte sur le salon, de deux chambres, de salle d'eau, d'un WC, d'un jardin privatif de 60 m<sup>2</sup> environ et d'un parking. TrÃ¨s bonne isolation intÃ©rieure. Aucune nuisance sonore et doubles vitrages. Si vous souhaitez habiter dans un appartement plein de charme avec un entrÃ©e privative, contactez-nous, nous serons ravis de vous la prÃ©senter. IdÃ©al aussi pour les investisseurs, possibilitÃ© de le louer entre 1200E -1300 E environ. RER Ã 10 min, centre ville Ã 5 minute, les Ã©coles Ã proximitÃ©. La prÃ©sente annonce immobiliÃ¨re vise 1 lot principal situÃ© dans une copropriÃ©tÃ© formant 3 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procÃ©dure en cours dÃ©clarÃ©e par le vendeur. Cet appartement est la propriÃ©tÃ© d'EFIMO, donc les frais d'agence ne seront pas appliquÃ©s.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16254162



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16254162/appartement-a\\_vendre-sannois-95.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16254162/appartement-a_vendre-sannois-95.php)



## Vente Maison MAISONS-LAFFITTE ( Yvelines - 78 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface sÃ©jour : 30 m<sup>2</sup>

Nb piÃ©ces : 3 piÃ©ces

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

AnnÃ©e de construction : 1948

Prix : 450000 €

RÃ©f : DOM4020 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

78 600 Maisons Laffitte - centre ville - une maison de ville de 70 m<sup>2</sup> environ idÃ©alement situÃ©e Ã deux pas de RER et des commerces. ComposÃ©e de 2 chambres et un bureau, de deux toilettes, de deux salle de bains, d'un salon.

Une visite virtuelle disponible Ã la demande.

Appelez-nous pour la visiter ! Efimo-agence immobiliÃ¨re, marchand de biens, CPI 78012020000045334 vous accompagne pendant la vente de votre bien immobilier.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16219996

## Vente Maison AVARAY ( Loir et cher - 41 )

Surface : 126 m2

Surface terrain : 585 m2

Surface sÃ©jour : 35 m2

Nb piÃ©ces : 5 piÃ©ces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

AnnÃ©e de construction : 1998

Prix : 158000 €

RÃ©f : DOM2227 -



### Description dÃ©taillÃ©e :

41500-AVARAY - DÃ©couvrez cette magnifique maison de plain-pied nichÃ©e dans la paisible commune d'Avaray. Avec ses 126 m<sup>2</sup> de surface habitable, elle offre un cadre de vie spacieux et lumineux, idÃ©al pour une famille. L'entrÃ©e s'ouvre sur un salon et salle Ã  manger accueillant, oÃ¹ la convivialitÃ© est Ã  l'honneur. La cuisine amÃ©ricaine Ã©quipÃ©e est parfaite pour les amateurs de gastronomie. La partie nuit se compose de trois chambres confortables, d'une salle de bain et de WC sÃ©parÃ©s, garantissant intimitÃ© et confort. Le jardin, vÃ©ritable havre de paix, et la terrasse invitent Ã  la dÃ©tente et aux moments partagÃ©s en extÃ©rieur. La maison bÃ©nÃ©ficie Ã©galement d'un garage, offrant de multiples possibilitÃ©s d'amÃ©nagement. Profitez de l'exposition Sud/Est pour un ensoleillement optimal. Un bien rare qui saura vous sÃ©duire par son calme et son potentiel !

Vous Ãªtes intÃ©ressÃ©? Contactez-nous !

Bonne nouvelle ! Efimo est prestataire des services immobiliers et presque tous les biens que nous proposons sont sans honoraires. Cette maison aussi !

Contactez-nous et visitez la sans tarder!

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15421208



voir tous les dÃ©tails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15421208/maison-a\\_vendre-avaray-41.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15421208/maison-a_vendre-avaray-41.php)