



**RESEAU SWIXIM**

**69397 LYON**

**Tel : 08.10.80.01.00**

**E-Mail : [courtiers@swixim.com](mailto:courtiers@swixim.com)**



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison PASSY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 700 m2

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 499000 €

Réf : 67590 -

### Description détaillée :

FERME DE PAYS RENOVEE AVEC FORT POTENTIEL Réf 67590AML : PASSY : Aux portes de la station de ski de St Gervais les Bains et pourtant sur la commune de Passy, je vous propose une charmante ferme de pays. Son rez de jardin a été entièrement rénové avec goût. La pièce de vie spacieuse et lumineuse au charme authentique donne directement sur le jardin. Ce rez de jardin est très confortable grâce à ses 3 chambres, 2 salles de bains / douches. À l'étage, la grange propose un espace à aménager à votre goût et suivant vos envies ou vos besoins. Un espace idéal pour imaginer un bel endroit de vie avec une vue magnifique OUEST sur la chaîne des Aravis ! À proximité immédiate des pistes de skis, du village de St Gervais, du Fayet et des thermes. Prix : 499 000 E honoraires à la charge des vendeurs Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Anne Marie LAMBERT - Agent commercial - EI - RSAC 489 394 197 / Annecy. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28355979)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346844

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346844/maison-a\\_vendre-passy-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346844/maison-a_vendre-passy-74.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement AGDE ( Herault - 34 )

Surface : 143 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 499000 €

Réf : 67582 -

### Description détaillée :

Vente appartement Agde Ref : 67582NC AGDE Vivez le plein centre d'Agde, proche du Château Laurens en venant découvrir un superbe Duplex raffiné, élégant, fonctionnel et clair situé au 3ème et dernier étage d'un immeuble de standing, exposé SUD avec vue imprenable sur l'Hérault. Il se compose d'une belle entrée avec placard de 4m de long, une très belle cuisine ouverte tout équipée et un vaste séjour ouvre sur une terrasse d'environ 23 m<sup>2</sup> ensoleillée pour des petits déjeuners en famille. Au 2ème étage, par l'escalier ou l'ascenseur privé, 2 suites parentales dont une avec dressing et 2 grandes salles d'eau. Au calme, bien qu'à proximité immédiate de tous les commerces, ce Duplex vous séduira par son architecture et sa décoration hors du commun dans un cadre particulièrement raffiné. Tout a été conçu pour un très grand confort de vie. Très bon rapport qualité prix. Faites vite ! Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Nicole CATANZANO - Agent commercial - EI - RSAC 910 946 565 / Montpellier. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28348849)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346841

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346841/appartement-a\\_vendre-agde-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346841/appartement-a_vendre-agde-34.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BRON ( Rhone - 69 )

Surface : 153 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 711 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 1920

Prix : 500000 €

Réf : 67074 -

### Description détaillée :

Maison à Bron à rénover Réf 67074FL : Proche de toutes commodités, maison ancienne de 1920, édifée sur agréable terrain de 711 m<sup>2</sup> avec garage double. Au RDC, le hall d'accueil dessert 2 grandes pièces de vie avec cuisines ouvertes (2) et accès sur la terrasse, 1 chambre avec nombreux placards, 1 salle de bains et toilette. À l'étage, 3 chambres dont 1 suite parentale avec salle de bains, 1 grande buanderie (ou chambre supplémentaire), 2 toilettes, 1 salle d'eau. Un sous-sol de 72 m<sup>2</sup> composé de 4 pièces. 1 garage double complète ce bien. Cette maison, à rafraîchir, bénéficie d'un potentiel intéressant et de beaux volumes. À proximité de toutes commodités (Métro, bus T6, parilly, Mermoz. ) Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Françoise LIROLA - Agent commercial - EI - RSAC 403 507 890 / Lyon. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur.

(gedeon\_24618\_28348836)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346840

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346840/maison-a\\_vendre-bron-69.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346840/maison-a_vendre-bron-69.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison CLUSES ( Haute savoie - 74 )

Surface : 190 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Prix : 439000 €

Réf : 67578 -

### Description détaillée :

Maison individuelle avec trois appartements à Cluses Réf SD67578 : Idéal investisseur ou grande famille : Grande maison à Cluses, divisée en 3 appartements entièrement rénovés, 2 F3 et 1 F2. Au RDC, 1 F2 de plus de 49 m<sup>2</sup> environ, comprenant une cuisine ouverte sur un séjour, deux chambres, une salle de bain avec WC, deux dégagements, une petite terrasse et jardin. Au 1er étage, un F3 de plus de 72 m<sup>2</sup> avec deux chambres, une cuisine américaine, un cellier, une salle de bains et un WC indépendant. Au 2nd, un F3 de plus de 68 m<sup>2</sup> avec 2 chambres, une cuisine, un séjour, un cellier, une salle de bains et un wc indépendant. Chaque appartement dispose de ballon d'eau chaude. À cela s'ajoutent 2 caves et 5 places de parking. Aucuns travaux à prévoir. Les appartements sont libres. Proche commerces et accès autoroute. Proche Genève. Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Sultan DENTIN - Agent commercial - EI - RSAC 810 831 131 / Annecy. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28346201)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346837

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346837/maison-a\\_vendre-cluses-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346837/maison-a_vendre-cluses-74.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain ARCHAMPS ( Haute savoie - 74 )

Surface : 997 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 997 m<sup>2</sup>

Prix : 1050000 €

Réf : 67151 -

### Description détaillée :

Archamps Terrain constructible de 997 m<sup>2</sup> Réf SD67151- Exclusivité. Terrain constructible de 997 m<sup>2</sup> proche frontière sur lequel est édifée une habitation. Emprise au sol possible à 0,35 du PLU. Sur une hauteur maximale de 12 m. Vendu en lot avec les 2 terrains attenants (cf. annonce réf SD 67150 et SD 67107) pour un total de 2275 m<sup>2</sup>. 1er contact par email.( proche centre village, au calme. Idéal investisseur ou promoteur ! Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Sultan DENTIN - Agent commercial - EI - RSAC 810 831 131 / Annecy.Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28341683)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346835

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346835/terrain-a\\_vendre-archamps-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346835/terrain-a_vendre-archamps-74.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain ARCHAMPS ( Haute savoie - 74 )

Surface : 500 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 500 m<sup>2</sup>

Prix : 900000 €

Réf : 67150 -

### Description détaillée :

Archamps Terrain constructible de 500 m<sup>2</sup> Réf SD67150 - Exclusivité. Terrain constructible de 500 m<sup>2</sup> proche frontière sur lequel est édifée une habitation. Emprise au sol possible à 0,25 du PLU. Sur une hauteur maximale de 12 m. Vendu en lot avec les 2 terrains attenants (cf. annonce réf SD 67107 et SD 67151) pour un total de 2275 m<sup>2</sup>. Proche centre village, au calme. Idéal investisseur ou promoteur ! 1er contact par email. ( Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Sultan DENTIN - Agent commercial - EI - RSAC 810 831 131 / Annecy. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28341682)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346834

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346834/terrain-a\\_vendre-archamps-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346834/terrain-a_vendre-archamps-74.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain ARCHAMPS ( Haute savoie - 74 )

Surface : 778 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 778 m<sup>2</sup>

Prix : 1050000 €

Réf : 67107 -

### Description détaillée :

Archamps Terrain constructible de 778 m<sup>2</sup> Réf SD67107- Exclusivité. Terrain constructible de 778 m<sup>2</sup> proche frontière sur lequel est édifée une habitation. Emprise au sol possible, à 0,25 du PLU. Sur une hauteur maximale de 12 m. Vendu en lot avec les 2 terrains attenants (cf. annonce réf SD 67150 et SD 67151 ), pour un total de 2275 m<sup>2</sup>. proche centre village, au calme. Idéal investisseur ou promoteur ! 1er contact par email Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Sultan DENTIN - Agent commercial - EI - RSAC 810 831 131 / Annecy. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28341680)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346833

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346833/terrain-a\\_vendre-archamps-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346833/terrain-a_vendre-archamps-74.php)





RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison ALBA-LA-ROMAINE MONTA%oLIMAR ( Ardeche - 07 )

Surface : 80 m2

Nb pièces : 3 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 98000 €

Réf : 1952 -

### Description détaillée :

Maison / Villa 3 pièces Réf 1901EC : À 10 min de Montélimar, maison de ville à rénover, composée d'une cuisine, 1 séjour, 2 chambres, 1 bureau, salle de bain, cellier. Grand Grenier à fort potentiel d'aménagement. Idéalement située au c?ur de ville proche de toutes les commodités. Ideal premier achat, ou investisseur ! Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Elodie CONTESSI - Agent commercial - EI - RSAC 909 109 456 / Romans sur Isère. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28337794)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346832

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346832/maison-a\\_vendre-alba\\_la\\_romaine-07.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346832/maison-a_vendre-alba_la_romaine-07.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BOLLENE ( Vaucluse - 84 )

Surface : 97 m2

Nb pièces : 6 pièces

Prix : 200000 €

Réf : 1951 -

### Description détaillée :

MAISON DE PLAIN-PIED 4 CHAMBRES Réf 1951EC : Bollène, dans un quartier calme et recherché sur les hauteurs de Bollène, proche du centre ville, venez découvrir cette maison de plain pied avec jardin. Elle est composée d'une cuisine, d'un salon lumineux ou vous profiterez d'une jolie cheminée, d'une salle à manger, de 4 chambres spacieuses, d'une salle d'eau d'un cellier. Une dépendance pouvant être aménagée ainsi qu'un garage complète ce bien. Quelques rafraichissements sont à prévoir. Ideal pour premier achat. À visiter sans tarder ! Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Elodie CONTESSI - Agent commercial - EI - RSAC 909 109 456 / Romans sur Isère. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28337793)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346831

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346831/maison-a\\_vendre-bollene-84.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346831/maison-a_vendre-bollene-84.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison MONTPELLIER ( Herault - 34 )

Surface : 155 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 941 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 2 salles de bains

Prix : 935000 €

Réf : 67567 -

### Description détaillée :

VENTE VILLA MONTPELLIER Réf : 67567NC MONTPELLIER Dans le charme d'un quartier résidentiel très recherché pour une qualité de vie incomparable, venez découvrir cette magnifique maison d'architecte de talent R + 1 d'environ 155 m<sup>2</sup> sur une parcelle de 941 m<sup>2</sup> située à proximité de toutes commodités. Elle se compose au RDC d'une belle entrée qui dessert un séjour doté de l'éclat magique d'un feu de cheminée, d'une belle cuisine tout équipée ainsi qu'une suite parentale avec sa salle de bain. Un bureau d'environ 9 m<sup>2</sup> peut faire office de chambre. Une grande baie vitrée baignée de soleil vous offre une vue dégagée sur le jardin arboré d'essences méditerranéennes et une piscine avec sa plage en bois, vous invite à des moments conviviaux en famille ou entre amis. Au 1er étage, deux chambres sans vis à vis et leur salle de bain, chacune munie d'une climatisation réversible et de grands placards. Confort, fonctionnalité et beauté. Véritable COUP DE COEUR ! Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Nicole CATANZANO - Agent commercial - EI - RSAC 910 946 565 / Montpellier. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28330704)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346828

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346828/maison-a\\_vendre-montpellier-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346828/maison-a_vendre-montpellier-34.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BAGNOLS VILLEFRANCHE-SUR-SAA"NE ( Rhone - 69 )

Surface : 208 m2

Surface terrain : 590 m2

Nb pièces : 8 pièces

Année de construction : 1881

Prix : 480000 €

Réf : 67565 -

### Description détaillée :

Maison / Villa 8 pièces Réf 67565LL : À seulement 10km de Villefranche-sur-Saône et de toutes ses commodités, venez découvrir cette charmante bâtisse en Pierres Dorées en plein c?ur d'un hameau. Ce bien, sur 3 niveaux dispose d'une surface habitable de plus de 200 m<sup>2</sup> et d'un très beau potentiel. Vous trouvez au rez-de-chaussée un garage de 18 m<sup>2</sup> ainsi que 2 belles caves voutées. La partie habitable se trouve à l'étage et l'accès se fait par une véranda spacieuse avec une vue imprenable sur la Chaîne des Alpes. Ce niveau comprend une belle cuisine et son espace salle à manger, un séjour, un salon, un bureau et une salle de douche. À l'étage supérieur, le coin nuit profite de 4 belles chambres dont une avec terrasse et une deuxième salle de douche. Un grenier d'environ 30 m<sup>2</sup> est aménageable selon vos envies. Vous pourrez profiter d'un extérieur paysagé, clos et intimiste avec sa cuisine d'été et sa terrasse plein ouest. Carport et stationnement complète ce bien. À découvrir sans tarder ! Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Laurie LAPIERRE - Agent commercial - EI - RSAC 894 247 402 / Villefranche sur Saône. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28330703)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346826

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346826/maison-a\\_vendre-bagnols-69.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346826/maison-a_vendre-bagnols-69.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement MARSEILLE-9EME-ARRONDISSEMENT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 72 m2

Nb pièces : 3 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Prix : 299900 €

Réf : 67563 -

### Description détaillée :

T3- AU CALME - VUE DEGAGEE SUR LA PINEDE Réf : 67563AB -Marseille 9ème - Quartier SORMIOU au 1er étage dans résidence sécurisée LE DOMAINE DU ROY Allée Cervantes, construction 2005, exposition sud-est. Au calme, proche de toutes commodités cet appartement à l'état irréprochable propose : - une lumineuse et spacieuse pièce de vie ouverte sur la cuisine équipée accédant à la terrasse, - 2 chambres avec placards aménagés, salle de bains, toilettes. Prestations : parking fermé privatif, ascenseur, double vitrage, volets électriques, nombreux rangements, local collectif sécurisé pour 2 roues. Box fermé : en option. Venez vous détendre au calme de la terrasse avec vue sur la pinède. Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1 872 euros / an - Alain BRUN - Agent commercial - EI - RSAC 753 966 589 / Nîmes. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28326864)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346824

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346824/appartement-a\\_vendre-marseille\\_9eme\\_arrondissement-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346824/appartement-a_vendre-marseille_9eme_arrondissement-13.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison ANCONE MONTA%LIMAR ( Drome - 26 )

Surface : 110 m2

Surface terrain : 300 m2

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 239000 €

Réf : 67557 -

### Description détaillée :

Maison / Villa 5 pièces Réf 67557FC : Au Sud de Montélimar, dans le quartier prisé des Champs maison des années 1970 comprenant au rez de chaussé, une grande entrée avec rangement, un salon, une cuisine indépendante une chambre et une salle de douche Studio indépendant rénové avec accès direct à la maison. Il se compose d'une pièce de vie avec coin cuisine et douche A l'étage 2 chambres, grand dressing, cabinet de toilette avec wc. Terrain de 300 m<sup>2</sup> avec une petite dépendance et un abri jardin, quelques arbres fruitiers. Toiture refaite en 2019. Fibre. Climatisation réversible en bas Cette maison en bon état peut nécessiter une petite remise au goût du jour pour la salle de bain et éventuellement la cuisine Idéalement située, proches des écoles, commerces et commodités, le quartier est agréable et calme. Le studio peut être associé à la vie de la maison ou bien être louer. Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Fabienne CANALS - Agent commercial - EI - RSAC 814 747 317 / Romans sur Isère. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28318105)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346822

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346822/maison-a\\_vendre-ancone-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346822/maison-a_vendre-ancone-26.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison LORGUES ( Var - 83 )

Surface : 160 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2031 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 2002

Prix : 818000 €

Réf : 3952 -

### Description détaillée :

BASTIDE AVEC PISCINE Réf 3952TP - LORGUES - Idéalement situé au centre village, proche de toutes commodités, cette jolie bastide provençale de 160 m<sup>2</sup> sur deux niveaux se compose, au rez de chaussée, d'une belle entrée, une cuisine moderne toute équipée ouverte sur un séjour, salle à manger de plus de 50 m<sup>2</sup> environ, 2 suites parentales dont une de 26 m<sup>2</sup> environ un cellier ainsi qu'une buanderie. À l'étage 3 chambres spacieuses avec chacune leur placard et une salle d'eau avec wc. Un beau terrain clos de 2031 m<sup>2</sup> avec une piscine de 8X4m et sa plage. De très belles prestations pour cette villa (climatisation réversible, poêle à bois, ballon thermodynamique pour plus de confort et d'économie. LE PLUS / A pied de tous commerces Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Patricia THUYSBAERT - Agent commercial - EI - RSAC 750 385 635 / Draguignan. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28318102)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346819

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346819/maison-a\\_vendre-lorgues-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346819/maison-a_vendre-lorgues-83.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison COLONZELLE ( Drome - 26 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 500 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Année de construction : 2012

Prix : 299000 €

Réf : 67561 -

### Description détaillée :

Maison / Villa 4 pièces Réf 67561FC : En Drôme Provençale, dans un charmant village proche de Grignan, maison de plain pied en parfait état, RT2012 D'une grande luminosité, elle se compose d'une pièce de vie ouverte sur une cuisine équipée avec un cellier. Pour la partie nuit, il y a 3 chambres et une salle de douche. Chauffage par un poêle à granules. Vide sanitaire Terrasse abritée du vent face à une piscine récente Garage isolé de 23 m<sup>2</sup>. Terrain clôturé de 500 m<sup>2</sup>, possibilité de faire le tour de la maison. Située dans un petit lotissement, cette maison vous séduira par son environnement calme et verdoyant, tout en étant accessible rapidement aux commodités Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Fabienne CANALS - Agent commercial - EI - RSAC 814 747 317 / Romans sur Isère. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur.

(gedeon\_24618\_28311817)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346817

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346817/maison-a\\_vendre-colonzelle-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346817/maison-a_vendre-colonzelle-26.php)





RESEAU SWIXIM

69397 LYON  
Tel : 08.10.80.01.00  
E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BEAUMONT-MONTEUX VALENCE ( Drome - 26 )

Surface : 357 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 11510 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 11 pièces

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1850

Prix : 995000 €

Réf : 67556 -

### Description détaillée :

MAISON - 11 PIECES & DEPENDANCES Réf 67556VL : Superbe maison de maître du 19ème siècle entourée de grands espaces verts avec des arbres séculaires, offre de nombreuses dépendances et est située sur la commune de Chanos-Curson. Passez la porte d'entrée, et vous découvrirez une grande pièce de vie de 90 m<sup>2</sup> environ avec cheminée bois, une cuisine avec un cellier attenant, un bureau (ou chambre), et une buanderie donnant accès à la cave. À l'étage, vous disposez de 5 chambres, 3 salles de bain / douche / WC, sol en parquet bois vitrifié. Au même niveau, un grand espace de vie à aménager de 103 m<sup>2</sup> environ (type loft) avec de magnifiques poutres apparentes lasurées. À l'étage supérieur, 2 chambres avec une salle de bain / WC, et un grand espace de vie à exploiter (salle de jeux,.). Des rénovations importantes ont été réalisées (toitures, façades, traitement des charpentes, double vitrage,.), pas d'amiante, et encore un potentiel à développer (grenier, espace de vie type loft,.). Cette propriété dispose de nombreuses autres prestations (portails automatisés, puit avec surpresseur, fibre optique,. ) et en extérieur, 3 auvents, 2 garages, écuries, une piscine avec abri télescopique et un pool-house. Cette demeure de caractère possède de nombreux atouts, l'ensemble réparti sur un peu plus d'un hectare, proche de Valence et de la gare TGV (20mn environ). À visiter sur rendez-vous ! Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Valérie LAGARDE - Agent commercial - EI - RSAC Romans sur Isère 878 930 551. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28311815)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346816

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346816/maison-a\\_vendre-beaumont\\_monteux-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346816/maison-a_vendre-beaumont_monteux-26.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement ANCONE MONTA%oLIMAR ( Drome - 26 )

Surface : 85 m2

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 135000 €

Réf : 67555 -

### Description détaillée :

Appartement 4 pièces Réf 67555FC : Dans la charmante ancienne Abbaye de Maubec à Montélimar, appartement au cachet certain de 85 m<sup>2</sup>, situé au 2ème et dernier étage d'une petite copropriété de 4 propriétaires (charges annuelles 200 euros) Il se compose d'un salon, d'une cuisine salle à manger, 3 chambres, une salle d'eau avec une petite buanderie. Climatisation Possibilité de profiter du jardin Vendu meublé, vous serez conquis par cet appartement atypique, situé dans la verdure tout en étant proche des écoles et des commodités. Idéal pour un premier achat ou pour un investisseur Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 220 euros / an - Fabienne CANALS - Agent commercial - EI - RSAC 814 747 317 / Romans sur Isère. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28311814)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346813

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346813/appartement-a\\_vendre-ancone-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346813/appartement-a_vendre-ancone-26.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BIEF MAAŽCHE ( Doubs - 25 )

Surface : 306 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 10 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 390000 €

Réf : 67549 -

### Description détaillée :

Propriété sur plus d'un hectare Réf 67549GL : Magnifique maison de maître édifiée sur une parcelle d'environ 11'000 m<sup>2</sup> à 20 minutes de Maîche. Ce bien vous séduira par son authenticité, ses volumes et son environnement. Que ce soit pour votre résidence principale, votre résidence secondaire, pour des week-end en famille ou entre amis ou même pour une activité d'hébergement touristique car idéalement placé au bord du Doubs et avec sa plage sauvage à proximité immédiate, cette propriété vous attend. À visiter absolument ! Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Grégory LEFEBVRE - Agent commercial - EI - RSAC 831 873 930 / Belfort. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28307015)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346811

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346811/maison-a\\_vendre-bief-25.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346811/maison-a_vendre-bief-25.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison DONZERE DONZAËRE ( Drome - 26 )

Surface : 89 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 159000 €

Réf : 1946 -

### Description détaillée :

Maison de village Réf 1946MF : Donzère, Charmante maison de village avec une terrasse et un grand garage ! Elle offre une cuisine, séjour-salon au premier étage. 3 chambres, salle d'eau au second niveau. Petite terrasse. Au rdc un double garage / sous sol d'environ 42 m<sup>2</sup> vient compléter ce bien. À proximité des commodités : idéal premier achat ! À visiter rapidement ! Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Maëlle FRANÇON - Agent commercial - EI - RSAC 819 447 863 / Romans sur Isère. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28306995)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346809

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346809/maison-a\\_vendre-donzere-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346809/maison-a_vendre-donzere-26.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SOUSTONS ( Landes - 40 )

Surface : 116 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1349 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 374000 €

Réf : 67548 -

### Description détaillée :

Maison dans un quartier calme Réf 67548PL : SOUSTONS, Maison de 5 pièces à fort potentiel dans un quartier paisible. À proximité des plages de toutes commodités et ses commerces à 10 minutes accès autoroute. Contactez moi pour la découvrir ! Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Patrick LAMAISON - Agent commercial - EI - RSAC 400 697 280 / Dax. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28300152)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346808

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346808/maison-a\\_vendre-soustons-40.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346808/maison-a_vendre-soustons-40.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CLUSES ( Haute savoie - 74 )

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Année de construction : 1980

Prix : 149000 €

Réf : 67352 -

### Description détaillée :

Duplex 3 pièces Réf 66953JL : Cluses Ideal premier achat ou investissement locatif, venez découvrir ce coquet duplex 3 pièces en rez-de-chaussée avec entrée indépendante. L'appartement de 60 m<sup>2</sup> bien agencé est implanté sur 2 niveaux. Au premier étage, vous appréciez sa grande pièce de vie avec cuisine demi ouverte. Son wc visiteur et sa grande terrasse de 33 m<sup>2</sup> avec vue sur les montagnes. Au deuxième étage, vous trouverez une salle d'eau avec WC ainsi que deux chambres. Une cave complète ce bien. À prévoir rafraîchissements de la salle d'eau et cuisine. Une visite s'impose ! Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Jonathan LAMARRE - Agent commercial - EI - RSAC 845 331 891 / Thonon-les-Bains. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28284356)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346807

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346807/appartement-a\\_vendre-cluses-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346807/appartement-a_vendre-cluses-74.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison DAX ( Landes - 40 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 600 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 267000 €

Réf : 67523 -

### Description détaillée :

Charmante Maison de Ville Réf 67523PI : DAX, Venez découvrir cette maison de plain pied à proximité de l'hôpital, des commerces avec son sous sol aménagé, 3 Chambres, son salon exposé sud et sa cuisine semi ouverte. Vous pouvez profiter d'un coin barbecue de ses deux terrasses et de sa piscine sur un terrain de 600 m<sup>2</sup>. Contactez moi pour vous la faire découvrir ! Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Patrick LAMAISON - Agent commercial - EI - RSAC 400 697 280 / Dax. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28251987)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346805

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346805/maison-a\\_vendre-dax-40.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346805/maison-a_vendre-dax-40.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison TARTAS ( Landes - 40 )

Surface : 112 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 500 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 2 salles de bains

Prix : 295000 €

Réf : 67333 -

### Description détaillée :

Maison sur Plan Réf. 67333PL : Sur la commune de Tartas entre Dax et Mont de Marsan nous proposons une maison de 112 m<sup>2</sup> sur plan sur un terrain viabilisé de 500 m<sup>2</sup>. Cette maison est fonctionnelle Contacter moi pour plus de renseignements. Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Patrick LAMAISON - Agent commercial - EI - RSAC 400 697 280 / Dax. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28251982)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346803

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346803/maison-a\\_vendre-tartas-40.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346803/maison-a_vendre-tartas-40.php)





RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement GRASSE Centre Ville ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface : 143 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 500000 €

Réf : 67215 -

### Description détaillée :

Double appartement avec garage et jardin privatif Réf 67215VPE : Grasse, parfaitement adapté à une famille qui bénéficiera de sa localisation. L'appartement est sans vis-à-vis, offre une vue exceptionnelle, et dispose un studio indépendant de 27 m<sup>2</sup> à l'étage inférieur de la maison. Au 1er étage, l'appartement offre 2 grandes chambres, un très grand dressing, une salle de bain avec toilette et une salle de douche avec toilette. Pas de charges mensuelles de copropriété. Prix : 500.000euros Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 100 euros / an - Valérie PEREZ - Agent commercial - EI - RSAC 483 981 379 / Grasse. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28251980)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346802

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346802/appartement-a\\_vendre-grasse-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346802/appartement-a_vendre-grasse-06.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison CONTAMINE-SARZIN ( Haute savoie - 74 )

Surface : 115 m2

Surface terrain : 1322 m2

Nb pièces : 6 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2003

Prix : 665000 €

Réf : 1776 -

### Description détaillée :

Maison avec piscine - Contamine Sarzin Réf ST1776 : Swixim International vous propose sur Contamine Sarzin, dans un cadre verdoyant et calme, cette belle maison avec un grand jardin arboré et une piscine orientée sud ouest. Elle se compose d'un grand séjour avec cheminée, une cuisine ouverte équipée, 4 chambres dont une suite au rez de chaussée. Le sous sol offre la possibilité d'aménager un studio indépendant. Un grand garage et de nombreuses places de parking extérieures complètent ce bien. À découvrir sans plus attendre ! Autoroute à 10min - 20min de Genève - 15min d'Annecy Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Sophie THOMÉ - Agent commercial - EI - RSAC 848 153 102 / Thonon Les Bains. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28249428)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346800

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346800/maison-a\\_vendre-contamine\\_sarzin-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346800/maison-a_vendre-contamine_sarzin-74.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SAINT-PALAIS ( Pyrenees atlantiques - 64 )

Surface : 140 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 3500 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 435000 €

Réf : 67528 -

### Description détaillée :

Univers préservé de calme et de verdure Réf 67528PL : Entre Bidache et St Palais, avec vue sur les Pyrénées venez découvrir cette maison au fort potentiel, rénovée en 2022. Au RDC une première partie habitable comprenant 2 chambres, salle de bain, cuisine et salon avec poêle. À l'étage avec entrée indépendante, possibilité d'aménager un T3 de 70 m<sup>2</sup> env. Le tout sur un terrain de 3500 m<sup>2</sup> avec une vue sur la chaîne des Pyrénées. À visiter sans tarder ! Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Patrick LAMAISON - Agent commercial - EI - RSAC 400 697 280 / Dax. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur.

(gedeon\_24618\_28243796)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346798

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346798/maison-a\\_vendre-saint\\_palais-64.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346798/maison-a_vendre-saint_palais-64.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SAINT-PAUL-TROIS-CHATEAUX ( Drome - 26 )

Surface : 275 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1200 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 11 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 870000 €

Réf : 67522 -

### Description détaillée :

Maison / Villa 11 pièces Réf 67522FC : Au c?ur de la Drôme provençale, dans le charmant village de Saint Paul Trois Châteaux, venez découvrir cette belle maison de maître, d'une superficie de 275 m<sup>2</sup> environ, répartie sur 3 niveaux. Elle se compose d'une pièce de vie avec une cheminée et une salle à manger, d'un petit salon, d'une cuisine équipée donnant sur une véranda climatisée et végétalisée ainsi que d'un cellier Au 1er niveau, se trouve une majestueuse bibliothèque, une suite parentale avec grand dressing et sa salle de douche, ainsi qu'une autre chambre. Enfin, le dernier niveau est constitué de 4 chambres dont une avec mezzanine et 2 en enfilade et d'une salle de bain Le grenier est parfaitement exploitable. Cave en plusieurs parties, double garage. Terrain de 1200 m<sup>2</sup> clos, piscine sécurisée, pool house. Beaucoup d'atout pour cette maison ancienne rénovée, pleine de charme, très bien située au centre de la ville tout en étant au calme, elle sera idéale pou accueillir une vie de famille ou de villégiature. Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Fabienne CANALS - Agent commercial - EI - RSAC 814 747 317 / Romans sur Isère. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28235471)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346796

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346796/maison-a\\_vendre-saint\\_paul\\_trois\\_chateaux-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346796/maison-a_vendre-saint_paul_trois_chateaux-26.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison AMBILLY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 122 m2

Surface terrain : 537 m2

Nb pièces : 10 pièces

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1966

Prix : 795000 €

Réf : 1777 -

### Description détaillée :

Maison avec Jardin - Ambilly Réf 1777ST : Secteur Ambilly, Swixim International vous propose cette charmante maison située dans une impasse, avec un beau jardin arboré et fleuri, orienté plein sud, avec terrasse, pergola et barbecue.

Des caractéristiques rares en centre ville ! Autre particularité de ce bien : il se compose de 2 appartements indépendants et un grand sous sol pouvant être également aménagé. À proximité de la douane Moellesulaz, des commerces, des écoles et à 300m du tram. Système de chauffage par pompe à chaleur installé en Septembre 2023.

Une belle opportunité à ne pas manquer ! Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Sophie THOMÉ - Agent commercial - EI - RSAC 848 153 102 / Thonon Les Bains. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28235468)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346795

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346795/maison-a\\_vendre-ambilly-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346795/maison-a_vendre-ambilly-74.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain BELLEY ( Ain - 01 )

Surface : 556 m2

Surface terrain : 556 m2

Prix : 55000 €

Réf : 67489 -

### Description détaillée :

Investissement locatif Réf : 67489FV Belley centre, terrain pour places de parking. À découvrir ! Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Frédéric VELLUT - Agent commercial - EI - RSAC 353 184 294 / Annecy. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28219417)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346794

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346794/terrain-a\\_vendre-belley-01.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346794/terrain-a_vendre-belley-01.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison LORGUES ( Var - 83 )

Surface : 160 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Année de construction : 2023

Prix : 799000 €

Réf : 3947 -

### Description détaillée :

VILLA NEUVE AVEC VUE DEGAGEE Réf 3947TP- LORGUES - Proche village en bout d impasse au calme, jolie villa neuve de 160 m<sup>2</sup> en RT 2012 en livraison immédiate. Elle est composée d'une belle entrée, un séjour ouvert sur une cuisine équipée avec grand cellier, une belle suite parentale avec dressing et 4 autres chambres. Une piscine de 8x4m en dalle de Bali vient agrémenter le jardin de 1040 m<sup>2</sup>. Un double garage et un sous sol complètent ce bien. Prestations haut de gamme (climatisation gainable, travertin au sol, chauffe eau thermodynamique, et volets roulants électriques) LE PLUS / Dans un très bel environnement Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Patricia THUYSBAERT - Agent commercial - EI - RSAC 750 385 635 / Draguignan. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28219408)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346793

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346793/maison-a\\_vendre-lorgues-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346793/maison-a_vendre-lorgues-83.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SETE ( Herault - 34 )

Surface : 387 m2

Surface terrain : 1928 m2

Nb pièces : 7 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1660000 €

Réf : 67507 -

### Description détaillée :

Sete : Superbe Propriété Réf 67507FD Sète Corniche, proche de toutes commodités et plage à cinq minutes, lovée au sein d'un jardin luxuriant d'environ 2000 m<sup>2</sup> doté d'espaces intimistes et d'une piscine 10x5 carrelée, d'un pool house et d'un barbecue, vous serez séduits par cette grande propriété lumineuse orientée sud ouest, comprenant une maison principale aux volumes généreux : séjour / salon avec cheminée à insert, chauffage au sol, mezzanine, cuisine semi-ouverte, grande suite parentale et trois autres grandes chambres, bureau, buanderie, atelier, garage et cave puis d'une maison d'amis indépendante de trois pièces avec cuisine équipée et terrasse privative ainsi qu'une suite indépendante avec sa terrasse à l'abris des regards. Un lieu paisible et arboré, le calme le confort et l'ouverture sur la nature cette propriété est faite pour vous ! Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Florence DIOT - Agent commercial - EI - RSAC 814 676 276 / Béziers. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28212655)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346792

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346792/maison-a\\_vendre-sete-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346792/maison-a_vendre-sete-34.php)





RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison CORCIEUX ( Vosges - 88 )

Surface : 800 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 25 pièces

Prix : 488800 €

Réf : 67495 -

### Description détaillée :

Maison / Villa 25 pièces Réf 67495 AP : , ensemble immobilier proche de Geradmer : 1 maison composée de 2 appartements garages caves greniers et parc, plus 1 appartement loué dans les murs de l'hôtel, 1 hôtel avec F3 (appartement de fonction loué) et 11 chambres et sa salle de restaurant dont le fonds est loué dépendances, terrain parking avec 6 garages. Investisseurs, familles, appelez moi pour tout renseignement et visiter. Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - André PARENTHOUX - Agent commercial - EI - RSAC 381 039 551 / Epinal. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28212651)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346790

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346790/maison-a\\_vendre-corcieux-88.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346790/maison-a_vendre-corcieux-88.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement ARCS ( Var - 83 )

Surface : 103 m2

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 253000 €

Réf : 3944 -

### Description détaillée :

Grand appartement F3 avec plusieurs annexes Réf 3944LC : Les Arcs Grand appartement avec accès indépendant lumineux et spacieux. Venez découvrir ses grands volumes, une grande pièce à vivre, une cuisine pouvant être ouverte sur le séjour, également 2 grandes chambres d'une belle clarté grâce au porte fenêtre et chacune climatisée, ainsi qu'une salle d'eau et un WC pour compléter cet appartement. Possibilité de créer une 3ème chambre ! Vous trouverez également une grande cave et deux remises avec accès extérieur qui peuvent être réunies pour en faire une grande pièce et y accueillir des vélos ou motos. À découvrir ! Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Lydiane CARLE - Agent commercial - EI - RSAC 397 990 854 / Draguignan. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28212648)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346789

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346789/appartement-a\\_vendre-arcs-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346789/appartement-a_vendre-arcs-83.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison ANCONE MONTA%LIMAR ( Drome - 26 )

Surface : 94 m2

Surface terrain : 550 m2

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 274000 €

Réf : 67498 -

### Description détaillée :

Maison / Villa 4 pièces Réf 67498FC : Au sud de Montélimar, maison de plain pied, constituée d'une pièce de vie avec une cuisine ouverte donnant sur une terrasse. La partie nuit est composée de 3 chambres avec penderie, d' une salle de bain et d'une buanderie. Terrain de de 550 m<sup>2</sup> clos, petite dépendance attenante à la maison. Située dans un quartier résidentiel, proche des commerces et des écoles, cette maison en parfait état vous attend ! Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Fabienne CANALS - Agent commercial - EI - RSAC 814 747 317 / Romans sur Isère. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur.  
(gedeon\_24618\_28208747)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346788

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346788/maison-a\\_vendre-ancone-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346788/maison-a_vendre-ancone-26.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SAINT-CHRISTOPHE-EN-BRESSE ( Saone et loire - 71 )

Surface : 235 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1979 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1975

Prix : 355000 €

Réf : 67493 -

### Description détaillée :

Maison / Villa 8 pièces Réf 67493PM - St Etienne en Bresse. Au sud-est de Chalon-sur-Saône (environ 20mn). Une grande maison familiale avec une rénovation complète, proche des commerces et du centre bourg. 5 grandes chambres et 1 bureau. 3 salles de bains et 3 toilettes. La toiture et la chaudière sont neuves. Reste à personnaliser les parties extérieures pour apprécier à 100% ce lieu. Possibilité d'utiliser une partie de la maison pour de la location (environ 100 m<sup>2</sup>, belle rentabilité). Bel environnement, surtout à l'arrière de la maison avec aucun vis à vis et au calme. Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Philippe MANSOT - Agent commercial - EI - RSAC 824 011 878 / Chalon sur Saône. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28205230)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346787

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346787/maison-a\\_vendre-saint\\_christophe\\_en\\_bresse-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346787/maison-a_vendre-saint_christophe_en_bresse-71.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement ARCHAMPS VIRY ( Haute savoie - 74 )

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1900

Prix : 499000 €

Réf : 67341 -

### Description détaillée :

Grand Appartement de 150 m<sup>2</sup> à Présilly - Le Châble Réf : 67341FD, Sur la commune de Présilly, à 4 kms de VIRY, au dessus du Châble / Beaumont, magnifique appartement type LOFT duplex de 150 m<sup>2</sup> au sol et 130 m<sup>2</sup> en Carrez, dans une ferme entièrement rénovée, toute petite copropriété de seulement 2 appartements. Dans un secteur très calme à 7 kms de la frontière Suisse de Bardonnex. Ce bien est composé d'un spacieux espace de vie de 70 m<sup>2</sup> séjour / cuisine équipée, 3 chambres, 2 salles de bains, 2 toilettes, mezzanine / espace bureau. - Chauffage au sol - Bon DPE / GES - Toiture refaite récemment - Pas d'amiante - Aucune anomalie électrique A découvrir rapidement ! Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Julien PUTTBRESE - Agent commercial - EI - RSAC 819 226 788 / Annecy. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28205214)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346786

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346786/appartement-a\\_vendre-archamps-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346786/appartement-a_vendre-archamps-74.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SAINT-MAURICE-EN-RIVIERE ( Saone et loire - 71 )

Surface : 291 m2

Surface terrain : 1804 m2

Nb pièces : 9 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1800

Prix : 450000 €

Réf : 67492 -

### Description détaillée :

Belle maison en pierre en parfait état Réf. 67492AH : Saint Maurice en Rivière Cette belle maison fait partie des anciennes dépendances d'un château. Elle est parfaitement rénovée pour créer une maison de famille avec gîte et laboratoire. La maison est constituée d'une habitation principale au rez de chaussée avec cuisine, grand salon avec four à pain et cheminée, 2 chambres, salle de bains et toilette. À l'étage on trouve l'appartement loué comme gîte et encore deux pièces avec salle d'eau pour l'usage privé ou pas. Sur le terrain on trouve le laboratoire, idéal pour une activité de traiteur ou autre, une belle grange / garage, atelier, abris voiture et piscine. Le terrain est clôturé et très bien entretenu. Plein de possibilités pour cette maison pleine de charme. Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Annebeth HOLTHUIS - Agent commercial - EI - RSAC 802 695 742 / Chalon sur Saône. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28202455)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346785

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346785/maison-a\\_vendre-saint\\_maurice\\_en\\_riviere-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346785/maison-a_vendre-saint_maurice_en_riviere-71.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement THONON-LES-BAINS ( Haute savoie - 74 )

Surface : 86 m2

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1987

Prix : 359000 €

Réf : 67488 -

### Description détaillée :

Duplex en dernier étage Réf 67488MSR : Thonon-les-Bains. À quelques minutes à pied du centre-ville, Swixim International vous propose ce duplex en dernier étage, cosy et lumineux. De larges baies vitrées permettent une belle luminosité et une vue panoramique sur les montagnes. Du cachet avec des poutres apparentes et une cheminée dans le séjour. Cet appartement est vendu avec un garage en sous-sol, une place de parking extérieur privée et une cave. Une véritable 'maison sur les toits'. Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 3 900 euros / an - Marie-Sophie ROSAZ - Agent commercial - EI - RSAC 792 762 452 / Thonon Les Bains. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28193354)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346784

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346784/appartement-a\\_vendre-thonon\\_les\\_bains-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346784/appartement-a_vendre-thonon_les_bains-74.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON  
Tel : 08.10.80.01.00  
E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement SEYNOD ( Haute savoie - 74 )

Surface : 154 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 699000 €

Réf : 67472 -

### Description détaillée :

Grand ANNECY, sublime appartement type loft de 154 m<sup>2</sup> rénové récemment avec 3 terrasses et garage Réf 67472FD : Grand ANNECY, commune de Montagny-les-Lanches, à 2 km de la sortie d'autoroute Seynod Sud, au calme, sublime appartement type LOFT très lumineux de 230 m<sup>2</sup> au sol et 154 m<sup>2</sup> en loi Carrez, dans une ferme rénové de 1950, énormément de cachet avec ses poutres apparentes et sa très grande hauteur sous plafond. Deux mezzanines surplombent la pièces de vie. Magnifique vue sur les montagnes autour d'Annecy. Ce magnifique bien exposé SUD / OUEST est composé d'une très spacieuse pièce de vie séjour cheminée / cuisine équipée donnant sur 2 terrasses, 3 chambres, dont une avec baignoire et 3ème terrasse, dressing, buanderie, un bureau indépendant, toilette séparé, grande cave, garage, 2 places de parking extérieures. - Très faibles charges de copropriété. - Bon DPE-GES A et C. - Chauffage en pompe à chaleur individuelle et cheminée. - Chauffage au sol. - Toiture refaite entièrement en 2014. - Très bonne isolation sur les murs de 20 cm. - Bus ANNECY-Sibra à 50 mètres. Possibilité d'acheter en un studio de 17 m<sup>2</sup> équipé en sus. À saisir rapidement ! Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Julien PUTTBRESE - Agent commercial - EI - RSAC 819 226 788 / Annecy. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28193352)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346783

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346783/appartement-a\\_vendre-seynod-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346783/appartement-a_vendre-seynod-74.php)





RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Bureau SEVRIER ( Haute savoie - 74 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 209860 €

Réf : 67484 -

### Description détaillée :

Bureaux Ref : 67484PVR3 A Sevrier, plateau de 70 m<sup>2</sup> au deuxième et dernier étage d'un bâtiment moderne avec parkings, local à vélo et espaces verts. Plateaux livrés brut. Tarif HT. 251 832 euros TTC Surfaces disponibles de 70 à 560 m<sup>2</sup>. Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Pierre VAN ROSSI - Agent commercial - EI - RSAC 832 898 654 / Annecy. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28169366)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346782

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346782/bureau-a\\_vendre-sevrier-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346782/bureau-a_vendre-sevrier-74.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison PERROS-GUIREC ( Cotes d'armor - 22 )

Surface : 78 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 531 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 273000 €

Réf : 67474 -

### Description détaillée :

Maison proche mer Réf 67474CV : Secteur Ploumanac'h Cette maison est située à seulement 400 mètres du bord de mer et du GR34. Les commodités sont à proximité. Tres bon projet de rénovation, extension possible, la parcelle de 531 m<sup>2</sup> est entièrement constructible. Bonne qualité de construction. Assainissement collectif. Sa proximité avec la cote de Granit Rose garantie la qualité d'investissement. Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Christopher VANDEVYVERE - Agent commercial - EI - RSAC 834 038 192 / Saint Brieuc. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28169363)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346781

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346781/maison-a\\_vendre-perros\\_guirec-22.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346781/maison-a_vendre-perros_guirec-22.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CHALLES-LES-EAUX ( Savoie - 73 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 288918 €

Réf : 66977GP4 -

### Description détaillée :

Appartement Type 3 rez de jardin Réf 66977GP4 : Située en plein centre de la jolie commune de Challes-Les-Eaux, venez découvrir cet appartement de type 3 entièrement rénové dans une ancienne bâtisse avec ses moulures et son cachet. Vous serez séduit par ce bien atypique et sa grande superficie au sol de 75.12 m<sup>2</sup> Ne pas tarder ! Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Grégory PERTUSA - Agent commercial - EI - RSAC 947 471 108 / Thonon Les Bains. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28169359)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346780

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346780/appartement-a\\_vendre-challes\\_les\\_eaux-73.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346780/appartement-a_vendre-challes_les_eaux-73.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison BRAGNY-SUR-SAONE ( Saone et loire - 71 )

Surface : 293 m2

Surface terrain : 32530 m2

Nb pièces : 11 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1940

Prix : 800000 €

Réf : 67483 -

### Description détaillée :

Belle propriété au bord de la Saône Réf 67483AH : Bragny sur Saône Propriété très charmante des années '40. Vue panoramique sur la rivière et la campagne. Ce bien est composé d'un manoir principal avec 4 chambres, bureau, salon, cuisine, salle à manger, cave et 2 salles de bains. Une maison de concierge avec 2 chambres et un studio, garage, atelier et salle de réception avec cuisine d'été. Piscine à rénover (15x7), tennis, chalet, terrasses avec accès privé à la Saône, forêt, et jardin. Le tout sur un terrain 3,5 hectares clos. Idéale comme maison de vacances, chambre d'hôtes de luxe, petit hôtel ou juste une très belle maison de famille. À 5 minutes d'un village tous services et 20 minutes de Beaune. Il faut investir un peu maintenant pour ramener cette belle propriété à sa gloire d'antan. À visiter tout de suite ! Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Annebeth HOLTHUIS - Agent commercial - EI - RSAC 802 695 742 / Chalon sur Saône. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28163007)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346779

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346779/maison-a\\_vendre-bragny\\_sur\\_saone-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346779/maison-a_vendre-bragny_sur_saone-71.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison MONTCEAU-ET-ECHARNANT ( Cote d'or - 21 )

Surface : 163 m2

Surface terrain : 64588 m2

Nb pièces : 3 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1800

Prix : 450000 €

Réf : 67471 -

### Description détaillée :

Maison en pierre en très beau village Réf 67471AH : Montceau et Echarnant Produit unique : maison de village en pierre complètement rénovée par un tailleur de pierre. Des grandes surfaces, des grandes dépendances et un très grand terrain de 6,3 hectares. Le tout dans un jolie village a 20 minutes ouest de Beaune. Cette maison pourrait plaire à plein de monde : des amateurs de chevaux, des amateurs de pierres ou à ceux qui cherchent à combiner travail et domicile. La bâtisse est tellement vaste qu'il y a beaucoup de possibilités. Pour l'instant le partie habitation offre un grand salon avec des belles finitions pierre, une cuisine ouverte avec plan de travail en pierre, une salle de bains avec baignoire, douche à l'Italienne et double vasque, 2 grandes chambres et une toilette séparée. Tout de plein pied. Sur le même niveau que l'habitation on trouve trois granges, 2 avec des boxes de chevaux. À l'étage un immense grenier qui offre de nombreuses possibilités avec accès séparé. En plus la maison a une jardin style cour avec puits et en plus 6,3 hectares de pré et foret non attenantes. Ideal pour vos chevaux. Produit rare à visiter tout de suite ! Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Anabeth HOLTHUIS - Agent commercial - EI - RSAC 802 695 742 / Chalon sur Saône. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur.

(gedeon\_24618\_28163005)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346778

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346778/maison-a\\_vendre-montceau\\_et\\_echamant-21.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346778/maison-a_vendre-montceau_et_echamant-21.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison CHANTRAINE A%PINAL ( Vosges - 88 )

Surface : 120 m2

Nb pièces : 7 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 375000 €

Réf : 67375 -

### Description détaillée :

Maison / Villa 7 pièces Réf 67375AP. EXCLUSIVITE Cette maison de ville de 2009, proche du centre ville d'Epinal, des écoles et commerces offrant 5 chambres dont 2 donnant sur terrasse couverte, 1 bureau, cellier, cuisine aménagée donnant sur terrasse supérieure offrant une vue dégagée sur la ville. Terrain arboré et clos. À voir absolument ! Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - André PARENTHOUX - Agent commercial - EI - RSAC 381 039 551 / Epinal. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur.

(gedeon\_24618\_28163003)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346777

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346777/maison-a\\_vendre-chantraine-88.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346777/maison-a_vendre-chantraine-88.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement CHALLES-LES-EAUX ( Savoie - 73 )

Surface : 44 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 236880 €

Réf : 66977 1 -

### Description détaillée :

Appartement T2 rez-de-chaussée Réf 66977GP1 : Située en plein centre de la jolie commune de Challes-Les-Eaux, Venez découvrir cet appartement de type 2 entièrement rénové dans une ancienne bâtisse avec ses moulures et son cachet. Ne pas tarder ! Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Grégory PERTUSA - Agent commercial - EI - RSAC 947 471 108 / Thonon Les Bains. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28163002)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346776

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346776/appartement-a\\_vendre-challes\\_les\\_eaux-73.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346776/appartement-a_vendre-challes_les_eaux-73.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison CHATEAUDOUBLE LA-MOTTE ( Var - 83 )

Surface : 124 m2

Surface terrain : 470 m2

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 550000 €

Réf : 3940 -

### Description détaillée :

Maison Moderne neuve de type F5 Réf 3940 LC- Proche de la motte Venez découvrir cette villa moderne neuve avec des prestations de hautes qualité, très bien agencée lumineuse grâce au large baie vitrée venez admirerez sa pièce à vivre avec sa cuisine aménagée, ouverte et donnant sur le jardin, également une belle suite parentale en rez-de-chaussée, et 3 autres chambres avec salle d'eau à l'étage, 2 wc indépendant. Le tout sur un terrain aménagée et arborée entièrement clos avec portail électrique, un garage avec porte automatique complète ce bien rare. Aucun travaux à prévoir tout est fait ! Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Lydiane CARLE - Agent commercial - EI - RSAC 397 990 854 / Draguignan. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28162999)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346775

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346775/maison-a\\_vendre-chateaudouble-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346775/maison-a_vendre-chateaudouble-83.php)





RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SAULCE-SUR-RHONE ( Drome - 26 )

Surface : 110 m2

Surface terrain : 540 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 265000 €

Réf : 67477 -

### Description détaillée :

Maison / Villa 5 pièces Réf 67477FC : À Saulze sur Rhône, maison de plain pied dans un petit lotissement sans copropriété. Elle se compose d'un séjour avec un poêle à bois, d'une cuisine ouverte et d'une buanderie. 3 chambres et une salle de douche. 2 terrasses abritées à l'est et à l'ouest. Garage, chambre indépendante avec salle de douche, atelier Terrain clôturé de 540 m<sup>2</sup>, abris jardin, barbecue Venez découvrir cette maison située dans un environnement agréable et paisible tout en étant proche des commodités. Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Fabienne CANALS - Agent commercial - EI - RSAC 814 747 317 / Romans sur Isère. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28160857)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346774

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346774/maison-a\\_vendre-saulce\\_sur\\_rhone-26.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346774/maison-a_vendre-saulce_sur_rhone-26.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain ANNECY-LE-VIEUX ( Haute savoie - 74 )

Surface : 580 m2

Surface terrain : 580 m2

Prix : 510000 €

Réf : 67458A5 -

### Description détaillée :

Terrain Réf 67458A5FV : Annecy le vieux, terrain d'environ 580 m<sup>2</sup>, viabilisé, lotissement de 5 lots, 200 m<sup>2</sup> de surface de plancher, possibilité de construction d'une maison individuelle. À découvrir ! Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Frédéric VELLUT - Agent commercial - EI - RSAC 353 184 294 / Annecy. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon\_24618\_28160854)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346773

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346773/terrain-a\\_vendre-annecy\\_le\\_vieux-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346773/terrain-a_vendre-annecy_le_vieux-74.php)



RESEAU SWIXIM

69397 LYON

Tel : 08.10.80.01.00

E-Mail : courtiers@swixim.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain BONS-EN-CHABLAIS ( Haute savoie - 74 )

Surface : 849 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 849 m<sup>2</sup>

Prix : 286000 €

Réf : 67465 -

### Description détaillée :

Terrain Réf 67465FV Bons en chablais, proche du centre et de la gare, terrain constructible d'environ 849 m<sup>2</sup>, viabilisé.  
À découvrir ! Agent commercial indépendant Swixim sur votre secteur : Honoraires à la charge du vendeur - Frédéric VELLUT - Agent commercial - EI - RSAC 353 184 294 / Annecy. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur.  
(gedeon\_24618\_28154585)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17346772

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17346772/terrain-a\\_vendre-bons\\_en\\_chablais-74.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17346772/terrain-a_vendre-bons_en_chablais-74.php)