

IMMO & CIE LOMME
359 AVENUE DE DUNKERQUE 59160 LOMME
Tel : 03.20.57.93.51
E-Mail : lomme@immoetcie.fr

Vente Maison LOMME (Nord - 59)

Surface : 112 m²

Prix : 329000 €

Réf : LOM603 -



Description détaillée :

LOMME secteur Bourg, Maison des années 1950, 112 m² habitables, 3 chambres, garage, jardin

Immo et Cie vous propose en exclusivité cette charmante maison de 112 m² habitables, une rareté pour une maison des années 1950 dans ce secteur.

Située dans une rue calme, elle est proche des commerces et des transports en commun (école, parc, bus, métro...), idéale pour une vie de famille en ville.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un hall d'entrée desservant une vaste pièce à vivre comprenant un salon avec une cheminée à feu de bois, parfait pour les soirées d'hiver, un espace repas, et une cuisine familiale équipée ouverte sur le séjour. Un WC complète ce niveau.

L'ensemble est très lumineux grâce à une grande porte vitrée donnant sur un beau jardin clos et sans vis-à-vis totalisant 100m².

À l'étage, trois chambres et une salle de douche sont à disposition.

Un garage attenant et une cave saine offrent des espaces de rangement supplémentaires, un atout rare dans ce secteur.

Aucun travaux à prévoir, vous pouvez poser vos meubles immédiatement.

À voir rapidement !!

Honoraires à la charge du vendeur.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17405956/maison-a_vendre-lomme-59.php

Vente Maison LILLE (Nord - 59)

Surface : 170 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 8 chambres

Prix : 499000 €

Réf : LOM633 -



Description détaillée :

Nouveau chez IMMO et CIE !!

Lille Bois Blanc proche Euratechnologie, Maison aménagée pour 8 colocataires, totalisant 175m², 9 pièces, 3 salles de douche, extérieur, cave.

Située dans le secteur très convoité de Bois Blanc, à seulement 500 mètres d'Euratechnologies, cette maison est à proximité du métro, des commerces, des écoles, des bus, des restaurants, de l'hôpital et des médecins, offrant ainsi un cadre de vie idéal.

Le quartier est réputé pour son ambiance chaleureuse, renforcée par le nouveau port de plaisance au bord de la Deûle, et bénéficie d'une superbe promenade le long de celle-ci menant à la belle Citadelle de Lille.

Cette maison est composée de 8 chambres entièrement meublées, dont 2 chambres privatives avec salle de douche, ainsi que 3 salles de douche communes. Elle a été intelligemment agencée pour accueillir jusqu'à 8 colocataires, ce qui en fait un choix parfait pour un investissement locatif, une grande famille, ou une profession libérale à la recherche d'un beau patrimoine dans un secteur prisé.

Au rez-de-chaussée, l'entrée se fait par un porche pouvant accueillir deux véhicules, ouvrant sur une cour intérieure commune. Les deux plus grandes chambres bénéficient chacune de leur propre salle de douche, indépendamment de la structure principale du bâtiment.

Toujours au rez-de-chaussée, dans la partie principale de la maison, se trouvent un hall d'entrée, un grand salon avec espace salle à manger, une cuisine entièrement équipée, 2 autres chambres, une salle de douche et un WC séparé.

Au premier et deuxième étage, un palier dessert 2 chambres à chaque niveau, ainsi qu'une salle de douche avec WC.

Une cave est également disponible pour le rangement.

Entièrement rénovée en 2016, la maison est en excellent état technique. Les 8 colocataires actuels quitteront en juin, la maison sera donc libre de toute occupation à cette date.

IMMO & CIE LOMME
359 AVENUE DE DUNKERQUE
59160 LOMME
Tel : 03.20.57.93.51
E-Mail : lomme@immoetcie.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Conçue pour répondre aux besoins spécifiques de la colocation, en optimisant l'es

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17369655



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17369655/maison-a_vendre-lille-59.php

Vente Maison LOOS (Nord - 59)

Surface : 110 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 269000 €

Réf : LOM628 -



Description détaillée :

En exclusivité IMMO & Cie

Loos, maison 1930, développant 110 m² habitables, 4 pièces, jardin de 285 m², cave.

IMMO & Cie a le plaisir de vous présenter cette charmante maison atypique, dont le cachet d'origine contribue au charme unique des belles maisons du nord. Elle se distingue par le caractère de l'époque avec ses sols, ses vitraux colorés et ses planchers d'origine.

Nichée dans la commune de Loos, en périphérie de Lille, et à proximité des transports en commun ainsi que de toutes les commodités (écoles, commerces...), cette maison, située dans une rue calme offrant une facilité de stationnement, elle est idéale pour une famille nombreuse en quête de confort et de tranquillité en milieu urbain.

Au rez-de-chaussée, un vaste hall d'entrée de 15 m², pouvant également servir de bureau, vous ouvre ses portes sur une spacieuse pièce de vie de 35 m². Celle-ci comprend une cuisine équipée ouverte sur un salon/séjour lumineux grâce à une baie vitrée et des puits de lumière. Elle offre une vue imprenable sur un magnifique jardin de 285 m², fleuri et verdoyant, garantissant une totale intimité.

Une salle de douche avec WC est aussi disponible au rez-de-chaussée.

Au premier étage, vous trouverez une chambre de 12 m² ainsi qu'une salle de bain avec WC de 9 m², équipée d'un dressing.

Le deuxième étage propose une vaste chambre de 20 m², offrant la possibilité de la diviser pour aménager des espaces supplémentaires.

Le troisième étage abrite une troisième chambre de 13 m².

Pour davantage de commodité, la maison bénéficie également d'une cave saine et d'un abri de jardin, parfait pour le rangement de divers objets.

N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite.

IMMO & CIE LOMME
359 AVENUE DE DUNKERQUE
59160 LOMME
Tel : 03.20.57.93.51
E-Mail : lomme@immoetcie.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

N'hésitez pas à consulter notre site internet :
Honoraires à la charge du vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17363115



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17363115/maison-a_vendre-loos-59.php

Vente Appartement LOMME (Nord - 59)

Surface : 68 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 262000 €

Réf : LOM632 -



Description détaillée :

Nouveauté chez IMMO et CIE !!

Loft rénové, développant 68m² loi Carrez, T2 , une mezzanine, un balcon, une place de parking privée.

Splendide loft réaménagée en 2021 dans un ancien immeuble industriel datant des années 30, vous y trouverez dorénavant une résidence avec ascenseur et parking privé le tout régie par une copropriété.

Venez découvrir au détour d'une visite ce superbe loft lumineux, idéalement situé à proximité des arrêts de bus, des grands axes routiers et des commerces essentiels. L'intérieur, alliant modernité et touches authentiques de son passé industriel, offre un cadre à la fois unique et accueillant.

L'entrée s'ouvre sur un hall spacieux incluant un vestiaire, une buanderie, une salle de bain ainsi que des WC séparés.

La cuisine moderne équipée mène à un salon accueillant avec un poêle à granulés, créant une atmosphère chaleureuse. Une mezzanine surplombe cet ensemble, optimisant l'espace de rangement, le tout éclairé par de vastes fenêtres et une porte vitrée menant à une large terrasse suspendue, idéale pour les moments de détente.

Côté nuit, une vaste chambre avec son propre dressing.

De plus, chaque étage de cette résidence dispose d'un espace de stockage privé pour ses habitants. Charges mensuelles peu élevées de 80E.

Pour le stationnement, une place privative est disponible devant l'immeuble.

Venez visiter et laissez-vous séduire par le caractère et l'authenticité rares de ce lieu. Une opportunité rare dans le



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17342315/appartement-a_vendre-lomme-59.php

Vente Maison RONCHIN (Nord - 59)

Surface : 178 m²

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 7 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 398000 €

Réf : LOM618 -



Description détaillée :

Ronchin, maison semi-individuelle des années 1970, entièrement rénovée, développant 178 m² habitables, 9 pièces, un jardin, une cave, un garage.

IMMO & Cie a le plaisir de vous présenter cette maison au charme indéniable, parfaitement rénovée, bénéficiant d'un emplacement stratégique à proximité des transports en commun (bus), des commerces, des établissements scolaires et des axes autoroutiers.

Le rez-de-chaussée vous accueille avec un hall d'entrée menant à une cuisine entièrement équipée ouverte sur un salon chaleureux, une salle d'eau équipée de trois vasques, deux douches et d'une buanderie. Un WC complète le rez-de-chaussée. Cette maison bénéficie également d'une cave saine.

L'espace nuit, réparti sur deux étages, propose quatre chambres au premier étage (de 10 m² à 13 m²) et deux spacieuses chambres de 26 m² au deuxième étage.

Une terrasse accueillante et un magnifique jardin clôturé offrent une vue sur une superbe dépendance.

La dépendance aménagée en loft, accessible par une baie vitrée, dispose d'une cuisine équipée et d'un salon cosy très lumineux grâce à ses grandes ouvertures sur le jardin. Un WC est également disponible au rez-de-chaussée.

L'étage révèle une suite parentale avec une salle de bain élégante (douche à l'italienne, baignoire balnéo, double vasque).

Vous avez également la possibilité d'ajouter une chambre supplémentaire dans une petite dépendance au fond du jardin.

Un atout supplémentaire de cette maison est qu'elle possède un double garage.

Idéale pour une grande famille ou un jeune couple cherchant à investir. Les possibilités de location sont variées : 2 800€ en colocation (4 chambres à 450€ et 2 chambres à 500€), plus 900€ par mois en location classique ou 180€ la nuit pour la dépendance aménagée en loft.

IMMO & CIE LOMME
359 AVENUE DE DUNKERQUE
59160 LOMME
Tel : 03.20.57.93.51
E-Mail : lomme@immoetcie.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Ne manquez pas l'opportunité de visiter cette charmante maison aux multiples facettes et laissez-vous séduire !!!!

N'hésitez pas à consulter notre site internet

Ho

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17334162



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17334162/maison-a_vendre-ronchin-59.php

Vente Maison LOMME (Nord - 59)

Surface : 95 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 267000 €

Réf : LOM631 -



Description détaillée :

En exclusivité IMMO et CIE

Canteleu, Maison 1930, développant 95 m², 5 pièces, 2 salles de douches, un extérieur

En exclusivité chez IMMO et CIE, découvrez cette charmante maison de 1930, totalisant 95 m². Située dans le quartier recherché de Canteleu, cette maison a été conçue pour offrir tout le confort nécessaire, sans exiger de travaux. Son agencement bien pensé et son état technique impeccable en font un foyer accueillant et chaleureux.

La maison est idéalement placée dans une rue calme à proximité immédiate des commodités essentielles, et se trouve à seulement 5 minutes à pied de la station de métro CANTELEU, ce qui ravira les citadins actifs. Pour les amateurs de nature, une belle balade en forêt autour de la Citadelle de Lille est accessible en seulement 5 minutes à vélo.

En pénétrant dans la maison, vous accédez à une entrée donnant sur un vaste espace de vie spacieux et lumineux, grâce à son puits de lumière et sa grande baie vitrée. Le séjour, cosy, est parfait pour accueillir une grande table à manger, et s'ouvre sur une cuisine américaine. Le rez-de-chaussée propose également une chambre, une salle de douche et des toilettes.

Le salon offre une vue dégagée sur une grande terrasse carrelée avec de la verdure sur le fond.

L'étage dessert une vaste chambre, une seconde salle de douche et des toilettes séparées.

Le deuxième étage accueille deux grandes chambres supplémentaires, parfaites pour une famille.

L'état technique de la maison est irréprochable, la toiture et les fenêtres, refaites récemment, garantissent l'excellence technique de ce bien.

Ne manquez pas cette occasion unique dans un quartier à faible rotation, idéal pour ceux à la recherche d'un havre de paix sans modifier leur mode de vie lilloise.

Nous vous invitons à planifier votre visite sans attendre !

N'hésitez pas à consulter notre site internet :

Honoraires à la charge du vendeur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17296331



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17296331/maison-a_vendre-lomme-59.php

Vente Maison LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 105 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 397000 €

Réf : LOM630 -



Description détaillée :

En exclusivité chez immo et cie !!!

LAMBERSART au coeur du CANON D'OR , maison 1930, 4 pièces, développant 105 M² habitables, jardin de ville, cave
Idéalement située au coeur du quartier du Canon d'Or, cette maison se trouve dans une rue calme offrant un stationnement facile.

Nous vous invitons à découvrir lors d'une visite cette charmante maison des années 1930. Sans travaux, d'une surface totale de 105 m² habitables, assise sur une parcelle de 116 m².

Son cachet d'origine, typique des belles maisons du Nord ainsi que son agencement pratique en font un lieu où le confort d'un foyer chaleureux est assuré.

Cette maison bénéficie d'une proximité immédiate avec les commodités essentielles, ce qui est parfait pour les citadins confirmés (écoles, commerces et médecins... à quelques pas). De plus, une agréable balade en forêt autour de la Citadelle de Lille se trouve à moins de 10 minutes à pied du lieu.

En entrant au rez-de-chaussée, vous découvrirez un vaste espace de vie lumineux comprenant un salon cosy, une salle à manger familiale attenante à une cuisine ouverte, une buanderie et des toilettes.

La terrasse offre une vue dégagée sur un jardin de ville, verdoyant et clos, entouré de magnifiques bambous lui donnant un aspect unique, sans aucun vis-à-vis.

À l'étage, un palier donnant accès à une grande chambre avec dressing, une salle de bain complète, équipée d'une douche, d'une baignoire, de deux vasques et de toilettes.

Au deuxième étage, un second palier dessert deux grandes chambres supplémentaire.

Pratique, cette maison dispose de nombreux rangements avec un accès au grenier, une cave et un cabanon de jardin.

Ne manquez pas cette opportunité rare dans un secteur à faible rotation ; un coup de coeur assuré pour ceux qui recherchent un bien avec du caractère et du confort.

IMMO & CIE LOMME
359 AVENUE DE DUNKERQUE
59160 LOMME
Tel : 03.20.57.93.51
E-Mail : lomme@immoetcie.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Planifiez votre visite sans tarder !
N'hésitez pas à consulter notre site internet :
Honoraires à la charge du vendeur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17292210



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17292210/maison-a_vendre-lambersart-59.php

Vente Appartement LOMME (Nord - 59)

Surface : 64 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 225000 €

Réf : LOM629 -



Description détaillée :

Nouveauté chez IMMO et CIE !

Quartier CANTELEU, Appartement T3 sans travaux avec une terrasse

Situé dans un secteur des plus convoité de LOMME (quartier CANTELEU), parfaitement placé pour un style de vie citadine, il offre une proximité immédiate à toutes les commodités (Métro, bus, commerces, écoles, parc, médecins...), 5min à pied vous permettra de rejoindre la station de métro "CANTELEU" et 6 min à vélo pour notre belle citadelle de Lille.

Au 2ème étage d'un immeuble avec ascenseur des année 2002, nous vous présentons ce beau type 3 développant 65 m² habitables (loi Carrez), il saura vous ravir par ses volumes généreux, son agencement pratique ainsi que par son état technique général.

Nous commencerons la visite par une entrée distribuant un grand salon/séjour très lumineux grâce à ses grandes porte fenêtres donnant sur une belle terrasse de 8.5m², une cuisine équipée, une salle de bain et des toilettes séparées.

Côté nuit, 2 vraies chambres aux volumes généreux sont à disposition.

Un garage peut être également vendu avec celui-ci.

Une affaire parfaite pour tout profile.

A voire rapidement !!

Honoraires à la charge de l'acquéreur.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17267646/appartement-a_vendre-lomme-59.php

Vente Maison CAPINGHEM (Nord - 59)

Surface : 130 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 412000 €

Réf : LOM627 -



Description détaillée :

Exclusivité Immo & Cie

Capinghem, maison individuelle style Art déco, 5 pièces, développant 130 M² habitable, jardin 600m², garage

Dans la commune de Capinghem, se dresse une magnifique maison individuelle de style Art déco, comprenant 5 pièces et offrant une superficie habitable de 130 m², agrémentée d'un vaste jardin de 600 m² et d'un garage.

Idéalement située à seulement 10 minutes à pied du Métro Bourg et à proximité de toutes les commodités, une véritable opportunité représentant le charme intemporel des type Art déco, assise sur une parcelle cadastrale de 747 m².

Dès que vous franchissez le seuil, un large escalier vous conduit à une pièce de vie spacieuse et lumineuse grâce à ses nombreuses fenêtres, comprenant un généreux salon, une cuisine moderne entièrement équipée, une salle de bain, un WC et deux belles chambres.

L'élément phare de cette maison est sans conteste son souplex atypique, comprenant une grande chambre et un bureau accessibles à la fois de l'intérieur et de l'extérieur, équipés de fenêtres et de portes-fenêtres, une salle de douche avec WC « douche italienne et une vasque » une buanderie, une kitchenette, un cellier ainsi qu'un garage de 16 m².

Pour les amateurs des grands extérieurs, la maison offre une terrasse suivie d'un splendide jardin de 600 m², clôturé et arboré. Idéal pour profiter des belles saisons.

Cette propriété convient parfaitement à une famille, mais offre également de nombreuses possibilités d'exploitations, entre autres.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17211745/maison-a_vendre-capinghem-59.php

Vente Maison LOMME (Nord - 59)

Surface : 95 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 293000 €

Réf : LOM626 -



Description détaillée :

Nouveauté en exclusivité chez IMMO & Cie

Lomme, Maison Bâtir semi-mitoyenne développant 95 m² habitables, 5 pièces, jardin 190 m² orienté Sud, garage, atelier, cave.

IMMO & Cie est fier de vous présenter cette charmante maison semi-mitoyenne, située à seulement 5 minutes des stations de métro Maison des Enfants et Mitterrie.

Ce bien unique, parfaitement situé dans une rue paisible à sens unique, à proximité immédiate de toutes les commodités nécessaires pour le quotidien.

Le rez-de-chaussée vous accueille avec un vaste hall d'entrée, équipé d'un coin vestiaire, donnant accès à une cuisine moderne et équipée.

Le salon/séjour quant à lui est baigné de lumière grâce à ses grandes ouvertures et s'étend vers une charmante véranda, offrant une vue imprenable sur un jardin fleuri et verdoyant de 190M², orienté plein SUD et sans vis-à-vis disposant d'un abri de jardin promettant des moments de détente absolue.

Le garage de 17 m² avec sa porte motorisée, est accessible via la buanderie. Un WC vient compléter le rez-de-chaussée.

L'étage dispose d'une salle de bain et de trois chambres, formant l'ensemble idéal pour une famille.

La présence d'une cave saine de 35 m², parfaite pour le rangement, ainsi qu'un atelier, apporte une valeur ajoutée significative à cette maison, la rendant idéale pour les amateurs de bricolage ou les artistes en quête d'inspiration.

L'atelier est spécialement conçu pour stimuler votre créativité.

Pour découvrir comment cette maison peut devenir votre nouveau foyer, contactez IMMO & Cie dès aujourd'hui et planifiez votre visite!!!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

IMMO & CIE LOMME
359 AVENUE DE DUNKERQUE
59160 LOMME
Tel : 03.20.57.93.51
E-Mail : lomme@immoetcie.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Honoraires à la charge du vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17197436



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17197436/maison-a_vendre-lomme-59.php

Vente Commerce LILLE (Nord - 59)

Surface : 94 m²

Prix : 230000 €

Réf : LOM623 -



Description détaillée :

Uniquement chez IMMO& Cie

Lille, situé à 4 minutes à pied du métro Porte d'Arras, Duplex de type T3 en plateau brut, développant 94 m² habitables, doté de deux terrasses.

Nous sommes ravis de vous présenter ce plateau brut constituant un appartement en duplex de type T 3, qui s'étend sur une surface habitable de 94 m², disposant de deux terrasses.

Situé au coeur de Lille, un espace prêt à être transformé selon vos préférences sur une surface généreuse de 94 m².

À seulement 4 minutes à pied de la station de métro Porte d'Arras, mettant à votre portée une variété de services : commerces, établissements éducatifs, restaurants, et bien plus.

Idéal pour ceux qui désirent profiter pleinement de l'effervescence de la vie en ville.

L'appartement étant en Rez-de-jardin, vous y accédez par une terrasse privée, menant à une cuisine lumineuse de 20 m². Le salon mesurant 28 m², bénéficie également d'une terrasse. Le rez-de-chaussée offre une chambre de 13.6 m², un WC, et une salle de bain.

À l'étage, un palier dessert une deuxième chambre de 22.2 m².

Le tout intégré dans une petite copropriété bénévole à faibles charges.

Ce bien se démarque par sa versatilité, permettant l'aménagement d'un espace professionnel ou d'un cabinet libéral dans un bâtiment comprenant 8 logements.

Le rez-de-chaussée serait aménagé avec une entrée, une salle d'attente, trois bureaux, et un WC, tandis qu'un quatrième bureau se situe à l'étage.

Saisissez cette opportunité unique de visiter ce bien aux nombreuses possibilités. Contactez-nous dès à présent pour planifier une visite et explorer tout le potentiel que cet appartement a à offrir !!!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

Honoraires à la charge du vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17193704



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17193704/commerce-a_vendre-lille-59.php

Vente Maison LOMME (Nord - 59)

Surface : 101 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 315000 €

Réf : LOM625 -



Description détaillée :

Uniquement chez Immo & cie !!!

Venez visiter cette charmante maison rénovée de style 1930, alliant avec succès modernité et caractère d'origine pour un charme indéniable.

Idéalement située dans un quartier prisé de LOMME-LILLE offrant une excellente qualité de vie, cette propriété se trouve à proximité du Métro CANTELEU (à 3 min à pied), en faisant ainsi un lieu de vie idéal pour les citadins.

Les amoureux de la nature pourront rejoindre la magnifique CITADELLE DE LILLE en seulement 5 minutes à vélo.

Celle-ci, présente une façade authentique à ne pas manquer, vraiment superbe !!!

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée donnant sur un spacieux salon/séjour très lumineux, un espace repas et une cuisine entièrement équipée. À l'arrière, une terrasse sans vis-à-vis vous permettra de profiter pleinement des beaux jours.

À l'étage, une chambre spacieuse avec accès privé à un dressing, ainsi qu'une salle de bain avec WC.

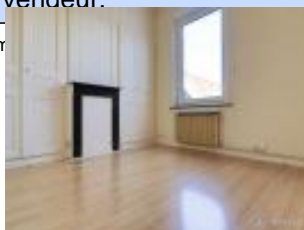
Au deuxième étage, une chambre avec de grands placards et un bureau.

En bonus, une cave saine et une dépendance extérieure pour le stockage.

Une opportunité pour les amateurs d'authenticité dans un quartier très recherché !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

Honoraires à la charge du vendeur.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17193703/maison-a_vendre-lomme-59.php

Vente Maison LILLE (Nord - 59)

Surface : 100 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 436000 €

Réf : LOM622 -



Description détaillée :

Exclusivité Immo & Cie Lomme !!!

Lille, Maison semi-mitoyenne de 2018, aux Normes RT2012, au coeur d'Euratechnologie, 4 pièces, développant 100 M² habitable, jardin, garage

Au coeur d'Euratechnologie.

Située au coeur d'Euratechnologie, cette superbe maison érigée en 2018 conformément à la norme RT2012 offre un cadre de vie exceptionnel.

Profitant d'une proximité immédiate avec toutes les commodités telles que les écoles, les commerces, la salles de sport, ainsi que du métro CANTELEU accessible en seulement 5 minutes à pied et à 5 minutes en vélo de la citadelle de Lille.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée menant à une vaste chambre parentale dotée d'un grand dressing mural sur mesure, une salle de bain privé, et un accès sur une terrasse donnant sur le jardin grâce à une grande baie vitrée.

À l'étage, un espace de vie lumineux de 43 m², agrémenté de baies vitrées donnant sur un balcon et ouvrant en contre bas sur le jardin de 75 m² orienté au SUD-OUEST, ainsi qu'une cuisine spacieuse de haute qualité ouverte sur le séjour et entièrement équipée avec son espace repas.

Au deuxième étage, deux chambres supplémentaires ainsi qu'une seconde salle de bain (avec baignoire, vasque et WC) sont disponibles.

À cela s'ajoute un garage de 20 m², une rareté dans ce secteur très prisé.

Nous soulignons l'emplacement privilégié au coeur d'EuraTechnologies, la qualité du bien proposé, ainsi que sa proximité avec les commerces et les transports, ce qui en fait une opportunité rare et très recherchée par tous.

Ne tardez pas à planifier une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

IMMO & CIE LOMME
359 AVENUE DE DUNKERQUE
59160 LOMME
Tel : 03.20.57.93.51
E-Mail : lomme@immoetcie.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Honoraires à la charge du vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17153150



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17153150/maison-a_vendre-lille-59.php

Vente Maison LILLE (Nord - 59)

Surface : 160 m²

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 7 chambres

Prix : 385000 €

Réf : LOM624 -



Description détaillée :

Lille, Maison agencée pour 7 colocataires, 8 pièces, 3 salles de douche, un extérieur, une cave

Cette maison de 8 pièces et 160 m² habitables, nichée dans un emplacement idéal de Lille, offre un cadre charmant pour la cohabitation. Avec ses 7 chambres entièrement meublées et 3 salles de douche, elle a été intelligemment agencée pour accueillir jusqu'à 7 colocataires. Sa proximité avec les commerces, les transports en commun, le centre culturel, les musées, parc urbain et les universités en fait un choix parfait pour ceux qui recherchent praticité et confort. Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée spacieux mène à une cuisine commune entièrement équipée, dotée d'un espace repas et d'un coin canapé, donnant sur une cour intérieure. Trois grandes chambres ainsi qu'une salle de douche avec douche italienne, vasque et WC complètent ce niveau.

Au premier étage, deux belles chambres avec placards intégrés et une salle de douche avec douche italienne, vasque et WC offrent un espace de vie supplémentaire.

Au deuxième étage, deux chambres de 14 m² chacune, avec des mezzanines pour les couchages et des placards intégrés, ainsi qu'une salle de douche avec douche italienne, vasque et WC, offrent encore plus de confort.

Cette maison a été conçue pour répondre aux besoins de la colocation, avec une attention particulière portée à l'optimisation de l'espace et au confort des résidents. Avec un taux de rentabilité de 9.2%, c'est une opportunité d'investissement.

Idéale pour les investisseurs !!!



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17131983/maison-a_vendre-lille-59.php

Vente Maison LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 165 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 483000 €

Réf : LOM621 -



Description détaillée :

Lammersart, secteur canon d'or, semi-bourgeoise développant 165 M² habitables, 4 chambres, un jardin, une cave
Découvrez en exclusivité cette spacieuse maison de type semi-bourgeoise, située dans le quartier prisé du Canon d'Or à Lammersart, offrant 165 m² de surface habitable, comprenant 4 chambres, un jardin, et une cave. Cette propriété est empreinte du charme caractéristique de l'époque, avec ses sols en parquet à chevrons, ses portes majestueuses, sa verrière colorée, ses planchers d'origine.

Nichée dans l'un des quartiers les plus recherchés de Lammersart, à proximité immédiate des écoles, collèges, crèches, arrêts de bus, et non loin des plaisantes promenades le long des berges de la Deûle et de la magnifique citadelle de Lille, cette maison bénéficie d'un emplacement idéal.

L'intérieur vous accueille avec un vaste hall d'entrée menant à un espace de vie composé d'un salon, d'une salle à manger et d'un séjour baignés de lumière, grâce à ses grandes fenêtres et sa verrière. Une cuisine et un WC complètent le rez-de-chaussée.

Vous apprécierez également de pouvoir profiter d'un jardin de 150 mètres carrés, entièrement clôturé, sans vis à vis offrant une intimité totale et une orientation idéale au sud-est.

L'espace nuit, réparti sur deux étages, propose 4 spacieuses chambres, dont une avec de grands placards, ainsi qu'une salle de bains.

Bien que nécessitant une remise au goût du jour, cette maison offre un potentiel énorme. Pour le côté pratique, une grande cave saine ainsi qu'un atelier, vous permettrons des espaces supplémentaires pour du rangement et du stockage.

Ce bien unique, de par son emplacement, sa structure et son potentiel, représente une opportunité rare sur le marché.

Pour organiser une visite et saisir cette opportunité unique, contactez-nous dès maintenant !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

Honoraires

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17116841



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17116841/maison-a_vendre-lambersart-59.php

Vente Maison CAPINGHEM (Nord - 59)

Surface : 117 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 299000 €

Réf : LOM620 -



Description détaillée :

Uniquement chez IMMO et CIE !!!

Capinghem, Maison semi-individuelle des années 1950 à rénover, développant 117 m² habitables, 5 pièces, une véranda, un jardin, une cave, un garage, 3 places privatives.

Nous vous invitons à venir découvrir cette grande maison de caractère, dotée d'un fort potentiel, elle représente une opportunité unique pour chacun de créer un espace de vie à son goût.

Construite sur des fondations saines et solides dans les années 1950, cette maison semi-mitoyenne totalise 117 m² habitables, profitant d'un jardin de 340 m², une cave et un stationnement pour 3 véhicules, un grand garage. Une rareté dans ce secteur.

Située à la frontière de CAPINGHEM & LOMME, elle sera idéale pour toutes les familles désireuses une proximité immédiate avec toutes les commodités indispensables (magasins, médecins, écoles, bus et à 14 minutes à pied du métro BOURG).

Elle se compose, au rez-de-chaussée, d'une entrée où l'aménagement d'un espace vestiaire est possible, menant à un vaste salon/séjour équipé d'une cheminée à feu de bois, parfait pour se détendre en hiver, un WC, une cave offre des espaces de rangement supplémentaires.

Une cuisine s'ouvrant sur une grande véranda parfaite pour un salon d'été, profitant d'une vue imprenable sur un jardin clos et verdoyant de 340 m², équipé d'un atelier à son fond.

Au premier étage, un palier dessert trois belles chambres et une salle de bain avec un deuxième WC.

Un grand grenier aménageable pouvant accueillir une quatrième chambre.

Du côté pratique et rare, un portail donne accès à une allée pouvant accueillir 3 véhicules, menant directement à un grand garage pour un 4èmes véhicules. Le rêve de tous les motards et autres passionnés.

Rare et disponible rapidement, venez la découvrir !

IMMO & CIE LOMME
359 AVENUE DE DUNKERQUE
59160 LOMME
Tel : 03.20.57.93.51
E-Mail : lomme@immoetcie.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

N'hésitez pas à consulter notre site internet
Honoraires à la charge du vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17067997



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17067997/maison-a_vendre-capinghem-59.php

Vente Maison LOMME (Nord - 59)

Surface : 70 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 142000 €

Réf : LOM616 -



Description détaillée :

Exclusivement chez Immo et Cie !

A proximité de la Mairie et du parc des Rossignols, découvrez cette maison de 1948 offrant 70 m² habitables répartis sur 3 pièces, avec un jardin.

Venez explorer cette charmante maison à rénover, totalisant 70 m² habitables. Dotée d'un fort potentiel, elle représente une opportunité unique pour créer un espace de vie à votre goût.

Idéalement située dans une rue calme de LOMME, où le stationnement est facile, il vous suffira de 13 minutes à pied pour rejoindre l'arrêt de métro LOMME-LAMBERSART.

De plus, un arrêt de bus se trouve à quelques pas de la maison. Proche des commodités essentielles telles que les commerces, le parc, les restaurants et les services médicaux, elle conviendra parfaitement aux citoyens passionnés.

Au rez-de-chaussée, découvrez un bel espace de vie comprenant un hall d'entrée, un salon, suivi d'un coin repas, un espace cuisine, une véranda ainsi qu'une salle de bain et des toilettes séparées. Un jardin intimiste de 35 m² offre un espace idéal pour profiter du soleil en toute tranquillité tout au long de la journée, avec une dépendance de 10 m² pour un maximum de rangement.

À l'étage, deux belles chambres vous accueillent. Une trappe donnant sur un grand grenier reste disponible pour le rangement ou la création d'une troisième chambre (aménagement à prévoir).

Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle de devenir propriétaire de cette maison !



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17021318/maison-a_vendre-lomme-59.php

Vente Appartement LOOS (Nord - 59)

Surface : 57 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 149000 €

Réf : LOM614 -



Description détaillée :

Nouveauté chez IMMO & CIE !!

Lille-Loos, appartement de Type 2 avec balcon, d'une superficie habitable de 57 m² (loi Carrez).

Au deuxième étage d'une charmante résidence, cet appartement de type 2 offre des charges mensuelles (102 E/mois, comprenant l'eau, l'électricité des parties communes, la vérification des extincteurs, l'assurance, et l'entretien).

Idéalement situé aux abords de Lille, et à proximité des transports en commun et de toutes les commodités telles que les écoles, les commerces, la pharmacie et le cabinet médical, il constitue un choix parfait pour les citadins à la recherche de confort.

Dès l'entrée, vous serez accueilli(e) par un grand salon cosy et lumineux grâce à sa grande baie vitrée donnant accès à un grand balcon, parfait pour profiter d'une bouffée d'air frais.

Le salon se prolonge vers un espace repas qui s'ouvre sur une cuisine équipée, offrant au total de vastes possibilités d'aménagement. Une salle de douche ainsi qu'un WC séparé complètent le bien.

Pour l'espace nuit, une chambre spacieuse bénéficiant de rangements et d'un accès direct au balcon via une porte vitrée.

En excellent état technique, cet appartement n'attend plus que vous pour être occupé.

Il est prêt à accueillir vos meubles ! Une opportunité rare dans le secteur !

N'hésitez pas à consulter notre site internet



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16978236/appartement-a_vendre-loos-59.php

Vente Maison LOMME (Nord - 59)

Surface : 80 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 250000 €

Réf : LOM615 -



Description détaillée :

Nouvellement disponible chez IMMO et CIE !!

LOMME, Charmante Maison des années 1930, entièrement rénovée, 2 chambres, 1 bureau, jardin de 115m² orienté au sud.

Explorez cette élégante maison des années 1930 lors d'une visite, offrant une surface habitable de 80m². Idéalement située, elle garantit une proximité immédiate avec les commerces locaux, les transports en commun, ainsi que la zone incontournable d'EURATECHNOLOGIE avec tous ses avantages. Parfait pour profiter de la vie citadine à moins de 7 minutes à pied.

Le rez-de-chaussée comprend un hall d'entrée conduisant à un spacieux salon-séjour, suivi d'une cuisine bien aménagée, d'une salle de bain et de toilettes. La luminosité abonde grâce aux nombreuses fenêtres.

Pour les amateurs d'espaces verts, cette maison comblera vos attentes avec un magnifique jardin de 115m² orienté au SUD, verdoyant et clos. Un lieu idéal pour profiter des belles saisons. Un cabanon de jardin est également à votre disposition pour ranger vos outils.

Du côté nuit, au 1er étage, deux chambres et un bureau (ou chambre d'enfant) n'attendent que d'être occupés.

Aucun travaux n'est à prévoir, il vous suffit d'installer vos meubles.

Ne laissez pas passer cette opportunité et venez la découvrir dès maintenant !

N'hésitez pas à consulter notre site internet



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16978235/maison-a_vendre-lomme-59.php

Vente Maison LOMME (Nord - 59)

Surface : 95 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 226000 €

Réf : LOM612 -



Description détaillée :

Nouveau chez Immo et Cie !

Lomme Canteleu, maison 1930 développant 95m² habitables, 4 pièces, un jardin de ville

Venez découvrir lors d'une visite cette charmante maison des années 1930 située à LOMME quartier Canteleu, dans une rue calme à 5 minutes à pied du Métro Canteleu et de toutes autres commerces environnants. Un cadre idéal pour vivre une vie citadine, aux abords de notre belle citadelle de Lille (à 5 minutes en vélo).

Au rez-de-chaussée, vous serez accueilli par une entrée desservant un grand salon/séjour équipé d'un poêle à granulés pour un maximum de convivialité, une cuisine moderne ouverte sur l'espace à vivre, une salle de douche avec WC.

À l'arrière, vous apercevrez par une porte vitrée, un joli jardin de ville clos, sans vis-à-vis et orienté OUEST.

Au 1er étage, une chambre aux volumes généreux ainsi qu'un bureau passant qui ne demandent qu'à être occupés.

Au 2ème étage, une chambre de 24m² pouvant être divisée en deux.

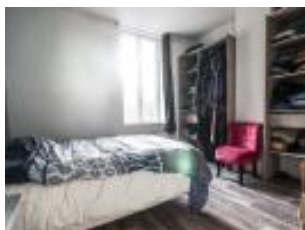
La maison est disponible très rapidement.

À voir rapidement !!!

N'hésitez pas à consulter notre site internet

Honoraires à la charge du vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16966626



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16966626/maison-a_vendre-lomme-59.php

Vente Maison LOMPRET (Nord - 59)

Surface : 81 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 272000 €

Réf : LOM611 -



Description détaillée :

En exclusivité chez IMMO & Cie,

Lompret, maison à rénover développant 81 m² habitables, 4 pièces, une véranda, un jardin, un garage, une cave.

Découvrez cette charmante maison à rénover à Lompret, offrant 81 m² habitables. Idéalement située à proximité de la mairie de la Lomprethèque et à seulement 3 minutes à pied du bus, cette maison est parfaite pour les amateurs de tranquillité tout en restant bien connectés.

Dès l'entrée, vous serez accueilli par un jardin fleuri et verdoyant à l'avant de la maison. Le rez-de-chaussée propose un hall d'entrée spacieux menant à un vaste salon/séjour chaleureux avec cheminée, suivi d'un bel espace cuisine et d'une véranda. Un WC est également disponible au rez-de-chaussée.

Le jardin arboré, orienté sud-ouest, s'étend sur 290 m², offrant un cadre idéal pour profiter des saisons en famille ou entre amis. Un cabanon de jardin est à votre disposition pour vos outils.

À l'étage, trois belles chambres ainsi qu'une salle de douche viennent compléter le confort de cette maison.

Pour plus de praticité, la maison comprend une cave pour le stockage et est équipée d'un grand garage avec une place de parking privative devant celui-ci.

Quelques travaux de rafraîchissement sont à prévoir, mais cette maison représente une excellente opportunité à ne pas manquer.

Venez la découvrir dès maintenant !!!



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16941400/maison-a_vendre-lompret-59.php

Vente Maison PERENCHIES (Nord - 59)

Surface : 198 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 539000 €

Réf : LOM608 -



Description détaillée :

Exclusivité IMMO et CIE

Pérenchies, Maison individuelle de 198m² habitables, 7 pièces, un studio de 25m², terrasse, véranda, jardin avec dépendance, 3 garages.

Située dans la charmante commune de Pérenchies, dans une impasse, IMMO et Cie vous propose de découvrir cette magnifique maison individuelle de 198 m², offrant un cadre de vie exceptionnel dans une commune paisible, à proximité des commerces, des transports en commun et des écoles.

Au rez-de-chaussée, vous serez accueilli par un grand hall d'entrée avec dressing. Une porte vitrée donne accès à un salon-séjour chaleureux agrémenté d'un poêle à bois, s'ouvrant sur une cuisine entièrement équipée, le tout baigné de lumière grâce à ses grandes baies vitrées.

La véranda chauffée offre une vue apaisante sur le jardin verdoyant, doté d'une dépendance idéale pour une salle de jeu pour enfants. Profitez également d'un agréable salon d'été, idéal pour partager des moments conviviaux lors des beaux jours en famille ou entre amis.

Le rez-de-chaussée comprend également un bureau, un cellier, une salle de douche avec dressing, ainsi que des WC séparés, ce qui contribue à la praticité de la maison.

À l'étage, quatre chambres spacieuses, une salle de bain ainsi qu'un dressing complètent l'espace nuit.

Sur le côté de la maison, collée à celle-ci, une charmante dépendance équipée en studio (chambre avec dressing, salle de douche, cuisine) offre une flexibilité d'utilisation.

Vous disposez de trois garages, d'un carport, parfait pour le stockage de divers objets ainsi que votre bois. Une allée généreuse permet le stationnement de jusqu'à sept voitures.

Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans ce havre de paix à Pérenchies.

Contactez-nous dès maintenant pour planifier une visite et découvrir toutes les caractéristiques exceptionnelles de cette

IMMO & CIE LOMME
359 AVENUE DE DUNKERQUE
59160 LOMME
Tel : 03.20.57.93.51
E-Mail : lomme@immoetcie.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

maison unique.

Honoraires à la charge du vendeur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16927946



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16927946/maison-a_vendre-perenchies-59.php

Vente Maison LOMME (Nord - 59)

Surface : 90 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 220000 €

Réf : LOM577 -



Description détaillée :

Nouveauté Immo & Cie Lomme

Lomme, Maison des années, 1930 développant 90 M² habitable, 4 pièces, jardin

Nous vous proposons cette jolie maison des années 1930 entièrement rénovée, très lumineuse, le tout totalisant 90 m² habitable.

Située à LOMME, dans une rue calme, proche du Métro (3 min à pieds) ainsi que de toutes autres commodités "commerces, écoles, boulangerie, médiathèque ..."

Au RDC, celle-ci nous offre un hall d'entrée donnant accès à un vaste espace de vie pouvant accueillir une famille.

Celui-ci se compose d'une cuisine ouverte sur la salle à manger, suivi d'un beau séjour lumineux grâce à sa baie vitrée qui vous fera profiter d'une belle vue sur un jardin clos sans vis-à-vis.

Au 1er étage vous y trouverez un palier, deux belles chambres ainsi qu'une salle de bain avec un deuxième WC.

Au 2ème étage une grande chambre a été aménagée dans les combles de la maison.

Le jardin vous laissera profiter d'un accès sur une ruelle, pratique pour les vélos et les ordures ménagères.

Toute la maison a été isolée en laine de roche, la tuyauterie changée, la peinture refaite.

Aucuns travaux ne sont à prévoir on y pose ses meubles.

Rare à ce prix, à voir rapidement !!

N'hésitez pas à consulter notre site internet



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16903631/maison-a_vendre-lomme-59.php

Vente Maison LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 120 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 289000 €

Réf : LOM582 -



Description détaillée :

Exclusivité Immo & Cie Lomme

Lammersart Canteleu, maison 1930 développant 120 M² habitable, 5 pièces, jardin

Dans le secteur très recherché de Lammersart (Canteleu), à proximité immédiate du métro et de toutes commodités « commerces, écoles... »

L'agence Immo & Cie vous présente cette maison 1930 accueillante avec beaucoup de charme, le tout bien organisée pour une famille.

Elle nous offre en RDC un hall d'entrée donnant sur une belle pièce de vie très lumineuse avec une belle hauteur sous plafond (2.90 M).

Elles disposent d'un grand salon ouvert sur un espace repas, s'en suit une cuisine aménagée ainsi qu'une arrière cuisine et un WC pour terminer le RDC.

Un jardin très agréable, verdoyant et fleuri sans vis-à-vis saura vous satisfaire en période estivale.

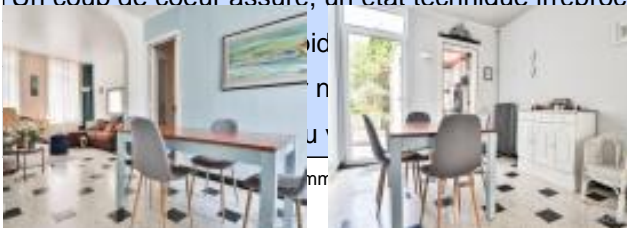
Au premier étage, vous y trouverez deux grandes chambres, une salle de bain.

Au deuxième étage, deux chambres supplémentaires aux volumes généreux.

Les adeptes de l'ancien seront à coup sûr séduits par son aspect d'époque qui a été parfaitement bien conservé.

Pour le côté pratique une cave saine permet de nombreux rangements.

Un coup de coeur assuré, un état technique irréprochable.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16903630/maison-a_vendre-lammersart-59.php

Vente Maison LOMME (Nord - 59)

Surface : 110 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 284000 €

Réf : LOM589 -



Description détaillée :

En exclusivité Immo & Cie

Lomme, maison bel-étage, semi-individuelle, totalisant 110 m² habitables, 4 chambres, 2 garages, du stationnement privatif, un jardin de 380 m²

Située dans notre belle commune de LOMME à 8 min à pied du métro et toutes commodités, venez découvrir au détour d'une rue à sens unique, cette charmante maison bel-étage, familiale, semi-individuelle, de 110 m² habitables, trônant sur une parcelle de 500 m².

Celle-ci saura ravir les plus exigeants d'entre vous, grâce à son agencement pratique et ses volumes généreux où la famille pourra s'y installer en toute quiétude.

Au rez-de-chaussée, vous profiterez d'un grand hall d'entrée, qui dessert un grand garage de 27m² suivi d'un atelier, idéal pour une grande voiture.

Au premier étage, une grande pièce de vie vous y attend, elle dispose d'un salon confortable, un bel espace repas où une table pour 8 personnes y trouvera sa place aisément, suivi d'une cuisine ouverte, pour finir par un SAS, un WC.

Par ce SAS, on y retrouve un accès direct sur la terrasse suspendue profitant d'une jolie vue sur son grand jardin verdoyant de 380m², idéal pour profiter du soleil et d'un bon café matinal.

Au deuxième étage, le palier donne sur trois grandes chambres aux volumes généreux ainsi qu'une salle de douche.

Au troisième étage, une chambre sous combles avec du rangement.

Ce n'est pas fini, la maison dispose d'un portail donnant accès à une allée privative, pouvant accueillir 3 véhicules supplémentaires, le fond de cette allée vous amène directement à un deuxième garage de 25m² qui fera rougir les amoureux de motos, vélos ou voiture de collection.

Pour son aspect technique, des travaux d'électricité et de raccordement au tout à l'égout seront à prévoir. Pour le reste je vous invite à venir la visiter afin de laisser place à votre imagination.

IMMO & CIE LOMME
359 AVENUE DE DUNKERQUE
59160 LOMME
Tel : 03.20.57.93.51
E-Mail : lomme@immoetcie.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Car le potentiel est omniprésent.
Rare dans se secteur, à voir rapidement !!!
N'hésitez pas à co

Announce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16903629



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16903629/maison-a_vendre-lomme-59.php

Vente Maison LOMME (Nord - 59)

Surface : 130 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 369000 €

Réf : LOM596 -



Description détaillée :

Nouveauté Immo & Cie

LOMME, située dans une rue calme à sens unique au stationnement facile, à quelques pas du métro et toute autres commodités essentielles (écoles, commerces, médecins...)

Venez découvrir autour d'une visite cette magnifique maison entièrement rénovée, où le cachet d'origine a été préservé. Offrant à celle-ci un subtil mélange entre l'ancien qui fait tout le charme convoité des belles demeures de Lille (carreaux de ciment, plancher Bois, hauteur sous plafond...), et l'aspect épuré d'un style contemporain.

Elle offre au Rez-de-chaussée un large couloir d'entrée qui vous donnera accès à une vaste pièce de vie lumineuse, composée d'un espace salon cosy, suivi d'une salle à manger familiale.

Sur l'arrière, une cuisine moderne de haute qualité avec un îlot central en plateau granit, son puits de lumière vous fera profiter d'une belle clarté même en début de soirée. Une salle de douche moderne, un WC complètent le RDC.

Par une baie vitrée, vous pourrez profiter d'une terrasse donnant sur le splendide jardin entièrement clos, verdoyant et arboré, orienté plein SUD pour profiter d'un maximum de soleil. De plus, au fond du jardin, vous trouverez une dépendance.

Côté nuit, le 1er et 2e étage comptent au total quatre vraies chambres où l'espace sera au rendez-vous. L'une d'elles est équipée d'un dressing mural sur mesure.

Pour finir une cave saine ainsi qu'un grenier facile d'accès afin d'entreposer.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16903628/maison-a_vendre-lomme-59.php

Vente Maison LOMME (Nord - 59)

Surface : 105 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 279000 €

Réf : LOM600 -



Description détaillée :

En exclusivité

Lomme Euratechnologie, Maison semi-individuelle développant 105 m² habitables, 4 pièces, un extérieur, une cave, un garage

Découvrez en exclusivité cette charmante maison située dans le très prisé quartier de Lomme Euratechnologie.

Maison semi-individuelle des années 1940, totalisant 105 m², 3 chambres, un espace extérieur ainsi qu'un vaste garage. Nichée dans une rue à sens unique, elle propose un stationnement facile, à proximité immédiate avec les transports en commun (métro, bus) ainsi que toutes les commodités telles que les écoles, les commerces et les cabinets médicaux, ce qui en fait un choix idéal pour les familles.

La maison a été entièrement rénovée, offrant le confort d'un foyer chaleureux et accueillant.

Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée vous amènera directement dans la salle à manger spacieuse donnant sur une cuisine équipée ainsi que sur un salon lumineux grâce à sa lumière traversante.

Par une porte vitrée, vous accéderez à une jolie terrasse en bois de 25 m² offrant un espace paisible pour profiter des saisons.

Une salle de douche avec WC ainsi qu'une vasque se trouve également à ce niveau.

À l'étage, trois chambres spacieuses vous attendent, offrant un espace privé idéal pour une famille.

La maison est également accompagnée d'un grand garage et d'un cellier, répondant à tous vos besoins de stockage et de stationnement.

Cette maison est parfaite pour une famille recherchant un foyer chaleureux et convivial. Son emplacement privilégié, associé à ses caractéristiques charmantes, en fait une opportunité exceptionnelle.

Ne tardez pas à la visiter, car elle ne restera pas longtemps sur le marché !

N'hésitez pas à consulter notre site internet

Honoraires à la charge du vendeur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16903627



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16903627/maison-a_vendre-lomme-59.php

Vente Maison LOMME (Nord - 59)

Surface : 97 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 148000 €

Réf : LOM604 -



Description détaillée :

Exclusivité IMMO & Cie

Lomme proximité immédiate au métro Lomme- Lambersart, maison 1930 à rénover, développant 97 m² habitables, 4 pièces possibilité 5, un extérieur.

Découvrez cette maison des années 1930 à rénover, idéalement située à Lomme, elle se trouve à seulement 300 mètres du métro Lomme-Lambersart, facilitant ainsi l'accès aux commodités telles que les transports en commun, les commerces et les écoles. De plus, à 13 minutes en vélo vous pouvez rejoindre notre belle citadelle de Lille, ajoutant un attrait supplémentaire à son emplacement.

Cette maison dispose au rez-de-chaussée, d'une entrée donnant sur un salon/séjour ouvert sur une cuisine équipée, créant un espace chaleureux de 35 m² avec une cheminée en bois et des poutres apparentes.

Le rez-de-chaussée est complété par une salle de bain et des WC.

Aux étages elle offre trois chambres; deux chambres de 10 m² et 14 m² au premier étage, et une troisième de 27 m² au deuxième étage. Il est possible de diviser cette dernière pour créer une quatrième chambre si nécessaire.

L'extérieur orienté Sud-Est, offre un espace convivial, parfait pour profiter des journées ensoleillées.

Vous avez également la possibilité de reprendre le bail d'un garage à seulement 100 mètres de la maison

N'hésitez pas à nous contacter dès aujourd'hui pour organiser une visite et concrétiser votre projet immobilier !

N'hésitez pas à consulter notre site internet



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16843841/maison-a_vendre-lomme-59.php

Vente Maison LOMME (Nord - 59)

Surface : 93 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 179000 €

Réf : LOM602 -



Description détaillée :

En exclusivité IMMO & Cie

Lomme proche d'Euratechnologies, Maison 1930 à rénover, développant 93 m² habitables, 5 pièces, un jardin, une cave.

Découvrez cette maison de style 1930, à rénover selon vos envies. Offrant un beau potentiel, elle représente une opportunité unique de créer un espace de vie qui reflète votre style de vie.

Idéalement située dans une rue calme de LOMME proche d'Euratechnologies, à proximité de toutes les commodités telles que les écoles, les commerces, le métro, les arrêts de bus et les parcs, elle conviendra parfaitement à une famille ou à des citadins passionnés.

Elle se compose, au rez-de-chaussée, d'un espace de vie comprenant un salon/séjour cosy, suivi d'un espace repas, d'une cuisine à l'arrière ainsi que d'une salle de bain et d'un WC séparé.

S'en suit un jardin clos de 60m², sans vis-à-vis, qui saura satisfaire les amateurs de jardinage, ainsi qu'une remise au fond, idéale pour ranger vos outils.

Au premier étage, vous trouverez une chambre et un bureau pratique, idéal pour le télétravail ou pour en faire un dressing.

Au deuxième étage, deux belles chambres complètent ce bien.

De plus, une cave spacieuse offre un espace de rangement supplémentaire.

Du côté technique, le tableau électrique a été récemment révisé, et la porte ainsi que les fenêtres ont été changées en 2013.

N'hésitez pas à saisir cette chance exceptionnelle de devenir le propriétaire de cette maison.

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir tout ce qu'elle a à offrir !!!

N'hésitez pas à consulter notre site internet

IMMO & CIE LOMME
359 AVENUE DE DUNKERQUE
59160 LOMME
Tel : 03.20.57.93.51
E-Mail : lomme@immoetcie.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Honoraires à la charge du vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16763029



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16763029/maison-a_vendre-lomme-59.php

Vente Appartement LOMME (Nord - 59)

Surface : 71 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 205000 €

Réf : LOM598 -



Description détaillée :

Chez Immo & Cie

Lambersart, Appartement T3 développant 71.06 m² habitables "loi carrez", avec garage en location

Situé dans un secteur des plus convoité de LAMBERSART, parfaitement placé pour un style de vie citadine, il offre une proximité immédiate à toutes les commodités (Métro, bus, commerces, écoles, parc, médecins...), 2min à pied vous permettra de rejoindre la station de métro "Lomme/Lambersart" et 7 min à vélo pour notre belle citadelle de Lille.

Au 3e étage d'un immeuble avec ascenseur, nous vous présentons ce beau type 3 développant 71.06 m² habitables (loi Carrez), il saura vous ravir par ses volumes généreux, son agencement pratique ainsi que par son état technique général.

Nous commencerons la visite par une entrée distribuant un grand salon/séjour très lumineux grâce à ses grandes fenêtres, un espace repas, une cuisine équipée, une salle de bain et des toilettes séparées.

Côté nuit, 2 vraies chambres aux volumes généreux sont à disposition.

Pour le côté pratique, cet appartement dispose d'un garage proposé à la location.

Charges prévisionnelles mensuelles : 115 E

Rare dans ce secteur, à voir rapidement !!

Honoraires à la charge du vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16720143



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16720143/appartement-a_vendre-lomme-59.php

Vente Maison LOMME (Nord - 59)

Surface : 96 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 237000 €

Réf : LOM597 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE Immo & Cie

LOMME Euratechnologies, Maison 1930 rénovée, développant 96 m² habitable, 5 pièces, un jardin

En exclusivité, charmante maison située dans le secteur très convoité de Lomme Euratechnologies, dans une rue à sens unique offrant un stationnement facile. Idéalement située à proximité immédiate des transports en commun (bus) et de toutes les commodités essentielles telles que les écoles, les commerces et les cabinets médicaux. De plus, la Gare d'eau du bois blanc ainsi que les petits estaminets locaux sont accessibles à moins de 10 minutes à pied.

Cette maison bénéficie d'une situation privilégiée pour les amateurs de sports ou de balades à vélo, avec la magnifique citadelle de Lille à quelques minutes en longeant la Deûle.

Lors de votre visite, découvrez cette maison 1930 entièrement rénovée, offrant tout le confort d'un foyer chaleureux et accueillant.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un vaste espace de vie comprenant un salon cosy, suivi d'une salle à manger familiale. À l'arrière, une cuisine moderne équipée d'un îlot central, ainsi qu'une salle de bain et des WC complètent ce niveau.

Une porte vitrée s'ouvre sur une terrasse donnant sur un beau jardin entièrement clos sans vis à vis, offrant un cadre verdoyant et paisible pour profiter des belles saisons. De plus, au fond du jardin, un cabanon offre un espace de rangement supplémentaire.

À l'étage, vous profiterez de quatre chambres spacieuses réparties sur le premier et le deuxième, offrant à chacun l'intimité nécessaire.

Cette maison est l'endroit idéal pour accueillir une famille ou pour ceux qui souhaitent créer un foyer chaleureux.

Ne tardez pas à venir la découvrir, elle ne restera pas longtemps sur le marché !

N'hésitez pas à consulter notre site internet

IMMO & CIE LOMME
359 AVENUE DE DUNKERQUE
59160 LOMME
Tel : 03.20.57.93.51
E-Mail : lomme@immoetcie.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Honoraires à la charge du vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16690643



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16690643/maison-a_vendre-lomme-59.php

Vente Maison LOMME (Nord - 59)

Surface : 80 m²

Chambres : 3 chambres

Prix : 149000 €

Réf : LOM588 -



Description détaillée :

Nouveauté Immo & Cie

Lomme, Maison 1930 à rénover, développant 80 m² habitable, 5 pièces, un jardin, une cave.

Immo et Cie a le plaisir de vous présenter cette maison de style 1930 à rénover, dans une rue calme proche de toutes commodités (écoles, commerces, bus, parcs).

Cette maison est une opportunité unique de créer un chez-vous qui reflète votre style de vie et vos aspirations. Laissez libre cours à votre imagination tout en préservant le charme et l'histoire qui l'accompagne.

Elle se compose au rez-de-chaussée, d'un vaste espace de vie comprenant un salon, une salle à manger avec feu à gaz, ainsi qu'une cuisine donnant sur un jardin.

Une salle de douche, un WC séparé, une buanderie complètent le RDC.

Aux étages, l'espace nuit se compose de trois chambres où vos rêves prendront vie.

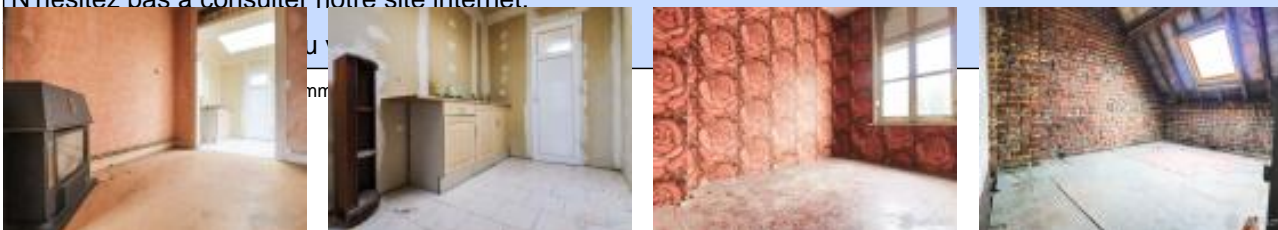
Une quatrième pièce, parfaitement adaptée pour un bureau, vous permet d'organiser votre espace de travail en fonction de vos besoins.

Une cave spacieuse au sous-sol offre un espace de rangement supplémentaire, idéal pour stocker.

Ne manquez pas cette occasion unique de devenir propriétaire de cette maison.

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir tout ce qu'elle a à offrir !!

N'hésitez pas à consulter notre site internet:



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16495515/maison-a_vendre-lomme-59.php

Vente Maison LOMME (Nord - 59)

Surface : 90 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 239000 €

Réf : LOM583 -



Description détaillée :

Nouveau chez IMMO & CIE

Lomme, Maison 1930, développant 90 m² habitable, 4 pièces, un extérieur.

IMMO & Cie a le plaisir de vous présenter cette charmante maison de type 1930 sans travaux, située dans une rue calme à proximité du bus et de toutes autres commodités (école, magasins, parc...), ce qui offre une situation idéale pour une famille.

D'un aspect accueillante et conviviale ou aucuns travaux ne sont à prévoir. Elle vous fera profiter d'un agencement pratique où tout le confort d'un bon foyer est au rendez-vous.

Elle se compose au rez-de-chaussée, d'un hall d'entrée donnant accès à un salon/séjour très lumineux et chaleureux. Une cuisine entièrement équipée avec un îlot central, une salle de bain (douche, baignoire, vasque et VMC), un WC séparé complète le RDC.

Le tout tourné sur un bel extérieur de 40 m² orienté SUD-EST, idéal pour profiter des belles saisons.

Au 1er étage, une belle chambre ainsi qu'un bureau aménagé en grand dressing.

Au 2ème étage, deux chambres supplémentaires.

Ils est également facile de se stationner dans la rue.

N'hésitez pas à prendre rendez-vous pour une visite et découvrir tous les atouts de cette charmante maison !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16485418/maison-a_vendre-lomme-59.php