

AGENCE LCB IMMO
2, Boulevard Saint-Anne 14100 LISIEUX
Tel : 02.31.62.78.12
E-Mail : lcbimmo@gmail.com

Vente Commerce LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 300 m²

Prix : 325500 €

Réf : M4405 -



Description détaillée :

Bâtiment industriel d'environ 300 m², comprenant une zone de stockage/atelier de 242 m², de deux bureaux, d'un vestiaire avec WC indépendant, douche et lavabo.

La hauteur minimum : 5,32 m

La hauteur maximum : 18,75 m

La largeur du portail : 6 m

Vous trouverez des places de parking devant le bâtiment.

Le tout se trouve sur un terrain d'environ 830 m².

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17406086



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17406086/commerce-a_vendre-lisieux-14.php

Vente Appartement LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 51 m²

Surface séjour : 20 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 107000 €

Réf : M4404 -



Description détaillée :

A Lisieux, à 750 m à pied de la mairie

Au 3eme étage (sans ascenseur) d'une résidence appréciée en copropriété, ce deux pièces vous accueille par une entrée avec deux grands placards qui dessert en étoile une salle de bain, une cuisine aménagée, un WC indépendant, un séjour avec accès à un balcon et une chambre. Le logement profite d'une cave en sous-sol et d'une vue dégagée.

Les charges incluent le chauffage, l'eau, l'entretien, l'assurance des communs, le syndic.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17393094



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17393094/appartement-a_vendre-lisieux-14.php

Vente Maison LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 213 m²

Surface terrain : 3670 m²

Surface séjour : 38 m²

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1991

Prix : 399000 €

Réf : M4399 -



Description détaillée :

A 6 km au Nord de Lisieux.

Cette maison propose une vie de plain-pied.

Elle vous accueille au rez-de-chaussée, par une entrée donnant sur une cuisine équipée et aménagée ouverte sur une salle à manger, un WC indépendant, un salon avec cheminée insert et une suite parentale disposant d'une salle d'eau avec douche à l'italienne.

Au 1er étage, vous trouverez, une pièce palière desservant trois chambres avec placards, un dégagement, un WC indépendant, une salle de bains et deux autres chambres.

Accompagnent la maison, une terrasse exposée Sud, un double garage accolé à la maison et un abri pour le bois.

Le tout est implanté sur un terrain arboré d'environ 3 670 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17369931



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17369931/maison-a_vendre-lisieux-14.php

Vente Appartement LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 40 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 89000 €

Réf : m4384 -



Description détaillée :

Idéal investisseur

Dans une résidence avec ascenseur, bel appartement T comprenant : entrée, cuisin ouverte sur pièce de vie donnant sur un balcon , 1 chambre, SDD, wc

Le bien est vendu loué 460,56 E + 49 E de charges bail signé en date du 29/11/2021

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17349668



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17349668/appartement-a_vendre-lisieux-14.php

Location Appartement LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 42 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 30 €

Prix : 630 €/mois

Réf : mg3033 -



Description détaillée :

Centre-ville de LISIEUX, appartement de type F2 de 42,75 m² au 3ème étage comprenant :

Possibilité de grand garage en supplément

Cuisine aménagée (hotte, plaque) ouverte sur la pièce principale, 1 chambre, salle de bain avec wc

Chauffage individuel électrique

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17349667



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17349667/appartement-location-lisieux-14.php

Location Appartement LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 26 m²

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 30 €

Prix : 495 €/mois

Réf : mg308 -



Description détaillée :

Lisieux centre-ville, studio en cour de rénovation de 26, 54 m² au 2ème étage avec balcon, cave comprenant :

Entrée/placard, cuisine aménagée et équipée (Plaque, hotte et four) ouverte sur la pièce principale, salle d'eau avec wc

Chauffage individuel électrique

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17317528



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17317528/appartement-location-lisieux-14.php

Vente Terrain BREUIL-EN-AUGE (Calvados - 14)

Surface : 416 m²

Prix : 72800 €

Réf : m4385-2 -

Description détaillée :

A 5 min du bourg d'un village avec commerces et école, terrain viabilisé avec tout à l'égout
libre choix de constructeur
début des travaux septembre 2024

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17313489

Vente Terrain BREUIL-EN-AUGE (Calvados - 14)

Surface : 389 m2

Prix : 68100 €

Réf : m4385-1 -

Description détaillée :

à 5 min du centre du village avec commerce et école, terrain viabilisé avec tout à l'égout

libre choix de constructeur

début des travaux du lotissement septembre 2024

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17313488

Vente Terrain LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 411 m2

Prix : 71600 €

Réf : M4385-3 -

Description détaillée :

A 5 min du bourg d'un village avec commerces et écoles, terrain viabilisé avec tout à l'égoût
libre choix de constructeur
début des travaux septembre 2024

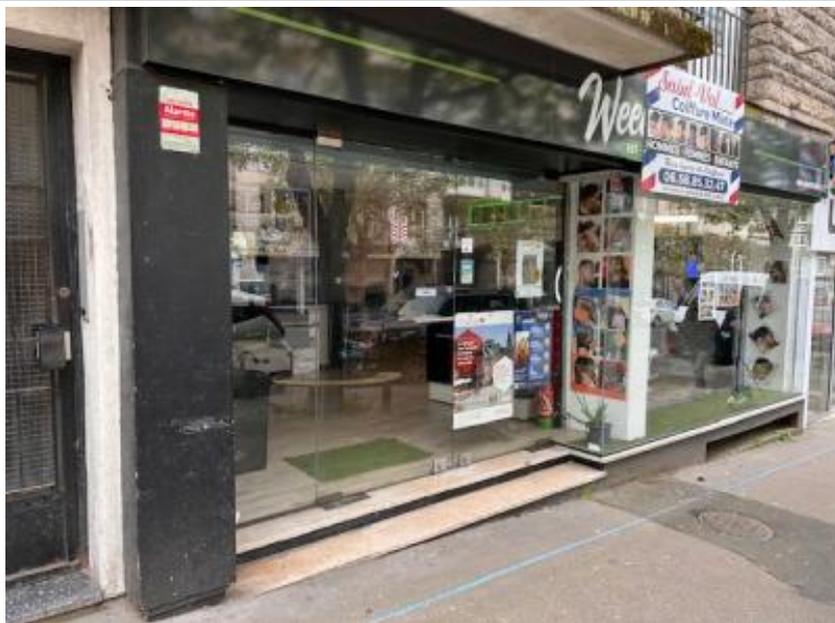
Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17313487

Location Local commercial LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 50 m2

Prix : 9528 €/an

Réf : mg292 -



Description détaillée :

LISIEUX, local commercial avec vitrine comprenant :
Bail tous commerces sauf restauration, malodorants.
un espace commercial, 1 réserve, wc, une courette
soumis a la TVA

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17296205



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17296205/local_commercial-location-lisieux-14.php

Vente Immeuble LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 83 m2

Prix : 236000 €

Réf : M4396 -



Description détaillée :

Cet immeuble (R+3) en monopropriété propose quatre lots actuellement loués.

On retrouve un appartement T1 en rez-de-chaussée, un appartement T1 au 1er étage, un appartement T1 bis au 2ème étage et un appartement T1 bis avec combles au 3ème étage.

Les communs sont en bon état général. Chaque appartement profite d'un chauffage électrique individuel.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17287600

Vente Commerce LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 34 m²

Prix : 42000 €

Réf : M4395 -



Description détaillée :

Profitant d'une situation idéale, dans la rue piétonne de Lisieux, ce fonds de commerce en hyper centre-ville propose une activité de vente de lingerie.

Disposant d'une pièce de boutique de presque 34 m² bien agencée, vous retrouvez également une réserve et un espace sanitaire avec lavabo et WC.

Notez que les commerces de restauration, alimentation, malodorant et bruyant ne sont pas autorisés.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17275419



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17275419/commerce-a_vendre-lisieux-14.php

Location Appartement LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 46 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 30 €

Prix : 780 €/mois

Réf : mg290g -



Description détaillée :

LISIEUX centre-ville, dans une résidence appartement de type F2 de 46,95 m² au RDC avec terrasse et cave comprenant :

Cuisine aménagée et équipée (Plaque, hotte) ouverte sur la pièce principale, 1 chambre, salle de douche, wc
Chauffage individuel électrique

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17267298



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17267298/appartement-location-lisieux-14.php

Vente Maison MAROLLES (Calvados - 14)

Surface : 115 m²

Surface terrain : 4013 m²

Surface séjour : 36 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1949

Prix : 367500 €

Réf : M4393 -



Description détaillée :

Située entre Lisieux et Thiberville, cette maison sans travaux à prévoir vous accueille par une entrée desservant d'une part un double séjour lumineux avec son poêle à bois et sa cuisine équipée et aménagée et d'autre part un WC avec lave-mains, une salle d'eau et une grande chambre.

A l'étage, un palier avec dégagement distribue une chambre avec placards, une salle de bain, un WC et une salle de jeu ouvrant sur une chambre.

Accompagne la maison, une dépendance avec eau et électricité comprenant un garage, un atelier, une cave à vin, un espace de stockage, un chenil, un auvent, et un grenier aménageable.

Retrouvez également un abris pour camping-car et un abri de jardin. L'ensemble est implanté sur 4013 m² de terrain paysagés et clôturés.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17262152



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17262152/maison-a_vendre-marolles-14.php

Location Local commercial LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 44 m2

Prix : 7320 €/an

Réf : m4392 -



Description détaillée :

LISIEUX centre-ville : local commercial avec vitrine comprenant :

Bail tous commerces sauf restauration, malodorants,
un espace commercial en 2 parties, 1 cuisine et wc

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17250426



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17250426/local_commercial-location-lisieux-14.php

Vente Maison LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 185 m²

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 325000 €

Réf : m4391 -



Description détaillée :

Dans un village avec école et commerce de proximité (boulangerie, bar/tabac/alimentation), à 10 min de Lisieux, maison traditionnelle comprenant : cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour/salon, dégagement desservant 2 chambres, SDB, wc, buanderie, cellier, à l'étage palier/couloir desservant 1 suite parentale avec grand dressing, 3 chambres dont une avec dressing, SDD/wc, 1 chalet de jardin, terrain d'env 625 m²

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17227876



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17227876/maison-a_vendre-lisieux-14.php

Vente Maison LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 72 m2

Surface terrain : 630 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1969

Prix : 231000 €

Réf : M4390 -



Description détaillée :

A 6 km au Nord de Lisieux, belle luminosité pour cette maison de plain-pied surélevée avec sous-sol.

La maison vous reçoit par une entrée avec placard qui ouvre sur une cuisine aménagée et équipée, un séjour/salon avec insert, un dégagement, un WC indépendant, une salle d'eau et deux chambres. Au sous-sol, une cuisine d'été avec placards, un dégagement desservant une salle d'eau avec WC, une chambre et un double garage. Accompagne la maison, un abri de jardin en dépendance. L'ensemble est implanté sur un terrain d'environ 630 m².

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17223343



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17223343/maison-a_vendre-lisieux-14.php

Vente Maison LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 143 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 330750 €

Réf : m4388 -



Description détaillée :

Maison de plain pied comprenant : entrée avec placards, cuisine A, arrière cuisine avec coin buanderie, séjour/salon avec cheminée, dégagement avec placards, 4 chambres, bureau, SDB, SDD, wc,

Cave en sous-sol, grand garage; Terrain de 631 m²

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17202476



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17202476/maison-a_vendre-lisieux-14.php

Location Appartement LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 59 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 35 €

Prix : 795 €/mois

Réf : m4377_6 -



Description détaillée :

Lisieux centre-ville, appartement de type F2 bis de 59,64 m² au RDC comprenant :

Cuisine aménagée et équipée (Plaque, hotte) ouverte sur la pièce principale, 1 chambre, 1 bureau, salle d'eau, wc

Chauffage individuel électrique

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17141178



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17141178/appartement-location-lisieux-14.php

Location Appartement LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 78 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 50 €

Prix : 890 €/mois

Réf : m4377_8 -



Description détaillée :

Centre-ville de Lisieux, appartement en duplex de type F4 de 78,88 m² au 1er étage comprenant :

Pièce principale, cuisine aménagée et équipée (Plaque, hotte) avec coin repas, wc; à l'étage : 2 chambres, 1 bureau, salle d'eau, wc.

Chauffage individuel électrique

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17141177



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17141177/appartement-location-lisieux-14.php

Vente Appartement LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 81 m²

Surface séjour : 28 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 206000 €

Réf : M4379 -



Description détaillée :

Cet appartement situé au 1^{er} étage avec ascenseur d'une résidence prisée, vous reçoit par une entrée avec placard-penderie-laverie qui ouvre sur une cuisine équipée et aménagée ressentie, un double séjour avec balcon. Un couloir dessert tout le coin nuit avec une salle d'eau, un WC, deux chambres dont une avec grand placard. Une cave est associée au logement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17116713



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17116713/appartement-a_vendre-lisieux-14.php

Vente Maison GONNEVILLE-SUR-HONFLEUR (Calvados - 14)

Surface : 130 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 128500 €

Réf : m4383 -



Description détaillée :

Dans la campagne à 10 min des plages, maison à rénover entièrement (démolition intérieure entièrement faite)

Rade d'accès créée, raccordée au différents réseaux

assainissement individuel

Déclaration préalable effectuée

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17112689



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17112689/maison-a_vendre-gonneville_sur_honfleur-14.php

Vente Appartement LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 67 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 143500 €

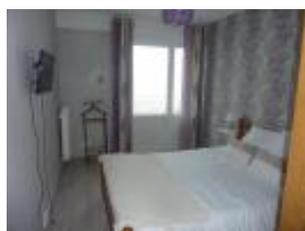
Réf : m4382 -



Description détaillée :

Très belles prestations pour cet appartement de type F3 au 8ème étage avec ascenseur. Jolie vue dégagée, tous commerces de proximité comprenant : Entrée, cellier, cuisine aménagé et équipée, séjour/salon avec balcon couloir/placards desservant 2 chambres avec balcons, SDD, wc, . Cave

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17092967



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17092967/appartement-a_vendre-lisieux-14.php

Vente Maison LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 115 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 122000 €

Réf : M4378 -



Description détaillée :

Maison à colombages, à réhabiliter, proche du centre-ville de Lisieux, secteur Collège Notre-Dame, située dans une petite allée très calme et demandée.

Au rez-de-chaussée : une cuisine, quatre pièces à aménager, dont l'une au centre de la maison baignée de lumière grâce à une verrière, une salle de douche et une chaufferie.

A l'étage ; un dégagement dessert deux chambres, un bureau et une salle d'eau.

Des combles peuvent être aménagés.

Un petit jardin complète le bien de l'autre côté de l'allée.

Possibilité de créer un petit collectif de 2 ou 3 lots.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17044274



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17044274/maison-a_vendre-lisieux-14.php

Vente Maison GLOS (Calvados - 14)

Surface : 212 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1978

Prix : 336000 €

Réf : M4375 -



Description détaillée :

A la campagne, a 10 min de Lisieux, maison comprenant : entrée, cuisine ouverte sur salle à manger avec cheminée insert, grand salon, 1 chambre avec point d'eau, 1 chambre et bureau, pièce chaufferie avec coin douche, wc à l'étage palier desservant 2 chambres dont une avec SDB/wc, pièces dressing, SDB/wc

1 dépendance servant de garages et atelier d'env 100 m²

Terrain d'env 3000 m² avec un coin cuisine été

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17025921



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17025921/maison-a_vendre-glos-14.php

Vente Maison LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 124 m²

Surface terrain : 700 m²

Surface séjour : 20 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 236250 €

Réf : M4372 -



Description détaillée :

Calme et vue imprenable sur la Basilique Sainte-Thérèse pour cette maison sur sous-sol avec jardin.

Elle se compose d'une entrée desservant un salon avec insert à granulés, une cuisine aménagée et équipée, un cagibi, une buanderie botterie et un WC séparé.

Au premier étage un palier ouvrant sur deux chambres et une salle d'eau avec WC.

Au deuxième niveau, un palier distribue deux chambres.

La maison profite d'un sous-sol total, d'un garage, d'un abris de jardin et une terrasse avec appentis.

Le tout sur 700 m² de terrain paysagé, arboré et clôturé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17016253



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17016253/maison-a_vendre-lisieux-14.php

Vente Maison BERNAY (Eure - 27)

Surface : 155 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 257250 €

Réf : m4368 -



Description détaillée :

A proximité des commerces, au sein d'une petite copropriété, maison mitoyenne par le garage comprenant : entrée, cuisine A et E, séjour/salon donnant sur une terrasse, WC, au 1er niveau palier/dégagement desservant 3 chambres, salle d'eau avec WC, au 2d niveau pièce palière, 1 chambre, salle d'eau avec WC.

Jardin privatif en bordure de rivière.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16975366



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16975366/maison-a_vendre-bernay-27.php

Location Local commercial LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 137 m²

Charges : 1824 €

Prix : 9624 €/an

Réf : mg335 -



Description détaillée :

LISIEUX, local commercial de 137,50 m² avec vitrine

Bail tous commerces sauf restauration, malodorants,

Comprenant : un espace commercial, 1 réserve, wc, 1 grand bureau en mezzanine

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16949601

Location Parking LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 17 m²

Prix : 100 €/mois

Réf : mg308.g -



Description détaillée :

LISIEUX centre-ville, grand garage d'env. 17,37 m²

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16949600

Vente Appartement LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 69 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 119000 €

Réf : m4366 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE

Appartement lumineux, à proximité du centre ville, au 1er étage sans ascenseur comprenant entrée, cuisine, séjour/salon donnant sur un balcon, dégagement avec placards, 2 chambres, SDB, wc et une cave

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16923326



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16923326/appartement-a_vendre-lisieux-14.php

Vente Appartement LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 67 m²

Surface séjour : 15 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 112000 €

Réf : M4362 -



Description détaillée :

Beau petit T4 de 67 m² en bordure de Touques au 1er étage (sans ascenseur) d'une résidence appréciée en copropriété.

Ce quatre pièces vous accueille par une entrée avec placard et penderie qui dessert en étoile un séjour avec accès à une terrasse et une cuisine aménagée, une salle à manger, un WC, un dégagement avec placards, deux chambres et une salle de bain.

Le logement profite d'une cave en rez-de-chaussée et d'une place de stationnement en extérieur.

Notez que la résidence sera raccordée à la chaufferie au bois de Lisieux dans le courant du mois d'avril, permettant de faire baisser significativement les charges collectives.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16899020



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16899020/appartement-a_vendre-lisieux-14.php

Vente Local commercial LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 162 m2

Nb pièces : 6 pièces

Prix : 153500 €

Réf : M4358 -



Description détaillée :

Proposant près de 163 m², ce local commercial (Ancienne pâtisserie) offre l'opportunité à votre activité de s'installer, de s'agrandir ou de se diversifier.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16860977



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16860977/local_commercial-a_vendre-lisieux-14.php

Vente Maison LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 81 m²

Surface terrain : 701 m²

Surface séjour : 13 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 173500 €

Réf : M4351 -



Description détaillée :

A 1600 mètres de la mairie de Lisieux, vous entrez dans la maison par la véranda qui distribue une cuisine, un salon, une salle à manger et une douche avec WC et lavabo.

A l'étage deux chambres dont une avec placard et une salle d'eau avec WC.

Sous les combles, un grenier aménagé.

En sous-sol, garage, buanderie, réserve, atelier, cave.

Accompagnent la maison, une terrasse, un parking et deux appentis. L'ensemble est implanté sur un terrain de 701 m² arboré de fruitiers et clôturé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16675945



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16675945/maison-a_vendre-lisieux-14.php

Vente Commerce LISIEUX (Calvados - 14)

Prix : 472500 €

Réf : M4353 -



Description détaillée :

A 15 min au Nord Est de Lisieux

Profitant d'une situation appréciable, ce fonds de commerce propose une activité d'entretien et de réparation de véhicules. Disposant d'un bureau, d'un magasin, d'un atelier avec deux ponts pour voiture et camping-car, d'un vestiaire, d'une réserve, de quatre boxes, d'une station de lavage et de pompe à essence. Accolé au magasin, vous trouverez un pavillon T3 de plain-pied d'environ 69 m², vous accueillant par une entrée, une cuisine aménagée, un salon, un dégagement desservant deux chambres, une salle d'eau et un WC indépendant (650 E de loyer mensuel). L'ensemble est implanté sur un terrain d'environ 1 200 m².

Fonds de commerce : 241 500 E

Murs : 231 000 E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16655153



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16655153/commerce-a_vendre-lisieux-14.php

Vente Maison LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 155 m2

Surface terrain : 4560 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1972

Prix : 315000 €

Réf : M4350 -



Description détaillée :

Dans son parc paysagé, ce charmant pavillon ouvert sur l'extérieur avec ses deux vérandas vous accueillent.

Le rez-de-chaussée surélevé propose une entrée desservant un dégagement avec placards, un séjour avec cheminée, une cuisine équipée et aménagée, un WC, une salle d'eau et deux chambre.

A l'étage, une pièce palière de bureau distribue un WC avec lavabo et deux chambres dont une avec cabine de douche.

La maison est accompagnée d'un sous-sol total et d'une dépendance proposant une partie habitation et un double garage.

L'ensemble est implanté sur un terrain de 4560 m² entièrement paysagé d'essences exceptionnelles.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16590980



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16590980/maison-a_vendre-lisieux-14.php

Vente Maison LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 138 m2

Surface terrain : 5172 m2

Surface séjour : 22 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 525000 €

Réf : M4328 -



Description détaillée :

Isolée, cette néo-normande est ancrée dans son parc arboré de plus de 5000 m².

La maison vous accueille par une entrée qui distribue d'une part la salle à manger et le salon avec cheminée insert. Et d'autre part, une cuisine équipée et aménagée, un cellier avec douche et un WC.

Au premier étage, un palier avec dégagement distribue une salle de bain avec WC, une petite chambre, trois grandes chambres dont une avec balcon.

La maison d'habitation est accompagnée d'une dépendance proposant un chartil, un garage, une cave à vin et un grenier sur l'ensemble.

Cette dépendance profite de l'électricité, de l'eau et les branchements pour l'assainissement sont prêts.

Une terrasse périphérique et un grand parking gravillonné sont à disposition.

L'ensemble est implanté dans le parc arboré et clôturé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16426438



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16426438/maison-a_vendre-lisieux-14.php

Vente Appartement LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 39 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 92000 €

Réf : m4323 -



Description détaillée :

Dans une résidence avec ascenseur, appartement au 2ème étage de type T2 comprenant / entrée, cuisine ouverte sur séjour/salon donnant sur balcon, 1 chambre, SDB, wc, place de parking numérotée

L'appartement est loué 481 E 75 /mois Charges comprises.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16337008



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16337008/appartement-a_vendre-lisieux-14.php

Vente Maison LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 135 m²

Surface terrain : 665 m²

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 414750 €

Réf : m4325 -



Description détaillée :

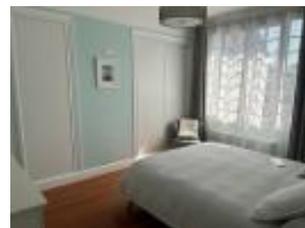
Véritable coup de cœur pour cette maison de style Anglo-Normande très lumineuse, qui sera vous séduire proche du centre ville et des écoles comprenant : entrée, cuisine aménagée et équipée donnant sur une belle terrasse, beau séjour/salon avec cheminée insert, au 1er niveau, trois belles chambres dont 2 avec placards, Salle de douche avec wc, au 2d niveau 3 chambres dont une pourrait être transformée en Salle de bains.

Un sous-sol comprenant : chaufferie, buanderie, et une grande pièce.

Borne de recharge pour voiture

Le tout sur un beau terrain d'env 665 m².

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16313558



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16313558/maison-a_vendre-lisieux-14.php

Vente Prestige LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 137 m²

Surface terrain : 3196 m²

Surface séjour : 46 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 357000 €

Réf : M4317 -



Description détaillée :

Dans une impasse, ce petit manoir typiquement Augeron est ancré au milieu de son jardin paysagé, La maison peut vous recevoir directement par la pièce de vie ou par sa petite entrée. Le double séjour avec sa cheminée profite d'une surface de 46 m². A la suite, une petite cuisine rustique et un dégagement donnant sur une buanderie et une salle d'eau avec WC.

Au 1er étage, un dégagement dessert trois chambres et une salle de bain avec WC.

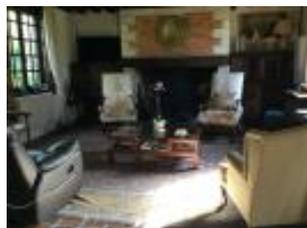
Vous retrouverez au 2ème étage un grenier aménageable.

Accompagnent l'habitation, une pièce ouverte attenante avec une cave semi-enterrée ainsi qu'une dépendance de deux pièces avec un appentis.

L'ensemble est implanté sur 3 196 m² de terrain clos et arboré.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16313556



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16313556/prestige-a_vendre-lisieux-14.php

Vente Maison LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 100 m²

Surface terrain : 1300 m²

Surface séjour : 25 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 221000 €

Réf : M4329 -



Description détaillée :

Ce bien est actuellement sous compromis de vente

A 3 km au Sud de Lisieux

Nous vous proposons une belle Maison Normande à colombage avec garage en bordure de rivière.

La maison vous accueille au rez-de-chaussée par une salle à manger avec poêle à bois, un grand salon de 25 m² environ, une arrière cuisine, une cuisine aménagée et équipée donnant accès à une cave. Au 1er étage, un dégagement desservant trois chambres, une salle d'eau et un grenier. L'ensemble est implanté sur un terrain d'environ 1 293 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16313551



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16313551/maison-a_vendre-lisieux-14.php

Vente Prestige LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 147 m²

Surface terrain : 5000 m²

Surface séjour : 26 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1985

Prix : 341250 €

Réf : M4313 -



Description détaillée :

Beau pressoir rénové, dans un environnement au calme, comprenant au rez-de-chaussée un salon, une salle à manger avec poêle à granulés, une cuisine équipée / aménagée, une chambre et une salle de bains.

A l'étage, un dégagement avec placards desservant trois chambres et une salle d'eau.

En dépendances, un double garage avec grenier et un abri de jardin.

Agréable terrain d'environ 5000 m². Beaucoup de cachet !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16195636



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16195636/prestige-a_vendre-lisieux-14.php

Vente Maison VIMOUTIERS (Orne - 61)

Surface : 251 m²

Surface terrain : 737 m²

Surface séjour : 76 m²

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 222000 €

Réf : M4304 -



Description détaillée :

A proximité du centre-ville, dans un quartier calme, cette grande demeure sur sous-sol vous permettra d'accueillir tout votre clan familial lors de weekends et pour les vacances scolaires.

La maison vous reçoit par un hall d'entrée qui ouvre sur une immense pièce de vie (76 m²) d'une clarté sans pareil tout au long de la journée grâce à son exposition Sud-Est Sud-Ouest.

Le reste du rez-de-chaussée se compose d'une cuisine avec entrée de service, d'un dégagement distribuant une buanderie et un WC. On y retrouve également une première chambre avec sa salle d'eau privative.

A l'étage, un palier distribue en étoile quatre grande chambres dont chacune bénéficie soit d'une salle de bain, soit d'une salle d'eau soit d'un cabinet de toilette. Deux WC sont présent à ce niveaux ainsi que de nombreux placards intégrés.

L'une des chambre est privilégiée d'un accès au toit terrasse de 50 m².

Au deuxième étage, une grande pièce de plus de 60 m² propose d'évoluer selon les besoins de votre projet (salle de jeux, grenier, chambres découpées...) Un accès au grenier (aménageable) est possible par le biais d'un escalier escamotable.

Au sous-sol, un garage permet de ranger un véhicule. On retrouve également une chaufferie, un accès extérieur, trois caves différentes (atelier, cave à vin, stockage) ainsi qu'un vide sanitaire.

La grande terrasse de 30 m² permet de profiter du soleil des beaux jours.



georiques.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16049711/maison-a_vendre-vimoutiers-61.php

Vente Terrain SAINT-DESIR (Calvados - 14)

Surface : 1055 m²

Prix : 50000 €

Réf : M4301 -



Description détaillée :

Jouxtant la ville de Lisieux, à Saint-Désir, ce terrain à bâtir de 1055 m² dans un petit lotissement qui profite d'une route enrobée, d'un éclairage public et d'un accès aux réseaux (eau, électricité, gaz, télécom et tout-à-l'égout).

L'environnement est calme avec une vue dégagée. Le terrain est constructible selon les conditions de la zone UB du PLUi et le règlement de lotissement.

La construction est libre de tous constructeurs.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16033432



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16033432/terrain-a_vendre-saint_desir-14.php

Vente Terrain SAINT-DESIR (Calvados - 14)

Surface : 1692 m²

Prix : 55000 €

Réf : M4302 -



Description détaillée :

Jouxtant la ville de Lisieux, à Saint-Désir, ce terrain à bâtir de 1692 m² dans un petit lotissement qui profite d'une route enrobée, d'un éclairage public et d'un accès aux réseaux (eau, électricité, gaz, télécom et tout-à-l'égout).

L'environnement est calme avec une vue dégagée. Le terrain est constructible selon les conditions de la zone UB du PLUi et le règlement de lotissement.

La construction est libre de tous constructeurs.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16033431



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16033431/terrain-a_vendre-saint_desir-14.php

Vente Commerce LIVAROT (Calvados - 14)

Prix : 54145 €

Réf : m4303 -



Description détaillée :

Petite auberge de campagne de 50 places + petite terrasse

Cuisine récente et toute équipée

Licence IV

Possibilité de développer une activité Epicerie/superette

Bail 3/6/9 du 30/9/2017 pour 300 E /mois

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16029187

Vente Immeuble LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 115 m2

Prix : 283500 €

Réf : m4297 -



Description détaillée :

Immeuble de rapport comprenant 4 appartements loués

rapport mensuel : 1717E/mois hors charges

pas de travaux à prévoir

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15950897

Vente Terrain LISIEUX (Calvados - 14)

Surface : 10000 m2

Prix : 525000 €

Réf : M4285 -



Description détaillée :

Dans la zone d'activité de Lisieux, ce terrain propose une superficie d'environ 10 000 m² constructible selon la réglementation de la zone UXi (zone urbanisée à vocation économique) du PLUi.

Ce terrain est plan de terres agricoles et développe une largeur moyenne de 108 m pour une profondeur moyenne de 108 m également.

L'hypothèse de faire l'acquisition de la moitié du terrain (5 000 m²) est envisageable, et ce pour la moitié de la valeur attendue, soit 262500 E FAI.

Nous nous tenons à votre disposition pour plus de renseignements.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15714014



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15714014/terrain-a_vendre-lisieux-14.php

Vente Terrain LIVAROT (Calvados - 14)

Surface : 29183 m2

Prix : 87000 €

Réf : M4245 -

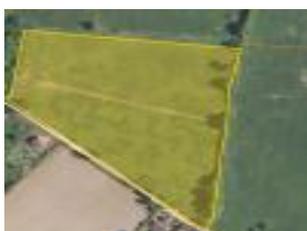


Description détaillée :

Terrain agricole de presque trois hectares entièrement lissé, il est viabilisé en eau et en électricité.

Un grand bâtiment de 50 m² environ propose un abri pour les chevaux qui occupent actuellement les terres qui restent constructibles selon la réglementation du PLUi pour les zone agricoles.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15500883



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15500883/terrain-a_vendre-livarot-14.php

Vente Terrain MESNIL-GUILLAUME (Calvados - 14)

Surface : 605 m²

Prix : 39500 €

Réf : M4265 -



Description détaillée :

Dans un village avec petite école à moins de quinze minutes du centre-ville de Lisieux, ce lotissement flambant neuf propose quatorze terrains à bâtir qui sont entièrement viabilisés et bornés. La vente de chaque terrain est sous condition de la réalisation de l'habitation par un constructeur établi en Normandie depuis plus de vingt ans dont le catalogue de maisons respectent les dernières normes en vigueur.

Lot Superficie Prix net vendeur Honoraires d'agence Prix HAI

5 856 m² 45 000 E 5 000 E 50 000 E

6 721 m² 40 000 E 5 000 E 45 000 E

7 773 m² 40 000 E 5 000 E 45 000 E

8 679 m² 35 000 E 4 500 E 39 500 E

9 649 m² 35 000 E 4 500 E 39 500 E

10 661 m² 35 000 E 4 500 E 39 500 E

11 605 m² 35 000 E 4 500 E 39 500 E

13 733 m² 40 000 E 5 000 E 45 000 E

14 714 m² 40 000 E 5 000 E 45 000 E

15 727 m² 40 000 E 5 000 E 45 000 E

16 751 m² 40 000 E 5 000 E 45 000 E

25 585 m² 35 000 E 4 500 E 39 500 E

26 608 m² 35 000 E 4 500 E 39 500 E

27 587 m² 35 000 E 4 500 E 39 500 E

!\\ NOTEZ QUE LES LOTS 5, 16, 25 et 26 SONT VENDUS.

Vous êtes invités à vous rapprocher de l'agence pour tous renseignements.

AGENCE LCB IMMO
2, Boulevard Saint-Anne
14100 LISIEUX
Tel : 02.31.62.78.12
E-Mail : lcbimmo@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15332456



S.H.=86.37m²
S.L.=102.83m²

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15332456/terrain-a_vendre-mesnil_guillaume-14.php

Vente Bureau LISIEUX (Calvados - 14)

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 250000 €

Réf : m4263 -



Description détaillée :

Situé en zone artisanale, local de bureau comprenant : un open space, 3 bureaux, coin cuisine, wc
possibilité d'agrandissement

Terrain d'env 1840 m² clos

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15232259