

LES BATISSEURS D'ICI - 87
116 rue du Puy Las Rodas 87000 LIMOGES
Tel : 05.55.11.99.99
E-Mail : limoges@batisseursdici.fr

Vente Maison SAINT-JUNIEN (Haute vienne - 87)

Surface : 131 m²

Surface terrain : 887 m²

Surface séjour : 57 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 326000 €

Réf : BAT87FV-1824-1 -



Description détaillée :

!!!...À VOIR ABSOLUMENT...!!!

EXCEPTIONNEL ET RARE SUR UN SECTEUR TRÈS CONVOITÉ...

...20 min de Limoges et proche de toutes commodités...

...sur la commune de Saint-Junien...

...venez découvrir ce pavillon plain-pied de 2022, d'une surface habitable de 131 M² sur une parcelle de 887 M² et situé dans l'impasse d'un lotissement très calme.

Il se compose :

d'une entrée dans une belle pièce de vie de 57 M² avec une cuisine Américaine entièrement aménagée et équipée qui communique sur une terrasse de 43 M² par le biais d'une baie vitrée à galandage. Celle-ci dessert un cellier de 7 M² communiquant avec un garage attenant de 23 M² et un couloir de 6 M².

Ce dernier permet l'accès à une suite parentale de 13 M² avec dressing de 7 M² et salle d'eau de 5M², à deux autres chambres de 12 et 15 M² avec placard, à une salle d'eau de 7 M² et à un WC indépendant de 2 M².

Les plus :

- Une construction neuve
- Sa norme RT 2012
- Une garantie décennale
- Très faible consommation : classe A
- Émissions de CO₂ : classe A
- Pompe à chaleur avec clim réversible
- Chauffe-eau thermodynamique
- Double vitrage PVC et ALU

- À 2 min de toutes commodités
- Superbe luminosité
- Construction sur vide sanitaire
- Frais de notaire réduit
- Terrasse avec pergola bioclimatique
- Raccordement au tout à l'égout
- Excellente orientation
- Pas de frais d'agence immobilière

Ce bien neuf, clés en main, est idéal pour des primo-accédants qui n'auront pas la contrainte et l'attente d'un projet de construction.

À visiter au plus vite.

Plans, photos ou tout autres renseignements sur demande.

DPE réalisé le 13/06/2022

Visite exclusivement sur rendez-vous.

Possibilité de vous orienter vers un partenaire financier pour réaliser une étude.

!!! Coup de c?ur assuré !!!

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17363120



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17363120/maison-a_vendre-saint_junien-87.php

Vente Maison CHAMPSAC (Haute vienne - 87)

Surface : 103 m²

Surface terrain : 1068 m²

Surface séjour : 43 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 149900 €

Réf : BAT87FV-1524-2 -



Description détaillée :

!!!...PAVILLON NEUF EN VEFA, À SAISIR...!!!

...à 7 min de toutes commodités...

...venez découvrir ce pavillon plain-pied, d'une surface habitable de 103 M² sur une parcelle de 1068 M² et situé dans un lotissement paisible et très calme.

Il se compose :

d'une entrée dans une pièce de vie de 43 M² avec une cuisine Américaine accédant à une terrasse par le biais d'une baie vitrée, d'un espace bureau de 9 M², d'un cellier de 5 M² qui communique avec un garage attenant de 18 M² et d'un couloir de 4 M².

Ce dernier permet l'accès à 3 chambres de 10, 11 et 12 M² dont deux sont équipées de placard, à une salle d'eau de 7 M² et à un WC indépendant de 2 M².

Les plus :

- Une construction neuve
- Sa norme RT 2012
- Une garantie décennale
- Pompe à chaleur avec clim réversible
- Chauffe-eau thermodynamique
- Double vitrage PVC et ALU
- Volets roulants électriques
- À 7 min de toutes commodités
- Belle luminosité
- Frais de notaire réduit

- Raccordement au tout à l'égout
- Excellente orientation
- Pas de frais d'agence immobilière
- Prix relatif aux travaux effectués par les soins des acquéreurs

Les Moins :

- Les aménagements extérieurs seront à prévoir

Ce bien neuf, en cours d'achèvement, est idéal pour des primo-accédants qui n'auront pas la contrainte des démarches administratives et l'attente d'une finalité de projet.

À visiter au plus vite.

Plans, photos ou tout autres renseignements sur demande.

Visite exclusivement sur rendez-vous.

Le DPE sera réalisé à la fin des travaux.

Possibilité de vous orienter vers un partenaire financier pour réaliser une étude.

Le prix affiché est le bien en l'état actuel et nous restons à votre disposition pour vous renseigner sur le reste à charge.

À votre service.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17295823



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17295823/maison-a_vendre-champsac-87.php

Vente Maison CHALUS (Haute vienne - 87)

Surface : 86 m²

Surface terrain : 1121 m²

Surface séjour : 37 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 143000 €

Réf : BAT87FV-1524-3 -



Description détaillée :

!!!...PAVILLON NEUF EN VEFA, À SAISIR...!!!

...à 7 min de toutes commodités...

...venez découvrir ce pavillon plain-pied, d'une surface habitable de 86 M² sur une parcelle de 1121 M² et situé dans un lotissement calme et paisible.

Il se compose :

d'une entrée dans une pièce de vie de 37 M² avec une cuisine Américaine accédant à une terrasse par le biais d'une baie vitrée, d'un cellier de 7 M² qui communique avec un garage attenant de 18 M² et d'un couloir de 4 M².

Ce dernier permet l'accès à 2 chambres de 11 et 12 M² équipées de placard, à un bureau de 7 M², à une salle d'eau de 7 M² et à un WC indépendant de 1 M².

Les plus :

- Une construction neuve
- Sa norme RT 2012
- Une garantie décennale
- Pompe à chaleur avec clim réversible
- Chauffe-eau thermodynamique
- Double vitrage PVC et ALU
- À 7 min de toutes commodités
- Belle luminosité
- Frais de notaire réduit
- Raccordement au tout à l'égout
- Excellente orientation

- Pas de frais d'agence immobilière
- Environnement verdoyant
- Prix relatif aux travaux effectués par les soins des acquéreurs

Les Moins :

- Les aménagements extérieurs seront à prévoir

Ce bien neuf, en cours d'achèvement, est idéal pour des primo-accédants qui n'auront pas la contrainte des démarches administratives et l'attente d'une finalité de projet.

À visiter au plus vite.

Plans, photos ou tout autres renseignements sur demande.

Le DPE sera réalisé à la fin des travaux.

Visite exclusivement sur rendez-vous.

Possibilité de vous orienter vers un partenaire financier pour réaliser une étude.

Le prix affiché est le bien en l'état actuel et nous restons à votre disposition pour vous renseigner sur le reste à charge.

À votre service.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17295822



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17295822/maison-a_vendre-chalus-87_php

Vente Terrain VERNEUIL-SUR-VIENNE (Haute vienne - 87)

Surface : 910 m²

Prix : 63000 €

Réf : BAT87RM-0924-2 -



Description détaillée :

Découvrez ce terrain d'une superficie de 910 m² à Verneuil-sur-Vienne, offrant une fusion parfaite entre la vie à la campagne et le dynamisme de la ville environnante. Bénéficiez de la proximité des écoles, des commerces, ainsi que d'un accès pratique au centre de Limoges, ce qui en fait un emplacement idéal pour les familles et les professionnels en quête d'un cadre de vie de qualité,

Nos terrains sont sélectionnés avec soin en collaboration avec nos partenaires fonciers, garantissant disponibilité et conformité pour la construction de résidences individuelles, en accord avec les réglementations en vigueur.

Bien que Bâtitseurs d'ici facilite l'accès à ces opportunités, nous n'en sommes pas les propriétaires et ne sommes pas impliqués dans la vente directe. Les prix sont fixés par nos partenaires fonciers, assurant ainsi transparence et fiabilité dans votre projet de construction.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17140538



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17140538/terrain-a_vendre-verneuil_sur_vienne-87.php

Vente Maison PANAZOL (Haute vienne - 87)

Surface : 104 m²

Surface terrain : 490 m²

Prix : 259000 €

Réf : BAT87RM-0924-1 -



Description détaillée :

Maison neuve de 104 m² habitable, elle est composée de :

d'une belle entrée avec placards,

d'une grande pièce de vie lumineuse avec de larges baies vitrées donnant sur une terrasse et un jardin,

de trois grandes chambres,

d'une salle d'eau spacieuse,

d'un cellier et d'un WC séparé

Un garage de 17 m² avec porte motorisée complète ce bien.

Agencement moderne, harmonieux et pratique.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17140537



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17140537/maison-a_vendre-panazol-87.php

Vente Maison SAINT-JUNIEN (Haute vienne - 87)

Surface : 131 m2

Prix : 326000 €

Réf : BAT87RM-0924-3 -



Description détaillée :

Exclusivité à vendre à Saint Junien :

Maison neuve construite et disponible immédiatement

Maison de plain-pied de 131 m2

Cette maison, construite en 2022 selon les normes en vigueur, offre un cadre de vie idéal à proximité de la nature tout en restant proche des commodités. De plain-pied, elle se compose d'un vaste salon-séjour de 57 m² avec une cuisine ouverte aménagée et équipée. Un dégagement dessert trois chambres avec placards, dont une suite parentale, une grande salle d'eau et des toilettes indépendantes. Un grand garage attenant avec sa porte sectionnelle motorisée de 23 m²

Ce beau pavillon offre de nombreuses possibilités. On aime les volumes, proches de toutes commodités. A découvrir très rapidement

Pour toute information supplémentaire, n'hésitez pas à nous contacter au 06 76 37 15 25 ou / 05 55 11 99 99

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17140536



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17140536/maison-a_vendre-saint_junien-87.php

Vente Maison ORADOUR-SUR-GLANE (Haute vienne - 87)

Surface : 90 m²

Surface terrain : 1400 m²

Surface séjour : 45 m²

Chambres : 3 chambres

Prix : 249845 €

Réf : BAT87AF-4923-01 -



Description détaillée :

Maison contemporaine de 90m², composé d'un garage double de 51m², au rdc vous trouverez une entrée avec porche et placard, une pièce de vie familiale avec lumière traversante, 3 chambres dont 1 suite parentale avec dressing et salle d'eau avec douche italienne, 1 salle de bain familiale avec baignoire et double vasque, un WC séparé.

Chauffage avec confort d'été et d'hiver .

Le tout sur un beau terrain de 1400m² à l'environnement boisé, et vue sur les champs.

Le + il est à seulement 3mn de l'accès 2x2, Limoges 15mn / St Junien 10mn.

« Terrain disponible auprès de notre partenaire foncier, non mandaté pour réaliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les Bâtitisseurs D'Ici »

« Terrain disponible auprès de notre partenaire foncier, non mandaté pour réaliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les Bâtitisseurs D'Ici »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16903227



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16903227/maison-a_vendre-oradour_sur_glane-87.php

Vente Terrain ROCHECHOUART (Haute vienne - 87)

Surface : 1000 m²

Prix : 20000 €

Réf : BAT87AF-4923-02 -

A VENDRE
TERRAINS CONSTRUCTIBLES
ROCHECHOUART

A PARTIR DE
19 990€

BATISSEURS D'ICI

SURFACE
800 à 1300m²

Contact : 05.55.99.11.00
37 Rue Camille Saint Saens
87200 SAINT JUNIEN
batisseursdici.com

Description détaillée :

Produit rare Centre ville de Rochechouart , proche commerces ,écoles et accès St Junien.

5 Terrains de 800 à 1300m²

Disponible de suite , ils n'attendent que vos beaux projets de constructions.

« Terrain disponible auprès de notre partenaire foncier, non mandaté pour réaliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les Bâisseurs D'Ici »

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16903226

Vente Terrain SAILLAT-SUR-VIENNE (Haute vienne - 87)

Surface : 1000 m2

Prix : 13000 €

Réf : BAT87AF-4923-03 -



Description détaillée :

A vendre 3 terrains plats disponibles , à seulement 5mn de St Junien.

Ideal investisseur, et projet locatif.

Ils n'attendent plus que vos magnifique projets.

« Terrain disponible auprès de notre partenaire foncier, non mandaté pour réaliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les Bâisseurs D'Ici »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16903225

Vente Terrain PANAZOL (Haute vienne - 87)

Surface : 458 m2

Prix : 50000 €

Réf : BAT87CMA-4723-1 -



Description détaillée :

Terrain plat de 458 m² entièrement viabilisé disposant du tout à l'égout.

50 000 E !

« Terrain disponible auprès de notre partenaire foncier, non mandaté pour réaliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les Bâisseurs D'Ici »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16873037

Vente Maison PANAZOL (Haute vienne - 87)

Surface : 455 m2

Prix : 57000 €

Réf : BAT87CMA-2623-2_D921 -



Description détaillée :

Terrain plat situé dans un lotissement à Panazol. Il dispose du tout à l'égoût et est bien placé. Belle orientation pour construire votre maison.

A saisir ! Il est de 455m² pour 57000 E.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16827705

Vente Terrain COUZEIX (Haute vienne - 87)

Surface : 460 m²

Prix : 52300 €

Réf : BAT87CMA-2623-1_D723 -



Description détaillée :

Terrain à bâtir entièrement plat de 460 m² proche tous commerces et proche campagne ! idéalement situé, viabilisé et tout à l'égoût.

52300E!

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16827704

Vente Maison PANAZOL (Haute vienne - 87)

Surface : 82 m2

Surface terrain : 230 m2

Surface séjour : 40 m2

Chambres : 3 chambres

Prix : 190000 €

Réf : BAT87CMA-2623-5_D483 -



Description détaillée :

Maison de ville de plain-pied de 82 m² habitable, disposant de 3 chambres, un cellier, une pièce de vie de 40 m²... sur un terrain de 230 m² proche toutes commodités à pied.

A deux pas du marché !

Pour plus de renseignements, contactez-nous au 05 55 11 99 99.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16827703

Vente Terrain LIMOGES (Haute vienne - 87)

Surface : 630 m²

Prix : 68000 €

Réf : BAT87CMA-2723-1_D783 -



Description détaillée :

Terrain à bâtir quartier du Roussillon de 630 m² à 68000€ ! Il est entièrement viabilisé et dispose du tout à l'égout.
Rare terrain disponible sur Limoges de cette superficie.

Pour plus de renseignements ou le voir, contactez-nous au 05 55 11 99 99 .

« Terrain disponible auprès de notre partenaire foncier, non mandaté pour réaliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les Bâisseurs D'Ici »

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16827702

Vente Terrain PANAZOL (Haute vienne - 87)

Surface : 621 m2

Prix : 77000 €

Réf : BATCMA87-3623-2_D382 -



Description détaillée :

Terrain plat de 621 m² dans un petit lotissement au coeur de Panazol.

77000 E : Il est entièrement viabilisé.

Pour plus de renseignements ou visites, contactez les Bâtitseurs d'Ici au 05 55 11 99 99.

« Terrain disponible auprès de notre partenaire foncier, non mandaté pour réaliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les Bâtitseurs D'Ici »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16827699

Vente Maison ISLE (Haute vienne - 87)

Surface : 120 m²

Prix : 356600 €

Réf : BAT87CMA-2923-1_D657 -



Description détaillée :

Villa neuve à Isle en VEFA de 120 m² habitable, belles prestations sur un terrain de ville de 330 m² !

Peu d'entretien tout en ayant du terrain, 34 m² de terrasse et un garage. Cette maison dispose de 3 chambres et un bureau dont une suite parentale au rez-de-chaussée, un cellier allant du gerge à la cuisine .

356 600 E frais de notaire réduits (environ 2%) !

Pour plus de renseignements ou visites, contactez-nous au 05 55 11 99 99. Les Bâtitseurs d'Ici

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16827698

Vente Terrain SAINT-AUVENT (Haute vienne - 87)

Prix : 18000 €

Réf : BAT87CMA-4523-1 -



Description détaillée :

Terrain plat idéalement situé à la campagne de 1200 m² proche Cognac la Fôret et route Saint Laurent Sur Gorre/Saint-Junien.

18000 !

« Terrain disponible auprès de notre partenaire foncier, non mandaté pour réaliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les Bâtitseurs D'Ici »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16827697

Vente Maison ROCHECHOUART (Haute vienne - 87)

Surface : 122 m²

Surface séjour : 61 m²

Chambres : 3 chambres

Prix : 235000 €

Réf : BAT87AF-3523-1 -



Description détaillée :

Belle maison contemporaine de 122m² habitable avec garage, sur terrain plat de 1000m² en centre ville de Rochechouart avec accès à pied à toutes les commodités.

La maison vous propose un belle espace de vie de 61m² avec cuisine ouverte et cellier atenant donnant sur le garage. Coté nuit , deux chambres avec placards et une salle d'eau familiale avec douche italienne , et un WC séparé. La maison vous propose également une suite parentale avec une chambre de 13m², un grand dressing de 6m² et une salle d'eau privative de 5m².

Un chauffage dernière génération avec confort d'été comme d'hiver sera vous ravir ou toute saison et vous apportera un confort de vie. Toute la maison est équipée de volets roulants motorisés , d'une porte de garage sectionnelle.

Si cette annonce vous intéresse n'hésitez pas à nous contacter .

« Terrain disponible auprès de notre partenaire foncier, non mandaté pour réaliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les Bâtitseurs D'Ici »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16540847



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16540847/maison-a_vendre-rochechouart-87_php

Vente Terrain ROCHECHOUART (Haute vienne - 87)

Surface : 1100 m2

Prix : 20000 €

Réf : BAT87AF-3523-2 -



Description détaillée :

A SAISIR : Secteur centre ville de Rochechouart

Bâisseurs d'Ici vous propose 5 terrains plat de 800 m² à 1300m² à seulement deux pas des commodités , très belle orientation avec accès St Junien rapide.

Pour tous renseignement ou visite , n'hésitez pas à nous contacter

« Terrain disponible auprès de notre partenaire foncier, non mandaté pour réaliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les Bâisseurs D'Ici »

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16540846

Vente Terrain SAINT-JUNIEN (Haute vienne - 87)

Surface : 1100 m2

Prix : 55000 €

Réf : BAT87AF-1123-1 -



Description détaillée :

Terrain viabilisé proche commerces et accès 2x2 , dans un écrin de verdure bordé par les bois.

Ce terrain n'attends que votre futur projet .

« Terrain disponible auprès de notre partenaire foncier, non mandaté pour réaliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les Bâisseurs D'Ici »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15962039

Vente Maison SAINT-JUNIEN (Haute vienne - 87)

Surface : 144 m²

Surface terrain : 1300 m²

Surface séjour : 50 m²

Prix : 248930 €

Réf : BAT87AF-0723-10 -



Description détaillée :

Maison contemporaine en L , sur un beau terrain plat de 1300m² à seulement 4mn des grandes surfaces.

La maison vous propose:

- une entrée semi fermée
- une grande pièce de vie lumineuse de + de 50m².

Sur l'aile gauche elle dispose :

- d'une suite parentale de 20m² donnant sur la terrasse avec dressing, salle d'eau et WC.

Sur l'aile droite:

- 3 Grandes chambres avec Placards
- 1 Grande SDB avec baignoire, douche italienne et meuble double vasques

Pour vous offrir plus de fonctionnalité elle offre :

- 1 Cellier de 6m²
- 1 Garage attenant

Son system de chauffage vous permettra d'avoir le confort d'hiver mais aussi d'été.

Pour plus de renseignement , n'hésitez pas à nous contacter.

« Terrain disponible auprès de notre partenaire foncier, non mandaté pour réaliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les Bâtisseurs D'Ici »



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15844467/maison-a_vendre-saint_junien-87.php

Vente Maison SAINT-JUNIEN (Haute vienne - 87)

Surface : 115 m²

Prix : 240900 €

Réf : BAT87AF-4222-1 -



Description détaillée :

Produit RARE

Plain-pied contemporain en L de 115m² habitables avec garage doubles, sur un très beau terrain de 1280m² à deux pas de la zone commerciale.

Elle vous offre un espace de vie familiale de 60m² avec grandes ouvertures donnant sur sa terrasse, côté cuisine un cellier de 6m² avec accès sur le garage double de 40m².

Vous y trouverez aussi 3 grandes chambres avec placards (2x11m² et 1x 13m²), une salle de bain de 8m² avec douche et baignoire, ainsi qu'un meuble double vasques et un wc séparé.

Prestations de qualités , avec volets roulants centralisés, menuiseries ALU et PVC, PAC Atlantic, Carrelage 60x60, débord de toit

Prix du projet : 240 900E

Pour tous renseignements complémentaires, n'hésitez pas à prendre contact avec nous.

« Terrain disponible auprès de notre partenaire foncier, non mandaté pour réaliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les Bâisseurs D'Ici »

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15719524



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15719524/maison-a_vendre-saint_junien-87.php

Vente Maison SAINT-JUNIEN (Haute vienne - 87)

Surface : 185 m²

Surface terrain : 1800 m²

Surface séjour : 52 m²

Chambres : 4 chambres

Prix : 329000 €

Réf : BAT87AF-4622-7 -



Description détaillée :

Maison neuve à construire

Maison + terrain 1800m² accès proche à de la 2*2 voie

Terrain situé à de Saint-Junien coté Limoges.

Environnement agréable avec vue sur les mont de Blond et bordé de bois .

Belle exposition.

Ce projet maison vous compose:

-une belle pièce de vie de 52 m² avec vide sur le salon.

-3 chambres dont une de 14m² et 2 salles d'eau

-1 bureau de 11m²

-1 mezzanine de 65m²

-cellier

-garage de 30m² + 1 carport

Prestations et plans modifiables en fonction de vos envies.

Cette annonce vous intéresse n'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

« Terrain disponible auprès de notre partenaire foncier, non mandaté pour réaliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les Bâtitseurs D'Ici »



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15463595/maison-a_vendre-saint_junien-87.php

Vente Maison SAINT-YRIEIX-LA-PERCHE (Haute vienne - 87)

Surface : 154 m²

Surface terrain : 1500 m²

Surface séjour : 70 m²

Chambres : 4 chambres

Prix : 471515 €

Réf : BAT87AF-4622-8 -



Description détaillée :

Maison neuve à construire

Bâisseurs d'ici vous proposent cette belle maison contemporaine baignée de lumière d'environ 154 m² habitable dans un secteur résidentiel sur la commune St Yrieix la Perche.

Au rez-de-chaussée:

Belle entrée donnant sur une grande pièce de vie de 70 m², ouvrant sur le jardin, la piscine et le Pool house, un cellier, une suite parentale avec dressing, salle d'eau, un WC séparé

À l'étage:

une superbe suite parentale composée d'une vaste chambre, d'une élégante salle d'eau et d'un dressing, puis 2 chambres, salle d'eau et WC.

Un garage indépendant de 27 m² complète ce bien

Cette belle réalisation, à découvrir sans plus tarder, vous offrira un cadre de vie exceptionnel, calme et proche de toutes commodités.

« Terrain disponible auprès de notre partenaire foncier, non mandaté pour réaliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les Bâisseurs D'Ici »

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15463594



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15463594/maison-a_vendre-saint_yrieix_la_perche-87.php

Vente Maison ROCHECHOUART (Haute vienne - 87)

Surface : 131 m2

Chambres : 3 chambres

Prix : 302800 €

Réf : BAT87AF-4622-9 -



Description détaillée :

Maison à construire

MAISON DISPOSANT DE TOUS LES ATOUTS POUR VOUS ASSURER UN VRAI CONFORT DE VIE !

Belle réalisation contemporaine à étage, d'une surface habitable de plus de 131m2, vous offre un RDC fonctionnel et lumineux comprenant, un grand hall d'entrée avec placard aménagé, une cuisine ouverte sur un salon séjour, avec une grande baie vitrée donnant sur une terrasse et un jardin, une chambre parentale avec sa salle d'eau privative, d'un cellier et d'un WC indépendant à l'entrée.

L'étage propose 3 grandes chambres, une SDB avec WC et une mezzanine.

Un garage de 18 m2 avec porte motorisée et accès direct au cellier complète ce bien.

Ce projet vous intéresse, nous sommes à votre écoute pour toutes demandes de renseignements.

« Terrain disponible auprès de notre partenaire foncier, non mandaté pour réaliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les Bâisseurs D'Ici »

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15463593



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15463593/maison-a_vendre-rochechouart-87_php

Vente Maison CHALUS (Haute vienne - 87)

Surface : 80 m²

Surface terrain : 700 m²

Surface séjour : 33 m²

Chambres : 3 chambres

Prix : 159950 €

Réf : BAT87AF-4622-1 -



Description détaillée :

Sur un terrain de 700m² avec une magnifique vue sur la campagne, venez découvrir ce magnifique projet sur le lotissement communal de Chalus.

Nous vous proposons un bien de 80m² habitables avec son garage attenant.

Elle se compose d'un porche couvert, donnant sur une entrée avec placard.

Une pièce de vie traversante de 33m² avec carrelage au sol, donnant sur une terrasse arrière.

Coté nuit elle vous propose 3 chambres avec placards, une salle de bain avec douche italienne de 160 et un meuble double vasque, ainsi qu'un WC séparé avec fenêtre.

Les point fort de la maison : un grand cellier donnant sur le garage et l'extérieur grâce à une porte de service, ainsi que de nombreux rangements.

En system de chauffage nous vous proposons une pompe à chaleur pour le confort d'hiver mais aussi d'été.

La maison est entièrement finie, se qui comprends les sols des chambres en parquet, la peintures complète murs et plafonds, ainsi que la faïence sur toute la hauteur de la douche et le meuble.

AUCUN TRAVAUX A PREVOIR !

Prix du projet clé en mains : 159 950E (terrain, frais de notaire, vrd, maison)

Si vous souhaitez plus de renseignement sur le projet, n'hésitez pas à nous contacter

« Terrain disoponible auprès de notre partenaire foncier, non mandaté pour réaliser la vente et dans le cadre de la

c Les Bâtitseurs D'Ici »

immo.com sous la REF n°15458980



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15458980/maison-a_vendre-chalus-87.php

Vente Maison SAINT-JUNIEN (Haute vienne - 87)

Surface : 80 m²

Surface terrain : 1300 m²

Surface séjour : 33 m²

Chambres : 3 chambres

Prix : 186480 €

Réf : BAT87AF-4622-2 -



Description détaillée :

Sur un terrain de 1300m² avec une magnifique vue sur la campagne, venez découvrir ce magnifique projet aux portes de Saint Junien.

Nous vous proposons un bien de 80m² habitables + son garage attenant.

Elle se compose d'un porche couvert, donnant sur une entrée avec placard.

Une pièce de vie traversante de 33m² avec carrelage au sol, donnant sur une terrasse arrière.

Coté nuit elle vous propose 3 chambres avec placards, une salle de bain avec douche italienne de 160 et un meuble double vasque, ainsi qu'un WC séparé avec fenêtre.

Les point fort de la maison : un grand cellier donnant sur le garage et l'extérieur grâce à une porte de service, ainsi que de nombreux rangements.

En system de chauffage nous vous proposons une pompe à chaleur pour le confort d'hiver mais aussi d'été.

Prix du projet : 186 480E (terrain, frais de notaire, vrd, maison)

Si vous souhaitez plus de renseignement sur le projet, n'hésitez pas à nous contacter.

« Terrain disponible auprès de notre partenaire foncier, non mandaté pour réaliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les Bâtitseurs D'Ici »

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15458979



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15458979/maison-a_vendre-saint_junien-87.php

Vente Maison SAINT-YRIEIX-LA-PERCHE (Haute vienne - 87)

Surface : 120 m2

Surface terrain : 2000 m2

Surface séjour : 45 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 281250 €

Réf : BAT87AF-4622-4 -



Description détaillée :

Sur un terrain de 2000m² avec une magnifique vue 360° sur la campagne à seulement 5mn du centre de St Yrieix la Perche.

Nous vous proposons un bien de 120m² habitables + son garage double attenant.

Elle se compose d'un grand porche couvert, donnant sur une grande pièce de vie traversante de 45m², donnant sur une belle terrasse arrière semi couverte avec une ravissante baie vitrée panoramique de 4m20.

Une cuisine semi fermée de 14m² donnant elle aussi sur la terrasse de 30m².

Coté nuit elle vous propose 3 chambres de + de 11m² avec placards, une salle de bain avec douche italienne et baignoire ainsi qu'un meuble double vasque.

Vous trouverez aussi un WC séparé avec fenêtre.

De plus, la cerise sur le gâteau... Une suite parentale avec un grand dressing, une salle d'eau avec WC. La chambre parentale dispose d'une grande fenêtre panoramique donnant sur la vallée, pour profiter de cette magnifique vue.

Les point fort de la maison :

- un grand garage avec double portes sectionnelles motorisées.
- un system de chauffage par pompe à chaleur pour le confort d'hiver mais aussi d'été.
- fermetures centralisée avec volets roulants

Prix du proiet : 281 250E (terrain, frais de notaire, vrd, maison)

➤ renseignements sur le projet, n'hésitez pas à nous contacter

➤ en contactant notre partenaire foncier, non mandaté pour réaliser la vente et dans le cadre de la

vente par Les Bâtitisseurs D'Ici »

pour plus de détails sur ce bien www.repimmo.com sous la REF n°15458978



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15458978/maison-a_vendre-saint_yrieix_la_perche-87.php

Vente Maison SAINT-MATHIEU (Haute vienne - 87)

Surface : 120 m²

Surface séjour : 45 m²

Chambres : 4 chambres

Prix : 254750 €

Réf : BAT87AF-4622-3 -



Description détaillée :

Projet sur un terrain de 2000m² proche du centre-ville, commerces et écoles.

Nous vous proposons un bien de 120m² habitables + son garage double attenant.

Elle se compose d'un grand porche couvert, donnant sur une grande pièce de vie traversante de 45m², donnant sur une belle terrasse arrière semi couverte avec une ravissante baie vitrée panoramique de 4m20.

Une cuisine semi fermée de 14m² donnant elle aussi sur la terrasse de 30m².

Coté nuit elle vous propose 3 chambres de + de 11m² avec placards, une salle de bain avec douche italienne et baignoire ainsi qu'un meuble double vasque.

Vous trouverez aussi un WC séparé avec fenêtre.

De plus, la cerise sur le gâteau... Une suite parentale avec un grand dressing, une salle d'eau avec WC. La chambre parentale dispose d'une grande fenêtre panoramique donnant sur la vallée, pour profiter de cette magnifique vue.

Les points fort de la maison :

- un grand garage avec double portes sectionnelles motorisées.
- un system de chauffage par pompe à chaleur pour le confort d'hiver mais aussi d'été.
- fermetures centralisée avec volets roulants

Prix du projet : 254 750E (terrain, frais de notaire, vrd, maison)

Si vous souhaitez plus de renseignement sur le projet, n'hésitez pas à nous contacter

à l'adresse de notre partenaire foncier, non mandaté pour réaliser la vente et dans le cadre de la loi n° 2007-290 du 11 mars 2007 relative à l'égalité territoriale et à la transparence de l'immobilier, par l'intermédiaire de « Les Bâtitisseurs D'Ici »

pour plus de détails sur ce bien, consultez le site www.repimmo.com sous la REF n°15458977



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15458977/maison-a_vendre-saint_mathieu-87.php

Vente Maison CUSSAC (Haute vienne - 87)

Surface : 90 m²

Surface terrain : 925 m²

Surface séjour : 44 m²

Chambres : 3 chambres

Prix : 149130 €

Réf : BAT87AF-4622-5 -



Description détaillée :

Maison neuve à construire

Maison en lotissement avec 3 chambres en vente .

Venez faire l'acquisition de cette maison neuve de plain pied de style traditionnelle .

Vous pourrez vous rendre facilement à Rochechouart qui se trouve à 10mn et à St Junien à 25 min.

Un lieu idéal pour vivre en famille avec commerces, écoles, crèche, à proximité .

Ce logement est constitué d'une salle de bain, un espace nuit comprenant 3 chambres , un espace vie de 44m² avec cuisine ouverte. La surface intérieure habitable est de 90m². Dehors, la propriété s'accompagne d'un jardin de 925m².

La maison vous fait aussi bénéficier d'un garage ainsi qu'un cellier attenant.

Si ce bien vous intéresse , n'hésitez pas à nous contacter.

« Terrain disponible auprès de notre partenaire foncier, non mandaté pour réaliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les Bâtitseurs D'Ici »

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15458976



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15458976/maison-a_vendre-cussac-87.php

Vente Maison GLANDON (Haute vienne - 87)

Surface : 92 m²

Surface terrain : 893 m²

Surface séjour : 40 m²

Chambres : 3 chambres

Prix : 170000 €

Réf : BAT87AF-4622-6 -



Description détaillée :

Vous recherchez une maison sans travaux ? De plain-pied ?

Nous vous proposons aujourd'hui cette belle maison aux lignes élégantes avec garage, en cours de construction sur la commune de Glandon à seulement 5mn de St Yrieix la Perche.

Elle se compose d'un porche d'entrée, donnant sur une belle pièce de vie traversante de 40m² avec cuisine ouverte entièrement aménagées, donnant sur un cellier de plus de 5m².

Familiale elle dispose de 3 grandes chambres de 10 / 11 / 12m², toutes avec placards aménagés .

Une salle d'eau avec douche italienne et double vasque, ainsi qu'un wc séparé.

A l'extérieur , un magnifique jardin de 893m² plat.

A partir 170 000E - 202 159E clé en mains

Livraison à partir du 2eme trimestres 2023

Vous souhaitez avoir plus de renseignement , effectuer une visite ?

N'hésitez pas à nous contacter.

« Terrain disponible auprès de notre partenaire foncier, non mandaté pour réaliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les Bâisseurs D'Ici »

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15458975



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15458975/maison-a_vendre-glandon-87.php

Vente Terrain SAINT-AUVENT (Haute vienne - 87)

Surface : 1500 m²

Prix : 25000 €

Réf : BAT87FV-4322-1 -



Description détaillée :

Très belle vue dégagée pour ce terrain plat de 1500 m² à 10 min de St Junien.

Très belle orientation, champs à l'arrière non constructible !

« Terrain disponible auprès de notre partenaire foncier, non mandaté pour réaliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les Bâisseurs D'Ici »

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15396433



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15396433/terrain-a_vendre-saint_auvent-87.php

Vente Maison SAINT-AUVENT (Haute vienne - 87)

Surface : 92 m2

Prix : 194550 €

Réf : BAT87FV-4322-2 -



Description détaillée :

Sur un magnifique terrain plat, vous trouverez une maison qui vous permettra un maximum de confort en dépensant un minimum de chauffage grâce à une excellente isolation !

Cette maison est composée d'une belle pièce de vie traversante (maximum de lumière), de 3 chambres et des rangements partout !

194 550 E notaire inclus, travaux de décoration à terminer (cuisine, peintures...)

« Terrain disponible auprès de notre partenaire foncier, non mandaté pour réaliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les Bâisseurs D'Ici »

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15396432



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15396432/maison-a_vendre-saint_auvent-87.php

Vente Maison SAINT-JUNIEN (Haute vienne - 87)

Surface : 90 m2

Prix : 183000 €

Réf : BAT87AF-4222-2 -



Description détaillée :

Proche commerces et de l'accès 2x2 Limoges.

Venez découvrir cette belle maison de 90m² habitables sur un terrain plat de 1200m² .

La maison se compose d'une grande pièce de vie avec lumière traversante, un cellier donnant sur le garage
Côté nuit , elle offre trois chambres avec placard , dont une avec dressing Un salle d'eau spacieuse , ainsi qu'un wc séparé.

Belle prestations intérieures, chauffage et isolation dernière génération, RE 2020.

Prix projet global: 183 000E (hors cuisine)

Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter.

« Terrain disponible auprès de notre partenaire foncier, non mandaté pour réaliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les Bâtitseurs D'Ici »

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15321799



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15321799/maison-a_vendre-saint_junien-87.php

Vente Maison SAINT-LAURENT-SUR-GORRE (Haute vienne - 87)

Surface : 110 m²

Surface terrain : 1200 m²

Prix : 215000 €

Réf : BAT87AF-2722-2 -



Description détaillée :

Bâisseurs d'ici vous propose aujourd'hui, un projet sur la commune de St Laurent sur Gorre, terrain plat d'environ 1200m² plat au calme dans une voie sans issue, à seulement 2mn du bourg !

La maison vous propose une surface habitable de 110m² plus un garage de 30m².

Elle se compose d'une entrée avec placard, d'une grande pièce de vie de 50m², d'un cellier attenant à la cuisine donnant sur le garage.

Coté nuit, vous trouverez 1 suite parentale avec dressing et sde, 2 chambres avec placard, d'une salle d'eau équipée et aménagée, et un WC séparé.

Terrain + Frais de notaire + Maison + VRD + viabilisation : 215 000E

Pour plus d'information, n'hésitez pas à nous contacter.

« Terrain disponible auprès de notre partenaire foncier, non mandaté pour réaliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les Bâisseurs D'Ici »

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14905321



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14905321/maison-a_vendre-saint_laurent_sur_gorre-87.php

Vente Maison ROCHECHOUART (Haute vienne - 87)

Surface : 130 m²

Surface terrain : 2000 m²

Prix : 270000 €

Réf : BAT87AF-2722-3 -



Description détaillée :

Maison de 130m² + garage double de 40m².

La maison vous propose un espace de vie spacieux de 60m² avec cuisine ouverte, donnant sur un cellier de 6 m² et une buanderie de 5m². Le tout attenant au garage.

Pour le côté nuit , une magnifique suite parentale donnant sur la terrasse + 3 chambres supplémentaires avec un beau volume.

Une grande salle de bain familiale avec douche et baignoire ainsi qu'un meuble double vasque.

Un jardin plat de 2000m² au calme en campagne, mais à seulement 5mn du centre ville et de ses commerces vous fera vous ravir.

Prix du projet: 270 000E Maison + Terrain + VRD + Viabilisation + Notaire

Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter.

« Terrain disponible auprès de notre partenaire foncier, non mandaté pour réaliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les Bâtitseurs D'Ici »

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14905320



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14905320/maison-a_vendre-rochechouart-87_php

Vente Maison SAINT-LAURENT-SUR-GORRE (Haute vienne - 87)

Surface : 80 m²

Surface terrain : 1500 m²

Surface séjour : 40 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 145807 €

Réf : BAT87AF-2722-1 -



Description détaillée :

Bâtitisseurs d'ici vous propose aujourd'hui, un projet sur la commune de St Laurent sur Gorre, un magnifique terrain plat d'environ 1500m² plat avec une vue à couper le souffle !

La maison vous propose une surface habitable de 80m² plus un garage.

Elle se compose d'une entrée avec placard, d'une grande pièce de vie lumineuse de 40m², d'un cellier attenant à la cuisine.

Coté nuit, vous trouverez 3 chambres avec placard dont une avec dressing, d'une salle d'eau équipée et aménagée, et un WC séparé.

Terrain + Frais de notaire + Maison + VRD + viabilisation : 145 807E

Pour plus d'information, n'hésitez pas à nous contacter.

« Terrain disponible auprès de notre partenaire foncier, non mandaté pour réaliser la vente et dans le cadre de la signature d'un CCMI avec Les Bâtitisseurs D'Ici »

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14895516



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14895516/maison-a_vendre-saint_laurent_sur_gorre-87.php