

**L'OBJECTIF IMMO**

**48, Rue Druelle 59000 LILLE**

**Tel : 07.67.10.30.03**

**E-Mail : [ludivine.louchart31@gmail.com](mailto:ludivine.louchart31@gmail.com)**

## Vente Appartement LILLE ( Nord - 59 )

Surface : 49 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 189900 €

Réf : LOB0105 -



Description détaillée :

**LILLE ESQUERMES !**

L'objectif immo vous propose de découvrir cet appartement type 2 en rez-de-chaussée arrière de 49m<sup>2</sup> située dans une résidence sécurisée offrant un hall d'entrée avec rangement, une chambre , salle de bain avec baignoire, wc, cuisine meublée, vaste séjour lumineux donnant sur la terrasse de 20m<sup>2</sup> exposé Sud-Ouest !

Place de parking en sous-sol !

Jardin arboré privatif à la copropriété!

Proximité métro et voies rapide !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17235760



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17235760/appartement-a\\_vendre-lille-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17235760/appartement-a_vendre-lille-59.php)

## Vente Maison FACHES-THUMESNIL ( Nord - 59 )

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 70000 €

Réf : LOB0102 -



### Description détaillée :

FACHES-THUMESNIL Proximité Mairie !

L'objectif vous propose en avant première ce lot à usage d'habitation à fort potentiel avec jardin de 30m<sup>2</sup> et place de parking

Surface au sol 48m<sup>2</sup> avec étage de 12m<sup>2</sup>

Secteur très calme, idéal premier achat, investissement locatif ... !

Prévoir gros travaux !

Rare à ce prix !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17235759



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17235759/maison-a\\_vendre-faches\\_thumesnil-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17235759/maison-a_vendre-faches_thumesnil-59.php)

## Location Maison LOOS ( Nord - 59 )

Surface : 19 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 600 €/mois

Réf : LOC02 -



### Description détaillée :

En RDC arrière, l'objectif immo vous propose à la location cet appartement meublé de 19.8m2 entièrement rénové proche centre et CHR .

Appartement situé dans une petite copropriété calme et paisible offrant un espace de vie avec cuisine équipée, salle de bain avec douche, vasque, wc et sèche serviette !

Idéal étudiant !

Loyer mensuel de 600euros Charges comprises ( eau froide, eau chaude, électricité, internet, entretien espace vert et communs )

Les honoraires de visites, de constitution de dossier et de rédaction de bail à la charge du locataire, sont de 10euros TTC/m2 et les frais d'établissement d'état des lieux sont de 3euros TTC/m2.

Honoraires à la charges du locataire: 260euros TTC dont 59euros pour l'état des lieux.

Dépôt des garantie: 600euros

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17176581



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17176581/maison-location-loos-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17176581/maison-location-loos-59.php)

## Vente Appartement ROUBAIX ( Nord - 59 )

Surface : 68 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 116000 €

Réf : LOB0104 -



Description détaillée :

ROUBAIX CENTRE !

L'objectif immo vous propose de découvrir dans une copropriété très calme et sécurisée cet appartement type 3 traversant offrant un vaste séjour avec balcon ouvert sur la cuisine équipée ( 28m<sup>2</sup> ) , espace dressing, 2 belles chambres dont une avec balcon, salle de bain avec baignoire et vasque, wc séparé.

Appartement entièrement rénové ! rien à prévoir !

Espace vert privatif à la résidence !

Proximité immédiate Gare et commerce !

Charge de copropriété : 170 euros par mois ( eau froide, eau chaude, chauffage, entretien des communs, ascenseur, espaces vert )

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17176580



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17176580/appartement-a\\_vendre-roubaix-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17176580/appartement-a_vendre-roubaix-59.php)

## Vente Immeuble LILLE ( Nord - 59 )

Surface : 213 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 191913 €

Réf : LOB0103PRO -



### Description détaillée :

'Ronchin, situé près de Lille, offre un accès facile aux réseaux de transport et aux zones commerciales. Proximité des autoroutes A1 et A25.

Le bâtiment dispose d'une structure métallique avec un bardage en métal rénové, ainsi que d'une toiture et d'une façade avant et arrière entièrement rénovées.

Cet entrepôt offre des cellules neuves avec des portes de garage mesurant 3 mètres sur 3 mètres.

Avec une hauteur de hangar de 6 mètres, il est adapté à diverses utilisations commerciales ou de stockage, et la possibilité d'aménager une mezzanine pour augmenter la superficie.

Chaque lot sera séparé par des parpaings sur toute la hauteur, garantissant une distinction claire entre les espaces. Les locaux seront équipés d'un compteur électrique, d'une arrivée d'eau et d'une évacuation d'eau, idéal pour toute activité commerciale ou de stockage.

Idéal pour investissement locatif, avec potentiel de rentabilité de plus de 10%

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17155530



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17155530/immeuble-a\\_vendre-lille-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17155530/immeuble-a_vendre-lille-59.php)

## Vente Maison FACHES-THUMESNIL ( Nord - 59 )

Surface : 145 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 161 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 299000 €

Réf : LOB0099 -



### Description détaillée :

**CENTRE VILLE ! Proximité toutes commodités!**

L'objectif immo vous propose de découvrir cette spacieuse maison de 145m<sup>2</sup> sans travaux offrant en rez-de-chaussée un hall d'entrée, grand salon-séjour ouvert sur la cuisine entièrement équipée, buanderie, salle de bain avec double vasque, douche et wc.

Au 1er étage vous y trouverez 2 belles chambres avec rangements de 13m<sup>2</sup> et 17m<sup>2</sup>

Au 2e étage, 2 belles chambres également de 13m<sup>2</sup> et 17m<sup>2</sup>

Cave

Jardin de 70m<sup>2</sup> exposé SUD-OUEST !

**A VOS TELEPHONES !**

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17148427



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17148427/maison-a\\_vendre-faches\\_thumesnil-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17148427/maison-a_vendre-faches_thumesnil-59.php)

## Vente Maison ARMENTIERES ( Nord - 59 )

Surface : 92 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 142500 €

Réf : LOB0096 -



### Description détaillée :

ARMENTIERES CENTRE ! L'objectif immo vous propose cette maison rénovée de plus de 90m2 offrant en rez-de-chaussée un sas d'entrée, vaste séjour de plus de 25m2, grande cuisine équipée, salle de bain avec douche, wc séparé, cellier.

Au 1er étage: 2 grandes chambres avec dressing

Au 2e étage: espace bureau et chambre

A 2 pas des prés du Hem !!!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17103011



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17103011/maison-a\\_vendre-amentieres-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17103011/maison-a_vendre-amentieres-59.php)



## Vente Maison LOMME ( Nord - 59 )

Surface : 105 m2

Surface terrain : 144 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1930

Prix : 237000 €

Réf : LOB00100 -



### Description détaillée :

Lomme Limite Lambersart !

L'objectif immo vous propose de découvrir cette maison de plus de 105m2 à rafraîchir offrant en rez-de-chaussée, salon-séjour, grande cuisine, salle de bain avec douche, wc.

Au 1er étage: 2 chambres et une salle de bain avec baignoire

Au 2e étage: 2 belles chambres

Buanderie et garage

Jardin sans vis-à-vis

Proximité MÉTRO !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17103010



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17103010/maison-a\\_vendre-lomme-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17103010/maison-a_vendre-lomme-59.php)

## Vente Immeuble LILLE ( Nord - 59 )

Surface : 160 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 279900 €

Réf : LOB0090 -



### Description détaillée :

LILLE FIVES ! Proximité métro et commerces ! L'objectif immo vous propose cet immeuble composé de 3 lots cadastrés vendus/loués composé en rez-de-chaussée d'un appartement Type 3 ( 65m<sup>2</sup> ) avec cave et grand jardin et aux étages de 2 appartements Type 2 ( 43m<sup>2</sup> et 45m<sup>2</sup> )

Revenu locatif mensuel hors charges: 1644 euros

Idéal investissement locatif !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17103009



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17103009/immeuble-a\\_vendre-lille-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17103009/immeuble-a_vendre-lille-59.php)

## Vente Maison LOMME ( Nord - 59 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 220 m2

Nb pièces : 4 pièces

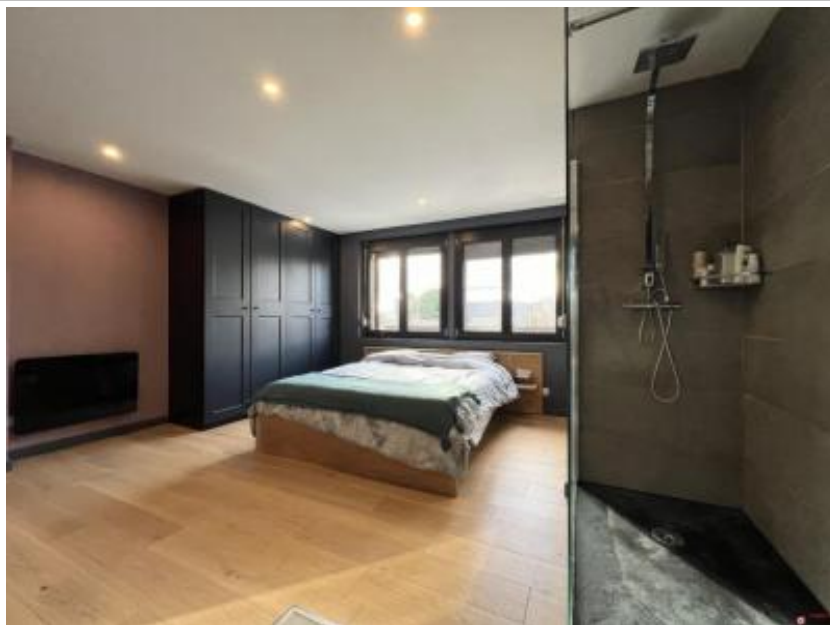
Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1950

Prix : 330000 €

Réf : LOB098 -



### Description détaillée :

L'objectif immo vous propose de découvrir cette maison semi-individuelle entièrement rénovée offrant en rez-de-chaussée, un hall d'entrée, buanderie, wc, chambre, pièce à vivre lumineuse de plus de 50m2 avec cuisine équipée !

A l'étage vous y trouverez une grande salle de bain avec baignoire, wc et une suite parentale avec douche et vasque !

Terrasse et jardin de plus de 130m2 !

Une cave complète ce bien ! poss garage !

Prestation haut de gamme !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17088995



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17088995/maison-a\\_vendre-lomme-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17088995/maison-a_vendre-lomme-59.php)

## Vente Maison FACHES-THUMESNIL ( Nord - 59 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 115 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 199000 €

Réf : LOB094 -



### Description détaillée :

EXCLUSIVITE ! L'objectif immo vous propose cette charmante maison à proximité de la mairie offrant en rez-de-chaussée un séjour lumineux, cuisine équipée, grande salle de bain avec douche, baignoire et espace buanderie, wc.

A l'étage vous y trouverez 2 chambres ( 9m<sup>2</sup> et 12m<sup>2</sup> )

Jardin et terrasse de 115m<sup>2</sup> sans vis-à-vis

Parking !

Aucun travaux à prévoir !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17053559



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17053559/maison-a\\_vendre-faches\\_thumesnil-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17053559/maison-a_vendre-faches_thumesnil-59.php)

## Vente Maison LILLE ( Nord - 59 )

Surface : 40 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 145000 €

Réf : LOB0101 -



### Description détaillée :

LILLE proximité JARDIN DES PLANTES et METRO !

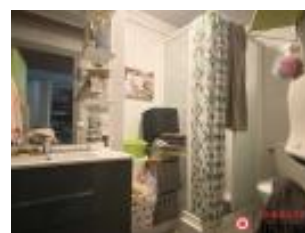
L'objectif immo vous propose de découvrir cette charmante maison de 40m2 offrant en rez-de-chaussée le séjour, la cuisine équipée ainsi que la salle de bain.

A l'étage vous y trouverez une chambre et un espace bureau

Une cave et une cour complètent ce bien !

Idéal première acquisition ou investissement locatif !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17020833



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17020833/maison-a\\_vendre-lille-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17020833/maison-a_vendre-lille-59.php)

## Vente Maison FACHES-THUMESNIL ( Nord - 59 )

Surface : 80 m2

Surface terrain : 80 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 229900 €

Réf : LOB089 -



### Description détaillée :

En Exclusivité chez l'objectif immo ! Venez découvrir cette charmante maison de 80m2 offrant un hall d'entrée, vaste séjour, cuisine équipée, salle de bain, wc.

A l'étage vous y trouverez 2 belles chambres !

Garage avec espace buanderie

Terrasse en Jardin ensoleillé !

Une visite s'impose !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16986994



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16986994/maison-a\\_vendre-faches\\_thumesnil-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16986994/maison-a_vendre-faches_thumesnil-59.php)

## Vente Maison HOUPLINES ( Nord - 59 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 149500 €

Réf : LOB0092 -



Description détaillée :

**EXCLUSIVEMENT** Chez L'objectif immo !

Venez découvrir cette maison de 90m<sup>2</sup> à rafraichir offrant en rdc : séjour, cuisine, salle de bain, wc, buanderie.

Au 1er étage: 2 chambres ( 11m<sup>2</sup> et 13m<sup>2</sup> )

Au 2e étage: vaste chambre de 24m<sup>2</sup>

Possibilité de créer une terrasse sans vis-à-vis !

Un garage complète ce bien !

Idéal première acquisition ou investissement locatif !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16981202



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16981202/maison-a\\_vendre-houplines-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16981202/maison-a_vendre-houplines-59.php)

## Vente Maison FACHES-THUMESNIL ( Nord - 59 )

Surface : 125 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1960

Prix : 399000 €

Réf : LOB0095 -



### Description détaillée :

**MONT DE FACHES ! Secteur résidentiel !**

L'objectif immo vous propose cette maison semi individuelle entièrement rénovée d'une surface de 125m2 offrant en rez-de-chaussée un hall d'entrée, une cuisine semi-ouverte avec coin repas, vaste salon, wc, espace buanderie, salle de bain avec double douche italienne.

A l'étage vous trouverez 3 belles chambres ( 10m2, 12m2, 15m2 ) et une salle de bain avec douche, baignoire balnéo et wc.

Garage, cave et Grand jardin avec terrasse exposé Sud-Ouest !

**PRESTATION HAUTE GAMME !**

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16940418



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16940418/maison-a\\_vendre-faches\\_thumesnil-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16940418/maison-a_vendre-faches_thumesnil-59.php)



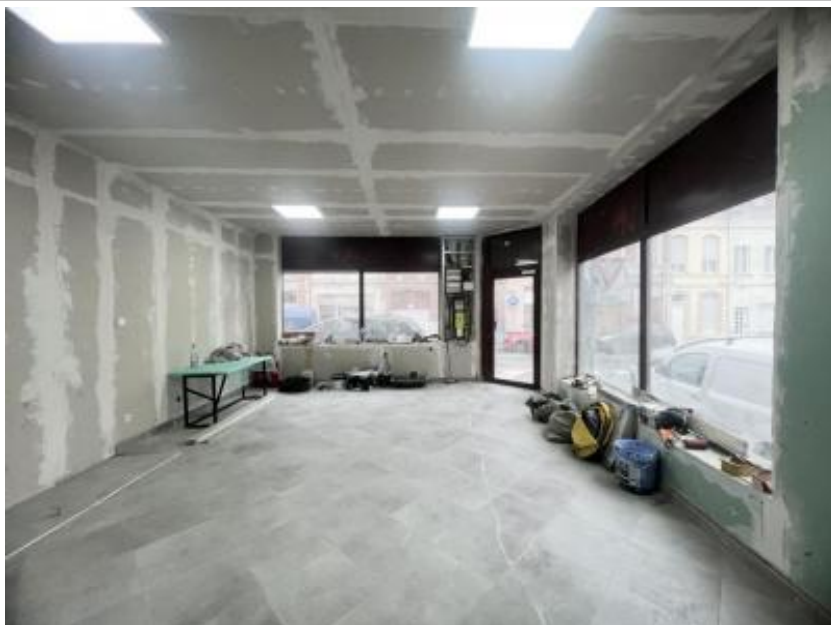
## Vente Immeuble ROUBAIX ( Nord - 59 )

Surface : 120 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 220000 €

Réf : LOB086 -



### Description détaillée :

Secteur Saint-paul ! Proximité commerce ! L'objectif immo vous présente cet immeuble de rapport à travaux offrant à la matrice 5 lots cadastrés dont un rez-de-chaussée commercial.

Surface totale du bien : 120m2

Idéal investissement locatif !

Belle rentabilité à venir !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16565930



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16565930/immeuble-a\\_vendre-roubaix-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16565930/immeuble-a_vendre-roubaix-59.php)

## Vente Maison LILLE ( Nord - 59 )

Surface : 180 m2

Surface terrain : 400 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 659000 €

Réf : LOB055B -



### Description détaillée :

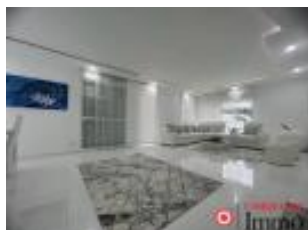
A proximité immédiate de Lille, des commerces et des transports en communs, L'objectif immo vous propose de découvrir cette magnifique maison individuelle situé dans un secteur calme offrant un vaste séjour de plus de 40m2, une cuisine neuve entièrement équipée, une buanderie, un bureau et un wc. A l'étage se trouve 4 grandes chambres ( 12m2 , 9m2, 18m2 et 20m2 ) et une salle de bain avec douche italienne, double vasque et wc.

Une arrière cuisine équipée et un garage complètent ce bien.

Place de parking et jardin clos plein sud !

Prestation haut de gamme !!!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16551565



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16551565/maison-a\\_vendre-lille-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16551565/maison-a_vendre-lille-59.php)

## Vente Appartement FACHES-THUMESNIL ( Nord - 59 )

Surface : 60 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 140000 €

Réf : LOB0073 -



### Description détaillée :

Proximité commerce et voie rapide ! L'objectif immo vous propose ce loft entièrement rénové de 60m2 situé au 2eme étage d'une ancienne usine offrant un hall d'entrée, vaste séjour ensoleillé ouvert sur cuisine équipée , buanderie et wc. A l'étage, chambre avec salle de bain.

Terrasse sur les toits de plus de 40m<sup>2</sup> et place de parking privative couverte

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16468485



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16468485/appartement-a\\_vendre-faches\\_thumesnil-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16468485/appartement-a_vendre-faches_thumesnil-59.php)

## Vente Appartement LILLE ( Nord - 59 )

Surface : 39 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 159000 €

Réf : LOB082 -



### Description détaillée :

WAZEMMES ! L'objectif immo vous propose de découvrir cet appartement type 2bis situé au 1er étage d'une copropriété de 4 lots aux faibles charges offrant un vaste séjour lumineux donnant sur la cuisine équipée semi-ouverte, belle chambre, bureau et salle de bain avec baignoire et wc.

Prévoir petit rafraîchissement !

Top Secteur !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16420943



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16420943/appartement-a\\_vendre-lille-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16420943/appartement-a_vendre-lille-59.php)

## Vente Maison WATTRELOS ( Nord - 59 )

Surface : 110 m2

Surface terrain : 25 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 177500 €

Réf : LOB0053 -



### Description détaillée :

Secteur en plein développement ! L'objectif immo vous propose de découvrir cette maison semi-individuelle de plus de 110m2 offrant un sas d'entrée, vaste séjour, cuisine, salle d'eau, wc.

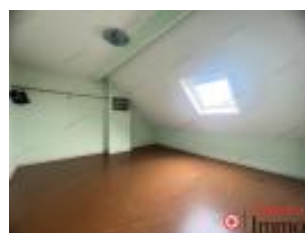
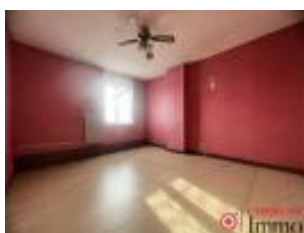
Au 1er étage: 2 chambres et une salle de bain.

Au 2e étage: 2 chambres et un wc ( possibilité salle d'eau ).

Terrasse sans vis-à-vis, cave et garage.

Prévoir rafraîchissement. Rare à ce prix !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16391605



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16391605/maison-a\\_vendre-wattrelos-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16391605/maison-a_vendre-wattrelos-59.php)