

INVEST'IMMO AGENCE LIANCOURT
1 Rue Jules Michelet 60140 LIANCOURT
Tel : 03.44.56.75.58
Site Web : <http://www.stinvestimmo.fr>
E-Mail : s.t.investimmo@wanadoo.fr

Location Maison CAUFFRY (Oise - 60)

Surface : 109 m2

Surface terrain : 100 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 800 €/mois

Réf : MT_2781 -



Description détaillée :

L'agence INVEST'IMMO vous propose à la location une maison ancienne rénovée située à Cauffry offrant 109 m² habitable comprenant une entrée sur séjour double avec placards de rangements, une cuisine aménagée, wc, salle d'eau avec douche à l'italienne, un cellier.

A l'étage palier desservant deux grandes chambres et wc.

Chauffage central au gaz de ville.

Courette et deux places de parking privatives.

Fenêtres pvc en double vitrage et volets électrique.

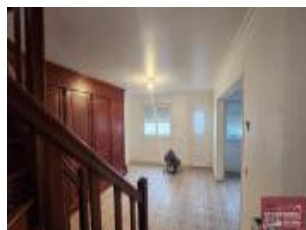
Loyer : 800E mensuel.

Libre de suite.

Honoraires agence: Zone tendue : 13 E du m² (visites et constitution de dossier, rédaction de bail et état des lieux)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17020668



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17020668/maison-location-cauffry-60.php

Vente Maison BAILLEVAL CAUFFRY (Oise - 60)

Surface : 160 m²

Surface séjour : 60 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 143000 €

Réf : MT_2779 -



Description détaillée :

L'agence INVEST'IMMO vous propose sur notre charmante commune de Liancourt dans une petite copro de 10 lots un appartement en Duplex d'une surface de 160 m² habitable offrant une entrée, un séjour double de 60m² avec cuisine ouverte équipée, un wc, une salle de bains. A l'étage palier desservant 4 chambres.

Chauffage électrique.

Garage pour deux véhicules en sous sol.

Pas de procédure en cours, charges courantes annuelle environ 1500 E.

Les honoraires sont à charges vendeurs

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17003782



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17003782/maison-a_vendre-bailleval-60.php

Vente Maison LAIGNEVILLE (Oise - 60)

Surface : 67 m²

Surface terrain : 112 m²

Surface séjour : 25 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 149000 €

Réf : MT_2778 -



Description détaillée :

L'agence INVEST'IMMO vous propose en exclusivité sur la commune de Laigneville cette charmante maison de ville offrant 67m² habitable comprenant une entrée, un séjour double, une cuisine équipée, wc, salle de bains.

A l'étage palier desservant deux chambres.

Chauffage électrique.

Un garage.

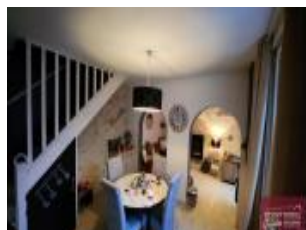
Courette.

Le tout assis sur un terrain de 112 m² clos.

Les honoraires sont à charge vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16996363



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16996363/maison-a_vendre-laigneville-60.php

Vente Maison BAILLEVAL CAUFFRY (Oise - 60)

Surface : 51 m²

Surface terrain : 600 m²

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 99000 €

Réf : MT_2776 -



Description détaillée :

L'agence INVEST'IMMO vous propose en Exclusivité sur notre charmante commune de Liancourt cette maison de ville construite en briques à rénover offrant 51 m² habitable comprenant: Une entrée sur cuisine, un séjour, une salle d'eau, wc, deux chambres.

Chauffage central au gaz de ville.

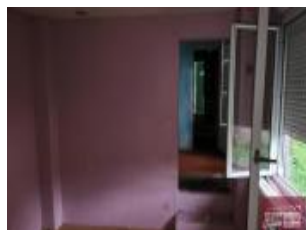
Une magnifique grange de 58m² au sol à exploiter.

Le tous assis sur un terrain clos de 600m² avec accès véhicules.

Les honoraires sont à charge vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16961327



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16961327/maison-a_vendre-bailleval-60.php

Vente Appartement BAILLEVAL CAUFFRY (Oise - 60)

Surface : 70 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 123000 €

Réf : MT_2770 -



Description détaillée :

Dans petite copro de six lots appartement de type F4 situé au dernier étage refait à neuf de 70m² habitable, proche du centre ville, aucun travaux à prévoir !

Situé au 2ème et dernier étage d'un petit immeuble , cet appartement comprend :

- Une entrée
- Une salle d'eau avec douche et toilettes
- Trois grandes chambres
- Une cuisine ouverte sur le salon / salle-à-manger

Chauffage électrique,tout à l'égout et jardin en copropriété

Copro de six lots, pas de procédure en cours géré par un syndic pro,

Charges de copropriété : environ 45E/mois.

Mr Jacquot Philippe Agent Commercial

RSAC BEAUVAIS : 893 201 814 00017

TEL : 06.21.63,40.33

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16961326



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16961326/appartement-a_vendre-bailleval-60.php

Vente Maison ANGICOURT (Oise - 60)

Surface : 118 m2

Surface terrain : 750 m2

Surface séjour : 40 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1990

Prix : 229000 €

Réf : MT_2777 -



Description détaillée :

L'agence INVEST'IMMO vous propose en exclusivité sur la charmante commune de Angicourt ce pavillon traditionnel offrant 118 m² habitable comprenant: une entrée un séjour double de 40m² avec poêle à bois, une cuisine équipée, une salle d'eau, un wc, une chambre.

A l'étage palier desservant un wc et deux grandes chambres.

Volets électrique, terrasse carrelée.

Un garage, un chalêt et abri bois.

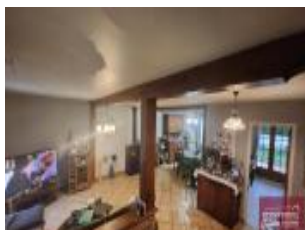
Le tout assis sur un terrain de 750m² clos au calme et à l'abri des regards.

A VISITER SANS TARDER!!!

Les honoraires sont à charge vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16961325



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16961325/maison-a_vendre-angicourt-60.php

Vente Maison BAILLEVAL CAUFFRY (Oise - 60)

Surface : 120 m2

Surface terrain : 730 m2

Surface séjour : 40 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1990

Prix : 269000 €

Réf : MT_2774 -



Description détaillée :

L'agence INVEST'IMMO vous propose à la vente sur notre charmante commune de Liancourt un pavillon traditionnel édifié sur sous sol total offrant 120 m² habitable comprenant une entrée, un séjour double de 40m² avec cheminée insert, une cuisine ouverte équipée, une chambre, un wc.

A l'étage vaste palier desservant une salle d'eau et deux grandes chambres.

Chauffage par pompe à chaleur avec climatisation réversible.

Terrasse carrelée.

Piscine hors sol.

Abri de jardin.

Portail, porte de garage et volets motorisés.

le tous assis sur un terrain de 730m² clos et en lisière de forêt.

Les honoraires sont à charge vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16864544



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16864544/maison-a_vendre-bailleval-60.php

Vente Appartement LAIGNEVILLE (Oise - 60)

Surface : 64 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1973

Prix : 119000 €

Réf : 2772 -



Description détaillée :

Proche de toutes commodités et du centre-ville, venez découvrir ce magnifique appartement entièrement rénové avec de belles prestations offrant 64 m² loi carrez comprenant:

Au 1er étage avec ascenseur

Il se compose d'une entrée donnant sur un grand séjour lumineux avec cuisine équipée ouverte et îlot central et son balcon, deux belles chambres ainsi qu'un dressing séparé, une salle d'eau et un WC .

Profitez également d'une place de parking et d'une cave.

Copropriété de 66 lots charge mensuel 280E (chauffage, eau et entretien de parties communes)

Pas de procédure en cours.

Mr Jacquot Philippe Agent Commercial

RSAC BEAUVAIS : 893 201 814 00017

TEL : 06.21.63,40.33

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16711151



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16711151/appartement-a_vendre-laigneville-60.php

Vente Terrain CINQUEUX (Oise - 60)

Surface : 598 m2

Prix : 105000 €

Réf : REF-2671 -



Description détaillée :

Sur la commune de Cinqueux , terrain à bâtir d'une surface de 598 mètres carrés avec façade de 35 mètres !!

CU positif à la construction d'un pavillon individuel .

SECTEUR RECHERCHÉ - TOUTES COMMODITÉS SUR PLACE ET À PROXIMITÉ DES GRANDS AXES .

Les honoraires sont à la charge du vendeur .

Bien non soumis au DPE .

Vous pouvez consulter d'autres biens sur notre site internet [stinvestimmo](http://stinvestimmo.com)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16676101



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16676101/terrain-a_vendre-cinqueux-60.php

Vente Immeuble CAUFFRY (Oise - 60)

Surface : 175 m²

Prix : 415000 €

Réf : MT_2750 -



Description détaillée :

Immeuble 12 pièces 175 m² Idéal investisseur LIANCOURT

Immeuble vendu occupé, rapport locatif d'un montant de 2940E comprenant 3 appartements de type F1 bis et 3 appartements de type F2, sans place de parking.

Cour et cave.

Rentabilité locative 7.90%

415 000E (les honoraires sont à la charge du vendeur)

Appartement n°1 : 37.94m² loi Carrez - DPE F371/GES C12 'Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 890E et 1230E par an (année de référence des prix de l'énergie utilisés : 2021)'

'Logement à consommation énergétique excessive : classe F'

Appartement n°2 : 17.38m² loi Carrez - DPE F417/GES C13 'Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 500E et 700E par an (année de référence des prix de l'énergie utilisés : 2021)'

'Logement à consommation énergétique excessive : classe F'

Appartement n°3 : 26.86m² loi Carrez - DPE G476/GES C15 'Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 810E et 1140E par an (année de référence des prix de l'énergie utilisés : 2021)'

'Logement à consommation énergétique excessive : classe G'

Appartement n°4 : 28.594m² loi Carrez - DPE G429/GES C13 'Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 780E et 1090E par an (année de référence des prix de l'énergie utilisés : 2021)'

'Logement à consommation énergétique excessive : classe G'

Appartement n°5 : 34.49m² loi Carrez - DPE E301/GES B9 'Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 670E et 940E par an (année de référence des prix de l'énergie utilisés : 2021)'

Appartement n°6 : 30.64m² loi Carrez - DPE G486/GES C15 'Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour

INVEST'IMMO AGENCE LIANCOURT

1 Rue Jules Michelet

60140 LIANCOURT

Tel : 03.44.56.75.58

E-Mail : s.t.investimmo@wanadoo.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

un usage standard entre 930E et 1300E par an (année de référence des prix de l'énergie u

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16655310



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16655310/immeuble-a_vendre-cauffry-60.php

Vente Appartement CAUFFRY (Oise - 60)

Surface : 64 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1973

Prix : 119000 €

Réf : MT_2772-1 -



Description détaillée :

Proche de toutes commodités et du centre-ville, venez découvrir ce magnifique appartement entièrement rénové avec de belles prestations offrant 64 m² loi carrez comprenant:

Au 1er étage avec ascenseur

Il se compose d'une entrée donnant sur un grand séjour lumineux avec cuisine équipée ouverte et îlot central et son balcon, deux belles chambres ainsi qu'un dressing séparé, une salle d'eau et un WC .

Profitez également d'une place de parking et d'une cave.

Copropriété de 66 lots charge mensuel 280E (chauffage, eau et entretien de parties communes)

Pas de procédure en cours.

Mr Jacquot Philippe Agent Commercial

RSAC BEAUVAIS : 893 201 814 00017

TEL : 06.21.63,40.33

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16620231



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16620231/appartement-a_vendre-cauffry-60.php

Vente Appartement LIANCOURT (Oise - 60)

Surface : 70 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 123000 €

Réf : MT_2770-1 -



Description détaillée :

Dans petite copro de six lots appartement de type F4 situé au dernier étage refait à neuf de 70m² habitable, proche du centre ville, aucun travaux à prévoir !

Situé au 2ème et dernier étage d'un petit immeuble , cet appartement comprend :

- Une entrée
- Une salle d'eau avec douche et toilettes
- Trois grandes chambres
- Une cuisine ouverte sur le salon / salle-à-manger

Chauffage électrique, tout à l'égout et jardin en copropriété

Copro de six lots, pas de procédure en cours géré par un syndic pro,

Charges de copropriété : environ 45E/mois.

Mr Jacquot Philippe Agent Commercial

RSAC BEAUVAIS : 893 201 814 00017

TEL : 06.21.63,40.33

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16399093



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16399093/appartement-a_vendre-liancourt-60.php