



LGM HABITAT AGENTYS

108, Avenue Pierre Brossolette 94170 LE PERREUX-SUR-MARNE

Tel : 06.60.49.35.62

Site Web : <http://www.agentys.com/immobilier/perreux-sur-marne/94170>

E-Mail : laurent.guionet@agentys.com



LGM HABITAT AGENTYS
108, Avenue Pierre Brosolette
94170 LE PERREUX-SUR-MARNE
Tel : 06.60.49.35.62
Siret : 529582264
E-Mail : laurent.guionet@agentys.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PERREUX-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Surface : 83 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1983

Prix : 475000 €

Réf : 941023A01762 -



Description détaillée :

Limite Nogent, en exclusivité chez Agentys, secteur Les Thillards, au sein d'une résidence de 1983, appartement 4 pièces comprenant : Entrée avec rangement, dégagement, salon donnant accès sur un balcon plein sud, cuisine semi-ouverte, 3 chambres avec rangements et dont 2 avec balcons, salle de bains, wc.

En sous-sol : Une cave, une place de stationnement + en extérieur stationnement emplacements libres.

Appartement fonctionnel, en très bon état, lumineux et sans vis-à-vis.

Résidence arborée et au calme.

Parties communes récentes.

Proximité immédiate des autoroutes A3/A86, du RER E et du nouveau métro ligne 15.

Proche des commerces et écoles.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17398388



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17398388/appartement-a_vendre-perreux_sur_marne-94.php



LGM HABITAT AGENTYS
108, Avenue Pierre Brosolette
94170 LE PERREUX-SUR-MARNE
Tel : 06.60.49.35.62
Siret : 529582264
E-Mail : laurent.guionet@agentys.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison PERREUX-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Surface : 102 m²

Surface terrain : 141 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1930

Prix : 735000 €

Réf : 941023M01720 -



Description détaillée :

COUP DE COEUR au calme et à 6min du RER E et du centre ville .

Charmante maison en parfait état avec de belles prestations : 32m² de séjour avec cuisine US et donnant accès sur une agréable terrasse plein sud sans vis-à-vis, 3 ch + bureau, dressing (4ème chambre possible), buanderie, 2 salles de bains dont 1 privative avec baignoire et douche à l'italienne. Stationnement possible.

Bien présenté par Mme Personyre, agent commercial du réseau immobilier Agentys, inscrite au RSAC de Créteil 801 674 060. Honoraires à la charge de l'acquéreur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17369830



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17369830/maison-a_vendre-perreux_sur_marne-94.php



LGM HABITAT AGENTYS
108, Avenue Pierre Brosolette
94170 LE PERREUX-SUR-MARNE
Tel : 06.60.49.35.62
Siret : 529582264
E-Mail : laurent.guionet@agentys.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement SAINT-CLOUD (Hauts de Seine - 92)

Surface : 64 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1957

Prix : 409000 €

Réf : 941023A01775 -



Description détaillée :

St Cloud Parc de la Bérengère, nous sommes ravis de vous présenter ce superbe appartement trois pièces d'une superficie de 64 m² doté d'une loggia aménagée de 7.59 m², portant la surface utile à 71 m². Au sein d'une résidence familiale, soigneusement entretenue, il offre un cadre de vie exceptionnel.

Nichée au c?ur d'un parc arboré, la résidence propose de nombreuses installations pour le plaisir des résidents, notamment des espaces de jeux pour enfants, des terrains de tennis, ainsi que des locaux dédiés aux poussettes et aux vélos.

Situé au 5^{ème} étage et accessible par ascenseur, l'appartement dispose d'une entrée avec placard, d'un séjour lumineux avec cuisine semi-ouverte équipée d'une verrière donnant sur une loggia aménagée avec un espace bureau idéal pour le télétravail. Un dégagement dessert également deux belles chambres, une salle de bains et des toilettes séparées.

De nombreux aménagements et équipements sont inclus dans l'appartement, tels que des placards intégrés, une cuisine équipée et aménagée, des fenêtres à double vitrage, une connexion fibre optique, ainsi qu'une cave sécurisée avec porte blindée.

Orienté à l'ouest, l'appartement bénéficie d'une luminosité naturelle exceptionnelle et offre une vue dégagée sur le parc et l'hippodrome de St Cloud.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17366704/appartement-a_vendre-saint_cloud-92.php



LGM HABITAT AGENTYS
108, Avenue Pierre Brossolette
94170 LE PERREUX-SUR-MARNE
Tel : 06.60.49.35.62
Siret : 529582264
E-Mail : laurent.guionet@agentys.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement NOGENT-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Surface : 78 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1991

Prix : 599000 €

Réf : 941023A01773 -



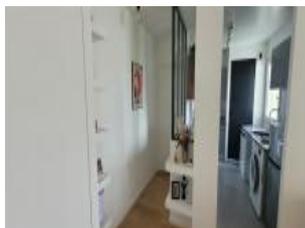
Description détaillée :

VOTRE COUP DE COEUR A NOGENT SUR MARNE.

Secteur Plaisance à proximité de toutes les commodités : Centre-ville, écoles, commerces et RER. Agentys vous présente au sein d'une résidence de 1991 bien entretenue, ce beau 4 pièces de 78m² (76.44m² Loi Carrez) comprenant : Entrée avec rangement, belle pièce de vie avec petite terrasse et cuisine ouverte, dégagement, 3 chambres, salle de bains, wc avec lave-mains, rangements. Lumineux, fonctionnel et en très bon état.

Cave et place de stationnement en sous-sol. Bien présenté par Mme Personyre, agent commercial du réseau immobilier Agentys, inscrite au RSAC de Créteil 801 674 060. Honoraires à la charge du vendeur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17349224



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17349224/appartement-a_vendre-nogent_sur_marne-94.php



LGM HABITAT AGENTYS
108, Avenue Pierre Brosolette
94170 LE PERREUX-SUR-MARNE
Tel : 06.60.49.35.62
Siret : 529582264
E-Mail : laurent.guionet@agentys.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PERREUX-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Surface : 121 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 920000 €

Réf : 941023A01724 -



Description détaillée :

Appartement d'exception avec ROOFTOP .

Au c?ur du secteur Foch, situé au dernier étage d'une résidence de standing PATRIGNANI de 1980, votre agence Agentys vous présente ce superbe appartement 4 pièces en parfait état avec de belles terrasses.

L'appartement est composé d'une entrée avec rangement, d'une belle pièce de vie donnant sur une terrasse de 15m², cuisine séparée (poss US) avec verrière et avec accès terrasse, un dégagement desservant une buanderie, trois chambres avec accès terrasse commune, salle de bains, salle d'eau avec wc et un wc séparé.

Une belle surprise vous attend sur le toit, vous y trouverez une grande terrasse d'environ 60m² accessible par un escalier en colimaçon vous offrant une vue panoramique et exceptionnelle.

Une place de stationnement et une cave complètent le bien.

L'immeuble se situe sur un secteur recherché, le très prisé quartier Foch, vous offrant un cadre de vie agréable avec la proximité immédiate des bords de Marne et des commodités.

N'hésitez pas à nous contacter pour une visite, rare sur le secteur .

Bien présenté par Mme Personyre, agent commercial du réseau immobilier Agentys, inscrite au RSAC de Créteil 801 674 060. Honoraires à la charge de l'acquéreur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17317469



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17317469/appartement-a_vendre-perreux_sur_marne-94.php



LGM HABITAT AGENTYS
108, Avenue Pierre Brosolette
94170 LE PERREUX-SUR-MARNE
Tel : 06.60.49.35.62
Siret : 529582264
E-Mail : laurent.guionet@agentys.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PERREUX-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Surface : 100 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1999

Prix : 750000 €

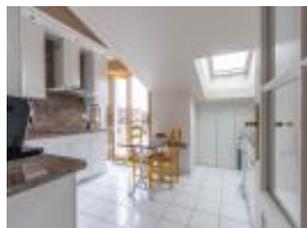
Réf : 941023A01768 -



Description détaillée :

Exclusivité quartier Sud du Perreux. Notre agence a le plaisir de vous proposer ce très rare et magnifique appartement 4 pièces de 100m² loi Carrez et 140m² au sol, au 4ème ét dernier étage d'une résidence de standing "Patrignani" bâtie en 1999. Atypique et spacieux, traversant, il offre une grande luminosité et une superbe vue dégagée avec exposition Sud/Ouest. 32m² de séjour donnant accès à une terrasse de 25m², une cuisine avec terrasse de 6.70m², trois grandes chambres de respectivement 11.50m², 12.40m² et 17m² dont une suite parentale avec terrasse de 6m², salle d'eau plus salle de bains, de nombreux rangements, un box double et une cave.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17278430



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17278430/appartement-a_vendre-perreux_sur_marne-94.php



LGM HABITAT AGENTYS
108, Avenue Pierre Brossolette
94170 LE PERREUX-SUR-MARNE
Tel : 06.60.49.35.62
Siret : 529582264
E-Mail : laurent.guionet@agentys.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PERREUX-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Surface : 56 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1960

Prix : 293900 €

Réf : 941023A01769 -



Description détaillée :

LE PERREUX SUR MARNE, quartier Sud, situé au grand calme dans une résidence très sécurisée et verdoyante, nous vous proposons cet appartement coup de coeur de 2/3 pièces de 56m² en bon état avec un beau séjour double de 23.50m² lumineux, 1 chambre (2ème chambre possible), salle d'eau, cuisine aménagée avec cellier (cuisine US possible), dégagement avec placard, WC séparé. Parking en placement libre et cave au sous-sol. Secteur très résidentiel proche du RER E et du futur métro, des commerces, des écoles et de la Marne.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17275082



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17275082/appartement-a_vendre-perreux_sur_marne-94.php



LGM HABITAT AGENTYS
108, Avenue Pierre Brosolette
94170 LE PERREUX-SUR-MARNE
Tel : 06.60.49.35.62
Siret : 529582264
E-Mail : laurent.guionet@agentys.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison PERREUX-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Surface : 74 m²

Surface terrain : 48 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 450000 €

Réf : 941023M01703 -



Description détaillée :

Nichée au coeur d'une des plus belles adresses du secteur Foch, Agentys a le plaisir de vous présenter en exclusivité cette charmante maison lumineuse de 1930 d'environ 74m² éditée sur un terrain de 48m².

Au rez-de-chaussée : chambre ou bureau avec accès terrasse d'environ 11m², salle de bains et buanderie.

Au 1er niveau : pièce de vie avec cuisine US, wc.

Au 2ème niveau : Palier, 2 chambres, salle d'eau avec wc.

Proximité immédiate des bords de Marne, des écoles, des commerces, du RER E et du futur métro ligne 15, des accès A4/A86.

Bien présenté par Mme Personyre, agent commercial du réseau immobilier Agentys, inscrite au RSAC de Créteil 801 674 060. Honoraires à la charge du vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17250861



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17250861/maison-a_vendre-perreux_sur_marne-94.php



LGM HABITAT AGENTYS
108, Avenue Pierre Brosolette
94170 LE PERREUX-SUR-MARNE
Tel : 06.60.49.35.62
Siret : 529582264
E-Mail : laurent.guionet@agentys.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PERREUX-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Surface : 46 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1955

Prix : 196000 €

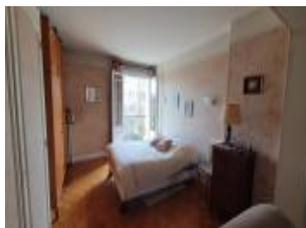
Réf : 941023A01764 -



Description détaillée :

LE PERREUX CENTRE VILLE, dans un immeuble des années 50, au cœur d'un îlot de verdure, nous vous proposons cet appartement 2 pièces à moderniser, situé au 2^{ème} étage sans ascenseur, comprenant : une entrée, un séjour, une cuisine, une chambre, une salle de bains, un WC séparé. Une Cave. Appartement au calme, proche toutes commodités, dans un secteur privilégié.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17223613



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17223613/appartement-a_vendre-perreux_sur_marne-94.php



LGM HABITAT AGENTYS
108, Avenue Pierre Brosolette
94170 LE PERREUX-SUR-MARNE
Tel : 06.60.49.35.62
Siret : 529582264
E-Mail : laurent.guionet@agentys.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PERREUX-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Surface : 117 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1990

Prix : 840000 €

Réf : 941023A01757 -



Description détaillée :

Exclusivité "Les Terrasses de l'Hotel de Ville", notre agence a le plaisir de vous proposer ce très rare et superbe appartement de 4 pièces de 117m², au sein d'une des résidences de standing "Patrignani" les plus prisées de la ville. Spacieux, traversant et superbement agencé, il offre une grande luminosité et une vue dégagée et imprenable sur les jardins de la Mairie. 43m² de séjour donnant accès à une terrasse de 18m², une cuisine de 10m² avec balcon de 6m², trois grandes chambres de respectivement 12.80m², 13.15m² et 15.77 m² dont une suite parentale, salle d'eau plus salle de bains, de nombreux rangements, un box double et une grande cave.

Ravalement voté et payé .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17205337



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17205337/appartement-a_vendre-perreux_sur_marne-94.php



LGM HABITAT AGENTYS
108, Avenue Pierre Brosolette
94170 LE PERREUX-SUR-MARNE
Tel : 06.60.49.35.62
Siret : 529582264
E-Mail : laurent.guionet@agentys.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Terrain PERREUX-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Surface : 310 m2

Prix : 460000 €

Réf : 941023M01763 -



Description détaillée :

En exclusivité secteur Foch, Agentys vous propose un terrain de 310m², avec construction existante d'environ 81m², vendu avec permis de construire purgé de tout recours. Projet de construction d'environ 120m², entrée, salle à manger, cuisine, salon avec accès jardin, suite parentale avec salle d'eau, 2 chambres, salle de bains, patio.

2 places de stationnement. Bien présenté par Mme Personyre, agent commercial du réseau immobilier Agentys, inscrite au RSAC de Créteil 801 674 060. Honoraires à la charge de l'acquéreur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17205336



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17205336/terrain-a_vendre-perreux_sur_marne-94.php



LGM HABITAT AGENTYS
108, Avenue Pierre Brosolette
94170 LE PERREUX-SUR-MARNE
Tel : 06.60.49.35.62
Siret : 529582264
E-Mail : laurent.guionet@agentys.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison PERREUX-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Surface : 81 m²

Surface terrain : 310 m²

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 460000 €

Réf : 941023M01742 -



Description détaillée :

En exclusivité secteur Foch, Agentys vous propose cette maison d'environ 81m² avec potentiel de construction et d'agrandissement d'environ 120m².

Permis purgé de tout recours.

Audit énergétique en cours. Bien présenté par Mme Personyre, agent commercial du réseau immobilier Agentys, inscrite au RSAC de Créteil 801 674 060. Honoraires à la charge de l'acquéreur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17205335



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17205335/maison-a_vendre-perreux_sur_marne-94.php



LGM HABITAT AGENTYS
108, Avenue Pierre Brosolette
94170 LE PERREUX-SUR-MARNE
Tel : 06.60.49.35.62
Siret : 529582264
E-Mail : laurent.guionet@agentys.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison PERREUX-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Surface : 128 m2

Surface terrain : 227 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 750000 €

Réf : 941023M01643 -



Description détaillée :

Atypique et unique . Notre agence AGENTYS vous propose un bien comme il en existe peu, face à nos magnifiques bords de Marne aménagés sur plus de 4km, très proche des commerces et des écoles, cette maison a un charme fou . Discrète et à l'abri des regards, elle se compose de diverses pièces de vie toutes ouvertes les unes vers les autres, passant d'une véranda à une terrasse et des salons à la cuisine, l'ensemble faisant 54m²... Une belle chambre surplombe ingénieusement l'espace du rez-de-chaussée et laisse entrevoir la Marne.

Deux autres grandes chambres de 22m² et 19m² offrent de belles possibilités d'agencement et l'une d'elle dispose d'une seconde terrasse, intime, sans vis-à-vis avec vue sur la Marne. Vous disposez également de deux salles d'eau et deux WC.

Les équipements ne sont pas en reste avec un magnifique poêle à bois, une véranda + huisseries en aluminium et doubles vitrages, volets roulants électrique, portail électrique, alarme, climatisation, chaudière gaz " frisquet ".

Pour plus de surface, cette maison dispose encore d'un potentiel.

Un bien rare sur le marché.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17176992



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17176992/maison-a_vendre-perreux_sur_marne-94.php



LGM HABITAT AGENTYS
108, Avenue Pierre Brossolette
94170 LE PERREUX-SUR-MARNE
Tel : 06.60.49.35.62
Siret : 529582264
E-Mail : laurent.guionet@agentys.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PERREUX-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Surface : 74 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 349000 €

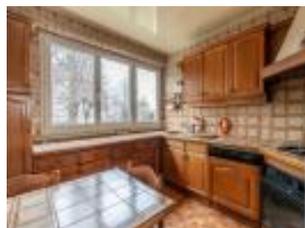
Réf : 941023A01740 -



Description détaillée :

Uniquement chez AGENTYS. Notre agence à le plaisir de vous proposer cet appartement de 4 pièces principales, situé au 1^{er} étage sur 4 d'une jolie copropriété très verdoyante et située au portes du centre-ville. L'appartement se compose d'une grande entrée avec dressing, un séjour / salle à manger de 28m² (3^{ème} chambre possible) avec accès à un balcon de 6.80m² donnant sur les jardins de la copropriété. Grande cuisine dinatoire de 9m² + cellier, deux chambres, dégagement avec placards, salle de bains et WC séparés. Equipé de doubles vitrages et de volets roulants électriques centralisés, emplacement de parking et cave. Les écoles sont à 3 minutes à pieds, le centre à 5 minutes et le RER à 17 minutes (A ou E).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17092798



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17092798/appartement-a_vendre-perreux_sur_marne-94.php



LGM HABITAT AGENTYS
108, Avenue Pierre Brossolette
94170 LE PERREUX-SUR-MARNE
Tel : 06.60.49.35.62
Siret : 529582264
E-Mail : laurent.guionet@agentys.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PERREUX-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Surface : 61 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1930

Prix : 340000 €

Réf : 941023A01737 -



Description détaillée :

Le Perreux-sur-Marne limite Nogent, en exclusivité chez Agentys. Au sein d'un bel immeuble de caractère du début de siècle dernier, idéalement situé à proximité immédiate des commerces, des accès autoroute, du RER E et du futur métro ligne 15, nous vous proposons cet appartement 3 pièces lumineux et fonctionnel. Il offre une surface de 61 m² et se compose comme suit : Double séjour d'environ 30m² avec cuisine ouverte, aménagée et équipée, 2 chambres de 14.17 m² et 9.47 m², salle d'eau avec WC et cellier aménagé en buanderie. Une cave en sous-sol. Bien présenté par Mme Rodrigues, agent commercial du réseau immobilier Agentys, inscrite au RSAC de Créteil 892 483 439. Honoraires à la charge du vendeur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17062913



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17062913/appartement-a_vendre-perreux_sur_marne-94.php



LGM HABITAT AGENTYS
108, Avenue Pierre Brosolette
94170 LE PERREUX-SUR-MARNE
Tel : 06.60.49.35.62
Siret : 529582264
E-Mail : laurent.guionet@agentys.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PERREUX-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Surface : 42 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 249000 €

Réf : 941023A01733 -



Description détaillée :

Appartement coup de coeur secteur Foch .A proximité des commodités et des bords de Marne, Agentys vous propose cet appartement 2 pièces en parfait état composé comme suit : Entrée, salon avec cuisine ouverte et avec accès balcon, chambre, salle de bains et wc. Bien présenté par Mme Personyre, agent commercial du réseau immobilier Agentys, inscrite au RSAC de Créteil 801 674 060. Honoraires à la charge du vendeur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17020605



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17020605/appartement-a_vendre-perreux_sur_marne-94.php



LGM HABITAT AGENTYS
108, Avenue Pierre Brossolette
94170 LE PERREUX-SUR-MARNE
Tel : 06.60.49.35.62
Siret : 529582264
E-Mail : laurent.guionet@agentys.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PERREUX-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Surface : 92 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 430000 €

Réf : 941023A01731 -



Description détaillée :

Notre agence AGENTYS à le plaisir de vous proposer en exclusivité, ce triplex d'une superficie de 92m² loi Carrez et 114m² utiles. Au sein d'une petite copropriété du début de siècle dernier très bien entretenue et idéalement située, les commerces sont à proximité immédiate et il ne vous faudra que 5 minutes à pied jusqu'au RER E et la future station de métro ligne 15, seulement 8 minutes jusqu'au groupe scolaire Brossolette et 4 minutes aux bords de Marne.

En retrait de la rue au calme, la pièce principale, exposée Sud + Nord offre un volume de 41m² avec sa cuisine aménagée / équipée, l'ensemble accentué par un plafond cathédral à 4.50m. Sur les différents niveaux vous trouverez trois chambres dont une chambre d'enfant mansardée et un bureau en mezzanine, une salle d'eau, une salle de bains, un dressing, trois WC. Caves en annexes.

Cet appartement résulte de la réunion de plusieurs lots, il peut donc aisément être divisé si nécessaire.

Un bien atypique et rare sur le marché .

Réfection de toiture votée, à la charge du vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16996141



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16996141/appartement-a_vendre-perreux_sur_marne-94.php



LGM HABITAT AGENTYS
108, Avenue Pierre Brosolette
94170 LE PERREUX-SUR-MARNE
Tel : 06.60.49.35.62
Siret : 529582264
E-Mail : laurent.guionet@agentys.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PERREUX-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Surface : 108 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1981

Prix : 499000 €

Réf : 941023A01666 -

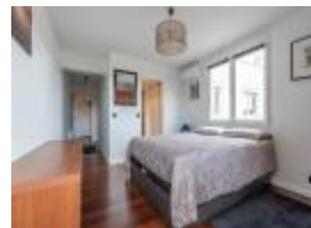
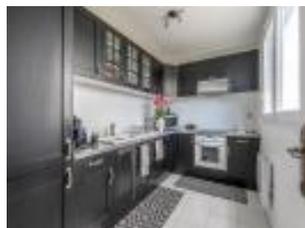


Description détaillée :

Le Perreux-sur-Marne secteur Foch, Dans une résidence face Marne, à 7 min à pieds du RER E et des commerces, découvrez cet appartement en parfait état, au 3ème et dernier étage d'une surface de 108 m² comprenant : Une belle entrée avec coin bureau, un séjour-salle à manger de 30 m², une cuisine aménagée-équipée séparée, une suite parentale de 28 m² avec sa salle de bains privative, WC et son dressing, deux chambres de 12 m² et 14 m² avec placards, une salle d'eau et un WC séparé. Une partie du toit de la résidence peut être aménagée en terrasse, selon modalités précisées dans le règlement de copropriété. Une place de parking privative en extérieur. Le charme, les beaux volumes et les finitions soignées sont au rendez-vous.

Bien présenté par Mme Rodrigues, agent commercial du réseau immobilier Agentys, inscrite au RSAC de Créteil 892 483 439. Honoraires à la charge du vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16981244



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16981244/appartement-a_vendre-perreux_sur_marne-94.php



LGM HABITAT AGENTYS
108, Avenue Pierre Brosolette
94170 LE PERREUX-SUR-MARNE
Tel : 06.60.49.35.62
Siret : 529582264
E-Mail : laurent.guionet@agentys.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PERREUX-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Surface : 63 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1965

Prix : 269000 €

Réf : 941023A01699 -



Description détaillée :

Le Perreux-sur-Marne,

Au Sud de la ville, à proximité des commerces, des bus, des écoles et des Bords de Marne.

Au sein d'une résidence en pierre de taille des années 60, nous vous proposons cet appartement 3 pièces traversant de 63,43 m² en étage avec ascenseur.

Il comprend : une entrée, un séjour de 17.45 m² exposé plein sud, une cuisine séparée, deux chambres de 11 m² et 12.50 m² dont une avec balcon, une salle d'eau et un WC indépendant.

Une cave et un box en sous-sol.

Travaux de rafraîchissement à prévoir.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16946226



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16946226/appartement-a_vendre-perreux_sur_marne-94.php



LGM HABITAT AGENTYS
108, Avenue Pierre Brosolette
94170 LE PERREUX-SUR-MARNE
Tel : 06.60.49.35.62
Siret : 529582264
E-Mail : laurent.guionet@agentys.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PERREUX-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Surface : 65 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2008

Prix : 450000 €

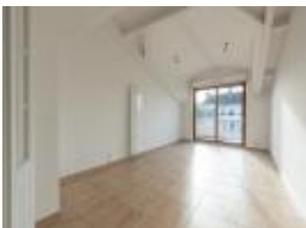
Réf : 941023A01723 -



Description détaillée :

Dernier étage avec terrasse . Au Sud de la ville, notre agence a le plaisir de vous proposer cet appartement 3 pièces situé au 4ème et dernier étage avec ascenseur. Au sein d'une résidence de standing bâtie en 2008 par le groupe PATRIGNANII, devenu la référence en matière de logements haut de gamme sur la commune du Perreux sur Marne depuis 50 ans. L'appartement comprend : une entrée avec rangement, ouverte sur un beau séjour avec plafond cathédrale donnant accès à une terrasse de 10 m² plein sud, une cuisine aménagée, 2 chambres avec placard, une salle d'eau et un WC séparé. Un box double en sous-sol et une cave. Situé à proximité des écoles, des commerces et de la Marne. Un bien rare et recherché.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16902112



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16902112/appartement-a_vendre-perreux_sur_marne-94.php

Vente Maison PERREUX-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Surface : 73 m²

Surface terrain : 357 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 398000 €

Réf : 941023M01721 -



Description détaillée :

Aux portes du centre-ville, nichée au calme d'une impasse, nous vous proposons cette maison de 4 pièces de 90m² au sol entièrement à rénover, bâtie sur une parcelle de terrain d'environ 360m².

Stationnement possible pour plusieurs véhicules. Actuellement composée d'une entrée, un séjour, une salle à manger, une cuisine, une salle de bains avec WC, 2 chambres (3 possibles), une cave. Audit énergétique en cours.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16865154



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16865154/maison-a_vendre-perreux_sur_marne-94.php



LGM HABITAT AGENTYS
108, Avenue Pierre Brossolette
94170 LE PERREUX-SUR-MARNE
Tel : 06.60.49.35.62
Siret : 529582264
E-Mail : laurent.guionet@agentys.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PERREUX-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Surface : 50 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1964

Prix : 260000 €

Réf : 941023A01706 -



Description détaillée :

Quartier des Parclairs, au grand calme et à tout juste 10 minutes du RER E. Nous vous proposons ce bel appartement 2 pièces avec balcon plein Sud, situé au 1er étage d'une petite résidence en pierre de taille ravalée en 2016 et composé comme suit : entrée avec dressing, salle de séjour, balcon de 3.50m², cuisine dinatoire indépendante, une chambre, salle d'eau + WC séparé refaits à neuf. Proximité de commerces, des bords de Marne et des écoles.

Possibilité d'achat d'un parking sous-sol en sus de l'appartement.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16846108



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16846108/appartement-a_vendre-perreux_sur_marne-94.php



LGM HABITAT AGENTYS
108, Avenue Pierre Brosolette
94170 LE PERREUX-SUR-MARNE
Tel : 06.60.49.35.62
Siret : 529582264
E-Mail : laurent.guionet@agentys.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PERREUX-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Surface : 49 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1968

Prix : 280000 €

Réf : 941023A01701 -



Description détaillée :

Au coeur du secteur Foch, au sein d'une petite copropriété de 1968, Agentys vous propose cet appartement 2 pièces comprenant : Entrée avec rangement, séjour, cuisine aménagée, chambre avec rangement, salle d'eau avec wc.

Appartement fonctionnel en bon état à proximité des commodités et des bords de Marne.

Une cave en sous-sol complète le bien.

Bien présenté par Mme Personyre, agent commercial du réseau immobilier Agentys, inscrite au RSAC de Créteil 801 674 060. Honoraires à la charge du vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16846107



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16846107/appartement-a_vendre-perreux_sur_marne-94.php



LGM HABITAT AGENTYS
108, Avenue Pierre Brosolette
94170 LE PERREUX-SUR-MARNE
Tel : 06.60.49.35.62
Siret : 529582264
E-Mail : laurent.guionet@agentys.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement PERREUX-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Surface : 80 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2003

Prix : 499000 €

Réf : 941023A00959 -



Description détaillée :

Appartement avec jardin 260m² . RARE .

Proche des commodités, au sein d'une résidence récente de 2003, Agentys vous présente cet appartement 4 pièces en rez-de-jardin.

L'appartement est composé comme suit : entrée avec rangement, séjour double (poss chambre sup), cuisine (poss US), dégagement avec placard, 2 chambres avec placard, salle d'eau, wc indépendants.

Une cave et un box en sous-sol complètent le bien.

Rafraîchissement à prévoir.

Bien présenté par Mme Personyre, agent commercial du réseau immobilier Agentys, inscrite au RSAC de Créteil 801 674 060. Honoraires à la charge de l'acquéreur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16846099



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16846099/appartement-a_vendre-perreux_sur_marne-94.php



LGM HABITAT AGENTYS
108, Avenue Pierre Brosolette
94170 LE PERREUX-SUR-MARNE
Tel : 06.60.49.35.62
Siret : 529582264
E-Mail : laurent.guionet@agentys.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison PERREUX-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Surface : 146 m²

Surface terrain : 264 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1930

Prix : 749000 €

Réf : 941023M00931 -



Description détaillée :

Le Perreux sur Marne, au c?ur d'un quartier très résidentiel, en bordure du Parc du Perreux, à mi-chemin entre le centre-ville et le RER E, notre agence AGENTYS vous propose cette belle maison individuelle de 146 m² au calme, en très bon état, avec de belles prestations. Elle se compose d'une entrée desservant une grande pièce lumineuse de 35m² à usage de salle à manger/cuisine entièrement équipée, jouxtant un salon de 22m² ouvert sur une terrasse exposée plein Ouest, un bureau, un WC. En contrebas, vous accédez à une magnifique suite parentale de 32 m² avec ses deux grands dressings et sa salle d'eau digne des plus beaux hôtels. A l'étage, vous trouverez deux autres chambres avec chacune un cabinet de toilette, plus une salle d'eau avec WC. La maison est bâtie sur une parcelle de terrain de 144 m² avec garage attenant et dispose en plus d'un jardin de 120 m² situé juste en face de la maison.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16846098



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16846098/maison-a_vendre-perreux_sur_marne-94.php