

**ACTIF LE MEE**

**273, Avenue de la libération 77350 LE MEE SUR SEINE**

**Tel : 01.64.39.56.56**

**E-Mail : [lemee@actifimmo.fr](mailto:lemee@actifimmo.fr)**

## Vente Appartement MEE-SUR-SEINE ( Seine et marne - 77 )

Surface : 61 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1968

Prix : 118000 €

Réf : 154 -



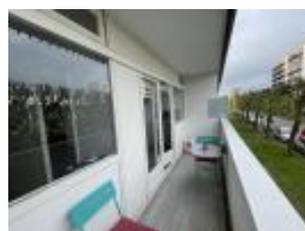
### Description détaillée :

Au premier étage d'un bâtiment bas, bel F3 avec balcon et cave en très bon état général. Entrée avec dressing, séjour avec balcon, cuisine équipée, salle de bains, WC séparé, 2 chambres. Cave et interphone, résidence fermée. Vendu occupé. avec un locataire en place depuis le 1er octobre 2021.

Le bien est vendu en copropriété (64 lots). La quote-part du budget prévisionnel de charges annuelles est de 2 604 EUR. Pas de procédure en cours.

Bail du 6 juillet 1989, en place depuis le 1er octobre 2021, loyer 850 C.C dont 200EUR de provisions pour charges.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17393487



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17393487/appartement-a\\_vendre-mee\\_sur\\_seine-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17393487/appartement-a_vendre-mee_sur_seine-77.php)

## Vente Appartement MEE-SUR-SEINE ( Seine et marne - 77 )

Surface : 92 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1965

Prix : 175000 €

Réf : 155 -



### Description détaillée :

Au coeur de la Croix Blanche, proche écoles et collège, très bel appartement de 5 pièces principales au premier étage sans ascenseur d'un bâtiment bas. Il comprend une grande entrée, cuisine séparée avec balcon, séjour double de 30 m<sup>2</sup> donnant sur second balcon, (chambre supplémentaire possible), dégagement avec placard, salle de bains, WC séparés, 3 chambres. Cave en RDC. Résidence fermée avec interphone. Le bien est vendu en copropriété (64 lots). La quote-part du budget prévisionnel de charges annuelles est de 4 193 EUR. Pas de procédure en cours.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17390663



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17390663/appartement-a\\_vendre-mee\\_sur\\_seine-77\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17390663/appartement-a_vendre-mee_sur_seine-77_php)

## Vente Appartement MEE-SUR-SEINE ( Seine et marne - 77 )

Surface : 92 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1974

Prix : 159000 €

Réf : 153 -



### Description détaillée :

Dans une résidence sécurisée avec gardien, au coeur de la croix blanche à proximité de toutes commodités (écoles, commerces, transport, ...) au cinquième étage avec ascenseur, un appartement de 5 pièces principales composé d'une entrée, un séjour, une cuisine indépendante et aménagée, quatre chambres, une salle de bains, rangements et WC séparés.

Une cave complète ce bien.

Copropriété de lots 57 principales, pas de procédures en cours, charges annuelles de copropriété 4 527EUR

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17390662



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17390662/appartement-a\\_vendre-mee\\_sur\\_seine-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17390662/appartement-a_vendre-mee_sur_seine-77.php)

ACTIF LE MEE

273, Avenue de la libération

77350 LE MEE SUR SEINE

Tel : 01.64.39.56.56

E-Mail : lemee@actifimmo.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison MEE-SUR-SEINE ( Seine et marne - 77 )

Surface : 136 m2

Surface terrain : 456 m2

Surface séjour : 21 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1968

Prix : 264000 €

Réf : 149 -



### Description détaillée :

Proches de toutes les commodités (écoles, commerces, RER D,...), située dans une impasse, maison aux beaux volumes de 7 pièces principales sur vide sanitaire, elle comprend au rez-de-chaussée une entrée donnant sur une pièce à vivre composée d'un salon et d'une salle à manger donnant sur le jardin, un dégagement desservant deux grandes chambres, une cuisine indépendante aménagée, salle de bains et wc séparés et accès garage. A l'étage grande pièce palière à usage de bureau, salle d'eau avec wc. Garage avec porte électrique. Chauffage au gaz de ville avec chaudière révisée annuellement. Joli jardin arboré de 456 m2 clôturé et sans vis-à-vis. Prévoir rafraîchissement décoration. Copropriété de 129 lots. Charges annuelles : 77,30 EUR Pas de procédure en cours.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17295942



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17295942/maison-a\\_vendre-mee\\_sur\\_seine-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17295942/maison-a_vendre-mee_sur_seine-77.php)

## Vente Appartement MEE-SUR-SEINE ( Seine et marne - 77 )

Surface : 92 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1968

Prix : 154000 €

Réf : 147 -



### Description détaillée :

Au coeur de la Croix-Blanche, dans une résidence sécurisée avec gardien, au 6ème étage avec ascenseur , un appartement avec beau volume de 5 pièces principales dont 4 chambres, cuisine donnant sur balcon, séjour en double vitrage avec 2nd balcon, dégagement avec dressing et nombreux rangements. Une cave complète ce bien en sous-sol. Copropriété de 97 lots. Charges annuelles 5068 EUR. Pas de procédure en cours.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17218638



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17218638/appartement-a\\_vendre-mee\\_sur\\_seine-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17218638/appartement-a_vendre-mee_sur_seine-77.php)

## Vente Maison DAMMARIE-LES-LYS ( Seine et marne - 77 )

Surface : 82 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 212 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1970

Prix : 234000 €

Réf : 146 -



### Description détaillée :

Sur la commune de Dammarie les Lys, située en impasse dans un environnement recherché, maison individuelle d'environ 80m<sup>2</sup> habitables éditée sur un terrain clos et sans aucun vis-à-vis de 212m<sup>2</sup>.

Elle est composée au rez-de-chaussée d'une entrée, une cuisine indépendante et aménagée, une pièce à vivre d'environ 32m<sup>2</sup> donnant accès au jardin, wc et espace rangements. A l'étage un dégagement avec placards desservant deux grandes chambres ainsi qu'une salle d'eau avec wc. Garage attenant.

Aucun travaux à prévoir ! Double vitrage PVC, volets électrique, toiture récente, climatisation à l'étage,...

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17193418



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17193418/maison-a\\_vendre-dammarie\\_les\\_lys-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17193418/maison-a_vendre-dammarie_les_lys-77.php)

## Vente Maison MEE-SUR-SEINE ( Seine et marne - 77 )

Surface : 94 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 742 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1954

Prix : 317000 €

Réf : 142 -



### Description détaillée :

Au Mée Village dans un secteur calme et résidentiel, construction des années 50 élevée sur sous-sol total.

Elle comprend en rez-de-chaussée un séjour avec balcon et cheminée, 3 chambres, salle d'eau et WC indépendant.

A l'étage, une grande chambre, un grenier à aménager pouvant représenter une 5ème chambre avec un dressing ou une seconde salle de bains. Double vitrage.

Sous-sol complet incluant un garage, un atelier, une cave, une chaufferie.

Garage supplémentaire attenant à la maison.

Le tout sur un terrain plat, clos et arboré de 740m<sup>2</sup> environ.

Maison bien entretenue. Prévoir une remise au goût du jour.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17021531



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17021531/maison-a\\_vendre-mee\\_sur\\_seine-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17021531/maison-a_vendre-mee_sur_seine-77.php)

## Vente Appartement MEE-SUR-SEINE ( Seine et marne - 77 )

Surface : 61 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 137000 €

Réf : 135 -



### Description détaillée :

Au centre-ville de la commune du Mée sur Seine, au sein d'une résidence recherchée, appartement de 3 pièces principales au deuxième étage d'un bâtiment de quatre étages. Il se compose d'une entrée avec placard, un séjour avec accès balcon, une cuisine indépendante et aménagée, deux chambres avec placard, salle de bains et wc séparés.

Une cave et un emplacement de stationnement complètent ce bien.

Copropriété de 254 lots d'habitations, pas de procédure en cours, 2836,88EUR charges annuelles.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16977278



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16977278/appartement-a\\_vendre-mee\\_sur\\_seine-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16977278/appartement-a_vendre-mee_sur_seine-77.php)

## Vente Appartement MEE-SUR-SEINE ( Seine et marne - 77 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1966

Prix : 139500 €

Réf : 130 -



### Description détaillée :

A la Croix-Blanche, à proximité de toutes les commodités (écoles, commerces, transports,...), situé dans une résidence sécurisée avec gardien et ascenseur.

Appartement de 4 pièces principales sans aucun travaux, il se compose d'une entrée avec placard, un salon ouvert sur une cuisine aménagée et équipée, un espace salle à manger pouvant servir de troisième chambre, salle d'eau, deux chambres et wc séparés.

Aucun travaux à prévoir ( Double vitrage PVC, cuisine équipée, volets électriques, ...).

Une cave complète ce bien.

Copropriété de 45 lots principales, pas de procédures en cours, charges annuelles de copropriété 4603.44EUR.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16902622



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16902622/appartement-a\\_vendre-mee\\_sur\\_seine-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16902622/appartement-a_vendre-mee_sur_seine-77.php)

## Vente Maison MEE-SUR-SEINE ( Seine et marne - 77 )

Surface : 98 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 387 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1968

Prix : 290000 €

Réf : 125 -



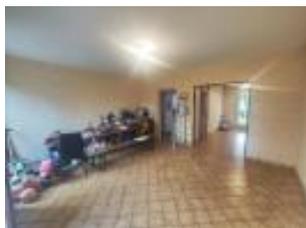
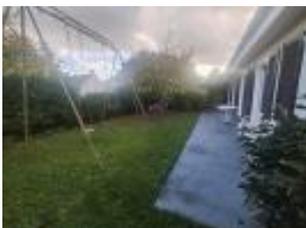
### Description détaillée :

Situé au Mée sur Seine, dans un environnement recherché et proche de toutes les commodités (écoles, commerces, transport,...), un pavillon de plain-pied accolé par le garage, sur vide sanitaire, il est composé d'une entrée, une cuisine indépendante aménagée, un double séjour traversant d'environ 32 m<sup>2</sup> donnant accès au jardin avec une terrasse d'environ 25 m<sup>2</sup>, trois chambres, une salle d'eau récente, buanderie, wc et de nombreux rangements, accès garage. A l'étage : un GRENIER de plus de 80 m<sup>2</sup> avec 6 velux à aménager à votre goût.

Un terrain d'une contenance de 387m<sup>2</sup> clos et sans vis à vis.

Charges annuelles 79,10EUR, pas de procédure en cours, copropriété de 129 lots.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16819913



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16819913/maison-a\\_vendre-mee\\_sur\\_seine-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16819913/maison-a_vendre-mee_sur_seine-77.php)

## Vente Prestige VANVILLE ( Seine et marne - 77 )

Surface : 414 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 3365 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 25 pièces

Chambres : 11 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 474000 €

Réf : 96 -



### Description détaillée :

Proche NANGIS, dans un ensemble immobilier de 3365m<sup>2</sup>, 4 bâtiments à réhabiliter : une première maison comprenant un appartement F5 sur 3 niveaux, une seconde divisée en 5 appartements du F1 au F3, un troisième bâtiment tout en longueur sur 3 niveaux pouvant être aménagé en 7 appartements. Pour chaque appartement 2 places de parking possibles autorisées.

Une grange de 100m<sup>2</sup> au sol pouvant être transformée en habitation (changement de destination possible)

Beaucoup de possibilités ! Nécessitera une enveloppe travaux importante.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16313724



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16313724/prestige-a\\_vendre-vanville-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16313724/prestige-a_vendre-vanville-77.php)

## Vente Commerce MEE-SUR-SEINE ( Seine et marne - 77 )

Surface : 158 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 239000 €

Réf : 051B -



### Description détaillée :

Sur la commune du Mée sur Seine, à proximité du centre-ville et de la forêt de Bréviande, un local situé dans une ancienne ferme briarde, actuellement agencé en crèche d'environ 115m2 sur plusieurs niveaux avec deux entrées indépendantes et un extérieur d'environ 700m2.

Idéal pour une profession libérale ou deux professions complémentaires.

Possibilité de le transformer en habitation travaux.

Facilité de stationnement, double vitrage, géothermie et ballon d'eau chaude.

Charges annuelles : 160EUR, pas de procédure en cours, nombre de lots : 240.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15954118



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15954118/commerce-a\\_vendre-mee\\_sur\\_seine-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15954118/commerce-a_vendre-mee_sur_seine-77.php)

## Vente Terrain MEE-SUR-SEINE ( Seine et marne - 77 )

Surface : 676 m<sup>2</sup>

Prix : 170000 €

Réf : 039 -



### Description détaillée :

Au coeur du Mée Village, dans futur lotissement communal de 8 lots, terrain de 676m<sup>2</sup>, en lot arrière, vendu viabilisé en eau et électricité.

Environnement calme et boisé.

Surface de plancher autorisée : 240m<sup>2</sup>.

Lot No 5

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15256166



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15256166/terrain-a\\_vendre-mee\\_sur\\_seine-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15256166/terrain-a_vendre-mee_sur_seine-77.php)

## Vente Terrain MEE-SUR-SEINE ( Seine et marne - 77 )

Surface : 577 m<sup>2</sup>

Prix : 170000 €

Réf : 040 -



### Description détaillée :

Au coeur du Mée Village, dans futur lotissement communal de 8 lots, terrain de 577m<sup>2</sup>, vendu viabilisé en eau et électricité.

Environnement calme et boisé.

Surface de plancher autorisée : 240m<sup>2</sup>.

Lot No 6

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15256165



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15256165/terrain-a\\_vendre-mee\\_sur\\_seine-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15256165/terrain-a_vendre-mee_sur_seine-77.php)