catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CENTURY 21 EUROGESTRIM

Place Jacques d'Aragon 34970 LATTES

Tel : 04.67.20.20.21

E-Mail : mathieu.ak@outlook.com

CENTURY 21 EUROGESTRIM
Place Jacques d'Aragon
34970 LATTES
Tel : 04.67.20.20.21
E-Mail : mathieu.ak@outlook.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Parking MONTPELLIER (Herault - 34)

Surface : 12 m2

Charges : 5 €

Prix : 45 €/mois

Réf : 26806 -

Description détaillée :

Vous cherchez une place de parking sécurisée à proximité de l'Hôtel de Ville de Montpellier ? Nous avons la solution idéale pour vous !

Dans le quartier prisé de Port Marianne, aux bords des Rives du Lez, nous proposons une place de parking à louer dans une résidence sécurisée en sous-sol.

Contactez-nous pour plus d'informations .

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17428864

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17428864/parking-location-montpellier-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CENTURY 21 EUROGESTRIM
Place Jacques d'Aragon
34970 LATTES
Tel : 04.67.20.20.21
E-Mail : mathieu.ak@outlook.com

Vente Appartement LATTES (Herault - 34)

Surface : 41 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2015

Prix : 239000 €

Réf : 26803 -

Description détaillée :

A Lattes, Boirargues, dans une résidence Helenis de 2014 parfaitement entretenue, l'agence Century 21 vous propose en EXCLUSIVITE ce magnifique appartement 2 pièces à la décoration soignée.

Il se compose d'un pièce de vie avec cuisine américaine aménagée et équipée ouvrant sur une belle terrasse de 17 m2 orienté Sud Ouest, d'une chambre et d'une salle de bains toutes deux très spacieuses.

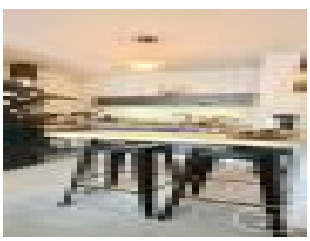
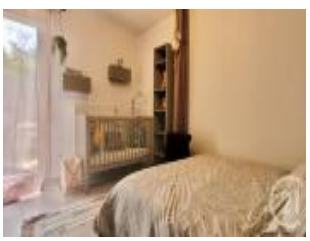
Ce bien est vendu avec 2 places de stationnements boxées.

Les charges incluent eau froide et chaude ainsi que le chauffage.

Pour plus de confort la climatisation a été installée.

Calme et proche de tout, à visiter rapidement, coup de c?ur assuré! Bien proposé par Manuella GIMENEZ EI, agent commercial (RSAC 833203144)

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17417290

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17417290/appartement-a_vendre-lattes-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CENTURY 21 EUROGESTRIM
Place Jacques d'Aragon
34970 LATTES
Tel : 04.67.20.20.21
E-Mail : mathieu.ak@outlook.com

Vente Appartement LATTES (Herault - 34)

Surface : 68 m2

Surface séjour : 21 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1990

Prix : 295000 €

Réf : 26790 -

Description détaillée :

A Lattes centre, votre agence vous propose en EXCLUSIVITE à la vente cet appartement de type 3 composé d'une belle entrée, d'un séjour / cuisine, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un WC. Il bénéficie d'une agréable loggia. Vous serez enchanté par la proximité de tout !!!! tramway, commerces, restaurants, ..

L'avis du conseilleur : A voir sans tarder ! Achat immobilier Lattes (34970-Hérault). Acheter, vendre, louer, gérer.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17385806

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17385806/appartement-a_vendre-lattes-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CENTURY 21 EUROGESTRIM
Place Jacques d'Aragon
34970 LATTES
Tel : 04.67.20.20.21
E-Mail : mathieu.ak@outlook.com

Vente Appartement MONTPELLIER (Herault - 34)

Surface : 47 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 253000 €

Réf : 26797 -

Description détaillée :

A Port Marianne, idéalement situé en bordure du parc Charpak, l'agence Century 21 vous propose ce T2 bis avec terrasse et garage de 18.5m2 (compteur électrique installé). Cet appartement lumineux situé au 4éme étage se compose d'une spacieuse entrée avec rangement, d'une pièce de vie de 22 m2 avec cuisine ouverte aménagée et équipée, d'une chambre avec placard, d'un bureau de 4m2 pouvant aussi servir de dressing, d'une salle de bain avec emplacement lave linge, et d'un WC indépendant. La résidence avec ascenseur est très bien entretenue, elle est équipée du chauffage collectif par climatisation gainable réversible. les charges incluent eau, chauffage, clim. Bien proposé par Manuella GIMENEZ EI, agent commercial (RSAC 833203144)

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17385805

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17385805/appartement-a_vendre-montpellier-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CENTURY 21 EUROGESTRIM
Place Jacques d'Aragon
34970 LATTES
Tel : 04.67.20.20.21
E-Mail : mathieu.ak@outlook.com

Vente Appartement JUVIGNAC (Herault - 34)

Surface : 40 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2014

Prix : 145000 €

Réf : 26799 -

Description détaillée :

Découvrez votre futur nid douillet en plein c?ur de Juvignac, dans le quartier dynamique des Constellations.

Cet appartement de 41m², situé au 2ème étage, offre un cadre de vie idéal pour une personne seule ou un couple, avec une chambre spacieuse de 12.05m² et une terrasse de plus de 20m² pour savourer les beaux jours.

Profitez d'un espace habitable confortable, sans nécessité de travaux, doté d'un chauffage collectif et d'une isolation en double vitrage.

La localisation est exceptionnelle, avec le tramway ligne 3 à seulement 100 mètres, vous connectant aisément à l'ensemble de la ville. Les commerces de proximité, tels que Casino Shop Constellations, sont littéralement à vos pieds, sans oublier les écoles élémentaires Nelson Mandela et des Garrigues, accessibles en moins de 8 minutes à pied. Pour les amoureux de la nature, plusieurs parcs et forêts sont facilement accessibles, offrant des échappées vertes à quelques minutes de chez vous.

Ce bien comprend également un parking privé. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un quartier vivant, avec toutes les commodités à portée de main.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17385804

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17385804/appartement-a_vendre-juvignac-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CENTURY 21 EUROGESTRIM
Place Jacques d'Aragon
34970 LATTES
Tel : 04.67.20.20.21
E-Mail : mathieu.ak@outlook.com

Vente Maison LATTES (Herault - 34)

Surface : 144 m2

Surface terrain : 600 m2

Surface séjour : 34 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 2004

Prix : 585000 €

Réf : 26737 -

Description détaillée :

A Lattes centre, à quelques pas des commerces et du tramway, votre agence Century 21 vous propose en EXCLUSIVITE cette agréable maison de 145m2 habitables sur un terrain d'environ 600 m2 piscinable.

Elle se compose d'une entrée spacieuse avec rangement, d'un beau séjour ouvrant sur une terrasse de 24 m2 avec barbecue, d'un cuisine semi-ouverte 15 m2, d'une suite parentale en RDC, de 2 autres grandes chambres ainsi que de 2 salles de bains et de 2 WC séparés. Ce bien nécessite des travaux mais possède un incroyable potentiel et offre la possibilité de divers agencements pour créer une belle maison familiale. A cela s'ajoute un garage de 27 m2 et la possibilité de garer plusieurs véhicules.

Un local commercial de 80m2 est également disponible à la vente à proximité si vous souhaitez conjuguer vie professionnelle et vie de de famille.

Ref : 26798 / Lien : Bien proposé par Manuella GIMENEZ EI, agent commercial (RSAC 833203144)

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17383645

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17383645/maison-a_vendre-lattes-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CENTURY 21 EUROGESTRIM
Place Jacques d'Aragon
34970 LATTES
Tel : 04.67.20.20.21
E-Mail : mathieu.ak@outlook.com

Vente Appartement LATTES (Herault - 34)

Surface : 43 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 249000 €

Réf : 26323 -

Description détaillée :

A LATTES - Port-Ariane, votre agence Century 21 Terre du Sud vous propose à la vente en exclusivité ce spacieux T2. Situé dans une résidence calme et sécurisée, à deux pas de toutes les commodités, cet appartement vous séduira par son agencement, ses équipements (climatisation, placard, cuisine équipée) et sa belle terrasse avec vue imprenable sur le port !

Aucun travaux à prévoir pour cet appartement lumineux, vous n'aurez qu'à poser vos valises et profiter de la vue!

Vous bénéficierez aussi d'une place de stationnement extérieur dans un parking sécurisé.

Rare, à visiter sans tarder ! Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 510.0 E et 750.0 E pour 2023.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17383644

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17383644/appartement-a_vendre-lattes-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CENTURY 21 EUROGESTRIM
Place Jacques d'Aragon
34970 LATTES
Tel : 04.67.20.20.21
E-Mail : mathieu.ak@outlook.com

Vente Maison LATTES (Herault - 34)

Surface : 137 m2

Surface terrain : 760 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 4 salles de bains

Année de construction : 1992

Prix : 790000 €

Réf : 26793 -

Description détaillée :

Découvrez cette oasis de tranquillité en plein c?ur de Lattes, une maison élégante sans mitoyenneté, nichée dans une voie privée. Son vaste jardin arboré avec piscine et grande terrasse ombragée promet des moments de détente uniques. Cette villa dispose d'une grande pièce à vivre lumineuse, d'une suite parentale au rez-de-chaussée et d'un grand garage. A l'étage vous trouverez 3 chambres, une salle d'eau et w-c. Elle offre un cadre de vie idéal. Habitable sans travaux, elle attend ses nouveaux propriétaires. Bien proposé par Bastien BLANCHET EI, agent commercial (RSAC 008115601)

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17352764

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17352764/maison-a_vendre-lattes-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CENTURY 21 EUROGESTRIM
Place Jacques d'Aragon
34970 LATTES
Tel : 04.67.20.20.21
E-Mail : mathieu.ak@outlook.com

Vente Maison LATTES (Herault - 34)

Surface : 154 m2

Surface terrain : 490 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1985

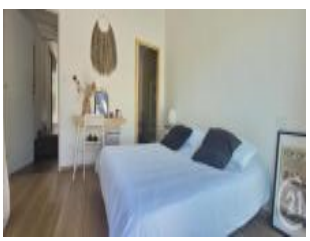
Prix : 685000 €

Réf : 24321 -

Description détaillée :

A LATTES - BOIRARGUES, au calme et proche de tout, votre agence century 21 vous propose EN EXCLUSIVITE cette très belle maison de 150 m2 habitables environ entièrement rénovée (isolation, plomberie, électricité, façade, menuiseries, clim) et décorée avec goût, sur un terrain d'angle avec piscine. Elle comprend un séjour cuisine de 70 m2 , quatre chambres dont une suite parentale au RDC, salle d'eau, 2 wc's, buanderie. Belles terrasses sur les extérieurs autour de la piscine, portails électriques avec 2 entrées, 3 stationnements. Bien rare, vous pouvez poser vos valises!
Bien proposé par Manuella GIMENEZ EI, agent commercial (RSAC 833203144)

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17337108



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17337108/maison-a_vendre-lattes-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CENTURY 21 EUROGESTRIM
Place Jacques d'Aragon
34970 LATTES
Tel : 04.67.20.20.21
E-Mail : mathieu.ak@outlook.com

Vente Appartement LATTES (Herault - 34)

Surface : 46 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 2 pièces

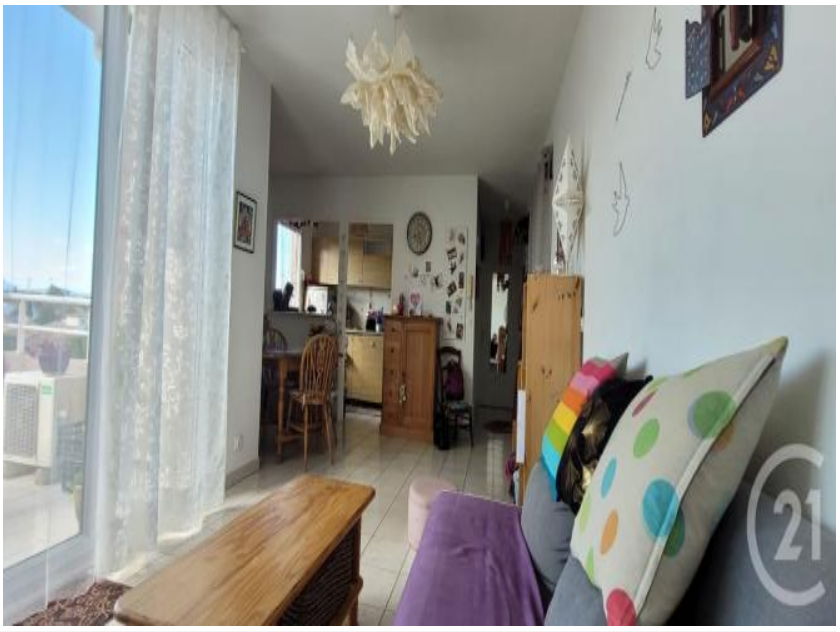
Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2001

Prix : 245000 €

Réf : 26785 -



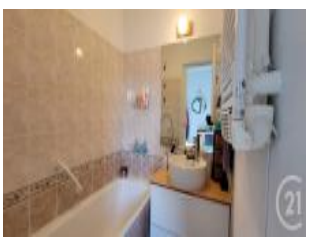
Description détaillée :

A Lattes Port Ariane, au troisième et dernier étage avec ascenseur d'une résidence calme et sécurisée, votre agence vous propose cet agréable appartement T2 lumineux sans vis-à-vis. Il se compose d'une pièce de vie de plus de 24 m² avec une cuisine ouverte donnant sur une belle terrasse bien exposée avec vue dégagée sur le pic st loup. Côté nuit, vous trouverez une grande chambre avec placard ainsi qu'une salle de bains. WC séparés. Vous bénéficierez également d'une place de parking privative sécurisée et de nombreux rangements.

L'avis du conseiller : A voir sans tarder !

Achat immobilier Lattes (34970-Hérault). Acheter, vendre, louer, gérer. Bien proposé par Manuella GIMENEZ EI, agent commercial (RSAC 833203144)

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17317034



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17317034/appartement-a_vendre-lattes-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CENTURY 21 EUROGESTRIM
Place Jacques d'Aragon
34970 LATTES
Tel : 04.67.20.20.21
E-Mail : mathieu.ak@outlook.com

Vente Maison LATTES (Herault - 34)

Surface : 121 m2

Surface terrain : 324 m2

Surface séjour : 26 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 490000 €

Réf : 26757 -

Description détaillée :

En plein c?ur de Lattes, venez découvrir en exclusivité cette maison idéale pour une vie familiale harmonieuse.

Cette résidence vous offre au rez-de-chaussée un vaste espace de vie avec une cuisine ouverte entièrement équipée, une véranda baignée de lumière naturelle, ainsi qu'une suite parentale comprenant un bureau, une salle d'eau et un dressing.

À l'étage, trois belles chambres et une salle de bain moderne vous attendent.

Vous profiterez également d'un agréable espace extérieur, d'une annexe, d'une buanderie et d'une place de parking.

La proximité du tramway ligne 3 - Arrêt Cougourlude facilite vos déplacements, tandis que les commerces, écoles et parcs à proximité enrichissent votre quotidien.

Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle de créer votre cocon familial. Bien proposé par Bastien BLANCHET EI, agent commercial (RSAC 008115601)

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17287297

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17287297/maison-a_vendre-lattes-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CENTURY 21 EUROGESTRIM
Place Jacques d'Aragon
34970 LATTES
Tel : 04.67.20.20.21
E-Mail : mathieu.ak@outlook.com

Vente Appartement PEROLS (Herault - 34)

Surface : 41 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2008

Prix : 198000 €

Réf : 26780 -

Description détaillée :

Découvrez votre futur chez-vous au c?ur de PEROLS, une opportunité en or pour un investissement sûr. Cet appartement de 2 pièces, situé au 1er étage, offre confort et praticité avec sa grande terrasse et un parking. Profitez d'une vie citadine dynamique, à deux pas du tram ligne 3, facilitant vos déplacements. Bien proposé par Bastien BLANCHET EI, agent commercial (RSAC 008115601)

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17258313

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17258313/appartement-a_vendre-perols-34.php

CENTURY 21 EUROGESTRIM
Place Jacques d'Aragon
34970 LATTES
Tel : 04.67.20.20.21
E-Mail : mathieu.ak@outlook.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LATTES (Herault - 34)

Surface : 154 m2

Surface terrain : 531 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 788000 €

Réf : 26769 -

Description détaillée :

A Lattes, Boirargues, dans un environnement calme mais proche de tout, à 5mn à pied des commerces et du tramway, votre agence Century 21 vous propose cette villa de 154 m2 de Plain-pied, entièrement rénovée. Magnifique pièce de vie baignée de lumière face à la terrasse et la piscine sans vis à vis, cuisine ouverte dernier cri, 3 chambres spacieuses dont une suite parentale de 27m2. Vous disposerez également d'un studio indépendant pour accueillir vos proches ou vous assurer un revenu locatif, ainsi que d'un garage avec grande capacité de rangement.

Ce bien exceptionnel est équipé d'un chauffe-eau thermodynamique, de panneaux solaires, d'un jacuzzi 4 places, d'un pool-house, d'un forage, de l'arrosage automatique, de la climatisation réversible, d'un poêle à granule, de volets à fermeture centralisée, d'une alarme.

A VISITER SANS TARDER RARE A LA VENTE! Bien proposé par Manuella GIMENEZ EI, agent commercial (RSAC 833203144)

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17239709

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17239709/maison-a_vendre-lattes-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CENTURY 21 EUROGESTRIM
Place Jacques d'Aragon
34970 LATTES
Tel : 04.67.20.20.21
E-Mail : mathieu.ak@outlook.com

Vente Appartement LATTES (Herault - 34)

Surface : 55 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2015

Prix : 229000 €

Réf : 26745 -

Description détaillée :

Découvrez ce charmant appartement T3 à Lattes-Boirargues, niché dans une résidence récente.

Profitez d'un espace optimisé avec 2 chambres, un séjour avec cuisine ouverte équipée et une terrasse.

Situé à seulement 500m de la station Montpellier Sud de France (ligne 606,620, Navette Gare), cet appartement est idéal pour ceux qui cherchent la proximité des transports. À deux pas des commerces, écoles et parcs, il offre un cadre de vie pratique et agréable.

Une opportunité à saisir !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17214489

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17214489/appartement-a_vendre-lattes-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CENTURY 21 EUROGESTRIM
Place Jacques d'Aragon
34970 LATTES
Tel : 04.67.20.20.21
E-Mail : mathieu.ak@outlook.com

Vente Maison CARNON-PLAGE (Herault - 34)

Surface : 104 m2

Surface terrain : 424 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 650000 €

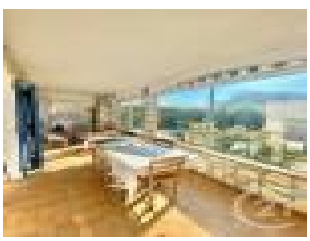
Réf : 26647 -

Description détaillée :

Carnon plage, nous vous proposons d'acquérir cette belle villa de plain-pied non mitoyenne, sa superficie est d'environ 104m², elle se compose d'une entrée donnant sur une véranda, un grand salon, une cuisine indépendante avec une buanderie attenante, deux chambres, une salle d'eau et un w-c indépendant. Le système de chauffage est électrique vous avez aussi la clim réversible et une cheminée. Pour le stationnement il y a un garage + une annexe pouvant être transformé en studio. Le jardin est très fleuris tout en étant piscinable et sans aucun vis à vis. La villa peut être élevé d'un étage si vous avez besoin de plus de superficie.

Un lieu de vie idéal entre la mer et Montpellier. Ne tardez plus venez visiter ce bien de prestige. Bien proposé par Bastien BLANCHET EI, agent commercial (RSAC 008115601)

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17205624



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17205624/maison-a_vendre-carnon_plage-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CENTURY 21 EUROGESTRIM
Place Jacques d'Aragon
34970 LATTES
Tel : 04.67.20.20.21
E-Mail : mathieu.ak@outlook.com

Vente Appartement LATTES (Herault - 34)

Surface : 45 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2001

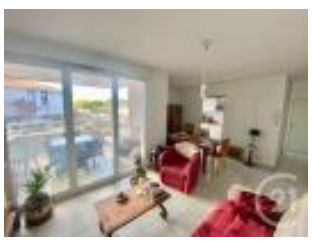
Prix : 239000 €

Réf : 26748 -

Description détaillée :

Découvrez cet appartement lumineux de 2 pièces à Lattes, Port Ariane. Offrant une terrasse avec vue dégagée, cet espace de vie est idéal pour une personne seule ou un couple. Situé au 1er étage d'une belle résidence avec ascenseur, dans un quartier agréable. À rafraîchir, il promet de devenir votre cocon. Proche de commerces, écoles et parcs, il invite à un quotidien facilité et agréable. Bien proposé par Bastien BLANCHET EI, agent commercial (RSAC 008115601)

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17180717



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17180717/appartement-a_vendre-lattes-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CENTURY 21 EUROGESTRIM
Place Jacques d'Aragon
34970 LATTES
Tel : 04.67.20.20.21
E-Mail : mathieu.ak@outlook.com

Vente Maison VILLENEUVE-LES-MAGUELONE (Herault - 34)

Surface : 112 m2

Surface terrain : 400 m2

Surface séjour : 37 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1990

Prix : 460000 €

Réf : 26260 -

Description détaillée :

A Villeneuve Les Maguelone, votre agence vous propose à la vente cette belle maison de plain-pied mitoyenne par le garage en très bon état, proche plage, transport, école sur un terrain d'angle de 400 m2 . Elle est composée d'un séjour cuisine d'environ 50m2 ouvert sur une veranda de 20m2 donnant sur la jardin, de 2 chambres avec placards, d''une salle de bain wc avec baignoire hydromassante et d'un grande mezzanine Elle bénéficie aussi d'un garage, d'un portail électrique, d'un extérieur très bien entretenu avec terrasses au calme et un forage. Menuiseries récentes climatisation réversible, toiture et façade refaites. L'avis du conseiller : Opportunité à ne pas rater ! Achat immobilier Villeneuve Les Maguelone (34750-Hérault). Acheter, vendre, louer, gérer. Bien proposé par Manuella GIMENEZ EI, agent commercial (RSAC 833203144)

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17152936

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17152936/maison-a_vendre-villeneuve_les_maguelone-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CENTURY 21 EUROGESTRIM
Place Jacques d'Aragon
34970 LATTES
Tel : 04.67.20.20.21
E-Mail : mathieu.ak@outlook.com

Vente Maison LATTES (Herault - 34)

Surface : 95 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1984

Prix : 585000 €

Réf : 25179 -

Description détaillée :

À Lattes, dans un quartier résidentiel idéalement situé à proximité des commerces, de l'aéroport, de la gare TGV et des plages, notre agence CENTURY 21 vous présente cette charmante villa 4 faces de 95 m2 habitables.

Elle se compose de 3 chambres, dont une en rez-de-chaussée avec sa salle d'eau attenante. Vous y trouverez également une spacieuse pièce de vie avec une cuisine américaine aménagée, ouverte sur le jardin et la piscine. À l'étage, deux autres chambres avec placard, une salle de bain et un WC indépendant .

Implantée au calme, sur un beau terrain de plus de 500 m2, cette villa dispose également d'un garage, d'une arrière-cuisine et d'un abri de jardin.

L'avis du conseiller : À visiter sans tarder pour découvrir ce véritable havre de paix à quelques pas de toutes les commodités ! Bien proposé par Manuella GIMENEZ EI, agent commercial (RSAC 833203144)

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17124417

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17124417/maison-a_vendre-lattes-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CENTURY 21 EUROGESTRIM
Place Jacques d'Aragon
34970 LATTES
Tel : 04.67.20.20.21
E-Mail : mathieu.ak@outlook.com

Vente Maison VILLENEUVE-LES-MAGUELONE (Herault - 34)

Surface : 96 m2

Surface terrain : 202 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2012

Prix : 299000 €

Réf : 26632 -

Description détaillée :

Idéal investisseurs !!!

Vente avec réserve du droit d'usage et d'habitation (DUH)

Valeur vénale du bien : 400 000E

Prix de vente : 299 000E

L'agence Century 21 Terre du Sud vous propose en exclusivité cette charmante maison au c?ur d'un des villages les plus prisés de la couronne Montpelliéraine, Villeneuve les Maguelone, connu pour sa superbe cathédrale et ses plages sublimes, à seulement 20 minutes du centre ville de Montpellier!

Cette maison récente (2012) saura vous séduire avec sa spacieuse pièce de vie avec cuisine ouverte toute équipée donnant sur le jardin , ses 3 belles chambres, sa salle d'eau et son garage. Aucun travaux à prévoir pour cette coquette maison idéalement placée, proche du centre et de toutes les commodités.

Bénéficiez d'un prix diminué de 25% pour acquérir cette maison, et vous pourrez en profiter pleinement au départ de la propriétaire, aucune rentes mensuelles à verser!!

VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE

Contactez-nous pour en savoir plus et organiser une visite! Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 990.0 E et 1380.0 E pour 2021.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17067632

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17067632/maison-a_vendre-villeneuve_les_maguelone-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CENTURY 21 EUROGESTRIM
Place Jacques d'Aragon
34970 LATTES
Tel : 04.67.20.20.21
E-Mail : mathieu.ak@outlook.com

Vente Maison PEROLS (Herault - 34)

Surface : 144 m2

Surface terrain : 600 m2

Surface séjour : 29 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1990

Prix : 570000 €

Réf : 26631 -

Description détaillée :

A Pérols, au calme, proche du tramway, des étangs et de la mer , votre agence vous propose à la vente cette villa non mitoyenne sans vis à vis, d'une surface de 140 m2 habitables environ sur une parcelle de 600m2 avec piscine. Vous pourrez disposer d'un séjour traversant prolongé par une belle véranda de 19 m2, d'une cuisine indépendante spacieuse, d'une grande chambre avec salle de bain attenante en RDC. A l'étage vous trouverez deux autres chambres avec salle d'eau et une pièce de 31 m2 partiellement sous pente pouvant servir de chambre ou de bureau. Maison très bien entretenue, triple vitrage, clim réversible, chauffe-eau solaire, volets et portails électriques, toiture nettoyée et traitée cet été. Vous disposerez également d'un grand garage, d'une 2eme véranda, de nombreux rangements, et d'un forage.

L'avis du conseiller : bien en très bon état à mettre à votre goût, idéal vie de famille! Bien proposé par Manuella GIMENEZ EI, agent commercial (RSAC 833203144)

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17011133

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17011133/maison-a_vendre-perols-34.php

CENTURY 21 EUROGESTRIM
Place Jacques d'Aragon
34970 LATTES
Tel : 04.67.20.20.21
E-Mail : mathieu.ak@outlook.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LATTES (Herault - 34)

Surface : 108 m2

Surface terrain : 360 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 475000 €

Réf : 26677 -

Description détaillée :

A Lattes, à quelques minutes du tramway, votre agence Century 21 vous propose cette villa T4 lumineuse sur un beau terrain de plus de 360m2 piscinable. Elle se compose d'un spacieux séjour avec double baie vitrée donnant sur une terrasse et un jardin à l'abri des regards, d'une cuisine indépendante traversante et d'une suite parentale en RDC. A l'étage vous trouverez 2 chambres avec placards et une salle de bains avec WC. Double vitrage, clim réversible, buanderie. L'avis du conseiller: Enorme potentiel pour ce bien à mettre à votre gôut! Bien proposé par Manuella GIMENEZ EI, agent commercial (RSAC 833203144)

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16823536

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16823536/maison-a_vendre-lattes-34.php

CENTURY 21 EUROGESTRIM
Place Jacques d'Aragon
34970 LATTES
Tel : 04.67.20.20.21
E-Mail : mathieu.ak@outlook.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LATTES (Herault - 34)

Surface : 169 m2

Surface terrain : 323 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2022

Prix : 1090000 €

Réf : 26675 -

Description détaillée :

Lattes centre, à proximité du tramway et de tous les commerces, votre agence Century 21 Terre du Sud vous propose à la vente en exclusivité cette superbe villa. Découvrez l'élégance ultime dans cette maison de luxe de 170 m², érigée en 2022 avec des matériaux d'exception. Le rez-de-chaussée vous accueille avec une grande entrée, une chambre avec salle d'eau attenante, un patio et une pièce de vie somptueuse avec une magnifique cuisine équipée ouverte, baignée de lumière naturelle grâce à son puit de lumière. Vous trouverez aussi une sublime suite parentale avec dressing et salle d'eau privative.

A l'étage, une terrasse lumineuse de plus de 20 m², un coin bureau, deux chambres spacieuses , une salle d'eau ...

L'extérieur dévoile une terrasse abritée par une pergola bioclimatique, et une piscine invitant à la détente.

Ce bien d'exception à l'architecture résolument contemporaine saura répondre à toutes vos exigences : garage, deux places de stationnement extérieur, buanderie, rangements, climatisation gainable, cave à vin, moustiquaires.....

Un cadre de vie idyllique et idéalement situé! Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 950.0 E et 1340.0 E pour 2021.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16790837

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16790837/maison-a_vendre-lattes-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CENTURY 21 EUROGESTRIM
Place Jacques d'Aragon
34970 LATTES
Tel : 04.67.20.20.21
E-Mail : mathieu.ak@outlook.com

Vente Appartement LATTES (Herault - 34)

Surface : 100 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1999

Prix : 668000 €

Réf : 26582 -

Description détaillée :

Lattes Port-Ariane, venez visiter cet appartement d'exception perché au 8ème et dernier étage d'une résidence de standing en plein c?ur du port. Ce superbe appartement T3 de 100 m² est composé d'un grand séjour lumineux exposé plein sud donnant sur une terrasse de 60 m² avec une vue panoramique sur le port, d'une cuisine équipée avec cellier, d'une chambre et d'une suite parentale avec dressing et salle de bain, et d'une salle d'eau supplémentaire. Aucun travaux à prévoir pour cet appartement parfaitement entretenu, climatisation gainable, double vitrage...Vous bénéficierez aussi d'un grand garage fermé ainsi que d'une place de parking extérieur.

Coup de c?ur assuré, à visiter sans tarder!! Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 760.0 E et 1100.0 E pour 2021.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16762844

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16762844/appartement-a_vendre-lattes-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

CENTURY 21 EUROGESTRIM
Place Jacques d'Aragon
34970 LATTES
Tel : 04.67.20.20.21
E-Mail : mathieu.ak@outlook.com

Vente Maison PEROLS (Herault - 34)

Surface : 86 m2

Surface terrain : 358 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1994

Prix : 449000 €

Réf : 26620 -

Description détaillée :

A PEROLS, dans un quartier calme et prisé à deux pas de toutes les commodités, votre agence vous propose à la vente cette jolie maison de plain-pied non-mitoyenne. Elle se compose, d'un séjour lumineux avec cheminée et d'une cuisine aménagée, le tout donnant sur le jardin piscinable exposé sud, d'une arrière cuisine et d'un bureau. Côté nuit, vous trouverez deux chambres dont une avec placard, ainsi qu'une salle de bains et un wc séparé. Vous bénéficierez également d'un grand garage et d'un parking privatif.

L'avis du conseiller : Beau potentiel, à visiter sans tarder !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16595501

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16595501/maison-a_vendre-perols-34.php

CENTURY 21 EUROGESTRIM
Place Jacques d'Aragon
34970 LATTES
Tel : 04.67.20.20.21
E-Mail : mathieu.ak@outlook.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison VILLENEUVE-LES-MAGUELONE (Herault - 34)

Surface : 191 m2

Surface terrain : 1043 m2

Surface séjour : 62 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1995

Prix : 720000 €

Réf : 26466 -

Description détaillée :

Vente avec droit d'usage et d'habitation

Rentes mensuelles : 0E

A Villeneuve-les-Maguelone, dans un quartier calme proche de la nature et des commodités, votre agence vous propose à la vente en EXCLUSIVITE cette belle villa non-mitoyenne. Elle se compose, au rez-de-chaussée, d'une entrée avec placard, d'un séjour de plus de 60 m² donnant sur la terrasse vitrée et le jardin exposé plein sud, d'une cuisine équipée, de deux chambres avec placard/dressing, d'une salle de bains et d'un wc. A l'étage, vous trouverez une belle chambre parentale de 25 m² avec terrasse, ainsi qu'une salle d'eau. Vous bénéficierez également d'un grand garage avec porte électrique et de parkings.

Maison très bien entretenue.

L'avis du conseiller : RARE, à visiter sans tarder !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16417065

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16417065/maison-a_vendre-villeneuve_les_maguelone-34.php

CENTURY 21 EUROGESTRIM
Place Jacques d'Aragon
34970 LATTES
Tel : 04.67.20.20.21
E-Mail : mathieu.ak@outlook.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Commerce SETE (Herault - 34)

Surface : 67 m2

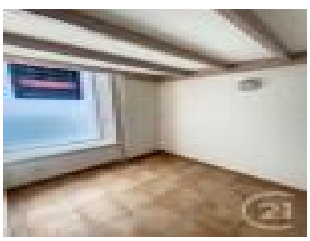
Prix : 165000 €

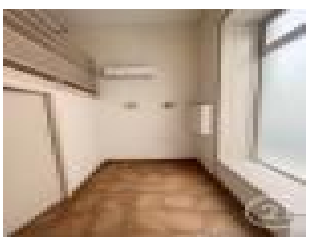
Réf : 26355 -

Description détaillée :

A Sète, votre agence vous propose en EXCLUSIVITE la vente d'un local d'une surface de 67.04 m² en parfait état et très bien situé, au rez-de-chaussée d'un bel immeuble haussmannien. L'avis du conseiller : Idéal profession libérale et bureau ! Achat immobilier Sète (34200- Hérault). Acheter, vendre, louer, gérer. Bien proposé par Bastien BLANCHET EI, agent commercial (RSAC 008115601)

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16391897





voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16391897/commerce-a_vendre-sete-34.php