



**HK HomeKare**

**80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY 31670 LABEGE**

**Tel : 05.61.62.58.22**

**Fax : 05.61.62.58.72**

**Site Web : <http://www.homekare.fr>**

**E-Mail : [contact@homekare.fr](mailto:contact@homekare.fr)**



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison GRENADE ( Haute garonne - 31 )

Surface : 120 m2

Surface séjour : 42 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 305000 € FAI

Réf : VM2361-32-COMPANY351 -



Photo non contractuelle

### Description détaillée :

A VENDRE 31330 GRENADE - MAISON T4 FAMILIALE D'ENVIRON 120M<sup>2</sup> SUR PARCELLE DE 200M<sup>2</sup> ENVIRON  
N'attendez plus pour venir visiter cette maison entièrement rénovée avec goût, modernité et le charme de l'ancien  
Au rez-de-chaussée, vous trouverez dès votre entrée une CHARMANTE pièce à vivre d'environ 40m<sup>2</sup> avec son coin cuisine entièrement équipée, un WC indépendant et un accès au garage équipé d'un portail électrique  
Au premier étage, vous bénéficierez d'un ESPACE pouvant convenir pour un bureau, de trois BELLES chambres avec placard, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne, ainsi qu'un deuxième WC indépendant.  
Vous pourrez profiter d'un agréable jardin exposé OUEST.

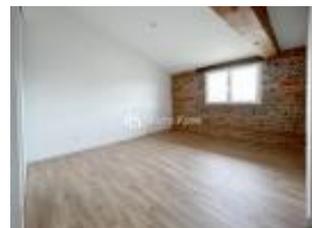
LES PLUS: Pompe à chaleur, chauffage au sol, portail électrique, vélux avec panneau solaire  
PEPITE

Votre conseiller HK HomeKare 31 : Kevin MARTINEZ - Tél. 0668793058

Agent commercial (Entreprise individuelle)

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17408771



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17408771/maison-a\\_vendre-grenade-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17408771/maison-a_vendre-grenade-31.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison TOURNEFEUILLE ( Haute garonne - 31 )

Surface : 470 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 3000 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 9 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 990000 € FAI

Réf : VM2365-COMPANY35153Q -



### Description détaillée :

EN EXCLUSIVITÉ CHEZ HOMEKARE - 31170 Tournefeuille - Venez découvrir cette bâtisse exceptionnelle, nichée à la frontière de Lardenne,

Bâtisse T8 DE 330 M<sup>2</sup> avec dépendance de 135 M<sup>2</sup>, garage de 60 M<sup>2</sup> sur plus de 3000 M<sup>2</sup> de parc.

L'allée majestueuse qui mène à cette demeure confère une aura de château, élevant chaque visite à une expérience magique.

La visite démarre par une belle entrée desservant une pièce à vivre baignée de lumière, un chaleureux salon et sa cheminée et une salle à manger ornée de moulures et bénéficiant d'une belle hauteur sous plafond. Sur ce même niveau, se déploient une cuisine et son cellier ainsi qu'une chambre de 21 m<sup>2</sup> avec des rangements.

Au premier étage, l'espace nuit abrite 3 suites parentales majestueuses, chacune possède salle d'eau. Leurs surfaces varient entre 20 et 25 M<sup>2</sup>. Une chambre supplémentaire de 20 M<sup>2</sup> vient compléter cet étage.

Au dernier niveau, deux autres chambres de 15 m<sup>2</sup> et une salle de bains ainsi que 48 m<sup>2</sup> de combles aménageables.

Pour terminer, une dépendance de 135 m<sup>2</sup> attenante à la maison vous donne de nombreuses possibilités d'aménagement et d'usage.

Elle se compose d'un salon très convivial de 40 M<sup>2</sup> avec cheminée. Très lumineux, il bénéficie de multiples ouvertures et accès sur l'extérieur. Par ailleurs, une cuisine (12 M<sup>2</sup>) mène à une charmante salle à manger de 18 M<sup>2</sup> puis directement sur la terrasse et le jardin.

Un escalier donne accès à 3 chambres de 11, 11, et 24 M<sup>2</sup> avec placards, une salle de bains et des WC indépendants.

A l'extérieur, le parc arboré d'arbres centenaires inspire à la quiétude et offre un espace idéal pour la détente. Un garage de 60 M<sup>2</sup> vient compléter les multiples espaces de rangement de la bâtisse.

Élégance et caractère définissent parfaitement ce lieu qui se situe proche de toutes les commodités, même à pied.

Votre conseiller HK HomeKare 31 : Julie BALBASTRE - Tél. 0669633735



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Agent commercial (Entreprise individuelle)

HK HomeKare immobilier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17408770



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17408770/maison-a\\_vendre-tournefeuille-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17408770/maison-a_vendre-tournefeuille-31.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VILLENEUVE-TOLOSANE ( Haute garonne - 31 )

Surface : 91 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 625 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 48 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1997

Prix : 300000 € FAI

Réf : VM2481-COMPANY35153Q -



### Description détaillée :

A VENDRE HOMEKARE 31270 Villeneuve Tolosane - MAISON T4 DE PLAIN PIED DE 91 M<sup>2</sup> SUR PARCELLE DE 625 M<sup>2</sup> AVEC GARAGE.

A 2 KM de la rocade, 2 KM de la gare de Portet, 2 KM de Leclerc Roques et 1 KM du collège Jacqueline Auriol. Cette maison bénéficie des avantages de sa situation: proximité immédiate des commerces et autres commodités, mais également, du calme et d'un environnement sans aucun vis-à-vis. Environnement rare !

Entrez dans un SEJOUR LUMINEUX, exposé sud, d'environ 40 m<sup>2</sup> ouvert sur la cuisine et donnant directement sur la terrasse puis le jardin.

Côté nuit, vous trouverez 3 belles chambres de 11,5 - 10,5 et 10 M<sup>2</sup> équipées de placards ainsi qu'une salle de bains comprenant baignoire, double vasques et rangements. Un WC indépendant vient compléter cet espace.

Le garage est accessible depuis la cuisine, il est isolé et doté d'une porte motorisée.

A l'extérieur, vous profiterez d'un bel espace vert, au calme. Le terrain est piscinable et sans vis-à-vis!

A SAVOIR : Chauffage électrique, volets électriques

Les + : climatisation réversible et fibre disponible

Cette maison peut être vendue meublée.

Saisissez cette belle opportunité !



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17408769/maison-a\\_vendre-villeneuve\\_tolosane-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17408769/maison-a_vendre-villeneuve_tolosane-31.php)





**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Prestige TOULOUSE ( Haute garonne - 31 )

Surface : 150 m2

Surface terrain : 360 m2

Surface séjour : 55 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 645000 € FAI

Réf : VM2540-2-COMPANY3515 -



### Description détaillée :

A VENDRE - MAISON T4/T5 LUMINEUSE ET FAMILIALE - 31200 TOULOUSE. Idéalement située dans une rue privée, tranquille et sécurisée. Construite dans les années 1970 et entièrement rénovée entre 2017 et 2018, cette maison spacieuse de 150m<sup>2</sup> offre un espace de vie généreux et lumineux. Au rez-de-chaussée, une entrée accueillante mène à un salon confortable doté d'une grande baie vitrée et d'un poêle à bois, une salle à manger conviviale et une cuisine ouverte, offrant ainsi un espace de vie fluide et moderne. À l'étage, vous trouverez une salle de bain avec douche et baignoire, des toilettes séparées et trois chambres bien agencées. La chambre principale dispose d'un dressing et d'un balcon calme, idéal pour profiter des journées ensoleillées. Deux autres chambres offrent également un espace généreux et des rangements intégrés. À l'extérieur, un garage et un espace de stationnement supplémentaire offrent une commodité appréciable. Le jardin arrière, avec sa terrasse en composite bois de 20m<sup>2</sup>, offre un espace extérieur privé. Cette maison rénovée avec soin offre un cadre de vie idéal pour les familles à la recherche de confort, de fonctionnalité et de tranquillité. Ne manquez pas l'opportunité de découvrir cette propriété exceptionnelle.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17408767



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17408767/prestige-a\\_vendre-toulouse-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17408767/prestige-a_vendre-toulouse-31.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison MONTAUBAN ( Tarn et garonne - 82 )

Surface : 110 m2

Surface terrain : 800 m2

Surface séjour : 40 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2007

Prix : 249000 € FAI

Réf : VM2650-26-COMPANY351 -



### Description détaillée :

A vendre, à 15 mins de MONTAUBAN, maison T5 d'environ 110 m<sup>2</sup> de PLAIN PIED de 2007 au CALME. Elle se compose d'une pièce de vie d'environ 40 m<sup>2</sup> ouverte sur la cuisine équipée donnant sur son cellier et sur un séjour traversant. Vous disposez de 4 chambres avec placards, d'une salle de bains. Climatisation réversible. A l'extérieur vous pourrez profiter de ces deux TERRASSES et de son jardin clôturé piscinable de 800 m<sup>2</sup> environ avec portail électrique. Vous pourrez exploiter une DEPENDANCE de 43 m<sup>2</sup> aménageable selon vos besoins. Proche des commodités, de l'École Primaire Jules Ferry et des transports. Gare ferroviaire à 5 mins et à 10 kms de l'autoroute. N'hésitez pas à me contacter !!!

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17408766



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17408766/maison-a\\_vendre-montauban-82.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17408766/maison-a_vendre-montauban-82.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison TOULOUSE ( Haute garonne - 31 )

Surface : 105 m2

Surface terrain : 400 m2

Surface séjour : 35 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1939

Prix : 441000 € FAI

Réf : VM2681-47-COMPANY351 -

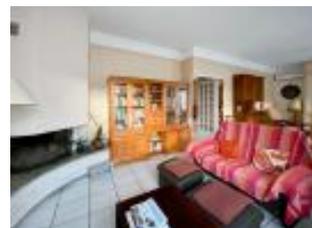


### Description détaillée :

À VENDRE - Maison t4 à t5 avec un grand jardin - MINIMES 31200 - Nichée dans le très prisé quartier des Minimes, cette charmante maison T4 à T5 offre une vie urbaine exceptionnelle. Commerces et transports accessibles à pied, elle séduit par son jardin spacieux. À l'intérieur, la maison s'étend sur deux niveaux, proposant un séjour/salle à manger généreux de 30m<sup>2</sup>, accompagné d'une cuisine indépendante. Les 3 chambres existantes offrent un confort optimal, avec la possibilité d'aménager une 4ème chambre selon vos besoins. Profitez d'une cuisine d'été donnant sur le jardin, une véranda de 10m<sup>2</sup>, et un barbecue. Deux toilettes, une salle de bain à l'étage, et une salle d'eau au rez-de-chaussée ajoutent à son confort. Un véritable havre de paix dans un secteur prisé. À découvrir sans attendre.

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17408765



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17408765/maison-a\\_vendre-toulouse-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17408765/maison-a_vendre-toulouse-31.php)



HK HomeKare  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison CORNEBARRIEU ( Haute garonne - 31 )

Surface : 170 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 900 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1995

Prix : 510000 € FAI

Réf : VM2718-57-COMPANY351 -



### Description détaillée :

A VENDRE 31700 CORNEBARRIEU - MAISON T7 D'ENVIRON 170 M<sup>2</sup> + GARAGE DE 30 M<sup>2</sup> SUR TERRAIN DE 870 M<sup>2</sup> AVEC PISCINE !

N'attendez plus pour venir visiter cette maison, située sans une impasse au CALME. Cette dernière dispose d'une magnifique parcelle de 870 m<sup>2</sup> très arborée et végétalisée, avec 3 terrasses qui vous permettront de profiter de vos journées dont une en face de la piscine sans aucun vis à vis. De plus elle est composée d'un grand garage de 30 m<sup>2</sup> + d'un abris de jardin pour assurer beaucoup de rangements. Pour ce qui est de l'intérieur, elle se compose d'une entrée menant sur un séjour qui baigne dans la lumière, traversant avec CUISINE OUVERTE EQUIPEE, le tout pour environ 50 m<sup>2</sup>. Un cellier/ buanderie attenant à la cuisine sera à votre disposition. Côté nuit, vous trouverez un espace bureau + 2 premières chambres d'environ 13 m<sup>2</sup> équipées de placards. Une salle de bains de 9 m<sup>2</sup> ainsi qu'un 1er wc séparés complète la partie rez-de-chaussée. A l'étage, vous trouverez 3 autres chambres entre 13 et 15 m<sup>2</sup> équipées également de rangements. Une deuxième salle de bains avec WC entièrement refaite il y a 2 ans sera également à votre disposition.

LES PLUS: Climatisation réversible, cheminée avec insert installées dans la maison, baie vitrée galandage installée dans la cuisine et le salon, maison très agréable, lumineuse, beaux volumes

A VISITER RAPIDEMENT !



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17408764/maison-a\\_vendre-cornebarrieu-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17408764/maison-a_vendre-cornebarrieu-31.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison TOULOUSE ( Haute garonne - 31 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 50 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2013

Prix : 240000 € FAI

Réf : VM2732-50-COMPANY351 -

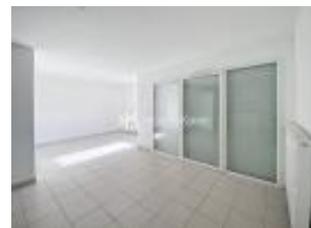


### Description détaillée :

À visiter à Toulouse (31200) : maison 4 pièces en vente. Surface de 75 m<sup>2</sup> et construite sur 100 m<sup>2</sup> de terrain. Son intérieur inclut une pièce à vivre, deux chambres, une cuisine aménagée équipée, une salle de bains et deux toilettes. Le plus : elle bénéficie d'une terrasse et d'une place de parking. Intérieur en bon état. À proximité : gares, établissements scolaires, crèches, cinéma, restaurants, bassin de natation, commerces, supermarché, boulangeries, bureau de poste et épicerie. Autoroute A62 accessible à 1 km. La copropriété est composée de 46 lots. Envie d'en savoir plus sur cette maison de 4 pièces à vendre ? Prenez contact avec l'un de nos négociateurs immobilier.

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17408763



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17408763/maison-a\\_vendre-toulouse-31\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17408763/maison-a_vendre-toulouse-31_php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison LEGUEVIN ( Haute garonne - 31 )

Surface : 140 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 670 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2007

Prix : 445000 € FAI

Réf : VM2789-COMPANY35153Q -



### Description détaillée :

A VENDRE HOMEKARE - 31490 LEGUEVIN

Maison T6 de 140 M<sup>2</sup> sur parcelle d'environ 670 M<sup>2</sup> avec PISCINE et GARAGE de 70 m<sup>2</sup>.

Vous découvrirez une entrée avec placard et WC, une SPACIEUSE pièce de vie TRAVERSANTE de plus de 40 M<sup>2</sup> donnant sur 2 terrasses très agréables (dont une couverte) en toutes saisons. De grandes baies vitrées apporteront une belle luminosité et s'ouvrent sur l'ensemble du terrain avec sa piscine 8m x 4m et son jardin fleuri, au calme.

La cuisine équipée de 14 M<sup>2</sup> est séparée du séjour par un mur non porteur et possède également une ouverture sur la terrasse couverte.

Concernant le coin nuit, il se compose :

- d'une suite parentale avec placard, salle d'eau et WC
- de 3 chambres avec placards de 12 à 13 M<sup>2</sup> chacune
- d'une salle de bains indépendante avec double vasque
- d'un WC séparé

Le sous-sol de 70 M<sup>2</sup> est appréciable pour compléter les espaces de rangement et pouvoir stationner jusqu'à 3 voitures.

Vous y trouverez également une pièce de 13 M<sup>2</sup> avec salle d'eau et WC qui peut également servir de chambre supplémentaire, bureau,... idéal pour professions libérales, accueil de proches etc...

A découvrir sans tarder, cette villa offrant un cadre de vie paisible tout en étant proche des commodités.

Les + : chauffage au gaz + climatisation réversible dans toutes les pièces, volets roulants électriques

N'attendez pas pour visiter cette maison située à 800 M du centre de Lèguevin, 1,5 KM de la gare de Pibrac et 2 KM de la forêt de Bouconne.

Votre conseiller HK HomeKare 31 : Julie BALBASTRE - Tél. 0669633735

Agent commercial (Entreprise individuelle)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17408762



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17408762/maison-a\\_vendre-leguevin-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17408762/maison-a_vendre-leguevin-31.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Prestige TOULOUSE ( Haute garonne - 31 )

Surface : 115 m2

Surface terrain : 400 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1977

Prix : 520000 € FAI

Réf : VM2863-14-COMPANY351 -



### Description détaillée :

A VENDRE - Charmante Maison T5 avec Jardin à proximité de la Nouvelle Ligne de Métro - Quartier des Minimes (31200). Laissez-vous charmer par cette maison T5 d'exception, située au coeur du quartier prisé des Minimes. Dès l'entrée, le sol en marbre confère à l'espace une allure sophistiquée et intemporelle. Le salon-séjour lumineux, avec son sol en marbre et sa cheminée à foyer ouvert, offre un cadre idéal pour des moments de détente. La cuisine équipée, bien que fonctionnelle, nécessite une modernisation pour s'adapter à vos besoins contemporains. Au rez-de-chaussée, vous disposez d'une chambre, tandis qu'à l'étage, trois chambres supplémentaires avec de belle surface entre 14 m<sup>2</sup> et 16 m<sup>2</sup>. La maison dispose d'un sous-sol de plus de 66 m<sup>2</sup>. Avec un classement énergétique en DPE D, aucun gros oeuvre n'est à prévoir, seulement des travaux de rafraîchissement et de décoration pour personnaliser cet espace à votre goût. Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un cadre élégant et raffiné. Prenez rendez-vous dès maintenant pour une visite et laissez-vous séduire par le charme incomparable de cette maison aux Minimes.

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17408761



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17408761/prestige-a\\_vendre-toulouse-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17408761/prestige-a_vendre-toulouse-31.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison TOULOUSE ( Haute garonne - 31 )

Surface : 120 m2

Surface terrain : 400 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 450000 € FAI

Réf : VM2864-17-COMPANY351 -



### Description détaillée :

A VENDRE - Magnifique Maison T5 Familiale avec Jardin ensoleillé - 31200 TOULOUSE. Une occasion rare se présente à Toulouse, une maison pleine de charme et de potentiel sur une parcelle ensoleillée de 500m2 exposée plein sud. À l'intérieur, vous serez accueilli par des espaces de vie généreux et lumineux. Le rez-de-chaussée comprend une salle à manger chaleureuse avec une cheminée, une cuisine spacieuse complétée par une véranda, ainsi qu'un salon confortable et un WC. Un garage indépendant avec mezzanine de stockage offre un espace pratique supplémentaire pour les résidents. À l'étage, quatre chambres dont une chambre principale bénéficiant d'un accès à une grande terrasse surplombant le jardin. De plus, un atelier bien équipé et un coin repas abrité avec barbecue offrent des espaces supplémentaires pour la créativité et la convivialité. Cette propriété offre également des avantages pratiques tels qu'un système de chauffage au gaz, des écoles à proximité, un accès facile aux commodités locales et une proximité avec les transports en commun. Ne manquez pas cette occasion unique de découvrir le potentiel et le charme de cette maison familiale à Toulouse. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour organiser une visite.

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17408760



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17408760/maison-a\\_vendre-toulouse-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17408760/maison-a_vendre-toulouse-31.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison MONTAUBAN ( Tarn et garonne - 82 )

Surface : 160 m2

Surface terrain : 2200 m2

Surface séjour : 55 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1985

Prix : 330000 € FAI

Réf : VM2865-52-COMPANY351 -

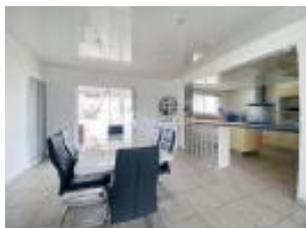


### Description détaillée :

A vendre, à 10 mins de MONTAUBAN (82000) villa T6 de PLAIN PIED d'environ 150m2 entièrement rénovée en 2019. Elle se compose d'un pièce de vie de 55 m<sup>2</sup> TRAVERSANTE avec sa cuisine équipée, son cellier donnant sur la TERRASSE couverte de 90 m<sup>2</sup> avec vue sur la piscine. Dans l'espace nuit, vous trouverez 4 chambres dont UNE SUITE PARENTALE, un bureau et une salle d'eau. Poêle bois, climatisation réversible, isolation refaite, toiture en parfait état. A l'extérieur vous pourrez profiter de son terrain de 2200 m<sup>2</sup> avec sa PISCINE, sa DEPENDANCE AMENAGEABLE, son garage, abris camping car, coin potager et puits. Le centre du village est accessible à pied, vous y trouverez toutes les commodités. Coup de coeur assuré !!!

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17408759



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17408759/maison-a\\_vendre-montauban-82.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17408759/maison-a_vendre-montauban-82.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison GAGNAC-SUR-GARONNE ( Haute garonne - 31 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1800 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 299000 € FAI

Réf : VM2963-85-COMPANY351 -



### Description détaillée :

A VENDRE GAGNAC-SUR-GARONNE (31150) - MAISON DE PLAIN-PIED T4 DE 80M<sup>2</sup> SUR UN TERRAIN D'ENVIRON 1800M<sup>2</sup> (POSSIBILITE DE DIVISION PARCELLAIRE), AVEC GARAGE INDEPENDANT DE 25M<sup>2</sup> !

N'attendez plus pour venir visiter cette charmante maison dans un environnement calme proche du lac du bocage, idéale pour votre famille.

Cette maison se compose d'une véranda donnant accès à une entrée avec placard, d'une cuisine équipée et d'un salon LUMINEUX.

Côté nuit, vous trouverez 3 chambres, une salle de bain, un WC indépendant ainsi qu'une buanderie.

La maison dispose également d'une CLIMATISATION REVERSIBLE.

Côté extérieur, vous pourrez profiter d'une belle parcelle végétalisée et calme de 1800m<sup>2</sup>, un garage de 25m<sup>2</sup> et une dépendance de 15m<sup>2</sup> viennent compléter le bien.

LES ATOUTS: climatisation, toiture + carrelage refait en 2016, crépi refait en 2020, grande parcelle avec possibilité de DIVISION PARCELLAIRE

A VENIR VISITER SANS PLUS TARDER !

Votre conseiller HK HomeKare 31 : Kevin MARTINEZ - Tél. 0668793058

Agent commercial (Entreprise individuelle)



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17408758/maison-a\\_vendre-gagnac\\_sur\\_garonne-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17408758/maison-a_vendre-gagnac_sur_garonne-31.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SEGOUFIELLE ( Gers - 32 )

Surface : 110 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Prix : 235000 € FAI

Réf : VM3216-99-COMPANY351 -



### Description détaillée :

**A VENDRE 32600 SEGOUFIELLE - MAISON T4 DE 110 M2 AVEC BALCON ET TERRASSE**

Venez découvrir cette SUPERBE maison de 110 m2 située au COEUR de Ségoufielle, 5min de L'Isle Jourdain et à 2min à PIED des écoles et des commerces.

Au rez-de-chaussée, découvrez une SUITE PARENTALE avec une salle de bain et WC mais aussi une buanderie avec DRESSING qui vous offre un espace de rangement optimal.

Au premier étage, venez découvrir un salon LUMINEUX, celui-ci donne accès à un GRAND balcon. La cuisine entièrement équipée, ouverte sur une terrasse exposé SUD avec un barbecue. Un WC supplémentaire complète cet étage.

Au dernier étage, vous trouverez une première chambre de 11 m2 avec un GRAND placard et une seconde chambre de 13m2 avec un accès privilégié à un autre BALCON. De plus, vous découvrirez une salle d'eau MODERNE avec une douche à L'ITALIENNE.

Un GRAND garage de 20m2 avec des rangements vient compléter ce bien.

Ne manquez pas cette opportunité unique de faire de ce lieu votre prochain chez-vous!

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite !

Votre conseiller HK HomeKare 31 : Alicia LOUPSANS - Tél. 0669634219



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17408757/maison-a\\_vendre-segoufielle-32.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17408757/maison-a_vendre-segoufielle-32.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Maison TOULOUSE ( Haute garonne - 31 )

Surface : 160 m2

Surface terrain : 518 m2

Surface séjour : 45 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 2000 €/mois

Réf : LM3397-11-COMPANY351 -

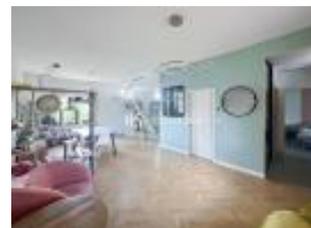
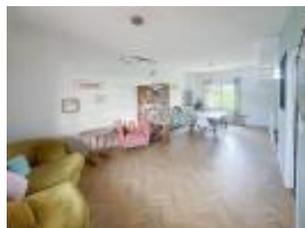


### Description détaillée :

A LOUER 31200 Toulouse quartier des Sept Deniers, rue des Sports. Villa individuelle meublée de 160m<sup>2</sup> + 20m<sup>2</sup> de garage en excellent état. 4 Chambres dont une suite parentale, Cuisine aménagée et équipée ouverte sur la pièce de vie, bureau et combles aménagées, salle de bains, wc séparé, garage. Le tout implanté sur une parcelle de 518m<sup>2</sup> avec piscine et abri de jardin. Proche écoles, rocades, commerces et transports

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17408756



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17408756/maison-location-toulouse-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17408756/maison-location-toulouse-31.php)



HK HomeKare  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Prestige MONTAUBAN ( Tarn et garonne - 82 )

Surface : 100 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 299000 € FAI

Réf : VM3407-COMPANY35153Q -



### Description détaillée :

À vendre à Montauban (82000), dans une copropriété, SPACIEUX LOFT d'environ 90 m<sup>2</sup> avec jardin de 100 m<sup>2</sup> et dépendance de 8 m<sup>2</sup>. Ce bien a été totalement rénové en 2021 en alliant modernité et charme de l'ancien, VOUTES en briques traditionnelles, verrières style INDUSTRIEL. Il se compose d'une cuisine équipée dernière génération et élégante avec l'emploi de matériaux noble (plan de travail en pierre, façade laqué, électroménager aeg), d'un séjour de plus de 30 m<sup>2</sup> avec sa décoration soignée et diverses niches, ainsi que de 2 suites parentales, l'une avec baignoire (en pierre) et l'autre avec douche italienne. Vous pourrez également profiter de son jardin INTIME et arboré en plein centre ville. N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements. COUP DE COEUR ASSURE !!!

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17408755



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17408755/prestige-a\\_vendre-montauban-82.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17408755/prestige-a_vendre-montauban-82.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison TOURNEFEUILLE ( Haute garonne - 31 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 612 m2

Surface séjour : 56 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1970

Prix : 359000 € FAI

Réf : VM2967-COMPANY35153Q -



### Description détaillée :

A VENDRE, 31170 sur la commune de TOURNEFEUILLE, maison T4 bis d'environ 95 m2 sur parcelle de 612 m2 au calme.

Elle se compose d'une pièce de vie LUMINEUSE de plus de 56 m2, une cuisine séparée équipée ouvrable sur le séjour, une chambre, une salle de bains et un wc séparé.

A l'étage, on retrouve deux grandes chambres mansardées, une salle de bains.

Elle dispose d'un sous sol de 70 m2 comprenant un garage et une pièce isolée.

Maison propre à remettre à votre goût.

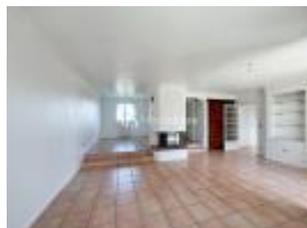
**NE TARDEZ PAS A LA DECOUVRIR !!!!**

Votre conseiller HK HomeKare 31 : Julie BALBASTRE - Tél. 0669633735

Agent commercial (Entreprise individuelle)

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17404798



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17404798/maison-a\\_vendre-tournefeuille-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17404798/maison-a_vendre-tournefeuille-31.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison MONDONVILLE ( Haute garonne - 31 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 200 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2009

Prix : 258000 € FAI

Réf : VM3219-72-COMPANY351 -



### Description détaillée :

A VENDRE 31700 MONDONVILLE - MAISON T4 D'ENVIRON 83 M<sup>2</sup> AVEC GARAGE SUR TERRAIN D'ENVIRON 200 M<sup>2</sup> !

N'attendez plus pour venir visiter cette jolie maison. Cette dernière se compose d'une entrée avec placard + 1er wc, mène ensuite sur un lumineux séjour, avec CUISINE OUVERTE EQUIPEE le tout pour environ 40 m<sup>2</sup>. A l'étage, vous trouverez 3 chambres, toutes équipées de placards avec une salle de bains avec WC. Côté extérieur, un jardin sans vis à vis de 75 m<sup>2</sup> + terrasse de 25 m<sup>2</sup> sera à votre disposition. Pour finir, 1 GARAGE et 2 places de parking aériennes complètent ce bien.

LES ATOUTS: volet électrique au rez de chaussé, combles ré isolés il y a - de 10 ans, cuisine refaite, vous n'avez plus qu'à poser les valises.

A VISITER RAPIDEMENT !

Votre conseiller HK HomeKare 31 : Marina BALBASTRE - Tél. 0763038825

Agent commercial (Entreprise individuelle)

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17404797



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17404797/maison-a\\_vendre-mondonville-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17404797/maison-a_vendre-mondonville-31.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison LAVERNOSE-LACASSE ( Haute garonne - 31 )

Surface : 120 m2

Surface terrain : 464 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 325000 € FAI

Réf : VM3229-COMPANY35153Q -



### Description détaillée :

A VENDRE, 31410 sur la commune de LAVERNOSE, maison de 2024 de type 4 d'environ 120 m2 au CALME dans un lotissement de 9 lots, avec garage et prestation de qualités.

Elle se compose d'une entrée avec placard donnant sur une grande pièce de vie qui se compose d un salon séjour et cuisine américaine, le tout donnant sur une terrasse exposée plein SUD.

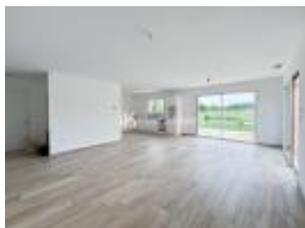
L'espace nuit, dispose de 3 belles chambres dont une suite parentale avec salle d eau et un grand dressing à équiper, 1 wc indépendant ainsi qu'une grande salle de bain avec baignoire et double vasque.

Maison avec de belles prestations modernes, sous décennales, RE 2020.

**NE TARDEZ PAS A LA DECOUVRIR !!!**

**HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC**

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17404796



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17404796/maison-a\\_vendre-lavernose\\_lacasse-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17404796/maison-a_vendre-lavernose_lacasse-31.php)



HK HomeKare  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SAINT-JORY ( Haute garonne - 31 )

Surface : 130 m2

Surface terrain : 430 m2

Surface séjour : 26 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2004

Prix : 280000 € FAI

Réf : VM3236-11-COMPANY351 -



Description détaillée :

**MAISON 6 PIÈCES AVEC JARDIN - QUARTIER CALME**

À vendre : Laissez vous charmer par cette maison de 6 pièces de 130 m<sup>2</sup> et de 430 m<sup>2</sup> de terrain à Saint-Jory (31790).

Cette maison de plain-pied est composée d'une pièce à vivre, quatre chambres, une cuisine indépendante, aménagée et équipée, une salle d'eau et deux toilettes. La maison bénéficie d'un chauffage alimenté à l'électricité. Une véranda de qualité a été ajoutée afin d'agrandir la pièce de vie et de profiter de l'exposition ensoleillée de cette pièce!

L'intérieur de la maison ne nécessite aucun travaux. Il ne vous reste plus qu'à vous y installer!

Vous pourrez profiter du jardin, avec une piscine hors sol et un calme absolu!

Pour les véhicules, elle dispose de deux places de stationnement en extérieur, possibilité d'y aménager un carport.

Tous les types d'établissements scolaires (maternelle, élémentaire et secondaire) sont implantés à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports, il y a la gare Saint-Jory dans un rayon de 1 km. Il y a un accès à l'autoroute A62 à 3 km.

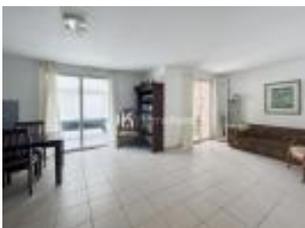
Elle fait partie d'une copropriété formée de 21 lots, avec des charges à 28E par mois.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Découvrez toutes les originalités de cette maison en vente en prenant rendez-vous avec notre équipe.

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17404795



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17404795/maison-a\\_vendre-saint\\_jory-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17404795/maison-a_vendre-saint_jory-31.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Prestige MONTAUBAN ( Tarn et garonne - 82 )

Surface : 110 m2

Surface terrain : 80000 m2

Surface séjour : 20 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 255000 € FAI

Réf : VM3250-56-COMPANY351 -



### Description détaillée :

A vendre, à 10 mins de MONTAUBAN, propriété de plus de 8 hectares avec FORT POTENTIEL. La maison de plain pied d'environ 110 m<sup>2</sup> construite dans les années 1900 se compose d'une cuisine spacieuse avec sa cheminée, d'un séjour séparé, de 3 chambres, d'une salle d'eau et d'un wc. PREVOIR TRAVAUX DE RENOVATION. Chauffage au fuel, PUIITS, toiture et charpente en bon état. de nombreux projets son possibles si vous souhaitez aménager plus de surface habitable ou exploiter une activité dans les NOMBREUSES ANNEXES. Vous disposez d'une ancienne étable accolée à la maison d'environ 45 m<sup>2</sup>, de 2 granges de 40 m<sup>2</sup> en continuité ainsi que 2 hangars, le premier d'environ 300 m<sup>2</sup> et le second de 125 m<sup>2</sup> en bon état. Vous pourrez bénéficier d'une gare à 10 mins, d'établissements scolaires, crèches, marchés, bibliothèques, tennis, restaurants, bassins de natation, boulangeries, supermarchés, commerces, poissonnerie et bureaux de poste. N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements !!!

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17404794



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17404794/prestige-a\\_vendre-montauban-82.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17404794/prestige-a_vendre-montauban-82.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison MONTAUBAN ( Tarn et garonne - 82 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 550 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1965

Prix : 233200 € FAI

Réf : VM3259-47-COMPANY351 -



Description détaillée :

**SECTEUR RARE ! - VILLA T4**

Venez découvrir cette charmante villa d'environ 100m2, sur une parcelle d'environ 550m2, idéalement située dans un secteur très rare, à proximité de toutes les commodités à PIED !

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une pièce de 20m2 avec un accès à l'extérieur, une salle d'eau avec WC, et un accès au garage de 30m2.

À l'étage : un séjour/salle à manger avec balcon offrant une vue sur le jardin sans vis-à-vis, une cuisine aménagée et équipée avec un balcon, 2 grandes chambres avec placards, une salle de bain, et un WC indépendant.

Les plus de cette villa : isolation des murs par l'extérieur, isolation du toit, nettoyage du toit une fois par an, 2 récupérateurs d'eau et un jardin arboré.

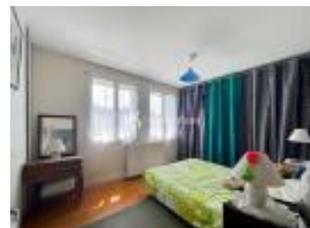
N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations.

Votre conseiller HK HomeKare 31 : Nadeen ALEXANDER - Tél. 0659590510

Agent commercial (Entreprise individuelle)

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17404793



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17404793/maison-a\\_vendre-montauban-82.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17404793/maison-a_vendre-montauban-82.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison COLOMIERS ( Haute garonne - 31 )

Surface : 140 m2

Surface terrain : 800 m2

Surface séjour : 37 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1993

Prix : 483000 € FAI

Réf : VM3261-98-COMPANY351 -



### Description détaillée :

**A VENDRE 31770 COLOMIERS - MAROTS / CABIROL - MAISON T5 D'ENVIRON 133 M<sup>2</sup> SUR TERRAIN D'ENVIRON 763 M<sup>2</sup> AVEC GARAGE DE 50 M<sup>2</sup> !**

N'attendez plus pour venir visiter cette maison, située dans le plus grand des calmes, dans une impasse. Cette dernière se compose d'une entrée, menant sur un séjour avec cuisine séparée le tout pour environ 37 m<sup>2</sup>. Vous profiterez également d'un bel espace d'agrandissement, attenant à la cuisine, qui baigne dans la lumière, le tout d'environ 23m<sup>2</sup>. Côté nuit vous trouverez 3 chambres avec placards toutes d'environ 10,80 m<sup>2</sup>, ainsi qu'une salle de bains avec WC séparés. Pour finir , un étage avec une partie mezzanine, aménagée en bureau d'environ 13 m<sup>2</sup> complètera l'espace intérieur. Côté extérieur, vous profiterez d'un beau jardin végétalisé et arboré, SANS VIS A VIS et très calme, avec terrasses. ( Possibilité de faire une piscine ). Enfin, un spacieux un abris de jardin + un GARAGE DE 50 m<sup>2</sup>, avec cave/ buanderie/ espaces de rangements/ espace pour garer le véhicule seront à votre disposition. Possibilité également de garer d'autres véhicules dans le jardin.

**LES ATOUTS:** Bonnes classifications énergétiques, combles isolés récemment, façade ouest refaite, portail et porte de garage changés en 2020, maison sur vide sanitaire, proche de toutes commodités.

**A VISITER RAPIDEMENT !**

Votre conseiller HK HomeKare 31 : Marina BALBASTRE - Tél. 0763038825



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17404792/maison-a\\_vendre-colomiers-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17404792/maison-a_vendre-colomiers-31.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison CAZERES ( Haute garonne - 31 )

Surface : 120 m2

Surface terrain : 624 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 285000 € FAI

Réf : VM3269-COMPANY35153Q -



### Description détaillée :

A VENDRE, 31220 sur la commune de CAZERES S/GARONNE, maison d'habitation de type 6 d'environ 118 m2 de plain pied, avec grand garage de 65 m2 et véranda de 20 m2.

Elle se compose d'une pièce de vie avec séjour et cuisine équipée d'environ 30 m2, un espace buanderie de 6 m2, de 4 chambres de 9 à 13 m2, d'une salle de bains et wc séparé.

On retrouve un étage de 70 m2 au sol à finir de s'aménager à son goût, disposant une grande pièce non cloisonné avec un espace salle d'eau et wc.

Elle dispose d'un jardin intimiste et arboré au calme.

Système de chauffage par le sol grâce aux panneaux solaires, maison très bien entretenue.

**NE TARDEZ PAS A LA DECOUVRIR !!!**

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17404791



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17404791/maison-a\\_vendre-cazeres-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17404791/maison-a_vendre-cazeres-31.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison ROQUETTES ( Haute garonne - 31 )

Surface : 160 m2

Surface terrain : 900 m2

Surface séjour : 60 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2011

Prix : 495000 € FAI

Réf : VM3329-43-COMPANY351 -

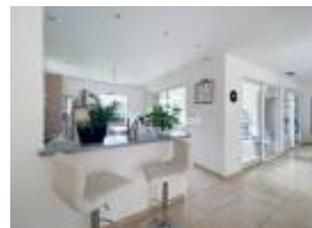


### Description détaillée :

À VENDRE - MAISON T5 RÉCENTE, MODERNE à PROXIMITÉ DE TOULOUSE - 31120. À la recherche d'un havre de paix à proximité de Toulouse ? Cette charmante maison de 5 pièces est une trouvaille à ne pas manquer ! Avec ses 160 m<sup>2</sup> habitables, elle dispose d'un jardin de 888 m<sup>2</sup> sans vis-à-vis, piscinable. À l'intérieur, vous trouverez une pièce à vivre spacieuse et lumineuse, une cuisine équipée donnant sur une terrasse couverte de 50 m<sup>2</sup>. Côté nuit, quatre chambres dont une suite parentale de plus de 25 m<sup>2</sup> avec salle d'eau et WC. Elle dispose d'un deuxième toilette indépendant et d'une salle de bain avec douche et baignoire balnéo. Vous bénéficierez également d'un garage de 27 m<sup>2</sup> et d'un carport pour deux véhicules. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et laissez-vous séduire par le charme de cette maison.

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17404790



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17404790/maison-a\\_vendre-roquettes-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17404790/maison-a_vendre-roquettes-31.php)



HK HomeKare  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VENERQUE ( Haute garonne - 31 )

Surface : 180 m2

Surface terrain : 1250 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2004

Prix : 540000 € FAI

Réf : VM3332-75-COMPANY351 -



### Description détaillée :

À VENDRE ! A 5min de VENERQUE sur la commune de GREPIAC 31190 ! MAGNIFIQUE MAISON T6 avec JARDIN, GARAGE, ATELIER !

Cette charmante maison est à ne pas manquer ! Avec ses 178m<sup>2</sup> habitables, elle dispose d'un jardin de 1245 m<sup>2</sup> sans vis-à-vis, piscinable. À l'intérieur, vous trouverez une pièce à vivre lumineuse, une cuisine équipée avec cellier ouverte sur une salle à manger donnant sur une terrasse de 80 m<sup>2</sup> avec stores électriques.

Coté nuit 2 belles chambres avec rangements et une 3ème chambre avec dressing et une salle de bain avec baignoire et douche.

Vous trouverez également une buanderie et un wc independant au rez de chaussée.

A l'étage, une mezzanine de 10m<sup>2</sup>, une chambre de 17m<sup>2</sup> avec sa salle d'eau et son wc permettent une totale independance.

Coté extérieur, vous bénéficiez d'un GRAND JARDIN ARBORE ET CLOTURE, un GARAGE d'environ 45m<sup>2</sup> ainsi qu'un ATELIER de 24m<sup>2</sup> avec sa terrasse couverte pouvant être aménager en dependance.

LES ATOUS : PAS DE TRAVAUX, LUMINEUSE, AU CALME

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et laissez-vous séduire par le charme de cette maison.

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17404789/maison-a\\_vendre-venerque-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17404789/maison-a_vendre-venerque-31.php)



HK HomeKare  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison MONTAUBAN ( Tarn et garonne - 82 )

Surface : 105 m2

Surface terrain : 600 m2

Surface séjour : 32 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2012

Prix : 234000 € FAI

Réf : VM3252-83-COMPANY351 -



Description détaillée :

### VILLA COUP DE COEUR T5 - MONTAUBAN

Venez découvrir cette charmante villa coup de coeur T5 d'une superficie d'environ 105m2 sur une parcelle de plus de 600m2, située au calme à proximité de toutes les commodités à Montauban.

La maison se compose au rez-de-chaussée d'un séjour-salle à manger-cuisine, d'une chambre de plus de 13m2, d'un dressing ou d'un cellier selon vos désirs, et d'une salle d'eau avec WC. Vous bénéficiez d'une climatisation réversible, d'un poêle à granulés, et de moustiquaires à chaque fenêtre.

À l'étage, vous trouverez 3 chambres supplémentaires avec placard dressing, une salle de bains avec double vasque et sèche-serviettes, ainsi qu'un WC indépendant.

Côté extérieur, qui est arboré, vous disposez d'une terrasse en bois douglas avec pergola à l'avant, d'une deuxième grande terrasse à l'arrière, et d'un espace avec piscine et 6 palmiers. Le toit a été récemment nettoyé, tout comme la façade. Vous disposez également d'un portail électrique avec visiophone, ainsi que de deux panneaux solaires.

N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations.

Votre conseiller HK HomeKare 31 : Nadeen ALEXANDER - Tél. 0659590510

Agent commercial (Entreprise individuelle)

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17401369/maison-a\\_vendre-montauban-82.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401369/maison-a_vendre-montauban-82.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain COLOMIERS ( Haute garonne - 31 )

Surface : 1002 m<sup>2</sup>

Prix : 178000 € FAI

Réf : VT096-28-COMPANY3515 -



### Description détaillée :

A VENDRE 31770 COLOMIERS TERRAIN DE 1002 M<sup>2</sup> ( dont 340 m<sup>2</sup> environ de chemin ) IDEALEMENT PLACE AUX MAROTS. Ce terrain est VIABILISE. Il dispose d'une emprise au sol de 35%, possibilité de faire un R+1 : hauteur autorisée de 7 mètres.

PROJET DE CONSTRUCTION LIBRE !

Ne TARDEZ PAS, VENEZ LE VISITER !

Votre conseiller HK HomeKare 31 : Marina BALBASTRE - Tél. 0763038825

Agent commercial (Entreprise individuelle)

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401367



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17401367/terrain-a\\_vendre-colomiers-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401367/terrain-a_vendre-colomiers-31.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain TOURNEFEUILLE ( Haute garonne - 31 )

Surface : 705 m2

Prix : 257000 € FAI

Réf : VT191-COMPANY35153QD -



Description détaillée :

**EXCLUSIVITÉ HOMEKARE 31170 TOURNEFEUILLE - TERRAIN A BATIR VIABILISÉ DE 705 M<sup>2</sup> A  
TOURNEFEUILLE,AUX PORTES DE LARDENNE**

Surface de plancher constructible : 299 M<sup>2</sup>

Au calme et sans vis-à-vis

Opportunité rare à saisir

Votre conseiller HK HomeKare 31 : Julie BALBASTRE - Tél. 0669633735

Agent commercial (Entreprise individuelle)

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401366

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17401366/terrain-a\\_vendre-tournefeuille-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401366/terrain-a_vendre-tournefeuille-31.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain PLAISANCE-DU-TOUCH ( Haute garonne - 31 )

Surface : 805 m2

Prix : 259000 € FAI

Réf : VT218-COMPANY35153QD -



### Description détaillée :

A VENDRE HOMEKARE 31830 PLAISANCE DU TOUCH - TERRAIN DE 805 M<sup>2</sup> AVEC VUE DEGAGÉE, AU CALME ET SANS VIS-A-VIS.

Venez voir sans plus attendre ce terrain VIABILISÉ (eau, électricité, télécoms, tout à l'égout) situé dans un environnement résidentiel. Un chemin joliment conçu dessert cette parcelle entièrement plate. Vous pourrez y construire une maison allant jusqu'à 270M<sup>2</sup> (de plain-pied uniquement)

Terrain libre de tout constructeur.

Votre conseiller HK HomeKare 31 : Julie BALBASTRE - Tél. 0669633735

Agent commercial (Entreprise individuelle)

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401365



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17401365/terrain-a\\_vendre-plaisance\\_du\\_touch-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401365/terrain-a_vendre-plaisance_du_touch-31.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain PLAISANCE-DU-TOUCH ( Haute garonne - 31 )

Surface : 532 m2

Prix : 178000 € FAI

Réf : VT220-COMPANY35153QD -



### Description détaillée :

A VENDRE HOMEKARE 31830 PLAISANCE DU TOUCH - TERRAIN DE 532 M<sup>2</sup> AVEC VUE DEGAGÉE, AU CALME ET SANS VIS-A-VIS.

Venez voir sans plus attendre ce terrain VIABILISÉ (eau, électricité, télécoms, tout à l'égout) situé dans un environnement résidentiel. Un chemin joliment conçu dessert cette parcelle entièrement plate. Vous pourrez y construire une maison allant jusqu'à 220M<sup>2</sup> (de plain-pied uniquement)

Terrain libre de tout constructeur.

Votre conseiller HK HomeKare 31 : Julie BALBASTRE - Tél. 0669633735

Agent commercial (Entreprise individuelle)

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401364



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17401364/terrain-a\\_vendre-plaisance\\_du\\_touch-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401364/terrain-a_vendre-plaisance_du_touch-31.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain DAUX ( Haute garonne - 31 )

Surface : 920 m2

Prix : 176000 € FAI

Réf : VT238-82-COMPANY3515 -



### Description détaillée :

**A VENDRE 31700 DAUX - TERRAIN A BATIR DE 920 M<sup>2</sup>**

N'attendez plus pour venir visiter ce terrain. Environnement exceptionnellement calme et sans vis-à-vis, EN FACE DE LA FORET et proche de toutes commodités. Il dispose d'une emprise au sol de 30%, possibilité de faire un R+1.

**PROJET DE CONSTRUCTION LIBRE !**

Rare sur le secteur, à visiter rapidement !

Votre conseiller HK HomeKare 31 : Marina BALBASTRE - Tél. 0763038825

Agent commercial (Entreprise individuelle)

**HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC**

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401363

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17401363/terrain-a\\_vendre-daux-31\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401363/terrain-a_vendre-daux-31_php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain DAUX ( Haute garonne - 31 )

Surface : 1200 m2

Prix : 184000 € FAI

Réf : VT239-40-COMPANY3515 -



### Description détaillée :

**A VENDRE 31700 DAUX - TERRAIN A BATIR DE 1139 M<sup>2</sup>**

N'attendez plus pour venir visiter ce terrain. Environnement exceptionnellement calme et sans vis-à-vis, EN FACE DE LA FORET et proche de toutes commodités. Il dispose d'une emprise au sol de 30%, possibilité de faire un R+1.

**PROJET DE CONSTRUCTION LIBRE !**

Rare sur le secteur, à visiter rapidement !

Votre conseiller HK HomeKare 31 : Marina BALBASTRE - Tél. 0763038825

Agent commercial (Entreprise individuelle)

**HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC**

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401362

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17401362/terrain-a\\_vendre-daux-31\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401362/terrain-a_vendre-daux-31_php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain MONDONVILLE ( Haute garonne - 31 )

Surface : 1200 m2

Prix : 184000 € FAI

Réf : VT241-81-COMPANY3515 -



### Description détaillée :

**A VENDRE 31700 DAUX - TERRAIN A BATIR DE 1139 M<sup>2</sup> A DAUX !**

N'attendez plus pour venir visiter ce terrain. Environnement exceptionnellement calme et sans vis-à-vis, EN FACE DE LA FORET et proche de toutes commodités. Il dispose d'une emprise au sol de 30%: 340 m<sup>2</sup> de construction, possibilité de faire un R+1.

**PROJET DE CONSTRUCTION LIBRE !**

Rare sur le secteur, à visiter rapidement !

Votre conseiller HK HomeKare 31 : Marina BALBASTRE - Tél. 0763038825

Agent commercial (Entreprise individuelle)

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401361

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17401361/terrain-a\\_vendre-mondonville-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401361/terrain-a_vendre-mondonville-31.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain MONDONVILLE ( Haute garonne - 31 )

Surface : 920 m2

Prix : 176000 € FAI

Réf : VT243-57-COMPANY3515 -



### Description détaillée :

**A VENDRE 31700 DAUX - TERRAIN A BATIR DE 920 M<sup>2</sup> - AUX PORTES DE MONDONVILLE**

N'attendez plus pour venir visiter ce terrain. Environnement exceptionnellement calme et sans vis-à-vis, EN FACE DE LA FORET et proche de toutes commodités. Il dispose d'une emprise au sol de 30%, possibilité de faire un R+1.

**PROJET DE CONSTRUCTION LIBRE !**

Rare sur le secteur, à visiter rapidement !

Votre conseiller HK HomeKare 31 : Marina BALBASTRE - Tél. 0763038825

Agent commercial (Entreprise individuelle)

**HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC**

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401360

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17401360/terrain-a\\_vendre-mondonville-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401360/terrain-a_vendre-mondonville-31.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain SAINT-LYS ( Haute garonne - 31 )

Surface : 816 m2

Prix : 143000 € FAI

Réf : VT254-COMPANY35153QD -



Description détaillée :

**EXCLUSIVITÉ HOMEKARE - 31470 SAINT-LYS - TERRAIN A BATIR DE 816 M<sup>2</sup>**

Venez admirer ce terrain situé au bout d'un chemin, au calme et avec une jolie vue dégagée sur la verdure. Il est entièrement plat et vendu viabilisé (eau, électricité, télécoms, tout à l'égout).

Terrain libre de tout constructeur.

N'attendez plus pour venir faire construire la maison de vos rêves, dans un cadre de vie paisible.

Votre conseiller HK HomeKare 31 : Julie BALBASTRE - Tél. 0669633735

Agent commercial (Entreprise individuelle)

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401359

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17401359/terrain-a\\_vendre-saint\\_lys-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401359/terrain-a_vendre-saint_lys-31.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Terrain SAINT-LYS ( Haute garonne - 31 )

Surface : 800 m2

Prix : 133000 € FAI

Réf : VT256-COMPANY35153QD -



Description détaillée :

**EXCLUSIVITÉ HOMEKARE - 31470 SAINT-LYS - TERRAIN A BATIR DE 788 M<sup>2</sup>**

Laissez parler votre imagination sur ce terrain plat et au calme.

Il est vendu viabilisé (eau, électricité, télécoms, tout à l'égout).

Terrain libre de tout constructeur. Emprise au sol non règlementée.

N'attendez plus pour venir faire construire la maison de vos rêves, dans un cadre de vie paisible.

Votre conseiller HK HomeKare 31 : Julie BALBASTRE - Tél. 0669633735

Agent commercial (Entreprise individuelle)

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17401358

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17401358/terrain-a\\_vendre-saint\\_lys-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17401358/terrain-a_vendre-saint_lys-31.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement PINSAGUEL ( Haute garonne - 31 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Prix : 190000 € FAI

Réf : VA3549-63-COMPANY351 -



### Description détaillée :

**A VENDRE ! A 5min de PINSAGUEL SUR PINS JUSTARET 31860 ! BEL APPARTEMENT LUMINEUX T3 de 68.48 m<sup>2</sup> avec TERRASSE et 2 PLACES DE PARKING.**

Il se compose d'un entrée avec placard, d'un GRAND SEJOUR/SALON donnant sur le BALCON avec CUISINE OUVERTE EQUIPEE.

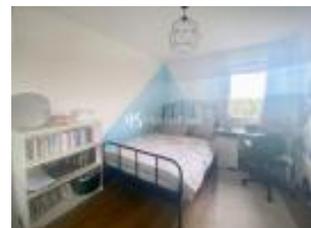
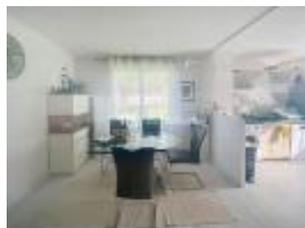
Coté nuit 2 BELLES CHAMBRES avec placards, une salle de bain, double vasque et un wc indépendant.

Les ATOUTS : Grande pièce de vie, fibre, proche des commodités.

**NE TARDEZ PAS !**

**HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC**

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17397300



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17397300/appartement-a\\_vendre-pinsaguel-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17397300/appartement-a_vendre-pinsaguel-31.php)



HK HomeKare  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison NAILLOUX ( Haute garonne - 31 )

Surface : 95 m2

Surface terrain : 2000 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2007

Prix : 284000 € FAI

Réf : VM1362-42-COMPANY351 -



### Description détaillée :

A VENDRE À MOINS DE 10 MINUTES DE NAILLOUX 31560 - MAISON T4 DE 95M2 SUR UN TERRAIN DE 2050M2 AVEC SPA

Venez découvrir cette charmante maison de 2007, au coeur d'un village proche de Nailloux.

Au rez-de-chaussée vous trouverez un SPACIEUX séjour traversant d'environ 40m2 avec poêle à bois ainsi que sa cuisine ouverte équipée, une suite parentale d'environ 15m2 avec placard et salle d'eau ainsi qu'un wc séparé. L'étage se compose de deux autres chambres de 11 et 12m2 avec placard et une salle de bain.

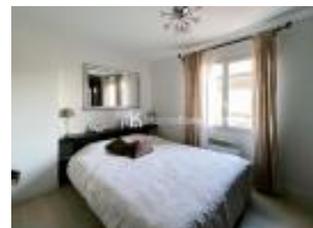
A l'extérieur vous apprécierez la terrasse de 60m2 avec SPA et le jardin arboré qui offre une vue dégagée sur les PYRÉNÉES.

Un garage avec porte motorisée attenant à la maison vous permettra de stationner une voiture. Le bien dispose également d'un portail électrique ainsi que d'un puit avec pompe.

**NE TARDEZ PAS A VENIR VOIR CE COCON CLÉS EN MAIN !**

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17397299



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17397299/maison-a\\_vendre-nailloux-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17397299/maison-a_vendre-nailloux-31.php)



HK HomeKare  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VERDUN-SUR-GARONNE ( Tarn et garonne - 82 )

Surface : 138 m2

Surface terrain : 1400 m2

Surface séjour : 34 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 260000 € FAI

Réf : VM1367-26-COMPANY351 -



### Description détaillée :

#### AXE MONTAUBAN/TOULOUSE - MAISON 4 PIÈCES AVEC TERRASSE

À vendre : découvrez cette maison de 4 pièces 138 m<sup>2</sup> habitable et d'environ 1 400 m<sup>2</sup> de terrain à Verdun-sur-Garonne (82600). Elle inclut une pièce à vivre, trois chambres, une cuisine indépendante, aménagée et équipée, une salle de bains et deux toilettes. Cette maison bénéficie d'un chauffage réversible en climatisation.

Il s'agit d'une maison de 2 niveaux des années 80. L'intérieur nécessite d'être mît au goût du jour mais aucun gros oeuvres n'est à prévoir.

L'atout de ce bien est un sous-sol de 150m<sup>2</sup> et aménageable à votre guise!

Jouissez d'encore plus d'espace grâce à un bureau indépendant attenant de 30m<sup>2</sup>.

#### IDEAL PROFESSION LIBERALE

Il y a l'École Maternelle et l'École Elementaire à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, on trouve les gares Dieupentale, Grisolles et Montbartier à moins de 10 minutes en voiture. Les autoroutes A62 et A20 sont accessibles à moins de 12 km. Vous pourrez profiter de toutes les commodités de la ville à pied par un sentier piéton.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Contactez nous pour plus de renseignements sur cette maison en vente à Verdun-sur-Garonne.

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17397298/maison-a\\_vendre-verdun\\_sur\\_garonne-82.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17397298/maison-a_vendre-verdun_sur_garonne-82.php)



HK HomeKare  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison MONTBARTIER ( Tarn et garonne - 82 )

Surface : 116 m2

Surface terrain : 729 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 327000 € FAI

Réf : VM1593-90-COMPANY351 -



Description détaillée :

INTÉRIEUR NEUF - MAISON 5 PIÈCES DE 2023

À vendre : venez découvrir cette maison de 5 pièces de 116 m<sup>2</sup> à Montbartier (82700).

C'est une maison construite en Mars 2023. Elle propose quatre chambres dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau, une cuisine aménagée équipée, une salle d'eau et deux toilettes. Le système de chauffage est une climatisation réversible gainée dans chaque pièce. L'intérieur est neuf.

Jouissez d'encore plus d'espace grâce à un jardin de 500 m<sup>2</sup> et à une terrasse de 15 m<sup>2</sup> de surface. Le terrain de la propriété, entièrement clôturé et fermée par un portail électrique, s'étend sur 729 m<sup>2</sup>

Un purificateur d'eau, l'aspiration centralisé et le Home cinéma intégré viendront embellir votre quotidien!

Concernant les véhicules, cette maison possède une place de parking en intérieur grâce a son garage attenant.

Niveau transports en commun, il y a les gares Montbartier et Dieupentale à moins de 10 minutes en voiture. Les autoroutes A20 et A62 sont accessibles à moins de 4 km. On trouve un restaurant et une boulangerie à quelques minutes à peine.

N'hésitez pas plus et contactez nous pour une visite!

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17397297



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17397297/maison-a\\_vendre-montbartier-82.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17397297/maison-a_vendre-montbartier-82.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison LABARTHE-SUR-LEZE ( Haute garonne - 31 )

Surface : 200 m2

Surface terrain : 820 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1800

Prix : 392000 € FAI

Réf : VM1609-49-COMPANY351 -



### Description détaillée :

**A VENDRE ! A 5min de LABARTHE SUR LEZE 31860 sur la commune de Lagardelle sur leze ! CHARMANTE LONGERE T6 de 195m2 AVEC JARDIN de 816m2, PISCINE et PROCHE DES COMMODITES.**

Au rez de chaussée, venez profiter d'un SALON/SEJOUR avec sa cheminée, d'une GRANDE CUISINE AMENAGEE, une BELLE CHAMBRE, un espace BUREAU, une salle de bain avec DOUCHE, BAIGNOIRE et DOUBLE VASQUE et un wc independant.

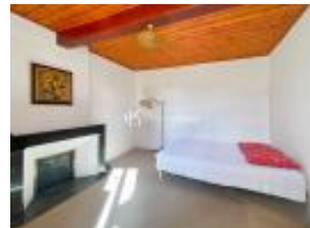
A l'étage, vous trouverez 3 CHAMBRES SPACIEUSES avec dressing et un espace de rangement.

Coté extérieur, venez profiter d'un JARDIN EXPOSE SUD, d'une JOLIE TERRASSE et de sa PISCINE.

**NE TARDEZ PLUS !**

**HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC**

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17397296



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17397296/maison-a\\_vendre-labarthe\\_sur\\_leze-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17397296/maison-a_vendre-labarthe_sur_leze-31.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison VERNET ( Haute garonne - 31 )

Surface : 125 m2

Surface terrain : 530 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 2018

Prix : 298000 € FAI

Réf : VM1802-9-COMPANY3515 -



### Description détaillée :

A VENDRE ! A 10min du VERNET sur la commune de MIREMONT 31190 ! BELLE MAISON RECENTE de 2018 de 125m2 avec TERRASSE et JARDIN SANS AUCUN TRAVAUX.

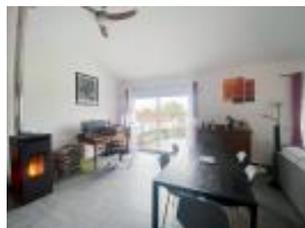
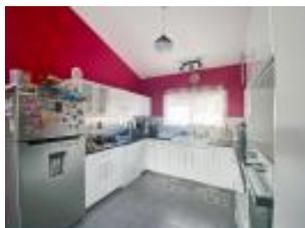
Elle se compose d'une SPACIEUSE et LUMINEUSE PIECE DE VIE de 55m2 avec CUISINE OUVERTE EQUIPEE, un cellier attenant, 3 GRANDES CHAMBRES avec placards et un BUREAU OU CHAMBRE de 16m2 supplémentaire, une salle d'eau avec wc et un autre wc indépendant.

LES ATOUS: AUCUN TRAVAUX, BELLE VUE et PERFORMANCE ENERGETIQUE

A NE PAS LOUPER !

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17397295



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17397295/maison-a\\_vendre-vernet-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17397295/maison-a_vendre-vernet-31.php)



HK HomeKare  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison LABARTHE-SUR-LEZE ( Haute garonne - 31 )

Surface : 350 m2

Surface terrain : 4000 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 8 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1800

Prix : 699000 € FAI

Réf : VM1993-43-COMPANY351 -



### Description détaillée :

A VENDRE ! A 5min de LABARTHE SUR LEZE 31860 sur la commune de Lagardelle sur lèze ! CETTE SOMPTUEUSE TOULOUSAINNE AVEC JARDIN et GARAGE

Vous serez sous le charme de cette demeure d'environ 350m<sup>2</sup> implantée sur un jardin spacieux de 3857m<sup>2</sup>.

La propriété a été conçue pour offrir un espace de vie exceptionnel. A l'intérieur, vous trouverez un CHALEUREUX SALON de 52m<sup>2</sup>, son espace SEJOUR, CUISINE OUVERTE EQUIPEE de 70m<sup>2</sup>, une suite parentale avec sa salle d'eau, 3 chambres en RDC, une salle de bain familiale.

UN chauffage geothermie au sol pour un confort optimal.

A l'étage, vous trouverez avec son entrée independante, un SALON et 2 autres chambres avec leur propre salle d'eau et WC.

Une dépendance aménagée avec 2 CHAMBRES, une salle d'eau et un wc permettent de recevoir également en dehors de la maison.

Vous serez immédiatement séduit par sa TERRASSE COUVERTE de 175m<sup>2</sup> en BRIQUE qui offre un cadre privilégié.

Un grand garage pouvant accueillir deux véhicules complète ce bien.

Tout en étant proche des commodités, une grande quiétude vous attend dans cette propriété.

COUP DE COEUR ASSURE !



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17397294/maison-a\\_vendre-labarthe\\_sur\\_leze-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17397294/maison-a_vendre-labarthe_sur_leze-31.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison ISLE-JOURDAIN ( Gers - 32 )

Surface : 140 m2

Surface terrain : 1000 m2

Surface séjour : 45 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 350000 € FAI

Réf : VM2108-5-COMPANY3515 -



### Description détaillée :

A VENDRE 32600 L'ISLE JOURDAIN - MAISON 5 PIECES 140M2 AVEC GRAND JARDIN

Charmante maison de 140 m2 rénovée, offrant un espace de vie agréable et FONCTIONNEL.

Elles se compose d'un grand séjour de 45m2 avec une cuisine EQUIPEE et OUVERTE mais aussi de 3 chambres au REZ-DE-CHAUSSEE, chacune équipée de placards intégrés.

Vous trouverez également une salle d'eau avec une douche à l'italienne et des WC séparés.

L'étage supérieur, quant à lui, vous réserve une GRANDE pièce d'environ 40m2 avec une salle de bains et toilettes, pouvant être aménagée en chambre parentale, bureau ou espace de loisirs.

Le jardin de 1000 m2 attenant offre un espace extérieur privé, parfait pour profiter de moments de détente en plein air.

En plus de la maison principale, une DEPENDANCE d'environ 60 m2 attend vos idées créatives pour être transformée en un espace complémentaire selon vos besoins.

**CONTACTEZ NOUS AU PLUS DE VITE POUR UNE VISITE ET EN FAIRE VOTRE FUTUR CHEZ VOUS !**

Votre conseiller HK HomeKare 31 : Alicia LOUPSANS - Tél. 0669634219

Agent commercial (Entreprise individuelle)

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17397293



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17397293/maison-a\\_vendre-isle\\_jourdain-32.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17397293/maison-a_vendre-isle_jourdain-32.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison ISLE-JOURDAIN ( Gers - 32 )

Surface : 100 m2

Surface terrain : 300 m2

Surface séjour : 33 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2011

Prix : 290000 € FAI

Réf : VM2309-38-COMPANY351 -



### Description détaillée :

A VENDRE 32600 L'ISLE JOURDAIN - MAISON 5 PIECES 100M2 AVEC UN JARDIN DE 300 M2

A vendre, magnifique maison mitoyenne 5 pièces d'environ 100 m<sup>2</sup> dans la ville de L'isle Jourdain!

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée SPACIEUSE qui donne accès à une cuisine MODERNE et EQUIPEE et un salon de 33 m<sup>2</sup> très LUMINEUX donnant un accès direct au jardin.

Le bureau de 13m<sup>2</sup> pourrait également être utilisé comme une CHAMBRE en rez-de-chaussée et une buanderie fonctionnelle de 8 m<sup>2</sup> complètent ce niveau, offrant une organisation pratique au quotidien.

De plus, un toilette INDEPENDANT ajoute une commodité supplémentaire.

À l'étage, découvrez TROIS chambres de 10m<sup>2</sup> chacune, offrant des espaces confortables pour la vie privée de chacun.

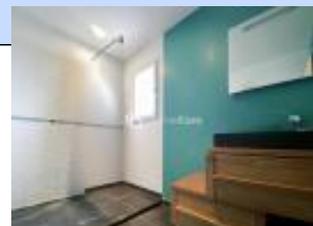
Une salle d'eau moderne avec une douche à l'italienne et un WC séparé viennent compléter cet étage, assurant un confort optimal.

A l'extérieur, une terrasse de 24m<sup>2</sup> avec un jardin de 300 m<sup>2</sup> qui offre un lieu magique pour des repas en plein air.

Venez découvrir votre futur havre de paix au coeur du Gers!

Votre conseiller HK HomeKare 31 : Alicia LOUPSANS - Tél. 0669634219

Agent commercial (Entreprise individuelle)



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17397292/maison-a\\_vendre-isle\\_jourdain-32.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17397292/maison-a_vendre-isle_jourdain-32.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison TOULOUSE ( Haute garonne - 31 )

Surface : 133 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 530000 € FAI

Réf : VM2420-80-COMPANY351 -



### Description détaillée :

A VENDRE 31500 COTE PAVEE : MAISON DE VILLE T4 R+1 DE 133 m2 AVEC TERRASSE ET JARDIN.

Cette MAISON de ville T4 récemment rénovée et en parfait état se compose au rez de chaussée d'une belle entrée avec rangement en suivant une grande pièce de vie avec salon, salle à manger et cuisine donnant accès à une TERRASSE d'environ 15 m<sup>2</sup>. Au 1er étage, 3 belles chambres avec de BELLES SUPERFICIES dont une avec un accès à un balcon. et pour finir une JOLIE salle de bain.

La maison est équipée de la climatisation réversible ainsi que de panneaux solaires.

Côté extérieur, vous profiterez d'un JARDIN de 25m<sup>2</sup> avec un CABANON de rangement.

Vous êtes à seulement 2 min de l'ensemble Scolaire Saint Joseph.

Votre conseiller HK HomeKare 31 : Manon FIACRE - Tél. 0687207942

Agent commercial (Entreprise individuelle)

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17397291



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17397291/maison-a\\_vendre-toulouse-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17397291/maison-a_vendre-toulouse-31.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison AUTERIVE ( Haute garonne - 31 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 20 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2005

Prix : 179000 € FAI

Réf : VM2460-38-COMPANY351 -



### Description détaillée :

**A VENDRE ! SUR LA COMMUNE DE AUTERIVE 31190 ! CHARMANTE VILLA T3 de 66m<sup>2</sup> avec JARDIN, TERRASSE et 2 PLACES DE PARKING.**

Venez découvrir cette villa qui vous offrira une **MAGNIFIQUE ET LUMINEUSE PIECE DE VIE** ouverte sur UNE CUISINE AMENAGEE et EQUIPEE avec accès au JARDIN EXPOSEE SUD.

A l'étage, 2 BELLES CHAMBRES avec placards, une salle d'eau et un WC indépendant.

Ce bien a été entièrement rénové en 2022 (peintures, chauffage, sols, salle d'eau et cuisine)

Les ATOUTS: AUCUN TRAVAUX, PISCINE DANS LA RESIDENCE, VOLUMES.

**A NE PAS LOUPER !**

**HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC**

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17397290



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17397290/maison-a\\_vendre-auterive-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17397290/maison-a_vendre-auterive-31.php)



**HK HomeKare**  
80 Rue Pierre et Marie CURIE, IMMOSKY  
31670 LABEGE  
Tel : 05.61.62.58.22  
Fax : 05.61.62.58.72  
E-Mail : contact@homekare.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison SAINT-GAUDENS ( Haute garonne - 31 )

Surface : 100 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 169900 € FAI

Réf : VM2861-92-COMPANY351 -



### Description détaillée :

À VENDRE MAGNIFIQUE MAISON PROCHE DU CENTRE VILLE DE SAINT GAUDENS 31800 Venez vite découvrir cette magnifique maison avec sa grange et son joli jardin facile d'entretien. Cette maison se compose de 3 chambres d'un salon lumineux de près de 30 m2 ainsi que d'une cuisine aménagée et équipée. Il y a également une salle d'eau au rez-de-chaussée et à l'étage une salle de bain toute neuve. Toutes les menuiseries sont en double vitrage. Le chauffage est assuré par une chaudière au gaz ainsi qu'un poêle à granules. Je me ferais un plaisir de vous faire découvrir ce bien qui ne manque pas d'atouts.

Votre conseiller HK HomeKare 31 : Pierre GAUVRIT - Tél. 0763743142

Agent commercial (Entreprise individuelle)

HK HomeKare immobilier : ACHAT - VENTE - LOCATION - GESTION - SYNDIC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17397288



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17397288/maison-a\\_vendre-saint\\_gaudens-31.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17397288/maison-a_vendre-saint_gaudens-31.php)